

## ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΓΕΝΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΚΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΩΝ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ, ΓΕΩΡΓΙΚΩΝ ΚΑΙ ΔΑΣΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΗΣ 31/12/2002 (Περίοδος 1/1/2002-31/12/2002) (ποσά σε χιλιάδες Ευρώ) ΑΡ.Μ.Α.Ε. 13262/06/Β/86/015

<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>	31.12.2002	31.12.2001	<b>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</b>	31.12.2002	31.12.2001
<b>ΔΑΠΑΝΕΣ ΠΟΛΥΤΟΥΣ ΑΠΟΣΒΕΣΗΣ</b>	12.899,12	5.109,39	<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>		
Μείον: Αποσβέσεις	<u>4.913,19</u>	<u>3.444,42</u>	Μετοχικό κεφάλαιο καταβεβλημένο	147.033,90	146.203,20
<b>ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>	81.026,33	82.209,59	Αποθεματικά και λοιποί		
Μείον: Αποσβέσεις	<u>32.589,28</u>	<u>29.600,40</u>	λογαριασμοί ιδίων κεφαλαίων	109.844,59	127.101,97
Συμμετοχές κλπ. μακρ/σμες απαιτήσεις	80.533,51	95.394,55	Αποτελέσματα προηγ. χρήσεων	<u>-941,98</u>	<u>0,00</u>
Σύνολο παγίου ενεργητικού	<u>128.970,56</u>	<u>148.003,74</u>	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	<u>255.936,51</u>	<u>273.305,17</u>
<b>ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>			Αποτελέσματα περιόδου (προ φόρων)	<u>11.165,53</u>	<u>13.514,05</u>
Αποθέματα	16.759,01	15.517,16	Προβλέψεις για κινδύνους και έξοδα	<u>0,00</u>	<u>2,72</u>
Πελάτες	27.374,72	27.843,69	<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>		
Λοιπές απαιτήσεις	147.494,43	117.688,43	Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	433,38	464,45
Χρεόγραφα	5.128,88	6.670,95	Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	<u>86.337,09</u>	<u>44.437,71</u>
Διαθέσιμα	8.460,70	8.111,50	Σύνολο υποχρεώσεων	<u>86.770,47</u>	<u>44.902,16</u>
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού	<u>205.217,74</u>	<u>175.831,73</u>	<b>Μεταβατικοί λογαριασμοί παθητικού</b>	<u>96,34</u>	<u>3.198,02</u>
<b>Μεταβατικοί λογαριασμοί ενεργητικού</b>	11.794,62	9.421,68			
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	<u>353.968,85</u>	<u>334.922,12</u>	ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	<u>353.968,85</u>	<u>334.922,12</u>
<b>ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟ</b>	<u>212.903,20</u>	<u>147.479,69</u>	<b>ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟ</b>	<u>212.903,20</u>	<u>147.479,69</u>

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ:** **1.** Για την λογιστική απεικόνιση των αποτελεσμάτων της εταιρίας εφαρμόζει την μέθοδο της "τμηματικής περάτωσης". **2.** Επί των παγίων της εταιρίας δεν υφίστανται εμπράγματα ή άλλα βάρη. **3.** Οι βασικές λογιστικές αρχές που ακολουθήθηκαν είναι όμοιες με αυτές της αντίστοιχης προηγούμενης περιόδου. **4.** Η τελευταία αναπροσαρμογή της αξίας των ακινήτων σύμφωνα με τον νόμο 2065/92 έγινε στην χρήση 2000. **5.** Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού 1.427 άτομα **6.** Οι συνολικές επενδύσεις σε πάγια στοιχεία της περιόδου 1/1/02 έως 31/12/02 ανήλθαν σε 1.788,07 χιλ.Ευρώ. **7.** Η Τακτική γενική συνέλευση των μετόχων της 20ης Ιουνίου 2002 αποφάσισε την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρίας κατά 830,70 χιλ. Ευρώ με αύξηση της ονομαστικής αξίας της μετοχής από 1,76 σε 1,77 Ευρώ λόγω κεφαλαιοποίησης μέρους της διαφοράς από αν/γή αξίας παγίων στοιχείων. Η εν λόγω αύξηση εγκρίθηκε από το Υπουργείο Ανάπτυξης με την υπ' αριθμ. Κ2-8755/10.7.02 απόφαση. **8.** Η εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και την χρήση 2001. Ο έλεγχος των χρήσεων 1999 - 2001 ολοκληρώθηκε το 2003. **9.** Σύμφωνα με την Κ2-11932/19-09-02 απόφαση του υπουργείου ανάπτυξης εγκρίθηκε η συγχώνευση με απορρόφηση των εταιριών ΑΞΩΝ ΑΤΕΒΕ, ΔΟΜΗΤΩΡ ΑΤΕ, ΟΔΟΣΗΜΑΝΣΗ ΑΤΕΒΕ & ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΑΤΕ στα πλαίσια του Ν.2940/01. Ημερομηνία σύνταξης των ισολογισμών μετασχηματισμού ήταν η 31/01/2002 και ημερομηνία έγκρισης του σχεδίου σύμβασης συγχώνευσης η 17/06/2002 **10.** Η εταιρεία εφαρμόζοντας την σχετική διάταξη του άρθρου 45 παρ. 7 του Ν.2992/ 2002 μετέφερε στις δαπάνες ποίυτευός απόσβεσης ποσό 3.847,30, Ευρώ που αφορά απαιτήσεις από Κοιν/ξίες τα έργα των οποίων έχουν ολοκληρωθεί με σκοπό την απόσβεσή του σε πέντε χρήσεις.

