ΑΕΓΕΚ

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

της Εταιρείας ΑΕΓΕΚ χρήσης 2016 (01/01/2016 - 31/12/2016)

(κατά τα άρθρα 136 και 107 §3 του Κ.Ν. 2190/1920 και 4 § 7 του ν. 3556/2007)

Ετήσια Οικονομική Έκθεση

του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας ΑΕΓΕΚ

(κατά τα άρθρα 136 και 107 §3 του Κ.Ν. 2190/1920 και 4 § 7 του ν. 3556/2007)

επί των Ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων χρήσης 01/01 έως 31/12/2016

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας ΑΕΓΕΚ συνέταξε και δημοσιοποιεί την παρούσα έκθεση που αφορά στις ατομικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας περιόδου 01/01 έως 31/12/2016, οι οποίες καταρτίσθηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, και παρέχει τα ακόλουθα στοιχεία και πληροφορίες, κατ' εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 5 του ν. 3556/2007 *περί προσαρμογής της νομοθεσίας προς τις διατάξεις της Οδηγίας 2004/109 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 15ης Δεκεμβρίου 2004, για την εναρμόνιση των προϋποθέσεων διαφάνειας αναφορικά με την πληροφόρηση σχετικά με εκδότες των οποίων οι κινητές αξίες έχουν εισαχθεί προς διαπραγμάτευση σε οργανωμένη αγορά και για την τροποποίηση της Οδηγίας 2001/34/ΕΚ (ΕΕΕΚ L 390/38/31.12.2004), όπως ο εν λόγω νόμος έχει τροποποιηθεί και ισχύει.*

Η παρούσα έκθεση έχει εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας κατά τη συνεδρίασή του της 25ης Σεπτεμβρίου 2017, και θα παραμείνει στη διάθεση του επενδυτικού κοινού για διάστημα τουλάχιστον πέντε (5) ετών από της δημοσιοποιήσεως της.

Η παρούσα έκθεση έχει υποβληθεί σε έλεγχο από τον Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή κ. Θεόδωρο Ζερβό (Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 17591 της ελεγκτικής Εταιρείας tms Ανώνυμη Εταιρεία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών (Μιχαλακοπούλου 91, 115 28 Αθήνα, Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 166).

25 Σεπτεμβρίου 2017

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Α' ΜΕΡΟΣ

Δηλώσεις των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας

Β' ΜΕΡΟΣ

Ετήσια Οικονομική Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου, κατά τα άρθρα 136 και 107 §3 του Κ.Ν. 2190/1920 και 4 § 7 του ν. 3556/2007

Επεξηγηματική Έκθεση, κατ' άρθρο 4 § 7,8 του ν.3556/2007

Δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης κατ' άρθρο 2 § 2 του ν.3873/2010

Πληροφορίες κατ' άρθρο 10 του Ν.3401/2005

Γ' ΜΕΡΟΣ

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Δ' ΜΕΡΟΣ

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις χρήσης 2016

Ε' ΜΕΡΟΣ

Στοιχεία και Πληροφορίες για την χρήση από 1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2016

Α' ΜΕΡΟΣ

Δηλώσεις των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου

Τα ακόλουθα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, ειδικά ορισθέντα από το Διοικητικό Συμβούλιο κατά τη συνεδρίαση του της 25ης Σεπτεμβρίου 2017, για την παροχή των ακόλουθων δηλώσεων, και ειδικότερα οι:

1. Φωτιάδης Μιλτιάδης του Γεωργίου, Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος,
2. Γαϊτανάρος Ιωάννης του Λυκούργου, Αντιπρόεδρος Δ.Σ, και
3. Μαρία Σαρηγιάννη, Μη εκτελεστικό μέλος ΔΣ

δηλώνουν, σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ. 2 του ν. 3556/2007, ότι, εξ όσων γνωρίζουν:

- οι ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις για την χρήση 01.01.2016 – 31.12.2016, οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και παθητικού, την καθαρή θέση και τα συνολικά έσοδα της Εταιρείας και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση, εκλαμβανομένων ως σύνολο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παραγράφους 3 έως 5 του άρθρου 4 του ν. 3556/2007

- η ετήσια έκθεση του διοικητικού συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη, τις επιδόσεις και τη θέση της Εταιρείας, καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.

Κηφισιά, 25 Σεπτεμβρίου 2017

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.	ΜΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ
Μ.Φωτιάδης	Ι. Γαϊτανάρος	Μ. Σαρηγιάννη

Β' ΜΕΡΟΣ

Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου

Στην παρούσα έκθεση, που συντάχθηκε βάσει των διατάξεων του άρθρου 43α και 107 Α και της παραγράφου 1 (περιπτώσεις γ' & δ') του άρθρου 43ββ του Κ.Ν. 2190/20 καθώς και των διατάξεων του άρθρου 4 του Ν. 3556/2007 και των κατ' εξουσιοδότηση του ίδιου νόμου αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, περιγράφονται συνοπτικά, χρηματοοικονομικές πληροφορίες του Ομίλου και της Εταιρείας «ΑΕΓΕΚ» για την τρέχουσα χρήση, σημαντικά γεγονότα που διαδραματίστηκαν στην χρήση αυτή και η επίδραση τους στις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Επίσης, περιγράφονται οι προοπτικές καθώς επίσης οι κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που ο Όμιλος και η Εταιρεία ενδέχεται να αντιμετωπίσουν στην επόμενη χρήση και τέλος παρατίθενται οι σημαντικές συναλλαγές μεταξύ του εκδότη και των συνδεδεμένων με αυτόν προσώπων.

Επιπλέον παρατίθεται δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης σύμφωνα με το άρθρο 2 παράγραφος 2 του Ν. 3873/2010.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ

Το 2016 εξακολούθησε να είναι μια ακόμη δύσκολη χρονιά ύφεσης, με την παγκόσμια οικονομία να επιβραδύνεται ακόμα περισσότερο λόγω της υψηλής αβεβαιότητας που τροφοδοτήθηκε από την κρίση χρέους της ευρωζώνης, τις επιπτώσεις της δημοσιονομικής πολιτικής που εφαρμόστηκε σε πολλές προηγμένες οικονομίες, τη μείωση της αγοραστικής δύναμης των νοικοκυριών και την υψηλή ανεργία.

Στην ελληνική οικονομία, η κατάσταση ήταν ακόμη χειρότερη με τη βαθιά κρίση του χρέους του κράτους να οδηγεί σε πρόσθετα μέτρα δημοσιονομικής προσαρμογής που οδήγησαν στην πτώση της κατασκευαστικής δραστηριότητας, ενώ ο περιορισμός της ρευστότητας από το χρηματοπιστωτικό σύστημα που κινήθηκε σε οριακά επίπεδα είχαν ως αποτέλεσμα την έλλειψη κεφαλαίων κίνησης για την ομαλή λειτουργία πολλών ελληνικών εταιρειών.

Ο Όμιλος δραστηριοποιήθηκε σε αυτό το αντίξοο οικονομικό περιβάλλον, προσαρμόζοντας τη λειτουργία του σε επίπεδα που του επέτρεπαν οι ταμειακές του ροές. Ο Όμιλος και η Εταιρεία ακολούθησαν μία στρατηγική εξοικονόμησης πόρων και περιστολής δαπανών και επικέντρωσης παραγωγικών δυνάμεων προκειμένου να αντιστρέψουν την αύξηση των ζημιών τους.

Κατασκευαστικός Κλάδος

Αναφορικά με την εξέλιξη του κλάδου, αναφέρουμε πως τόσο κατά τη διάρκεια της χρήσης 2016 όσο και κατά την προηγούμενη χρήση 2015, η αγορά του κλάδου κινήθηκε πτωτικά με σημαντικές διακυμάνσεις λόγω των εξαιρετικά ευμετάβλητων συνθηκών.

ΕΠΙΔΟΣΕΙΣ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ - ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ ΧΡΗΣΗΣ 2016

Ι. ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΙ ΤΟΝ ΟΜΙΛΟ - ΕΞΕΛΙΞΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

Το βασικό αντικείμενο και η προτεραιότητα του Ομίλου, αφορά κυρίως στη δραστηριοποίηση στους τομείς ανάληψης, μελέτης, εκτέλεσης και εκμετάλλευσης πάσης φύσεως, κατηγορίας και ειδικότητας, δημοσίων, δημοτικών, ιδιωτικών έργων, στον τομέα των παραχωρήσεων, της ανάπτυξης ακινήτων και της παροχής συμβουλευτικών, υποστηρικτικών και τεχνικών υπηρεσιών σε θέματα διοίκησης και διαχείρισης έργων (project management), αξιοποιώντας την αποκτηθείσα τεχνογνωσία στην κατασκευή έργων.

ΙΙ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 2016

Ο συνολικός **κύκλος εργασιών** του Ομίλου κατά τη χρήση 2016 ανήλθε σε € 30.139.406,65 έναντι € 13.170.075,48 κατά την αντίστοιχη περίοδο της προηγούμενης χρήσης. Κατά την τρέχουσα περίοδο, υφίσταται σημαντική αύξηση των εσόδων, η οποία οφείλεται στην αναδιάρθρωση του τρόπου διαχείρισης των έργων από τον Όμιλο.

Τα ενοποιημένα **μικτά αποτελέσματα** κατά τη χρήση του 2016 ανήλθαν σε κέρδη € 432.803,62, έναντι ζημιών € 23.275.259,34 κατά την προηγούμενη χρήση. Η ύπαρξη κερδών κατά τη τρέχουσα χρήση είναι απόρροια του γεγονότος ότι τα έργα εκτελούνται μέσω εργολαβικών συμβάσεων, με αποτέλεσμα να έχει περιορισθεί σημαντικά ο κίνδυνος για την ύπαρξη σημαντικά αυξημένων δαπανών, έναντι των εσόδων. Σημειώνεται ότι τα αρνητικά μικτά αποτελέσματα της χρήσης 2015 ήταν απόρροια της επιβάρυνσης του Ομίλου με κόστη για την εκτέλεση έργων, τα οποία δεν έχουν αποζημιωθεί πλήρως και για τα οποία έχουν εγερθεί αντίστοιχες αγωγές. Τα αιτήματα των αγωγών όμως δε δύνανται να αναγνωρισθούν λογιστικά μέχρι της οριστικοποίησής τους είτε κατόπιν σχετικής αποδοχής αυτών από τον Κύριο του εκάστοτε έργου (διά της συντάξεως Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Έργου Α.Π.Ε.), είτε κατόπιν επιτυχούς έκβασης της αντίστοιχς δικαστικής ή άλλης σχετικής διαδικασίας.

Τα ενοποιημένα αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων (**EBITDA**) ανήλθαν σε ζημιές €11.860.599,70, έναντι ζημιών ποσού € 36.590.156,15 κατά την προηγούμενη χρήση. Η αιτία μείωσης των ζημιών είναι ανάλογη αυτής της μεταβολής των μικτών αποτελεσμάτων των συγκρινόμενων περιόδων.

Τα ενοποιημένα **αποτελέσματα προ φόρων** για την περίοδο 1/1-31/12/2016 εμφανίζουν ζημιά ποσού € 15.659.801,98 έναντι ζημιών ποσού € 34.817.294,68 κατά την αντίστοιχη συγκρίσιμη περίοδο, με τη μεταβολή να είναι αντίστοιχη με αυτή του EBITDA.

Τα ενοποιημένα **αποτελέσματα μετά φόρων** εμφάνισαν ζημιές ύψους € 20.607.266,49 έναντι ζημιών ποσού € 31.795.539,99 κατά την προηγούμενη χρήση. Ο ανωτέρω περιορισμός οφείλεται κατά κύριο λόγο στους λογισθέντες φόρους (τρέχοντες και αναβαλλόμενους), σε συνδυασμό με τα παραπάνω αναφερόμενα στις αιτίες μεταβολής των αποτελεσμάτων. Σημειώνεται ότι η χρήση έχει επιβαρυνθεί με δαπάνη φόρου, λόγω αλλαγής του συντελεστή φορολογίας απο 26% σε 29%.

Κατά την τρέχουσα περίοδο ο Όμιλος, δεδομένου του περιορισμού της δραστηριότητάς του, συνέχισε τη ρευστοποίηση ιδιοχρησιμοποιούμενων παγίων, με σκοπό τόσο την τόνωση της ρευστότητάς του, όσο και περιορισμού του κόστους διατήρησης των παγίων αυτών. Οι μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις του Ομίλου δεν παρουσιάζουν ουσιώδη

μεταβολή, όμως μειώθηκαν τόσο ο βραχυπρόθεσμος δανεισμός, όσο και οι υποχρεώσεις προς το σύνολο των πιστωτών.

Συνοψίζοντας, οι ανωτέρω μεταβολές των οικονομικών στοιχείων των αποτελεσμάτων οφείλονται κατά κύριο λόγο στους ακόλουθους συνδυαστικά θεωρούμενους παράγοντες, ήτοι:

- Για σημαντικό μέρος των δημοσίων έργων που έχουν αναληφθεί από τον Όμιλο υφίστανται καθυστερήσεις στην αποπληρωμή τιμολογημένων απαιτήσεων, με αποτέλεσμα η εταιρεία να επιβαρύνεται με σημαντικό χρηματοοικονομικό κόστος, παρά τον περιορισμό κατά τη χρήση του επιτοκίου των ομολογιακών δανείων.
  - Επίσης, εξωγενείς παράγοντες έχουν οδηγήσει σε καθυστερήσεις στην εκτέλεση έργων, με αποτέλεσμα να συνεχίζεται η ύπαρξη επιβάρυνσης του Ομίλου με κόστη, χωρίς να έχουν ληφθεί αντίστοιχα έσοδα. Θα πρέπει να σημειωθεί ότι κατά τη χρήση εισπράχθηκαν πιστοποιήσεις που αφορούν διαιτησίες συνολικού ποσού €48.918.809,00 (κεφάλαιο €47.898.133,50 πλέον τόκων ποσού €1.020.675,50)
  - Ο τρόπος διαχείρισης των έργων έχει αναδιαρθρωθεί με αποτέλεσμα να εμφανιστούν θετικά αποτελέσματα κατά τη χρήση.
  - Πραγματοποιήθηκε πλήρης έλεγχος των απαιτήσεων παντός τύπου στο σύνολο των οντοτήτων που ενοποιούνται και διενεργήθηκαν απομειώσεις σημαντικού ύψους.

Το **σύνολο των απαιτήσεων από πελάτες** του Ομίλου διαμορφώθηκε στα € 88.760.231,83 στις 31.12.2016 έναντι € 117.229.650,57 στις 31.12.2015, παρουσιάζοντας μείωση 24,3%. Όπως είναι εμφανές, η μείωση είναι σημαντική και αφορά την είσπραξη μέρους των απαιτήσεων, καθώς και το περιορισμό των απαιτήσεων από κατασκευαστικά συμβόλαια.

Αντίστοιχα, το **σύνολο των υποχρεώσεων** του Ομίλου διαμορφώθηκε στα € 312.434.538,87 στις 31.12.2016 έναντι € 341.687.929,54 στις 31.12.2015, παρουσιάζοντας μείωση 8,6%, η οποία οφείλεται κατά κύριο λόγο στην απόδοση των εισπραχθέντων απαιτήσεων προς δανειστές και το Δημόσιο κατά προτεραιότητα, άλλα και προς λοιπούς πιστωτές. Οι σημαντικές υποχρεώσεις είναι απόρροια των σημαντικών καθυστερήσεων που υφίσταται ο Όμιλος ως προς την είσπραξη από το Ελληνικό Δημόσιο εργολαβικών ανταλλαγμάτων για τα έργα που εκτελεί, τα οποία υποχρεώνεται να τα χρηματοδοτεί. Ειδικότερα, το σύνολο των δανειακών υποχρεώσεων του Ομίλου διαμορφώθηκε στα € 259.007.995,45 στις 31.12.2016 έναντι € 279.571.510,14 στις 31.12.2015, παρουσιάζοντας οριακή μείωση σε ποσοστό 7,4%. Η σημαντική μόχλευση του Ομίλου οφείλεται στην καθυστέρηση αναγνωρίσεως από τον ΚτΕ σημαντικών διαφορών στο κόστος που προέκυψαν κατά την εκτέλεση των αντίστοιχων έργων και κύρια του ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ, αλλά και τη χρηματοδότηση της ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ ΑΕ στα πλαίσια της επανεκίνησης του έργου Μαλιακός Κλειδί. Επιπρόσθετα κατά τη χρήση μειώθηκε ο βραχυπρόθεσμος δανεισμός, ενώ ο μακροπρόθεσμος παρέμεινε στα ίδια επίπεδα.

Εναλλακτικοί δείκτες μέτρησης της απόδοσης (ΕΔΜΑ)

Ο Όμιλος χρησιμοποιεί Εναλλακτικούς Δείκτες Μέτρησης της Απόδοσης στα πλαίσια λήψης αποφάσεων σχετικά με την αξιολόγηση των επιδόσεών του, οι οποίοι χρησιμοποιούνται ευρέως στον τομέα που δραστηριοποιείται. Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες καθώς και υπολογισμοί αυτών αναλύονται ακολούθως:

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ ΚΕΡΔΟΦΟΡΙΑΣ	31/12/2016	31/12/2015
(ποσά σε εκατ. Ευρώ)		
Πωλήσεις	30,14	13,17
EBITDA	-11,87	-38,75
Περιθώριο EBITDA%	*-39,38%*	*-294,21%*
EBIT	-15,66	-34,82
Περιθώριο EBIT%	*-51,96%*	*-264,37%*

Ορισμοί Χρηματοοικονομικών Μεγεθών και Επεξηγήσεις Δεικτών :

EBITDA (Earnings before Interest, Tax, Depreciation and Amortization): Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων που ισούται με την γραμμή Αποτελέσματα Εκμετάλλευσης της Κατάστασης Αποτελεσμάτων του Ομίλου πλέον Αποσβέσεων από την Κατάσταση Ταμειακών Ροών.

Περιθώριο EBITDA %: Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων προς κύκλο εργασιών.

EBIT (Earnings before Interest and Tax): Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων που ταυτίζεται με την γραμμή Αποτελέσματα Εκμετάλλευσης της Κατάστασης Αποτελεσμάτων του Ομίλου.

Περιθώριο EBIT %: Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων προς κύκλο εργασιών.

ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 2016

Κατά το χρονικό διάστημα από 01/01/2016 έως την ημερομηνία εγκρίσεως της παρούσας ετήσιας οικονομικής έκθεσης έλαβαν χώρα τα ακόλουθα σημαντικά γεγονότα:

1. Η Εταιρεία την 13.10.2016 και εν συνεχεία συμπληρωματικά την 17.10.2016, δημοσιοποίησε όπως προβλέπει το άρθρο 21 του ν. 3556/2007, μετά από σχετικό ερώτημα της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, στοιχεία και απόψεις της, αναφορικά με το θέμα της γνωστοποίησης της έρευνας της Επιτροπής Ανταγωνισμού την 17.5.2016 και σχετικά με την αυτεπάγγελτη έρευνα που η εν λόγω Επιτροπή διενεργεί, σε διαγωνισμούς δημοπράτησης δημοσίων έργων, για ενδεχόμενη παράβαση των άρθρων 1 ν. 703/77 ήδη άρθρο 1 ν. 3959/2011 (έννοια της απαγορευμένης σύμπραξης σε συμφωνία ή και εναρμονισμένη πρακτική) σε συνδυασμό με τη δημοσίευση την 26.9.2016 της ετήσιας χρηματοοικονομικής έκθεσης της Εταιρείας χρήσης 2015, της Εταιρείας του ομίλου ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. για διαγωνισμούς που έλαβαν χώρα μεταξύ των ετών 1989 έως και 2012 και αφορούν κυρίως σε έργα οδοποιίας, κατασκευής νέων αυτόνομων, οδικών αξόνων και συγκοινωνιακών έργων (ΜΕΤΡΟ, ΟΣΕ, κλπ). Η Εταιρεία γνωστοποίησε επίσης ότι έχει κατ' αρχήν δηλώσει ενδιαφέρον υπαγωγής στη διαδικασία Διευθέτησης Διαφορών ενώπιον της ως άνω Επιτροπής, με γνώμονα ότι η πρόταση υπαγωγής στη διαδικασία αυτή, δεν είναι υπό καμία έννοια δεσμευτική για την ίδια, ούτε υποδηλώνει κάποια παραδοχή της ως προς την ελεγχόμενη υπόθεση ενώ δεν υπάρχει επί του παρόντος η δυνατότητα εκτίμησης για την έκβασή της.

Η Εταιρεία την 7.8.2017 σε συνέχεια της από 13.10.2016 απάντησής της προς την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς και της από 20.7.2017 σχετικής ανακοίνωσής της του εκδώθηκε κατόποιν ερωτήματος της ίδιας Επιτροπής γνωστοποίησε ότι επί της αυτεπάγγελτης έρευνας της Γενικής Δ/νσης Ανταγωνισμού σε διαγωνισμούς δημοπράτησης δημοσίων έργων υποδομής που περιελάμβανε μεταξύ μεγάλου αριθμού τεχνικών εταιριών και την Εταιρεία ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. εκδόθηκε και επιδόθηκε στην Εταιρεία ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΤΙΚΗ Α.Ε. η με αρ. 642/2017 απόφαση της Ολομέλειας της Επιτροπής Ανταγωνισμού στο πλαίσιο της Διαδικασίας Διευθέτησης Διαφορών, σύμφωνα με το άρθρο 25^{α} του Ν. 3959/2011 και την με αρ. 628/2016 απόφαση της Ολομέλειας της Επιτροπής επί της ως άνω έρευνάς της με την οποία διαπιστώθηκε ότι η Εταιρεία ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. έχει παραβιάσει, όπως αποδέχθηκε η τελευταία, το άρθρο 1 του ν. 3959/2011, όπως ισχύει, καθώς και το άρθρο 101 ΣΛΕΕ, λόγω συμμετοχής σε απαγορευμένη οριζόντια σύμπραξη περί κατανομής αγορών και νόθευσης διαγωνισμών δημοσίων έργων για το διάστημα από 11.5.2005 έως 4.1.2007 και από 4.6.2011 έως 26.11.2012. Με την επιδοθείσα απόφαση αφενός επιβλήθηκε στη ως άνω Εταιρεία πρόστιμο συνολικού ποσού 532.859,00€ για την τέλεση των παραπάνω παραβάσεων αφετέρου κρίθηκε ότι ως προς την Εταιρεία ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. και τις ως άνω πρακτικές δεν στοιχειοθετείται λόγος περαιτέρω δράσης της Επιτροπής Ανταγωνισμού. Ο όμιλος ΑΕΓΕΚ γνωστοποίησε επίσης ότι σε εφαρμογή των οριζομένων από το ΔΛΠ 37, είχε περιλάβει πρόβλεψη του προαναφερθέντος προστίμου με την οποία επιβαρύνονται τα αποτελέσματα της χρήσης 2016.

2. Μετά από αίτημα της ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. προς τον εκπρόσωπο των Ομολογιούχων Δανειστών, το οποίο έγινε δεκτό τη χρήση 2016, πραγματοποιήθηκε περιορισμός του ορισθέντος περιθωρίου του από 10.6.2013 κοινού Ομολογιακού Δανείου από 3,75% σε 0,5%, μείωση η οποία καταλαμβάνει αναδρομικά τη χρονική περίοδο από την υπογραφή και έως την ημερομηνία λήξεως του και μετάθεση της πρώτης περιόδου εκτοκισμού από 22.6.2016 σε 30.10.2016. Απόρροια της ανωτέρω μειώσεως του ορισθέντος περιθωρίου ήταν ο επανυπολογισμός των ήδη λελογισμένων έως 31.12.2014 τόκων και η μεταφορά στο αποτέλεσμα της διαφοράς ποσού € 10.720.371,54, το οποίο λογιστικοποιήθηκε στις 31.12.2015 ως διορθωτικό γεγονός.

3. Μετά από αίτημα της ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. προς τον Εκπρόσωπο των Ομολογιούχων Δανειστών, που έγινε δεκτό σχετικά με το από 10.6.2013 κοινό Ομολογιακό Δάνειο, πραγματοποιήθηκε μετάθεση της περιόδου εκτοκισμού από 31.10.2016 σε 30.06.2017.

4. Μετά από αίτημα της ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. προς τον Εκπρόσωπο των Ομολογιούχων Δανειστών, το οποίο έγινε δεκτό εντός της χρήσης 2016, πραγματοποιήθηκε περιορισμός του ορισθέντος περιθωρίου του από 8.12.2011 κοινού Ομολογιακού Δανείου από 3,75% σε 0,5%, μείωση η οποία καταλαμβάνει αναδρομικά τη χρονική περίοδο από 30.4.2016 έως την ημερομηνία λήξεως του και μετάθεση πρώτης περιόδου εκτοκισμού από 31.8.2016 σε 30.6.2017. Απόρροια της ανωτέρω μειώσεως του ορισθέντος περιθωρίου ήταν ο επανυπολογισμός των ήδη λελογισμένων έως 31.12.2015 τόκων και η μεταφορά στο αποτέλεσμα της διαφοράς ποσού € 548.476,10, το οποίο λογιστικοποιήθηκε στις ως διορθωτικό γεγονός.

5. Μετά από αίτημα της ΑΕΓΕΚ προς τον εκπρόσωπο των Ομολογιούχων Δανειστών που έγινε δεκτό σχετικά με το από 29.12.2014 κοινό Ομολογιακό Δάνειο πραγματοποιήθηκε μετάθεση της ημερομηνίας λήξεως της Γ' σειράς των Ομολογιών αξίας 210.330,00€ από 30.12.2016 σε 30.6.2017.

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΟΜΙΛΟΥ-ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΟ 2017

Κατά την τελευταία τριετία πραγματοποιήθηκαν σημαντικές διαρθρωτικές αλλαγές στον Όμιλο ΑΕΓΕΚ, ως αντίδραση στις δυσμενείς συνθήκες που επικρατούν στην Ελληνική Οικονομία. Κύριος στόχος των αλλαγών είναι ο περιορισμός του λειτουργικού κόστους και της εκθέσεως σε δανεισμό, προκειμένου να διασφαλισθεί η βιωσιμότητα του Ομίλου.

Στα ανωτέρω πλαίσια πραγματοποιήθηκε:

- Αναδιάρθρωση των δανειακών υποχρεώσεων του Ομίλου, τα οποία διακανονίσθηκαν μακροπρόθεσμα με την υπογραφή νέου Ομολογιακού Δανείου, ενώ αποπληρώθηκε το σύνολο των υποχρεώσεων από Χρηματοδοτικές Μισθώσεις, καθώς και το μεγαλύτερο μέρος του βραχυπρόθεσμου δανεισμού. Στα πλαίσια του ανωτέρω μακροπρόθεσμου δανεισμού έχει πραγματοποιηθεί δέσμευση των σημαντικών απαιτήσεων από έργα που αναμένονται να οριστικοποιηθούν και εισπραχθούν κατά τα επόμενα έτη.
- Διάθεση περιουσιακών στοιχείων (και συγκεκριμένα μηχανολογικού εξοπλισμού και μεταφορικών μέσων) του Ομίλου, προκειμένου να περιορισθεί στον εξοπλισμό που χρησιμοποιείται στα υπό εκτέλεση έργα, και να περιορισθεί το κόστος διατήρησης αυτών, ενώ σε βραχυπρόθεσμο επίπεδο τονώθηκε η ρευστότητα.
- Δραστικός περιορισμός του ανθρωπίνου δυναμικού καθώς και κάθε άλλου στοιχείου λειτουργικού κόστους.
- Υπογραφή υπεργολαβικών συμβάσεων με τις οποίες διασφαλίσθηκε η προσπόριση κέρδους από τα σχετικά κατασκευαστικά συμβόλαια.

Από τις ανωτέρω μεταβολές το προσδοκώμενο είναι ότι ο Όμιλος θα εμφανίσει κατά τα επόμενα έτη ακόμη περαιτέρω περιορισμένο λειτουργικό κόστος.

Ο Όμιλος εμφανίζει σημαντικού ύψους ανεκτέλεστο έργο, το οποίο, κατά την 31/12/2016 ανέρχεται σε €308 εκ. Σημαντικό μέρος αυτού αφορά τη συμμετοχή της Εταιρείας ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. στο ανάδοχο σχήμα του έργου ΜΕΤΡΟ Θεσσαλονίκης, το οποίο είναι γνωστό ότι είχε παρουσιάσει κατά τα προηγούμενα έτη σημαντικές καθυστερήσεις, που οφείλοντο αποκλειστικά σε εξωγενείς παράγοντες. Μετά την επιβεβαίωση του γενονότος αυτού, από το αρμόδιο Διαιτητικό Δικαστήριο, που ανέλαβε να επιλύσει τις διαφορές που ανέκυψαν μεταξύ της αναδόχου κοινοπραξίας και του Κ.τ.Ε. (ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.), κρίθηκε ότι την 1.12.2014 παρήλθε, όχι με ευθύνη της αναδόχου, η οριακή προθεσμία κατασκευής του έργου, εντός της οποίας υπήρχε η εκ του νόμου υποχρέωση της αναδόχου να το εκτελεί. Μετά την έκδοση της παραπάνω απόφασης, υπεβλήθη από την ανάδοχο στον Κ.τ.Ε. αίτηση διάλυσης της σύμβασης, η οποία απερρίφθη από τον Κ.τ.Ε., οπότε και αυτή η διαφωνία, ήχθη προς επίλυση στο αρμόδιο Διαιτητικό Δικαστήριο. Σε κάθε περίπτωση η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι η αρνητική οικονομική θέση που εμφανίζεται, μπορεί να καλυφθεί από την αναμενόμενη θετική έκβαση σημαντικών υφιστάμενων απαιτήσεών της. Ειδικότερα πρέπει να σημειωθεί, ότι από τις ήδη εγερθείσες διαφωνίες (παλαιές και νέες) της αναδόχου κοινοπραξίας στα πλαίσια του εν λόγω έργου (περίπου € 717 εκ), έχει επιδικασθεί στην ως άνω ανάδοχο, δυνάμει εκδοθεισών διαιτητικών αποφάσεων, οι οποίες σύμφωνα με το νόμο είναι τελεσίδικες και άμεσα εκτελεστές, ποσό της τάξεως των € 177 εκ. περίπου, πλέον τόκων. Περαιτέρω, υφίστανται σε εκκρεμότητα προς εκδίκαση διαφωνίες (παλαιές και νέες) για το συγκεκριμένο έργο, το άθροισμα των αιτημάτων των οποίων, υπολογίζεται τουλάχιστον σε € 63 εκ. Το μεγαλύτερο ποσοστό των υπόψη διαφωνιών αφορούν σε απαιτήσεις της ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε..

Ο Όμιλος κατά πάγια τακτική δεν αναγνωρίζει στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις τις εν λόγω απαιτήσεις, εκτός και μόνον εάν εκκαθαριστούν από την ανάδοχο Κοινοπραξία και κατανεμηθούν στα μέλη της τα επιδικασθέντα ποσά δυνάμει των προαναφερθεισών διαιτητικών αποφάσεων. Στην χρήση 2016 αναγνωρίστηκε και τιμολογήθηκε από την ΑΕΓΕΚ

ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. συνολικό ποσό € 48.918.809,00 το οποίο περιλαμβάνει κεφάλαιο € 47.898.133,50 πλέον τόκων ποσού € 1.020.675,50.

Ο Όμιλος, εκτός των ανωτέρω διεκδικήσεων του έργου του ΜΕΤΡΟ Θεσσαλονίκης, έχει αξιώσεις από περατωθέντα έργα της τάξεως των €73 εκ. περίπου.
Με δεδομένα τα ανωτέρω η Διοίκηση εκτιμά ότι η αρνητική οικονομική θέση, η οποία εμφανίζεται προς το παρόν σε επίπεδο της Εταιρείας ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε., θα αναστραφεί.

Επισημαίνεται ότι η μη τήρηση εκ μέρους της ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. των ελαχίστων οικονομικών ορίων που απαιτούνται για την τήρηση εργοληπτικού πτυχίου 7ης τάξης, λόγω της αρνητικής καθαρής θέσης της, θεωρείται από την Διοίκηση της Εταιρείας, δυνητικά αναστρέψιμη με την οριστικοποίηση των απαιτήσεων που υφίστανται από έργα, μέσω των δικαστικών και συναφών διαδικασιών. Η μη τήρηση των ανωτέρω ελαχίστων οικονομικών ορίων αναστέλλει προσωρινά τη δυνατότητα απ' ευθείας ανάληψης νέων κατασκευαστικών έργων, αλλά η Εταιρεία δύναται να αναλάβει την εκτέλεση είτε ιδιωτικών έργων, είτε άλλων υπεργολαβιών και βάσει της τεχνογνωσίας της.
Ως γνωστόν, η ΑΕΓΕΚ έχει έργα παραχώρησης και διαθέτει επίσης σημαντική εμπειρία και τεχνογνωσία σε όλες τις φάσεις υλοποίησης παρόμοιων έργων, όπως είναι η ανάπτυξη, χρηματοδότηση, κατασκευή, λειτουργία και συντήρηση.
Σε εταιρικό επίπεδο η ΑΕΓΕΚ θα συνεχίζει να δραστηριοποιείται στο χώρο των κατασκευών μέσω της παροχής υπηρεσιών τεχνικής υποστήριξης και συμβουλών σε εταιρίες εντός και εκτός του Ομίλου. Η δραστηριοποίηση αυτή προβλέπεται να καλύπτει το σύνολο των λειτουργικών αναγκών της Εταιρείας, μέχρι της μεταστροφής του επιχειρησιακού περιβάλλοντος και ανάληψης νέων επιχειρηματικών πρωτοβουλιών από μέρους της Εταιρείας.
Περαιτέρω σημειώνεται ότι προς το σκοπό ενίσχυσης της ρευστότητάς της, η Εταιρεία έχει ήδη προσυμφωνήσει τη μεταβίβαση του ποσοστού της (10%) στην Εταιρεία παραχώρησης ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ ΑΕ, με ευνοϊκούς γι' αυτήν όρους, προς το σκοπό ελαχιστοποίησης της επιβάρυνσης του ταμειακού της προγράμματος, ως μετόχου της ως άνω Εταιρείας, και απελευθέρωσής της από δανεισμό και εγγυήσεις υπέρ της τελευταίας Εταιρείας στα πλαίσια των συμβατικών εγγράφων του έργου Μαλιακός-Κλειδί. Έχει ήδη εκδοθεί εκ μέρους του Κ.τ.Ε. Ελληνικού Δημοσίου η σχετική απόφαση συναίνεσης και κινηθεί η διαδικασία για τη λήψη των λοιπών απαιτούμενων από τα δανειακά έγγραφα εγκρίσεων της εν λόγω συναλλαγής από τους κύριους δανειστές της ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ ΑΕ, ενώ η σύναψη της οριστικής σύμβασης μεταβίβασης του ως άνω ποσοστού αναμένεται να ολοκληρωθεί εντός του 2ου εξαμήνου του 2017.

Σε κάθε περίπτωση, αποτελούσε και εξακολουθεί να αποτελεί σταθερή επιδίωξη της Εταιρείας η σταδιακή αλλά συστηματική βελτίωση των ρυθμών εξέλιξης των οικονομικών μεγεθών του Ομίλου παρά το ασταθές οικονομικό περιβάλλον.

ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Η Εταιρεία είναι εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αθηνών και οι μετοχές της διαπραγματεύονται στο σύνολό τους στην αγορά αξιών του ΧΑ στην κατηγορία Επιτήρησης. Οι μετοχές της Εταιρείας είναι κοινές ονομαστικές με δικαίωμα ψήφου.

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε 10.656.548,80 ευρώ διαιρούμενο σε 33.301.715 κοινές ονομαστικές μετά ψήφου μετοχές, ονομαστικής αξίας 0,32 ευρώ η κάθε μία.

Στη διάρκεια του 2016 στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας δεν επήλθαν μεταβολές.

ΙΔΙΕΣ ΜΕΤΟΧΕΣ

Η Εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές και οι θυγατρικές της δεν κατέχουν μετοχές της εκδότριας, πλην 409.389 μετοχών της Εταιρείας, τις οποίες κατέχει η Εταιρεία FOXFORD TRADING LIMITED, στο κεφάλαιο της οποίας συμμετέχει κατά τα 2/3 η Εταιρεία ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. Οι μετοχές αυτές αποτελούν προϊόν ανταλλαγής μετοχών της Εταιρείας ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ με μετοχές της ΑΕΓΕΚ, στο πλαίσιο συγχώνευσης δι' απορροφήσεως από την ΑΕΓΕΚ της Εταιρείας ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ, η οποία εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. Κ2-4697/31.03.2006 απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης (ΦΕΚ 2198/31.03.2006 τ. ΑΕ & ΕΠΕ).

ΜΕΡΙΣΜΑΤΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ

Για τη χρήση 2016 η Εταιρεία δεν θα διανείμει μέρισμα στους μετόχους λόγω αρνητικών αποτελεσμάτων.

ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ

Υποκατάστημα με επωνυμία εξωτερικού: ΑΕΓΕΚ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Δ/νση: Σοφούλη 2, Μέγαρο Σιαντεκλαίρ, 2ος όροφος, 1096, Λευκωσία, Κύπρος

Το ως άνω υποκατάστημα, το οποίο είχε ιδρυθεί για την εξυπηρέτηση κατασκευαστικών συμβάσεων, και έχει περιέλθει σε κατάσταση αδράνειας μετά την απόσχιση του κατασκευαστικού κλάδου, έχει ήδη λυθεί και συνακόλουθα διαγραφεί από το μητρώο της Εφορίας στην Κύπρο, ενώ δεν έχει ολοκληρωθεί ακόμη η οριστική διαγραφή του από το Μητρώο των Εταιριών στην Κύπρο.

ΧΡΗΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΠΙΣΤΩΤΙΚΩΝ ΜΕΣΩΝ

Η Εταιρεία δε χρησιμοποιεί χρηματοοικονομικά μέσα για την εκτίμηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων ή της οικονομικής κατάστασης ή του λογαριασμού αποτελεσμάτων χρήσης και ως εκ τούτου δεν εφαρμόζει λογιστική αντιστάθμισης.

ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

Η Εταιρεία και οι επιχειρήσεις του Ομίλου εκτίθενται στους συνήθεις χρηματοοικονομικούς κινδύνους που διέπουν τη λειτουργία ομοειδών επιχειρήσεων, όπως κίνδυνοι αγοράς, συναλλαγματικοί, πιστωτικοί, ρευστότητας, ταμειακών ροών και κίνδυνοι εύλογης αξίας από μεταβολές επιτοκίων. Πιθανοί πρόσθετοι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που επί του παρόντος δεν είναι γνωστοί ή που θεωρούνται επουσιώδεις, μπορεί να επιδράσουν δυσμενώς στις επιχειρηματικές δραστηριότητες, τη χρηματοοικονομική κατάσταση, τα αποτελέσματα και τις προοπτικές του Ομίλου.

Η σειρά παράθεσης των κινδύνων δεν αποτελεί δείκτη βαρύτητας ή πιθανότητας πραγματοποίησης καθενός από αυτούς.

Επιχειρηματικοί κίνδυνοι:

Τα έσοδα του Ομίλου προέρχονται από κατασκευαστική δραστηριότητα εντός της Ελληνικής επικράτειας με κύριο πελάτη το Ελληνικό Δημόσιο. Βασικός παράγοντας εξωγενούς κινδύνου είναι η ζήτηση για δημόσια έργα, όπως εκφράζεται από τους ρυθμούς δημοπράτησης και ανάθεσης, καθώς και της χρηματοδοτήσεώς τους από το Δημόσιο.

Τα τελευταία χρόνια, παρά τη μείωση των δημοπρατήσεων δημοσίων έργων, ο Όμιλος είχε κατασκευαστικό έργο ικανό να καλύψει τις παραγωγικές του δυνατότητες, ενώ υφίσταται υπόλοιπο και για την επόμενη χρονική περίοδο. Εξάλλου, όπως αναφέρθηκε ανωτέρω στα Σημαντικά Γεγονότα, συνεπεία της μη τήρησης των ελαχίστων οικονομικών ορίων εκ μέρους της ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. που απαιτούνται για τη διατήρηση του 7ης τάξεως πτυχίου της, αναστέλλεται προς το παρόν η δυνατότητα απ' ευθείας ανάληψης νέων κατασκευαστικών έργων, ενώ η εταιρεία δύναται να αναλάβει την εκτέλεση είτε ιδιωτικών έργων, είτε άλλων υπεργολαβιών.

Συμπερασματικά ο Όμιλος, λόγω της φύσης των έργων που έχει ήδη αναλάβει είτε αυτοτελώς είτε μέσω συνεργασίας με τους μεγαλύτερους κατασκευαστικούς ομίλους που δραστηριοποιούνται στην Ελλάδα, επηρεάζεται από τη μείωση του αριθμού των δημοπρατήσεων.

Πιστωτικός και κίνδυνος ρευστότητας:

Ο Όμιλος παρουσιάζει περιορισμένη ρευστότητα γεγονός το οποίο αυξάνει το σχετικό κίνδυνο. Κύρια αιτία αποτέλεσαν οι καθυστερήσεις στο έργο του Μετρό Θεσσαλονίκης κατά τα τελευταία έτη, γεγονός το οποίο αύξησε τόσο τα ανελαστικά έξοδα, όσο και τα χρηματοοικονομικά κόστη σε ασύμμετρα υψηλό επίπεδο. Παράλληλα έχουν εμφανισθεί σημαντικές καθυστερήσεις στην αποπληρωμή απαιτήσεων από πιστοποιήσεις έργων, κυρίως λόγω περιορισμού των δημοσίων δαπανών και της μετάθεσης αποπληρωμής των υποχρεώσεων από μέρους του Δημοσίου ως απόρροια της ευρύτερης οικονομικής κρίσης που έπληξε κυρίως τους παραγωγικότερους κλάδους, συμπεριλαμβανομένου και του κατασκευαστικού. Αυτό είχε ως αποτέλεσμα την αναγκαστική προσφυγή σε τραπεζικό δανεισμό, με την προεξόφληση των ανωτέρω απαιτήσεων, προκειμένου να είναι εφικτή η συνέχιση των έργων.

Ο Όμιλος, παρά τη δυσμενή θέση που έχει περιέλθει, έχει ουσιαστικές διεκδικούμενες απαιτήσεις, από τις οποίες αναμένεται να εισρεύσει σημαντικό μέρος κατά την επόμενη περίοδο, μεταβάλλοντας την παρούσα οικονομική κατάσταση. Η Διοίκηση πραγματοποιεί ενέργειες προκειμένου να περιορίσει το χρόνο εισροής στον Όμιλο των ανωτέρω διεκδικήσεων.

Σημειώνεται ότι βάσει της πραγματοποιηθείσας εντός του Ιουνίου του 2013 αναχρηματοδότησης των δανειακών υποχρεώσεων της ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ, ορίζεται η αποπληρωμή σε πέντε έτη, ήτοι έως τα μέσα του 2018, με την είσπραξη των υφιστάμενων διεκδικήσεων να μειώνουν άμεσα το ύψος του τραπεζικού δανεισμού.

Διαχείριση Κεφαλαίου – Πίνακας Μόχλευσης

Η διαχείριση των κεφαλαίων στοχεύει στη διασφάλιση της συνεχιζόμενης δραστηριότητας ου Ομίλου. Για την αξιολόγηση της πιστοληπτικής ικανότητας του Ομίλου θα πρέπει να αξιολογηθεί ο Καθαρός Δανεισμός του Ομίλου (ήτοι, συνολικές μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προς τράπεζες μείον ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα). Ο καθαρός δανεισμός του Ομίλου στις 31.12.2016 και στις 31.12.2015 παρουσιάζεται αναλυτικά στον ακόλουθο πίνακα:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2016	31.12.2015	31.12.2016	31.12.2015
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	27.518.446,90	43.748.225,78	2.462.641,86	2.283.939,04
Μακροπρόθεσμα Δάνεια	231.489.548,55	235.823.284,36	12.270.000,00	12.270.000,00
Σύνολο δανεισμού	**259.007.995,45**	**279.571.510,14**	**14.732.641,86**	**14.553.939,04**
Μείον: Διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	3.183.093,04	6.155.294,17	19.099,77	41.253,27
Καθαρός δανεισμός	**255.824.902,41**	**273.416.215,97**	**14.713.542,09**	**14.512.685,77**
Ίδια κεφάλαια	-163.611.351,79	-143.068.805,79	17.472.691,73	17.922.685,22
Συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια	**92.213.550,62**	**130.347.410,18**	**32.186.233,82**	**32.435.370,99**
Συντελεστής μόχλευσης	**277,43%**	**209,76%**	**45,71%**	**44,74%**

Κίνδυνος ταμειακών ροών και μεταβολών εύλογης αξίας λόγω διακυμάνσεων στα επιτόκια:

Τα λειτουργικά έσοδα και εισροές της εταιρείας είναι ουσιωδώς ανεπηρέαστα από μεταβολές στις τιμές των επιτοκίων, διότι κατά μείζονα λόγο προέρχονται από τιμολόγηση υπηρεσιών σε πελάτες εσωτερικού που προκύπτουν από υπογραφείσες συμβάσεις και ως εκ τούτου αποδίδονται στο εγχώριο νόμισμα, το οποίο υπόκειται σε περιβάλλον νομισματικής σταθερότητας και χαμηλού πληθωρισμού.

Ο Όμιλος, δεν έχει στο ενεργητικό του σημαντικά χρηματοοικονομικά στοιχεία που η αξία τους επηρεάζεται από τα επιτόκια.

Τα κύρια λειτουργικά έσοδα και εισροές του Ομίλου είναι ουσιωδώς ανεπηρέαστα από μεταβολές στις τιμές των επιτοκίων, διότι προέρχονται από κατασκευαστικά συμβόλαια σταθερής αξίας και ως εκ τούτου αποδίδονται στο εγχώριο νόμισμα, το οποίο υπόκειται σε περιβάλλον νομισματικής σταθερότητας και σχετικά χαμηλού πληθωρισμού. Σε επίπεδο Ομίλου, μόχλευση εμφανίζει μόνο η ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ, ενώ δεν υπάρχουν ξεχωριστές δανειοδοτήσεις για τα έργα που εκτελούνται από κοινοπραξίες ή τις υπόλοιπες εταιρείες του Ομίλου. Η ρευστότητά τους είναι εγγυημένη από την ανωτέρω θυγατρική.

Για τα δάνεια και τις λοιπές έντοκες υποχρεώσεις, κυρίως της ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ, ενυπάρχει κίνδυνος από την διακύμανση των επιτοκίων. Ο κίνδυνος πηγάζει από το γεγονός ότι οι συμφωνίες είναι εκφρασμένες σε κυμαινόμενο επιτόκιο συνδεδεμένο με το δείκτη EURIBOR.

Συναλλαγματικός κίνδυνος – Κίνδυνος δραστηριοποίησης σε χώρες του εξωτερικού:

Ο όμιλος εκτίθεται στους συναλλαγματικούς κινδύνους από τη δραστηριοποίηση σε χώρες του εξωτερικού μέσω της ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ. Από το 2009 έχει μειωθεί η δραστηριότητα στη Ρουμανία, στην οποία τα έργα βρίσκονται σε φάση ολοκλήρωσης, και από την ίδια χρονιά ξεκίνησε η δραστηριοποίηση στην Αλβανία, της οποίας η δραστηριότητα ουσιαστικά ολοκληρώθηκε στα τέλη του 2013. Ο Όμιλος δεν είναι εκτεθειμένος σε συναλλαγματικούς κινδύνους από την ανάληψη δανείων σε ξένο νόμισμα, αλλά ο κίνδυνος προκύπτει μόνο από τις συνήθεις δοσοληψίες του με τους φορείς του εξωτερικού. Λόγω του περιορισμού των δραστηριοτήτων στο εξωτερικό, ο συναλλαγματικός κίνδυνος έχει περιορισθεί.

Εξάρτηση από συμβάσεις έργων:

Η υφιστάμενη εξάρτηση οφείλεται πρώτιστα στην ύπαρξη αντικειμένου για τον Όμιλο. Επιπρόσθετα σε περίπτωση αδυναμίας του Ομίλου να ανταποκριθεί στις συμβατικές του υποχρεώσεις, ο Όμιλος ενδέχεται να καταστεί έκπτωτος, με αποτέλεσμα να απωλέσει τις ωφέλειες που απορρέουν από τις συμβάσεις αυτές.

Ο Όμιλος με την εφαρμογή διαδικασιών ελέγχου σε όλα τα στάδια της εκτέλεσης έργων προσπαθεί να μηδενίσει το συγκεκριμένο κίνδυνο, λαμβάνοντας όλα τα πρόσφορα μέσα.

Εξάρτηση των εργασιών της από συγκεκριμένους πελάτες :

Κύριος πελάτης του Ομίλου είναι το Δημόσιο, είτε άμεσα είτε έμμεσα, τόσο στην Ελλάδα όσο και στο Εξωτερικό. Εκτός του Δημοσίου. Σημαντικότεροι πελάτες είναι οι εταιρείες φορείς του Δημοσίου, ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε., ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε. και Δ.Ε.Η. Α.Ε., ενώ τα έργα των ιδιωτικών φορέων που έχουν αναληφθεί είναι περιορισμένα.

Ειδική μνεία θα πρέπει να γίνει στις κοινοπραξίες εκτέλεσης έργων στο πλαίσιο έργων παραχώρησης, όπως στην περίπτωση του έργου «ΜΑΛΙΑΚΟΣ - ΚΛΕΙΔΙ».

Επομένως η εξάρτηση αναφέρεται στη δυνατότητα των κύριων πελατών να ανταποκριθούν στις συμβατικές τους υποχρεώσεις, λαμβανομένης υπόψη της υπάρχουσας οικονομικής κρίσης που έχει πλήξει κυρίως την κατασκευή των έργων. Θεωρητικά με την εξομάλυνση της παρούσας κατάστασης και την προσδοκώμενη ανάκαμψη της ελληνικής οικονομίας ο παρών κίνδυνος θα αντιμετωπισθεί επιτυχώς. Περαιτέρω θα πρέπει να αναφερθεί ότι ειδικά η ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε έχει εξασφαλίσει χρηματοδότηση από την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων και έχουν δεσμευθεί πόροι από Κοινοτικά προγράμματα.

Όσον αφορά την Εγνατία Οδός Α.Ε. η τελευταία έχει διασφαλισμένους πόρους για την κατασκευή και ολοκλήρωση των έργων της και χρηματοδοτείται από:

- Το Ελληνικό Δημόσιο (Εθνικοί πόροι)
- Την Ευρωπαϊκή Ένωση (με ποσοστό 50%)
- Ταμείο Συνοχής, Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης, Διευρωπαϊκά Δίκτυα Μεταφορών
- Την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων
- Το Κοινοτικό Πλαίσιο Στήριξης

ενώ έχει ήδη ξεκινήσει η λειτουργία σταθμών διοδίων επί της Εγνατίας Οδού για τη χρηματοδότηση των εκτελούμενων έργων.

Εξάρτηση από το εργοληπτικό πτυχίο

Η εξάρτηση που υφίσταται ως προς το εργοληπτικό πτυχίο της ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ αναφέρεται στη δυνατότητα ανάληψης νέων έργων σημαντικού προϋπολογισμού και πολυπλοκότητας. Λόγω της αρνητικής καθαρής θέσης της εταιρείας, δεν πληρούνται προς το παρόν τα ελάχιστα οικονομικά όρια που απαιτούνται για τη διατήρηση του εργοληπτικού πτυχίου 7ης τάξεως της Εταιρείας. Η μη ύπαρξη πτυχίου αναστέλλει τη δυνατότητα απ' ευθείας ανάληψης νέων κατασκευαστικών έργων, αλλά η εταιρεία δύναται να αναλάβει την εκτέλεση είτε ιδιωτικών έργων, είτε άλλων υπεργολαβιών βάσει της τεχνογνωσίας της.

Συμμετοχή σε κοινοπραξίες

Ο Όμιλος περιλαμβάνει συμμετοχή σε μεγάλο αριθμό Κοινοπραξιών. Οι κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται αφορούν την εκτέλεση του εκάστοτε έργου, και είναι σχεδόν ταυτόσημοι με αυτούς που αντιμετωπίζει για τα κατασκευαστικά συμβόλαια η Εταιρεία.

Έναντι του υφιστάμενου κινδύνου ο Όμιλος προσπαθεί να έχει σαφώς προσδιορισμένο ρόλο στην εκάστοτε κοινοπραξία συμμετοχής της, και να διατελεί ηγετικό ρόλο σε αυτές. Οι κοινοπραξίες επανδρώνονται εν μέρει από προσωπικό που δανείζεται από τις εταιρείες του Ομίλου, προκειμένου να υφίσταται ομοιομορφία στις εφαρμοζόμενες πρακτικές.

