



# ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΓΕΝΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΚΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΩΝ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ, ΓΕΩΡΓΙΚΩΝ ΚΑΙ ΔΑΣΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΗΣ 30/09/2003 (Περίοδος 1/1/03-30/09/03) (ποσά σε χιλιάδες Ευρώ) ΑΡ.Μ.Α.Ε. 13262/06/Β/86/015

<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>		<b>30.09.2003</b>	<b>30.09.2002</b>	<b>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</b>		<b>30.09.2003</b>	<b>30.09.2002</b>
<b>ΔΑΠΑΝΕΣ ΠΟΛΥΤΟΥΣ ΑΠΟΣΒΕΣΗΣ</b>	44.969,68		27.086,05	<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>			
Μείον: Αποσβέσεις	<u>21.712,70</u>	<u>23.256,98</u>	<u>13.723,95</u>	Μετοχικό κεφάλαιο καταβλημένο	147.033,90	147.033,90	
<b>ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>	247.238,39		238.474,49	Διαφορά από έκδοση μετοχών			
Μείον: Αποσβέσεις	<u>91.329,79</u>	<u>155.908,60</u>	<u>80.366,22</u>	υπέρ το άρτιο	108.702,34	110.603,56	
Συμμετοχές κλη. μακρ/σμες απαιτήσεις		<u>94.190,66</u>	<u>80.366,22</u>	Αποθεματικά κεφάλαια	19.554,26	21.359,44	
Σύνολο παγίου ενεργητικού		<u>250.099,26</u>	<u>251.768,28</u>	Αποτελέσματα εις νέον	-5.081,23	2.043,28	
<b>ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>				Διαφορές ενοποιήσεως	26.001,22	21.477,36	
Αποθέματα	80.301,25		40.515,78	Δικαιώματα μειοψηφίας	142.364,63	138.768,92	
Πελάτες	54.810,35		58.922,69	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	<u>438.575,12</u>	<u>441.286,46</u>	
Λοιπές απαιτήσεις	336.302,32		302.235,30	Αποτελέσματα περιόδου (προ φόρων)	<u>11.363,61</u>	<u>12.855,24</u>	
Χρεόγραφα	8.922,55		9.679,57	Προβλέψεις για κινδύνους και έξοδα	<u>1.605,61</u>	<u>1.892,29</u>	
Διαθέσιμα	16.412,01		19.146,29	<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού	<u>496.748,48</u>		<u>430.499,63</u>	Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	24.444,26	9.578,68	
<b>Μεταβατικοί λογαριασμοί ενεργητικού</b>	<u>31.319,89</u>		<u>34.275,19</u>	Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	323.807,81	258.438,59	
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	<u>801.424,61</u>		<u>729.905,20</u>	Σύνολο υποχρεώσεων	<u>348.252,07</u>	<u>268.017,27</u>	
<b>ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΥ</b>	<u>588.266,59</u>		<u>414.163,36</u>	<b>Μεταβατικοί λογαριασμοί παθητικού</b>	<u>1.628,20</u>	<u>5.853,94</u>	
				ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	<u>801.424,61</u>	<u>729.905,20</u>	
				<b>ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΥ</b>	<u>588.266,59</u>	<u>414.163,36</u>	