<b>ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ</b>					<b>Ανάλυση των πωλήσεων σύμφωνα με την ταξινόμηση του ΣΤΑΚΟΔ 91 :</b>		
<b>I. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ</b>	31.12.2002	31.12.2001					
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις):			α) 451.1: Κατεδάφιση & αποξήλη.				
α) εταιρίας	31.289,53	71.847,77	κυρίων - χαμητοεργικές εργασίες				25,55
β) από κοινοπραξίες	<u>122.219,10</u>	<u>103.557,01</u>	β) 452.1: Κατασκευή κτιρίων &				
Μείον: Κόστος πωληθέντων	35.155,61	68.980,45	τεχνικών έργων πολιτικού μηχανικού				15.929,56
Πλόν: Άλλη έσοδα εκμετάλλευσης	286,63	1.071,78	γ) 452.3: Κατασκευή αυτοκινητοδρόμων				98.593,12
Μικτά αποτελέσματα (ζημίες-κέρδη) εκμετάλλευσης	<u>-3.579,45</u>	<u>3.939,10</u>	δ) 452.4: Κατασκευή υδραυλικών λιμενικών έργων				36.295,36
Πλόν: Έσοδα από κοινοπραξίες (προ φόρων)	<u>23.269,63</u>	<u>16.225,29</u>	ε) 517.0: Λοιπό χονδρικό εμπόριο				397,51
Μείον: Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	5.330,47	5.035,27	στ) 713.2: Εκμίσθωση μνη/των				
Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα (+/-)	<u>1.275,74</u>	<u>826,88</u>	& εξοφλήσιμου κατασκευών				2.218,47
Καθαρά αποτελέσματα εκμετάλλευσης	<u>13.083,97</u>	<u>14.302,24</u>	ζ) 742.0: Συναφείς δραστηριότητες				
Πλόν: Ανόργανα έσοδα - κέρδη, έσοδα προηγ. χρήσεων	200,60	384,93	παροχής τεχν. συμβουλήων				49,06
Μείον: Ανόργανα έξοδα - ζημίες, έξοδα προηγ. χρήσεων	641,88	392,20					<u>153.508,63</u>
Αποσβέσεις μη ενσ/νες στο λειτ. κόστος	<u>1.477,16</u>	<u>780,92</u>	<b>Αθήνα, 24 Φεβρουαρίου 2003</b>				
Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) προ φόρων	<u>11.165,53</u>	<u>13.514,05</u>					
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ	Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓ/ΡΙΟΥ				

<b>Σπ. Παπαγεωργίου</b> ΑΔΤ I - 145470	<b>I. Τριανταφύλλου</b> ΑΔΤ A - 505715	<b>Π. Σκαρμούτσος</b> ΑΔΤ Ν - 046674	<b>Γ. Πλιάτσικας</b> ΑΔΤ Λ - 721253
---	---	---	--

### **ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΛΕΓΧΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ** (Προς το Διοικητικό Συμβούλιο της ΑΕΓΕΚ)