Εποχικότητα εργασιών

Η εποχικότητα των εργασιών σχετίζεται με τη δυνατότητα εκτέλεσης εργασιών λόγω των καιρικών φαινομένων, ήτοι μειωμένων κατά τους χειμερινούς και τους θερινούς μήνες. Είναι σαφές ότι σε ετήσια βάση δεν υφίσταται εποχικότητα. Τα έσοδα του Ομίλου, λόγω του λογισμού τους στο σύνολό τους βάσει του ΔΛΠ 11 επηρεάζονται μόνο από την πραγματοποίηση δαπανών για το εκάστοτε έργο, και είναι ανεπηρέαστα από υπηρεσιακές καθυστερήσεις εγκρίσεων από τους κυρίους των έργων, οι οποίες εμφανίζονται κατά κύριο λόγο κατά την έναρξη της χρήσης.

Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Η μητρική εταιρία έχει ελεγχθεί φορολογικά έως και τη χρήση 2009. Οι χρήσεις 2011-2015 έχουν ελεγχθεί βάσει της παρ. 5, του άρθρου 82 του Ν.2238/1994 και του άρθρου 65α του Ν.4174/2013, όπως ίσχυαν ανά περίοδο. Αποτέλεσμα των ανωτέρω είναι η ύπαρξη ουσιαστικά μόνο μίας ανέλεγκτης χρήσης αυτής του 2010 , για την οποία υφίστατο πρόβλεψη συνολικού ποσού € 75.391,42 η οποία περιορίστηκε κατά τη χρήση 2015 κατά ποσό € 68.202.69, μετά τον καταλογισμό από τη φορολογούσα αρχή χαρτοσήμου στα πλαίσια μερικού ελέγχου για την ανωτέρω ανέλεγκτη χρήση.

Για τη χρήση 2016, ο φορολογικός έλεγχος της μητρικής, αλλά και της ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ, διενεργείται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 65α του Ν.4174/2013. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των παρουσών χρηματοικονομικών καταστάσεων. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Οι θυγατρικές ΔΙΡΚΗ, ΕΛΑΦΟΝΗΣΟΣ και ΕΡΓΩΝΗΣ έχουν ελεγχθεί φορολογικά έως και τη χρήση 2009, αποδεχόμενες το Νοέμβριο του 2010 τα σημειώματα περαίωσης βάσει Ν.3888/2010.

Η θυγατρική ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ έχει ελεγχθεί φορολογικά έως και τη χρήση 2009. Επίσης, έχει ελεγχθεί και για τις χρήσεις 2011-2015 φορολογικά κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 82 του Ν.2238/1994 και το άρθρο 65α του Ν.4174/2013, όπως ίσχυαν ανά περίοδο. Αποτέλεσμα των ανωτέρω είναι η ύπαρξη ουσιαστικά μόνο μίας ανέλεγκτης χρήσης αυτής του 2010. Σχετικά με το φορολογικό έλεγχο στο υποκατάστημα της Αλβανίας, παρά την αρχική επιβολή σημαντικών ποσών προστίμων, η Διοίκηση πιθανολογεί βάσιμα ότι θα ευδοκιμήσει η σχετική προσφυγή που ασκήθηκε στο φορολογικό Δικαστήριο των Τιράνων εντός του έτους 2013 και θα περιορισθεί σημαντικά το εν λόγω επιβληθέν πρόστιμο της τάξεως των 6,3 εκ € (2,5 εκ. € για κεφάλαιο και 3,8 εκ.€ για πρόστιμα και λοιπές προσαυξήσεις) λόγω των αυθαίρετων υπολογισμών από μέρους των φορολογικών αρχών της Αλβανίας. Ωστόσο, εντός της τρέχουσας χρήσης σχηματίστηκε σχετική πρόβλεψη ποσού ~1,5 εκ. ευρώ, προκειμένου το υποκατάστημα να επωφεληθεί των ευεργετικών διατάξεων του νόμου 33/2017 του Αλβανικού Κοινοβουλίου, περί φορολογικής αμνηστίας. Με βάση τα ανωτέρω η σχηματισμένη κατά την 31/12/2016 πρόβλεψη για ανέλεγκτες χρήσεις ποσού € 3.064.476,10 (31/12/2015 ποσού € 3.064.476,10) κρίνεται επαρκής. Αναφορικά με τη ρουμάνικη εταιρεία AEGEF Group Srl, θυγατρική της ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ, δυνάμει σχετικών πράξεων των ρουμανικών φορολογικών αρχών επιβλήθηκε πρόστιμο

συνολικού ποσού ~2,7 εκ. ευρώ κατά του οποίου ασκήθηκε η ενδικοφανής προσφυγή που προβλέπεται από την οικεία νομοθεσία. Για την ενδεχόμενη αυτή υποχρέωση έχει σχηματισθεί ισόποση πρόβλεψη .

Εξάρτηση από διευθυντικά στελέχη :

Η τεχνογνωσία των εταιριών του Ομίλου είναι περιουσιακό στοιχείο τους και δεν υπόκεινται σε περιορισμούς από ιδιαίτερες συμβάσεις με επιτελικά στελέχη, τα οποία δραστηριοποιούνται εντός του Ομίλου. Επομένως δεν υφίσταται κίνδυνος για τις δραστηριότητες του Ομίλου από τη λύση συνεργασίας με οποιοδήποτε διευθυντικό στέλεχός του, ενώ οι ενδεχόμενες ανακολουθίες που θα προκύψουν θα έχουν μη σημαντικό οικονομικό αντίκτυπο.

Πολιτικές και Οικονομικές Εξελίξεις :

Στις 28/06/2015 επιβλήθηκαν στην Ελλάδα με πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου έλεγχοι στις τραπεζικές συναλλαγές και περιορισμοί στην διακίνηση κεφαλαίων. Οι περιορισμοί αυτοί εξακολουθούν εν μέρει να υφίστανται μέχρι σήμερα παρ' ότι βελτιώνεται σταδιακά το ρυθμιστικό πλαίσιο.

Ο Όμιλος δεν επηρεάστηκε ουσιαστικά από τις νέες οικονομικές συνθήκες που επικρατούν στην αγορά λόγω της φύσης των δραστηριοτήτων του και της χρηματοοικονομικής του δομής. Παρ' όλα αυτά οι γενικότερες αρνητικές συνέπειες στην αγορά και στο μακροοικονομικό περιβάλλον της χώρας επηρεάζουν έμμεσα και τις εργασίες του Ομίλου κυρίως μέσω των καθυστερήσεων στις εισπράξεις από την εκτέλεση δημοσίων έργων. Οι ακριβείς επιπτώσεις από την συνέχιση των παραπάνω συνθηκών στις λειτουργίες του Ομίλου δεν είναι δυνατόν να εκτιμηθούν στο παρόν στάδιο.

Η Εταιρεία και οι επιχειρήσεις του Ομίλου εκτίθενται στους συνήθεις χρηματοοικονομικούς κινδύνους που διέπουν τη λειτουργία ομοειδών επιχειρήσεων, όπως κίνδυνοι αγοράς, συναλλαγματικοί, πιστωτικοί, ρευστότητας, ταμειακών ροών και κίνδυνοι εύλογης αξίας από μεταβολές επιτοκίων. Πιθανοί πρόσθετοι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που επί του παρόντος δεν είναι γνωστοί ή που θεωρούνται επουσιώδεις, μπορεί να επιδράσουν δυσμενώς στις επιχειρηματικές δραστηριότητες, τη χρηματοοικονομική κατάσταση, τα αποτελέσματα και τις προοπτικές του Ομίλου.

ΜΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 43α παρ. 6 του Κ.Ν. 2190/1920 όπως ισχύει μετά την τροποποίηση του από τον Ν. 4403/2016, στην Έκθεση Διαχείρισης συμπεριλαμβάνονται πληροφορίες για την κατανόηση της θέσης και του αντίκτυπου που έχουν στις δραστηριότητες του Ομίλου σχετικά με περιβαλλοντικά, εργασιακά, σεβασμό των δικαιωμάτων του ανθρώπου, την καταπολέμηση της διαφθοράς και τη δωροδοκία.

ΣΥΝΤΟΜΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ

Η ΑΕΓΕΚ δραστηριοποιείται στους τομείς ανάληψης, μελέτης, εκτέλεσης και εκμετάλλευσης πάσης φύσεως κατηγορίας και ειδικότητας, δημοσίων, δημοτικών, ιδιωτικών έργων, στο τομέα των παραχωρήσεων, της ανάπτυξης ακινήτων και της παροχής συμβουλευτικών, υποστηρικτικών και τεχνικών υπηρεσιών σε θέματα διοίκησης και διαχείρισης έργων (project management) με αξιοποίηση της πολύχρονης και πολυεπίπεδης τεχνογνωσίας της στην κατασκευή έργων.

Παράλληλα, μέσω της συνδεδεμένης Εταιρείας ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. που αποτελεί τον κατασκευαστικό βραχίονα του Ομίλου (μετά την συντελεσθείσα το 2008 απόσχιση εισφορά και απορρόφηση του κατασκευαστικού κλάδου της ΑΕΓΕΚ προς την ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.) ασκούνται όλες οι δραστηριότητες του κατασκευαστικού κλάδου, αλλά και με τις θυγατρικές της ΕΡΓΩΝΗΣ Α.Ε., ΔΙΡΚΗ Α.Ε. και ΕΛΑΦΟΝΗΣΟΣ Α.Ε. έχει

επεκτείνει την δραστηριοποίησή της στους τομείς της αξιοποίησης μηχανολογικού εξοπλισμού και αξιοποίησης ακινήτων.

ΣΥΝΤΟΜΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΥ ΜΟΝΤΕΛΟΥ

Με δεδομένη την σημασία και την επίδραση που έχει η ανάπτυξη και η τεχνολογική πρόοδος στο περιβάλλον ο όμιλος ΑΕΓΕΚ σε κάθε αναλαμβανόμενη δραστηριότητά της εφαρμόζει το επιχειρηματικό του μοντέλο που κινείται στους εξής άξονες :

- Τα έργα του εκπονούνται, μελετούνται και κατασκευάζονται με τις πλέον υψηλές τεχνικές προδιαγραφές και επιδόσεις, καθόσον ο Ομιλος έχει αναπτύξει σύστημα διαχείρισης Ποιότητας που καλύπτει όλα τα θέματα διασφάλισης και ελέγχου ποιότητας, καθώς και περιβάλλοντος, υγείας και ασφάλειας θέματα που έχουν ενταχθεί στον Κανονισμό Εσωτερικής Λειτουργίας. Μέσω της εφαρμογής του ελέγχου, της παρακολούθησης και της συνεχούς βελτίωσης είναι μόνο δυνατή η ανταπόκριση με επιτυχία στις απαιτήσεις των νέων διεθνών συνθηκών και των αρχών της Εταιρικής Διακυβέρνησης. Η τεκμηρίωση του τρόπου παραγωγής και εκτέλεσης των έργων εξασφαλίζεται μέσω της εγκατάστασης,εφαρμογής, λειτουργίας, ελέγχου, συνεχούς βελτίωσης και πιστοποίησης των Συστημάτων Διαχείρισης Ποιότητας, Περιβάλλοντος και Ασφάλειας & Υγείας σύμφωνα με τα διεθνή πρότυπα ISO 9001 ISO 14001 και OHSAS 18001
- Η διατήρηση της υψηλής αξιοπιστίας έχει να κάνει όχι μόνο με την εξασφάλιση της ποιότητας αλλά και το χρόνο περαίωσης των έργων, επιτυγχάνοντας έτσι παράλληλα ένα ικανοποιητικό οικονομικό αποτέλεσμα για τον Ομιλο και κατ' επέκταση για τους μετόχους της.
- Ο Ομιλος ΑΕΓΕΚ προσβλέπει και οικοδομεί στο καλό κλίμα συνεργασίας με τους πελάτες της (δημόσιο και Ιδιώτες) αφού αποτελεί πεποίθηση και στρατηγική του Ομίλου ότι η τελική επιτυχία είναι αποτέλεσμα των κοινών προσπαθειών τόσο των Κυρίων των Εργων όσο και των Αναδόχων.
- Τα έργα εκτελούνται από ανθρώπους και για αυτό ο Ομιλος επιδιώκει την άριστη επικοινωνία, το φιλικό κλίμα μεταξύ των εργαζομένων, αλλά και τη δημιουργία εμπιστοσύνης, δίκαιης αντιμετώπισης και σεβασμού στις προσωπικότητες τους, πάντα με προσήλωση στην διατήρηση της ανταγωνιστικότητας στο διεθνές και εγχώριο περιβάλλον και με δεδηλωμένη την προσήλωση στην ευαισθησία σε θέματα Περιβάλλοντος, Υγιεινής, Υγείας και Ασφάλειας.

Το στρατηγικό πλάνο της Εταιρείας για την επιχειρηματική και τεχνολογική καινοτομία κινείται στους εξής άξονες:

- Ευελιξία στην διοίκηση.
- Τήρηση ισχυόντων κανονιστικών και συμβατικών απαιτήσεων.
- Ελεγχο ποιότητας των εκτελούμενων έργων
- Αξιοποίηση της εμπειρίας και των ικανοτήτων του Τεχνικού και Διοικητικού προσωπικού στην εκτέλεση των έργων.
- Υπολογισμό και μέτρηση των διεργασιών.
- Συνεχή βελτίωση των λειτουργιών, με παρακολούθηση και αξιολόγηση συγκεκριμένων στόχων και της Πολιτικής του Ομίλου
- Υψηλά στάνταρ στην ποιότητα των έργων και έγκαιρη παράδοσή τους.

ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗ

Την τελευταία πενταετία ο εγχώριος κατασκευαστικός κλάδος έχει περιέλθει σε ύφεση με αποτέλεσμα τη μείωση του βασικού αντικειμένου κατασκευαστικού τομέα. Παρά την δυσμενή συγκυρία ο Ομιλος ΑΕΓΕΚ εκτελεί με συνέπεια τα

έργα που έχει αναλάβαι λόγω της μακράς εμπειρίας των ποιοτικών και ποσοτικών χαρακτηριστικών της δομής του. Ο Όμιλος έχει υιοθετήσει τη στρατηγική του για τη βιώσιμη ανάπτυξη σε όλες του τις δραστηριότητες και δεσμευτεί μέσα από την αντίστοιχη πολιτική.
Τα κύρια σημεία της στρατηγικής αυτής επιλογής συνοψίζονται στην βελτίωση της εξέλιξης του επιχειρηματικού σκοπού, με οικονομικά βιώσιμη λειτουργία και με σεβασμό στον εργαζόμενο, στο περιβάλλον και γενικά στην κοινωνία, για την εξυπηρέτηση της οποίας απευθύνονται και αποδίδονται τα έργα.

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ

Ο Όμιλος ΑΕΓΕΚ, ένας Όμιλος με πολύχρονη εμπειρία και συνεχή ανάπτυξη στον κατασκευαστικό κλάδο έχει συνειδητοποιήσει και αναγνωρίζει ότι η ανεξέλεγκτη οικονομική ανάπτυξη δεν συμβαδίζει με την πρόοδο και την ευημερία των πολιτών.

Συμπορεύονται μόνο όταν διασφαλίζεται η φιλικότητα των παραγωγικών διαδικασιών απέναντι στο περιβάλλον, η πρόληψη και ο περιορισμός της ρύπανσης, η εξοικονόμηση ενέργειας, φυσικών πόρων και αναλωσίμων υλικών, η αναζήτηση και η αξιοποίηση εναλλακτικών και ανανεώσιμων πηγών ενέργειας και η μείωση στον μικρότερο δυνατό βαθμό των αρνητικών επιπτώσεων στο περιβάλλον μέσα από στόχους, προσχεδιασμένες και οργανωμένες ενέργειες και μέσα από προγράμματα περιβαλλοντικής διαχείρισης.

Η φιλοσοφία αυτή, σύμφωνα με την πολιτική της βιώσιμης ανάπτυξης, είχε ως αποτέλεσμα την απόφαση της Διοίκησης της Εταιρείας για την εγκατάσταση, εφαρμογή και διαρκή πιστοποίηση του Συστήματος Περιβαλλοντικής Διαχείρισης σύμφωνα με το διεθνές πρότυπο EN ISO 14001:2014.

Η παρακάτω δήλωση αρχών και προθέσεων που αποτελεί και την Περιβαλλοντική Πολιτική της επιχείρησης στόχο έχει να προδιαγράψει το πλαίσιο για την ανάπτυξη και εφαρμογή του Συστήματος Περιβαλλοντικής Διαχείρισης.

Στόχος της Εταιρείας

Η ΑΕΓΕΚ Α.Ε., αναγνωρίζει ότι η οικονομική ανάπτυξη μπορεί και πρέπει να συμβαδίζει με ένα υγιές περιβάλλον και συνεπώς, ήταν και είναι στους στόχους της να συνδυάσει τη δυναμική της πορεία με τον απαραίτητο σεβασμό προς το περιβάλλον, τη διατήρηση, προστασία και βελτίωση του.

Αρχές

Για την επίτευξη του παραπάνω στόχου η Διοίκηση της ΑΕΓΕΚ δεσμεύεται να παρέχει τους απαραίτητους πόρους ώστε να επιτύχει:

- Την ενσωμάτωση του περιβαλλοντικού τρόπου σκέψης στις καθημερινές της αποφάσεις.
- Την ορθολογικότερη χρήση φυσικών πόρων και ενέργειας.
- Την ελαχιστοποίηση των αρνητικών επιπτώσεων στο περιβάλλον.
- Την πρόληψη και αντιμετώπιση έκτακτων περιστατικών που θα μπορούσαν να προκαλέσουν επιπτώσεις στο περιβάλλον.
- Την παρακολούθηση της εξέλιξης νέων καθαρότερων τεχνολογιών με σκοπό την υιοθέτηση τους.
- Τη συμμόρφωση και, όπου είναι δυνατό, την υπέρβαση των απαιτήσεων της περιβαλλοντικής νομοθεσίας.
- Την διαρκή βελτίωση της περιβαλλοντικής της επίδοσης.

- Την περιβαλλοντική ευαισθητοποίηση του προσωπικού, πελατών και προμηθευτών της.
- Τη γνωστοποίηση της παρούσας πολιτικής στο προσωπικό και τη διαθεσιμότητά της σε όλους τους ενδιαφερόμενους.

Εφαρμογή

Η ΑΕΓΕΚ θα επιτύχει την εφαρμογή των αρχών αυτών με τα εξής μέτρα:

- Θέσπιση σαφών και μετρήσιμων στόχων, όπου είναι δυνατό, ώστε να αξιολογεί την επίδοσή της.
- Διενέργεια τακτικών περιβαλλοντικών επιθεωρήσεων.
- Προσφορά της κατάλληλης περιβαλλοντικής εκπαίδευσης στο προσωπικό της και ιδιαίτερα στο προσωπικό που έχει περιβαλλοντικές υπευθυνότητες.
- Εφαρμογή στρατηγικής ελαχιστοποίησης των αποβλήτων και βελτίωση της ανακύκλωσης.
- Διενέργεια τακτικών ενεργειακών επιθεωρήσεων και εισαγωγή μέτρων εξοικονόμησης ενέργειας.
- Όπου είναι δυνατό, θα λάβει υπ' όψη της, την περιβαλλοντική επίδοση των προμηθευτών της.
- Οι νέες δραστηριότητες επέκτασης ή ανάπτυξης θα λαμβάνουν υπ' όψη περιβαλλοντικά κριτήρια.
- Αναφορά τυχόν περιβαλλοντικών ατυχημάτων στις σχετικές αρχές.
- Θέσπιση διαδικασιών για την εξουδετέρωση και την κατάλληλη απόρριψη των αποβλήτων της.
- Χρηματοδότηση όλων εκείνων των μέτρων για την επίτευξη του προγράμματος της.

ΥΓΙΕΙΝΗ ΚΑΙ ΑΣΦΑΛΕΙΑ

Η υγεία και η ασφάλεια σε όλες τις δραστηριότητες αποτελεί την σημαντικότερη προτεραιότητα για τον Όμιλο. Για το λόγο αυτό, λαμβάνονται όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας για τους εργαζόμενους, τους συνεργάτες και τους επισκέπτες σε όλους τους χώρους εργασίας. Όλες οι εγκαταστάσεις του Ομίλου θέτουν στόχους για και βελτίωση της επίδοσής τους στον τομέα της υγείας και της ασφάλειάς τους.

Επιπλέον, η ΑΕΓΕΚ αξιολογεί τακτικά την τήρηση των σχετικών διαδικασιών περιβαλλοντικής διαχείρισης, υγιεινής και ασφάλειας σε κάθε εγκατάσταση, είτε μέσω εσωτερικών επιθεωρήσεων από καταρτισμένο και έμπειρο προσωπικό είτε μέσω επιθεωρήσεων από ανεξάρτητους διαπιστευμένους εξωτερικούς φορείς πιστοποίησης.

Την τελευταία δεκαετία τα εργατικά ατυχήματα κινήθηκαν σε εξαιρετικά χαμηλά επίπεδα, χαρακτηριζόμενα από πολύ ελαφρά έως ελαφρά. Η διασφάλιση της υγιεινής και του ασφαλούς περιβάλλοντος των εργαζομένων – υιοθετώντας πρακτικές πέρα από όσα ορίζει ο νόμος - αποτελεί διαρκή στόχο και καθημερινή επιδίωξη της Εταιρείας και του Ομίλου. Η Διοίκηση της Εταιρείας δεσμεύεται απέναντι στους εργαζομένους της, αλλά και στις κοινωνίες μέσα στις οποίες ενεργεί, για την υπεύθυνη και ασφαλή λειτουργία των εγκαταστάσεών της, σύμφωνα με τους κανόνες του δικαίου και της ηθικής.

Η δέσμευση της Διοίκησης της ΑΕΓΕΚ αποδεικνύεται μέσα από μία δέσμη ενεργειών οι οποίες έχουν ήδη ολοκληρωθεί, όπως:

- Συνεχής Πιστοποίηση από τον Ιανουάριο του 2005 με το Σύστημα Διαχείρισης Υγείας & Ασφάλειας στην Εργασία (Σ.Υ.Α.Ε.) σύμφωνα με το πρότυπο ΕΛΟΤ 1801 (τελευταία πιστοποίηση τον Οκτώβριο 2016).

- Τυποποίηση των διαδικασιών για τη στατιστική επεξεργασία των δεδομένων για τα ατυχήματα και για την παρακολούθηση δεικτών, σύμφωνα με τις προδιαγραφές των Συστημάτων Διαχείρισης Ποιότητας, Περιβάλλοντος, Ασφάλειας και Υγείας (ISO 9001 ISO 14001 και OHSAS).
- Εφαρμογή προγράμματος συμμόρφωσης με τη νομοθεσία για την απόκτηση πιστοποιητικών καταλληλότητας και την αντικατάσταση πεπαλαιωμένου εξοπλισμού.

και ταυτόχρονα σε σειρά ενεργειών οι οποίες βρίσκονται διαρκώς σε εξέλιξη, όπως:

- Διενέργεια τακτικών επιθεωρήσεων για τον εντοπισμό μη ασφαλών συνθηκών εργασίας.
- Μετρήσεις φυσικών και χημικών παραγόντων (θερμοκρασίας / υγρασίας, θορύβου, σκόνης και επάρκειας φωτισμού) στους χώρους εργασίας για τη λήψη διορθωτικών μέτρων.
- Εκπαιδεύσεις του προσωπικού σε θέματα ασφάλειας και υγείας της εργασίας και πυρασφάλειας.
- Έκδοση πιστοποιητικών καταλληλόλητας εργασίας σε όλους τους εργαζόμενους μετά από εξέταση του γιατρού εργασίας

ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

Η εκπαίδευση των εργαζομένων αποτελεί μια περιοχή έμφασης, ώστε ο κάθε εργαζόμενος να κατανοήσει τους στρατηγικούς στόχους του Ομίλου, να προσδιορίσει αποτελεσματικότερα το ρόλο του και να εξελίξει τις δεξιότητες του. Ως εκ τούτου η ΑΕΓΕΚ στοχεύει στην προώθηση της δια βίου μάθησης των ανθρώπων της και στην ενίσχυση των επαγγελματικών ικανοτήτων και δεξιοτήτων που απαιτούνται για την αντιμετώπιση των τοπικών και διεθνών προκλήσεων. Επιπλέον, η διασφάλιση της υγείας των εργαζομένων αποτελεί αναπόσπαστο κομμάτι της πολιτικής της Εταιρείας.

Οι συνθήκες απασχόλησης που παρέχει η ΑΕΓΕΚ, το επίπεδο δέσμευσης με τους εργαζομένους της και η συνεχής προσπάθεια για βελτίωση των ικανοτήτων και των δεξιοτήτων τους, είναι τα στοιχεία τα οποία διαφοροποιούν τον Όμιλο στην αγορά όπου δραστηριοποιείται.

ΣΕΒΑΣΜΟΣ ΤΩΝ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ ΤΟΥ ΑΝΘΡΩΠΟΥ

Ο Όμιλος είναι πλήρως εναρμονισμένος με την ισχύουσα εργατική νομοθεσία. Ο Κώδικας Δεοντολογίας του Ομίλου και η σχετική πολιτική διασφαλίζουν τις δεσμεύσεις του και στοχεύουν στην προαγωγή του σεβασμού για τα ανθρώπινα δικαιώματα, την αξία της πολυμορφίας, την ισότητα των ευκαιριών και την εξάλειψη των διακρίσεων κάθε είδους.

Η πολιτική του Ομίλου για τα ανθρώπινα δικαιώματα και το πλαίσιο διοίκησης ανθρώπινου δυναμικού του Ομίλου διασφαλίζουν ίσες ευκαιρίες και δίκαιη μεταχείριση ανεξαρτήτως φύλου, εθνικότητας, κοινωνικής προέλευσης ή θέσης, θρησκείας ή σεξουαλικού προσανατολισμού, στις προσλήψεις και στην ανάπτυξη του ανθρώπινου δυναμικού.

Η ευθύνη του ελέγχου για πιθανούς κινδύνους παραβίασης των ανθρωπίνων δικαιωμάτων σε κάθε επιχειρηματική δραστηριότητα αποτελεί ευθύνη όλων των διευθυντικών στελεχών κάθε επιπέδου, ενώ όλοι οι εργαζόμενοι ενθαρρύνονται να αναφέρουν οποιοδήποτε πιθανό παράπτωμα.

ΚΑΤΑΠΟΛΕΜΗΣΗ ΤΗΣ ΔΙΑΦΘΟΡΑΣ - ΔΩΡΟΔΟΚΙΑΣ

Η Διοίκηση είναι πλήρως αντίθετη σε οποιαδήποτε μορφή διαφθοράς και δωροδοκίας. Η Διοίκηση ασκείται με βασικό γνώμονα την ηθική και τη διαφάνεια και η βασική αρχή όλων των διευθυντικών στελεχών είναι ότι διαφθορά και η δωροδοκία δεν είναι αποδεκτές. Οι διαδικασίες που ακολουθούνται τόσο ενδοεταιρικά, όσο και στις σχέσεις της Εταιρείας με τους πελάτες και τους προμηθευτές της είναι απόλυτα διαφανείς. Η ΑΕΓΕΚ επιθυμεί και οι προμηθευτές της να ενεργούν με ευθύνη, ακεραιότητα, ειλικρίνεια και διαφάνεια. Εξάλλου, εκτιμούμε πως η επιχειρηματική δραστηριότητα συνολικά θα πρέπει να καθοδηγείται από το σεβασμό και συμμόρφωση με τους ισχύοντες -τοπικούς και ευρωπαϊκούς- νόμους και κανονισμούς.

Στο σύγχρονο κόσμο με δεδομένη τη σημασία και την επίδραση που έχει η ανάπτυξη και η τεχνολογική πρόοδος στο περιβάλλον, οι εταιρίες του Ομίλου ΑΕΓΕΚ, σε κάθε αναλαμβανόμενη δραστηριότητα, μεριμνούν με συνέπεια για τη διατήρηση της υψηλής αξιοπιστίας σε ότι αφορά στην ποιότητα και στο χρόνο περαίωσης των έργων, για το καλό κλίμα συνεργασίας και την καλή επικοινωνία με τους πελάτες, τη δημιουργία κλίματος εμπιστοσύνης, τη δίκαιη αντιμετώπιση και το σεβασμό της προσωπικότητας των εργαζομένων και τη διαρκή επιμόρφωση του συνόλου του προσωπικού, επιδεικνύοντας ευαισθησία σε θέματα περιβάλλοντος, υγιεινής και ασφάλειας.

Ο Όμιλος διασφαλίζει την επίτευξη των ανωτέρω σκοπών μέσω της μακρόχρονης εμπειρίας του τεχνικού και διοικητικού προσωπικού στην εκτέλεση των έργων, του ελέγχου ποιότητας των εκτελούμενων εργασιών, της συνεχούς βελτίωσης των λειτουργιών, και της γραπτής τεκμηρίωσης του τρόπου εκτέλεσης των δραστηριοτήτων (Κανονισμός Εσωτερικής Λειτουργίας).

Η συνέπεια της ΑΕΓΕΚ με τις ανωτέρω αρχές αποτελεί παράδοση και κεφάλαιο που αποκτήθηκε σε διάστημα εξήντα ετών συνεχούς λειτουργίας και αποτελεί βασικό εφόδιο στη συνέχιση και στην ανάπτυξη των δραστηριοτήτων της με επιτυχία τόσο στην Ελλάδα όσο και στο εξωτερικό.

ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΠΡΟΣΩΠΑ
ΧΡΗΣΗΣ 2016

Οι συναλλαγές μεταξύ των συνδεόμενων μερών του Ομίλου έχουν ως εξής:

ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ	1/1-31/12/2016		1/1-31/12/2016	
	ΠΩΛΗΣΕΙΣ	ΑΓΟΡΕΣ	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΟΦΕΙΛΕΣ
ΔΙΡΚΗ ΑΕ	0,00	0,00	125.094,03	0,00
ΕΛΑΦΟΝΗΣΟΣ Α.Ε.	0,00	0,00	1.117.035,44	0,00
ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.	898.704,79	0,00	0,00	5.784.185,77
ΕΡΓΩΝΗΣ ΑΕ	0,00	0,00	393.903,86	0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΣΥΝΑΛΛΑΓΩΝ ΜΗΤΡΙΚΗΣ ΜΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ	898.704,79	0,00	1.636.033,33	0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	**898.704,79**	**0,00**	**1.636.033,33**	**5.784.185,77**
ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΙΛΟΥ	**15.437,28**	**0,00**	**0,00**	**0,00**

ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕΤΑΞΥ ΘΥΓΑΤΡΙΚΩΝ ΟΜΙΛΟΥ	Πωλήσεις-Αγορές 1/1-31/12/2016			
	ΑΓΟΡΑΖΟΥΣΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
ΠΩΛΟΥΣΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΔΙΡΚΗ ΑΕ	ΕΛΑΦΟΝΗΣΟΣ Α.Ε	ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ	ΕΡΓΩΝΗΣ
ΔΙΡΚΗ ΑΕ	0,00	0,00	3.600,00	0,00
ΕΛΑΦΟΝΗΣΟΣ Α.Ε.	0,00	0,00	0,00	0,00
ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ	0,00	0,00	0,00	0,00
ΕΡΓΩΝΗΣ ΑΕ	0,00	0,00	0,00	0,00

ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕΤΑΞΥ ΘΥΓΑΤΡΙΚΩΝ ΟΜΙΛΟΥ	Απαιτήσεις-Οφειλές 31/12/2016			
	ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΟΥ ΟΦΕΙΛΕΙ			
ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΟΥ ΑΠΑΙΤΕΙ	ΔΙΡΚΗ ΑΕ	ΕΛΑΦΟΝΗΣΟΣ Α.Ε.	ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ	ΕΡΓΩΝΗΣ
ΔΙΡΚΗ ΑΕ	0,00	0,00	99.691,24	0,00
ΕΛΑΦΟΝΗΣΟΣ Α.Ε.	0,00	0,00	0,00	0,00
ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ	0,00	0,00	0,00	4,92
ΕΡΓΩΝΗΣ ΑΕ	0,00	0,00	171.615,15	0,00

Οι υποχρεώσεις προς την ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ, προνομιούχο μέτοχο, χωρίς δικαίωμα ψήφου, κατά ποσοστό 80% της ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ, ανέρχονται σε € 7.304.371,99 την 31/12/2016 υφίσταντο απαιτήσεις ποσού € 1.172.214,90. Κατά την 31/12/2015 αντίστοιχα, οι υποχρεώσεις ήταν € 7.378.913,80, ενώ υφίσταντο απαιτήσεις ποσού € 1.172.531,30.

Τα ως άνω αναφερόμενα ποσά, περιλαμβάνονται στα κονδύλια της Εταιρείας και του Ομίλου προμηθευτές/πελάτες αντίστοιχα. Κατά τη χρήση 2016 έχουν πραγματοποιηθεί πωλήσεις συνολικού ποσού € 3.550.695,44 και αγορές € 25.216.925,39.

ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ	1/1-31/12/2015		31/12/2015	
	ΠΩΛΗΣΕΙΣ	ΑΓΟΡΕΣ	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΟΦΕΙΛΕΣ
ΔΙΡΚΗ	0,00	0,00	125.063,29	0,00
ΕΛΑΦΟΝΗΣΟΣ Α.Ε.	0,00	0,00	1.073.580,93	0,00
ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.	147.766,78	0,00	0,00	7.014.624,04
ΕΡΓΩΝΗΣ ΑΕ	100,00	0,00	391.410,88	0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΣΥΝΑΛΛΑΓΩΝ ΜΗΤΡΙΚΗΣ ΜΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ	148.766,78	0,00	1.590.055,10	7.014.624,04
ΣΥΝΟΛΟ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	**148.766,78**	**0,00**	**1.590.055,10**	**7.014.624,04**
ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΙΛΟΥ	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**

ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕΤΑΞΥ ΘΥΓΑΤΡΙΚΩΝ ΟΜΙΛΟΥ	Πωλήσεις-Αγορές 1/1-31/12/2015			
	ΑΓΟΡΑΖΟΥΣΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
ΠΩΛΟΥΣΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΔΙΡΚΗ ΑΕ	ΕΛΑΦΟΝΗΣΟΣ Α.Ε.	ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ	ΕΡΓΩΝΗΣ
ΔΙΡΚΗ ΑΕ	0,00	0,00	0,00	0,00
ΕΛΑΦΟΝΗΣΟΣ Α.Ε.	0,00	0,00	0,00	0,00
ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ	0,00	0,00	0,00	0,00
ΕΡΓΩΝΗΣ ΑΕ	0,00	0,00	0,00	0,00

ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕΤΑΞΥ ΘΥΓΑΤΡΙΚΩΝ ΟΜΙΛΟΥ	Απαιτήσεις-Οφειλές 31/12/2015			
	ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΟΥ ΟΦΕΙΛΕΙ			
ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΟΥ ΑΠΑΙΤΕΙ	ΔΙΡΚΗ ΑΕ	ΕΛΑΦΟΝΗΣΟΣ Α.Ε.	ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ	ΕΡΓΩΝΗΣ
ΔΙΡΚΗ ΑΕ	0,00	0,00	0,00	0,00
ΕΛΑΦΟΝΗΣΟΣ Α.Ε.	0,00	0,00	0,00	0,00
ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ	104.353,24	0,00	0,00	0,00
ΕΡΓΩΝΗΣ ΑΕ	0,00	0,00	171.615,15	0,00

Τα ποσά των συναλλαγών καθώς και των υποχρεώσεων και απαιτήσεων της Εταιρείας από και προς τα λοιπά συνδεδεμένα μέρη, σωρευτικά από την έναρξη της διαχειριστικής χρήσης έως την 31/12/2016, εμφανίζονται στον παρακάτω πίνακα:

ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
Αμοιβές εκτελεστικών μελών ΔΣ	505.503,89	9.558,85
Αμοιβές μη εκτελεστικών μελών ΔΣ	126.575,81	126.575,81
Απαιτήσεις από μέλη ΔΣ	432,72	49,63
Οφειλές σε εκτελεστικά μέλη ΔΣ	5.822,29	3.300,00
Οφειλές σε μη εκτελεστικά μέλη ΔΣ	21.794,15	21.794,15

ΒΑΣΙΚΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ ΟΜΙΛΟΥ

ΔΕΙΚΤΕΣ ΔΑΝΕΙΑΚΗΣ ΕΠΙΒΑΡΥΝΣΗΣ		31/12/2016	31/12/2015
Ξένα/ Ίδια Κεφάλαια	Σύνολο Υποχρεώσεων/Ίδια Κεφάλαια	-1,91	-2,39
Τραπεζικές Υποχρεώσεις /Ίδια Κεφάλαια	Τραπεζικές Υποχρεώσεις/Ίδια Κεφάλαια	-1,58	-1,95

Σημειώνεται ότι τα ίδια κεφάλαια είναι αρνητικά, με αποτέλεσμα να είναι αντίστοιχα και οι σχετικοί δείκτες.

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

Οι δείκτες που παρατίθενται ακολούθως δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων του Ομίλου που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό:

	31/12/2016	31/12/2015
Κυκλοφορούν ενεργητικό / Σύνολο ενεργητικού	0,72	0,75
Πάγιο ενεργητικό / Σύνολο ενεργητικού	0,11	0,10

Ο δείκτης που παρατίθεται ακολούθως δείχνει την οικονομική αυτάρκεια του Ομίλου:

	31/12/2016	31/12/2015
Ίδια Κεφάλαια / Σύνολο Υποχρεώσεων	-0,52	-0,42

Οι δείκτες που παρατίθενται ακολούθως δείχνουν την δανειακή εξάρτηση του Ομίλου:

	31/12/2016	31/12/2015
Σύνολο Υποχρεώσεων / Σύνολο παθητικού	2,10	1,72
Ίδια Κεφάλαια / Σύνολο παθητικού	-1,10	-0,72

Ο δείκτης που παρατίθεται ακολούθως δείχνει το βαθμό χρηματοδότησης των ακινητοποιήσεων του Ομίλου από τα ίδια κεφάλαια:

	31/12/2016	31/12/2015
Ίδια Κεφάλαια / Πάγιο ενεργητικό	-9,74	-7,27

Ο δείκτης που παρατίθεται ακολούθως δείχνει τη δυνατότητα του Ομίλου να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού:

	31/12/2016	31/12/2015
Κυκλοφορούν ενεργητικό /Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1,50	1,48

ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

Κατά το χρονικό διάστημα από 01/01/2017 έως 25/09/2017, ημερομηνία εγκρίσεως της παρούσας οικονομικής έκθεσης, έλαβαν χώρα τα κατωτέρω σημαντικά γεγονότα:

1. Η Εταιρεία την 13.10.2016 και εν συνεχεία συμπληρωματικά την 17.10.2016, δημοσιοποίησε όπως προβλέπει το άρθρο 21 του ν. 3556/2007, μετά από σχετικό ερώτημα της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, στοιχεία και απόψεις της, αναφορικά με το θέμα της γνωστοποίησης της έρευνας της Επιτροπής Ανταγωνισμού την 17.5.2016 και σχετικά με την αυτεπάγγελτη έρευνα που η εν λόγω Επιτροπή διενεργεί, σε διαγωνισμούς δημοπράτησης δημοσίων έργων, για ενδεχόμενη παράβαση των άρθρων 1 ν 703/77 ήδη άρθρο 1 ν. 3959/2011 (έννοια της απαγορευμένης σύμπραξης σε συμφωνία ή και εναρμονισμένη πρακτική) σε συνδυασμό με την δημοσίευση την 26.9.2016 ετήσια οικονομική έκθεση της Εταιρείας χρήσης 2015, της Εταιρείας του ομίλου ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. για διαγωνισμούς που έλαβαν χώρα μεταξύ των ετών 1989 έως και 2012 και αφορούν κυρίως σε έργα οδοποιίας, κατασκευής νέων αυτό/μων, οδικών αξόνων και συγκοινωνιακών έργων (ΜΕΤΡΟ, ΟΣΕ κλπ) Η Εταιρεία γνωστοποίησε επίσης ότι έχει κατ' αρχήν δηλώσει ενδιαφέρον υπαγωγής στη διαδικασία Διευθέτησης Διαφορών ενώπιον της ως άνω Επιτροπής, με γνώμονα ότι η πρώταση υπαγωγής στη διαδικασία αυτή, δεν είναι υπό καμία έννοια δεσμευτική για την ίδια, ούτε υποδηλώνει κάποια παραδοχή της. Η Εταιρεία την 7.8.2017 σε συνέχεια της από 13.10.2016 απάντησής της προς την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς και της από

20.7.2017 σχετικής ανακοίνωσής της του εκδώθηκε κατόποιν ερωτήματος της ίδιας Επιτροπής γνωστοποίησε ότι επί της ανωτέρω αυτεπάγγελτης έρευνας της Γενικής Δ/νσης Ανταγωνισμού σε διαγωνισμούς δημοπράτησης δημοσίων έργων υποδομής που περιελάμβανε μεταξύ μεγάλου αριθμού τεχνικών εταιριών και την Εταιρεία ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. εκδόθηκε και επιδόθηκε στην Εταιρεία ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΤΙΚΗ Α.Ε. η με αρ. 642/2017 απόφαση της Ολομέλειας της Επιτροπής Ανταγωνισμού στο πλαίσιο της Διαδικασίας Διευθέτησης Διαφορών, σύμφωνα με το άρθρο 25α του Ν. 3959/2011 και την με αρ. 628/2016 απόφαση της Ολομέλειας της Επιτροπής επί της ως άνω έρευνάς της με την οποία διαπιστώθηκε ότι η Εταιρεία ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. έχει παραβιάσει, όπως αποδέχθηκε η τελευταία, το άρθρο 1 του ν. 3959/2011, όπως ισχύει, καθώς και το άρθρο 101 ΣΛΕΕ, λόγω συμμετοχής σε απαγορευμένη οριζόντια σύμπραξη περί κατανομής αγορών και νόθευσης διαγωνισμών δημοσίων έργων για το διάστημα από 11.5.2005 έως 4.1.2007 και από 4.6.2011 έως 26.11.2012. Με την επιδοθείσα απόφαση αφενός επιβλήθηκε στη ως άνω Εταιρεία πρόστιμο συνολικού ποσού 532.859,00€ για την τέλεση των παραπάνω παραβάσεων αφετέρου κρίθηκε ότι ως προς την Εταιρεία ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. και τις ως άνω πρακτικές δεν στοιχειοθετείται λόγος περαιτέρω δράσης της Επιτροπής Ανταγωνισμού.Ο όμιλος ΑΕΓΕΚ γνωστοποίησε επίσης ότι σε εφαρμογή των οριζομένων από το ΔΛΠ 37, είχε περιλάβει επαρκή πρόβλεψη του προαναφερθέντος προστίμου με την οποία επιβαρύνονται τα αποτελέσματα της χρήσης 2016.

2. Μετά από αίτημα της Εταιρείας ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. προς τον Εκπρόσωπο των Ομολογιούχων Δανειστών, που έγινε δεκτό σχετικά με το από 10.6.2013 κοινό Ομολογιακό Δάνειο, πραγματοποιήθηκε μετάθεση της περιόδου εκτοκισμού από 30.6.2017 σε 30.09.2017.
3. Μετά από αίτημα της ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. προς τον Εκπρόσωπο των Ομολογιούχων Δανειστών, που έγινε δεκτό, σχετικά με το από 8.12.2011 κοινό Ομολογιακό Δάνειο, πραγματοποιήθηκε μετάθεση της περιόδου εκτοκισμού από 30.6.2017 σε 30.09.2017.
4. Μετά από αίτημα της ΑΕΓΕΚ προς τον εκπρόσωπο των Ομολογιούχων Δανειστών που έγινε δεκτό σχετικά με το από 29.12.2014 κοινό Ομολογιακό Δάνειο πραγματοποιήθηκε μετάθεση της ημερομηνίας λήξεως της Γ' σειράς των Ομολογιών αξίας 210.330,00€ από 30.6.2017 σε 29.9.2017.

ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ
του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας ΑΕΓΕΚ
(κατ' άρθρο 4 § 7,8 του ν.3556/2007)

Η παρούσα Επεξηγηματική Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου υποβάλλεται προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας, σύμφωνα με τις προβλέψεις της παραγράφου 8 του άρθρου 4 του Ν. 3556/2007, και έχει συνταχθεί, σύμφωνα με τα οριζόμενα από την παράγραφο 7 του άρθρου 4 του ίδιου νόμου.

(α) Διάρθρωση μετοχικού κεφαλαίου / Δικαιώματα-υποχρεώσεις μετόχων

1. Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε **€10.656.548,80**, διαιρούμενο σε **33.301.715** κοινές ονομαστικές μετά ψήφου μετοχές, ονομαστικής αξίας **€0,32** εκάστη.
2. Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2396/96 και την από 22.06.1999 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, οι μετοχές της Εταιρείας ενσωματώνονται σε άυλους τίτλους. Μέτοχος έναντι της Εταιρείας λογίζεται ο εγγεγραμμένος στα αρχεία της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΑΠΟΘΕΤΗΡΙΟ ΤΙΤΛΩΝ Α.Ε (ΕΛ.Κ.Α.Τ.), κατά παρέκκλιση των διατάξεων του άρθρου 8β του ΚΝ 2190/1920, όπως ισχύει.

3. Οι μετοχές της Εταιρείας είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών από τις 29 Νοεμβρίου 1993, και διαπραγματεύονται στην κατηγορία «επιτήρησης», από 27/6/2008 κατόπιν σχετικής απόφασης του Δ.Σ του Χ.Α. Μονάδα διαπραγμάτευσης αποτελεί μία (1) κοινή ονομαστική μετοχή.
Αναφορικά με τη διαπραγμάτευση των μετοχών στο πλαίσιο των νέων διατάξεων του Κανονισμού του Χ.Α. παρατίθενται περισσότερα στοιχεία ανωτέρω στην ενότητα 'Μετοχικό Κεφάλαιο' της παρούσας Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης.

4. ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ – ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΜΕΤΟΧΩΝ

ΓΕΝΙΚΗ ΑΝΑΦΟΡΑ

Οι μετοχές της Εταιρείας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 15 του ν. 2328/1995, είναι ονομαστικές, και ως χρόνος εκδόσεώς τους ορίζεται ο χρόνος καταχωρήσεώς τους στα αρχεία της ΑΕ «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΑΠΟΘΕΤΗΡΙΟ ΤΙΤΛΩΝ Α.Ε. (ΕΛ.Κ.Α.Τ.)». Κάθε μετοχή της Εταιρείας ενσωματώνει όλα τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις που καθορίζονται από τον Κ.Ν.2190/1920 (στο εξής ο «Νόμος») και το καταστατικό της Εταιρείας, το οποίο όμως δεν περιέχει διατάξεις περισσότερο περιοριστικές από αυτές που προβλέπει ο νόμος. Η κατοχή του τίτλου της μετοχής συνεπάγεται αυτοδικαίως την αποδοχή από τον κύριο αυτής του καταστατικού της Εταιρείας και των νομίμων αποφάσεων των Γενικών Συνελεύσεων των μετόχων.

Το καταστατικό της Εταιρείας δεν περιέχει ειδικά δικαιώματα υπέρ συγκεκριμένων μετόχων.

Η ευθύνη των μετόχων περιορίζεται στην ονομαστική αξία των μετοχών που κατέχουν. Κανένας δεν ενέχεται πέραν της αξίας των μετοχών του.

Κάθε μετοχή παρέχει το δικαίωμα ιδιοκτησίας στην περιουσία της Εταιρείας και ανάλογη συμμετοχή στα κέρδη της Εταιρείας σύμφωνα με το Νόμο και τις διατάξεις του Καταστατικού της. Τα δικαιώματα και οι υποχρεώσεις που απορρέουν από κάθε μετοχή παρακολουθούν αυτή σε οποιονδήποτε καθολικό ή ειδικό διάδοχο του μετόχου.

Οι μέτοχοι ασκούν τα δικαιώματά τους σε σχέση με τη διοίκηση της Εταιρείας μόνο μέσω των Γενικών Συνελεύσεων. Ο κύριος μίας μετοχής αποτελεί μέλος της Γενικής Συνέλευσης, τακτικής ή έκτακτης, και δικαιούται να παραστεί αυτοπροσώπως ή και δια αντιπροσώπου εξουσιοδοτημένου έστω και με απλή επιστολή. Νομικώς ανίκανοι μετέχουν στη Γενική Συνέλευση δια των νομίμων αντιπροσώπων τους.

Δέκα (10) ημέρες πριν από την τακτική Γενική Συνέλευση κάθε μέτοχος μπορεί να πάρει από την Εταιρεία τις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις καθώς και τις σχετικές εκθέσεις του Διοικητικού Συμβουλίου και των ελεγκτών. Μετά από αίτηση οποιουδήποτε μετόχου, που υποβάλλεται στην Εταιρεία πέντε (5) τουλάχιστον πλήρεις ημέρες πριν από τη Γενική Συνέλευση, το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να παρέχει στη Γενική Συνέλευση τις αιτούμενες συγκεκριμένες πληροφορίες για τις υποθέσεις της Εταιρείας, στο μέτρο που αυτές είναι χρήσιμες για την πραγματική εκτίμηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Σε ότι αφορά τη διαδικασία κατάθεσης των μετοχών προκειμένου να συμμετέχει ο μέτοχος στις Γενικές Συνελεύσεις των μετόχων της Εταιρείας και τη διαδικασία πληρωμής μερίσματος θα εφαρμόζονται τα προβλεπόμενα στον Κανονισμό Λειτουργίας και Εκκαθάρισης του Συστήματος Άϋλων Τίτλων της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΑΠΟΘΕΤΗΡΙΟ ΤΙΤΛΩΝ Α.Ε (ΕΛ.Κ.Α.Τ.), όπως εκάστοτε ισχύει.

(Περισσότερες πληροφορίες σχετικά με το δικαίωμα συμμετοχής των μετόχων στις γενικές συνελεύσεις της Εταιρείας και την ψηφοφορία, παρατίθενται κατωτέρω, στην ενότητα με τίτλο «Δήλωση Εταιρικής Διακυβέρνησης», στην παράγραφο 6).

Οι μέτοχοι, κληρονόμοι, καθολικοί και ειδικοί διάδοχοι ή δανειστές κάποιου μετόχου δεν μπορούν σε καμία περίπτωση να προκαλέσουν κατάσχεση ή σφράγιση των βιβλίων ή γραφείων ή καταστημάτων και γενικά των περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ή να ζητήσουν τη διάλυσή της ή να αναμειγνύονται στη διοίκηση της Εταιρείας, αντίθετα είναι υποχρεωμένοι να συμμορφώνονται στις νόμιμες αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου και της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων. Η κτήση της μετοχής συνεπάγεται την παραδοχή του καταστατικού της Εταιρείας και των νομίμων αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου και της Γενικής Συνελεύσεως των μετόχων, έστω και αν δεν έλαβαν μέρος σ' αυτές.

Κάθε μέτοχος, οπουδήποτε και να κατοικεί, λογίζεται ότι έχει μόνιμη κατοικία την έδρα της Εταιρείας ως προς τις σχέσεις του με αυτή και υπόκειται στην Ελληνική Νομοθεσία. Κάθε διαφορά μεταξύ της Εταιρείας αφ' ενός και των μετόχων, ή οποιουδήποτε τρίτου αφ' ετέρου υπάγεται στην αποκλειστική αρμοδιότητα των τακτικών δικαστηρίων, η δε Εταιρεία ενάγεται μόνον ενώπιον των δικαστηρίων της έδρας της.

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΠΡΟΤΙΜΗΣΗΣ

Οι μέτοχοι έχουν δικαίωμα προτίμησης σε κάθε μελλοντική αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας, ανάλογα με τη συμμετοχή τους στο υφιστάμενο μετοχικό κεφάλαιο, όπως ορίζεται στο άρθρο 13 παράγραφος 7 του Κ.Ν. 2190/1920.

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΨΗΦΟΥ

Κάθε μετοχή είναι αδιαίρετη και παρέχει το δικαίωμα μιας ψήφου. Συγκύριοι κοινών μετοχών, για να έχουν το δικαίωμα ψήφου, πρέπει να υποδείξουν στην Εταιρεία εγγράφως ένα κοινό εκπρόσωπο για τη μετοχή αυτή, ο οποίος θα τους εκπροσωπήσει στη Γενική Συνέλευση. Εάν δεν ορισθεί εκπρόσωπος, τότε τα δικαιώματα των συγκύριων μετόχων στη Γενική Συνέλευση δεν μπορούν να ασκηθούν.