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

<b>Ι. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ</b>		<b>30.09.2003</b>	<b>30.09.2002</b>	<b>ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ:</b>	
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις) :				1. Για την λογιστική απεικόνιση των αποτελεσμάτων της εταιρίας, εφαρμόζει τον μέθοδο της "τηματικής περατώσεως".	
α) εταιρίας	98.163,14	98.163,14	127.354,55	2. Οι βασικές λογιστικές αρχές που ακολουθήθηκαν είναι όμοιες με αυτές της αντίστοιχης προηγούμενης περιόδου.	
β) από κοινοπραξίες	<u>151.933,48</u>	<u>151.933,48</u>	<u>171.266,37</u>	3. Επί ακινήτων της εταιρίας υφίστανται εμπράγματα βάρη συνολικού ποσού 461,24 χιλ. €. για διάφορες αιτίες. Επί ακινήτων συνδεδεμένων επιχειρήσεων υφίστανται προσημειώσεις ποσών 249,45 χιλ.€ για έκδοση εγγυητ.επιστολών και 125.794,90 χιλ. €. για διάφορες αιτίες.	
Μείον: Κόστος πωληθέντων		76.289,37		4. Κατά την 30/09/03 υπάρχουν: α) Επίδικες απαιτήσεις συνδεδεμένων επιχειρήσεων κατά του Ελληνικού Δημοσίου ύψους 2.989,54 χιλ.€. β) Δυνάμει της υπ' αρ. 2545/2003 απόφασης του Εφετείου Αθηνών επιδικάζεται απαίτηση συνδεδεμένων επιχειρήσεων κατά της Ε.Τ.Ε. ύψους 7.952,66 χιλ. \$ ΗΠΑ νομιμοτόκως. Κατά τα λοιπά δεν υπάρχουν σημαντικές επίδικες διαφορές που να επηρεάζουν ουσιαστικά την οικονομική κατάσταση και την λειτουργία του ομίλου.	
Πλέον: Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης		1.981,64		5. Η τελευταία αναπροσαρμογή της αξίας των ακινήτων σύμφωνα με τον νόμο 2065/92 έγινε στην χρήση 2000.	
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμετάλλευσης		23.855,41		6. Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού 2.474 άτομα.	
Πλέον: Έσοδα από κοινοπραξίες (προ φόρων)		<u>26.171,15</u>		7. Οι συνολικές επενδύσεις σε πάγια στοιχεία της περιόδου 01/01/03-30/09/03 ανήθαν σε 19.973,65 χιλ.Ευρώ.	
Μείον: Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		19.555,29		8. Η μητρική εταιρία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και την χρήση 2001.	
Έξοδα λειτουργίας διάθεσης		1.066,57		9. Στην παρούσα λογιστική κατάσταση περιλαμβάνονται τα οικονομικά στοιχεία των εταιριών ΑΕΓΕΚ, ΔΙΡΚΗ ΑΕ, ΑΕΓΕΚ-ROM CONSTRUCT SRL, ΕΚΤΕΡ ΑΕ, ΕΔΑΦΟΣΤΑΤΙΚΗ ΑΕ, ΕΝΕΤ ΑΕ, ΜΕΤΩΝ ΑΕ, ΑΣΤΑΚΟΣ ΤΕΡΜΙΝΑΛ ΑΕ, ΑΕΓΕΚ ΕΝΕΡΓΕΙΑ, ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ ΑΤΕ, ΕΡΓΩΝΗΣ ΑΕ, ΑΚΑΡΠΟΡΤ ΑΕ ΚΑΙ ΑΕΓΕΦ GRUP SRL. Στην λογιστική κατάσταση της 30/09/02 περιλαμβάνονται αντίστοιχα τα οικονομικά στοιχεία των εταιριών ΑΕΓΕΚ,ΔΙΡΚΗ ΑΕ, ΑΕΓΕΚ-ROM CONSTRUCT SRL, ΕΚΤΕΡ ΑΕ, ΕΔΑΦΟΣΤΑΤΙΚΗ ΑΕ, ΕΝΕΤ ΑΕ, ΜΕΤΩΝ ΑΕ, ΑΣΤΑΚΟΣ ΤΕΡΜΙΝΑΛ ΑΕ, ΑΕΓΕΚ ΕΝΕΡΓΕΙΑ, ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ ΑΤΕ ΚΑΙ ΕΡΓΩΝΗΣ ΑΕ.	
Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα (±)		8.276,88			
Καθαρά αποτελέσματα εκμετάλλευσης		<u>21.127,82</u>			
Πλέον: Ανόργανα έσοδα - κέρδη, έσοδα προηγ. χρήσεων		2.399,19			
Μείον: Ανόργανα έξοδα - ζημιές, έξοδα προηγ. χρήσεων		3.744,42			
Αποσβέσεις μη εν/νες στο λειτ. κόστος		<u>961,33</u>			
Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) προ φόρων		<u>18.821,26</u>			
Μείον: Αναλογία μετοχών μειοψηφίας		7.457,65			
<b>Καθαρά ενοποιημένα κέρδη Ομίλου</b>		<u>11.363,61</u>			
<b>Ανάλυση των πωλήσεων σύμφωνα με την ταξινόμηση του ΣΤΑΚΟΔ 2003 :</b>					
203.0 Συλλογικά προϊόντα για την οικοδομή	108,70		αυτοκινήτων οχημάτων	593,23	
451.1 Κατεδάφιση & απομείωση κτιρίων-χωματουργ.εργασίες	1.066,66	503.0	Εμπόριο ανταλλακτικών αυτοκινήτων οχημάτων	236,91	
452.1 Κατασκευή κτιρίων & τεχνικών έργων πολ/κού μη/κού	81.024,82	519.0	Λοιπό χονδρικό εμπόριο	206,30	
452.3 Κατασκευή Αυτοκινητοδρόμων	115.142,35	602.4	Ξενοδοχεία και μοτέλ με εστιατόριο	1.135,60	
452.4 Κατασκευή υδραυλικών και η/μενικών έργων	32.495,31	632.1	Οδική μεταφορά εμπορευμάτων	7,16	
452.9 Αήλτες κατασκευαστικές εργασίες ειδικής φύσης	8.791,40	632.2	Αήλτες βοηθητικές χερσαίες μεταφορές δραστηριότητες	67,79	
453.1 Τοποθέτηση ηλεκτρικών καλωδιώσεων & εξοπλισμού	3.146,17	632.2	Λοιπές βοηθητ.μεταφορ.δραστηριότητες μέσω υδάτινων πόρων	204,08	
453.3 Υδραυλικές εγκαταστάσεις	927,3	634.0	Δραστηριότητες άλλων γραφείων μεταφορών	628,93	
453.9 Λοιπές εγκαταστάσεις κτιρίων	19,93	713.2	Εκμίσθωση μηχαν/των & εξοπλ.κατασκευών	2.274,74	
454.3 Επενδύσεις διαπέδων & τοίχων	248,9	742.0	Συναφείς δραστηριότητες παροχής τεχνικών συμβουλών	1.770,34	
502.0 Συντήρηση & επισκευή				<u>250.096,62</u>	

Αθήνα, 26 Νοεμβρίου 2003

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ

Ο ΠΡΟΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΓΙΩΣ

Σπ. Παπαγεωργίου  
ΑΔΤ Ι - 145470

Ι. Τριανταφύλλου  
ΑΔΤ Α - 505715

Π. Σκαρμούτσος  
ΑΔΤ Ν - 046674

Γ. Πηλιάτσικας  
ΑΔΤ Λ - 721253

ΣΤΟΧΟΣ ΑΕ 2102724090