Διενεργήσαμε τον έλεγχο που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 6 του π.δ 360/1985, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 90 του Ν.2533/1997, εφαρμόζοντας, στα πλαίσια των αρχών και κανόνων ελεγκτικής που ακολουθεί το Σώμα Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, τις ελεγκτικές διαδικασίες που κρίναμε κατάλληλες για να διαπιστώσουμε ότι οι ανωτέρω συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις της «ΑΕΓΕΚ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΓΕΝΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΚΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΩΝ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ, ΓΕΩΡΓΙΚΩΝ ΚΑΙ ΔΑΣΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ» που καλύπτουν την περίοδο από την 1η Ιανουαρίου 2002 μέχρι την 31η Δεκεμβρίου 2002 δεν περιέχουν ανακρίβειες ή παραλείψεις που να επηρεάζουν ουσιωδώς την περιουσιακή διάρθρωση και την οικονομική θέση της εταιρίας, καθώς και τα αποτελέσματα που εμφανίζονται σε αυτές. Στα πλαίσια του ελέγχου μας λάβαμε και γνώση πλήρους λογιστικού απολογισμού των εργασιών των εργοταξίων της εταιρίας. Στο καθαρό αποτέλεσμα της εταιρίας, συμπεριλήφθηκε και ποσό ζημίας χιλιάδες € 87,04 από υποκατάστημα εξωτερικού, που δεν ελέγχθηκε από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή, και τα οικονομικά δεδομένα του οποίου ενσωματώθηκαν εξωλογιστικά με τα αντίστοιχα της έδρας. Τέθηκαν στη διάθεσή μας τα βιβλία και στοιχεία που τήρησε η εταιρία και μας δόθηκαν οι αναγκαίες για τον έλεγχο πληροφορίες και επεξηγήσεις που ζητήσαμε. Η εταιρία εφαρμόσει ορθά το Γενικό Λογιστικό Σχέδιο. Δεν τροποποιήθηκε η μέθοδος απογραφής σε σχέση με την αντίστοιχη προηγούμενη περίοδο και το κόστος κατασκευής των έργων προσδιορίστηκε σύμφωνα με τις παραδεγμένες αρχές λογισμού του κόστους. Από τον παραπάνω έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής (τα ποσά σε χιλιάδες €): 1) Στην κατηγορία του Παγίου Ενεργητικού περιλαμβάνεται ποσό € 1.271,80 που αφορά προκαταβολή που δόθηκε σε παλιότερη χρήση σε προμηθευτή για αγορά μηχανημάτων. 2) Στον λογαριασμό του Ενεργητικού "Συμμετοχές και λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις" περιλαμβάνονται: α) Συμμετοχή κατά 46,4% και 33,95% αντίστοιχα στο Μετοχικό Κεφάλαιο δύο ημεδαπών Ανωνύμων Εταιριών εισαγμένων στο Χρηματιστήριο. β) Συμμετοχή με διάφορα ποσοστά στο Μετοχικό Κεφάλαιο 10 ημεδαπών ανωνύμων εταιριών μη εισαγμένων στο Χρηματιστήριο εκ των οποίων οι δύο ελέγχονται από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή. γ) Συμμετοχή κατά 100% σε αλληλοδοπή ΕΠΕ. Η αποτίμησή τους έγινε σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Κ.Β.Σ.: στην περίπτωση α) στην τρέχουσα χρηματιστηριακή τιμή και προέκυψε ζημία € 18.168,96 η οποία καταχωρήθηκε αφαιρετικά των Ιδίων Κεφαλαίων, ενώ στις περιπτώσεις (β) και (γ) στην τιμή κτήσης η οποία υπερβαίνει την αντίστοιχη τρέχουσα κατά € 9.272,69. Επίσης στον ίδιο λογαριασμό περιλαμβάνεται σε τιμές κτήσεως, η αξία των συμμετοχών σε Κοινοπραξίες εκτέλεσης τεχνικών έργων. Η εταιρία έχει καταχωρήσει στα Αποτελέσματα Χρήσεως με βάση τις αντίστοιχες προσωρινές λογιστικές καταστάσεις συμψηφιστική πρόβλεψη προσωρινών εσόδων από τις συμμετοχές αυτές ποσού € 23.269,63, προ φόρων από το οποίο ποσοστό 21% προέρχεται από Κοινοπραξίες οι οποίες ελέγχονται από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή. 3) Στον λογαριασμό του Ενεργητικού "Αποθέματα" περιλαμβάνεται: α) ποσό € 10.124,72 που αφορά στην αξία εκτελεσθέντων και μη πιστοποιηθέντων έργων σε προηγούμενες χρήσεις και β) ποσό € 6.392,48 που αφορά παραγωγή σε εξέλιξη, με βάση τα στοιχεία των υπευθύνων των εργοταξίων. Από το ποσό αυτό, € 2.201,03 μείωσε αντίστοιχα το κόστος έργων της χρήσης. 