Στη Γενική Συνέλευση της Εταιρείας δικαιούται να συμμετέχει και να ψηφίζει κάθε μέτοχος που εμφανίζεται με την ιδιότητα αυτή στα αρχεία του φορέα (ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΑΠΟΘΕΤΗΡΙΟ ΤΙΤΛΩΝ Α.Ε), στον οποίο τηρούνται οι κινητές αξίες της Εταιρείας κατά την έναρξη της πέμπτης (5ης) ημέρας πριν από την ημερομηνία της Γενικής Συνέλευσης και, σε περίπτωση Επαναληπτικής Γενικής Συνέλευσης, κατά την έναρξη της τέταρτης (4ης) ημέρας πριν από την ημερομηνία της Επαναληπτικής Γενικής Συνέλευσης. Η σχετική δε, έγγραφη βεβαίωση αναφορικά με τη μετοχική ιδιότητα πρέπει να περιέλθει στην Εταιρεία το αργότερο την τρίτη (3η) ημέρα πριν από τη συνεδρίαση της γενικής συνέλευσης.
Η προθεσμία αυτή ισχύει και για την κατάθεση στην Εταιρεία των εγγράφων νομιμοποιήσεως των αντιπροσώπων των μετόχων.

Μέτοχοι που δεν συμμορφώθηκαν προς τις διατάξεις αυτού του άρθρου 28α του ν.2190/1920, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 6 του ν.3884/2010, μπορούν να μετάσχουν στη Γενική Συνέλευση και να ψηφίσουν μόνο με την άδειά της.

(Περισσότερες πληροφορίες σχετικά με το δικαίωμα συμμετοχής των μετόχων στις γενικές συνελεύσεις της Εταιρείας και την ψηφοφορία, παρατίθενται κατωτέρω, στην ενότητα με τίτλο «Δήλωση Εταιρικής Διακυβέρνησης», στην παράγραφο 6).

ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ

Μέρισμα δικαιούται κάθε μέτοχος κατά την ημερομηνία έγκρισης των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων από την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων ή οποτεδήποτε ορισθεί.

Το μέρισμα κάθε μετοχής πληρώνεται στους μετόχους εντός δύο (2) μηνών από την ημερομηνία της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης που ενέκρινε τις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Ο τρόπος και ο τόπος καταβολής γνωστοποιείται στους μετόχους με τις προβλεπόμενες εκ του νόμου ανακοινώσεις.

Τα μερίσματα που δεν έχουν ζητηθεί για μια πενταετία, αφότου κατέστησαν απαιτητά, παραγράφονται υπέρ του Δημοσίου.

Σε ότι αφορά τη διαδικασία κατάθεσης των μετοχών προκειμένου να συμμετέχει ο μέτοχος στις Γενικές Συνελεύσεις των μετόχων της Εταιρείας και τη διαδικασία πληρωμής του μερίσματος θα εφαρμόζονται τα προβλεπόμενα στον Κανονισμό Λειτουργίας και Εκκαθάρισης του Συστήματος Άυλων Τίτλων της ΕΛ.Κ.Α.Τ. όπως αυτός εκάστοτε ισχύει.

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΜΕΙΟΨΗΦΙΑΣ

Μέτοχοι που εκπροσωπούν το 5% του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου έχουν το δικαίωμα:

α. Να ζητήσουν από το Πρωτοδικείο της έδρας της Εταιρείας, το διορισμό ενός ή περισσοτέρων ελεγκτών για τον έλεγχο της Εταιρείας, σύμφωνα με τα τις διατάξεις του άρθρου 40 του Κ.Ν. 2190/1920, και

β. Να ζητήσουν τη σύγκληση Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων. Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υποχρεωμένο να συγκαλέσει τη Συνέλευση αυτή και να ορίσει ημέρα συνεδρίασής της η οποία να μην απέχει περισσότερο από σαράντα πέντε (45) ημέρες από την ημερομηνία επίδοσης της αίτησης στον Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου. Στην αίτηση οι αιτούντες μέτοχοι οφείλουν να αναγράφουν τα θέματα για τα οποία καλείται να αποφασίσει η Γενική Συνέλευση.

γ. Να ζητήσουν αναβολή για μια μόνο φορά της λήψης απόφασης για όλα ή ορισμένα θέματα της Γενικής Συνέλευσης. Η συνέχεια της συνεδρίασης γίνεται την ημέρα που ορίζουν στην αίτησή τους οι μέτοχοι, η οποία όμως δεν μπορεί να απέχει περισσότερο από τριάντα (30) ημέρες από τη χρονολογία της αναβολής.

δ. Να ζητήσουν πέντε (5) πλήρεις ημέρες προ της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης, να ανακοινωθούν στη Συνέλευση (i) τα ποσά που κατά την τελευταία διετία καταβλήθηκαν για οποιαδήποτε αιτία στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ή τους Διευθυντές ή υπαλλήλους της Εταιρείας ή παροχές προς αυτά τα πρόσωπα ή συμβάσεις της Εταιρείας με αυτά, και (ii) συγκεκριμένες πληροφορίες για τις υποθέσεις της Εταιρείας στο μέτρο που είναι απαραίτητες για την εκτίμηση των θεμάτων ημερήσιας διάταξης.

Μέτοχοι που εκπροσωπούν το 1/5 του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, έχουν το δικαίωμα να ζητήσουν με αίτησή τους υποβαλλόμενη πέντε (5) πλήρεις ημέρες προ της Τακτικής Γενικής Συνελεύσεως, πληροφορίες για την πορεία των εταιρικών υποθέσεων και την περιουσιακή κατάσταση της Εταιρείας.

Κάθε μέτοχος μπορεί να ζητήσει, δέκα (10) ημέρες πριν από την Τακτική Γενική Συνέλευση, τις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις και τις σχετικές εκθέσεις του Διοικητικού Συμβουλίου και των Ελεγκτών της Εκδότριας Εταιρείας.

(Περισσότερες πληροφορίες σχετικά με τα δικαιώματα μειοψηφίας παρατίθενται κατωτέρω, στην ενότητα με τίτλο «Δήλωση Εταιρικής Διακυβέρνησης», στην παράγραφο 6).

ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΣΤΟ ΠΡΟΙΟΝ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗΣ

Η διαδικασία της εκκαθάρισης ακολουθεί τη λύση της Εταιρείας που επέρχεται: α) με την πάροδο του χρόνου διάρκειας που ορίζεται στο καταστατικό, β) με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης που λαμβάνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 22 παράγραφοι β, γ και δ περί απαρτίας και του άρθρου 24 περί πλειοψηφίας, αυτού του καταστατικού, γ) όταν κηρυχθεί η Εταιρεία σε πτώχευση και δ) με δικαστική απόφαση, σύμφωνα με τα άρθρα 48 και 48α του Κ.Ν. 2190/1920.

Εκτός από την περίπτωση της πτώχευσης, τη λύση της Εταιρείας ακολουθεί η εκκαθάριση. Στην περίπτωση που η Εταιρεία λύεται λόγω λήξης του χρόνου διάρκειάς της, το Διοικητικό Συμβούλιο, μέχρι να διορισθούν εκκαθαριστές από τη Γενική Συνέλευση, εκτελεί χρέη εκκαθαριστών. Στην περίπτωση β' της παρ. 2 του άρθρου 32 του καταστατικού της

Εταιρείας, η Γενική Συνέλευση με την ίδια απόφασή της ορίζει τους εκκαθαριστές. Στην περίπτωση δ' της παρ. 2 του άρθρου 32 του καταστατικού της Εταιρείας, οι εκκαθαριστές ορίζονται από το δικαστήριο με την απόφαση που κηρύσσει τη λύση της Εταιρείας. Σε οποιαδήποτε περίπτωση διάλυσης της Εταιρείας, εκτός από τις περιπτώσεις γ και δ της παρ. 2 του άρθρου 32 του καταστατικού, η Γενική Συνέλευση των μετόχων κανονίζει τον τρόπο της εκκαθάρισης των εταιρικών υποθέσεων και διορίζει από έναν (1) έως τρεις (3) εκκαθαριστές ορίζοντας και την αμοιβή τους. Ο διορισμός των εκκαθαριστών σημαίνει την υποκατάσταση του Διοικητικού Συμβουλίου από τους εκκαθαριστές και την οριστική του παύση. Οι εκκαθαριστές έχουν όλες τις αρμοδιότητες του Διοικητικού Συμβουλίου και όποια άλλη τους ανατεθεί από τη Γενική Συνέλευση.

Οι εκκαθαριστές οφείλουν μόλις αναλάβουν τα καθήκοντά τους να ενεργήσουν απογραφή της εταιρικής περιουσίας και να δημοσιεύσουν σύμφωνα με το άρθρο 30 του καταστατικού τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και να τις υποβάλλουν στην αρμόδια εποπτεύουσα αρχή. Την ίδια υποχρέωση έχουν και κατά τη λήξη της εκκαθάρισης. Οι εκκαθαριστές οφείλουν να συντάσσουν και να δημοσιεύουν κάθε έτος τους ισολογισμούς σύμφωνα με την περίπτωση ιβ του άρθρου 7α του Κ.Ν. 2190/1920 ως ισχύει.

Οσον αφορά τους εκκαθαριστές, εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις για το Διοικητικό Συμβούλιο. Οι συζητήσεις και οι αποφάσεις των εκκαθαριστών καταχωρούνται περιληπτικά στο βιβλίο πρακτικών του Διοικητικού Συμβουλίου.
Η Γενική Συνέλευση μπορεί να διορίζει και έναν μόνο εκκαθαριστή, εφόσον το καταστατικό δεν ορίζει διαφορετικά.

Οι εκκαθαριστές που αποφασίζουν κατά πλειοψηφία, εφόσον είναι τρεις (3), πρέπει να περατώσουν, χωρίς καθυστέρηση, τις εκκρεμείς υποθέσεις της Εταιρείας, να μετατρέψουν σε χρήμα την εταιρική περιουσία, να εξοφλήσουν τα χρέη της και να εισπράξουν τις απαιτήσεις της. Μπορούν δε να ενεργήσουν και νέες πράξεις, εφόσον με αυτές εξυπηρετούνται η εκκαθάριση και το συμφέρον της Εταιρείας. Οι εκκαθαριστές μπορούν επίσης να εκποιήσουν τα ακίνητα της Εταιρείας, την εταιρική επιχείρηση στο σύνολό της ή κλάδους αυτής ή μεμονωμένα πάγια στοιχεία της, αλλά μετά την πάροδο τεσσάρων (4) μηνών από τη λύση της. Εντός της προθεσμίας των τεσσάρων (4) μηνών από τη λύση της Εταιρείας, κάθε μέτοχος ή και δανειστής της μπορούν να ζητήσουν από το Μονομελές Πρωτοδικείο της έδρας της Εταιρείας, το οποίο δικάζει κατά τα άρθρα 739 επ. του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας, να καθορίσει την κατώτερη τιμή πώλησης των ακινήτων, κλάδων ή τμημάτων ή του συνόλου της Εταιρείας, η απόφαση δε αυτού δεσμεύει τους εκκαθαριστές και δεν υπόκειται σε τακτικά ή έκτακτα ένδικα μέσα. Οι εκκαθαριστές δύνανται επίσης με αίτησή τους στο ως άνω δικαστήριο, να ζητήσουν την διενέργεια της εκκαθάρισης σύμφωνα με τις αναλόγως εφαρμοζόμενες διατάξεις που διέπουν τη δικαστική εκκαθάριση κληρονομίας (άρθρα 1913 επ. ΑΚ).

Μετά το πέρας της εκκαθάρισης, οι εκκαθαριστές καταρτίζουν τις τελικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις τις οποίες δημοσιεύουν, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 43 β παρ. 5 του Κ.Ν. 2190/1920, στο τεύχος Ανωνύμων Εταιριών και Εταιριών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως, αποδίδουν τις εισφορές των μετόχων, καθώς και τα υπέρ το άρτιο ποσά, που είχαν τυχόν καταβληθεί, και διανέμουν το υπόλοιπο προϊόν της εκκαθάρισης της εταιρικής περιουσίας στους μετόχους, κατά το λόγο της συμμετοχής τους στο καταβεβλημένο μετοχικό κεφάλαιο.

Εάν το στάδιο της εκκαθάρισης υπερβεί την πενταετία, από την ημερομηνία έναρξης της εκκαθάρισης, οι εκκαθαριστές υποχρεούνται να συγκαλέσουν Γενική Συνέλευση, στην οποία υποβάλλουν σχέδιο επιτάχυνσης και περάτωσης της εκκαθάρισης το οποίο πρέπει να περιλαμβάνει τα στοιχεία που αναφέρονται στην παρ. 6 του άρθρου 49 του Κ.Ν.

2190/1920. Η Γενική Συνέλευση αποφασίζει για την έγκριση του σχεδίου με την απαρτία και πλειοψηφία των παρ. 3 και 4 του άρθρου 29 και της παρ. 2 του άρθρου 31 του Κ.Ν. 2190/1920. Εάν το υποβληθέν σχέδιο εγκριθεί, η εκκαθάριση ολοκληρώνεται σύμφωνα με τα προβλεπόμενα σ' αυτό. Σε αντίθετη περίπτωση, οι εκκαθαριστές ή μέτοχοι που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου μπορούν να ζητήσουν την έγκριση του κατά τα ανωτέρω σχεδίου τους από το καθ' ύλην και κατά τόπο αρμόδιο Δικαστήριο όπως προβλέπεται από την διάταξη της παρ. 6 του άρθρου 49 του Κ.Ν. 2190/1920.
Κατά τη διάρκεια της εκκαθάρισης η Γενική Συνέλευση διατηρεί όλα τα δικαιώματά της και συνέρχεται μετά από πρόσκληση των εκκαθαριστών σε συνεδρίαση όποτε κρίνουν αυτοί αναγκαίο. Η Γενική Συνέλευση δικαιούται να απονείμει και εξαιρετική δικαιοδοσία στους εκκαθαριστές κατά τη διάρκεια της εκκαθάρισης.

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΜΕΤΟΧΩΝ

(Διατάξεις άρθρου 8 του ν. 3310/2005, όπως τροποποιήθηκε με το ν. 3414/2005, και του Π.Δ. 82/1996 περί ονομαστικοποίησης των μετοχών εταιριών που συμμετέχουν σε διαδικασίες σύναψης και εκτέλεσης δημοσίων συμβάσεων).

Η Εταιρεία συμμετέχει κατά περίπτωση, είτε αυτοτελώς είτε σε κοινοπραξία ή ένωση προσώπων ή σε οποιαδήποτε μορφής οντότητα, στις διαδικασίες σύναψης συμβάσεων του Δημοσίου ή του Ευρύτερου Δημόσιου Τομέα, όπως προσδιορίζονται στο ν. 3310/2005, ύψους μεγαλύτερου του ενός εκατομμυρίου ευρώ. Για το λόγο αυτό υπάγεται στις διατάξεις του άρθρου 8 του ν. 3310/2005, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, και του Π.Δ. 82/1996, το οποίο παραμένει σε ισχύ μέχρι την έκδοση του Π.Δ. του άρθρου 8 παρ. 6 του ν. 3310/2005, και οι μετοχές της είναι υποχρεωτικά ονομαστικές.

Την ίδια υποχρέωση ονομαστικοποίησης των μετοχών τους έχουν και οι μέτοχοι της Εταιρείας οι οποίοι είναι ανώνυμες εταιρίες, υπό τις ειδικώτερες προϋποθέσεις του ν. 3310/2005, όπως τροποποιήθηκε με το ν. 3414/2005 και ισχύει. Σε περίπτωση μη συμμόρφωσης των μετόχων κατά τα ανωτέρω, ισχύουν οι περιορισμοί που αναφέρονται στην παράγραφο 2 του άρθρου 2 του Π.Δ. 82/1996.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 8 παρ. 3 του ν. 3310/2005, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει η υποχρέωση περαιτέρω ονομαστικοποίησης μέχρι φυσικού προσώπου δεν ισχύει ως προς τις εταιρίες που είναι εισηγμένες στα Χρηματιστήρια κρατών-μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή του Οργανισμού Οικονομικής Συνεργασίας και Ανάπτυξης (Ο.Ο.Σ.Α.).

(β) Περιορισμοί στη μεταβίβαση μετοχών της Εταιρείας

Οι μετοχές της Εταιρείας είναι ελεύθερα διαπραγματεύσιμες στο Χρηματιστήριο Αθηνών και η μεταβίβασή τους γίνεται μέσω χρηματιστηριακών ή εξωχρηματιστηριακών συναλλαγών, σύμφωνα με τις οικείες διατάξεις. Δεν προβλέπονται από το καταστατικό της Εταιρείας άλλοι περιορισμοί στη μεταβίβαση των μετοχών ή στην κατοχή των μετοχών ή στην υποχρέωση λήψης προηγούμενης έγκρισης από την Εταιρεία, από άλλους μετόχους ή από δημόσια ή διοικητική αρχή για την μεταβίβαση των μετοχών.

(γ) Σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές κατά την έννοια των διατάξεων 9-11 του ν.3556/2007

Σύμφωνα με τις σχετικές γνωστοποιήσεις που έχουν γίνει στην Εταιρεία από τους μετόχους αυτής, κατά την 30.6.2015 οι μέτοχοι, φυσικά ή νομικά πρόσωπα, που κατείχαν, άμεσα ή έμμεσα, ποσοστό μεγαλύτερο του 5% επί του κοινού μετοχικού κεφαλαίου ή των δικαιωμάτων ψήφου της Εταιρείας, παρατίθενται ακολούθως :

1. ΤΑΜΕΙΟ ΧΡΗΜΑΤΟΠΙΣΤΩΤΙΚΗΣ ΣΤΑΘΕΡΟΤΗΤΑΣ

Συνολικά η έμμεση συμμετοχή του ΤΑΜΕΙΟΥ ΧΡΗΜΑΤΟΠΙΣΤΩΤΙΚΗΣ ΣΤΑΘΕΡΟΤΗΤΑΣ στο **μετοχικό κεφάλαιο** της ΑΕΓΕΚ ανέρχεται σε ποσοστό 7,168 %, που αντιστοιχεί σε 2.388.377 κοινές ονομαστικές με δικαίωμα ψήφου μετοχές επί συνόλου 33.301.715 μετοχών, λόγω απόκτησης μετοχών της ALPHA BANK και της ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ συνεπεία συμμετοχής του εν λόγω ταμείου στις αυξήσεις κεφαλαίου των ως άνω τραπεζών.

2. ALPHA BANK AE

Συνολικά η συμμετοχή της ALPHA BANK στο **μετοχικό κεφάλαιο** της ΑΕΓΕΚ ανέρχεται σε ποσοστό 19,384% που αντιστοιχεί σε 6.455.351 κοινές ονομαστικές με δικαίωμα ψήφου μετοχές, επί συνόλου 33.301.715 μετοχών της εκδότριας Εταιρείας.

3. ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΑΕ

Συνολικά η συμμετοχή της ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΑΕ στο μετοχικό κεφάλαιο της ΑΕΓΕΚ ανέρχεται σε ποσοστό 19,377% που αντιστοιχεί σε 6.452.972 κοινές ονομαστικές με δικαίωμα ψήφου μετοχές επί συνόλου 33.301.715 μετοχών της εκδότριας Εταιρείας.

Κανένα άλλο φυσικό ή νομικό πρόσωπο δεν κατέχει ποσοστό μεγαλύτερο του 5% του μετοχικού κεφαλαίου ή των δικαιωμάτων ψήφου της Εταιρείας.

(δ). Κάτοχοι κάθε είδους μετοχών που παρέχουν ειδικά δικαιώματα ελέγχου

Δεν υφίστανται μετοχές της Εταιρείας που παρέχουν στους κατόχους τους ειδικά δικαιώματα ελέγχου.

(ε) Περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου

Το καταστατικό της Εταιρείας δεν προβλέπει περιορισμούς στο δικαίωμα ψήφου, πλην αυτών που προβλέπονται από το νόμο.

Σύμφωνα με το άρθρο 16 παρ. 4 του Κ.Ν. 2190/1920, δεν έχουν δικαίωμα ψήφου στη Γενική Συνέλευση οι ίδιες μετοχές της Εταιρείας καθώς και οι μετοχές που κατέχονται από εταιρίες της παραγράφου 3 του άρθρου 17 του Κ.Ν. 2190/1920, λαμβάνονται όμως υπόψιν για το σχηματισμό απαρτίας.

Σύμφωνα με την παράγραφο 2 του άρθρου 2 του Π.Δ. 82/1996, μέτοχοι της Εταιρείας οι οποίοι είναι ανώνυμες εταιρίες με ανώνυμες μετοχές χωρίς να έχουν παράσχει στην Εταιρεία πλήρη στοιχεία για τον μέχρι φυσικού προσώπου προσδιορισμό των μετόχων τους, κατά την έννοια της παραγράφου 3 του άρθρου 1 του Π.Δ. 82/1996, στερούνται του δικαιώματος παραστάσεως και ψήφου στη Γενική Συνέλευση της Εταιρείας καθώς και των κάθε είδους περιουσιακών δικαιωμάτων που απορρέουν από τη μετοχική ιδιότητα.

Τα δικαιώματα αυτά ανακτώνται μόνο εφόσον οι παραπάνω μέτοχοι ονομαστικοποιήσουν τις μετοχές τους και παράσχουν τις απαραίτητες πληροφορίες για τον μέχρι φυσικού προσώπου προσδιορισμό των μετόχων τους.

(στ) Συμφωνίες μεταξύ των μετόχων της Εταιρείας

Σύμφωνα με δήλωση των εκπροσώπων της Εταιρείας, δεν υφίστανται ειδικές συμφωνίες μετόχων ή συμφωνίες περί του τρόπου ασκήσεως των δικαιωμάτων ψήφου, ούτε έχουν ασκηθεί ποτέ δικαιώματα μειοψηφίας, ούτε υφίστανται δικαστικές διενέξεις μεταξύ των μετόχων.

(ζ) Κανόνες διορισμού και αντικατάσταση μελών του Διοικητικού Συμβουλίου & τροποποίηση του καταστατικού

Οι κανόνες που προβλέπονται από το καταστατικό της Εταιρείας τόσο για το διορισμό και την αντικατάσταση μελών του Διοικητικού της Συμβουλίου όσο και για την τροποποίηση του καταστατικού, δεν διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στον Κ.Ν. 2190/1920.

(η) Αρμοδιότητα του Διοικητικού Συμβουλίου ή ορισμένων μελών του για έκδοση νέων μετοχών ή την αγορά ιδίων μετοχών

Σύμφωνα με τις διατάξεις και υπό τους περιορισμούς του άρθρου 16 του Κ.Ν. 2190/1920, οι εταιρίες μπορούν με απόφαση της Γενικής Συνελεύσεως των μετόχων τους, να αποκτούν ίδιες μετοχές μέχρι ποσοστού 10% του συνόλου των μετοχών τους. Δεν υπάρχει αντίθετη διάταξη στο καταστατικό της Εταιρείας.

Οι αποκτήσεις της προηγούμενης παραγράφου γίνονται με ευθύνη των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.

Περαιτέρω με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας της 12.02.2007, παρασχέθηκε η εξουσιοδότηση προς το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, (α) να προβαίνει, σύμφωνα με το άρθρο 6 παρ. 1(γ) του καταστατικού και το άρθρο 13 παρ. 1(γ) του Κ.Ν. 2190/1920, εντός πενταετίας από την ημερομηνία της χορηγούμενης εξουσιοδότησης, σε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου μερικά ή ολικά με την έκδοση νέων μετοχών για ποσό που δεν μπορεί να υπερβαίνει το καταβεβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας κατά την ημερομηνία χορήγησης στο Διοικητικό Συμβούλιο της εν λόγω εξουσίας, και (β) να προβαίνει, σύμφωνα με το άρθρο 1 παρ. 2 του Ν. 3156/2003 και τα άρθρα 3(α) και 13 παρ. 1 του Κ.Ν. 2190/1920, εντός πενταετίας από την ημερομηνία χορήγησης στο Διοικητικό Συμβούλιο της εν λόγω εξουσίας, σε έκδοση κοινού ομολογιακού δανείου ή/και ομολογιακού δανείου με μετατρέψιμες ομολογίες, κατά ποσό που δεν μπορεί να υπερβαίνει το καταβεβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας. Σε κάθε περίπτωση αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου, που δεν γίνεται με εισφορά σε είδος ή έκδοση ομολογιών με δικαίωμα μετατροπής τους σε μετοχές, παρέχεται δικαίωμα προτίμησης σε ολόκληρο το νέο κεφάλαιο ή το ομολογιακό δάνειο, υπέρ των κατά την εποχή έκδοσης μετόχων, ανάλογα με τη συμμετοχή τους στο υφιστάμενο μετοχικό κεφάλαιο.

(θ) Σημαντική συμφωνία που έχει συνάψει η Εταιρεία και η οποία τίθεται σε ισχύ, τροποποιείται ή λήγει σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της Εταιρείας κατόπιν δημόσιας πρότασης και τα αποτελέσματα της συμφωνίας αυτής

Δεν υφίσταται τέτοια συμφωνία.

(ι) **Κάθε συμφωνία που η Εταιρεία έχει συνάψει με τα μέλη του Διοικητικού της Συμβουλίου ή με το προσωπικό της, η οποία προβλέπει αποζημίωση σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμό της θητείας ή απασχόλησής τους εξαιτίας της δημόσιας πρότασης**

Δεν υφίστανται τέτοιες συμφωνίες.

Το Διοικητικό Συμβούλιο εγκρίνει ομόφωνα την παραπάνω επεξηγηματική Έκθεση Διαχείρισης για να υποβληθεί στην Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

Κηφισιά, 25 Σεπτεμβρίου 2017

Για το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ &

ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Μιλτιάδης Φωτιάδης

ΑΔΤ ΑΒ 590280

ΔΗΛΩΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

(κατ' άρθρο 43α § 3,περίπτωση δ' του ν.2190/1920, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 2 § 2 του ν.3873/2010)

Η παρούσα Δήλωση Εταιρικής Διακυβέρνησης, η οποία αποτελεί αυτοτελές και αναπόσπαστο τμήμα της ετήσιας έκθεσης διαχείρισης της Εταιρείας, περιέχει αναφορά στο συγκεκριμένο κώδικα εταιρικής διακυβέρνησης που εφαρμόζεται από την Εταιρεία, η οποία ως εισηγμένη μικρότερου μεγέθους, εξαιρείται από ορισμένες ειδικές πρακτικές του υπόψη κώδικα, κατά τα αναφερόμενα κατωτέρω στην παρούσα, και επιπλέον παρέχει κατ' ελάχιστον πληροφορίες για τις πρακτικές εταιρικής διακυβέρνησης που εφαρμόζει η Εταιρεία, συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κύριων χαρακτηριστικών των συστημάτων διαχείρισης κινδύνων και εσωτερικού ελέγχου σε σχέση με τη διαδικασία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Ακολουθώντας τις αρχές και εφαρμόζοντας τις πρακτικές εταιρικής διακυβέρνησης η Εταιρεία στοχεύει στη διασφάλιση τόσο της απόδοσής της όσο και των συμφερόντων των μετόχων της και όλων των ενδιαφερομένων μερών.

Η δομή της εν λόγω Δήλωσης Εταιρικής Διακυβέρνησης παρουσιάζεται συνοπτικά κατωτέρω:

1.1 Δήλωση συμμόρφωσης της Εταιρείας με τον Ελληνικό Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης (εφεξής Ε.Κ.Ε.Δ.)
1.2 Πρακτικές εταιρικής διακυβέρνησης που εφαρμόζονται από την Εταιρεία πλέον των προβλέψεων του νόμου ή του Ε.Κ.Ε.Δ.
2..Διοικητικό Συμβούλιο και Επιτροπή ελέγχου
3.Σύστημα Εσωτερικού Ελέγχου και διαχείριση κινδύνων
4.Αμοιβές
5.Επικοινωνία με μετόχους
6.Γενική Συνέλευση
7.Πρόσθετα πληροφοριακά στοιχεία (γ), (δ), (στ), (η) και (θ) της παρ.1 του άρθρου 10 της οδηγίας 2004/25/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου, σχετικά με τις δημόσιες προσφορές εξαγοράς.

1.1 Δήλωση συμμόρφωσης της Εταιρείας με τον Ελληνικό Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης (εφεξής Ε.Κ.Ε.Δ.)

Στην Ελλάδα, το πλαίσιο εταιρικής διακυβέρνησης έχει αναπτυχθεί κυρίως μέσω της υιοθέτησης υποχρεωτικών κανόνων, ενδεικτικά ο νόμος **3016/2002**, όπως ισχύει μετά τις τροποποιήσεις του από τον νόμο **3091/2002** (*υποχρέωση συμμετοχής μη εκτελεστικών και ανεξάρτητων μη εκτελεστικών μελών στα ΔΣ των ελληνικών εισηγμένων εταιρειών, τη θέσπιση και τη λειτουργία μονάδας εσωτερικού ελέγχου και την υιοθέτηση εσωτερικού κανονισμού λειτουργίας κλπ*), αλλά και πλήθος άλλων νομοθετικών πράξεων οι οποίες ενσωμάτωσαν στο ελληνικό νομοθετικό πλαίσιο τις ευρωπαϊκές οδηγίες εταιρικού δικαίου, δημιουργώντας νέους κανόνες εταιρικής διακυβέρνησης, ο νόμος **3693/2008** (*σύσταση επιτροπών ελέγχου, σημαντικές υποχρεώσεις γνωστοποίησης, όσον αφορά στο ιδιοκτησιακό καθεστώς και τη διακυβέρνηση μιας Εταιρείας*), ο νόμος **3884/2010** (*δικαιώματα των μετόχων και πρόσθετες εταιρικές υποχρεώσεις γνωστοποιήσεων προς τους μετόχους στο πλαίσιο της προετοιμασίας της Γενικής τους Συνέλευσης*) και πρόσφατα ο νόμος **3873/2010**, ο οποίος ενσωμάτωσε στην ελληνική έννομη τάξη την **Οδηγία 2006/46/ΕC4 της Ευρωπαϊκής Ένωσης**, για την ανάγκη θέσπισης Κ.Ε.Δ. και αποτελεί «θεμέλιο λίθο» του. Τέλος, στην Ελλάδα, όπως εξάλλου και στις

περισσότερες άλλες χώρες, ο νόμος περί ανωνύμων εταιριών 2190/1920, τον οποίον τροποποιούν πολλές από τις παραπάνω διατάξεις περιλαμβάνει τους βασικούς κανόνες διακυβέρνησής τους.

Η Εταιρεία, οι μετοχές της οποίας είναι εισηγμένες για διαπραγμάτευση στο Χρηματιστήριο Αθηνών από το 1993, τηρεί την κείμενη χρηματιστηριακή νομοθεσία και ειδικά όσον αφορά την εταιρική διακυβέρνηση, ακολουθώντας τις επιταγές του ν. 3016/2002, όπως ισχύει, έχει αφενός προσαρμόσει αναλόγως σχετικά άρθρα του Καταστατικού της και αφετέρου έχει θεσπίσει και εφαρμόζει Κανονισμό Εσωτερικής Λειτουργίας, ο οποίος περιλαμβάνει το ελάχιστο περιεχόμενο που προβλέπεται στο άρθρο 6 παρ. 2 του ν. 3016/2002.

Για το σκοπό της συμμόρφωσης των εισηγμένων εταιριών με τις διατάξεις του ν. 3873/2010, ο οποίος, μεταξύ άλλων ορίζει ότι οι εν λόγω εταιρίες υποχρεούνται να συντάσουν δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης με ειδική αναφορά στον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης, στον οποίο υπάγεται η εκάστοτε Εταιρεία, ο Σύνδεσμος Επιχειρήσεων και Βιομηχανιών (εφεξής Σ.Ε.Β), τον Ιανουάριο του 2011 προέβη στη θέσπιση Κώδικα περί Εταιρικής Διακυβέρνησης για τις εισηγμένες εταιρίες, ο οποίος ήταν και ο μοναδικός μέχρι τότε και γενικά ευρέως αποδεκτός.

Το 2012 ιδρύθηκε το Ελληνικό Συμβούλιο Εταιρικής Διακυβέρνησης (εφεξής Ε.Σ.Ε.Δ.) – σύμπραξη ΕΧΑΕ και ΣΕΒ- με σκοπό να παρακολουθεί την εφαρμογή του Ελληνικού Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης από τις ελληνικές επιχειρήσεις, και γενικότερα να λειτουργεί ως εξειδικευμένος φορέας για τη διάδοση των αρχών της εταιρικής διακυβέρνησης και την αύξηση της αξιοπιστίας της ελληνικής αγοράς μεταξύ των διεθνών και εγχώριων επενδυτών.

Τον Οκτώβριο του 2013 θεσπίστηκε ο Ελληνικός Κώδικας Εταιρικής Διακυβέρνησης, ο οποίος είναι προσαρμοσμένος στην ελληνική νομοθεσία και την επιχειρηματική πραγματικότητα και έχει συνταχθεί με βάση την αρχή της «συμμόρφωσης ή εξήγησης» περιλαμβάνοντας έτσι και θέματα που ξεπερνούν τους υπάρχοντες νόμους και κανόνες. Ο εν λόγω Κώδικας δεν επιβάλλει υποχρεώσεις, αλλά εξηγεί πώς να υιοθετηθούν ορθές πρακτικές και διευκολύνει τη διαμόρφωση πολιτικών και πρακτικών εταιρικής διακυβέρνησης, που θα ανταποκρίνονται στις συγκεκριμένες συνθήκες κάθε Εταιρείας και αντικαθιστά τον ως άνω Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης του ΣΕΒ του 2011 για τις εισηγμένες.

Η Εταιρεία δηλώνει ότι συμμορφώνεται και υιοθετεί, σύμφωνα με την με αριθμό 3397α/04.11.2013 απόφαση του Διοικητικού της Συμβουλίου, τις γενικές αρχές και ορισμένες ειδικές πρακτικές εταιρικής διακυβέρνησης για εισηγμένες εταιρίες που προβλέπει ο ως άνω Ελληνικός Κώδικας Εταιρικής Διακυβέρνησης του Ε.Σ.Ε.Δ., ενώ ως Εταιρεία εισηγμένη μικρότερου μεγέθους κατά την έννοια του τελευταίου, εξαιρείται ρητά από την εφαρμογή ορισμένων ειδικών πρακτικών που είναι δύσκολο να εφαρμοσθούν από αντιστοίχου είδους εταιρίες καθώς και των ειδικών πρακτικών του Παραρτήματος Ι του υπόψη Κώδικα. Ο Ε.Κ.Ε.Δ. του Ε.Σ.Ε.Δ είναι ανηρτημένος στην ιστοσελίδα του Ομίλου ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑ ΑΕ στη δ/νση http://www.helex.gr/el/web/guest/esed-hellenic-cgc

1.2 Πρακτικές εταιρικής διακυβέρνησης που εφαρμόζονται από την Εταιρεία πλέον των προβλέψεων του νόμου ή του Ε.Κ.Ε.Δ

Η Εταιρεία τηρεί πιστά το περιεχόμενο του Ελληνικού Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης του Ε.Σ.Ε.Δ, πλην των εξαιρέσεων από την εφαρμογή ειδικών πρακτικών αυτού που αναφέρονται ρητά στην παράγραφο 1.1 ανωτέρω, ακολουθώντας κατά περίπτωση και όσα ορίζει η σχετική νομοθεσία. Κατά τη σύνταξη της παρούσας δήλωσης δεν εφαρμόζονται από την Εταιρεία πρακτικές εταιρικής διακυβέρνησης επιπλέον των προβλέψεων του νόμου ή του Ε.Κ.Ε.Δ.

2. Διοικητικό Συμβούλιο και επιτροπή ελέγχου

2.1 Διοικητικό Συμβούλιο . (Ρόλος, σύνθεση και λειτουργία του ΔΣ)

Γενικά στοιχεία

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι το ανώτατο διοικητικό όργανο της Εταιρείας, το οποίο διευθύνει τις εταιρικές υποθέσεις προς όφελος της Εταιρείας και των μετόχων, διασφαλίζοντας ότι η Διοίκηση ακολουθεί την εταιρική στρατηγική σεβόμενη πάντα τη δίκαιη και ισότιμη μεταχείριση όλων των μετόχων, συμπεριλαμβανομένων των μετόχων μειοψηφίας.

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι αρμόδιο να αποφασίζει για όλα τα θέματα που αφορούν την εκπροσώπηση, τη διοίκηση, τη διαχείριση και γενικά την επιδίωξη της πραγμάτωσης του σκοπού της Εταιρείας.

Στο τέλος κάθε χρήσης το Διοικητικό Συμβούλιο συντάσσει έκθεση, για τις συναλλαγές της Εταιρείας με τις συνδεδεμένες με αυτή επιχειρήσεις (κατά την έννοια του άρθρου 42ε παρ. 5 κ.ν. 2190/1920). Η έκθεση γνωστοποιείται στις εποπτικές αρχές και τίθεται υπόψη της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας.

2.1.1 Σύνθεση και θητεία

Σύμφωνα με το άρθρο 10 του Καταστατικού της Εταιρείας, το Διοικητικό της Συμβούλιο αποτελείται από πέντε (5) έως δεκαπέντε (15) μέλη.

Το Διοικητικό Συμβούλιο απαρτίζεται από τον κατάλληλο αριθμό εκτελεστικών, μη εκτελεστικών και ανεξάρτητων μη εκτελεστικών μελών, όπως ορίζονται από το άρθρο 3 του ν. 3016/2002. Ειδικότερα, ο αριθμός των μη εκτελεστικών μελών του διοικητικού συμβουλίου δεν πρέπει να είναι μικρότερος του 1/3 του συνολικού αριθμού των μελών. Αν προκύψει κλάσμα, στρογγυλοποιείται στον επόμενο ακέραιο αριθμό. Μεταξύ των μη εκτελεστικών μελών πρέπει να υπάρχουν δύο τουλάχιστον ανεξάρτητα μέλη. Συγκεκριμένα το παρόν ΔΣ, μετά την απόφαση της από 21.10.2016 Α' Επαναληπτικής Εκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της και την αυθημερόν ανασυγκρότησή του με την οποία μειώθηκε ο αριθμός των μελών του από εννέα (9) σε πέντε (5), απαρτίζεται πλέον από δύο (2) εκτελεστικά μέληένα (1) μη εκτελεστικό και δύο (2) ανεξάρτητα μη εκτελεστικά.

Ειδικότερα η σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου μετά τη συγκρότησή του σε σώμα με την με αρ.3458/21.10.2016 απόφασή του είναι η ακόλουθη:

1. Μιλτιάδης Φωτιάδης, Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος/ Εκτελεστικό Μέλος
2. Ιωάννης Γαιτανάρος, Αντιπρόεδρος / Εκτελεστικό Μέλος
3. Μαρία Σαρηγιάννη , Μη Εκτελεστικό Μέλος
4. Νικόλαος Κουτσούκαλης ,Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος
5. Χρήστος Νούσιας, Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος

Η θητεία του νέου ΔΣ είναι τριετής λήγουσα την 21.10.2019.

Η ανακοίνωση περί καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) της ως άνω απόφασης της από 21.10.2016 Α' Επαναληπτικής Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της περί εκλογής νέου Διοικητικού Συμβουλίου πραγματοποιήθηκε στις 21.10.2016 με κωδ.αρ. καταχώρησης 807167 καθώς και του σχετικού πρακτικού του τελευταίου περί συγκροτήσεώς του σε σώμα την αυτή ημερομηνία με κωδ.αρ. καταχώρησης 807177 ενώ η ανακοίνωση περί

καταχώρησης και δημοσίευσης στο ΓΕΜΗ και των δύο παραπάνω αποφάσεων έλαβε χώρα με την με αρ. πρωτ. 1121197(σχετ. 111446,89563) 25.10.2016.

Μετά την παραίτηση στις 2.3.2017 του Ανεξάρτητου και μη Εκτελεστικού Μέλους κου Νικολάου Κουτσούκαλη και την αντικατάστασή του από τον κο Δημήτριο Νίκα δυνάμει σχετικής απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου, η σύνθεση του τελευταίου μέχρι λήξη της θητείας του στις 21.10.2019 είναι η ακόλουθη:

1. Μιλτιάδης Φωτιάδης, Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος/ Εκτελεστικό Μέλος
2. Ιωάννης Γαιτανάρος, Αντιπρόεδρος / Εκτελεστικό Μέλος
3. Μαρία Σαρηγιάννη , Μη Εκτελεστικό Μέλος
4. Δημήτριος Νίκας ,Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος
5. Χρήστος Νούσιας, Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος

Το σχετικό πρακτικό περί επανασυγκροτήσεως του ΔΣ σε σώμα έλαβε αρ. πρωτ. δημοσίευσης στο ΓΕΜΗ 26302/3.3.2017

Επισημαίνεται ότι τα ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη του Δ.Σ. ασχολούνται με την προαγωγή του συνόλου των εταιρικών ζητημάτων.

Κατ' εφαρμογή των προβλέψεων του Ε.Κ.Ε.Δ. δηλώνεται ότι τα ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη του Δ.Σ. εξακολουθούν να διατηρούν την ανεξαρτησία τους.

Το ΔΣ δεν έχει υιοθετήσει συγκεκριμένη πολιτική ποικιλομορφίας, συμπεριλαμβανομένης της ισορροπίας μεταξύ των φύλων για τα μέλη του ΔΣ, τόσο ως προς τη σύνθεση του όσο και ως προς το ποσοστό εκπροσώπησης κάθε φύλου αντίστοιχα.

Σύντομα Βιογραφικά των μελών του ΔΣ (όπως αυτό υφίσταται)

Μιλτιάδης Φωτιάδης, Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος, Εκτελεστικό Μέλος, είναι Διπλωματούχος Μεταλλειολόγος Μηχανικός του ΕΜΠ. 'Εχει διατελέσει στέλεχος και δ/ντής έργων μεγάλων τεχνικών εταιριών (ΣΚΑΠΑΝΕΥΣ Α.Τ.Ε και κοινοπραξίες της ΕΔΟΚ ΕΤΕΡ στο εξωτερικό ΙΡΑΝ και Λιβύη). Ως Δ/ντής έργων έχει εκτελέσει μεγάλα έργα οδοποιίας στο εξωτερικό και στην Ελλάδα και ειδικότερα μεταξύ άλλων τις σήραγγες Παράκαμψης Ναυπάκτου, Αγ. Ηλία , Σ1 + Σ4 Παναγοπούλας Αιγίου, Μετσόβου, Τυμφρηστού, Τεμπών Μαλακάσας και Αγ. Κυριακής κ.α. Ηταν εκ των ιδρυτών μέτοχων και στέλεχος της τεχνικής Εταιρείας ΑΤΕ ΟΜΑΣ Α.Ε. η οποία συγχωνεύθηκε με απορρόφηση το 2002 από την Εταιρεία ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ της οποίας αποτέλεσε στέλεχος έως το 2006 οπότε και απορροφήθηκε από την Εταιρεία ΑΕΓΕΚ με την οποία ο ίδιος συνεργάστηκε έως το 2008 και εν συνεχεία με την Εταιρεία ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. έως το 2013,οπότε και συνταξιοδοτήθηκε. Γεννήθηκε στην Λάρισα το 1944.

Ιωάννης Γαϊτανάρος, Αντιπρόεδρος, Εκτελεστικό Μέλος, είναι Διπλωματούχος Μηχανολόγος Μηχανικός της Πολυτεχνικής Σχολής του Αριστοτελείου Πανεπιστημίου Θεσσαλονίκης και κάτοχος Μεταπτυχιακού τίτλου (Master of Business Administration) με ειδίκευση International Business του Πανεπιστημίου NORTHEASTERN UNIVERSITY της Βοστώνης και μέλος του ΤΕΕ. Εχει διατελέσει στέλεχος εταιριών στο εξωτερικό και στο εσωτερικό (CALSON INTERNATIONAL INC), Γενικός Δ/ντής της Μικτής Ελληνορωσικής Βιομηχανίας «ΔΗΜΗΤΡΑ», δ/νων Σύμβουλος στην Εταιρεία ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΓΕΩΡΓΙΚΑ ΠΡΟΙΟΝΤΑ Α.Ε. , αναπληρωτής Δ/ντής στην Κ/ξία ΑΕΓΕΚ □ ΜΕΤΩΝ για την

κατασκευή του έργου ΝΑΒΙΠΕ (Πλατυγιάλι Αστακού), μέλος του συνδέσμου Βιομηχανιών Πελοποννήσου & Δυτικής Ελλάδος. Από το 2007 διετέλεσε Δ/ντής Κατασκευής έργων Η/Μ της αναδόχου Κ/ξίας του έργου ΣΤΑΘΜΟΙ της Γραμμής 3 ΜΕΤΡΟ, ΧΟΛΑΡΓΟΣ, ΝΟΜΙΣΜΑΤΟΚΟΠΕΙΟ, ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ και από το 2010 έως σήμερα είναι Δ/ντής Ανάπτυξης Έργων Παραχώρησης και Ιδιωτικών Έργων της Εταιρείας ΑΕΓΕΚ. Γεννήθηκε στην Καλαμάτα το 1960.

Μαρία Σαρηγιάννη, Μη Εκτελεστικό Μέλος, είναι Δικηγόρος Αθηνών (παρ' Αρείω Πάγω), Απόφοιτος του Νομικού τμήματος της Νομικής Σχολής Αθηνών του ΕΚΠΑ. Εχει διατελέσει δικηγόρος και Νομικός Σύμβουλος του ομίλου εταιριών ΕΤΕΠ και ΜΕΤΩΝ και της Εταιρείας ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ η οποία συγχωνεύθηκε το 2006 με απορρόφηση από την ΑΕΓΕΚ, με την οποία συνέχισε την συνεργασία της και από το 2008 , μετά την απόσχιση του κατασκευαστικού κλάδου της ΑΕΓΕΚ και την απορρόφησή του από την ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε., είναι δικηγόρος της τελευταίας. Γεννήθηκε στην Αθήνα το 1964.

Χρήστος Νούσιας, Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος, είναι Διπλωματούχος Οικονομολόγος του Οικονομικού Πανεπιστημίου Αθηνών (Α.Σ.Ο.Ε.) τμήματος Στατιστικής. Εχει άδεια Λογιστή – Φοροτεχνικού Α' τάξεως. Από το 1992 και μέχρι σήμερα δραστηριοποιείται ως ελεύθερος επαγγελματίας Λογιστής – Φοροτεχνικός Σύμβουλος, παρέχοντας πλήρη λογιστική και φορολογική στήριξη σε εταιρίες και φυσικά πρόσωπα. 'Εχει γεννηθεί στην Αθήνα το 1965.

Δημήτριος Νίκας, Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος, είναι Διπλωματούχος Οικονομολόγος του τμήματος Διοίκησης Επιχειρήσεων του Πανεπιστημίου Αιγαίου. Από το 1992 δρσστηριοποιείται στον ιδιωτικό τομέα, ως Λογιστής και ως Φοροτεχνικός Σύμβουλος Επιχειρήσεων.

2.1.2 Εκλογή- αντικατάσταση

Τα μέλη του ΔΣ εκλέγονται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων και είναι δυνατό να είναι μέτοχοι ή όχι, φυσικά ή και νομικά πρόσωπα. Στην τελευταία περίπτωση το νομικό πρόσωπο ορίζει ένα φυσικό πρόσωπο για την άσκηση των εξουσιών του ως μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου. Οι εκλεγόμενοι σαν μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου είναι πάντοτε επανεκλέξιμοι και ελεύθερα ανακλητοί.

Σε περίπτωση που κάποιος σύμβουλος αποχωρήσει ή απολέσει την ιδιότητά του με οποιοδήποτε άλλο τρόπο πριν από τη λήξη της θητείας του, οι υπόλοιποι σύμβουλοι, εφόσον είναι τουλάχιστον τρεις (3) μπορούν να εκλέξουν μέλος σε αντικατάσταση του αποχωρήσαντος και για το υπόλοιπο διάστημα της θητείας του. Η απόφαση της κατά τα άνω εκλογής, υποβάλλεται στην δημοσιότητα του άρθρου 7β του Κ.Ν. 2190/1920 και ανακοινώνεται από το Διοικητικό Συμβούλιο στην αμέσως προσεχή Γενική Συνέλευση των μετόχων, η οποία μπορεί να αντικαταστήσει τους εκλεγέντες, ακόμη και αν δεν έχει αναγραφεί σχετικό θέμα στην ημερήσια διάταξη. Οι πράξεις όμως των προσωρινών συμβούλων που πραγματοποιούνται από την εκλογή τους μέχρι της τυχόν εγκρίσεως ή μη του διορισμού τους από την Γενική Συνέλευση, είναι έγκυρες.

Σε κάθε περίπτωση, τα απομένοντα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, ανεξάρτητα από τον αριθμό τους, μπορούν να προβούν σε σύγκληση γενικής συνέλευσης με αποκλειστικό σκοπό την εκλογή νέου Διοικητικού Συμβουλίου.

2.1.3 Συγκρότηση Διοικητικού Συμβουλίου σε σώμα

Το Διοικητικό Συμβούλιο εκλέγει μεταξύ των μελών του για το χρόνο θητείας του τον Πρόεδρο, Αντιπρόεδρο/ους και Διευθύνοντα/ες Σύμβουλο/ους της Εταιρείας. Η ιδιότητα του Διευθύνοντος Συμβούλου και του Προέδρου ή του Αντιπροέδρου μπορεί να συμπίπτει στο αυτό πρόσωπο.

Όταν ο Πρόεδρος κωλύεται στην άσκηση των καθηκόντων του τον αναπληρώνει ο Αντιπρόεδρος ή όποιος Σύμβουλος έχει οριστεί γι' αυτό από το Διοικητικό Συμβούλιο. Όταν ένα μέλος του προεδρείου αποχωρήσει για οποιοδήποτε λόγο, το Διοικητικό Συμβούλιο εκλέγει τον αντικαταστάτη του στην πρώτη συνεδρίασή του μετά την αποχώρηση. Σαν χρόνος υπηρεσίας του νεοεκλεγέντος μέλους του προεδρείου λογίζεται ο υπόλοιπος χρόνος του συμβούλου που αντικατέστησε.

2.1.4 Σύγκληση Διοικητικού Συμβουλίου

Το Διοικητικό Συμβούλιο οφείλει να συνεδριάζει στην έδρα της Εταιρείας κάθε φορά που ο νόμος, το καταστατικό ή οι ανάγκες της Εταιρείας το απαιτούν ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου ή του αναπληρωτή του, που ορίζει ακριβώς τον τόπο και το χρόνο. Το Διοικητικό Συμβούλιο δύναται να συνεδριάζει με τηλεδιάσκεψη. Στην περίπτωση αυτή η πρόσκληση προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνει όλες τις αναγκαίες πληροφορίες για τη συμμετοχή τους στην υπόψη συνεδρίαση.

Τη σύγκληση του Διοικητικού Συμβουλίου μπορεί να ζητήσουν δύο (2) από τα μέλη του με αίτησή τους προς τον Πρόεδρό αυτού ή τον αναπληρωτή του, οι οποίοι υποχρεούνται να συγκαλέσουν το Διοικητικό Συμβούλιο, προκειμένου αυτό να συνέλθει εντός προθεσμίας επτά (7) ημερών από την υποβολή της αίτησης, η οποία πρέπει επί ποινή απαραδέκτου να περιλαμβάνει με σαφήνεια τα θέματα που θα απασχολήσουν το Διοικητικό Συμβούλιο. Σε περίπτωση που δεν συγκληθεί κατά τα άνω το Διοικητικό Συμβούλιο τότε επιτρέπεται στα μέλη που ζήτησαν την κατά τα άνω σύγκληση να συγκαλέσουν αυτά το Διοικητικό Συμβούλιο εντός προθεσμίας πέντε (5) ημερών από τη λήξη της προθεσμίας των επτά (7) ημερών και να γνωστοποιήσουν την σχετική πρόσκληση στα λοιπά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

Το Διοικητικό Συμβούλιο εγκύρως συνεδριάζει εκτός της έδρας του σε άλλο τόπο, είτε στην ημεδαπή είτε στην αλλοδαπή, εφόσον στη συνεδρίαση αυτή παρίστανται ή αντιπροσωπεύονται όλα τα μέλη του και κανένα δεν αντιλέγει στην πραγματοποίηση της συνεδρίασης και στη λήψη αποφάσεων.

Οι παρουσίες κάθε μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου στις συνεδριάσεις του κατά τη χρήση 2016 εμφανίζονται στον ακόλουθο πίνακα:

Ονοματεπώνυμο	Αριθμός Συνεδριάσεων κατά τη διάρκεια της χρήσης 2016	Αριθμός Συνεδριάσεων που παρέστη αυτοπροσώπως	Αριθμός Συνεδριάσεων που παρέστη δι' αντιπροσώπου
Σωτήριος Γαβριήλ	22	10	-
Μιχαήλ Σίμας	22	3	-
Ιωάννης Τσιτσιλώνης	22	3	-
Γεώργιος Σίμο	22	17	-
Δημήτριος Παπαδημητρίου	22	11	-

Ιωάννης Χριστόφαλος	22	11	-
Νικόλαος-Ιωάννης Καμπά	22	3	-
Νικόλαος Κουτσούκαλης	22	21	-
Γεώργιος Χριστόπουλος	22	11	-
Ροδάνθη Παπαγιαννάκη	22	13	-
Χρήστος Νούσιας	22	10	-
Γεώργιος Εξαδάκτυλος	22	6	-
Μιλτιάδης Φωτιάδης	22	10	-
Ιωάννης Γαιτανάρος	22	18	-
Μαρία Σαρηγιάννη	22	18	-
Χρυσάνθη Χατζησταματίου	22	6	-

2.1.5 Απαρτία-Πρακτικά συνεδριάσεων

Το Διοικητικό Συμβούλιο βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει έγκυρα όταν παρίσταται ή αντιπροσωπεύεται ο μισός αριθμός των συμβούλων συν έναν. Αν προκύψει κλασματικός αριθμός παραλείπεται το κλάσμα και ουδέποτε ο αριθμός των συμβούλων μπορεί να είναι μικρότερος του τρία (3). Οι αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου παίρνονται έγκυρα με απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων και αντιπροσωπευόμενων μελών με εξαίρεση την περίπτωση του άρθρου 6 παρ. 1 του Καταστατικού της Εταιρείας. Σε περίπτωση ισοψηφίας δεν υπερισχύει η ψήφος του Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου.
Οι συζητήσεις και οι αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου καταχωρούνται περιληπτικά σε ειδικό βιβλίο που μπορεί να τηρείται σε μηχανογραφικό σύστημα. Τα πρακτικά υπογράφονται από τον Πρόεδρο και τους Συμβούλους που παρίστανται αυτοπροσώπως. Η κατάρτιση και υπογραφή πρακτικού από όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, ή τους αντιπροσώπους τους ισοδυναμεί με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου, ακόμη και αν δεν έχει προηγηθεί συνεδρίαση. Κανένας σύμβουλος δεν μπορεί να αρνηθεί την υπογραφή του πρακτικού εφόσον είχε παρευρεθεί στη συνεδρίαση, μπορεί όμως να ζητήσει να καταχωρηθεί η διαφωνία του. Ύστερα από αίτηση μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου ο Πρόεδρος υποχρεούται να καταχωρήσει στα πρακτικά ακριβή περίληψη της γνώμης του. Στο ειδικό βιβλίο πρακτικών καταχωρείται επίσης κατάλογος των παραστάντων ή αντιπροσωπευθέντων κατά τη συνεδρίαση μελών του Διοικητικού Συμβουλίου. Τα αντίγραφα και τα αποσπάσματα των πρακτικών του Διοικητικού Συμβουλίου εκδίδονται επισήμως από τον Πρόεδρο, τον Αντιπρόεδρο ή τον Διευθύνοντα Σύμβουλο χωρίς να απαιτείται άλλη επικύρωσή τους. Για την έγγραφη αποτύπωση των Πρακτικών των συνεδριάσεων του Δ.Σ., καθώς επίσης και την τήρηση των σχετικών αρχείων μεριμνά το νομικό τμήμα της Εταιρείας.

2.1.6 Εξουσία – Αρμοδιότητες

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι αρμόδιο να αποφασίζει για όλα τα θέματα που αφορούν την εκπροσώπηση, τη διοίκηση, τη διαχείριση και γενικά την επιδίωξη της πραγμάτωσης του σκοπού της Εταιρείας. Το Διοικητικό Συμβούλιο στην άσκηση των καθηκόντων του έχει ευρεία εξουσία που δεν περιορίζεται παρά μόνο από τις πράξεις ή αποφάσεις που βρίσκονται στην αρμοδιότητα της Γενικής Συνέλευσης.

Ενδεικτικά και όχι περιοριστικά το Διοικητικό Συμβούλιο συγκαλεί τις Γενικές Συνελεύσεις των μετόχων, τακτικές ή έκτακτες, ρυθμίζει τα θέματα ημερήσιας διάταξης, κλείνει τους λογαριασμούς και συντάσσει τον ετήσιο ισολογισμό και τις άλλες χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με όσα ορίζουν τα άρθρα 42α-42ε, 43 και 43α του Κ.Ν. 2190/1920 και τις υποβάλει στην τακτική Γενική Συνέλευση προς έγκριση, προτείνοντας ταυτόχρονα τις αποσβέσεις που πρέπει να γίνουν στα έξοδα εγκαταστάσεως, τις αναγκαίες κρατήσεις για το τακτικό αποθεματικό, προσδιορίζει τα μερίσματα που θα διανεμηθούν. Καθορίζει τις εγκαταστάσεις και τις εργασίες της Εταιρείας, τις γενικές δαπάνες, προσλαμβάνει και παύει το προσωπικό, τηρεί τα πρακτικά των συνεδριάσεων, επιμελείται την πραγματοποίηση της δημοσιότητας που προβλέπεται από τα άρθρα 7α και 7β του Κ.Ν. 2190/1920, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, συνομολογεί συμβάσεις κλπ., εκδίδει κοινά ομολογιακά δάνεια, ομολογιακό δάνειο με ανταλλάξιμες ομολογίες, με τιτλοποίηση απαιτήσεων από ακίνητα, προβαίνει στην αγορά ή μεταβίβαση ακινήτων, παρέχει εγγυήσεις υπέρ εταιριών ή και κοινοπραξιών στις οποίες συμμετέχει η Εταιρεία ή συνεργάζεται μαζί τους με οποιονδήποτε τρόπο, παρέχει πάσης φύσεως ασφάλειες, ενοχικές και εμπράγματες.

Η Εταιρεία εκπροσωπείται σε όλες τις σχέσεις και συναλλαγές και αναλαμβάνει έγκυρα υποχρεώσεις και αποξενούται από δικαιώματα με την υπογραφή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου που ορίζονται με απόφασή του. Με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου ορίζονται επίσης τα μέλη του που εκπροσωπούν την Εταιρεία ενώπιον όλων γενικά των Ελληνικών Δικαστηρίων παντός βαθμού και δικαιοδοσίας και ενώπιον του Αρείου Πάγου και του Συμβουλίου της Επικρατείας.

2.1.7 Ανάθεση αρμοδιοτήτων ΔΣ σε τρίτους

Μπορεί το Διοικητικό Συμβούλιο να αναθέτει την εκπροσώπηση της Εταιρείας για ορισμένες πράξεις σε άλλα μέλη του ή σε υπαλλήλους της Εταιρείας ή και σε τρίτα πρόσωπα, εφόσον πρόκειται για πράξεις που δεν απαιτούν από το καταστατικό συλλογική ενέργεια. Η αλληλογραφία και τα τρέχοντα έγγραφα υπογράφονται από όργανα της Εταιρείας που ορίζει το Διοικητικό Συμβούλιο.

2.1.8 Υποχρεώσεις και ευθύνη του ΔΣ- Σύγκρουση συμφερόντων

Κάθε μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου ευθύνεται απέναντι στην Εταιρεία για τη διοίκηση των εταιρικών υποθέσεων. Η ευθύνη αυτή δεν υπάρχει αν αποδείξει ότι κατά τη διοίκηση των εταιρικών πραγμάτων κατέβαλε την επιμέλεια συνετού επιχειρηματία. Η επιμέλεια αυτή κρίνεται με βάση και την ιδιότητα του κάθε μέλους και τα καθήκοντα που του έχουν ανατεθεί. Επίσης η ευθύνη αυτή δεν υπάρχει όταν προκύπτει από πράξεις ή παραλήψεις που στηρίζονται σε νόμιμες αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης, ή που αφορούν εύλογη επιχειρηματική απόφαση η οποία ελήφθη με καλή πίστη, με βάση επαρκείς πληροφορίες και αποκλειστικά προς εξυπηρέτηση του εταιρικού συμφέροντος. Κάθε μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου είναι υποχρεωμένο να τηρεί τα απόρρητα της επιχείρησης.

Απαγορεύεται στους Συμβούλους, που συμμετέχουν με οποιονδήποτε τρόπο στην διοίκηση της Εταιρείας, καθώς και στους Διευθυντές της Εταιρείας, να ενεργούν, είτε συνέχεια είτε προσωρινά για λογαριασμό τους ή και με εντολή και για λογαριασμό τρίτων, χωρίς την άδεια της Γενικής Συνελεύσεως, πράξεις που υπάγονται σε κάποιον από τους σκοπούς που επιδιώκει η Εταιρεία, ή να μετέχουν ως ομόρρυθμοι εταίροι σε εταιρίες που επιδιώκουν τέτοιους σκοπούς. Σε περίπτωση παράβασης αυτής της διάταξης ο παραβάτης υποχρεούται σε αποζημίωση της Εταιρείας. Η Εταιρεία μπορεί αντί γι' αυτή την αποζημίωση να απαιτήσει, αν πρόκειται για πράξεις που έγιναν για λογαριασμό του Συμβούλου ή του Διευθυντού, να θεωρηθούν οι πράξεις αυτές ότι έγιναν για λογαριασμό της Εταιρείας. Αν πρόκειται για πράξεις που

έγιναν από τον Σύμβουλο ή τον Διευθυντή για λογαριασμό τρίτων, τότε η Εταιρεία μπορεί να απαιτήσει να της δοθεί η αμοιβή για τη μεσολάβηση ή κάθε άλλο σχετικό κέρδος ή να της εκχωρηθεί η απαίτηση από αυτή την αμοιβή.
Με την επιφύλαξη των διατάξεων που εκάστοτε διέπουν τις συναλλαγές πιστωτικών και χρηματοδοτικών ιδρυμάτων με πρόσωπα που έχουν ειδική σχέση με αυτά, καθώς και του άρθρου 16α του Κ.Ν. 2190/1920, δάνεια της Εταιρείας προς τα πρόσωπα της παρ. 5 του άρθρου 23α του Κ.Ν. 2190/1920 (ήτοι μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, τα πρόσωπα που ασκούν έλεγχο επί της Εταιρείας, τους συζύγους και τους συγγενείς των προσώπων αυτών, εξ αίματος ή εξ αγχιστείας μέχρι του τρίτου βαθμού, καθώς και νομικά πρόσωπα που ελέγχονται από τους ανωτέρω), απαγορεύονται και είναι απολύτως άκυρα. Η απαγόρευση αυτή ισχύει και για την παροχή πιστώσεων προς τα πρόσωπα αυτά με οποιονδήποτε τρόπο ή την παροχή εγγυήσεων ή ασφαλειών υπέρ αυτών προς τρίτους.

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και κάθε τρίτο πρόσωπο στο οποίο έχουν ανατεθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο αρμοδιότητές του, απαγορεύεται να επιδιώκουν ίδια συμφέροντα που αντιβαίνουν στα συμφέροντα της Εταιρείας. Σε κάθε περίπτωση τα ανωτέρω πρόσωπα οφείλουν να αποκαλύπτουν έγκαιρα στα λοιπά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου τα τυχόν ίδια συμφέροντα τους, που ενδέχεται να ανακύψουν από συναλλαγές της Εταιρείας που εμπίπτουν στα καθήκοντά τους, καθώς και κάθε άλλη σύγκρουση ιδίων συμφερόντων με αυτά της Εταιρείας ή συνδεδεμένων με αυτήν επιχειρήσεων κατά την έννοια της παρ. 5 του άρθρου 42ε του Κ.Ν. 2190/1920, που ανακύπτει κατά την άσκηση των καθηκόντων τους.
Στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου επιτρέπεται να καταβάλλεται αποζημίωση, η οποία ορίζεται με ειδική απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης, μετά από πρόταση των ιδίων.

2.1.9. Δεν έχει θεσμοθετηθεί συγκεκριμένη διαδικασία αξιολόγησης της αποτελεσματικότητας του ΔΣ, των μελών και των επιτροπών του, όμως το Δ.Σ. προβαίνει σε έλεγχο και εκτίμηση των επιδόσεών του καθώς και αυτών των λοιπών εταιρικών οργάνων.

2.1.10 Λοιπές επαγγελματικές δεσμεύσεις μελών Δ.Σ.:

Ονοματεπώνυμο	ΙΔΙΟΤΗΤΑ
Μιλτιάδης Φωτιάδης	ΑΕ Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος της ΔΙΡΚΗ Α.Ε.[1] Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος της Α.Ε. Η ΕΛΑΦΟΝΗΣΟΣ[2] Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος της ΕΡΓΩΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ [3]
Ιωάννης Γαϊτανάρος	Αντιπρόεδρος ΔΣ της ΔΙΡΚΗ Α.Ε.[1] Αντιπρόεδρος ΔΣ της ΑΕ Η ΕΛΑΦΟΝΗΣΟΣ[2] Αντιπρόεδρος ΔΣ της ΕΡΓΩΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ [3]
Μαρία Σαρηγιάννη	Μέλος ΔΣ της ΔΙΡΚΗ Α.Ε.[1] Μέλος ΔΣ της ΑΕ Η ΕΛΑΦΟΝΗΣΟΣ[2] Μέλος ΔΣ της ΕΡΓΩΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ [3]

[1] Η ΑΕΓΕΚ συμμετέχει με ποσοστό 100%-ολική ενοποίηση

[2] Η ΑΕΓΕΚ συμμετέχει με ποσοστό 100%-ολική ενοποίηση
[3] Η ΑΕΓΕΚ συμμετέχει με ποσοστό 86% - ολική ενοποίηση

2.2 Επιοπή Ελέγχου

Η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της ΑΕΓΕΚ της 28.6.2013 κατ' εφαρμογή του άρθρου 37 του ν.3693/2008, εξέλεξε τους κ.κ. Γεώργιο Χριστόπουλο (ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος), Γεώργιο Σίμο (μη εκτελεστικό μέλος) και Ιωάννη Χριστόφαλο (μη εκτελεστικό μέλος) ως τα μέλη που θα απαρτίζουν την Επιτροπή Ελέγχου. Κατά τη διάρκεια της θητείας τους οι κ.κ. Γεώργιος Χριστόπουλος και Ιωάννης Χριστόφαλος αποχώρησαν και αντικαταστάθηκαν από τους κ.κ Χρήστο Νούσια και Ροδάνθη Παπαγιαννάκη (ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη) την 2.8.2016. Εν συνεχεία κατά την Τακτική Γενική Συνέλευση που πραγματοποιήθηκε στις 21.10.2016, κατ' εφαρμογή του άρθρου 37 του ν.3693/2008, εξελέγησαν οι κ.κ. Νικόλαος Κουτσούκαλης -ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος ΔΣ, Μαρία Σαρηγιάννη, μη εκτελεστικό μέλος και Χρήστος Νούσιας ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος ΔΣ ως τα μέλη που θα απαρτίζουν την νέα Επιτροπή Ελέγχου με τριετή θητεία.

Εκ των ανωτέρω τριών μελών ο κος Νικόλαος Κουτσούκαλης αποχώρησε από το ως άνω αξίωμα στις 2.3.2017 οπότε και το Δ.Σ. της Εταιρείας εξέλεξε σε αντικατάσταση και συμπλήρωση της κατά τα άνω αποχώρησης τον κο Δημήτριο Νίκα (ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος) με αποδεδειγμένη επαρκή γνώση σε θέματα λογιστικής και ελεγκτικής οικονομολόγο και φοροτεχνικό σύμβουλο επιχειρήσεων. Τόσο ο αποχωρήσας κος Νικόλαος Κουτσούκαλης όσο και οι κ.κ. Χρήστος Νούσιας και Δημήτριος Νίκας και οι προηγουμένως αποχωρήσαντες κ.κ. Γεώργιος Χριστόπουλος, Ιωάννης Χριστόφαλος και Ροδάνθη Παπαγιαννάκη έχουν αποδεδειγμένη επαρκή γνώση σε θέματα λογιστικής και ελεγκτικής, καθώς τυγχάνουν οικονομολόγοι και εργάζονται ως οικονομικοί και φοροτεχνικοί σύμβουλοι επιχειρήσεων.
Η Επιτροπή Ελέγχου, συγκροτείται με στόχο την υποστήριξη του ΔΣ στα καθήκοντά του σχετικά με τη χρηματοοικονομική πληροφόρηση, τον εσωτερικό έλεγχο και την εποπτεία του τακτικού ελέγχου. Στόχος της είναι ο έλεγχος της αξιοπιστίας της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που παρέχεται στο ευρύ επενδυτικό κοινό, η τήρηση και εφαρμογή από την Εταιρεία των διατάξεων του ισχύοντος νομοθετικού πλαισίου, και ο έγκαιρος εντοπισμός τυχόν κινδύνων, ώστε με την άμεση αντιμετώπισή τους να επιτυγχάνεται αποτελεσματικά η απόδοση της Εταιρείας.
Οι αρμοδιότητες και υποχρεώσεις της επιτροπής είναι οι ακόλουθες:
(α) παρακολούθηση της διαδικασίας της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης και αξιοπιστίας οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας,
(β) παρακολούθηση της αποτελεσματικής λειτουργίας του συστήματος εσωτερικού ελέγχου σύμφωνα με τα διεθνή πρότυπα και του συστήματος διαχείρισης κινδύνων. Ειδικότερα, παρακολούθηση της ορθής λειτουργίας της μονάδας εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας με την εξέταση των τριμηνιαίων εκθέσεων ελέγχου που συνοδεύουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τη διασφάλιση ανεξαρτησίας και την αξιολόγηση του εσωτερικού ελεγκτή.
(γ) εξέταση περιπτώσεων σύγκρουσης συμφερόντων κατά τις συναλλαγές της Εταιρείας και των θυγατρικών της με συνδεδεμένα μέρη και υποβολή σχετικών αναφορών στο ΔΣ και υποστήριξη του ΔΣ ως προς την απόκτηση επαρκούς πληροφόρησης για λήψη αποφάσεων σε θέματα συναλλαγών μεταξύ συνδεδεμένων μερών
(δ) εξέταση ύπαρξης και περιεχομένου διαδικασιών σύμφωνα με τις οποίες το προσωπικό της Εταιρείας μπορεί να εκφράσει τυχόν ανησυχία για ενδεχόμενες παρατυπίες ή παρανομίες σε θέματα χρηματοοικονομικής πληροφόρησης και αντιμετώπισή τους

(ε) παρακολούθηση της πορείας του τακτικού ελέγχου των ατομικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας. Ειδικότερα, προτείνει στη Γενική Συνέλευση το διορισμό, επαναδιορισμό ή ανάκληση του τακτικού ελεγκτή και την αμοιβή του, παρακολουθεί την ανεξαρτησία του και την παροχή επιπρόσθετων υπηρεσιών στην Εταιρεία, συζητά μαζί του τις ελεγκτικές διαφορές που μπορεί να προκύψουν και τυχόν αδυναμίες του συστήματος εσωτερικού ελέγχου σε σχέση με την παροχή χρηματοοικονομικής πληροφόρησης και σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων.

Η επιτροπή συνέρχεται τουλάχιστον τέσσερις φορές το χρόνο, ώστε να εκτελεί αποτελεσματικά τα καθήκοντά της και τουλάχιστον δύο φορές το χρόνο συναντά τον τακτικό ελεγκτή της Εταιρείας, χωρίς την παρουσία των μελών της Διοίκησης. Συγκεκριμένα για τη **χρήση 2016**, η Επιτροπή συνήλθε 2 φορές, εκ των οποίων 1 φορά για την καθυστερημένη δημοσίευση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων 2015 και 1 φορά για την εκλογή Τακτικού Ελεγκτή της Εταιρείας προκειμένου να λάβει γνώση των εκθέσεων του εσωτερικού ελεγκτή, αναφορικά με αυτές, αλλά και για να συζητήσει και λοιπά εταιρικά θέματα που άπτονται των αρμοδιοτήτων της.

Ονοματεπώνυμο	Αριθμός συνεδριάσεων Επιτροπής ελέγχου κατά τη διάρκεια του 2016
Χρήστος Νούσιας	2
Γεώργιος Σίμος	2
Ροδάνθη Παπαγιαννάκη	2

Ημερομηνίες συνεδριάσεων Επιτροπής ελέγχου κατά τη διάρκεια του 2016: 19.10.2016 και 20.10.2016

Κατά τη χρήση 2016 η Επιτροπή ήρθε σε επικοινωνία με τον τακτικό Ορκωτό ελεγκτή της Εταιρείας, σύμφωνα με τα οριζόμενα στον Ε.Κ.Ε.Δ..

Δεν υφίσταται ειδικός γραπτός κανονισμός λειτουργίας της Επιτροπής Ελέγχου. Κατά τον παρόντα χρόνο, η εν λόγω Επιτροπή συγκροτείται και λειτουργεί σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, η οποία κρίνεται ότι καλύπτει επαρκώς όλο το φάσμα των αρμοδιοτήτων της. Μέσα στο επόμενο χρονικό διάστημα, πρόκειται να κατατεθεί προς έγκριση από το ΔΣ της Εταιρείας ο Κανονισμός Λειτουργίας της Επιτροπής Ελέγχου, ο οποίος θα αναρτηθεί σε διακριτό σημείο στην ιστοσελίδα της Εταιρείας.

**Επισημαίνεται, ότι ο Τακτικός ελεγκτής της Εταιρείας δεν παρέχει άλλες υπηρεσίες στην Εταιρεία, εκτός της διενέργειας ελέγχου των οικονομικών της καταστάσεων και του φορολογικού ελέγχου κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 65^{A} του Ν.4174/2013 όπως ισχύει, ούτε συνδέεται με οιαδήποτε άλλη σχέση με την Εταιρεία, ώστε να διασφαλίζεται η αμεροληψία, η αντικειμενικότητα και η ανεξαρτησία του. Εξάλλου και το καταστατικό της Εταιρίας στο άρθρο 27 προβλέπει ότι το Ελεγκτικό γραφείο δύναται να επαναδιορίζεται όχι όμως για περισσότερες από πέντε συνεχόμενες εταιρικές χρήσεις. Μεταγενέστερος επαναδιορισμός δεν επιτρέπεται να λάβει χώρα αν δεν έχουν παρέλθει δύο πλήρεις χρήσεις.*

3. Σύστημα Εσωτερικού Ελέγχου και διαχείριση κινδύνων

3.1 Εσωτερικός έλεγχος

Η Εταιρεία έχοντας συμμορφωθεί πλήρως αφενός με τις επιταγές του ν.3016/2002, όπως ισχύει για την εταιρική διακυβέρνηση, και αφετέρου με την υπ' αριθμ. 5/204/2000 απόφαση της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, όπως ισχύει για τις

υποχρεώσεις των εισηγμένων εταιριών, και με στόχο την εναρμόνισή της με την ισχύουσα Εθνική και Κοινοτική Νομοθεσία, και την ενίσχυση της διαφάνειας και των μηχανισμών ελέγχου έχει θεσπίσει υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου προκειμένου να διενεργείται από τα μέλη της ο εσωτερικός έλεγχος της Εταιρείας. Ο Εσωτερικός Ελεγκτής είναι ανεξάρτητος, αναφέρεται διοικητικά στο Διευθύνοντα Σύμβουλο και λειτουργικά στην Επιτροπή Ελέγχου, από την οποία και εποπτεύεται. (Υπενθυμίζεται ότι η εν λόγω επιτροπή συγκροτείται από μη εκτελεστικά μέλη του ΔΣ της Εταιρείας).

Ο Εσωτερικός Ελεγκτής ορίζεται με απόφαση του Δ.Σ. -το οποίο προβαίνει σε ετήσια αξιολόγησή του ως προς την αποτελεσματικότητά του και την επάρκεια των εκθέσεων διαχείρισης κινδύνων και εσωτερικού ελέγχου προς την επιτροπή ελέγχου κλπ.- και απασχολείται πλήρως και αποκλειστικά με την ανατεθείσα σε αυτόν υπηρεσία. Η Εταιρεία υποχρεούται να ενημερώνει την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς για κάθε μεταβολή στα πρόσωπα ή την οργάνωση του εσωτερικού ελέγχου μέσα σε δέκα (10) μέρες από την μεταβολή.

Ο Εσωτερικός Ελεγκτής έχει το δικαίωμα να λαμβάνει γνώση κάθε εγγράφου, αρχείου, βιβλίου, τραπεζικού λογαριασμού ή χαρτοφυλακίου της Εταιρείας και να έχει πρόσβαση σε κάθε υπηρεσία της. Η Διοίκηση της Εταιρείας οφείλει να συνεργάζεται με τον Εσωτερικό Ελεγκτή και να του παρέχει τα αναγκαία μέσα για την διευκόλυνση του έργου του.

Μεταξύ των αρμοδιοτήτων του Εσωτερικού Ελεγκτή προκειμένου να διασφαλισθεί κατά κύριο λόγο η τήρηση των δικλείδων ασφαλείας κατά τη διενέργεια των εταιρικών πράξεων με στόχο τη μείωση κινδύνου σφαλμάτων/ λαθών/ απάτης, περιλαμβάνονται ενδεικτικά οι ακόλουθες:

(α) Η παρακολούθηση εφαρμογής και τήρησης των κρίσιμων εκείνων κειμένων που ρυθμίζουν τη νόμιμη λειτουργία της Εταιρείας (Καταστατικό, Εσωτερικός Κανονισμός Λειτουργίας, Νομοθεσία περί εταιριών και Χρηματιστηρίου)
(β) Η αναφορά στην Επιτροπή Ελέγχου περιπτώσεων σύγκρουσης εταιρικών συμφερόντων και ίδιων συμφερόντων μελών του Δ.Σ., που διαπιστώνονται κατά την άσκηση των καθηκόντων του.
(γ) Ο έλεγχος τήρησης των υποχρεώσεων της Εταιρείας που προκύπτουν από την εφαρμογή ή μη της χρηματιστηριακής νομοθεσίας έναντι του επενδυτικού κοινού
(δ) Ο έλεγχος της τήρησης των δεσμεύσεων που περιέχονται στα ενημερωτικά δελτία και τα επιχειρηματικά σχέδια της Εταιρείας σχετικά με τη χρήση των κεφαλαίων που αντλήθηκαν από το Χ.Α.
(ε) Ο έλεγχος της νομιμότητας των αμοιβών και πάσης φύσεως παροχών προς τα μέλη της διοικήσεως αναφορικά με τις αποφάσεις των αρμοδίων οργάνων της Εταιρείας,
(στ) Ο έλεγχος των σχέσεων και συναλλαγών της Εταιρείας με τις συνδεδεμένες με αυτήν εταιρίες, κατά την έννοια του άρθρου 42ε παράγραφος 5 του κ.ν. 2190/1920, καθώς και των σχέσεων της Εταιρείας με τις εταιρίες στο κεφάλαιο των οποίων συμμετέχουν σε ποσοστό τουλάχιστον 10% μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας ή μέτοχοί της με ποσοστό τουλάχιστον 10%, και
(ζ) Η διενέργεια τακτικών ή έκτακτων ελέγχων, όποτε κριθεί αναγκαίο.

Ο Εσωτερικός Ελεγκτής, ο οποίος εποπτεύεται από την Επιτροπή Ελέγχου, οφείλει να ενημερώνει εγγράφως το ΔΣ τουλάχιστον μία φορά το τρίμηνο για τον πραγματοποιηθέντα από αυτόν έλεγχο, να παρίσταται στις γενικές συνελεύσεις των μετόχων και να παρέχει στις αρμόδιες Εποπτικές Αρχές, κατόπιν έγκρισης του Δ.Σ. της Εταιρείας, οποιαδήποτε πληροφορία ζητηθεί από αυτές εγγράφως, να συνεργάζεται μαζί τους και να τις διευκολύνει στο έργο τους.

3.2 Διαχείριση κινδύνων

Το ΔΣ διατηρεί ένα αποτελεσματικό σύστημα εσωτερικού ελέγχου, με σκοπό την περιφρούρηση των περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας, καθώς και τον εντοπισμό και την αντιμετώπιση των σημαντικότερων κινδύνων. Παρακολουθεί την εφαρμογή της εταιρικής στρατηγικής και την επανεξετάζει τακτικά. Ανασκοπεί τακτικά τους κύριους κινδύνους που αντιμετωπίζει η επιχείρηση και την αποτελεσματικότητα του συστήματος εσωτερικού ελέγχου, όσον αφορά στη διαχείριση των εν λόγω κινδύνων. Η ανασκόπηση θεωρείται ότι καλύπτει όλους τους ουσιώδεις ελέγχους, συμπεριλαμβανομένων των χρηματοοικονομικών και λειτουργικών ελέγχων, του ελέγχου συμμόρφωσης, καθώς και τους ελέγχους των συστημάτων διαχείρισης κινδύνων. (Αναλυτικά οι κυριότεροι κίνδυνοι παρατίθενται στο Β' Μέρος της ετήσιας οικονομικής έκθεσης αναπόσπαστο μέρος της οποίας αποτελεί η παρούσα Δήλωση Εταιρικής Διακυβέρνησης, με τίτλο «Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες»).

4.Αμοιβές

Οι καταβληθείσες αμοιβές των μελών του ΔΣ για την παρελθούσα χρήση, τίθενται από το ίδιο το ΔΣ προς έγκριση από την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων και αντίστοιχα προτείνονται από το ΔΣ για προέγκριση από την ίδια Γενική Συνέλευση οι αμοιβές τους για τις παρασχεθησόμενες υπηρεσίες τους κατά την τρέχουσα χρήση.

Σύμφωνα με την από 21.10.2016 απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης της Εταιρείας, εγκρίθηκαν οι καταβληθείσες στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου αμοιβές χρήσεως 2016, ύψους 68.855,07 ευρώ, όπως εμφανίζονται στις εγκριθείσες ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας, και προεγκρίθηκαν αμοιβές για τις παρασχεθείσες από τα μέλη του Δ.Σ. υπηρεσίες στη χρήση 2016, ύψους έως 90.000,00 ευρώ. Ο καθορισμός των επιμέρους αμοιβών ανατέθηκε στο Διοικητικό Συμβούλιο.

Ειδικότερα, εκ του ανωτέρω προεγκριθέντος ποσού 90.000,00,00 ευρώ για αμοιβές χρήσης 2016, καταβλήθηκε ποσό 9.558,85 ευρώ ως αμοιβή στα εκτελεστικά μέλη του ΔΣ για τη συμμετοχή τους στις συνεδριάσεις και επιτροπές του, και ποσό 59.296,22 ευρώ ως αμοιβή των μη εκτελεστικών μελών του ΔΣ για την ίδια ως άνω χρήση. Τα εν λόγω ποσά είναι μικτά συμπεριλαμβανομένων φόρων και λοιπών τελών και δικαιωμάτων τρίτων.

5.Επικοινωνία με μετόχους

Η Εταιρεία έχοντας συμμορφωθεί πλήρως με τις επιταγές της χρηματιστηριακής νομοθεσίας συμπεριλαμβανομένων των αποφάσεων του ΔΣ της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς και συγκεκριμένα με την απόφαση 5/204/2000, της Ε.Κ. όπως ισχύει, αναφορικά με τις υποχρεώσεις των εισηγμένων εταιριών, και έχοντας πάντα γνώμονα την έγκυρη και έγκαιρη ενημέρωση του επενδυτικού κοινού, έχει θεσπίσει Υπηρεσία Εταιρικών Ανακοινώσεων και Υπηρεσία Εξυπηρέτησης Μετόχων, οι αρμοδιότητες των οποίων αναλυτικά περιγράφονται στον Κανονισμό Εσωτερικής Λειτουργίας της.

Η υπηρεσία εξυπηρέτησης μετόχων έχει την ευθύνη της άμεσης και ισότιμης πληροφόρησης των μετόχων καθώς και της εξυπηρέτησής τους σχετικά με την άσκηση των δικαιωμάτων τους με βάση το νόμο και το καταστατικό της Εταιρείας .
Ειδικότερα, η υπηρεσία εξυπηρέτησης μετόχων οφείλει να μεριμνά για την άμεση, ορθή και ισότιμη πληροφόρηση των μετόχων σχετικά με τα ακόλουθα:
α) Διανομή μερισμάτων, πράξεις εκδόσεως νέων μετοχών, διανομής, εγγραφής, παραιτήσεως και μετατροπής, χρονική περίοδος άσκησης των σχετικών δικαιωμάτων ή μεταβολές στα αρχικά χρονικά περιθώρια (πχ επέκταση του χρόνου άσκησης των δικαιωμάτων).

β) Παροχή πληροφοριών σχετικά με τις Τακτικές ή Έκτακτες Γενικές Συνελεύσεις και τις αποφάσεις τους.
γ) Απόκτηση ιδίων μετοχών και διάθεσή τους, ή τυχόν ακύρωση αυτών.
Η υπηρεσία εξυπηρέτησης μετόχων μεριμνά ώστε στην Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας να διανέμεται στους παριστάμενους μετόχους η ετήσια οικονομική έκθεση του άρθρου 4 του ν.3556/2007 .
Η υπηρεσία εξυπηρέτησης μετόχων έχει την αρμοδιότητα της σύμφωνης με την ισχύουσα νομοθεσία τήρησης και ενημέρωσης του μετοχολογίου της Εταιρείας. Για το σκοπό αυτό, η υπηρεσία έχει την ευθύνη επικοινωνίας με τον Όμιλο ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑ ΑΕ.

Η υπηρεσία εταιρικών ανακοινώσεων είναι αρμόδια για τη συμμόρφωση της Εταιρείας με τις υποχρεώσεις που προβλέπονται στα άρθρα 10-13 του ν.3340/2005 και την επικοινωνία της Εταιρείας με τις αρμόδιες αρχές συμπεριλαμβανομένης της υποβολής στην Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς και στον Όμιλο ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑ ΑΕ. αμελλητί των στοιχείων που υποχρεούται η Εταιρεία να δημοσιοποιεί, τα μέσα μαζικής επικοινωνίας και κάθε άλλο αρμόδιο φορέα.
Εφόσον οι μετοχές της Εταιρείας είναι διαπραγματεύσιμες και σε οργανωμένες αγορές άλλων χωρών εκτός των αγορών του Χρηματιστηρίου Αξιών Αθηνών, οι εκάστοτε ανακοινώσεις θα πρέπει να ανταποκρίνονται στις υποχρεώσεις που ισχύουν σε εκείνες τις αγορές και να διασφαλίζεται ότι, οι επενδυτές σε κάθε αγορά να έχουν ισότιμη πρόσβαση στην ίδια πληροφόρηση.

Επιπλέον η Εταιρεία προκειμένου να διευκολύνει την πρόσβαση των επενδυτών –μετόχων της σε οποιαδήποτε πληροφορία σχετική με την χρηματοοικονομική της κατάσταση, την πορεία των έργων της, το μετοχικό της κεφάλαιο και οποιοδήποτε άλλο δημοσιοποιήσιμο στοιχείο την αφορά, και αναφέρεται στο παρόν ή και εντός της τελευταίας πενταετίας, έχει μεριμνήσει για την δημιουργία και θέση σε λειτουργία ενός περιεκτικού και ενημερωμένου ιστότοπου αναγκαίου για την έγκαιρη, εύκολη και ανέξοδη επικοινωνία ανάμεσα στην Εταιρεία και τους μετόχους της.
Η διεύθυνση της ιστοσελίδα της Εταιρείας είναι η ακόλουθη: http://www.aegek.gr
Επιπρόσθετα, όταν κρίνεται απαραίτητο, καλεί τους επενδυτές της, ιδιώτες ή θεσμικούς, αλλά και εκπροσώπους χρηματιστηριακών και επενδυτικών εταιριών και τραπεζών σε συναντήσεις, στις οποίες γίνεται οργανωμένη παρουσίαση της πορείας της μετοχής της Εταιρείας, των επενδύσεων και γενικότερα της χρηματοοικονομικής της θέσης και δίνεται η δυνατότητα συζητήσεων και ανταλλαγής απόψεων μεταξύ των συμμετεχόντων.

6.Γενική Συνέλευση

6.1 Τρόπος λειτουργίας της Γενικής Συνέλευσης - Εξουσίες

Η Γενική Συνέλευση είναι το ανώτατο όργανο της Εταιρείας, και εκπροσωπεί το σύνολο των μετόχων. Οι νόμιμες αποφάσεις της νομίμως συγκροτηθείσας Γενικής Συνέλευσης είναι υποχρεωτικές για όλους τους μετόχους και τους απόντες και τους διαφωνούντες. Στη Γενική Συνέλευση, δικαιούνται να συμμετέχουν όλοι οι μέτοχοι, είτε αυτοπροσώπως είτε δια νομίμως εξουσιοδοτημένου αντιπροσώπου, σύμφωνα με την εκάστοτε προβλεπόμενη νόμιμη διαδικασία.
Το Διοικητικό Συμβούλιο διασφαλίζει ότι η προετοιμασία και η διεξαγωγή της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων διευκολύνουν την αποτελεσματική άσκηση των δικαιωμάτων των μετόχων, οι οποίοι ενημερώνονται για όλα τα θέματα που σχετίζονται με τη συμμετοχή τους στη Γενική Συνέλευση, συμπεριλαμβανομένων των θεμάτων ημερήσιας διάταξης, και των δικαιωμάτων τους κατά τη Γενική Συνέλευση.
i. Αναλυτικότερα σχετικά με την προετοιμασία της Γ.Σ σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Καταστατικού της Εταιρείας και του κ.ν. 2190/1920 όπως ισχύει, η Εταιρεία δημοσιεύει σε μία οικονομική, μία πολιτική και μία τοπική (που εκδίδεται στην

έδρα της Εταιρείας, ήτοι στο Δήμο Αμαρουσίου) εφημερίδα και ταυτόχρονα αναρτά στον ιστότοπό της είκοσι (20) τουλάχιστον ημέρες πριν από τη Γενική Συνέλευση, πληροφορίες σχετικά με:
-την ημερομηνία, την ώρα και τον τόπο σύγκλησης της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων,
-τους βασικούς κανόνες και τις πρακτικές συμμετοχής, συμπεριλαμβανομένου του δικαιώματος εισήγησης θεμάτων στην ημερήσια διάταξη και υποβολής ερωτήσεων, καθώς και των προθεσμιών εντός των οποίων τα δικαιώματα αυτά μπορούν να ασκηθούν,
-τις διαδικασίες ψηφοφορίας, τους όρους αντιπροσώπευσης μέσω πληρεξουσίου και τα χρησιμοποιούμενα έντυπα για ψηφοφορία μέσω πληρεξουσίου,
-την προτεινόμενη ημερήσια διάταξη της συνέλευσης, συμπεριλαμβανομένων σχεδίων των αποφάσεων προς συζήτηση και ψήφιση, αλλά και τυχόν συνοδευτικών εγγράφων,
-τον προτεινόμενο κατάλογο υποψήφιων μελών του ΔΣ. και τα βιογραφικά τους (εφόσον υπάρχει θέμα εκλογής μελών),
-το συνολικό αριθμό των μετοχών και των δικαιωμάτων ψήφου κατά την ημερομηνία της σύγκλησης
με ρητή αναφορά στη διεύθυνση του ιστότοπου που είναι ανηρτημένα όλα τα πραναφερθέντα.

ii. Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, ο Διευθύνων Σύμβουλος, και οι Πρόεδροι των Επιτροπών του Διοικητικού Συμβουλίου παρίστανται στη Γενική Συνέλευση των μετόχων, προκειμένου να παρέχουν πληροφόρηση και ενημέρωση επί θεμάτων που τίθενται προς συζήτηση και επί ερωτήσεων ή διευκρινίσεων που ζητούν οι μέτοχοι. Επιπλέον, στην Γενική Συνέλευση των μετόχων παρίσταται και ο Υπεύθυνος Εσωτερικού Ελέγχου της Εταιρείας.

iii. Η Γενική Συνέλευση προβαίνει στην εκλογή των προσώπων του προεδρείου της, που αποτελείται από τον Πρόεδρο της Γενικής Συνέλευσης και τον Γραμματέα, με μυστική ψηφοφορία. Μέχρι να επικυρωθεί ο πίνακας εκλογής προεδρείου προεδρεύει προσωρινά ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου ή ο νόμιμος αναπληρωτής του ή ο πρεσβύτερος από τους μετόχους που παρευρίσκονται και εκλέγει ένα γραμματέα από τους παρευρισκόμενους μετόχους.
Οποιαδήποτε εκλογή προσώπου από τη Γενική Συνέλευση, εφόσον δεν γίνεται ομόφωνα, ενεργείται με μυστική ψηφοφορία και ψηφοδέλτια.
Οι αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης λαμβάνονται σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας και τις προβλέψεις του Καταστατικού της Εταιρείας.
iv. Περίληψη των αποφάσεων της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων καθίσταται διαθέσιμη στον ιστότοπο της Εταιρείας εντός δεκαπέντε (15) ημερών από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων, μεταφρασμένη και στην αγγλική γλώσσα.

6.2 Συμμετοχή Μετόχων στη Γενική Συνέλευση

Στη Γενική Συνέλευση της Εταιρείας δικαιούται να συμμετέχει και να ψηφίζει κάθε μέτοχος που εμφανίζεται με την ιδιότητα αυτή στα αρχεία του φορέα ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΑΠΟΘΕΤΗΡΙΟ ΤΙΤΛΩΝ Α.Ε (ΕΛ.Κ.Α.Τ.), στον οποίο τηρούνται οι κινητές αξίες της Εταιρείας κατά την έναρξη της πέμπτης (5ης) ημέρας πριν από την ημερομηνία της Γενικής Συνέλευσης και, σε περίπτωση Επαναληπτικής Γενικής Συνέλευσης, κατά την έναρξη της τέταρτης (4ης) ημέρας πριν από την ημερομηνία της Επαναληπτικής Γενικής Συνέλευσης. Η σχετική δε, έγγραφη βεβαίωση αναφορικά με τη μετοχική ιδιότητα πρέπει να περιέλθει στην Εταιρεία το αργότερο την τρίτη (3η) ημέρα πριν από τη συνεδρίαση της γενικής συνέλευσης.

Η άσκηση των εν λόγω δικαιωμάτων, κατ' εφαρμογή της ισχύουσας νομοθεσίας, δεν προϋποθέτει την δέσμευση των μετοχών του δικαιούχου ούτε την τήρηση άλλης ανάλογης διαδικασίας, η οποία περιορίζει τη δυνατότητα πώλησης και

μεταβίβασης αυτών κατά το χρονικό διάστημα που μεσολαβεί ανάμεσα στην ημερομηνία καταγραφής, όπως αυτή ορίζεται ανωτέρω, και στην οικεία γενική συνέλευση. Ο μέτοχος μπορεί να διορίσει αντιπρόσωπο εφόσον το επιθυμεί. Κατά τα λοιπά η Εταιρεία συμμορφώνεται με τις διατάξεις του κ.ν. 2190/1920 (άρθρο 28α).

6.3 Διαδικασία συμμετοχής και ψήφου μέσω αντιπροσώπου

Ο μέτοχος συμμετέχει στην Γενική Συνέλευση και ψηφίζει είτε αυτοπροσώπως είτε μέσω αντιπροσώπων. Νομικά πρόσωπα, μετέχουν στη Γενική Συνέλευση ορίζοντας ως εκπροσώπους τους έως τρία φυσικά πρόσωπα. Αντιπρόσωπος που ενεργεί για περισσοτέρους μετόχους μπορεί να ψηφίζει διαφορετικά για κάθε μέτοχο.
Δεν παρέχεται η δυνατότητα συμμετοχής των μετόχων στη Γενική Συνέλευση και άσκησης του δικαιώματος ψήφου με ηλεκτρονικά μέσα, χωρίς τη φυσική παρουσία τους στον τόπο διεξαγωγής της, είτε δι' αλληλογραφίας, καθώς και τη δυνατότητα διορισμού και ανάκλησης αντιπροσώπου με ηλεκτρονικά μέσα καθώς τέτοια διαδικασία δεν προβλέπεται από το καταστατικό της Εταιρείας.
Έντυπο πληρεξουσιότητας για το διορισμό αντιπροσώπου είναι διαθέσιμο στους μετόχους σε έγχαρτη μορφή στα γραφεία της Εταιρείας, στην Κηφισιά, Καβαλιεράτου Τάκη 7 14564, στο Τμήμα Μετόχων, (τηλ. 210-6306002, fax 210 6306137), και σε ηλεκτρονική μορφή στην ιστοσελίδα της Εταιρείας (http://www.aegek.gr/).
Ο αντιπρόσωπος υποχρεούται να γνωστοποιεί στην Εταιρεία, πριν από την έναρξη της συνεδρίασης της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης, κάθε συγκεκριμένο γεγονός, το οποίο μπορεί να είναι χρήσιμο στους μετόχους για την αξιολόγηση του κινδύνου να εξυπηρετήσει ο αντιπρόσωπος άλλα συμφέροντα πλην των συμφερόντων του μετόχου.

Σύγκρουση συμφερόντων είναι δυνατόν να προκύπτει ιδίως όταν ο αντιπρόσωπος είναι:
α) μέτοχος που ασκεί τον έλεγχο της Εταιρείας ή άλλο νομικό πρόσωπο ή οντότητα που ελέγχεται από το μέτοχο αυτόν,
β) μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου ή της εν γένει διοίκησης της Εταιρείας ή μετόχου που ασκεί τον έλεγχο της Εταιρείας ή άλλου νομικού προσώπου ή οντότητας που ελέγχεται από μέτοχο ο οποίος ασκεί τον έλεγχο της Εταιρείας,
γ) υπάλληλος ή ορκωτός ελεγκτής της Εταιρείας ή μετόχου που ασκεί τον έλεγχό της, ή άλλου νομικού προσώπου ή οντότητας που ελέγχεται από μέτοχο που ασκεί τον έλεγχο της Εταιρείας,
δ) σύζυγος ή συγγενής πρώτου βαθμού με ένα από τα φυσικά πρόσωπα που αναφέρονται στις περιπτώσεις α' έως γ'.

6.4 Δικαιώματα μειοψηφίας των μετόχων

6.4.1. Μέτοχοι που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας μπορούν να ζητήσουν:
(α) τη σύγκληση έκτακτης γενικής συνέλευσης από το Διοικητικό Συμβούλιο, το οποίο υποχρεούται να ορίσει ημέρα συνεδρίασης αυτής, η οποία δεν πρέπει να απέχει περισσότερο από σαράντα πέντε (45) ημέρες από την ημερομηνία επίδοσης της αίτησης στον Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου. Η αίτηση περιέχει το αντικείμενο της ημερήσιας διάταξης.
(β) την εγγραφή στην ημερήσια διάταξη της Γενικής Συνέλευσης, πρόσθετων θεμάτων, με αίτησή τους που πρέπει να περιέλθει στο Διοικητικό Συμβούλιο δεκαπέντε (15) τουλάχιστον ημέρες πριν από τη Γενική Συνέλευση.. Η αίτηση για την εγγραφή πρόσθετων θεμάτων στην ημερήσια διάταξη συνοδεύεται από αιτιολόγηση ή από σχέδιο απόφασης προς έγκριση στη Γενική συνέλευση και η αναθεωρημένη ημερήσια διάταξη δημοσιοποιείται με τον ίδιο τρόπο, όπως η προηγούμενη ημερήσια διάταξη, δεκατρείς (13) ημέρες πριν από την ημερομηνία της Γενικής Συνέλευσης και ταυτόχρονα τίθεται στη διάθεση των μετόχων στην ιστοσελίδα της Εταιρείας, μαζί με την αιτιολόγηση ή το σχέδιο απόφασης που έχει υποβληθεί από τους μετόχους

(γ) τη διάθεση στους μετόχους από το Διοικητικό Συμβούλιο κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 27 παρ. 3, έξι (6) τουλάχιστον ημέρες πριν από την ημερομηνία της Γενικής Συνέλευσης, σχεδίων αποφάσεων για θέματα που έχουν περιληφθεί στην αρχική ή την τυχόν αναθεωρημένη ημερήσια διάταξη, με αίτησή τους που πρέπει να περιέλθει στο Διοικητικό Συμβούλιο επτά (7) τουλάχιστον ημέρες πριν από την ημερομηνία της Γενικής Συνέλευσης.
(δ) την αναβολή για μία μόνο φορά της λήψης αποφάσεων από τη Γενική Συνέλευση για όλα ή ορισμένα θέματα ορίζοντας ταυτόχρονα την ημέρα συνέχισης της συνεδρίασης για λήψη αυτών των αποφάσεων, η οποία δεν μπορεί να απέχει περισσότερο από τριάντα (30) ημέρες από την χρονολογία αναβολής.

6.4.2. Μέτοχοι που εκπροσωπούν το ένα πέμπτο (1/5) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας δικαιούνται να ζητήσουν, με αίτησή τους που υποβάλλεται στην Εταιρεία πέντε (5) τουλάχιστον πλήρεις ημέρες πριν από τη Γενική Συνέλευση, την παροχή στην Γενική Συνέλευση πληροφοριών για την πορεία των εταιρικών υποθέσεων και την περιουσιακή κατάσταση της Εταιρείας. Το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να αρνηθεί την παροχή των πληροφοριών για αποχρώντα ουσιώδη λόγο, ο οποίος αναγράφεται στα πρακτικά.

6.4.3. Μετά από αίτηση οποιουδήποτε μετόχου, που υποβάλλεται στην Εταιρεία πέντε (5) τουλάχιστον πλήρεις ημέρες πριν από τη Γενική Συνέλευση, το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να παρέχει στη Γενική Συνέλευση τις αιτούμενες συγκεκριμένες πληροφορίες για τις υποθέσεις της Εταιρείας, στο μέτρο που αυτές είναι χρήσιμες για την πραγματική εκτίμηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.
Για όλες τις ανωτέρω αναφερόμενες περιπτώσεις οι αιτούντες μέτοχοι οφείλουν να αποδεικνύουν τη μετοχική τους ιδιότητα και τον αριθμό των μετοχών που κατέχουν κατά την άσκηση του σχετικού δικαιώματος, η οποία πιστοποιείται από την καταχώρησή τους στα αρχεία της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΑΠΟΘΕΤΗΡΙΟ ΤΙΤΛΩΝ Α.Ε (ΕΛ.Κ.Α.Τ.) Λεπτομερέστερες πληροφορίες σχετικά με τα ανωτέρω δικαιώματα μειοψηφίας και τους όρους άσκησής τους είναι διαθέσιμες στην ιστοσελίδα της Εταιρείας http://www.aegek.gr

6.5 Διαθέσιμα έγγραφα και πληροφορίες

Οι πληροφορίες του άρθρου 27 παρ. 3 του κ.ν. 2190/1920 συμπεριλαμβανομένης της διαδικασίας για την άσκηση δικαιώματος ψήφου μέσω αντιπροσώπου, των εντύπων διορισμού και ανάκλησης αντιπροσώπου, καθώς και πληρέστερες πληροφορίες σχετικά με την άσκηση των δικαιωμάτων μειοψηφίας των παρ. 2, 2α, 4 και 5 του άρθρου 39 του κ.ν. 2190/1920 είναι διαθέσιμο σε έγχαρτη μορφή στα γραφεία της Εταιρείας, στην Κηφισιά, Καβαλιεράτου Τάκη 7 14564, στο Τμήμα Μετόχων, (τηλ. 210-6306002, fax 210 6306137), από όπου οι μέτοχοι μπορούν να λαμβάνουν αντίγραφα. Επίσης, όλα τα ανωτέρω έγγραφα, ο συνολικός αριθμός των υφιστάμενων μετοχών και δικαιωμάτων ψήφου είναι διαθέσιμα σε ηλεκτρονική μορφή στην ιστοσελίδα της Εταιρείας http://www.aegek.gr/.

7. Πληροφοριακά στοιχεία (γ), (δ), (στ), (η) και (θ) της παρ.1 του άρθρου 10 της οδηγίας 2004/25/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 21ης Απριλίου 2004, σχετικά με τις δημόσιες προσφορές εξαγοράς

Σύμφωνα με την παρ.1 του άρθρου 10 της οδηγίας 2004/25/ΕΚ
« 1. Τα κράτη μέλη εξασφαλίζουν ότι οι εταιρείες που αναφέρονται στο άρθρο 1 παράγραφος 1 δημοσιεύουν αναλυτικές πληροφορίες ως προς τα εξής:
……
(γ) τις σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές (συμπεριλαμβανομένων εμμέσων συμμετοχών μέσω πυραμιδικών διαρθρώσεων ή αλληλοσυμμετοχής) κατά την έννοια του άρθρου 85 της οδηγίας 2001/34/ΕΚ

(δ) τους κατόχους κάθε είδους τίτλων που παρέχουν ειδικά δικαιώματα ελέγχου και περιγραφή των εν λόγω δικαιωμάτων

……..