4) Στον λογαριασμό του Ενεργητικού "Πελάτες" περιλαμβάνεται: α) ποσό € 5.989,73 που αφορά αξία εκτελεσθέντων έργων σε προηγούμενες χρήσεις τα οποία δεν έχουν ακόμη πιστοποιηθεί β) ποσό € 136,88 που αφορά πιστοποιηθείσες μέχρι 31.12.2002 εργασίες οι οποίες δεν είχαν τιμολογηθεί, και εμφανίζεται αντίστοιχα και στον κύκλο εργασιών ως πρόβλεψη. Μέχρι την ημερομηνία χορήγησης του παρόντος πιστοποιητικού τιμολογήθηκε ποσό € 70,86. 5) Στον λογαριασμό του Ενεργητικού "Λοιπές Απαιτήσεις" περιλαμβάνονται: α) € 4.543,89 περίπου που αφορούν ποσά που έχουν δοθεί ως προκαταβολή για εκτέλεση εργασιών και λήψη υπηρεσιών. 6) Η Ζημία € 1.396,87 που προέκυψε από την αποτίμηση των χρεογράφων της Εταιρίας καταχωρήθηκε αφαιρετικά των Ιδίων Κεφαλαίων, όπως αναφέραμε σχετικά και στην υπ' αριθμ. 3α σημειώσή μας. 7) Στους μεταβατικούς λογαριασμούς του Ενεργητικού περιλαμβάνεται α) ποσό € 7.020,23 που αφορά σε δαπάνες που πραγματοποιήθηκαν για έργα σε προηγούμενες χρήσεις. Μέχρι την ημερομηνία ελέγχου δεν είχαν πιστοποιηθεί ώστε να μεταφερθεί το σχετικό κονδύλι στο κόστος των έργων β) ποσό € 1.899,68 που σύμφωνα με δηλώσεις των υπευθύνων, αφορά σε απαιτήσεις από εκτελεσθείσες στη χρήση εργασίες, για τις οποίες εκκρεμεί η σχετική τιμολόγηση και είσπραξη τους και έχει καταχωρηθεί αντίστοιχα και στον κύκλο εργασιών ως πρόβλεψη. 8) Η Εταιρία κατά πάγια τακτική δεν σχηματίζει πρόβλεψη για αποζημίωση του προσωπικού λόγω αποχώρησης από την υπηρεσία για συνταξιοδότηση. Αν σχημάτιζε τέτοια πρόβλεψη, το σχετικό ποσό θα ανερχόταν σε € 150,14. Με βάση τον έλεγχο που διενεργήσαμε, διαπιστώσαμε ότι οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις προκύπτουν από τα βιβλία και στοιχεία της Εταιρίας και, αφού ληφθούν υπόψη οι ανωτέρω παρατηρήσεις μας και οι παρατηρήσεις από την εταιρία σημειώσεις, δεν περιέχουν ανακρίβειες ή παραλείψεις που να επηρεάζουν ουσιωδώς την εμφανιζόμενη περιουσιακή διάρθρωση και την οικονομική θέση της εταιρίας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2002, καθώς και τα αποτελέσματα της περιόδου που ήλθε στην ημερομηνία αυτή βάσει των σχετικών διατάξεων που ισχύουν και των λογιστικών αρχών και μεθόδων που εφαρμόζει η εταιρία, οι οποίες έχουν γίνει γενικά παραδεκτές και δεν διαφέρουν από εκείνες που εφαρμόστηκαν στην αντίστοιχη περίοδο της προηγούμενης χρήσης. Επισημαίνεται ότι το παρόν πιστοποιητικό εκδίδεται για τους σκοπούς του άρθρου 90 του Ν.2533/1997 και δεν υποκαθιστά το πιστοποιητικό του τακτικού ελέγχου, που απαιτείται από τις διατάξεις του άρθρου 37 του κωδ.Ν.2190/20 περί «Ανωνύμων Εταιριών». Για το λόγο αυτό ενδέχεται ορισμένα κονδύλια των ανωτέρω οικονομικών καταστάσεων να παρουσιάζουν διαφορές από εκείνα των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, που θα δημοσιευθούν μαζί με το προαναφερόμενο πιστοποιητικό του τακτικού ελέγχου.

**Αθήνα, 26 Φεβρουαρίου 2003**  
Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