(στ) τους κάθε είδους περιορισμούς στο δικαίωμα ψήφου, όπως τους περιορισμούς των δικαιωμάτων ψήφου σε κατόχους δεδομένου ποσοστού ή αριθμού ψήφων, τις προθεσμίες άσκησης των δικαιωμάτων ψήφου, ή συστήματα στα οποία, με τη συνεργασία της εταιρείας, τα χρηματοπιστωτικά δικαιώματα που απορρέουν από τίτλους διαχωρίζονται από την κατοχή των τίτλων

……

(η) τους κανόνες όσον αφορά τον διορισμό και την αντικατάσταση μελών του συμβουλίου καθώς και όσον αφορά την τροποποίηση του καταστατικού

(θ) τις εξουσίες των μελών του συμβουλίου, ιδίως όσον αφορά τη δυνατότητα έκδοσης ή επαναγοράς μετοχών……..»

Στο ανωτέρω πλαίσιο, αναφορικά με τις ζητούμενες πληροφορίες, δηλώνεται ότι:

- Στοιχείο **(γ)** παρ.1 του άρθρου 10 της οδηγίας 2004/25/ΕΚ

Οι απαιτούμενες πληροφορίες του στοιχείου (γ) της οδηγίας 2004/25/ΕΚ εμπεριέχονται ήδη σε άλλη ενότητα της παρούσας Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης και συγκεκριμένα στην Επεξηγηματική Έκθεση του ΔΣ της ΑΕΓΕΚ (κατ' άρθρο 4§7,8 του ν.3556/2007) και ειδικότερα στην παράγραφο (γ).

- Στοιχείο **(δ)** παρ.1 του άρθρου 10 της οδηγίας 2004/25/ΕΚ

Δεν υφίστανται μετοχές της Εταιρείας που παρέχουν στους κατόχους τους ειδικά δικαιώματα ελέγχου.

- Στοιχείο **(στ)** παρ.1 του άρθρου 10 της οδηγίας 2004/25/ΕΚ

Δεν υφίσταται κανενός είδους περιορισμός στα δικαιώματα ψήφου.

- Στοιχείο **(η)** παρ.1 του άρθρου 10 της οδηγίας 2004/25/ΕΚ

Οι κανόνες που αφορούν το διορισμό των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου καθώς και τη λήψη απόφασης περί τροποποίησης του καταστατικού περιλαμβάνονται στο Καταστατικό της Εταιρείας και δεν αποκλίνουν των σχετικών κανόνων της ισχύουσας νομοθεσίας περί ανωνύμων εταιριών.

- Στοιχείο **(θ)** παρ.1 του άρθρου 10 της οδηγίας 2004/25/ΕΚ

Οι απαιτούμενες πληροφορίες του στοιχείου (θ) της οδηγίας 2004/25/ΕΚ εμπεριέχονται ήδη σε άλλη ενότητα της παρούσας Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης και συγκεκριμένα στην Επεξηγηματική Έκθεση του ΔΣ της ΑΕΓΕΚ (κατ' άρθρο 4§7,8 του ν.3556/2007) και ειδικότερα στην παράγραφο (η).

Η παρούσα Δήλωση Εταιρικής Διακυβέρνησης, η οποία αποτελεί αυτοτελές και αναπόσπαστο τμήμα της ετήσιας έκθεσης διαχείρισης της Εταιρείας είναι ανηρτημένη στην ιστοσελίδα της Εταιρείας στην ηλεκτρονική διεύθυνση: http://www.aegek.gr.

Για περισσότερες πληροφορίες οι επενδυτές μπορούν να απευθύνονται στη διεύθυνση διαδικτύου **www.aegek.gr,** όπου είναι αναρτημένες οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2016, καθώς και η Ετήσια Οικονομική Έκθεση.

Πληροφορίες κατ' άρθρο 10 του Ν.3401/2005

Οι παρακάτω Ανακοινώσεις – Γνωστοποιήσεις, έχουν σταλεί για δημοσίευση στο Ημερήσιο Δελτίο Τιμών του Χ.Α ΑΕ από την αρχή της χρήσης του 2016 έως την ημερομηνία δημοσίευσης των οικονομικών καταστάσεων της εν λόγω χρήσης, κατ' εφαρμογή της ισχύουσας νομοθεσίας, έχουν αναρτηθεί στην ιστοσελίδα του ΧΑ και της Εταιρείας και είναι προσβάσιμες στο επενδυτικό κοινό μέσω των ηλεκτρονικών δ/νσεων (http://www.helex.gr) και (http://www.aegek.gr) αντίστοιχα.

Θέμα	Ημερομηνία Πρωτοκόλλησης
Αποφάσεις Τακτικής Γενικής Συνέλευσης	08/09/2017
Αναγγελία Τακτικής Γενικής Συνέλευσης	11/08/2017
Ανακοίνωση άλλων σημαντικών γεγονότων (Απάντηση σε ερώτημα της Επιτροπής Κεφαλαιαγοραs)	04/08/2017
Ανακοίνωση άλλων σημαντικών γεγονότων (Απάντηση σε ερώτημα της Επιτροπής Κεφαλαιαγοραs)	20/07/2017
Ανακοίνωση άλλων σημαντικών γεγονότων (Μη δημοσίευση Οικονομικών Καταστάσεων)	27/04/2017
Γνωστοποίηση αλλαγής σύνθεσης Διοικητικού Συμβουλίου	03/03/2017
Ανακοίνωση Εταιρείας της οποίας οι μετοχές διαπραγματεύονται στην κατηγορία επιτήρησης (άρθρο 4.1.4.4 του Κανονισμού του Χ.Α.)	20/02/2017
Οικονομική Κατάσταση σε μορφή pdf- Στοιχεία και Πληροφορίες α' εξάμηνο 2016	20/02/2017
Οικονομική Κατάσταση σε μορφή pdf- Χρηματοοικονομικές καταστάσεις α' εξάμηνο 2016	20/02/2017
Ανακοίνωση ανάρτησης οικονομικών καταστάσεων α' εξάμηνο 2016	20/02/2017
Γνωστοποίηση αλλαγής εσωτερικού ελεγκτή	12/12/2016
Γνωστοποίηση αλλαγής Διοικητικού Συμβουλίου	21/10/2016
Αποφάσεις Τακτικής Γενικής Συνέλευσης	21/10/2016
Απαντήσεις σε επιστολές – ερωτήματα του Χ.Α/Ε.Κ	14/10/2016
Ανακοίνωση άλλων σημαντικών γεγονότων (Επιτροπή Ανταγωνισμού)	13/10/2016
Αποφάσεις Τακτικής Γενικής Συνέλευσης	07/10/2016
Ανακοίνωση άλλων σημαντικών γεγονότων (Μη δημοσίευση Οικονομικών Καταστάσεων α' εξάμηνο 2016)	30/09/2016
Ανακοίνωση Εταιρείας της οποίας οι μετοχές διαπραγματεύονται στην κατηγορία επιτήρησης (άρθρο 4.1.4.4 του Κανονισμού του Χ.Α.)	26/09/2016
Οικονομική Κατάσταση σε μορφή pdf- Στοιχεία και Πληροφορίες 2015	26/09/2016
Οικονομική Κατάσταση σε μορφή pdf- Χρηματοοικονομικές καταστάσεις 2015	26/09/2016
Ανακοίνωση ανάρτησης ετήσιων οικονομικών καταστάσεων 2015	26/09/2016
Αποφάσεις Τακτικής Γενικής Συνέλευσης	23/09/2016
Αναγγελία Τακτικής Γενικής Συνέλευσης	01/09/2016
Γνωστοποίηση αλλαγής Διοικητικού Συμβουλίου	02/08/2016
Αποφάσεις Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης	02/08/2016

Αποφάσεις Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης	22/07/2016
Αναγγελία Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης	30/06/2016
Γνωστοποίηση αποχώρησης Γενικού Οικονομικού Διευθυντή	27/06/2016
Γνωστοποίηση αλλαγής Διοικητικού Συμβουλίου	30/05/2016
Αποφάσεις Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης	30/05/2016
Αποφάσεις Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης	16/05/2016
Γνωστοποίηση Κράτους Μέλους Καταγωγής	12/05/2016
Αναγγελία Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης	21/04/2016
Ανακοίνωση άλλων σημαντικών γεγονότων (Μη δημοσίευση Οικονομικών Καταστάσεων)	01/04/2016
Ανακοίνωση Οικονομικού Ημερολογίου 2016	22/03/2016

Γ' ΜΕΡΟΣ

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της εταιρείας «ΑΕΓΕΚ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΑΕΓΕΚ Ανώνυμη Εταιρεία Γενικών Κατασκευών και Ναυτιλιακών, Τουριστικών, Γεωργικών και Δασικών Επιχειρήσεων» (ΑΕΓΕΚ), οι οποίες αποτελούνται από την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2016, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Εταιρικές και Ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου, που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία (ΦΕΚ/Β'/2848/23.10.2012). Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις εταιρικές και τις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «ΑΕΓΕΚ» και των θυγατρικών αυτής κατά την 31η Δεκεμβρίου 2016, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Έμφαση Θέματος

Εφιστούμε την προσοχή σας στη σημείωση 7.2.1 των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, όπου περιγράφεται το θέμα ότι τα ίδια κεφάλαια του ομίλου είναι αρνητικά, οι ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες της εταιρείας έχουν καταστεί αρνητικές, οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της εταιρείας υπερβαίνουν το σύνολο του κυκλοφορούντος ενεργητικού καθώς και ότι εμφανίζονται αρνητικά αποτελέσματα χρήσεως μετά φόρων, σε επίπεδο εταιρείας και ομίλου. Οι παραπάνω συνθήκες υποδηλώνουν την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας που μπορεί να εγείρει σημαντική αμφιβολία για την ικανότητα της εταιρείας και του ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους. Στην ίδια σημείωση αναφέρονται τα μέτρα που έχουν ληφθεί ή σχεδιαστεί από τη διοίκηση για τη διασφάλιση της ομαλής συνέχισης της δραστηριότητας της εταιρείας και του ομίλου. Στη γνώμη μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με το θέμα αυτό.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και της Δήλωσης Εταιρικής Διακυβέρνησης που περιλαμβάνεται στην έκθεση αυτή, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνεται δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης, η οποία παρέχει τα πληροφοριακά στοιχεία που ορίζονται στο άρθρο 43ββ του Κωδ. Ν. 2190/1920.

β) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 43α και 107α και της παραγράφου 1 (περιπτώσεις γ' και δ') του άρθρου 43ββ του Κωδ. Ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2016.

γ) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την Εταιρεία «ΑΕΓΕΚ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 26 Σεπτεμβρίου 2017

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Θεόδωρος Ζερβός

Α.Μ. ΣΟΕΛ 17591

TMS Ανώνυμη Εταιρεία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών
Μιχαλακοπούλου 91, 115 28 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 166

Ανεξάρτητο μέλος της IAPA International

Δ' ΜΕΡΟΣ

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις Χρήσης 2016

ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Χρήσης 01/01/2016 – 31/12/2016

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες, για το σκοπό της εναρμόνησής τους με τα οριζόμενα στην υπ.αρ. 4/507/28.04.2009 απόφαση της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της περιόδου 1/1/2016-31/12/2016, είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της ΑΕΓΕΚ την 25/9/2017 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο Διαδίκτυο, στη διεύθυνση www.aegek.gr. Επισημαίνεται ότι, τα αναρτηθέντα στην ανωτέρω εταιρική διεύθυνση διαδικτύου συνοπτικά οικονομικά στοιχεία και πληροφορίες στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη ορισμένα γενικά και ουσιώδη οικονομικά στοιχεία αλλά δεν μπορούν να παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της Εταιρείας και του Ομίλου, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ). Σημειώνεται επίσης ότι, χάριν απλοποίησης, στα αναρτηθέντα κατά τα ανωτέρω συνοπτικά οικονομικά στοιχεία έχουν γίνει ορισμένες συμπτύξεις και ανακατατάξεις κονδυλίων.

Μιλτιάδης Φωτιάδης
Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος
ΑΕΓΕΚ

Γ.Ε.ΜΗ.3214301000
ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ Α.Ε. 13262/06/Β/86/015
Τάκη Καβαλιεράτου 7,
145 64, Κηφισιά

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1	Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή (Μέρος Γ' Ανωτέρω)
2	Γενικός πίνακας πληροφοριών Ομίλου ΑΕΓΕΚ
3	Χρηματοοικονομικές καταστάσεις
3.1	Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης
3.2	Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος
3.3	Κατάστασης Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων
3.4	Κατάσταση ταμειακών ροών
4	Αναταξινόμηση κονδυλίων και διόρθωση λαθών δημοσιευμένων καταστάσεων
5	Πληροφορίες για την Εταιρεία
6	Πλαίσιο κατάρτισης χρηματοοικονομικών καταστάσεων
7	Βασικές λογιστικές αρχές
7.1	Νέα λογιστικά πρότυπα και ερμηνείες των ΔΠΧΑ
7.2	Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις, υποθέσεις
7.2.1	Συνέχιση της δραστηριότητας (going concern)
7.2.2	Λοιπές σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της Διοίκησης
7.3	Πληροφόρηση κατά τομέα
7.4	Ενοποίηση
7.5	Δομή Ομίλου
7.6	Μετατροπή ξένου νομίσματος
7.7	Ενσώματες ακινητοποιήσεις
7.8	Επενδύσεις σε ακίνητα
7.9	Μη κυκλοφορούντα στοιχεία κατεχόμενα προς πώληση
7.10	Διαθέσιμα προς πώληση περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού
7.11	Άϋλα περιουσιακά στοιχεία
7.12	Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων
7.13	Χρηματοοικονομικά μέσα
7.14	Αποθέματα
7.15	Εμπορικές Απαιτήσεις
7.16	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων
7.17	Δάνεια
7.18	Μετοχικό κεφάλαιο
7.19	Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος
7.20	Παροχές στο προσωπικό
7.21	Επιχορηγήσεις
7.22	Προβλέψεις
7.23	Αναγνώριση εσόδων / εξόδων
7.24	Μισθώσεις
7.25	Κατασκευαστικά συμβόλαια
7.26	Διανομή μερισμάτων
7.27	Διαχείριση κινδύνων
8	Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα
9	Σημειώσεις στις Χρηματοοικονομικές καταστάσεις
9.1	Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία
9.2	Επενδύσεις σε ακίνητα
9.3	Άϋλα περιουσιακά στοιχεία
9.4	Συμμετοχές σε επιχειρήσεις
9.5	Λοιπά μη κυκλοφορούντα πρειουσιακά στοιχεία

9.6	Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία κατεχόμενα προς πώληση
9.7	Αποθέματα
9.8	Πελάτες και Λοιπές εμπορικές απαιτήσεις
9.9	Λοιπά Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία
9.10	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα
9.11	Ίδια κεφάλαια
9.12	Αναβαλλόμενη φορολογία
9.13	Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού βάσει του ΔΛΠ19 και λοιπές προβλέψεις
9.14	Δανειακές υποχρεώσεις
9.15	Εμπορικές υποχρεώσεις και προκαταβολές
9.16	Υποχρεώσεις από φόρους
9.17	Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις
9.18	Προσδιορισμός των Εύλογων Αξιών
9.19	Κύκλος εργασιών
9.20	Κόστος πωληθέντων
9.21	Έξοδα διοίκησης
9.22	Λοιπά έσοδα / έξοδα
9.23	Χρηματοοικονομικά έσοδα / έξοδα – Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα
10	Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη σύμφωνα με το ΔΛΠ24
11	Γεγονότα περιόδου που αποτυπώνονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις
11.1	Γεγονότα περιόδου
11.2	Επενδύσεις για την περίοδο
11.3	Πληροφορίες για τη μετοχή
11.4	Βασικά κέρδη ανά μετοχή
11.5	Ενδεχόμενες απαιτήσεις – υποχρεώσεις
11.6	Δεσμεύσεις – Εγγυητικές Επιστολές
11.7	Μερίσματα
11.8	Αριθμός απασχολούμενων και παροχές απασχολούμενου προσωπικού
12	Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

ΑΕΓΕΚ

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΕΝΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΚΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΩΝ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ, ΓΕΩΡΓΙΚΩΝ και ΔΑΣΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	
Διεύθυνση έδρας Εταιρείας:	Τάκη Καβαλιεράτου 7, 145 64 Κηφισιά
Ημερομηνία Σύστασης & Διάρκεια Εταιρείας	1949, Διάρκεια: έως 2049
Κύρια Δραστηριότητα:	Στον ευρύτερο κατασκευαστικό χώρο (Παρ. Ε.2)
Αριθμός μητρώου Ανωνύμων Εταιριών:	13262/06/Β/86/015
Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ.	3214301000
Αρμόδια Νομαρχία (ή Πρωτοδικείο):	Υπουργείο Ανάπτυξης
Α.Φ.Μ.	094000190
Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:	Μιλτιάδης Φωτιάδης, Πρόεδρος & Διευθ.Σύμβουλος, Εκτελ.Μέλος Ιωάννης Γαϊτανάρος, Αντιπρόεδρος , Εκτελ. Μέλος Μαρία Σαρηγιάννη, μη Εκτελεστικό Μέλος Δημήτριος Νίκας, Ανεξάρτητο,μη Εκτελεστικό Μέλος Χρήστος Νούσιας , Ανεξάρτητο,μη Εκτελεστικό Μέλος
Ημερομηνία Λήξεως της τρέχουσας Χρήσεως:	31/12/2016
Διάρκεια Χρήσεως (σε μήνες):	12
Τύπος των Οικονομικών Καταστάσεων (από τις οποίες αντλήθηκαν τα συνοπτικά στοιχεία):	Ετήσιες
Ημερομηνία έγκρισης των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων από το Δ.Σ. της Εταιρείας (από τις οποίες αντλήθηκαν τα συνοπτικά στοιχεία):	26 Σεπτεμβρίου 2017
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής & Ελεγκτική Εταιρεία:	Θεόδωρος Γ. Ζερβός (Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. 17591) TMS Ανώνυμη Εταιρεία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών (Α.Μ. ΣΟΕΛ 166)
Τύπος έκθεσης επισκόπησης ελεγκτών:	Συμπέρασμα χωρίς επιφύλαξη – Θέμα έμφασης
Διεύθυνση διαδικτύου Εταιρείας:	www.aegek.gr

Τα ποσά είναι σε ευρώ εκτός των σημείων, στα οποία αναφέρεται διαφορετικά.

3.1 ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)

		Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	ΣΗΜ.	*31/12/2016*	*31/12/2015*	*31/12/2016*	*31/12/2015*
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία					
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	9.1	5.478.405,08	7.869.333,76	500,00	1.000,00
Επενδύσεις σε ακίνητα	9.2	11.322.145,28	11.806.754,84	6.599.138,53	7.248.092,97
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	9.3	3.631,58	5.652,81	0,00	0,00
Συμμετοχές σε επιχειρήσεις	9.4	2.910.015,34	3.112.794,99	12.306.054,09	12.833.245,01
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία κατεχόμενα προς πώληση	9.6	3.000.000,00	3.000.000,00	3.000.000,00	3.000.000,00
Αναβαλλόμενες φορολ. απαιτήσεις	9.12	4.654.428,04	9.496.722,77	0,00	0,00
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	9.5	14.218.768,79	13.643.173,68	14.090.763,55	13.415.855,10
Σύνολο μη κυκλοφορούντων στοιχείων		**41.587.394,11**	**48.934.432,85**	**35.996.456,17**	**36.498.193,08**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					
Αποθέματα	9.7	4.482.873,52	5.442.041,22	0,00	0,00
Απαιτήσεις από πελάτες	9.8	88.760.231,83	117.229.650,57	678.016,20	602.591,39
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	9.9	10.809.594,57	20.857.704,94	2.878.381,43	3.795.535,53
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	9.10	3.183.093,04	6.155.294,17	19.099,77	41.253,27
Σύνολο κυκλοφορούντων στοιχείων		**107.235.792,96**	**149.684.690,90**	**3.575.497,40**	**4.439.380,19**
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		**148.823.187,07**	**198.619.123,75**	**39.571.953,57**	**40.937.573,27**

ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Μετοχικό κεφάλαιο (α)		10.656.548,80	10.656.548,80	10.656.548,80	10.656.548,80
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων (β)		-35.067.625,93	-30.814.919,45	6.816.142,93	7.266.136,42
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων ιδιοκτητών μητρικής (γ)=(α)+(β)		**-24.411.077,13**	**-20.158.370,65**	**17.472.691,73**	**17.922.685,22**
Δικαιώματα μειοψηφίας (δ)		-139.200.274,67	-122.910.435,14	0,00	0,00
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (ε)=(γ)+(δ)	**9.11**	**-163.611.351,80**	**-143.068.805,79**	**17.472.691,73**	**17.922.685,22**
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Δανειακές υποχρεώσεις	9.14	231.489.548,55	235.823.284,36	12.270.000,00	12.270.000,00
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	9.13	176.061,69	637.743,22	7.398,28	8.422,93
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	9.12	1.135.116,90	1.116.209,17	1.095.842,79	1.075.334,22
Προβλέψεις & λοιπές υποχρεώσεις	9.17	7.993.663,80	3.285.331,62	9.188,73	9.188,73
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων		**240.794.390,94**	**240.862.568,37**	**13.382.429,80**	**13.362.945,88**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Δανειακές υποχρεώσεις	9.14	27.518.446,90	43.748.225,78	2.462.641,86	2.283.939,04
Εμπορικές, λοιπές υποχρεώσεις και προκαταβολές	9.15	43.425.167,66	52.107.455,93	6.158.132,39	7.179.141,49
Φορολογικές υποχρεώσεις	9.16	696.533,37	4.969.679,46	96.057,79	188.861,64
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων		**71.640.147,93**	**100.825.361,17**	**8.716.832,04**	**9.651.942,17**
Σύνολο υποχρεώσεων (στ)		**312.434.538,87**	**341.687.929,54**	**22.099.261,84**	**23.014.888,05**
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (ζ)=(ε)+(στ)		**148.823.187,07**	**198.619.123,75**	**39.571.953,57**	**40.937.573,27**

«Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων»

3.2 ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)

		Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	ΣΗΜ.	*1/1-31/12/2016*	*1/1-31/12/2015*	*1/1-31/12/2016*	*1/1-31/12/2015*
Κύκλος εργασιών (Πωλήσεις):	8& 9.19	30.139.406,65	13.170.075,48	898.704,79	91.558,71
Κόστος πωλήσεων	9.20	-29.706.603,03	-36.445.334,82	-69.788,90	-71.179,76
Μικτά κέρδη / (Ζημίες)		**432.803,62**	**-23.275.259,34**	**828.915,89**	**20.378,95**
Άλλα έσοδα	9.22	10.024.045,45	12.388.199,71	149.826,68	164.045,43
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	9.21	-1.949.674,84	-2.792.971,27	-414.217,27	-475.584,00
Άλλα έξοδα	9.22	-21.701.021,93	-25.067.746,29	-748.402,17	-226.215,90
Ζημίες προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων		**-11.860.599,70**	**-36.590.156,15**	**-91.581,15**	**-425.079,82**
Αποσβέσεις		-1.333.248,00	-2.157.621,04	-92.295,72	-92.295,70
Ζημίες προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		**-13.193.847,70**	**-38.747.777,19**	**-183.876,87**	**-517.375,52**
Χρηματοοικονομικά έσοδα	9.23	1.339.414,89	11.467.569,46	790.673,61	746.067,27
Χρηματοοικονομικά έξοδα	9.23	-3.605.929,52	-5.990.634,24	-424.811,96	-420.620,82
Ζημιές πώλησης και αποτίμησης χρεογράφων	9.23	0,00	-214,00	0,00	-214,00
Ζημιές αποτίμησης συμμετοχών	9.23	-199.439,65	-1.546.238,71	-527.190,92	-2.487.498,08
Ζημίες προ φόρων		**-15.659.801,98**	**-34.817.294,68**	**-345.206,14**	**-2.679.641,15**
Φόρος εισοδήματος (τρέχων και αναβαλλόμενος)		-4.947.464,51	3.021.754,69	-104.435,45	-135.052,61
Ζημίες μετά από φόρους (Α)		**-20.607.266,49**	**-31.795.539,99**	**-449.641,59**	**-2.814.693,76**
Κατανέμονται σε:					
Ιδιοκτήτες μητρικής		-4.265.369,05	-7.798.171,47	-449.641,59	-2.814.693,76
Δικαιώματα μειοψηφίας		-16.341.897,44	-23.997.368,52	0,00	0,00

Λοιπά συνολικά έσοδα :					
Στοιχεία που δεν θα ταξινομηθούν μεταγενέστερα στην κατάσταση αποτελεσμάτων					
Αναλογιστικές (ζημιές)/κέρδη		-8.547,96	35.268,11	-495,63	39,56
Αναβαλλόμενοι φόροι επί των αναλογιστικών (ζημιών)/κερδών		2.478,91	-10.227,75	143,73	-11,47
Σύνολο στοιχείων που δεν θα ταξινομηθούν μεταγενέστερα στην κατάσταση αποτελεσμάτων		**-6.069,05**	**25.040,36**	**-351,90**	**28,09**
Στοιχεία που ενδέχεται να ταξινομηθούν μεταγενέστερα στην κατάσταση αποτελεσμάτων					
Επίδραση ισοτιμιών από μετατροπή οικονομικών καταστάσεων		70.789,53	-162.672,48	0,00	0,00
Σύνολο στοιχείων που ενδέχεται να ταξινομηθούν μεταγενέστερα στην κατάσταση αποτελεσμάτων		**70.789,53**	**-162.672,48**	**0,00**	**0,00**
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)		**64.720,48**	**-137.632,12**	**-351,90**	**28,09**
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α+Β)		**-20.542.546,01**	**-31.933.172,11**	**-449.993,49**	**-2.814.665,67**
Κατανέμονται σε:					
Ιδιοκτήτες μητρικής		-4.252.706,50	-7.825.675,42	-449.993,49	-2.814.665,67
Δικαιώματα μειοψηφίας		-16.289.839,51	-24.107.496,69	0,00	0,00
Αριθμός μετοχών (τεμάχια) (Σημ.1)	11.4	33.301.715	33.301.715	33.301.715	33.301.715
Μέσος σταθμικός αριθμός μετοχών (τεμ)	11.4	33.301.715	33.301.715	33.301.715	33.301.715
Βασικές ζημίες μετά από φόρους ανά (σταθμ.) μετοχή - (σε €) (Σημ.2)	11.4	**-0,1281**	**-0,2342**	**-0,0135**	**-0,0845**

«Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων»

3.3 ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (εταιρικά & ενοποιημένα)

ΚΙΝΗΣΗ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ – ΟΜΙΛΟΣ	Μετοχικό κεφάλαιο	Λοιπά Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο προ δικαιωμάτων μειοψηφίας	Δικαιώματα μειοψηφίας	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπα 01/01/2016	10.656.548,80	71.602.581,62	-102.417.501,07	-20.158.370,65	-122.910.435,14	-143.068.805,79
Μεταβολή ιδίων κεφαλαίων περιόδου 1/1- 31/12/2016						
Ζημίες περιόδου μετά από φόρους	0,00	0,00	-4.265.369,05	-4.265.369,05	-16.341.897,44	-20.607.266,49
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	0,00	12.662,57	0,00	12.662,57	52.057,91	64.720,48
Μεταβολή Αναβαλλόμενης αποθεματικού ΔΛΠ 19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Συνολική μεταβολή ιδίων κεφαλαίων περιόδου	**0,00**	**12.662,57**	**-4.265.369,05**	**-4.252.706,48**	**-16.289.839,53**	**-20.542.546,01**
Υπόλοιπο ιδίων κεφαλαίων την 31/12/2016	**10.656.548,80**	**71.615.244,19**	**-106.682.870,12**	**-24.411.077,13**	**-139.200.274,67**	**-163.611.351,80**

ΚΙΝΗΣΗ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ - ΟΜΙΛΟΣ	Μετοχικό κεφάλαιο	Λοιπά Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο προ δικαιωμάτων μειοψηφίας	Δικαιώματα μειοψηφίας	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπα 01/01/2015	10.656.548,80	71.643.234,54	-94.632.478,56	-12.332.695,22	-98.802.938,46	-111.135.633,68
Μεταβολή ιδίων κεφαλαίων περιόδου 1/1- 31/12/2015						
Ζημίες περιόδου μετά από φόρους	0,00	0,00	-7.798.171,47	-7.798.171,47	-23.997.368,52	-31.795.539,99
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	0,00	-27.503,96	0,00	-27.503,96	-110.128,16	-137.632,12
Μεταβολή αναβαλλόμενης αποθεματικού ΔΛΠ 19	0,00	-13.148,96	13.148,96	0,00	0,00	0,00
Συνολική μεταβολή ιδίων κεφαλαίων περιόδου	**0,00**	**-40.652,92**	**-7.785.022,51**	**-7.825.675,43**	**- 24.107.496,68**	**-31.933.172,11**
Υπόλοιπο ιδίων κεφαλαίων την 31/12/2015	**10.656.548,80**	**71.602.581,62**	**-102.417.501,07**	**-20.158.370,65**	**-122.910.435,14**	**-143.068.805,79**

«Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων»

ΚΙΝΗΣΗ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ - ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Μετοχικό κεφάλαιο	Λοιπά Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο προ δικαιωμάτων μειοψηφίας	Δικαιώματα μειοψηφίας	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπα 01/01/2016	10.656.548,80	59.029.777,54	-51.763.641,12	17.922.685,22	0,00	17.922.685,22
Μεταβολή ιδίων κεφαλαίων περιόδου 1/1- 31/12/2016						
Ζημίες περιόδου μετά από φόρους	0,00	0,00	-449.641,59	-449.641,59	0,00	-449.641,59
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	0,00	-351,90	0,00	-351,90	0,00	-351,90
Μεταβολή αναβαλλόμενης αποθεματικού ΔΛΠ 19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Συνολική μεταβολή ιδίων κεφαλαίων περιόδου	**0,00**	**-351,90**	**-449.641,59**	**-449.993,49**	**0,00**	**-449.993,49**
Υπόλοιπο ιδίων κεφαλαίων την 31/12/2016	**10.656.548,80**	**59.029.425,64**	**-52.213.282,71**	**17.472.691,73**	**0,00**	**17.472.691,73**

ΚΙΝΗΣΗ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ - ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Μετοχικό κεφάλαιο	Λοιπά Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο προ δικαιωμάτων μειοψηφίας	Δικαιώματα μειοψηφίας	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπα 01/01/2015	10.656.548,80	59.031.386,81	-48.950.584,72	20.737.350,89	0,00	20.737.350,89
Μεταβολή ιδίων κεφαλαίων περιόδου 1/1- 31/12/2015						
Ζημίες περιόδου μετά από φόρους	0,00	0,00	-2.814.693,76	-2.814.693,76	0,00	-2.814.693,76
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	0,00	28,09	0,00	28,09	0,00	28,09
Μεταβολή αναβαλλόμενης αποθεματικού ΔΛΠ 19	0,00	-1.637,36	1.637,36	0,00	0,00	0,00
Συνολική μεταβολή ιδίων κεφαλαίων περιόδου	**0,00**	**-1.609,27**	**-2.813.056,40**	**-2.814.665,67**	**0,00**	**-2.814.665,67**
Υπόλοιπο ιδίων κεφαλαίων την 31/12/2015	**10.656.548,80**	**59.029.777,54**	**-51.763.641,12**	**17.922.685,22**	**0,00**	**17.922.685,22**

3.4 ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (έμμεση μέθοδος)	ΣΗΜ.	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		1/1-31/12/2016	1/1-31/12/2015	1/1-31/12/2016	1/1-31/12/2015
Λειτουργικές Δραστηριότητες					
Ζημίες προ φόρων		-15.659.801,98	-34.817.294,68	-345.206,14	-2.679.641,15
Πλέον / (μείον) προσαρμογές για:					
Αποσβέσεις / απομειώσεις παγίων περιουσιακών στοιχείων	9.1	1.938.802,63	2.157.621,04	648.954,44	92.295,70
Προβλέψεις		18.340.143,47	8.636.311,39	948,50	2.471.361,87
Συναλλαγματικές διαφορές		7.146,64	-242.727,53	0,00	0,00
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας		1.776.880,20	-1.952.608,69	-264.595,59	-745.703,27
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	9.23	3.592.641,34	5.990.634,24	424.643,50	420.620,82
Πλέον / (μείον) προσαρμογές για μεταβολές λογ/σμών κεφαλαίου κίνησης και λοιπές λειτουργικές δραστηριότητες:					
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	9.7	962.794,61	-2.713.537,62	0,00	0,00
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	9.6, 9.8, 9.9	33.734.228,17	34.545.001,12	873.708,49	-438.873,51
Μείωση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)		-24.992.899,87	-14.391.926,92	-1.361.849,66	-118.891,48
Μείον: Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα καταβεβλημένα		-796.131,18	-2.049.172,58	-372,75	-479.842,53
Μείον: Πληρωμές φόρων		-1.043.523,90	-51.726,83	0,00	-18.774,45
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)		**17.860.280,13**	**-4.889.427,06**	**-23.769,21**	**-1.497.448,00**
Επενδυτικές Δραστηριότητες					
Αγορά ενσώματων & άϋλων παγίων	9.14	-13.612,90	-10.187,94	0,00	0,00
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων & άϋλων παγίων		1.359.559,78	1.921.669,34	1.612,90	350,00
Τόκοι εισπραχθέντες	9.23	267,99	1.131,18	2,81	0,53
Σύνολο εισροών από επενδυτικές δραστηριότητες (β)		**1.346.214,87**	**1.912.612,58**	**1.615,71**	**350,53**
Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες					
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	9.14	142.825,00	8.784.565,80	0,00	1.497.280,00
Εξοφλήσεις δανείων	9.14	-22.321.521,13	-2.538.293,36	0,00	0,00
Σύνολο (εκροών) / εισροών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)		**-22.178.696,13**	**6.246.272,44**	**0,00**	**1.497.280,00**
Καθαρή (μείωση) / αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)		**-2.972.201,13**	**3.269.457,96**	**-22.153,50**	**182,53**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	9.10	6.155.294,17	2.885.836,21	41.253,27	41.070,74
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	9.10	**3.183.093,04**	**6.155.294,17**	**19.099,77**	**41.253,27**

«Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων»

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

4. Αναταξινόμηση κονδυλίων δημοσιευμένων καταστάσεων

Δεν έχουν αναταξινομηθεί κονδύλια των δημοσιευμένων καταστάσεων.

5. Πληροφορίες για την Εταιρεία

Η Εταιρεία «ΑΕΓΕΚ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΕΝΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΚΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΩΝ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ, ΓΕΩΡΓΙΚΩΝ και ΔΑΣΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ» με διακριτικό τίτλο «ΑΕΓΕΚ», ιδρύθηκε το 1949 (ΦΕΚ 251/5.8.1949) και έχει έδρα στο Δήμο Κηφισιάς (Τάκη Καβαλιεράτου 7, Τ.Κ. 145 64) κατόπιν της από 28/6/2013 απόφασης της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης. Η εν λόγω απόφαση εγκρίθηκε με την με αριθμό Κ2-4110/04.07.2013 (ΑΔΑ: ΒΛ4Φ-68Ψ) απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας, ανακοίνωση περί καταχώρησης της οποίας στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) έχει δημοσιευθεί στο ΦΕΚ με αριθμό 4247/11.07.2013. Η Εταιρεία είναι εγγεγραμμένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με αριθμό 3214301000 (πρώην ΑΡ.ΜΑΕ 13262/06/Β/86/015).

Κύριος σκοπός της Εταιρείας σύμφωνα με το άρθρο 2 του καταστατικού της, όπως εγκρίθηκε δυνάμει της υπ' αριθμ. Κ2-9940/29.09.2009 απόφασης του Υπουργείου Ανάπτυξης (ΦΕΚ 11811/01.10.2009), είναι, μετά την απόσχιση του κατασκευαστικού της κλάδου και την εισφορά του στην εταιρεία ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε., η οποία (απόσχιση) εγκρίθηκε δυνάμει της υπ' αριθμ. ΕΜ-2275/15.02.2008 απόφασης του Νομάρχη Αθηνών (Νομαρχία Αθηνών-Ανατολικός Τομέας-Διεύθυνση Ανωνύμων Εταιρειών), (ΦΕΚ 1135/2008),η ανάληψη, μελέτη, ανάπτυξη, τεχνική διεύθυνση, εκτέλεση, θέση σε λειτουργία, διαχείριση, συντήρηση και εκμετάλλευση πάσης φύσεως, κατηγορίας και ειδικότητας έργων και εγκαταστάσεων ενδεικτικά αλλά όχι περιοριστικά, δημοσίων, δημοτικών, ιδιωτικών, και γενικά νομικών προσώπων δημοσίου και ιδιωτικού δικαίου, φυσικών προσώπων και οργανισμών, οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, συνεταιρισμών πάσης φύσεως, στην Ελλάδα και το εξωτερικό. Εκτενείς αναφορές σχετικά με τον σκοπό της Εταιρείας περιλαμβάνονται σε όλες τις προηγούμενες δημοσιεύσεις των οικονομικών καταστάσεων αυτής.:

Στις 2.8.2016 η Α' Επαναληπτική Έκτακτη Γενικη Συνέλευση των μετόχων της ΑΕΓΕΚ εξέλεξε νέο Διοικητικό Συμβούλιο της 2.8.2016 και την αυθημερόν συγκρότησή του σε σώμα με την με αρ.3453/02.08.2016 απόφασή του είναι η ακόλουθη:

1. Γεώργιος Εξαδάκτυλος, Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος/ Εκτελεστικό Μέλος
2. Μιλτιάδης Φωτιάδης, Αντιπρόεδρος / Εκτελεστικό Μέλος
3. Ιωάννης Γαΐτανάρος, Αντιπρόεδρος / Εκτελεστικό Μέλος
4. Μαρία Σαρηγιάννη, Μη Εκτελεστικό Μέλος
5. Γεώργιος Σίμος, Μη Εκτελεστικό Μέλος
6. Χρυσάνθη Χατζησταματίου, Μη Εκτελεστικό Μέλος
7. Ροδάνθη Παπαγιαννάκη, Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος
8. Νικόλαος Κουτσούκαλης, Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος
9. Χρήστος Νούσιας, Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος

Η θητεία του Δ.Σ. ορίσθηκε τριετής, λήγουσα την 30.06.2019.

Η ανακοίνωση περί καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) της ως άνω απόφασης της από 02.08.2016 Α' Επαναληπτικής Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της περί εκλογής νέου Διοικητικού Συμβουλίου

πραγματοποιήθηκε στις 2.8.2016 με κωδ.αρ. καταχώρησης 709575 καθώς και του σχετικού πρακτικού του τελευταίου περί συγκροτήσεώς του σε σώμα την αυτή ημερομηνία με κωδ.αρ. καταχώρησης 709579 ενώ η ανακοίνωση περί καταχώρησης και δημοσίευσης στο ΓΕΜΗ και των δύο παραπάνω αποφάσεων έλαβε χώρα με την με αρ. πρωτ. 84301(σχετ. 82661) 9.8.2016.

Στις 21.10.2016 η Α' Επαναληπτική Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της ΑΕΓΕΚ εξέλεξε (α) νέο Διοικητικό Συμβούλιο μειώνοντας ταυτόχρονα τον αριθμό των μελών αυτού από εννέα (9) σε πέντε (5), καθώς ο αριθμός αυτος εμπεριέχεται στο εύρος που προβλέπει το άρθρο 10 παρ. 1 του καταστατικού της Εταιρείας και προκειμένου να γίνει πιο ευέλικτο και αποτελεσματικό το σώμα στην άσκηση και λειτουργία των καθηκόντων του και στο πλαίσιο των αρχών της εταιρικής διακυβέρνησης ορίσθηκαν και τα ανεξάρτητα μέλη αυτού, ενώ εξελέγη και (β) νέα Επιτροπή Ελέγχου, της οποίας τα μέλη είναι η κα Μαρία Σαρηγιάννη, ο κος Νικόλαος Κουτσούκαλης και ο κος Χρήστιος Νούσιας

Η σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου μετά τη συγκρότησή του σε σώμα με την με αρ.3458/21.10.2016 απόφασή του είναι η ακόλουθη:

1. Μιλτιάδης Φωτιάδης, Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος/ Εκτελεστικό Μέλος
2. Ιωάννης Γαιτανάρος, Αντιπρόεδρος / Εκτελεστικό Μέλος
3. Μαρία Σαρηγιάννη , Μη Εκτελεστικό Μέλος
4. Νικόλαος Κουτσούκαλης ,Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος
5. Χρήστος Νούσιας, Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος

Η θητεία του νέου ΔΣ είναι τριετής λήγουσα την 21.10.2019.

Η ανακοίνωση περί καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) της ως άνω απόφασης της από 21.10.2016 Α' Επαναληπτικής Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της περί εκλογής νέου Διοικητικού Συμβουλίου πραγματοποιήθηκε στις 21.10.2016 με κωδ.αρ. καταχώρησης 807167 καθώς και του σχετικού πρακτικού του τελευταίου περί συγκροτήσεώς του σε σώμα την αυτή ημερομηνία με κωδ.αρ. καταχώρησης 807177 ενώ η ανακοίνωση περί καταχώρησης και δημοσίευσης στο ΓΕΜΗ και των δύο παραπάνω αποφάσεων έλαβε χώρα με την με αρ. πρωτ. 1121197(σχετ. 111446,89563) 25.10.2016.

Μετά την παραίτηση στις 2.3.2017 του Ανεξάρτητου και μη Εκτελεστικού Μέλους κου Νικολάου Κουτσούκαλη και την αντικατάστασή του από τον κο Δημήτριο Νίκα δυνάμει σχετικής απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου, η σύνθεση του τελευταίου μέχρι λήξη της θητείας του στις 21.10.2019 είναι η ακόλουθη :

1. Μιλτιάδης Φωτιάδης, Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος/ Εκτελεστικό Μέλος
2. Ιωάννης Γαιτανάρος, Αντιπρόεδρος / Εκτελεστικό Μέλος
3. Μαρία Σαρηγιάννη , Μη Εκτελεστικό Μέλος
4. Δημήτριος Νίκας ,Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος
5. Χρήστος Νούσιας, Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος

Το σχετικό πρακτικό περί επανασυγκροτήσεως του ΔΣ σε σώμα έλαβε αρ. πρωτ. δημοσίευσης στο ΓΕΜΗ 26302/3.3.2017.

6. Πλαίσιο κατάρτισης Χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι ενοποιημένες και εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της ΑΕΓΕΚ, της 31ης Δεκεμβρίου 2016, που καλύπτουν την περίοδο από την 1η Ιανουαρίου έως και την 31η Δεκεμβρίου 2016, έχουν συνταχθεί με βάση:

- την αρχή του ιστορικού κόστους, όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε τρέχουσες αξίες,
- την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern),
- την αρχή αυτοτέλειας των χρήσεων,

- την ομοιομορφία παρουσίασης,
- τη σημαντικότητα των στοιχείων

και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) τα οποία έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των ερμηνειών τους, που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (I.F.R.I.C.) της IASB και τα οποία έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου για την χρονική περίοδο 1/1-31/12/2016 έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ). Η ημερομηνία μετάβασης της Εταιρείας στα ΔΠΧΑ είναι η 1η Ιανουαρίου 2004. Οι λογιστικές αρχές που αναφέρονται παρακάτω έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται.

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση εκτιμήσεων και κρίσης κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών από την Εταιρεία. Η Διοίκηση χρησιμοποιεί όλες τις πληροφορίες που διαθέτει κατά την σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων και αναμορφώνει τα κονδύλια όπου αυτό κριθεί απαραίτητο βάσει των αρχών και κανόνων που τίθενται από το πλαίσιο των ΔΠΧΑ.

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση εκτιμήσεων και κρίσης από τη Διοίκηση κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών που έχουν υιοθετηθεί. Παρά το γεγονός ότι οι παραπάνω εκτιμήσεις βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης της Εταιρείας και του Ομίλου σύμφωνα με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτές. Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα ΔΠΧΠΑ όπως αυτά έχουν εκδοθεί από το ΣΔΛΠ και έχουν υιοθετηθεί από την ΕΕ. Ο Όμιλος δεν επηρεάζεται από τις διατάξεις που αφορούν στην αντιστάθμιση χαρτοφυλακίου καταθέσεων, όπως παρουσιάζεται στο ΔΛΠ 39.

7. Βασικές Λογιστικές Αρχές

Οι λογιστικές αρχές που ακολούθησε η Εταιρεία και ο Όμιλος, για τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της περιόδου 1/1-31/12/2016, είναι συνεπείς με αυτές που περιγράφονται στις δημοσιευμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 31.12.2015, αφού ληφθούν υπόψη οι κατωτέρω τροποποιήσεις που εκδόθηκαν από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική κατά τους ειδικώτερους χρόνους που μνημονεύονται κατά περίπτωση κατωτέρω:

7.1 Νέα λογιστικά πρότυπα και ερμηνείες των ΔΠΧΑ

Οι λογιστικές πολιτικές που υιοθετήθηκαν συνάδουν με εκείνες που είχαν υιοθετηθεί κατά την προηγούμενη οικονομική χρήση εκτός από τα παρακάτω πρότυπα τα οποία ο Όμιλος έχει υιοθετήσει κατά την 1 Ιανουαρίου 2016.

Οι λογιστικές αρχές που ακολούθησε η Εταιρεία και ο Όμιλος, για τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της περιόδου 1/1-31/12/2016, είναι συνεπείς με αυτές που περιγράφονται στις δημοσιευμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 31.12.2015, αφού ληφθούν υπόψη οι κατωτέρω τροποποιήσεις που εκδόθηκαν από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική κατά τους ειδικώτερους χρόνους που μνημονεύονται κατά τις περιπτώσεις κατωτέρω:

(α) Αλλαγές λογιστικών πολιτικών και γνωστοποιήσεις

Οι λογιστικές πολιτικές που υιοθετήθηκαν συνάδουν με εκείνες που είχαν υιοθετηθεί κατά την προηγούμενη οικονομική χρήση εκτός από τα παρακάτω πρότυπα τα οποία η Εταιρεία έχει υιοθετήσει κατά την 1 Ιανουαρίου 2016.

- **ΔΛΠ 1: Πρωτοβουλία σχετικά με τις γνωστοποιήσεις (Τροποποίηση)**

Οι τροποποιήσεις του ΔΛΠ 1 *Παρουσίαση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων* ενθαρρύνουν περαιτέρω τις εταιρείες να εφαρμόζουν την επαγγελματική τους κρίση στον καθορισμό των πληροφοριών που πρέπει να γνωστοποιηθούν και πώς να τις παρουσιάζουν στις χρηματοοικονομικές τους καταστάσεις. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2016. Αυτές οι περιορισμένης έκτασης τροποποιήσεις του ΔΛΠ 1 διευκρινίζουν, παρά αλλάζουν σημαντικά, τις υφιστάμενες απαιτήσεις του ΔΛΠ 1. Οι τροποποιήσεις αφορούν τη σημαντικότητα, τη σειρά των σημειώσεων, τα υποσύνολα και το διαχωρισμό, τις λογιστικές πολιτικές και την παρουσίαση των στοιχείων των λοιπών συνολικών εισοδημάτων (OCI) που προκύπτουν από τις επενδύσεις που λογιστικοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν έχει κάνει χρήση αυτής της τροποποίησης.

- **ΔΛΠ 16 Ενσώματα πάγια και ΔΛΠ 38 Άυλα περιουσιακά στοιχεία (Τροποποιήσεις): Αποσαφήνιση των αποδεκτών μεθόδων απόσβεσης**

Η τροποποίηση εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016. Η τροποποίηση αυτή αποσαφηνίζει την αρχή του ΔΛΠ 16 *Ενσώματα Πάγια* και του ΔΛΠ 38 *Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία* ότι τα έσοδα αντανακλούν τις οικονομικές ωφέλειες που δημιουργούνται από τη λειτουργία μιας επιχείρησης (της οποίας το περιουσιακό στοιχείο αποτελεί μέρος) αντί των οικονομικών ωφελειών που καταναλώνονται μέσω χρήσης του περιουσιακού στοιχείου. Ως αποτέλεσμα, ο λόγος των εσόδων που δημιουργούνται προς το σύνολο των εσόδων που αναμένεται να δημιουργηθούν, δεν μπορεί να χρησιμοποιηθεί για την απόσβεση των ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων και μπορεί να χρησιμοποιηθεί μόνο σε πολύ περιορισμένες περιπτώσεις για την απόσβεση των άυλων περιουσιακών στοιχείων. Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν έχει κάνει χρήση αυτής της εκτίμησης.

- **ΔΠΧΑ 11 Σχήματα υπό κοινό έλεγχο (Τροποποίηση): Λογιστικοποίηση απόκτησης συμμετοχικών τίτλων σε σχήματα υπό κοινό έλεγχο**

Η τροποποίηση εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016. Το ΔΠΧΑ 11 αναφέρεται στο λογιστικό χειρισμό των συμμετοχών σε κοινοπραξίες και κοινές επιχειρήσεις. Η τροποποίηση προσθέτει νέες οδηγίες σχετικά με τη λογιστικοποίηση της απόκτησης συμμετοχής σε μια κοινή επιχείρηση που αποτελεί επιχείρηση σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ και διευκρινίζει τον κατάλληλο λογιστικό χειρισμό για τις αποκτήσεις αυτές. Η Εταιρεία δεν έχει συναλλαγές στο πεδίο εφαρμογής της εν λόγω τροποποίησης.

- **ΔΛΠ 19 Παροχές σε εργαζομένους (Τροποποίηση): Εισφορές των εργαζομένων**

Η τροποποίηση εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Φεβρουαρίου 2015. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για εισφορές από εργαζομένους ή τρίτους σε προγράμματα καθορισμένων παροχών. Ο στόχος της τροποποίησης είναι η απλοποίηση του λογιστικού χειρισμού των εισφορών που είναι ανεξάρτητες από τον αριθμό των ετών υπηρεσίας των εργαζομένων, για παράδειγμα, για τις εισφορές των εργαζομένων που υπολογίζονται σύμφωνα με ένα σταθερό ποσοστό του μισθού. Το αποτέλεσμα της εφαρμογής του προτύπου από την Εταιρεία είναι μη σημαντικό.

- Το **ΣΔΛΠ εξέδωσε νέο κύκλο ετήσιων αναβαθμίσεων των ΔΠΧΑ 2010-2012**, το οποίο είναι μια συλλογή τροποποιήσεων των ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή

μετά την 1η Φεβρουαρίου 2015. Κανένα από τα παρακάτω δεν έχει επίδραση στις Χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

- ***ΔΠΧΑ 2 Παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών:*** Η αναβάθμιση αυτή τροποποιεί τους ορισμούς «προϋπόθεση κατοχύρωσης» και «συνθήκες αγοράς» και προσθέτει τους ορισμούς «όρος απόδοσης» και «όρος υπηρεσίας» (που προηγουμένως ήταν μέρος του ορισμού της «προϋπόθεσης κατοχύρωσης»).
- ***ΔΠΧΑ 3 Συνενώσεις επιχειρήσεων:*** Η αναβάθμιση αυτή διευκρινίζει ότι το ενδεχόμενο αντάλλαγμα σε μία απόκτηση επιχείρησης που δεν κατατάσσεται στην καθαρή θέση, μεταγενέστερα επιμετράται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων ανεξάρτητα από το εάν εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του ΔΠΧΑ 9 *Χρηματοοικονομικά Μέσα*.
- ***ΔΠΧΑ 8 Λειτουργικοί Τομείς:*** Η αναβάθμιση αυτή απαιτεί από μια οικονομική οντότητα να γνωστοποιεί τις κρίσεις της διοίκησης σχετικά με την εφαρμογή των κριτηρίων συνάθροισης στους λειτουργικούς τομείς και διευκρινίζει ότι η οντότητα θα πρέπει να παρέχει συμφωνίες μεταξύ του συνόλου των περιουσιακών στοιχείων των τομέων και των περιουσιακών στοιχείων της οντότητας μόνο εάν πραγματοποιείται τακτική αναφορά των περιουσιακών στοιχείων του τομέα.
- ***ΔΠΧΑ 13 Επιμέτρηση Εύλογης αξίας:*** Αυτή η αναβάθμιση στην βάση συμπεράσματος του ΔΠΧΑ 13 διευκρινίζει ότι η έκδοση του ΔΠΧΑ 13 και η τροποποίηση των ΔΠΧΑ 9 και ΔΛΠ 39 δεν απομάκρυνε την δυνατότητα επιμέτρησης των βραχυπρόθεσμων απαιτήσεων και υποχρεώσεων για τα οποία δεν υπάρχει δηλωμένο επιτόκιο, στην τιμολογιακή τους αξία χωρίς προεξόφληση, εφόσον η επίπτωση της μη προεξόφλησης είναι ασήμαντη.
- ***ΔΛΠ 16 Ενσώματα Πάγια:*** Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι όταν ένα στοιχείο ενσώματων παγίων αναπροσαρμόζεται, η μικτή λογιστική αξία του προσαρμόζεται κατά τρόπο που να συνάδει με την αναπροσαρμογή της λογιστικής αξίας.
- ***ΔΛΠ 24 Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών:*** Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι μία εταιρεία που παρέχει υπηρεσίες βασικών διοικητικών στελεχών στην αναφέρουσα οικονομική οντότητα ή στη μητρική εταιρεία της αναφέρουσας οικονομικής οντότητας, αποτελεί συνδεδεμένο μέρος της αναφέρουσας οικονομικής οντότητας.
- ***ΔΛΠ 38 Άυλα περιουσιακά στοιχεία:*** Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι όταν ένα άυλο περιουσιακό στοιχείο αναπροσαρμόζεται, η μικτή λογιστική αξία του προσαρμόζεται κατά τρόπο που να συνάδει με την αναπροσαρμογή της λογιστικής αξίας.

- Το **ΣΔΛΠ εξέδωσε νέο κύκλο ετήσιων αναβαθμίσεων των ΔΠΧΑ 2012-2014,** το οποίο είναι μια συλλογή τροποποιήσεων των ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2016. Κανένα από τα παρακάτω δεν έχει επίδραση στις Χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.
    - ***ΔΠΧΑ 5 Μη κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία που Κατέχονται προς Πώληση και Διακοπείσες Δραστηριότητες***: Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η αλλαγή από μία μέθοδο διάθεσης σε μία άλλη (πώληση ή διανομή στους ιδιοκτήτες) δεν θα πρέπει να θεωρείται ένα νέο σχέδιο πώλησης, αλλά σαν μία συνέχιση του αρχικού σχεδίου. Συνεπώς, δεν υπάρχει διακοπή της εφαρμογής των απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 5. Η τροποποίηση διευκρινίζει επίσης ότι η αλλαγή της μεθόδου διάθεσης δεν αλλάζει την ημερομηνία ταξινόμησης.

- *ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις*: Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η σύμβαση εξυπηρέτησης που περιλαμβάνει αμοιβή μπορεί να αποτελέσει συνεχιζόμενη συμμετοχή σε ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο. Επίσης, η τροποποίηση διευκρινίζει ότι οι γνωστοποιήσεις του ΔΠΧΑ 7 σχετικά με τον συμψηφισμό των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων δεν απαιτούνται στις συνοπτικές ενδιάμεσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις.
- *ΔΛΠ 19 Παροχές σε Εργαζομένους:* Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η αξιολόγηση της ύπαρξης ενεργούς αγοράς υψηλής ποιότητας εταιρικών ομολόγων αξιολογείται με βάση το νόμισμα στο οποίο εκφράζεται η υποχρέωση, όχι στη χώρα όπου βρίσκεται η υποχρέωση. Όταν δεν υπάρχει ενεργή αγορά για υψηλής ποιότητας εταιρικά ομόλογα σε αυτό το νόμισμα, θα πρέπει να χρησιμοποιούνται τα επιτόκια των κρατικών ομολόγων.
- *ΔΛΠ 34 Ενδιάμεσες Χρηματοοικονομικές καταστάσεις:* Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι οι απαιτούμενες ενδιάμεσες γνωστοποιήσεις πρέπει να βρίσκονται είτε στις ενδιάμεσες Χρηματοοικονομικές καταστάσεις είτε να ενσωματώνονται με παραπομπές μεταξύ των ενδιάμεσων χρηματοοικονομικών καταστάσεων και του σημείου όπου συμπεριλαμβάνονται στην ενδιάμεση οικονομική έκθεση (π.χ., στην Έκθεση Διαχείρισης ή στην Έκθεση κινδύνου). Το ΣΔΛΠ διευκρίνισε ότι οι άλλες πληροφορίες, εντός της ενδιάμεσης οικονομικής έκθεσης πρέπει να είναι στη διάθεση των χρηστών με τους ίδιους όρους και την ίδια στιγμή όπως και οι ενδιάμεσες Χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Εάν οι χρήστες δεν έχουν πρόσβαση στις λοιπές πληροφορίες με αυτόν τον τρόπο, τότε η ενδιάμεση οικονομική έκθεση είναι ελλιπής.

(β) Πρότυπα που έχουν εκδοθεί αλλά δεν έχουν εφαρμογή στην παρούσα λογιστική περίοδο και ο Όμιλος δεν έχει υιοθετήσει νωρίτερα

Τα νέα πρότυπα, διερμηνείες και οι τροποποιήσεις υφιστάμενων προτύπων τα οποία έχουν εκδοθεί αλλά η εφαρμογή τους δεν είναι υποχρεωτική για τα οικονομικά έτη με έναρξη την 1 Ιανουαρίου 2016 και δεν έχουν πρόωρα υιοθετηθεί, παρατίθενται παρακάτω. Εκτός των προτύπων που γίνεται σαφής αναφορά, ο Όμιλος δεν αναμένει να επηρεαστεί σημαντικά από τις κατωτέρω μεταβολές.

- **ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά μέσα – Ταξινόμηση και επιμέτρηση**

  Το πρότυπο εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Η τελική έκδοση του ΔΠΧΑ 9 συγκεντρώνει τις φάσεις του έργου των χρηματοοικονομικών μέσων και αντικαθιστά το ΔΛΠ 39 *Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση* και όλες τις προηγούμενες εκδόσεις του ΔΠΧΑ 9. Το πρότυπο εισάγει νέες απαιτήσεις για την ταξινόμηση και επιμέτρηση, απομείωση και λογιστική αντιστάθμισης. Η Διοίκηση του Ομίλου βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του προτύπου στις Χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

- **ΔΠΧΑ 15 Έσοδα από Συμβάσεις με πελάτες**

  Το πρότυπο εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018. Το ΔΠΧΑ 15 καθιερώνει ένα μοντέλο πέντε βημάτων που θα εφαρμόζεται για έσοδα που προκύπτουν από μια σύμβαση με έναν πελάτη (με περιορισμένες εξαιρέσεις), ανεξάρτητα από το είδος της συναλλαγής εσόδων ή τον κλάδο. Οι απαιτήσεις του προτύπου θα εφαρμόζονται επίσης για την αναγνώριση και επιμέτρηση των κερδών και ζημιών από

την πώληση ορισμένων μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που δεν αποτελούν παραγωγή από συνήθεις δραστηριότητες της οικονομικής οντότητας (π.χ., πωλήσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού ή άυλων περιουσιακών στοιχείων). Θα απαιτούνται εκτεταμένες γνωστοποιήσεις, συμπεριλαμβανομένης της ανάλυσης του συνόλου των εσόδων, πληροφορίες σχετικά με τις υποχρεώσεις απόδοσης, αλλαγές στα υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων σύμβασης και των υποχρεώσεων σύμβασης μεταξύ των περιόδων και βασικές κρίσεις και εκτιμήσεις. Η Διοίκηση του Ομίλου βρίσκεται σε διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του προτύπου στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

- **ΔΠΧΑ 15: Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες (Αποσαφηνίσεις)**

  Οι αποσαφηνίσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Στόχος είναι να διευκρινιστούν οι προθέσεις του ΣΔΛΠ κατά την ανάπτυξη των απαιτήσεων του προτύπου ΔΠΧΑ 15 Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες, σχετικά με: (α) το λογιστικό χειρισμό των υποχρεώσεων απόδοσης, όπου τροποποιείται η διατύπωση της αρχής του «μεμονωμένα αναγνωρίσιμο», (β) των εκτιμήσεων που γίνονται στην απόφαση για εντολέα ή εκπρόσωπο, συμπεριλαμβανομένης της αξιολόγησης κατά πόσο μία εταιρεία είναι εντολέας ή εκπρόσωπος, των εφαρμογών της αρχής του «ελέγχου» και (γ) των αδειών καθώς και πρόσθετες διευκρινίσεις για τη λογιστική της πνευματικής ιδιοκτησίας και των δικαιωμάτων. Οι αποσαφηνίσεις παρέχουν πρόσθετες πρακτικές διευκολύνσεις για τις εταιρείες που εφαρμόζουν το ΔΠΧΑ 15 πλήρως αναδρομικά η επιλέγουν να εφαρμόσουν την τροποποιημένη αναδρομική προσέγγιση. Οι αποσαφηνίσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η Διοίκηση του Ομίλου βρίσκεται σε διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του προτύπου στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

- **ΔΠΧΑ 16: Μισθώσεις**

  Το πρότυπο εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019. Το ΔΠΧΑ 16 καθορίζει τις αρχές για την αναγνώριση, επιμέτρηση, παρουσίαση και γνωστοποίηση των μισθώσεων για αμφότερα τα μέρη της σύμβασης, ήτοι για τον πελάτη («μισθωτή») και τον προμηθευτή («εκμισθωτή»). Το νέο πρότυπο απαιτεί οι μισθωτές να αναγνωρίζουν τις περισσότερες μισθώσεις στις οικονομικές τους καταστάσεις. Οι μισθωτές θα έχουν ένα ενιαίο λογιστικό πλαίσιο για όλες τις μισθώσεις, με ορισμένες εξαιρέσεις. Η λογιστική των εκμισθωτών παραμένει ουσιαστικά αμετάβλητη. Η Ευρωπαϊκή Ένωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσει το πρότυπο αυτό. Η Διοίκηση του Ομίλου βρίσκεται σε διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του προτύπου στις οικονομικές καταστάσεις.

- **ΔΠΧΑ 10 Ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές καταστάσεις και ΔΛΠ 28 Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες - Τροποποίηση: Πώληση ή εισφορά περιουσιακών στοιχείων μεταξύ ενός επενδυτή και της συγγενούς του εταιρείας ή της κοινοπραξίας του**

  Οι τροποποιήσεις αντιμετωπίζουν μια αναγνωρισμένη ασυνέπεια μεταξύ των απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 10 και εκείνες του ΔΛΠ 28, για την αντιμετώπιση της πώλησης ή της εισφοράς των περιουσιακών στοιχείων μεταξύ του επενδυτή και της συγγενούς του εταιρείας ή της κοινοπραξίας του. Η κύρια συνέπεια των τροποποιήσεων είναι ότι ένα πλήρες κέρδος ή η ζημία αναγνωρίζεται όταν η συναλλαγή περιλαμβάνει μια επιχείρηση (είτε στεγάζεται σε μια θυγατρική είτε όχι). Ένα μερικό κέρδος ή η ζημία αναγνωρίζεται όταν η συναλλαγή περιλαμβάνει στοιχεία ενεργητικού που δεν συνιστούν επιχείρηση, ακόμη και αν τα στοιχεία αυτά στεγάζονται σε θυγατρική. Το Δεκέμβριο του 2015 το ΣΔΛΠ ανέβαλε επ' αόριστο την ημερομηνία εφαρμογής της τροποποίησης αυτής, αναμένοντας το αποτέλεσμα του έργου του για τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η

Διοίκηση του Ομίλου βρίσκεται σε διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του προτύπου στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

- **ΔΛΠ 12 Φόροι Εισοδήματος (Τροποποιήσεις): Αναγνώριση της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης για μη πραγματοποιηθείσες ζημιές**

  Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2017, και επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Ο στόχος των εν λόγω τροποποιήσεων είναι να αποσαφηνιστεί ο λογιστικός χειρισμός των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων για τις μη πραγματοποιηθείσες ζημιές από χρεωστικούς τίτλους που αποτιμώνται στην εύλογη αξία. Για παράδειγμα, οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν το λογιστικό χειρισμό των αναβαλλόμενων φορολογικών περιουσιακών στοιχείων όταν η οικονομική οντότητα δεν επιτρέπεται να εκπέσει τις μη πραγματοποιηθείσες ζημίες για φορολογικούς σκοπούς ή όταν έχει την πρόθεση και την δυνατότητα να διακρατήσει τους χρεωστικούς τίτλους μέχρι την αντιστροφή των μη πραγματοποιηθεισών ζημιών. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η Διοίκηση του Ομίλου βρίσκεται σε διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του προτύπου στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

- **ΔΛΠ 7: Καταστάσεις Ταμειακών Ροών (Τροποποιήσεις): Πρωτοβουλία Γνωστοποιήσεων**

  Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2017, και επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Ο στόχος των εν λόγω τροποποιήσεων είναι να επιτρέψει στους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων να αξιολογήσουν τις μεταβολές στις υποχρεώσεις που απορρέουν από χρηματοδοτικές δραστηριότητες. Οι τροποποιήσεις θα απαιτούν από τις οντότητες να παρέχουν γνωστοποιήσεις που επιτρέπουν στους επενδυτές να αξιολογούν τις μεταβολές στις υποχρεώσεις που προκύπτουν από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες, συμπεριλαμβανομένων μεταβολών που προέρχονται από ταμειακές ροές και μεταβολές μη ταμειακής φύσης. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η Διοίκηση του Ομίλου εκτιμά ότι δεν αναμένει σημαντική επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

- **ΔΠΧΑ 2: Ταξινόμηση και επιμέτρηση παροχών που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών (Τροποποιήσεις)**

  Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Οι τροποποιήσεις παρέχουν απαιτήσεις σχετικά με το λογιστικό χειρισμό (α) των επιπτώσεων των προϋποθέσεων κατοχύρωσης και των προϋποθέσεων που δε συνιστούν κατοχύρωση, στην επιμέτρηση παροχών που εξαρτώνται από την αξία μετοχών και διακανονίζονται σε μετρητά, (β) παροχών που εξαρτώνται από την αξία μετοχών με δυνατότητα συμψηφισμού των υποχρεώσεων παρακρατούμενων φόρων και (γ) το λογιστικό χειρισμό των τροποποιήσεων όρων και προϋποθέσεων παροχών που εξαρτώνται από την αξία μετοχών, η οποία διαφοροποιεί την ταξινόμηση μιας συναλλαγής από διακανονισμό σε μετρητά σε συναλλαγή που διακανονίζεται με συμμετοχικούς τίτλους. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η Διοίκηση του Ομίλου εκτιμά ότι η εν λόγω τροποποίηση δε θα έχει επίπτωση στις Χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

- **ΔΛΠ 40: Μεταφορές σε Επενδύσεις σε Ακίνητα (Τροποποιήσεις)**

  Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πότε μία οντότητα μεταφέρει ένα ακίνητο, συμπεριλαμβανομένου ακινήτου υπό κατασκευή ή αξιοποίηση, σε ή από τις επενδύσεις σε ακίνητα. Οι τροποποιήσεις

αναφέρουν ότι μεταβολή της χρήσης ενός ακινήτου πραγματοποιείται όταν το ακίνητο πληροί ή παύει να πληροί, τον ορισμό των επενδύσεων σε ακίνητα και υπάρχει σαφής ένδειξη της μεταβολής αυτής. Απλά η αλλαγή στις προθέσεις της διοίκησης για τη χρήση του ακινήτου, δεν αποδεικνύει μεταβολή στη χρήση του. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η Διοίκηση του Ομίλου βρίσκεται σε διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του προτύπου στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

- **ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΑ ΕΔΔΠΧΑ 22: Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και προκαταβολές**

  Η διερμηνεία εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Η διερμηνεία διευκρινίζει το λογιστικό χειρισμό συναλλαγών που περιλαμβάνουν την είσπραξη ή πληρωμή προκαταβολής σε ξένο νόμισμα. Η διερμηνεία εξετάζει τις συναλλαγές σε ξένο νόμισμα όπου η οικονομική οντότητα αναγνωρίζει μη χρηματικό περιουσιακό στοιχείο ή μη χρηματική υποχρέωση που προκύπτουν από την είσπραξη ή πληρωμή προκαταβολής, πριν από την αρχική αναγνώριση του σχετικού περιουσιακού στοιχείου, εξόδου ή εσόδου. Η διερμηνεία αναφέρει ότι η ημερομηνία συναλλαγής, για τον καθορισμό της συναλλαγματικής ισοτιμίας, είναι η ημερομηνία της αρχικής αναγνώρισης ενός μη χρηματικού στοιχείου προκαταβολής ή ενός αναβαλλόμενου εσόδου. Εάν υπάρχουν πολλαπλές πληρωμές ή εισπράξεις προκαταβολών, η οικονομική οντότητα πρέπει να καθορίσει την ημερομηνία συναλλαγής για κάθε μία πληρωμή και είσπραξη προκαταβολής. Η διερμηνεία δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η Διοίκηση του Ομίλου βρίσκεται σε διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του προτύπου στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Το **ΣΔΛΠ εξέδωσε νέο κύκλο ετήσιων αναβαθμίσεων των ΔΠΧΑ 2014-2016,** το οποίο είναι μια συλλογή τροποποιήσεων των ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2017 για το ΔΠΧΑ 12 Γνωστοποίηση συμμετοχών σε άλλες οντότητες και την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2018 για το ΔΠΧΑ 1 Πρώτη εφαρμογή των διεθνών προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς και το ΔΛΠ 28 Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες για το οποίο επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Οι αναβαθμίσεις αυτές δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η Διοίκηση του Ομίλου βρίσκεται στην διαδικασία εκτίμησης των παρακάτω αναβαθμίσεων στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις:

- ***ΔΠΧΑ 1 Πρώτη εφαρμογή των διεθνών προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς:*** η αναβάθμιση αυτή διαγράφει τις βραχυπρόθεσμες εξαιρέσεις για γνωστοποιήσεις χρηματοπιστωτικών μέσων, παροχών σε εργαζομένους και εταιρειών επενδύσεων, κατά την πρώτη εφαρμογή των διεθνών προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς.
- ***ΔΛΠ 28 Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες:*** Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι η επιλογή της επιμέτρησης στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, μίας επένδυσης σε συγγενή επιχείρηση ή κοινοπραξία που κατέχεται από οντότητα η οποία είναι οργανισμός διαχείρισης επενδυτικών κεφαλαίων ή παρόμοια οικονομική οντότητα, δύναται να διενεργείται χωριστά για κάθε επένδυση σε συγγενή επιχείρηση ή κοινοπραξία, κατά την αρχική αναγνώριση.
- ***ΔΠΧΑ 12 Γνωστοποίηση συμμετοχών σε άλλες οντότητες:*** Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι οι απαιτήσεις γνωστοποιήσεων του ΔΠΧΑ 12, εκτός από τις γνωστοποιήσεις για συνοπτικές οικονομικές πληροφορίες σχετικά με θυγατρικές, κοινοπραξίες και συγγενείς επιχειρήσεις, εφαρμόζονται για τη συμμετοχή μιας οικονομικής οντότητας σε μία θυγατρική, κοινοπραξία ή συγγενή επιχείρηση που κατατάσσεται ως κατεχόμενη προς πώληση, ως κατεχόμενη για διανομή ή ως διακοπείσα δραστηριότητα σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 5.

7.2 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της Διοίκησης

7.2.1 Συνέχιση της δραστηριότητας (going concern)

Στην περίοδο από 01/01/2016 έως 31/12/2016, ο Όμιλος και η Εταιρεία εμφάνισαν συνολικές ζημίες 20,6 εκ. € και 0,4 εκ. € αντίστοιχα. Παράλληλα, ο Όμιλος παρουσιάζει αρνητικά ίδια κεφάλαια ύψους 163,6 εκ. €, ενώ αντίθετα η εταιρεία θετικά ίδια κεφάλαια ύψους 17,5 εκ. €. Επιπλέον, ο Όμιλος και η Εταιρεία παρουσιάζουν θετικές λειτουργικές ταμειακές ροές ύψους 17,8 εκ. € και αρνητικές 23,7 χιλ. € αντίστοιχα. Επίσης, το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της Εταιρείας ανέρχεται σε 8,7 εκ. ευρώ έναντι βραχυπρόθεσμων απαιτήσεων ποσού 3,5 εκ. ευρώ. Τέλος, το σύνολο του τραπεζικού δανεισμού ανέρχεται σε 259 εκ. ευρώ για τον Όμιλο και σε 14,7 εκ. ευρώ για την εταιρεία, και είναι ενήμερο στο σύνολό του.
Τα παραπάνω οικονομικά αποτελέσματα, δημιουργούν αμφιβολία σχετικά με την δυνατότητα της εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν απρόσκοπτα την επιχειρηματική τους δραστηριότητα στο άμεσο μέλλον. Ωστόσο η διοίκηση της εταιρείας έχει υιοθετήσει την αρχή της συνέχισης της οικονομικής δραστηριότητας για την σύνταξη των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της περιόδου που έληξε 31.12.2016 για τους παρακάτω λόγους:

Ο Όμιλος εμφανίζει σημαντικού ύψους ανεκτέλεστο έργο, το οποίο, κατά την 31/12/2016 ανέρχεται σε 308 εκ.€. Σημαντικό μέρος αυτού αφορά τη συμμετοχή της Εταιρείας ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. στο ανάδοχο σχήμα του έργου ΜΕΤΡΟ Θεσσαλονίκης, το οποίο είναι γνωστό ότι είχε παρουσιάσει κατά τα προηγούμενα έτη σημαντικές καθυστερήσεις, που οφείλοντο αποκλειστικά σε εξωγενείς παράγοντες. Μετά την επιβεβαίωση του γενονότος αυτού, από το αρμόδιο Διαιτητικό Δικαστήριο, που ανέλαβε να επιλύσει τις διαφορές που ανέκυψαν μεταξύ της αναδόχου κοινοπραξίας και του Κ.τ.Ε. (ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.), κρίθηκε ότι την 1.12.2014 παρήλθε, όχι με ευθύνη της αναδόχου, η οριακή προθεσμία κατασκευής του έργου, εντός της οποίας υπήρχε η εκ του νόμου υποχρέωση της αναδόχου να το εκτελεί. Μετά την έκδοση της παραπάνω απόφασης, υπεβλήθη από την ανάδοχο στον Κ.τ.Ε. αίτηση διάλυσης της σύμβασης, η οποία απερρίφθη από τον Κ.τ.Ε., οπότε και αυτή η διαφωνία, ήχθη προς επίλυση στο αρμόδιο Διαιτητικό Δικαστήριο. Σε κάθε περίπτωση η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι η αρνητική οικονομική θέση που εμφανίζεται, μπορεί να καλυφθεί από την αναμενόμενη θετική έκβαση σημαντικών υφιστάμενων απαιτήσεών της. Ειδικότερα πρέπει να σημειωθεί, ότι από τις ήδη εγερθείσες διαφωνίες (παλαιές και νέες) της αναδόχου κοινοπραξίας στα πλαίσια του εν λόγω έργου (περίπου € 717 εκ), έχει επιδικασθεί στην ως άνω ανάδοχο, δυνάμει εκδοθεισών διαιτητικών αποφάσεων, οι οποίες σύμφωνα με το νόμο είναι τελεσίδικες και άμεσα εκτελεστές, ποσό της τάξεως των € 177 εκ. περίπου, πλέον τόκων. Περαιτέρω, υφίστανται σε εκκρεμότητα προς εκδίκαση διαφωνίες (παλαιές και νέες) για το συγκεκριμένο έργο, το άθροισμα των αιτημάτων των οποίων, υπολογίζεται τουλάχιστον σε € 63 εκ. Το μεγαλύτερο ποσοστό των υπόψη διαφωνιών αφορούν σε απαιτήσεις της ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.

Ο Όμιλος κατά πάγια τακτική δεν αναγνωρίζει στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις τις εν λόγω απαιτήσεις, εκτός και μόνον εάν εκκαθαριστούν από την ανάδοχο Κοινοπραξία και κατανεμηθούν στα μέλη της τα επιδικασθέντα ποσά δυνάμει των προαναφερθεισών διαιτητικών αποφάσεων. Στην χρήση 2016 αναγνωρίστηκε και τιμολογήθηκε από την ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. συνολικό ποσό € 48.918.809,00 το οποίο περιλαμβάνει κεφάλαιο εξ € 47.898.133,50 πλέον τόκων ποσού € 1.020.675,50.

2. Αναδιαρθρώθηκε το σύνολο των δανειακών υποχρεώσεων του Ομίλου, τα οποία διακανονίσθηκαν μακροπρόθεσμα με την υπογραφή εντός της χρήσης 2013 κοινού Ομολογιακού Δανείου 271,5 εκ. ευρώ, ενώ αποπληρώθηκε το σύνολο

των υποχρεώσεων από Χρηματοδοτικές Μισθώσεις, καθώς και το μεγαλύτερο μέρος του βραχυπρόθεσμου δανεισμού. Στα πλαίσια του ανωτέρω μακροπρόθεσμου δανεισμού έχει πραγματοποιηθεί δέσμευση των σημαντικών απαιτήσεων από έργα που αναμένονται να οριστικοποιηθούν και εισπραχθούν κατά τα επόμενα έτη. Επιπρόσθετα, εντός της χρήσης 2016 η εταιρεία «ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ» πέτυχε κατόπιν σχετικού αιτήματός της προς τους Ομολογιούχους Δανειστές διά του εκπροσώπου τους, το οποίο και έγινε δεκτό, σημαντική μείωση του συμβατικού επιτοκίου του από Ιουνίου 2013 συναφθέντος κοινού Ομολογιακού Δανείου της (μέσω μείωσης του περιθωρίου), με αναδρομική ισχύ από 20/06/2013, που συνεπάγεται αξιοσημείωτη θετική μεταβολή στο χρηματοοικονομικό κόστος αντίστοιχα. Επιπλέον, εγκρίθηκε και η αιτηθείσα μετάθεση της πρώτης περιόδου εκτοκισμού των εκδοθεισών ομολογιών από την 22/06/2016, για την 30/10/2016 κατ΄αρχήν και η εκ νέου μετάθεσή της αρχικά για την 30/06/2017 και εν συνεχεία για την 30.09.2017 . Επιπλέον η εταιρεία «ΑΕΓΕΚ» εξασφάλισε νέα χρηματοδότηση κατά το 2014, έως ποσού 9,18 εκατ. ευρώ με την έκδοση νέου κοινού ομολογιακού δανείου με σκοπό την αναχρηματοδότηση υφιστάμενων τραπεζικών υποχρεώσεων της οποία εγκρίθηκε η αιτηθείσα μετάθεση της αρχικής ημερομηνίας λήξεως 30.12.2016 της Γ' Σειράς Ομολογιών αρχικής λήξεως την 31.3.2017 και εν συνεχεία την 29.9.2017.

3. Περαιτέρω σημειώνεται ότι προς το σκοπό ενίσχυσης της ρευστότητάς της, η Εταιρεία έχει ήδη προσυμφωνήσει τη μεταβίβαση του ποσοστού της (10%) στην Εταιρεία παραχώρησης ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ ΑΕ, με ευνοϊκούς γι' αυτήν όρους, προς το σκοπό ελαχιστοποίησης της επιβάρυνσης του ταμειακού της προγράμματος, ως μετόχου της ως άνω Εταιρείας, και απελευθέρωσής της από δανεισμό και εγγυήσεις υπέρ της τελευταίας Εταιρείας στα πλαίσια των συμβατικών εγγράφων του έργου Μαλιακός-Κλειδί. Έχει ήδη εκδοθεί εκ μέρους του Κ.τ.Ε. Ελληνικού Δημοσίου η σχετική απόφαση συναίνεσης και κινηθεί η διαδικασία για τη λήψη των λοιπών απαιτούμενων από τα δανειακά έγγραφα εγκρίσεων της εν λόγω συναλλαγής από τους κύριους δανειστές της ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ ΑΕ, ενώ η σύναψη της οριστικής σύμβασης μεταβίβασης του ως άνω ποσοστού αναμένεται να ολοκληρωθεί εντός του 2ου εξαμήνου του 2017.

4. Επίσης οι βασικοί μέτοχοι της Εταιρείας, οι οποίοι τυγχάνουν να είναι και οι κύριοι πιστωτές του Ομίλου, στηρίζουν μέσα στα πλαίσια των ισχυουσών οικονομικών συνθηκών εν γένει οικονομικά τον Όμιλο για την επόμενη χρονική περίοδο τουλάχιστον ενός έτους και εφεξής.

5. Πραγματοποιείται διάθεση στοιχείων του παγίου ενεργητικού του Ομίλου και πιο συγκεκριμένα μηχανολογικού εξοπλισμού και ιδιόκτητων μεταφορικών μέσων, στο μέτρο που δεν αναμένονται ταμειακές εισροές από τη χρησιμοποίησή τους κατά το άμεσο μέλλον, προκειμένου να περιορισθεί στον εξοπλισμό που είναι αναγκαίος και χρησιμοποιείται στα υπό εκτέλεση έργα, και να περιορισθεί το κόστος διατήρησης αυτών, ενισχύοντας ταυτόχρονα τη ρευστότητα του Ομίλου.

6. Προς τον ίδιο παραπάνω σκοπό, ήδη κατά τη χρήση 2016 πραγματοποιήθηκε δραστικός περιορισμός του ανθρωπίνου δυναμικού στην ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ, ο οποίος συνεχίζεται και στη χρήση 2017, καθώς και μείωση των λοιπών στοιχείων που συνθέτουν το λειτουργικό κόστος.

7. Πέραν των όσων εκτέθηκαν αναλυτικά ανωτέρω, θα πρέπει να περιληφθεί στους λόγους για τους οποίους η Διοίκηση της Εταιρείας στηρίζει την συνέχιση της δραστηριότητάς της, το γεγονός της ύπαρξης σημαντικών εκκρεμών επίδικων απαιτήσεων, από την ευόδωση των οποίων, η Εταιρεία ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε., αναμένει την επιδίκαση σημαντικών ποσών, απαιτήσεις που εδράζονται κυρίως σε αποζημιώσεις για εκτελεσθέντα έργα. Η Εταιρεία ακόμη διεκδικεί σημαντικά ποσά και μέσω κοινοπραξιών στις οποίες έχει συμμετοχή για την εκτέλεση έργων, που υπερκαλύπτουν τις υποχρεώσεις που τυχόν θα προκύψουν από αγωγές τρίτων κατά του ομίλου, με σημαντικές πιθανότητες ευδοκίμησης, σύμφωνα με την καλύτερη δυνατή εκτίμηση της Διοίκησης και των Νομικών Συμβούλων.

8. Η Διοίκηση του Ομίλου έχει καταρτίσει Επιχειρηματικό Σχέδιο της επόμενης πενταετίας (2017-2021), με ανάλυση των προβλεπόμενων εισροών και εκροών. Με βάση το παραπάνω σχέδιο αναμένεται η ύπαρξη επαρκών ταμειακών ροών, οι οποίες θα εξασφαλίζουν την ομαλή λειτουργία και κάλυψη των υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρείας, περιλαμβανομένων και των δανειακών υποχρεώσεων τους. Ειδικά αναφέρεται ότι οι παραδοχές της διοίκησης της ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ βασίζονται σε συντηρητικές προβλέψεις, επικεντρώνοντας και εκτιμώντας κυρίως στην ευδοκίμηση σημαντικότατου μέρους των επίδικων απαιτήσεων, για τις οποίες αναμένονται ευνοϊκές δικαστικές αποφάσεις. Δεν πρέπει όμως να παραβλεφθεί ότι, αν και υπάρχει θετική και βάσιμη πρόβλεψη για την υλοποίηση των εκτιμήσεων του Επιχειρηματικού Σχεδίου, υπάρχει βεβαίως το ενδεχόμενο της διαφοροποίησης τους, από την εξέλιξη των γεγονότων σε βάθος χρόνου και των αποτελεσμάτων που αυτά θα επιφέρουν.
9. Επισημαίνεται τέλος ότι η μη τήρηση εκ μέρους της ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. των ελαχίστων οικονομικών ορίων που απαιτούνται για την τήρηση εργοληπτικού πτυχίου 7ης τάξης, λόγω της αρνητικής καθαρής θέσης της, θεωρείται από την Διοίκηση της Εταιρείας, δυνητικά αναστρέψιμη με την οριστικοποίηση των απαιτήσεων που υφίστανται από έργα μέσω των δικαστικών και συναφών διαδικασιών. Η μη τήρηση των ανωτέρω ελαχίστων οικονομικών ορίων αναστέλλει προσωρινά τη δυνατότητα απ' ευθείας ανάληψης νέων κατασκευαστικών έργων, αλλά η Εταιρεία δύναται να αναλάβει την εκτέλεση είτε ιδιωτικών έργων, είτε άλλων υπεργολαβιών και βάσει της τεχνογνωσίας της.

Σε εταιρικό επίπεδο η ΑΕΓΕΚ θα συνεχίζει να δραστηριοποιείται στο χώρο των κατασκευών μέσω της παροχής υπηρεσιών τεχνικής υποστήριξης και συμβουλών σε εταιρίες εντός και εκτός του Ομίλου. Η δραστηριοποίηση αυτή προβλέπεται να καλύπτει το σύνολο των λειτουργικών αναγκών της εταιρείας, μέχρι της μεταστροφής του επιχειρησιακού περιβάλλοντος και ανάληψης νέων επιχειρηματικών πρωτοβουλιών από μέρους της Εταιρείας.

7.2.2 Λοιπές Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της Διοίκησης

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), απαιτεί όπως η Διοίκηση της Εταιρείας προβαίνει σε παραδοχές και εκτιμήσεις που επηρεάζουν τα υπόλοιπα λογαριασμών Ενεργητικού και Υποχρεώσεων, την γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, καθώς και τα παρουσιαζόμενα αποτελέσματα κατά την υπό εξέταση περίοδο. Κατά συνέπεια τα αποτελέσματα της τελικής εκκαθάρισης πιθανόν να διαφέρουν από τις εκτιμήσεις αυτές.

Οι βασικές εκτιμήσεις και αξιολογικές κρίσεις οι οποίες αναφέρονται σε δεδομένα η εξέλιξη των οποίων θα μπορούσε να επηρεάσει τα κονδύλια των οικονομικών καταστάσεων και τους επόμενους δώδεκα μήνες έχουν ως ακολούθως:

- **Έλεγχος απομείωσης αξίας επενδύσεων σε Θυγατρικές, Συγγενείς και Λοιπές Εταιρίες.**

Η Εταιρεία και ο Όμιλος αποτιμά τη συμμετοχή της σε εταιρίες τις οποίες δεν έχει χαρακτηρίσει ως κατεχόμενες προς πώληση, στο κόστος κτήσης, πραγματοποιώντας έλεγχο απομείωσης της αξίας τους (impairment test). Ο έλεγχος αυτός λαμβάνει υπόψη του σημαντικές παραδοχές, οι οποίες ενδέχεται να μην επαληθευτούν. Οι κύριες παραδοχές αφορούν την αναμενόμενη πορεία των εργασιών των υπό εξέταση εταιριών, καθώς και της γενικότερης καταστάσεως, τρέχουσας και αναμενόμενης, των αγορών που δραστηριοποιούνται. Οι παραδοχές αυτές στηρίζονται στην τρέχουσα γνώση της Διοικήσεως και ενδέχεται να μην επιβεβαιωθούν.

- **Τις Δικαστικές Διεκδικήσεις και Αποζημιώσεις**

Ο Όμιλος εμπλέκεται σε δικαστικές διεκδικήσεις και αποζημιώσεις κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών του.

Οι δικαστικές διεκδικήσεις του Ομίλου δύναται να επηρεάσουν σημαντικά θετικά την οικονομική θέση του. Οι απαιτήσεις αυτές δεν έχουν αναγνωριστεί, λόγω μη υπάρξεως έως συντάξεως των καταστάσεων, οριστικών αποφάσεων από τα αρμόδια διαιτητικά ή/και μη δικαστήρια, καθώς και μη υπάρξεως τελικής εκκαθάρισης των ποσών που επιδικάζονται δυνάμει των διαιτητικών αποφάσεων στην ανάδοχο του έργου Μετρό Θεσσαλονίκης κοινοπραξία, και συνεπώς αδυναμίας αναγνωρίσεως στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης.

7.3 Πληροφόρηση κατά τομέα

Ως επιχειρηματικός τομέας ορίζεται μία ομάδα στοιχείων ενεργητικού και δραστηριοτήτων που παρέχουν προϊόντα και υπηρεσίες, τα οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα άλλων επιχειρηματικών τομέων.

Ως γεωγραφικός τομέας ορίζεται μία γεωγραφική περιοχή, στην οποία παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες και η οποία υπόκειται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από άλλες περιοχές.

Ο Όμιλος δραστηροποιείται στους ακόλουθους τομείς:

1. Παραχωρήσεων
2. Ανάπτυξη ακινήτων
3. Παροχή Συμβουλευτικών, υποστηρικτικών και τεχνικών υπηρεσιών σε θέματα διοίκησης και διαχείρισης έργων (project management)
4. Κατασκευή Δημοσίων Έργων
5. Κατασκευή Ιδιωτικών Έργων

Η κατασκευαστική δραστηριότητα αφορά αποκλειστικά τη θυγατρική ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ.

7.4 Ενοποίηση

Θυγατρικές: Είναι όλες οι εταιρίες που διοικούνται και ελέγχονται, άμεσα ή έμμεσα, από άλλη Εταιρεία (μητρική), είτε μέσω της κατοχής της πλειοψηφίας των μετοχών με δικαίωμα ψήφου της Εταιρείας στην οποία έγινε η επένδυση, είτε μέσω της εξάρτησής της από την τεχνογνωσία που της παρέχει ο Όμιλος.

Η ΑΕΓΕΚ ενοποιεί πλήρως τις θυγατρικές (ολική ενοποίηση) με τη μέθοδο της εξαγοράς από την ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος επ' αυτών και παύει να τις ενοποιεί από την ημερομηνία που τέτοιος έλεγχος δεν υφίσταται. Η εξαγορά θυγατρικής από τον Όμιλο λογιστικοποιείται βάσει της μεθόδου της αγοράς. Το κόστος κτήσης μιας θυγατρικής είναι η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων που δόθηκαν, των μετοχών που εκδόθηκαν και των υποχρεώσεων που αναλήφθηκαν κατά την ημερομηνία της ανταλλαγής, πλέον τυχόν κόστους άμεσα συνδεδεμένου με την συναλλαγή. Το κόστος αγοράς πέραν της εύλογης αξίας των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, καταχωρείται ως υπεραξία. Αν το συνολικό κόστος της αγοράς είναι μικρότερο από την εύλογη αξία των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, η διαφορά καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα.

Διεταιρικές συναλλαγές, υπόλοιπα και μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ των εταιριών του Ομίλου απαλείφονται. Οι μη πραγματοποιημένες ζημιές, επίσης απαλείφονται, εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης, του μεταβιβασθέντος στοιχείου ενεργητικού. Οι λογιστικές αρχές των θυγατρικών έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

Συγγενείς: Είναι οι επιχειρήσεις στις οποίες η Εταιρεία μπορεί να ασκήσει σημαντική επιρροή αλλά δεν πληρούν τις προϋποθέσεις ώστε να χαρακτηριστούν θυγατρικές είτε συμμετοχή σε κοινοπραξία. Οι παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν από την ΑΕΓΕΚ συνιστούν ότι το κατεχόμενο ποσοστό μεταξύ 20% και 50% δικαιωμάτων ψήφου μίας Εταιρείας υποδηλώνει σημαντική επιρροή πάνω στην Εταιρεία αυτή. Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις αρχικά αναγνωρίζονται στο κόστος και κατόπιν ενοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης.

Το μερίδιο του Ομίλου στα κέρδη ή τις ζημιές των συγγενών επιχειρήσεων μετά την εξαγορά αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα, ενώ το μερίδιο των μεταβολών των αποθεματικών μετά την εξαγορά, αναγνωρίζεται στα αποθεματικά. Οι συσσωρευμένες μεταβολές επηρεάζουν την λογιστική αξία των επενδύσεων σε συγγενείς επιχειρήσεις. Όταν η συμμετοχή του Ομίλου στις ζημίες σε μια συγγενή επιχείρηση ισούται ή υπερβαίνει τη συμμετοχή της στη συγγενή επιχείρηση, συμπεριλαμβανομένων οποιονδήποτε άλλων επισφαλών απαιτήσεων, ο Όμιλος δεν αναγνωρίζει περαιτέρω ζημίες, εκτός και αν έχει καλύψει υποχρεώσεις ή έχει ενεργήσει πληρωμές εκ μέρους της συγγενούς επιχείρησης και εν γένει εκείνων που προκύπτουν από την μετοχική ιδιότητα.

Μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ του Ομίλου και των συνδεδεμένων επιχειρήσεων απαλείφονται κατά το ποσοστό συμμετοχής του Ομίλου στις συγγενείς επιχειρήσεις. Μη πραγματοποιημένες ζημιές απαλείφονται, εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης του μεταβιβασθέντος στοιχείου του ενεργητικού. Οι λογιστικές αρχές των συγγενών επιχειρήσεων έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο. Τα ενδοεταιρικά υπόλοιπα και οι ενδοεταιρικές συναλλαγές καθώς και τα κέρδη του Ομίλου που προκύπτουν από αυτές και δεν έχουν πραγματοποιηθεί ακόμη, απαλείφονται κατά την σύνταξη των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Οι Κοινοπραξίες κατασκευής έργων κατατάσσονται ως συγγενείς, δεδομένου ότι ο Όμιλος δε δύναται να έχει τον απόλυτο έλεγχο βάσει των σχετικών συμφωνιών. Αναγνωρίζεται το μερίδιο των ζημιών, ακόμα και όταν η αναλογία ισούται ή υπερβαίνει τη συμμετοχή του, όταν ο Όμιλος υποχρεούται την κάλυψή τους βάσει των σχετικών συμφωνιών.

7.5 Δομή Ομίλου

Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζονται οι εταιρίες που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για την περίοδο 1/1-31/12/2016 με τη μέθοδο της **ολικής ενοποίησης**.

Οι λογιστικές αρχές των θυγατρικών εταιριών έχουν μεταβληθεί, όποτε κρίθηκε αναγκαίο, έτσι ώστε να διασφαλιστεί η συνέπεια με τις λογιστικές αρχές που επιλέχθηκαν από τον Όμιλο.

Για τις περιόδους που περιλαμβάνονται στις παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μεταβλήθηκαν οι τηρούμενες λογιστικές πολιτικές στα πλαίσια εφαρμογής των υιοθετημένων προτύπων που καταγράφονται αναλυτικά στην παράγραφο 7.1 των οικονομικών καταστάσεων.

ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	ΕΔΡΑ	ΑΜΕΣΟ ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΕΜΜΕΣΟ ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡ. ΧΡΗΣΕΙΣ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
ΑΕΓΕΚ	**ΚΗΦΙΣΙΑ**			**2010**	**ΜΗΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**
ΔΙΡΚΗ Α.Ε.	ΚΗΦΙΣΙΑ	100%	-	2010-2016	
ΕΛΑΦΟΝΗΣΟΣ Α.Ε.	ΚΗΦΙΣΙΑ	100%	-	2010-2016	
ΕΡΓΩΝΗΣ ΑΕ	ΚΗΦΙΣΙΑ	85%	86%	2010-2016	
ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ	ΚΗΦΙΣΙΑ	20%	-	2010	**ΟΜΙΛΟΣ ΕΤΑΙΡΙΩΝ**

Η ΑΕΓΕΚ απέκτησε το 100% των δικαιωμάτων ψήφου της ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ κατά την 13/9/2013, ημερομηνία εκδόσεως της απόφασης της αρμόδιας εποπτεύουσας αρχής, η οποία ενέκρινε την από 05.06.2013 απόφαση της έκτακτης αυτόκλητης καθολικής Γενικής Συνέλευσης της τελευταίας Εταιρείας περί τροποποίησης του καταστατικού της. Σύμφωνα με την εν λόγω απόφαση, εγκρίθηκε η μετατροπή 66.000.000 παλαιών κοινών μετοχών, ιδιοκτησίας της τότε μετόχου Εταιρείας ΠΡΟΜΑΧΟΣ Α.Ε., οι οποίες αντιπροσωπεύουν ποσοστό 80% του μετοχικού κεφαλαίου της ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε., σε 66.000.000 νέες προνομιούχες άνευ ψήφου, μετατρέψιμες σε κοινές μετά ψήφου, μετοχές. Εν συνεχεία ο ανωτέρω αποκτηθείς έλεγχος επί της ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ δεν τελούσε υπό την αίρεση άσκησης, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο καταστατικό της Εταιρείας, από τον νυν προνομιούχο μέτοχο ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε του δικαιώματος εκ νέου μετατροπής των μετοχών του σε κοινές μετά ψήφου, με μόνη την έγγραφη δήλωση αυτού εντός χρονικού διαστήματος έξι (6) ετών,δεδομένου ότι κατά ρητή και οριστική έγγραφη διαβεβαίωσή του την 15/12/2014, ο τελευταίος είχε δηλώσει ότι δεν προτίθεται να ασκήσει το υπόψη δικαίωμα εντός του ως άνω διαστήματος. Με την από 7.12.2016 έκτακτη αυτόκλητη Γενική Συνέλευση της ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. αποφασίσθηκε η τροποποίηση του άρθρου 7 του καταστατικού της Εταιρείας, αναφορικά με την κατάργηση του δικαιώματος προαιρέσεως για την μετατροπή των προνομιούχων, άνευ δικαιώματος ψήφου μετοχών, σε κοινές μετά δικαιώματος ψήφου μετοχές. Η εν λόγω τροποποίηση εγκρίθηκε δυνάμει της με αρ. πρωτ. 3747/28.3.2017 απόφασης του Αντιπεριφεριάρχη Περιφερειακής Ενότητας Βορείου Τομέα Αθηνών και καταχωρήθηκε στο ΓΕΜΗ.
Βάσει των ανωτέρω και για την ορθότερη απεικόνιση των δικαιωμάτων των μετόχων της ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ επί των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, κατά την ενοποίηση διαχωρίσθηκε η αρνητική καθαρή θέση της 13/9/2013 σε αναλογούσα στους Μετόχους της ΑΕΓΕΚ και στη μη ελέγχουσα συμμετοχή, ενώ και τα αποτελέσματα μετά την ημερομηνία αυτή κατανέμονται αναλογικά κατά τη συμμετοχή τους στο κεφάλαιο.

Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζονται οι εταιρίες που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για την περίοδο 1/1-31/12/2016 με τη μέθοδο της **καθαρής θέσης**:

Α/Α	ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	ΑΜΕΣΟ ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ 31/12/2016	ΑΜΕΣΟ ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ 31/12/2015	ΠΑΡ/ΣΕΙΣ
1	SMYRNI PARK AE	20,00%	20,00%	Σημείωση 1
2	POLIS PARK AE	9,36%	9,36%	Σημείωση 1
3	ΑΘΗΝΑΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ ΑΕ	15,21%	17,37%	Σημείωση 1
4	METROPOLITAN ATHENS PARK AE	22,91%	22,91%	Σημείωση 1
5	SALONICA PARK AE	23,61%	23,61%	Σημείωση 1

Σημείωση 1: Οι εταιρίες με α/α 1-5 δραστηριοποιούνται στην ανάπτυξη και λειτουργία χώρων στάθμευσης, κυρίως στα πλαίσια συμβάσεων παραχώρησης. Η μετοχική σύνθεση και των πέντε εταιρειών ήταν όμοια, βάσει της οποίας οι πέντε μέτοχοί τους συμμετείχαν ισόποσα στο κεφάλαιο των εταιρειών. Οι συνδεδεμένες εταιρείες δεν ενοποιούνταν διότι είχαν επουσιώδη επίπτωση στα οικονομικά μεγέθη του Ομίλου και δεν ασκείτο ουσιαστική επιρροή στις αποφάσεις τους από την Εταιρεία. Όμως, κατά τις αυξήσεις του μετοχικού κεφαλαίου που αποφασίσθηκαν από τα τέλη του 2009 και συνεχίσθηκαν κατά τα επόμενα έτη, ένας εκ των πέντε μετόχων δε συμμετείχε, με αποτέλεσμα προοδευτικά το ποσοστό συμμετοχής της Εταιρείας να αυξηθεί άνω του 20%. Ο Όμιλος προκειμένου να παρέχει ολοκληρωμένες πληροφορίες

αναμόρφωσε τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2010 και εφάρμοσε τη μέθοδο της καθαρής θέσης για τις συμμετοχές αυτές από αποκτήσεως τους, με αναμόρφωση του συνόλου των περιόδων. Από το 2012 η Εταιρεία δε συμμετείχε σε αποφασισθείσες αυξήσεις μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας ΑΘΗΝΑΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ ΑΕ με α/α 3, με αποτέλεσμα το ποσοστό συμμετοχής της να μειωθεί προοδευτικά. Αναλυτικά οικονομικά στοιχεία των συμμετοχών που ενοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης παρουσιάζονται στην σημείωση 9.5.

Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζονται οι εταιρίες που **δεν περιλαμβάνονται** στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για την περίοδο 1/1-31/12/2016:

Α/Α	ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜ/ΧΗΣ (άμεσο & έμμεσο)	ΛΟΓΟΣ ΜΗ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ
1	ΑΛΦΙΝ ΑΕ	29,29%	Σημείωση 1
2	ΕΤΕΠΑΛ ΑΕ	11,29%	Σημείωση 1
3	ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ Α.Ε.	10%	Σημείωση 2

Σημειώσεις:

(1) Οι εταιρίες ΑΛΦΙΝ Α.Ε. και ΕΤΕΠΑΛ Α.Ε. δεν ενοποιούνται λόγω μη συμμετοχής εκπροσώπου της Εταιρείας στα διοικητικά συμβούλια των άνω εταιριών, και συνεπώς πλήρους ελλείψεως επιρροής της Εταιρείας στη λήψη αποφάσεων από τις άνω επιχειρήσεις. Σημειώνεται ότι η εκ των εταιρειών ΕΤΕΠΑΛ ΑΕ, τέθηκε σε διαδικασία εκκαθάρισης, βάσει αποφάσεως της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της, του 2014. Σημειώνεται επίσης ότι η συμμετοχή και στις δύο ανωτέρω εταιρίες έχει πλήρως απομειωθεί.

(2) Η Εταιρεία ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ Α.Ε. δεν ενοποιείται λόγω ποσοστού συμ/χής μόλις 10%. Έχει περιληφθεί στα μη κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού κατεχόμενα προς πώληση και εμφανίζεται στην απομειωθείσα μετά την υπογραφή προσυμφώνου για την πώληση της συμμετοχής αυτής αξίας.

Ακολουθεί πίνακας που παρουσιάζει τα βασικά οικονομικά μεγέθη των εταιριών που δεν ενοποιούνται:

Επωνυμία Εταιρείας	Κύκλος εργασιών	Αποτ/τα προ φόρων	Σύνολο ενεργητικού	Ίδια κεφάλαια
ΕΤΕΠΑΛ Α.Ε.	3.252,03	-2.338.820,37	16.881.235,55	11.349.235,19
ΑΛΦΙΝ Α.Ε.	8.089,06	-540.730,26	11.124.415,64	4.321.934,84
ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ Α.Ε.	132.043.163,88	-1.627.296,37	585.171.373,96	48.915.094,24
ΣΥΝΟΛΟ	**132.054.504,97**	**-4.506.847,00**	**613.177.025,15**	**64.586.264,27**

7.6 Μετατροπή ξένου νομίσματος

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων των εταιριών του Ομίλου επιμετρώνται βάσει του νομίσματος του οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο λειτουργεί η κάθε Εταιρεία. Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ. Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με την χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά την διάρκεια της περιόδου και από την μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, θεωρούνται ως τμήμα της εύλογη αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.

Τα στοιχεία του ενεργητικού και παθητικού των δραστηριοτήτων στο εξωτερικό, μετατρέπονται σε Ευρώ με τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι ατομικές οικονομικές καταστάσεις των εταιριών που μετέχουν στην ενοποίηση και παρουσιάζονται αρχικά σε νόμισμα διαφορετικό από το νόμισμα παρουσίασης του Ομίλου, έχουν μετατραπεί σε Ευρώ. Όποιες διαφορές προκύπτουν από αυτή την διαδικασία έχουν χρεωθεί / (πιστωθεί) στο αποθεματικό μετατροπής ισολογισμών θυγατρικών σε ξένο νόμισμα, της κατάστασης λοιπών συνολικών εσόδων.

Η μόνη εταιρεία που ενοποιείται από 13/9/2013 και δραστηριοποιείται στο εξωτερικό είναι η ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ και έχουν χρησιμοποιηθεί οι κάτωθι ισοτιμίες:

ΙΣΟΤΙΜΙΑ	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016 vs 31/12/2015
1 EUR = RON	4,539	4,5245	0,32%
1 EUR = LEK	135,23	136,95	-1,26%

ΙΣΟΤΙΜΙΑ	ΜΟ χρήσης 2016	ΜΟ χρήσης 2015	ΜΟ χρήσης 2016 vs ΜΟ χρήσης 2015
1 EUR = RON	4,4904	4,5033	0,44%
1 EUR = LEK	137,37	138,41	-1,16%

7.7 Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία απεικονίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις στο κόστος κτήσης τους. Κατά την 1 Ιανουαρίου 2004 τα ιδιόκτητα γήπεδα-οικόπεδα και κτίρια του Ομίλου αποτιμήθηκαν στην εύλογη αξία τους η οποία προσδιορίσθηκε βάση μελέτης αναγνωρισμένων ανεξάρτητων εκτιμητών ακινήτων. Επίσης, κατά την εν λόγω ημερομηνία ο ιδιόκτητος μηχανολογικός εξοπλισμός αποτιμήθηκε στο αποσβέσιμο κόστος αντικατάστασής του. Οι αξίες αυτές απεικονίζονται μειωμένες: (α) κατά τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και (β) την τυχόν απομείωση των παγίων.

Το αρχικό κόστος κτήσης κάποιου ακινήτου, εγκατάστασης ή εξοπλισμού αποτελείται από την τιμή αγοράς συμπεριλαμβανομένων των δασμών εισαγωγής και των μη επιστρεφόμενων φόρων αγοράς καθώς και οποιοδήποτε αναγκαίο κόστος ώστε να καταστεί το πάγιο λειτουργικό και έτοιμο για την κατά προορισμό χρήση του. Οι μεταγενέστερες δαπάνες, που διενεργούνται σε σχέση με ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία, κεφαλαιοποιούνται μόνον όταν αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη, που αναμένεται ότι θα προκύψουν από την εκμετάλλευση των επηρεαζόμενων στοιχείων. Τα ιδιοχρησιοποιούμενα ακίνητα αποτιμώνται στην εύλογη αξία. Πραγματοποιείται έλεγχος απομείωσης της αξίας των παγίων ανά τακτικά χρονικά διαστήματα. Όλες οι άλλες δαπάνες επισκευών, συντηρήσεων κλπ των παγίων καταχωρούνται στα έξοδα της χρήσης εντός της οποίας πραγματοποιούνται.

Κατά την απόσυρση ή πώληση κάποιου περιουσιακού στοιχείου, το σχετικό κόστος και οι σωρευμένες αποσβέσεις διαγράφονται από τους αντίστοιχους λογαριασμούς τη χρονική περίοδο της απόσυρσης ή της πώλησης και τα σχετικά κέρδη ή ζημίες αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης.

Οι αποσβέσεις επιβαρύνουν την Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσεως, με βάση την σταθερή μέθοδο απόσβεσης, καθ' όλη τη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής των πάγιων περιουσιακών στοιχείων. Οι εδαφικές εκτάσεις δεν αποσβένονται. Η εκτιμώμενη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής, κατά κατηγορία παγίων, έχει ως εξής:

Κτίρια – εγκαταστάσεις κτιρίων	4 - 50	έτη
Μηχανήματα και εγκαταστάσεις	5 -15	έτη
Μεταφορικά μέσα	8-12	έτη
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	5 - 10	έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ετήσιο ισολογισμό. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, οι διαφορές (απομείωση) καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα.

7.8 Επενδύσεις σε ακίνητα

Για την αποτίμηση των επενδύσεων σε ακίνητα χρησιμοποιείται η μέθοδος του κόστους, όπως προσδιορίζεται στο ΔΛΠ 40. Μετά την αρχική αναγνώριση, επιμετρόνται όλες οι επενδύσεις με τα όσα ορίζονται στο ΔΛΠ 16 «ενσώματες ακινητοποίησεις» για την ανωτέρω μέθοδο, εκτός από εκείνες που πληρούν τα κριτήρια για κατάταξη ως κατεχόμενες προς πώληση σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 5.

Σημειώνεται ότι το κόστος των ακινήτων έχει προσδιορισθεί κατά την μετάβαση στα ΔΠΧΑ την 1η Ιανουαρίου 2004, βάσει εκτιμήσεως από ανεξάρτητο εκτιμητικό οίκο, κατά τα οριζόμενα στο ΔΠΧΑ 1. Η αξία των ακινήτων ελέγχεται για απομείωση ανά τακτά διαστήματα, τελευταίας γενομένης τον Αύγουστο του 2017 με ημερομηνία αναφοράς την 31/12/2016.

7.9 Μη κυκλοφορούντα στοιχεία κατεχόμενα προς πώληση

Οι "επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση" αφορούν επενδύσεις οι οποίες αναμένεται να διαρκέσουν για μια αόριστη χρονική περίοδο, αλλά που μπορούν να πωληθούν άμεσα σε περίπτωση ανάγκης ρευστότητας ή αλλαγής στα επιτόκια. Αυτές οι επενδύσεις συμπεριλαμβάνονται στο μη κυκλοφορούν ενεργητικό.

Οι αγοραπωλησίες επενδύσεων καταχωρούνται με το κόστος αγοράς τους κατά την ημερομηνία εμπορικής συναλλαγής, η οποία είναι η ημερομηνία όπου ο Όμιλος δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το περιουσιακό στοιχείο. Το κόστος αγοράς περιλαμβάνει τις δαπάνες συναλλαγής. Οι «επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση» αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους. Τα μη πραγματοποιηθέντα κέρδη (ζημίες) που προκύπτουν από τις αλλαγές στην εύλογη αξία των χρεογράφων που ταξινομούνται ως διαθέσιμα προς πώληση αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Η εύλογη αξία των επενδύσεων βασίζεται στη τιμή προσφοράς ή στα ποσά που παράγονται από τα μοντέλα ταμειακών ροών. Οι εύλογες αξίες για τα μετοχικά χρεόγραφα μη εισηγμένων εταιριών υπολογίζονται χρησιμοποιώντας δείκτες τιμής προς κέρδη ή τιμής προς ταμειακές ροές, προσαρμοσμένους στις συγκεκριμένες περιστάσεις του εκδότη. Τα μετοχικά χρεόγραφα, των οποίων η εύλογη αξία δεν μπορεί να υπολογιστεί με ακρίβεια, αναγνωρίζονται στη τιμή κόστους μείον τυχόν απομείωση της αξίας αυτών. Όταν τα χρεόγραφα που χαρακτηρίζονται ως διαθέσιμα–προς–πώληση πωλούνται ή απομειώνονται, οι συσσωρευμένες αναπροσαρμογές εύλογης αξίας συμπεριλαμβάνονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων ως κέρδη ή ζημίες από χρεόγραφα επενδύσεων.

7.10 Διαθέσιμα προς πώληση περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού

Κατά την πώληση ή όταν χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα, τα κέρδη ή οι ζημίες μεταφέρονται στα αποτελέσματα. Ζημίες απομείωσης που έχουν αναγνωρισθεί στα αποτελέσματα δεν αντιστρέφονται μέσω αποτελεσμάτων.

Οι αγορές και οι πωλήσεις των επενδύσεων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής που είναι και η ημερομηνία που η Εταιρεία δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το στοιχείο.

Οι επενδύσεις αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους πλέον των άμεσα επιρριπτέων στη συναλλαγή δαπανών, με εξαίρεση όσον αφορά τις άμεσα επιρριπτέες στη συναλλαγή δαπάνες, για τα στοιχεία εκείνα που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα. Οι επενδύσεις διαγράφονται όταν το δικαίωμα στις ταμειακές ροές από τις επενδύσεις λήγει ή μεταβιβάζεται και η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει ουσιωδώς όλους τους κινδύνους και τις

ανταμοιβές που συνεπάγεται η ιδιοκτησία. Τα δάνεια και οι απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Τα πραγματοποιούμενα και μη πραγματοποιημένα κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από τις μεταβολές της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα την περίοδο που προκύπτουν.

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργές αγορές προσδιορίζονται από τις τρέχουσες τιμές ζήτησης. Για τα μη διαπραγματεύσιμα στοιχεία οι εύλογες αξίες προσδιορίζονται με τη χρήση τεχνικών αποτίμησης όπως ανάλυση πρόσφατων συναλλαγών, συγκρίσιμων στοιχείων που διαπραγματεύονται και προεξόφληση ταμιακών ροών. Οι μη διαπραγματεύσιμοι σε ενεργή αγορά συμμετοχικοί τίτλοι που ταξινομούνται στην κατηγορία Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία και των οποίων η εύλογη αξία δεν είναι δυνατόν να προσδιοριστεί με αξιοπιστία αποτιμώνται στο κόστος κτήσης τους.

Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού η Εταιρεία εκτιμά αν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που να οδηγούν στο συμπέρασμα ότι τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού έχουν υποστεί απομείωση. Για μετοχές εταιριών που ταξινομούνται ως χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση, τέτοια ένδειξη συνιστά η σημαντική ή παρατεταμένη μείωση της εύλογης αξίας σε σχέση με το κόστος κτήσεως. Αν στοιχειοθετείται απομείωση, η σωρευμένη στα ίδια κεφάλαια ζημία που είναι η διαφορά μεταξύ κόστους κτήσεως και εύλογης αξίας μεταφέρεται στα αποτελέσματα.

7.11 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα λογισμικά προγράμματα αφορούν το κόστος αγοράς ή ιδιοπαραγωγής λογισμικού, όπως μισθοδοσία, υλικά, υπηρεσίες καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί κατά την ανάπτυξη λογισμικού προκειμένου αυτό να τεθεί σε λειτουργία. Οι δαπάνες που ενισχύουν ή επεκτείνουν την απόδοση των προγραμμάτων λογισμικού πέρα από τις αρχικές προδιαγραφές τους, αναγνωρίζονται ως κεφαλαιουχική δαπάνη και προστίθενται στο αρχικό κόστος του λογισμικού. Οι αποσβέσεις των λογισμικών προγραμμάτων επιβαρύνουν το λογαριασμό αποτελεσμάτων με την μέθοδο της σταθερής απόσβεσης, καθ' όλη τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους. Η εκτιμώμενη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους είναι από 1 έως 5 έτη.

7.12 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων

Τα στοιχεία του ενεργητικού που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως και όταν κάποια γεγονότα καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Τα στοιχεία του ενεργητικού που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί.

Η ανακτήσιμη αξία είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας λόγω χρήσης. Η ζημία λόγω μείωσης της αξίας των στοιχείων του ενεργητικού αναγνωρίζεται από την επιχείρηση, όταν η λογιστική αξία των στοιχείων αυτών (ή της Μονάδας Δημιουργίας Ταμειακών Ροών) είναι μεγαλύτερη από το ανακτήσιμο ποσό τους.

Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται το ποσό από την πώληση ενός στοιχείου του ενεργητικού στα πλαίσια μιας αμφοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του στοιχείου ενεργητικού, ενώ αξία χρήσης είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να εισρεύσουν στην επιχείρηση από την χρήση ενός στοιχείου ενεργητικού και από την διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του.

Αντιλογισμός ζημιάς απομείωσης της αξίας περιουσιακών στοιχείων που λογίσθηκε σε προηγούμενα έτη, γίνεται μόνο όταν υπάρχουν ικανές ενδείξεις ότι η απομείωση αυτή δεν υπάρχει πλέον ή έχει μειωθεί. Στις περιπτώσεις αυτές ο ανωτέρω αντιλογισμός αναγνωρίζεται ως έσοδο.
Κατά τον Αύγουστο του 2017 πραγματοποιήθηκε ο τελευταίος έλεγχος απομείωσης για το σύνολο των ακινήτων ιδιοκτησίας του Ομίλου με την εκτίμηση της αξίας τους από ανεξάρτητο εκτιμητικό οίκο, με ημερομηνία αναφοράς την 31/12/2016.

7.13 Χρηματοοικονομικά μέσα

Χρηματοοικονομικό εργαλείο ή μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού σε μία επιχείρηση και μία χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο σε μία άλλη επιχείρηση. Τα χρηματοοικονομικά μέσα ταξινομούνται με βάση την ουσία της σύμβασης και τον σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν.
Τα βασικά χρηματοοικονομικά εργαλεία του Ομίλου είναι τα μετρητά, οι τραπεζικές καταθέσεις και οι βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις και υποχρεώσεις. Η Διοίκηση του Ομίλου πιστεύει ότι η εύλογη αξία τους ουσιαστικά ταυτίζεται με την αξία στην οποία απεικονίζονται στα λογιστικά βιβλία του Ομίλου. Επιπρόσθετα, η Διοίκηση του Ομίλου πιστεύει ότι τα επιτόκια που καταβάλλονται σε σχέση με τα συναφθέντα δάνεια, όταν υφίστανται, ισοδυναμούν με τα τρέχοντα εύλογα επιτόκια της αγοράς και, συνεπώς, δεν συντρέχουν οι προϋποθέσεις οποιασδήποτε προσαρμογής της αξίας στην οποία απεικονίζονται οι υποχρεώσεις αυτές. Ο Όμιλος δεν χρησιμοποιεί χρηματοοικονομικά παράγωγα.

7.14 Αποθέματα

Τα αποθέματα απεικονίζονται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ του κόστους κτήσεως ή παραγωγής τους και της ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης, μειωμένη κατά το κόστος διάθεσης των αποθεμάτων. Το κόστος των αποθεμάτων προσδιορίζεται με τη μέθοδο του σταθμικού μέσου όρου και περιλαμβάνει τις δαπάνες απόκτησης των αποθεμάτων, τις δαπάνες παραγωγής τους (εφόσον πρόκειται για ιδιοπαραγώμενα προϊόντα) και τις δαπάνες μεταφοράς τους στην τοποθεσία που βρίσκονται. Στα αποθέματα περιλαμβάνονται και δαπάνες που αναμένεται να περιληφθούν σε επόμενες πιστοποιήσεις προς τους αντίστοιχους κυρίους των έργων.

7.15 Εμπορικές Απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις) αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι ο Όμιλος δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλουμένων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα χρήσεως.

7.16 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων

Τα διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθεσίμων περιλαμβάνουν τα μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο καθώς επίσης και τις βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας όπως τα προϊόντα της αγοράς χρήματος και οι τραπεζικές καταθέσεις. Τα προϊόντα της αγοράς χρήματος είναι χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων.

7.17 Δάνεια

Όλα τα δάνεια αρχικώς καταχωρούνται στο κόστος, το οποίο είναι η εύλογη αξία της παροχής πλην των εξόδων απόκτησης των δανείων. Τα δάνεια αποτιμώνται μεταγενέστερα στην αποσβεσθείσα τιμή κτήσης χρησιμοποιώντας την μέθοδο του προεξοφλητικού επιτοκίου. Οποιαδήποτε διαφορά μεταξύ της παροχής (πλην των εξόδων απόκτησης) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια της περιόδου των δανείων.

7.18 Μετοχικό Κεφάλαιο

Έξοδα τα οποία πραγματοποιήθηκαν για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Τα έξοδα τα οποία σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται.

Το κόστος κτήσης των ιδίων μετοχών μειωμένο κατά το φόρο εισοδήματος (αν συντρέχει περίπτωση), εμφανίζεται αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων του Ομίλου, μέχρις ότου οι ίδιες μετοχές πωληθούν ή ακυρωθούν. Κάθε κέρδος ή ζημία από πώληση ιδίων μετοχών, καθαρό από άμεσα για τη συναλλαγή λοιπά κόστη και φόρο εισοδήματος, εμφανίζεται ως αποθεματικό στα ίδια κεφάλαια.

7.19 Φορολογία εισοδήματος και αναβαλλόμενος φόρος

Η επιβάρυνση της περιόδου με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους και τους αναβαλλόμενους φόρους, δηλαδή από τους φόρους ή τις φορολογικές ελαφρύνσεις που σχετίζονται με τα οικονομικά οφέλη που προκύπτουν στην περίοδο αλλά έχουν ήδη καταλογιστεί ή θα καταλογιστούν από τις φορολογικές αρχές σε διαφορετικές περιόδους. Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται στο λογαριασμό των αποτελεσμάτων της περιόδου, εκτός του φόρου εκείνου που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στην κατάσταση λοιπών συνολικών εσόδων, στην οποία περίπτωση καταχωρείται απευθείας, κατά ανάλογο τρόπο, στην κατάσταση λοιπών συνολικών εσόδων.

Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος περιλαμβάνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ή και απαιτήσεις προς τις δημοσιονομικές αρχές που σχετίζονται με τους πληρωτέους φόρους επί του φορολογητέου εισοδήματος της περιόδου και τους τυχόν πρόσθετους φόρους εισοδήματος που αφορούν προηγούμενες χρήσεις. Οι τρέχοντες φόροι επιμετρώνται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που εφαρμόζονται στις διαχειριστικές περιόδους με τις οποίες σχετίζονται, βασιζόμενα στο φορολογητέο κέρδος για το έτος. Όλες οι αλλαγές στα βραχυπρόθεσμα φορολογικά στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως μέρος των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αποτιμώνται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα διακανονιστεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν τεθεί σε ισχύ ή ουσιαστικά ισχύουν μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού. Σε περίπτωση αδυναμίας σαφούς προσδιορισμού του χρόνου αναστροφής των προσωρινών διαφορών εφαρμόζεται ο φορολογικός συντελεστής που ισχύει κατά την επόμενη της ημερομηνίας του ισολογισμού χρήση.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση. Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται για τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές και συνδεδεμένες επιχειρήσεις, με εξαίρεση την περίπτωση όπου η αναστροφή των προσωρινών διαφορών ελέγχεται από τον Όμιλο και είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αναστραφούν στο προβλεπτό μέλλον.

Οι περισσότερες αλλαγές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως ένα κομμάτι των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης. Μόνο οι μεταβολές στα στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις που επηρεάζουν τις προσωρινές διαφορές που έχουν αναγνωρισθεί κατευθείαν στα ίδια κεφάλαια του Ομίλου, (από 1/1/2009 εμφανίζονται στην «κατάσταση λοιπών συνολικών εσόδων»), όπως η επανεκτίμηση της αξίας της ακίνητης περιουσίας, έχουν ως αποτέλεσμα την σχετική αλλαγή στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις να χρεώνεται έναντι του σχετικού λογαριασμού της «κατάστασης λοιπών συνολικών εσόδων».

7.20 Παροχές στο προσωπικό

Ο Όμιλος δεν έχει επίσημα ή ανεπίσημα ενεργοποιήσει κανένα ειδικό πρόγραμμα παροχών προς τους εργαζόμενους της, το οποίο να δεσμεύεται για παροχές σε περιπτώσεις αποχωρήσεων εργαζόμενων. Το μόνο πρόγραμμα που βρίσκεται εν ισχύ και έχει ενεργοποιηθεί στο παρελθόν είναι η συμβατική υποχρέωση με βάση την ισχύουσα νομοθεσία Ν.2112/1920 και 3198/1955 για παροχή εφάπαξ ποσού σε περίπτωση συνταξιοδότησης του προσωπικού. Έναντι του προγράμματος αυτού δεν σωρρεύονται περιουσιακά στοιχεία για την κάλυψη της σχετικής υποχρεώσεως κατά το χρόνο που θα καταστεί απαιτητή από τον δικαιούχο - εργαζόμενο.

7.21 Επιχορηγήσεις

Ο Όμιλος αναγνωρίζει τις κρατικές επιχορηγήσεις οι οποίες ικανοποιούν αθροιστικά τα εξής κριτήρια: (α) Υπάρχει τεκμαιρόμενη βεβαιότητα ότι η επιχείρηση έχει συμμορφωθεί ή πρόκειται να συμμορφωθεί με τους όρους επιχορήγησης και (β) πιθανολογείται ότι το ποσό της επιχορήγησης θα εισπραχθεί. Καταχωρούνται στην εύλογη αξία και αναγνωρίζονται με τρόπο συστηματικό στα έσοδα, με βάση την αρχή του συσχετισμού των επιχορηγήσεων με τα αντίστοιχα κόστη τα οποία επιχορηγούν.

Οι επιδοτήσεις που αφορούν στοιχεία του ενεργητικού περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως έσοδο επόμενων χρήσεων και αναγνωρίζονται συστηματικά και ορθολογικά στα έσοδα κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής του πάγιου στοιχείου του ενεργητικού.

7.22 Προβλέψεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρώμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκροών πόρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία. Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης κάθε ισολογισμού και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανακλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκροών πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

7.23 Αναγνώριση εσόδων / εξόδων

Έσοδα: Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία εκτελεσθέντων έργων, πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές και λογίζονται την περίοδο που πραγματοποιούνται, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών. Τα διεταιρικά έσοδα μέσα στον Όμιλο απαλείφονται πλήρως. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

Κατασκευαστικά Συμβόλαια Έργων: Τα έσοδα από την εκτέλεση των κατασκευαστικών συμβολαίων λογίζονται την περίοδο που κατασκευάζεται το έργο, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσής του (βλ. §7.25).

Πωλήσεις αγαθών: Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

Παροχή υπηρεσιών: Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.

Εκχώρηση δικαιωμάτων εκμετάλλευσης: Τα έσοδα που προκύπτουν από δικαιώματα εκμετάλλευσης (ή δικαιόχρησης) αναγνωρίζονται σε βάση αυτοτέλειας λογιστικών περιόδων και σύμφωνα με το περιεχόμενο των σχετικών συμφωνιών.

Τόκοι: Τα έσοδα τόκων αναγνωρίζονται σε βάση χρονικής αναλογίας, λαμβάνοντας υπόψη το υπόλοιπο του αρχικού ποσού και του ισχύοντα συντελεστή της περιόδου έως τη λήξη, όταν καθορίζεται ότι τέτοια έσοδα θα είναι πληρωτέα στον Όμιλο.

Μερίσματα: Τα μερίσματα αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

Έξοδα: Τα λειτουργικά έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση. Οι πληρωμές για λειτουργικές μισθώσεις μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έξοδα κατά το χρόνο χρήσης του μισθίου. Τα έξοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση.

7.24 Μισθώσεις

Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις, οι οποίες μεταβιβάζουν στον Όμιλο ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που ακολουθούν την κυριότητα του μισθωμένου στοιχείου, καταχωρούνται ως περιουσιακά στοιχεία με ποσό ίσο κατά την έναρξη της μίσθωσης με την πραγματική αξία του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου ή, αν είναι χαμηλότερη, με την παρούσα αξία των ελάχιστων μισθωμάτων. Τα μισθώματα επιμερίζονται στα χρηματοοικονομικά έξοδα και σε μείωση της ανεξόφλητης υποχρέωσης, έτσι ώστε να προκύπτει ένα σταθερό περιοδικό επιτόκιο πάνω στο εναπομένον υπόλοιπο της υποχρέωσης. Τα χρηματοοικονομικά έξοδα χρεώνονται κατευθείαν στα αποτελέσματα χρήσεως. Τα μισθωμένα περιουσιακά στοιχεία αποσβένονται βάσει της ωφέλιμης ζωής αυτών.

Οι λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα κατά το δεδουλευμένο μέρος τους.

7.25 Κατασκευαστικά Συμβόλαια

Τα κατασκευαστικά συμβόλαια αφορούν την κατασκευή περιουσιακών στοιχείων ή ομάδα συνδεδεμένων περιουσιακών στοιχείων ειδικά για πελάτες σύμφωνα με τους όρους που προβλέπονται στα σχετικά συμβόλαια και των οποίων η εκτέλεση συνήθως διαρκεί για χρονικό διάστημα άνω της μιας χρήσης.

Τα έξοδα που αφορούν στο συμβόλαιο αναγνωρίζονται όταν πραγματοποιούνται. Στην περίπτωση όπου το αποτέλεσμα μιας σύμβασης κατασκευής έργου δεν είναι εφικτό να αποτιμηθεί αξιόπιστα, και κυρίως στην περίπτωση όπου το έργο βρίσκεται σε πρώιμο στάδιο, τότε το έσοδο αναγνωρίζεται μόνο στην έκταση που το αναληφθέν συμβατικό κόστος ενδέχεται να ανακτηθεί ενώ το συμβατικό κόστος πρέπει να αναγνωρίζεται στα έξοδα της χρήσης στην οποία αναλήφθηκε. Επομένως για τα συμβόλαια αυτά αναγνωρίζεται τέτοιο έσοδο ούτως ώστε το κέρδος από το συγκεκριμένο έργο να είναι μηδενικό.

Όταν το αποτέλεσμα ενός συμβολαίου μπορεί να εκτιμηθεί με αξιοπιστία, τα έσοδα και τα έξοδα του συμβολαίου αναγνωρίζονται κατά τη διάρκεια του συμβολαίου, αντίστοιχα, ως έσοδο και έξοδο. Ο Όμιλος χρησιμοποιεί τη μέθοδο της ποσοστιαίας ολοκλήρωσης για να καθορίσει το κατάλληλο ποσό εσόδου και εξόδου που θα αναγνωρίσει σε μια συγκεκριμένη περίοδο. Το στάδιο ολοκλήρωσης μετράται με βάση το συμβατικό κόστος που έχει πραγματοποιηθεί μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού σε σχέση με το συνολικό εκτιμώμενο κόστος κατασκευής κάθε έργου. Όταν είναι πιθανό το συνολικό κόστος του συμβολαίου να υπερβεί το συνολικό έσοδο, τότε η αναμενόμενη ζημία αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα χρήσεως ως έξοδο.

Για τον υπολογισμό του κόστους που πραγματοποιήθηκε έως το τέλος της χρήσης, τυχόν έξοδα που σχετίζονται με μελλοντικές εργασίες αναφορικά με το συμβόλαιο εξαιρούνται και εμφανίζονται ως έργο σε εξέλιξη. Το σύνολο του κόστους που πραγματοποιήθηκε και του κέρδους / ζημίας που αναγνωρίσθηκε για κάθε συμβόλαιο συγκρίνεται με τις προοδευτικές τιμολογήσεις μέχρι το τέλος της χρήσης.

Όπου τα πραγματοποιηθέντα έξοδα πλέον των καθαρών κερδών (μείον τις ζημιές) που έχουν αναγνωρισθεί υπερβαίνουν τις προοδευτικές τιμολογήσεις, η διαφορά εμφανίζεται ως απαίτηση από πελάτες συμβολαίων έργων. Όταν οι προοδευτικές τιμολογήσεις υπερβαίνουν τα πραγματοποιηθέντα έξοδα πλέον των καθαρών κερδών (μείον των ζημιών) που έχουν αναγνωρισθεί, το υπόλοιπο εμφανίζεται ως υποχρέωση προς τους πελάτες συμβολαίων έργων.

7.26 Διανομή Μερισμάτων

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις την ημερομηνία κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

7.27 Διαχείριση Κινδύνων

Η Εταιρεία και οι επιχειρήσεις του Ομίλου εκτίθενται στους συνήθεις χρηματοοικονομικούς κινδύνους που διέπουν τη λειτουργία ομοειδών επιχειρήσεων, όπως κίνδυνοι αγοράς, συναλλαγματικοί, πιστωτικοί, ρευστότητας, ταμειακών ροών και κίνδυνοι εύλογης αξίας από μεταβολές επιτοκίων. Πιθανοί πρόσθετοι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που επί του παρόντος δεν είναι γνωστοί ή που θεωρούνται επουσιώδεις, μπορεί να επιδράσουν δυσμενώς στις επιχειρηματικές δραστηριότητες, τη χρηματοοικονομική κατάσταση, τα αποτελέσματα και τις προοπτικές του Ομίλου.

Η σειρά παράθεσης των κινδύνων δεν αποτελεί δείκτη βαρύτητας ή πιθανότητας πραγματοποίησης καθενός από αυτούς.

Επιχειρηματικοί κίνδυνοι:

Τα έσοδα του Ομίλου προέρχονται από κατασκευαστική δραστηριότητα εντός της Ελληνικής επικράτειας με κύριο πελάτη το Ελληνικό Δημόσιο. Βασικός παράγοντας εξωγενούς κινδύνου είναι η ζήτηση για δημόσια έργα, όπως εκφράζεται από τους ρυθμούς δημοπράτησης και ανάθεσης, καθώς και της χρηματοδοτήσεώς τους από το Δημόσιο.

Τα τελευταία χρόνια, παρά τη μείωση των δημοπρατήσεων δημοσίων έργων, ο Όμιλος είχε κατασκευαστικό έργο ικανό να καλύψει τις παραγωγικές του δυνατότητες, ενώ υφίσταται υπόλοιπο και για την επόμενη χρονική περίοδο. Εξάλλου, όπως αναφέρθηκε ανωτέρω στα Σημαντικά Γεγονότα, συνεπεία της μη τήρησης των ελαχίστων οικονομικών ορίων εκ μέρους της ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. που απαιτούνται για τη διατήρηση του 7ης τάξεως πτυχίου της, αναστέλλεται προς το παρόν η δυνατότητα απ' ευθείας ανάληψης νέων κατασκευαστικών έργων, ενώ η εταιρεία δύναται να αναλάβει την εκτέλεση είτε ιδιωτικών έργων, είτε άλλων υπεργολαβιών.

Συμπερασματικά ο Όμιλος, λόγω της φύσης των έργων που έχει ήδη αναλάβει είτε αυτοτελώς είτε μέσω συνεργασίας με τους μεγαλύτερους κατασκευαστικούς ομίλους που δραστηριοποιούνται στην Ελλάδα, αναμένεται να επηρεασθεί από τη μείωση του αριθμού των δημοπρατήσεων.

Πιστωτικός και κίνδυνος ρευστότητας

Ο Όμιλος παρουσιάζει περιορισμένη ρευστότητα γεγονός το οποίο αυξάνει το σχετικό κίνδυνο. Κύρια αιτία αποτέλεσαν οι καθυστερήσεις στο έργο του Μετρό Θεσσαλονίκης κατά τα τελευταία έτη, γεγονός το οποίο αύξησε τόσο τα ανελαστικά έξοδα, όσο και τα χρηματοοικονομικά κόστη σε ασύμμετρα υψηλό επίπεδο. Παράλληλα έχουν εμφανισθεί σημαντικές καθυστερήσεις στην αποπληρωμή απαιτήσεων από πιστοποιήσεις έργων, κυρίως λόγω περιορισμού των δημοσίων δαπανών και της μετάθεσης αποπληρωμής των υποχρεώσεων από μέρους του Δημοσίου ως απόρροια της ευρύτερης οικονομικής κρίσης που έπληξε κυρίως τους παραγωγικότερους κλάδους, συμπεριλαμβανομένου και του κατασκευαστικού. Αυτό είχε ως αποτέλεσμα την αναγκαστική προσφυγή σε τραπεζικό δανεισμό, με την προεξόφληση των ανωτέρω απαιτήσεων, προκειμένου να είναι εφικτή η συνέχιση των έργων.

Ο Όμιλος, παρά τη δυσμενή θέση που έχει περιέλθει, έχει ουσιαστικές διεκδικούμενες απαιτήσεις, από τις οποίες αναμένεται να εισρεύσει σημαντικό μέρος κατά την επόμενη περίοδο, μεταβάλλοντας την παρούσα οικονομική κατάσταση. Η Διοίκηση πραγματοποιεί ενέργειες προκειμένου να περιορίσει το χρόνο εισροής στον Όμιλο των ανωτέρω διεκδικήσεων.

Σημειώνεται ότι βάσει της πραγματοποιηθείσας εντός του Ιουνίου του 2013 αναχρηματοδότησης των δανειακών υποχρεώσεων της ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ, ορίζεται η αποπληρωμή σε πέντε έτη, ήτοι έως τα μέσα του 2018, με την είσπραξη των υφιστάμενων διεκδικήσεων να μειώνουν άμεσα το ύψος του τραπεζικού δανεισμού.

Διαχείριση Κεφαλαίου – Πίνακας Μόχλευσης

Η διαχείριση των κεφαλαίων στοχεύει στη διασφάλιση της συνεχιζόμενης δραστηριότητας ου Ομίλου. Για την αξιολόγηση της πιστοληπτικής ικανότητας του Ομίλου θα πρέπει να αξιολογηθεί ο Καθαρός Δανεισμός του Ομίλου (ήτοι, συνολικές μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προς τράπεζες μείον ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα). Ο καθαρός δανεισμός του Ομίλου στις 31.12.2016 και στις 31.12.2015 παρουσιάζεται αναλυτικά στον ακόλουθο πίνακα:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
	31.12.2016	**31.12.2015**	**31.12.2016**	**31.12.2015**
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	27.518.446,9	43.748.225,78	2.462.641,86	2.283.939,04
Μακροπρόθεσμα Δάνεια	231.489.548,55	235.823.284,36	12.270.000,00	12.270.000,00
Σύνολο δανεισμού	**259.007.995,45**	**279.571.510,14**	**14.732.641,86**	**14.553.939,04**
Μείον: Διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	3.183.093,04	6.155.294,17	19.099,77	41.253,27
Καθαρός δανεισμός	**255.824.902,41**	**273.416.215,97**	**14.713.542,09**	**14.512.685,77**
Ίδια κεφάλαια	-163.611.351,79	-143.068.805,79	17.472.691,73	17.922.685,22
Συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια	**92.213.550,62**	**130.347.410,18**	**32.186.233,82**	**32.435.370,99**
Συντελεστής μόχλευσης	**277,43%**	**209,76%**	**45,71%**	**44,74%**

Κίνδυνος ταμειακών ροών και μεταβολών εύλογης αξίας λόγω διακυμάνσεων στα επιτόκια:

Τα λειτουργικά έσοδα και εισροές της εταιρείας είναι ουσιωδώς ανεπηρέαστα από μεταβολές στις τιμές των επιτοκίων, διότι κατά μείζονα λόγο προέρχονται από τιμολόγηση υπηρεσιών σε πελάτες εσωτερικού που προκύπτουν από υπογραφείσες συμβάσεις και ως εκ τούτου αποδίδονται στο εγχώριο νόμισμα, το οποίο υπόκειται σε περιβάλλον νομισματικής σταθερότητας και χαμηλού πληθωρισμού.

Η Εταιρεία, μετά την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου στα τέλη του 2008 αποπλήρωσε το σύνολο των δανειακών υποχρεώσεών της. Από το Δ' τρίμηνο του 2013 εκταμιεύθηκε δάνειο έναντι ισόποσης έντοκης χρηματοδότησης της «ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ ΑΕ», με αντίστοιχους όρους αποπληρωμής, εξαλείφοντας το σχετικό κίνδυνο.

Ο Όμιλος, δεν έχει στο ενεργητικό του σημαντικά χρηματοοικονομικά στοιχεία που η αξία τους επηρεάζεται από τα επιτόκια.

Τα κύρια λειτουργικά έσοδα και εισροές του Ομίλου είναι ουσιωδώς ανεπηρέαστα από μεταβολές στις τιμές των επιτοκίων, διότι προέρχονται από κατασκευαστικά συμβόλαια σταθερής αξίας και ως εκ τούτου αποδίδονται στο εγχώριο νόμισμα, το οποίο υπόκειται σε περιβάλλον νομισματικής σταθερότητας και σχετικά χαμηλού πληθωρισμού. Σε επίπεδο Ομίλου, μόχλευση εμφανίζει μόνο η ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ, ενώ δεν υπάρχουν ξεχωριστές δανειοδοτήσεις για τα έργα που εκτελούνται από κοινοπραξίες ή τις υπόλοιπες εταιρείες του Ομίλου. Η ρευστότητά τους είναι εγγυημένη από την ανωτέρω θυγατρική.

Για τα δάνεια και τις λοιπές έντοκες υποχρεώσεις, κυρίως της ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ, ενυπάρχει κίνδυνος από τη διακύμανση των επιτοκίων. Ο κίνδυνος πηγάζει από το γεγονός ότι οι συμφωνίες είναι εκφρασμένες σε κυμαινόμενο επιτόκιο συνδεδεμένο με το δείκτη EURIBOR.

Συναλλαγματικός κίνδυνος – Κίνδυνος δραστηριοποίησης σε χώρες του εξωτερικού:

Ο Όμιλος εκτίθεται στους συναλλαγματικούς κινδύνους από τη δραστηριοποίηση σε χώρες του εξωτερικού μέσω της ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ. Από το 2009 έχει μειωθεί η δραστηριότητα στη Ρουμανία, στην οποία τα έργα βρίσκονται σε φάση ολοκλήρωσης, και από την ίδια χρονιά ξεκίνησε η δραστηριοποίηση στην Αλβανία, της οποίας η δραστηριότητα ουσιαστικά ολοκληρώθηκε στα τέλη του 2013. Ο Όμιλος δεν είναι εκτεθειμένος σε συναλλαγματικούς κινδύνους από την ανάληψη δανείων σε ξένο νόμισμα, αλλά ο κίνδυνος προκύπτει μόνο από τις συνήθεις δοσοληψίες του με τους φορείς του εξωτερικού. Λόγω του περιορισμού των δραστηριοτήτων στο εξωτερικό, ο συναλλαγματικός κίνδυνος έχει περιορισθεί.

Εξάρτηση από συμβάσεις έργων:

Η υφιστάμενη εξάρτηση οφείλεται πρώτιστα στην ύπαρξη αντικειμένου για τον Όμιλο. Επιπρόσθετα σε περίπτωση αδυναμίας του Ομίλου να ανταποκριθεί στις συμβατικές του υποχρεώσεις, ο Όμιλος ενδέχεται να καταστεί έκπτωτος, με αποτέλεσμα να απωλέσει τις ωφέλειες που απορρέουν από τις συμβάσεις αυτές.

Ο Όμιλος με την εφαρμογή διαδικασιών ελέγχου σε όλα τα στάδια της εκτέλεσης έργων προσπαθεί να μηδενίσει το συγκεκριμένο κίνδυνο, λαμβάνοντας όλα τα πρόσφορα μέσα.

Εξάρτηση των εργασιών της από συγκεκριμένους πελάτες :

Κύριος πελάτης του Ομίλου είναι το Δημόσιο, είτε άμεσα είτε έμμεσα, τόσο στην Ελλάδα όσο και στο Εξωτερικό. Εκτός του Δημοσίου, Σημαντικότεροι πελάτες είναι οι εταιρείες φορείς του Δημοσίου, ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε., ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε. και Δ.Ε.Η. Α.Ε., ενώ τα έργα των ιδιωτικών φορέων που έχουν αναληφθεί είναι περιορισμένα.

Ειδική μνεία θα πρέπει να γίνει στις κοινοπραξίες εκτέλεσης έργων στο πλαίσιο έργων παραχώρησης, όπως στην περίπτωση του έργου «ΜΑΛΙΑΚΟΣ - ΚΛΕΙΔΙ».

Επομένως η εξάρτηση αναφέρεται στη δυνατότητα των κύριων πελατών να ανταποκριθούν στις συμβατικές τους υποχρεώσεις, λαμβανομένης υπόψη της υπάρχουσας οικονομικής κρίσης που έχει πλήξει κυρίως την κατασκευή των έργων. Θεωρητικά με την εξομάλυνση της παρούσας κατάστασης και την προσδοκώμενη ανάκαμψη της ελληνικής οικονομίας ο παρών κίνδυνος θα αντιμετωπισθεί επιτυχώς. Περαιτέρω θα πρέπει να αναφερθεί ότι ειδικά για την ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε έχει εξασφαλίσει χρηματοδότηση από την ΕΤΕπ (Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων) και δεσμεύσει πόρους από Κοινοτικά προγράμματα.

Όσον αφορά την Εγνατία Οδός Α.Ε. η τελευταία έχει διασφαλισμένους πόρους για την κατασκευή και ολοκλήρωση των έργων της και χρηματοδοτείται από:

- Το Ελληνικό Δημόσιο (Εθνικοί πόροι)
- Την Ευρωπαϊκή Ένωση (με ποσοστό 50%)
- Ταμείο Συνοχής, Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης, Διευρωπαϊκά Δίκτυα Μεταφορών
- Την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων
- Το Κοινοτικό Πλαίσιο Στήριξης

ενώ έχει ήδη ξεκινήσει η λειτουργία σταθμών διοδίων επί της Εγνατίας Οδού για τη χρηματοδότηση των εκτελούμενων έργων.

Εξάρτηση από το εργοληπτικό πτυχίο :

Η εξάρτηση που υφίσταται ως προς το εργοληπτικό πτυχίο της ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ αναφέρεται στη δυνατότητα ανάληψης νέων έργων σημαντικού προϋπολογισμού και πολυπλοκότητας. Λόγω της αρνητικής καθαρής θέσης της εταιρείας, δεν πληρούνται προς το παρόν τα ελάχιστα οικονομικά όρια που απαιτούνται για τη διατήρηση του εργοληπτικού πτυχίου 7ης τάξεως της Εταιρείας. Η μη ύπαρξη πτυχίου αναστέλλει τη δυνατότητα απ' ευθείας ανάληψης νέων κατασκευαστικών έργων, αλλά η εταιρεία δύναται να αναλάβει την εκτέλεση είτε ιδιωτικών έργων, είτε άλλων υπεργολαβιών βάσει της τεχνογνωσίας της.

Συμμετοχή σε κοινοπραξίες

Ο Όμιλος περιλαμβάνει μεγάλο αριθμό Κοινοπραξιών. Οι κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται αφορούν την εκτέλεση του εκάστοτε έργου, και είναι σχεδόν ταυτόσημοι με αυτούς που αντιμετωπίζει για τα κατασκευαστικά συμβόλαια η Εταιρεία.

Έναντι του υφιστάμενου κινδύνου ο Όμιλος προσπαθεί να έχει σαφώς προσδιορισμένο ρόλο στην εκάστοτε κοινοπραξία συμμετοχής της, και να διατελεί ηγετικό ρόλο σε αυτές. Οι κοινοπραξίες επανδρώνονται εν μέρει από προσωπικό που δανείζεται από τις εταιρείες του Ομίλου, προκειμένου να υφίσταται ομοιομορφία στις εφαρμοζόμενες πρακτικές.

Εποχικότητα εργασιών

Η εποχικότητα των εργασιών σχετίζεται με τη δυνατότητα εκτέλεσης εργασιών λόγω των καιρικών φαινομένων, ήτοι μειωμένων κατά τους χειμερινούς και τους θερινούς μήνες. Είναι σαφές ότι σε ετήσια βάση δεν υφίσταται εποχικότητα. Τα έσοδα του Ομίλου, λόγω του λογισμού τους στο σύνολό τους βάσει του ΔΛΠ 11 επηρεάζονται μόνο από την πραγματοποίηση δαπανών για το εκάστοτε έργο, και είναι ανεπηρέαστα από υπηρεσιακές καθυστερήσεις εγκρίσεων από τους κυρίους των έργων, οι οποίες εμφανίζονται κατά κύριο λόγο κατά την έναρξη της χρήσης.

Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Η μητρική Εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά έως και τη χρήση 2009. Οι χρήσεις 2011-2015 έχουν ελεγχθεί βάσει της παρ. 5, του άρθρου 82 του ν.2238/1994 και του άρθρου 65α του Ν.4174/2013, όπως ίσχυαν ανά περίοδο. Αποτέλεσμα των ανωτέρω είναι η ύπαρξη ουσιαστικά μόνο μίας ανέλεγκτης χρήσης αυτής του 2010, για την οποία υφίστατο πρόβλεψη συνολικού ποσού € 75.391,42, η οποία περιορίσθηκε κατά τη χρήση 2015 κατά ποσό € 68.202,69, μετά τον καταλογισμό από τη φορολογούσα αρχή χαρτοσήμου στα πλαίσια μερικού ελέγχου για την ανωτέρω ανέλεγκτη χρήση.

Για τη χρήση 2016, ο φορολογικός έλεγχος της μητρικής, αλλά και της ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ, διενεργείται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 65α του Ν.4174/2013. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των παρουσών οικονομικών καταστάσεων. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Οι θυγατρικές ΔΙΡΚΗ, ΕΛΑΦΟΝΗΣΟΣ και ΕΡΓΩΝΗΣ έχουν ελεγχθεί φορολογικά έως και τη χρήση 2009, αποδεχόμενες το Νοέμβριο του 2010 τα σημειώματα περαίωσης βάσει Ν.3888/2010.

Η θυγατρική ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ έχει ελεγχθεί φορολογικά έως και τη χρήση 2009, καθώς έχει ελεγχθεί και για τις χρήσεις 2011-2015 φορολογικά κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 82 του Ν.2238/1994 και το άρθρο 65α του Ν.4174/2013, όπως ίσχυσαν ανά περίοδο. Αποτέλεσμα των ανωτέρω είναι η ύπαρξη ουσιαστικά μόνο μίας ανέλεγκτης χρήσης αυτής του 2010. Σχετικά με το φορολογικό έλεγχο στο υποκατάστημα της Αλβανίας, παρά την αρχική επιβολή σημαντικών ποσών προστίμων, η Διοίκηση πιθανολογεί βάσιμα ότι θα ευδοκιμήσει η σχετική προσφυγή που ασκήθηκε στο φορολογικό Δικαστήριο των Τιράνων εντός του έτους 2013 και θα περιορισθεί σημαντικά το εν λόγω επιβληθέν πρόστιμο της τάξεως των 6 εκ € (2,2 εκ € για κεφάλαιο και 3,8 εκ € για πρόστιμα και λοιπές προσαυξήσεις) λόγω των αυθαίρετων υπολογισμών από μέρους των φορολογικών αρχών της Αλβανίας και για το λόγω αυτό δεν έχει σχηματιστεί πρόβλεψη. Σύμφωνα με το Νομικό τμήμα της Εταιρείας πιθανολογείται βάσιμα η θετική έκβαση της υπόθεσης. Με βάση τα ανωτέρω η σχηματισμένη κατά την 31/12/2016 πρόβλεψη για ανέλεγκτες χρήσεις ποσού € 3.064.476,10 (31/12/2015 ποσού € 3.064.476,10) κρίνεται επαρκής. Αναφορικά με τη ρουμάνικη εταιρεία AEGEF Group Srl, θυγατρική της ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ, δυνάμει σχετικών πράξεων των ρουμανικών φορολογικών αρχών επιβλήθηκε πρόστιμο συνολικού ποσού ~2,7 εκατ. ευρώ κατά του οποίου ασκήθηκε η ενδικοφανής προσφυγή που προβλέπεται από την οικεία νομοθεσία. Για την ενδεχόμενη αυτή υποχρέωση έχει σχηματισθεί πρόβλεψη € 2,7 εκ.

Εξάρτηση από διευθυντικά στελέχη :

Η τεχνογνωσία των εταιριών του Ομίλου είναι περιουσιακό στοιχείο τους και δεν υπόκεινται σε περιορισμούς από ιδιαίτερες συμβάσεις με επιτελικά στελέχη, τα οποία δραστηριοποιούνται εντός του Ομίλου. Επομένως δεν υφίσταται κίνδυνος για τις δραστηριότητες του Ομίλου από τη λύση συνεργασίας με οποιοδήποτε διευθυντικό στέλεχός του, ενώ οι ενδεχόμενες ανακολουθίες που θα προκύψουν θα έχουν μη σημαντικό οικονομικό αντίκτυπο.

Πολιτικές και Οικονομικές Εξελίξεις :

Στις 28/06/2015 επιβλήθηκαν στην Ελλάδα με πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου έλεγχοι στις τραπεζικές συναλλαγές και περιορισμοί στην διακίνηση κεφαλαίων. Οι περιορισμοί αυτοί εξακολουθούν εν μέρει να υφίστανται μέχρι σήμερα παρ' ότι βελτιώνεται σταδιακά το ρυθμιστικό πλαίσιο.

Ο Όμιλος δεν επηρεάστηκε ουσιαστικά από τις νέες οικονομικές συνθήκες που επικρατούν στην αγορά λόγω της φύσης των δραστηριοτήτων του και της χρηματοοικονομικής του δομής. Παρ' όλα αυτά οι γενικότερες αρνητικές συνέπειες στην αγορά και στο μακροοικονομικό περιβάλλον της χώρας επηρεάζουν έμμεσα και τις εργασίες του Ομίλου κυρίως μέσω

των καθυστερήσεων στις εισπράξεις από την εκτέλεση δημοσίων έργων. Οι ακριβείς επιπτώσεις από την συνέχιση των παραπάνω συνθηκών στις λειτουργίες του Ομίλου δεν είναι δυνατόν να εκτιμηθούν στο παρόν στάδιο.

Η Εταιρεία και οι επιχειρήσεις του Ομίλου εκτίθενται στους συνήθεις χρηματοοικονομικούς κινδύνους που διέπουν τη λειτουργία ομοειδών επιχειρήσεων, όπως κίνδυνοι αγοράς, συναλλαγματικοί, πιστωτικοί, ρευστότητας, ταμειακών ροών και κίνδυνοι εύλογης αξίας από μεταβολές επιτοκίων. Πιθανοί πρόσθετοι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που επί του παρόντος δεν είναι γνωστοί ή που θεωρούνται επουσιώδεις, μπορεί να επιδράσουν δυσμενώς στις επιχειρηματικές δραστηριότητες, τη χρηματοοικονομική κατάσταση, τα αποτελέσματα και τις προοπτικές του Ομίλου.

8. Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα

Το σύνολο του κύκλου εργασιών της Εταιρείας για τις περιόδους 1/1-31/12/2016 και 1/1-31/12/2015, όπως απεικονίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, αφορά την παροχή υπηρεσιών και ιδιαίτερα τον τομέα παροχής συμβουλευτικών, υποστηρικτικών και τεχνικών υπηρεσιών, οι οποίες έχουν πραγματοποιηθεί εντός του Ελλαδικού χώρου. Κατά συνέπεια δεν υφίσταται υποχρέωση περαιτέρω ανάλυσης των αποτελεσμάτων, ενώ το σύνολο των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων της Εταιρείας και του Ομίλου ουσιαστικά αφορούν την παροχή συναφών με τις κατασκευές υπηρεσιών, με ανάλογη συνέπεια.
Τα αποτελέσματα του Ομίλου αναλύονται περαιτέρω σε:

31/12/2016	Παροχή Υπηρεσίας	Κατασκευή Δημόσιων Έργων	Κατασκευή Ιδιωτικών Έργων	Κατασκευή Έργων Εξωτερικού	Λοιπές Δραστηριότητες	ΣΥΝΟΛΑ
Συνολικές μεικτές πωλήσεις ανά τομέα	898.704,79	28.062.250,51	2.006.058,64	12.539,00	43.121,22	31.022.674,16
Εσωτερικές Πωλήσεις	-883.267,51					-883.267,51
Καθαρές Πωλήσεις	**15.437,28**	**28.062.250,51**	**2.006.058,64**	**12.539,00**	**43.121,22**	**30.139.406,65**
Κόστος πωληθέντων	69.788,90	29.218.377,83	1.259.201,86	58.530,64	63.971,31	30.669.870,54
Κόστος πωληθέντων εσωτ. Πωλήσεων	69.788,90	893.478,61				963.267,51
Μικτό αποτέλεσμα	**15.437,28**	**-262.648,71**	**746.856,78**	**-45.991,64**	**-20.850,09**	**432.803,62**
Έξοδα Διοίκησης	-998,62	-1.815.306,59	-129.769,05	-811,13	-2.789,45	-1.949.674,84
Λοιπά έσοδα	5.134,27	9.333.205,46	667.193,72	4.170,34	14.341,66	10.024.045,45
Κόστος λοιπών εσόδων	-1.097,70	-1.995.424,64	-142.644,97	-891,61	-3.066,22	-2.143.125,14
Λοιπά έξοδα	-10.017,46	-18.210.000,15	-1.301.760,46	-8.136,74	-27.981,98	-19.557.896,79
Λειτουργικό αποτέλεσμα	**8.457,77**	**-12.950.174,63**	**-160.123,98**	**-51.660.78**	**-40.346,08**	**-13.193.847,70**
Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα.Έσοδα/(έξοδα)	-1.160,89	-2.110.310,34	-150.857,69	-942,95	-3.242,76	-2.266.514,63
Κέρδη (ζημίες) αποτίμησης ή πώλησης συμμετοχών	-102,14	-185.694,63	-13.274,57	-82,97	-285,34	-199.439,65
Κέρδη προ φόρων	**7.194,74**	**-15.246.179,60**	**-324.256,24**	**-52.686,70**	**-43.874,18**	**-15.659.801,98**
Φόρος Εισοδήματος	-2.534,08	-4.606.493,75	-329.299,91	-2.058,31	-7.078,46	-4.947.464,51
Καθαρό κέρδος	**4.660,66**	**-19.852.673,35**	**-653.556,15**	**-54.745,01**	**-50.952,64**	**-20.607.266,49**

Για την χρήση που έληξε την 31.12.2015 τα αποτελέσματα του ομίλου αναλύονται ως εξής:

31/12/2015	Παροχή Υπηρεσίας	Κατασκευή Δημόσιων Έργων	Κατασκευή Ιδιωτικών Έργων	Κατασκευή Έργων Εξωτερικού	Λοιπές Δραστηριότητες	ΣΥΝΟΛΑ
Συνολικές μεικτές πωλήσεις ανά τομέα	91.558,71	12.616.790,56	0,00	471.226,32	58.266,67	13.237.842,26
Εσωτερικές Πωλήσεις	67.766,78	0,00	0,00	0,00	0,00	67.766,78
Καθαρές Πωλήσεις	**23.791,93**	**12.616.790,56**	**0,00**	**471.226,32**	**58.266,67**	**13.170.075,48**
Κόστος πωληθέντων	71.179,79	35.977.902,56	0,00	419.505,37	124.513,88	36.593.101,60
Κόστος πωληθέντων εσωτ. Πωλήσεων	71.179,79	76.586,99	0,00	0,00	0,00	147.766,78
Μικτό αποτέλεσμα	**23.791,93**	**-23.284.525,01**	**0,00**	**51.720,95**	**-66.247,21**	**-23.275.259,34**
Έξοδα Διοίκησης	-5.045,54	-2.675.636,42	0,00	-99.932,73	-12.356,58	-2.792.971,27
Έξοδα Διάθεσης	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα	22.379,46	11.867.761,99	0,00	443.250,74	54.807,52	12.388.199,71
Κόστος λοιπών εσόδων	-4.911,44	-2.604.524,85	0,00	-97.276,77	-12.028,18	-2.718.741,24
Λοιπά έξοδα	-40.373,79	-21.410.106,30	0,00	-799.649,13	-98.875,83	-22.349.005,05
Λειτουργικό αποτέλεσμα	**-4.159,38**	**-38.107.030,59**	**0,00**	**-501.886,94**	**-134.700,28**	**-38.747.777,19**
Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα.Έσοδα/(έξοδα)	9.894,16	5.246.844,99	0,00	195.965,17	24.230,90	5.476.935,22
Κέρδη (ζημίες) αποτίμησης ή πώλησης συμμετοχών	-2.793,69	-1.481.485,05	0,00	-55.332,20	-6.841,77	-1.546.452,71
Κέρδη προ φόρων	**2.941,09**	**-34.341.670,65**	**0,00**	**-361.253,97**	**-117.311,15**	**-34.817.294,68**
Φόρος Εισοδήματος	5.458,84	2.894.808,47	0,00	108.118,62	13.368,76	-3.021.754,69
Καθαρό κέρδος	**8.399,93**	**-31.446.862,18**	**0,00**	**-253.135,35**	**-103.942,39**	**-31.795.539,99**

9. Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών καταστάσεων

9.1 Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Γήπεδα - Οικόπεδα - Αγροί	8.734,84	8.762,84	0,00	0,00
Κτίρια & τεχνικά έργα	1.744.523,38	2.430.908,95	0,00	0,00
Συσωρευμένες Αποσβέσεις	-1.678.029,30	-1.860.972,40	0,00	0,00
Μηχανήματα (τεχνικές εγκατ. & λοιπός εξοπλ.)	27.449.270,33	33.548.766,07	0,00	0,00
Συσωρευμένες Αποσβέσεις	-22.210.343,49	-26.681.994,08	0,00	0,00
Μεταφορικά Μέσα	2.334.760,90	4.143.911,07	171.156,64	171.656,64
Συσωρευμένες Αποσβέσεις	-2.170.511,58	-3.720.048,69	-170.656,64	-170.656,64
Ακίνητοπ. υπό εκτέλεση	0,00	0,00	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΜΙΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ (κτήσης)	**31.537.289,45**	40.132.348,93	**171.156,64**	171.656,64
Μείον : Συνολικές Συσωρευμένες Αποσβέσεις	-26.058.884,37	-32.263.015,17	-170.656,64	-170.656,64
ΚΑΘΑΡΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ ΛΗΞΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	**5.478.405,08**	**7.869.333,76**	**500,00**	1.000,00

9.2 Επενδύσεις σε ακίνητα

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Οικόπεδα	10.553.975,67	10.559.789,57	5.713.089,95	6.200.289,56
Κτίρια	2.804.724,78	2.861.737,63	2.263.269,22	2.332.728,33
Συσωρευμένες Αποσβέσεις	-2.123.498,38	-1.701.715,57	-1.464.163,85	-1.371.868,13
Ακίνητοπ. υπό εκτέλεση	86.943,21	86.943,21	86.943,21	86.943,21
ΣΥΝΟΛΟ ΜΙΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ (κτήσης)	13.445.643,66	13.508.470,41	8.063.302,38	8.619.961,10
ΜΕΙΟΝ: Συνολικές Συσωρευμένες Αποσβέσεις	-2.123.498,38	-1.701.715,57	-1.464.163,85	-1.371.868,13
ΚΑΘΑΡΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ ΛΗΞΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	11.322.145,28	11.806.754,84	6.599.138,53	7.248.092,97

Η κίνηση του συνόλου των λογαριασμών των πάγιων περιουσιακών στοιχείων για την περίοδο έχει ως εξής:

ΟΜΙΛΟΣ

	Γήπεδα - Οικοπεδα	Κτίρια	Επενδυτικά Γήπεδα - Οικοπεδα	Επενδυτικά Κτίρια	Μηχ/τα - Τεχνικές Εγκ/στάσεις	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Κόστος Κτήσης 1/1/2016	**8.762,84**	**2.430.908,95**	**10.559.789,57**	**2.861.737,63**	**33.548.766,07**	**4.143.911,07**	**1.148.127,26**	**86.943,21**	**54.788.946,60**
Προσθήκες	0,00	0,00	0,00	22.786,70	0,00	13.612,90	0,00	0,00	**36.399,60**
Πωλήσεις-Μειώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	-6.099.495,59	-1.822.183,68	0,00	0,00	**-7.921.679,27**
Μεταφορές	0,00	0,00	0,00	686.385,72	-686.385,72	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Προσαρμογές	-28,00	0,00	-692.199,62	-74.459,11	0,00	-579,39	-159.241,81	0,00	**-926.507,93**
Σύνολο 31/12/2016	**8.734,84**	**2.430.908,95**	**9.867.589,95**	**3.496.450,94**	**26.762.884,76**	**2.334.760,90**	**988.885,45**	**86.943,21**	**45.977.159,00**
Σωρευμένες Αποσβ. 1/1/2016	**0,00**	**1.860.972,40**	**0,00**	**1.701.715,57**	**26.681.994,08**	**3.720.048,69**	**1.064.730,77**	0,00	**35.029.461,51**
Αποσβέσεις χρήσης	0,00	116.358,10	0,00	120.602,60	1.045.826,37	50.460,93	0,00	0,00	**1.333.248,00**
Πωλήσεις-Μειώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	-5.517.476,96	-1.597.642,27	0,00	0,00	**-7.115.119,23**
Μεταφορές	0,00	0,00	0,00	299.301,20	-299.301,20	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Προσαρμογές	0,00	0,00	0,00	7.219,45	0,00	-2.355,77	-125.455,66	0,00	**-120.591,98**
Σύνολο 31/12/2016	**0,00**	**1.977.330,50**	**0,00**	**2.128.838,82**	**21.911.042,29**	**2.170.511,58**	**939.275,11**	**0,00**	**29.126.998,30**
Αναπόσβ. Αξία 31/12/2016	**8.734,84**	**453.578,45**	**9.867.589,95**	**1.367.612,12**	**4.851.842,47**	**164.249,32**	**49.610,34**	**86.943,21**	**16.850.160,70**

ΕΤΑΙΡΕΙΑ

	Γήπεδα - Οικοπεδα	Κτίρια	Γήπεδα - Οικοπεδα	Επενδυτικά Κτίρια	Τεχνικές Εγκ/στάσεις	Μεταφο-ρικά Μέσα	Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Κόστος Κτήσης 1/1/2016	**0,00**	**0,00**	**6.200.289,56**	**2.332.728,33**	**0,00**	**171.656,64**	**39.649,14**	**86.943,21**	**8.831.266,88**
Προσθήκες	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Πωλήσεις-Μειώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-500,00	0,00	0,00	**-500,00**
Μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Προσαρμογές	0,00	0,00	-487.199,61	-69.459,11	0,00	0,00	0,00	0,00	**-556.658,72**
Σύνολο 31/12/2016	**0,00**	**0,00**	**5.713.089,95**	**2.263.269,22**	**0,00**	**171.156,64**	**39.649,14**	**86.943,21**	**8.274.108,16**
Σωρευμένες Αποσβ. 1/1/2016	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**1.371.868,13**	**0,00**	**170.656,64**	**39.635,92**	**0,00**	**1.582.160,69**
Αποσβέσεις χρήσης	0,00	0,00	0,00	92.295,72	0,00	0,00	0,00	0,00	**92.295,72**
Πωλήσεις-Μειώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Προσαρμογές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Σύνολο 31/12/2016	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**1.464.163,85**	**0,00**	**170.656,64**	**39.635,92**	**0,00**	**1.674.456,41**
Αναπόσβ. Αξία 31/12/2016	**0,00**	**0,00**	**5.713.089,95**	**799.105,37**	**0,00**	**500,00**	**13,22**	**86.943,21**	**6.599.651,75**

9.3 Άϋλα περιουσιακά στοιχεία

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Λοιπά άυλα περ.στοιχεία	191.869,12	191.869,12	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΜΙΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ (κτήσης)	**191.869,12**	**191.869,12**	**0,00**	**0,00**
ΜΕΙΟΝ: Συνολικές Συσωρευμένες Αποσβέσεις	-188.237,54	-186.216,31	0,00	0,00
ΚΑΘΑΡΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ ΛΗΞΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	**3.631,58**	**5.652,81**	**0,00**	**0,00**

9.4 Συμμετοχές σε επιχειρήσεις

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Επενδύσεις σε θυγατρικές	0,00	0,00	9.586.025,35	9.662.578,83
Επενδύσεις σε συνδεδεμένες (ενοποιούμενες)	2.899.852,47	3.112.794,99	2.720.028,74	3.170.666,18
Επενδύσεις σε συνδεδεμένες (μη ενοποιούμ.)	10.162,87	0,00	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΑ ΑΞΙΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ	**2.910.015,34**	**3.112.794,99**	**12.306.054,09**	**12.833.245,01**

Η μεταβολή στην αξία των Επενδύσεων σε συνδεδεμένες, κατά την εξεταζόμενη περίοδο, προσδιορίζεται εκ των μεταβολών από την ενοποίηση της καθαρής θέσης των συνδεδεμένων (Σημ.9.27). Τόσο κατά την 31/12/2015 όσο και κατά την 31/12/2016, και βάσει των δεδομένων που υφίσταντο, από τον έλεγχο απομείωσης της αξίας των συμμετοχών (impairment test) προέκυψε απομείωση της αξίας συμμετοχικών τίτλων, η οποία μεταφέρθηκε στο αποτέλεσμα. Με βάση το επιχειρηματικό σχέδιο της Εταιρείας «ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ» της 31/12/2016 στα πλαίσια εκτίμησης των αναμενόμενων ροών των χρήσεων 2017-2021 δεν προέκυψε ανάγκη απομείωσης της συμμετοχής.

Στον πίνακα που ακολουθεί παρουσιάζεται το σύνολο των οικονομικών μεγεθών των ενοποιούμενων με καθαρή θέση άμεσων συμμετοχών κατά την 31/12/2016 σε €. Επίσης γίνεται αναφορά του ποσοστού συμμετοχής της Εταιρείας.

Α/Α	ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ 31/12/2016	Σύνολο ενεργητικού 31/12/2016	Σύνολο Υποχρεώσεων 31/12/2016	Κύκλος εργασιών 31/12/2016	Κέρδος / (Ζημία) 1/1-31/12/2016
1	SMYRNI PARK AE	20,00%	8.871.628,35	4.208.894,35	586.951,29	-332.721,24
2	POLIS PARK AE	9,36%	1.828.440,61	700.973,08	1.500.561,88	24.185,34
3	ΑΘΗΝΑΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ ΑΕ	15,21%	19.453.462,52	15.745.910,65	1.684.241,65	-1.083.891,35
4	METROPOLITAN ATHENS PARK AE	22,91%	8.115.909,22	4.181.571,72	0,00	-22.033,51
5	SALONICA PARK AE	23,61%	4.443.594,90	6.155.147,17	142.553,53	-483.634,65

Από τις ενοποιούμενες με καθαρή θέση εταιρίες, αρνητική καθαρή θέση εμφανίζει η SALONICA PARK AE, από την οποία ποσό € 730,36 χιλ (€616,19 χιλ. 31/12/2015) αναλογεί στη συμμετοχή της Εταιρείας.

Κατά τις πρόνοιες του ΔΛΠ 28, ανακοινώνεται ότι λόγω της μεθόδου ενοποίησης (με καθαρή θέση) των προαναφερόμενων συνδεδεμένων, εάν η Εταιρεία αναγνώριζε αναλογία επί των ζημιών, οι ζημίες για την περίοδο θα ήταν αυξημένες κατά ποσό € 114,17 χιλ.

9.5 Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

Μέσα στα πλαίσια της επανεκκίνησης του έργου Μαλιακός-Κλειδί (Project Reset) η οποία επετεύχθη στις 28.11.2013, η ΑΕΓΕΚ, ως μέτοχος της εταιρείας παραχώρησης του εν λόγω έργου ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ Α.Ε., κατέβαλε στις τράπεζες που χρηματοδοτούν το εν λόγω έργο, ως είχε υποχρέωση σύμφωνα με τους όρους των δανειακών και λοιπών συμβάσεων που αφορούν στο τελευταίο, τμήμα της δεσμευτικής επένδυσης (committed investment) ποσού € 3.640.000,00 έναντι του συνολικού ποσού των 7.000.000 ευρώ της τελευταίας. Το ως άνω ποσό κατεβλήθη μέσω τραπεζικού δανείου από τις τράπεζες ALPHA BANK και ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε.

Επίσης, μέσα στα πλαίσια επίσης της επανεκκίνησης του έργου Μαλιακός-Κλειδί, η ΑΕΓΕΚ χρηματοδότησε σύμφωνα με τους όρους των δανειακών συμβάσεων την Εταιρεία παραχώρησης «ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ Α.Ε.» με το ποσό των 8,6 εκατ. ευρώ, το οποίο κατεβλήθη μέσω τραπεζικού δανείου από ALPHA BANK Α.Ε. και ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε., και θα επιστραφεί εντόκως, σύμφωνα με τις χρηματοροές του έργου παραχώρησης Μαλιακός-Κλειδί όπως προβλέπονται στο ισχύον οικονομικό μοντέλο αυτού.

Επί του συνόλου των δανειακών απαιτήσεων από την «Αυτοκινητόδρομος Αιγαίου Α.Ε.» εφαρμόζεται επιτόκιο 5,75% με εξάμηνο εκτοκισμό και κεφαλαιοποίηση του καθαρού ποσού.
Τα λοιπά μη κυκλογορούντα στοιχεία του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής :

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	988.885,45	1.148.127,26	39.649,14	39.649,14
Συσωρευμένες Αποσβέσεις	-939.275,12	-1.064.730,77	-39.635,92	-39.635,92
Δανειακή απαίτηση ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ Α.Ε	14.090.750,33	13.415.841,88	14.090.750,33	13.415.841,88
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	78.408,12	143.935,31	0,00	0,00
Σύνολο παροχών	**14.218.768,79**	**13.643.173,68**	**14.090.763,55**	**13.415.855,10**

9.6 Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία κατεχόμενα προς πώληση

Η συμμετοχή στην ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ ΑΕ ποσού σε ευρώ 3.000.000 (31.12.2015: €3.000.000) αναταξινομήθηκε μετά την υπογραφή στις 13/12/2013 του σχετικού ιδιωτικού προσυμφώνου πώλησής της, ενώ η αξία της περιορίσθηκε στο προσδιορισθέν τίμημα.
Αναλυτικότερα αναφέρεται ότι στις 13.12.2013 η ΑΕΓΕΚ προέβη στην υπογραφή ιδιωτικού προσυμφώνου με τους λοιπούς μετόχους της Εταιρείας παραχώρησης του έργου Μαλιακός-Κλειδί «ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ Α.Ε.» (εφεξής η «Εταιρεία Παραχώρησης»), για τη μεταβίβαση σε αυτούς αναλογικά με το ποσοστό συμμετοχής τους στην τελευταία Εταιρεία, έναντι συνολικού τιμήματος 3 εκατ. ευρώ, των 50.000 ονομαστικών μετοχών ιδιοκτησίας της ΑΕΓΕΚ, οι οποίες αντιπροσωπεύουν ποσοστό (10%) επί του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας Παραχώρησης. Η ανωτέρω συμφωνία, η οποία έγινε με ευνοϊκούς για την ΑΕΓΕΚ όρους προς το σκοπό ελαχιστοποίησης της επιβάρυνσης του ταμειακού της προγράμματος, ως μετόχου της Εταιρείας Παραχώρησης, και απελευθέρωσής της από δανεισμό και εγγυήσεις υπέρ της εν λόγω Εταιρείας στα πλαίσια των συμβατικών εγγράφων του προαναφερθέντος έργου, δεν έχει ακόμη ολοκληρωθεί, ωστόσο έχει εκδοθεί στις αρχές του 2017 η σχετική απόφαση του Κ.τ.Ε. ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ και ολοκληρώνεται η κινηθείσα διαδικασία λήψεως των αναγκαίων εγκρίσεων της υπόψη συμφωνίας και από τους

κύριους δανειστές της ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ Α.Ε. Η εν λόγω συμφωνία αναμένεται να ολοκληρωθεί εντός του β' εξαμήνου του έτους 2017.

9.7 Αποθέματα

Τα αποθέματα του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής :

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Παραγωγή σε εξέλιξη	3.741.530,65	3.741.530,65	0,00	0,00
Πρώτες και βοηθητικές ύλες	741.342,87	1.700.510,57	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΑ	**4.482.873,52**	**5.442.041,22**	**0,00**	**0,00**

9.8 Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Απαιτήσεις από πελάτες	49.331.747,39	34.708.241,39	678.016,20	602.591,39
Απαιτήσεις από εκτέλεση έργων	39.428.484,44	82.521.409,18	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ ΑΠΟ ΠΕΛΑΤΕΣ	**88.760.231,83**	**117.229.650,57**	**678.016,20**	**602.591,39**

Οι απαιτήσεις από πελάτες αφορούν σχεδόν στο σύνολό τους Δημόσια Έργα, για τα οποία συνεχίζεται να υφίσταται σημαντική καθυστέρηση στην απόδοσή τους. Σημειώνεται ότι σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία περί δημοσίων έργων, ο κύριος του έργου υποχρεούται στην απόδοση του εργολαβικού ανταλλάγματος εντός μηνός από την έγκριση της εκάστοτε πιστοποιήσεως των αντίστοιχων εκτελεσμένων εργασιών του έργου.

Οι απαιτήσεις από εκτέλεση έργων αφορούν κύρια την εκτέλεση του έργου του Μετρό Θεσ/νίκης, κατ' εφαρμογή του ΔΛΠ 11.

Η σημανική αύξηση των απαιτήσεων από πελάτες οφείλεται στην πραγματοποιηθείσα τιμολόγηση για το Έργο του ΜΕΤΡΟ Θεσσαλονίκης στα τέλη της χρήσης 2016, το οποίο αποπληρώθηκε από το ανάδοχο σχήμα στο πρώτο τρίμηνο του 2017.

Ως προς τη ληκτότητα οι Εμπορικές Απαιτήσεις διακρίνονται ως ακολούθως:

Απαιτήσεις Ομίλου 31/12/2016	Άμεσα καταβλητέα <3 μήνες	3- 6 μήνες	Από 6 - 12 μήνες	1 έως 2 έτη	2 έως 5 έτη	>5 έτη	Σύνολο
Απαιτήσεις από πελάτες	30.567.683,38	18.764.064,01					**49.331.747,39**
Απαιτήσεις από εκτέλεση έργων	39.428.484,44						**39.428.484,44**
Λοιπά κυκλοφορούντα στοιχεία	2.378.110.80	3.567.166,21	4.864.317,56				**10.809.594,57**

Κατασκευαστικά συμβόλαια

Τα κατασκευαστικά συμβόλαια αφορούν την κατασκευή περιουσιακών στοιχείων ή ομάδα συνδεδεμένων περιουσιακών στοιχείων ειδικά για πελάτες σύμφωνα με τους όρους που προβλέπονται στα σχετικά συμβόλαια και των οποίων η εκτέλεση συνήθως διαρκεί για χρονικό διάστημα άνω της μίας χρήσης.
Η ανάλυση των απαιτήσεων και υποχρεώσεων από κατασκευαστικές συμβάσεις του Ομίλου έχει ως εξής:

ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΠΟ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ		
	31/12/2016	**31/12/2015**
Σωρευμένο κόστος έργων	319.279.207,67	957.241.184,49
πλέον: Κέρδος που αναγνωρίσθηκε (σωρευτικά)	1.709.869,44	38.545.316,58
μείον: Ζημιά που αναγνωρίσθηκε (σωρευτικά)	0,00	-20.777.603,28
μείον: Τμηματικές τιμολογήσεις	-281.560.592,67	-892.487.488,61
Απαιτήσεις από κατασκευαστικά συμβόλαια (Α)	**39.428.484,44**	**82.521.409,18**
Απαίτηση από κατασκευαστικές συμβάσεις (από πελάτες)	39.428.484,44	82.521.409,18
Απαίτηση από κατασκευαστικές συμβάσεις - Κοινοπραξίες		0,00
Σύνολο (Β)	**39.428.484,44**	**82.521.409,18**
Υποχρέωση από κατασκευαστικές συμβάσεις (προς πελάτες)	0,00	0,00
Υποχρέωση από κατασκευαστικές συμβάσεις - Κοινοπραξίες	0,00	0,00
Σύνολο (Γ)		**0,00**
Σύνολο Δ (Β-Γ)	**39.428.484,44**	**82.521.409,18**
Σύνολο ληφθεισών προκαταβολών	7.965.365,55	9.796.851,13
Κρατήσεις Πελατών για καλή εκτέλεση	5.325.188,35	5.841.975,37
-Εισπρακτέες εντός 12 μηνών	3.621.128,08	3.972.543,25
-Εισπρακτέες άνω των 12 μηνών	1.704.060,27	1.869.432,12

Λόγω ολοκλήρωσης έργων, καθώς και σύναψης υπεργολαβικών συμβάσεων κατά τη χρήση 2015 σχεδόν αποπεραθέντων έργων, διαγράφηκαν σωρρευμένα έσοδα ποσού €655.325.029,38 με αντίστοιχα σωρευτικό κόστος €639.550.870,79 χωρίς αναμόρφωση των ποσών της προηγούμενης χρήσης.
Ειδικότερα το σωρρευτικό κόστος και έσοδο των ολοκληρωμένων έργων ανερχόταν σε € 294.627.971,24 και € 308.864.717,93 αντίστοιχα (Σήραγγα Δρίσκου, Γέφυρα ποταμού Άραχθου, Έργα Συντήρησης Εγνατίας Οδού), ενώ των έργων που την αποπεράτωση έχει αναλάβει υπεργολάβος ανερχόταν σε € 344.922.899,55 και € 346.460.311,45 αντίστοιχα (Φράγμα Γαδουρά, Φράγμα Ιλαρίωνα, Υπεργολαβία Μαλιακού – Κλειδί, Στεγανοποίηση λεκάνης Ελάτης).

Ανεκτέλεστο Υπόλοιπο

Το ανεκτέλεστο υπόλοιπο των έργων του Ομίλου την 31.12.2016 ανέρχεται στο ποσό των 308 εκ. € και αφορούν υπογραφείσες μέχρι την ανωτέρω ημερομηνία συμβάσεις.

9.9 Λοιπά Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία

Τα λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία αναλύονται σε:

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις	2.167.227,63	3.541.951,08	574.730,40	576.951,93
Λοιπές βραχυπόθεσμες απαιτήσεις και προκαταβολές	6.149.919,68	5.595.265,69	667.617,70	1.628.528,50
Απαιτήσεις από συνδεδεμένες και λοιπές συμμετοχικού ενδιαφέροντος επιχειρήσεις	2.492.447,26	11.720.488,17	1.636.033,33	1.590.055,10
ΣΥΝΟΛΑ	**10.809.594,57**	**20.857.704,94**	**2.878.381,43**	**3.795.535,53**

Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Χρεώστες διάφοροι	1.144.700,40	633.304,77	571.569,69	573.139,18
Προκαταβολές Υπεργολάβων	985.737,11	2.855.877,67	0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	36.790,12	52.768,64	3.160,71	3.812,75
ΣΥΝΟΛΑ	**2.167.227,63**	**3.541.951,08**	**574.730,40**	**576.951,93**

Ο περιορισμός των απαιτήσεων οφείλεται στον περιορισμό των προκαταβολών προς υπεργολάβους, δεδομένης της αναδιοργάνωσης του κατασκευαστικού κλάδου.

Λοιπές βραχυπόθεσμες απαιτήσεις και προκαταβολές

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Προκαταβλημένοι φόροι	6.036.889,26	5.386.506,23	667.617,70	1.625.334,03
Έξοδα επόμενων χρήσεων	113.030,42	208.759,46	0,00	3.194,47
ΣΥΝΟΛΑ	**6.149.919,68**	**5.595.265,69**	**667.617,70**	**1.628.528,50**

Κατά την περίοδο περιορίσθηκε το ποσό των προκαταβληθέντων φόρων σε εταιρικό επίπεδο, με τον συμψηφισμό απαίτησης ΦΠΑ ποσού 919 χιλ ευρώ με την υποχρέωση που προέκυψε από τον έλεγχο της Κοινοπραξίας Κατασκευής Αστακός Τέρμιναλ.

Αντίθετα, σε επίπεδο Ομίλου, λόγω αύξησης του κύκλου εργασιών, παρά τους πραγματοποιηθέντες συμψηφισμούς προκαταβλημένων φόρων με τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις, το ύψος των προκαταβλημένων φόρων αυξήθηκε.

Απαιτήσεις από συνδεδεμένες και λοιπές συμμετοχικού ενδιαφέροντος επιχειρήσεις

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Απαιτήσεις κατά συνδεδεμένων εταιριών (Σημ.10)	0,00	0,00	1.636.033,33	1.590.055,10
Απαιτήσεις κατά λοιπών συμμετοχικού ενδιαφ. Επιχειρήσεων	2.492.447,26	11.720.488,17	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΑ	**2.492.447,26**	**11.720.488,17**	**1.636.033,33**	**1.590.055,10**

Οι απαιτήσεις κατά λοιπών συμμετοχικού ενδιαφέροντος επιχειρήσεων απαρτίζονται από τις παρακάτω κοινοπραξίες:

Α/Α	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΠΟΣΟ ΑΠΑΙΤΗΣΗΣ 31/12/2016	ΠΟΣΟ ΑΠΑΙΤΗΣΗΣ 31/12/2015
1	Κ/Ξ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΜΑΛΙΑΚΟΣ ΚΛΕΙΔΙ	898.050,91	996.327,68
2	Κ/Ξ ΑΕΓΕΚ-IMPREGILO	379.249,61	409.844,60
3	Κ/Ξ SELI - ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ	378.511,70	0,00
4	Κ/Ξ ΑΕΓΕΚ-ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ-ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΕΚΤΕΡ ΑΕ	303.262,01	303.914,61
5	Κ/Ξ ΕΜΠΕΔΟΣ-ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ (ΤΕΓΚ-ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ)	0,00	3.118.325,24
6	Κ/Ξ ΜΕΤΡΟ ΑΘΗΝΩΝ	0,00	3.095.802,59
7	Κ/Ξ ΑΤΤΙ-ΚΑΤ ΑΤΕ-ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ	0,00	1.909.706,95
8	Κ/Ξ GRITAU JV-ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ	0,00	559.629,58
9	ΛΟΙΠΑ	533.373,03	1.326.936,92
ΣΥΝΟΛΟ		**2.492.447,26**	**11.720.488,17**

Οι μεταβολές σε επίπεδο Ομίλου αφορούν σχεδόν στο σύνολό τους απομειώσεις απαιτήσεων, οι οποίες πραγματοποιήθηκαν από όλες τις εταιρείες του Ομίλου. Κατά την διάρκεια της χρήσης πραγματοποιήθηκαν απομειώσεις ποσού ύψους € 8.672.172,90.

9.10 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Ταμείο	7.287,11	25.757,25	0,00	6,31
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	3.175.805,93	6.129.536,92	19.099,77	41.246,96
ΣΥΝΟΛΑ	**3.183.093,04**	**6.155.294,17**	**19.099,77**	**41.253,27**

Οι λογαριασμοί καταθέσεων όψεως είναι εκφρασμένοι σε ευρώ και τοκίζονται με τα προσφερόμενα επιτόκια ανάλογα με το ύψος της κατάθεσης και με βάση τα επιτόκια των τραπεζών για υπόλοιπα σε λογαριασμούς όψεως και καταθέσεων. Η τρέχουσα αξία των εν λόγω καταθέσεων όψεως προσεγγίζει τη λογιστική τους αξία λόγω των κυμαινόμενων επιτοκίων και των βραχυπρόθεσμων λήξεών τους.

9.11 Ίδια Κεφάλαια

Η ανάλυση των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας και του Ομίλου, παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα:

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ				
Καταβεβλημένο	10.656.548,80	10.656.548,80	10.656.548,80	10.656.548,80
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	0,00	0,00	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ	**10.656.548,80**	**10.656.548,80**	**10.656.548,80**	**10.656.548,80**
ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΩΝ	**13.701.877,45**	**13.701.877,45**	**13.701.864,70**	**13.701.864,70**
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ				
Τακτικό	7.128.374,40	7.128.374,40	6.956.048,95	6.956.048,95
Ειδικά	2.479.433,52	2.465.275,61	3.670.936,13	3.670.936,13
Έκτακτα	13.803.095,86	13.803.095,86	13.084.474,49	13.084.474,49
Αφορολόγητα ειδικών διατάξεων νόμων	34.187.735,63	34.187.735,63	21.577.674,21	21.577.674,21
Αποθεματικό αναλογιστικών διαφορών	314.727,33	316.222,67	38.427,16	38.779,06
ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΩΝ	**57.913.366,74**	**57.900.704,17**	**45.327.560,94**	**45.327.912,84**
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟ				
Υπόλοιπο ζημιών προηγούμενων χρήσεων	-102.417.501,07	-94.632.478,56	-51.763.641,12	-48.950.584,72
Υπόλοιπο ζημιών χρήσης	-4.265.369,05	-7.785.022,51	-449.641,59	-2.813.056,40
ΣΥΝΟΛΟ (αποτελέσματα εις νέον)	**-106.682.870,12**	**-102.417.501,07**	**-52.213.282,71**	**-51.763.641,12**
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής	**-24.411.077,13**	**-20.158.370,65**	**17.472.691,73**	**17.922.685,22**
Δικαιώματα μειοψηφίας	**-139.200.274,67**	**-122.910.435,14**	**0,00**	**0,00**
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	**-163.611.351,80**	**-143.068.805,79**	**17.472.691,73**	**17.922.685,22**

9.12 Αναβαλλόμενη φορολογία

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση	1.135.116,90	1.116.209,17	1.095.842,79	1.075.334,22
ΣΥΝΟΛΑ	**1.135.116,90**	**1.116.209,17**	**1.095.842,79**	**1.075.334,22**

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση	4.654.428,04	9.496.722,77	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΑ	**4.654.428,04**	**9.496.722,77**	**0,00**	**0,00**

Η ανάλυση της αναβαλλόμενης φορολογικής υποχρέωσης έχει ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	**31/12/2016**	**31/12/2015**	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Εδαφικές εκτάσεις	-953.409,03	-1.094.696,92	-939.933,19	-1.081.221,08
Κτήρια - τεχνικές εγκαταστάσεις	-96.235,33	-124.365,70	-70.437,07	-96.966,58
Μεταφορικά Μέσα	-145,00	-289,99	-145,00	-289,99
Λοιπές προβλέψεις	-85.327,53	103.143,43	-85.327,53	103.143,43
ΣΥΝΟΛΑ	**-1.135.116,89**	**-1.116.209,17**	**-1.095.842,79**	**-1.075.334,22**

Η ανάλυση της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης έχει ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	**31/12/2016**	**31/12/2015**	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Εδαφικές εκτάσεις	250.092,64	190.642,64	0,00	0,00
Κτήρια - τεχνικές εγκαταστάσεις	71.121,25	55.912,78	0,00	0,00
Μηχανήματα	14.943,92	227.428,60	0,00	0,00
Μεταφορικά Μέσα	-30.923,29	-67.080,93	0,00	0,00
Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	-1.030,88	-1.424,41	0,00	0,00
Κατασκευαστικά Συμβόλαια	-11.434.260,49	-23.931.208,66	0,00	0,00
Φορολογικές ζημίες	15.735.572,50	32.839.949,86	0,00	0,00
Λοιπές Προβλέψεις	48.912,39	182.502,89	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΑ	**4.654.428,04**	**9.496.722,77**	**0,00**	**0,00**

Η κίνηση της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης και υποχρέωσης αντίστοιχα έχει ως ακολούθως:

Κίνηση αναβαλλόμενης φορολογικής υποχρέωσης	**Ο ΟΜΙΛΟΣ**	**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**
Υπόλοιπο, 1η Ιανουαρίου 2016	1.116.209,17	1.075.334,22
Χρέωση / (Πίστωση) στα αποτελέσματα χρήσεως	18.763,99	20.364,84
Χρέωση / (Πίστωση) στα λοιπά συνολικά εισοδήματα	143,74	143,73
Υπόλοιπο, 31η Δεκεμβρίου 2016	**1.135.116,90**	**1.095.842,79**

Κίνηση αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης	**Ο ΟΜΙΛΟΣ**	**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**
Υπόλοιπο, 1η Ιανουαρίου 2016	9.496.722,77	0,00
Χρέωση / (Πίστωση) στα αποτελέσματα χρήσεως	-4.844.629,91	0,00
Χρέωση / (Πίστωση) στα λοιπά συνολικά εισοδήματα	2.335,18	0,00
Υπόλοιπο, 31η Δεκεμβρίου 2016	**4.654.428,04**	**0,00**

Η χρέωση / (πίστωση) για αναβαλλόμενους φόρους στα αποτελέσματα της τρέχουσας χρήσης αναλύεται ως εξής:

Φορολογική υποχρέωση	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Εδαφικές εκτάσεις	141.287,89	141.287,89
Κτήρια - τεχνικές εγκαταστάσεις	28.130,36	26.529,51
Μεταφορικά Μέσα	144,99	144,99
Φορολογικές ζημίες	-188.162,34	-188.162,34
Λοιπές προβλέψεις	-308,62	-308,62
ΣΥΝΟΛΑ	**-18.907,72**	**-20.508,57**

Φορολογική απαίτηση	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Εδαφικές εκτάσεις	59.450,00	0,00
Κτήρια - τεχνικές εγκαταστάσεις	15.208,47	0,00
Μηχανήματα	-212.484,68	0,00
Μεταφορικά Μέσα	36.157,64	0,00
Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	344,79	0,00
Άυλα πάγια στοιχεία	48,74	0,00
Κατασκευαστικά συμβόλαια	12.496.948,17	0,00
Φορολογικές ζημίες	-17.104.377,36	0,00
Λοιπές προβλέψεις	-133.590,50	0,00
ΣΥΝΟΛΑ	**-4.842.294,73**	**0,00**

Ο συντελεστής φόρου εισοδήματος στον οποίο υπόκεινται οι εταιρίες του Ομίλου που δραστηριοποιούνται στην Ελλάδα ανέρχεται σε ποσοστό 29%, ως προβλέπεται από την φορολογική νομοθεσία.
Σημειώνεται ότι στις 16/7/2015, βάσει του Ν. 4334/2015, μεταβλήθηκε ο φορολογικός συντελεστής από 26% σε 29% για τις χρήσεις που ξεκινούν από 1/1/2015. Λόγω του χρόνου της δημοσιεύσεως του ανωτέρω νόμου επηρεάσθηκε το αποτέλεσμα της προηγούμενης χρήσης αρνητικά σε επίπεδο Εταιρείας κατά € 101.422,92 και θετικά σε επίπεδο Ομίλου κατά € 402.792,12.

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1-31/12/2016	1/1-31/12/2015	1/1-31/12/2016	1/1-31/12/2015
Τρέχων φόρος εισοδήματος	-83.783,15	-2.094.979,74	-83.783,15	5.082,95
Διαφορές φορολογικού ελέγχου	0,00	-2.741.876,80	0,00	-20.460,80
Αναβαλλόμενη φορολογία	-4.863.681,36	7.511.807,24	-20.508,57	-14.389,72
Προσαρμογή φορολογικού συντελεστή	0,00	402.792,12	0,00	-101.422,92
Λοιποί φόροι έξοδα	0,00	-55.988,13	0,00	-3.862,12
ΣΥΝΟΛΟ ΦΟΡΩΝ (ΕΞΟΔΟ) / ΕΣΟΔΟ	**-4.947.464,51**	**3.021.754,69**	**-104.435,45**	**-135.052,61**

9.13 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού βάσει του ΔΛΠ 19 και λοιπές προβλέψεις

Ο Όμιλος και η Εταιρεία αναγνωρίζουν ως υποχρέωση παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την Υπηρεσία, την παρούσα αξία της νομικής δέσμευσης που έχει αναλάβει για την καταβολή εφάπαξ αποζημίωσης στο προσωπικό που αποχωρεί λόγω συνταξιοδότησης. Η σχετική σωρευτική υποχρέωση έχει υπολογισθεί κατόπιν αναλογιστικής μελέτης.

Η σχετική υποχρέωση του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύεται ως εξής :

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Υποχρεώσεις ισολογισμού για :	**31/12/2016**	**31/12/2015**	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Συνταξιοδοτικές παροχές	176.061,69	637.743,22	7.398,28	8.422,93
Σύνολο	**176.061,69**	**637.743,22**	**7.398,28**	**8.422,93**
Η μεταβολή στις υποχρεώσεις όπως εμφανίζονται στον ισολογισμό έχουν ως ακολούθως :	**31/12/2016**	**31/12/2015**	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Υπόλοιπο έναρξης	637.743,22	1.450.763,39	8.422,93	24.598,70
Καταβαλλόμενες αποζημιώσεις	-1.039.202,36	-1.691.504,12	0,00	0,00
Σύνολο χρέωσης στα αποτελέσματα	568.972,87	913.752,05	-1.520,28	-16.136,21
Αναλογιστικά Κέρδη / (Ζημιές)	8.547,96	-35.268,10	495,63	-39,56
Υπόλοιπο τέλους	**176.061,69**	**637.743,22**	**7.398,28**	**8.422,93**
Τα ποσά που αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης έχουν ως ακολούθως :	**1/1-31/12/2016**	**1/1-31/12/2015**	**1/1-31/12/2016**	**1/1-31/12/2015**
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	48.769,56	175.388,67	780,04	5.181,55
Κόστος προϋπηρεσίας λόγω τροποποιήσεων	0,00	0	0	0
Χρηματοοικονομικό κόστος	12.754,87	27.564,51	168,46	467,38
Τερματικές Παροχές / Επίδραση Περικοπής / Διακανονισμού	507.448,44	710.798,87	-2468,78	-21.785,14
Επίδραση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	**568.972,87**	**913.752,05**	**-1.520,28**	**-16.136,21**

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν έχουν ως εξής :

I. ΔΗΜΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΠΑΡΑΔΟΧΕΣ

1. **Πίνακας Θνησιμότητας** : EVK 2000
2. **Κινητικότητα Προσωπικού σε μακροχρόνια βάση** :

Ηλικιακές Ομάδες	Οικειοθελής αποχώρηση	Απόλυση
Έως 45	3%	18%
45 – 55	1%	6%
56 και άνω	0%	0%

3. **Ηλικία κανονικής συνταξιοδότησης** : Σύμφωνα με τις καταστατικές διατάξεις του Ταμείου Κύριας Ασφάλισης κάθε εργαζόμενου & λαμβάνοντας υπόψη τους ν. 3863/2010 & 4093/2012
4. **Ηλικία κανονικής συνταξιοδότησης για τα Βαρέα και Ανθυγιεινά Επαγγέλματα** : Μείωση κατά 5 έτη της κανονικής ηλικίας συνταξιοδότησης & λαμβάνοντας υπόψη τους ν. 3863/2010, 4093/2012 & 4387/2016

II. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΠΑΡΑΔΟΧΕΣ

1.	**Μέσος ετήσιο ρυθμός μακροχρόνιας αύξησης πληθωρισμού**	:	1,75% (σύμφωνα με το πρόγραμμα σύγκλησης της Ευρωπαϊκής Ένωσης - Στρατηγική της Λισσαβόνας) καθώς και με τις προβλέψεις της Ευρωπαϊκής Κεντρικής Τράπεζας
2.	**Μέση ετήσια μακροχρόνια : ωρίμανση μισθολογίου που λαμβάνεται υπόψη για την αποζημίωση του Ν.2112/20**		0% έως το 2018 & 4% ακολούθως
3.	**Προεξοφλητικό Επιτόκιο**	:	1,5% κατά την 31/12/2015 – Weighted average duration : 14,09
4.	**Περιουσιακά στοιχεία για Την αποζημίωση του Ν.2112/1920**	:	Μηδέν

III. ΑΛΛΕΣ ΠΑΡΑΔΟΧΕΣ

1.	**Ύψος αποζημίωσης**	:	Η εφαρμογή των νομοθετικών διατάξεων του Ν.2112/20, όπως ισχύει με τον ν. 4093/2013, χωρίς να ληφθεί υπόψη το ανώτατο όριο των μηνιαίων αποδοχών στους μισθωτούς.
2.	**Ημερομηνία αποτίμησης**	:	31/12/2016
3.	**Πληθυσμιακά στοιχεία**	:	Όπως καταγράφηκαν από τις υπηρεσίες του Ομίλου την 31/12/2016
4.	**Γενική αρχή υπολογισμού των αναλογιστικών μεγεθών**	:	Δεχθήκαμε την αρχή της συνεχιζόμενης επιχειρηματικής δραστηριότητας σύμφωνα με το πλαίσιο των ΔΛΠ (βλ. ΔΛΠ 1.παρ 23)
5.	**Αναλογιστική μέθοδος Αποτίμησης**	:	Χρησιμοποιήθηκε η μέθοδος της Προβεβλημένης Πιστούμενης Μονάδος (Projected Unit Credit Method) (βλ. ΔΛΠ 19)
6.	**Μεθοδολογία Αναγνώρισης Αναλογιστικών (κερδών)**	:	Έγινε εφαρμογή του αναθεωρημένου ΔΛΠ 19 Αναθ.2011 βάσει του οποίου τα αναλογιστικά κέρδη/ζημιές αναγνωρίζονται άμεσα στα κέρδη εις νέον.

Ανάλυση Ευαισθησίας Αποτελεσμάτων Ομίλου

Η χρήση ενός επιτοκίου προεξόφλησης αυξημένο κατά 0,5% θα είχε ως αποτέλεσμα η αναλογιστική υποχρέωση να ήταν μικρότερη κατά 3,9%, ενώ η χρήση ενός μειωμένου κατά 0,5% θα είχε ως αποτέλεσμα η αναλογιστική υποχρέωση να ήταν μεγαλύτερη κατά 4,2%.

Αναλυτικά, η αναλογιστική υποχρέωση ανά σενάριο παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα:

Ανάλυση Ευαισθησίας ΠΑΔΚΠ (PVDBO)	**Αναλογιστική υποχρέωση**	**Ποσοστιαία μεταβολή**
Παρούσα αξία Δέσμευσης Καθορισμένων Παροχών	**176.061,69**	
υπολογισμός με προεξοφλητικό επιτόκιο + 0,5%	169.195,28	-3,9%
υπολογισμός με προεξοφλητικό επιτόκιο - 0,5%	183.456,28	4,2%

9.14 Δανειακές υποχρεώσεις

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
ΔΑΝΕΙΣΜΟΣ	**31/12/2016**	**31/12/2015**	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Βραχυπρόθεσμες Τραπεζικές Υποχρεώσεις	27.518.446,90	43.748.225,78	2.462.641,86	2.283.939,04
Μακροπρόθεσμες Τραπεζικές Υποχρεώσεις	231.489.548,55	235.823.284,36	12.270.000,00	12.270.000,00
ΣΥΝΟΛΑ	**259.007.995,45**	**279.571.510,14**	**14.732.641,86**	**14.553.939,04**

Το μέσο σταθμισμένο επιτόκιο των ομολογιακών δανείων κατά την 31/12/2016, ανερχόταν σε 2,5%.Τα βραχυπρόθεσμα δάνεια χορηγούνται με βάση διάφορα πιστωτικά όρια που διατηρεί ο Όμιλος με διάφορες τράπεζες με μέσο επιτόκιο κατά την 31/12/2016 2,5%. Το τρέχον μέσο σταθμισμένο επιτόκιο των τραπεζικών δανείων, κατά την 31/12/2016 ανερχόταν σε 2,5%. Το σύνολο των δανείων είναι σε ευρώ.

Εντός της χρήσης 2016, σημειώνεται ότι σε επίπεδο Ομίλου πραγματοποιήθηκε αποπληρωμή ομολογιακών δανείων ποσού 4.984.074,00€.

9.15 Εμπορικές, λοιπές υποχρεώσεις και προκαταβολές

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2016	**31/12/2015**	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Προμηθευτές	22.035.629,47	25.848.421,08	24.761,69	24.994,79
Επιταγές πληρωτέες	325.000,00	325.000,00	0,00	0,00
Προκαταβολές Πελατών	7.965.365,55	9.796.851,13	0,00	0,00
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	272.272,33	440.694,13	8.547,74	8.108,72
Υποχρεώσεις προς συνδ. επιχειρ.	0,00	0,00	5.784.185,77	7.014.624,04
Υποχρεώσεις προς λοιπές επιχειρ.	5.059.431,48	5.446.470,16	0,00	0,00
Πιστωτές διάφοροι	1.466.751,73	4.059.094,44	129.581,90	131.413,93
Μεταβατικοί λογαριασμοί παθητικού	6.300.717,10	6.190.924,99	211.055,29	0,01
ΣΥΝΟΛΑ	**43.425.167,66**	**52.107.455,93**	**6.158.132,39**	**7.179.141,49**

Η μείωση των κονδυλίων οφείλεται κατά κύριο λόγο στην αποπληρωμή υποχρεώσεων αποεισπραχθείσες απαιτήσεις προς την Εταιρεία.

Οι υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες επιχειρήσεις των εταιρικών στοιχείων αφορούν υποχρεώσεις προς την ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ.

Ως προς τη ληκτότητα οι υποχρεώσεις διακρίνονται ως ακολούθως:

Υποχρεώσεις Ομίλου 31/12/2016	Άμεσα καταβλητέα <3 μήνες	3- 6 μήνες	Από 6 - 12 μήνες	1 έως 2 έτη	2 έως 5 έτη	Σύνολο
Ομολογιακά Δάνεια			10.000.000,00		227.849.548,55	**237.849.548,55**
Αλληλόχρεοι δανειακοί λογαριασμοί (χωρίς προσδιορισμένη τακτή λήξη)						**17.518.446,90**
Μακροπρόθεσμες Τραπεζικές Υποχρεώσεις				3.640.000,00		**3.640.000,00**
Προμηθευτές	5.706.701,73	8.705.283,25	7.623.644,49			**22.035.629,47**
Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη	696.533,37					**696.533,37**
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	272.272,33					**272.272,33**
Προκαταβολές Πελατών	1.239.056,86	2.181.851,52	4.544.457,17			**7.965.365,55**
Επιταγές πληρωτέες	325.000,00					**325.000,00**
ΣΥΝΟΛΑ	**8.239.564,29**	**10.887.134,77**	**22.168.101,66**	**3.640.000,00**	**227.849.548,55**	**290.302.796,17**

Σημειώνεται ότι η απόδοση του ποσού των €227.849.548,55 των ομολογιακών δανείων βάσει των σχετικών συμβάσεων θα πραγματοποιηθεί κατά το ποσό €219.219.548,55 το αργότερο την 20/06/2018 και κατά το ποσό €8.630.000,00 το αργότερο την 30/12/2019.

9.16 Υποχρεώσεις από φόρους

Οι υποχρεώσεις από φόρους τέλη για τον Όμιλο ανέρχονται σε € 696.533,37 (31.12.2015: € 4.969.679,46) και για την εταιρεία σε € 96.057,79 (31.12.2015: € 188.861,64)

Η μεταβολή των υποχρεώσεων φόρων αφορά αρχικά την απόδοση κατά την περίοδο 1/1-30/6/2016 του επιδοθέντος κατά την 16/11/2015 σημειώματος διαπιστώσεων φορολογικού ελέγχου για την «Κοινοπραξία Κατασκευής Αστακός Τέρμιναλ» για την περίοδο 2005-2006 με το οποίο καταλογίσθηκαν διαφορές ύψους € 1.043.523,90, αλλά και σωρευμένων φορολογικών υποχρεώσεων κατά την 31/12/2015, οι οποίες αποδόθηκαν προοδευτικά εντός του 2016.

9.17 Προβλέψεις και λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Εγγυήσεις Λειτουργικών Μισθώσεων	2.000,00	2.000,00	2.000,00	2.000,00
Πρόβλεψη διαφορών φορολ. ελέγχου	4.609.747,88	3.071.664,83	7.188,73	7.188,73
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	3.381.915,92	211.666,79	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΑ	**7.993.663,80**	**3.285.331,62**	**9.188,73**	**9.188,73**

Το κονδύλι της πρόβλεψης διαφορών φορολογικού ελέγχου, σε επίπεδο Ομίλου, περιλαμβάνει πρόβλεψη για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις ποσού €3,06 εκ. (2015: €3,06 εκ.), καθώς και πρόβλεψη ποσού €1,5 εκ. (2015: 0) έναντι συνολικών φορολογικών υποχρεώσεων του υποκαταστήματος της ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ στην Αλβανία,

προκειμένου να επωφεληθεί των ευεργετικών διατάξεων του νόμου 33/2017 του Αλβανικού Κοινοβουλίου, περί φορολογικής αμνηστίας.

Οι λοιπές Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις έχουν αυξηθεί κατά €2,69 εκ. ποσό που αφορά την υποχρέωση από φορολογικό έλεγχο σε θυγατρική του Ομίλου στη Ρουμανία. Επιπλέον έχει συμπεριληφθεί ποσό €532 χιλ. (2015: 0), το οποίο αφορά επιβληθέν πρόστιμο της Επιπτροπής Ανταγωνισμού, όπως αναλυτικά παρουσιάζεται στην παράγραφο 11.1, των παρουσών χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

9.18 Προσδιορισμός των Εύλογων Αξιών

Ο Όμιλος χρησιμοποιεί την παρακάτω ιεραρχία για τον καθορισμό και την γνωστοποίηση της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων ανά τεχνική αποτίμησης:

Επίπεδο 1: διαπραγματεύσιμες (μη προσαρμοσμένες) τιμές σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις.

Επίπεδο 2: λοιπές τεχνικές για τις οποίες όλες οι εισροές που έχουν σημαντική επίδραση στην καταγεγραμμένη εύλογη αξία είναι παρατηρήσιμες, είτε άμεσα είτε έμμεσα.

Επίπεδο 3: τεχνικές που χρησιμοποιούν εισροές που έχουν σημαντική επίδραση στην καταγεγραμμένη εύλογη αξία και δεν βασίζονται σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

Στον ακόλουθο πίνακα παρουσιάζεται μια σύγκριση των λογιστικών αξιών των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ομίλου και των εύλογων αξιών τους:

	Λογιστική αξία		**Εύλογη αξία**	
	31/12/2016	**31/12/2015**	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Ο ΟΜΙΛΟΣ	*ποσά σε €*		*ποσά σε €*	
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία				
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	14.218.769	13.643.174	4.991.949	6.095.386
Απαιτήσεις από πελάτες	88.760.232	117.229.651	88.760.232	117.229.651
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	10.809.595	20.857.705	10.809.595	20.857.705
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	3.183.093	6.155.294	3.183.093	6.155.294
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις				
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	231.489.549	235.823.284	228.979.533	231.899.152
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	27.518.447	43.748.226	27.518.447	43.748.226
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	44.121.701	52.107.456	44.121.701	52.107.456

	Λογιστική αξία		**Εύλογη αξία**	
	31/12/2016	**31/12/2015**	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	*ποσά σε €*		*ποσά σε €*	
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία				
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	14.090.764	13.415.855	4.863.944	5.868.068
Απαιτήσεις από πελάτες	678.016	602.591	678.016	602.591
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	2.878.381	3.795.536	2.878.381	3.795.536
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	19.100	41.253	19.100	41.253
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις				
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	12.270.000	12.270.000	11.393.915	11.116.014

Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	2.462.642	2.283.939	2.462.642	2.283.939
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	6.254.190	7.179.141	6.254.190	7.179.141

Η εύλογη αξία των εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων και των προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων προσεγγίζουν τις λογιστικές τους αξίες. Αναφορικά με τα μακροπρόθεσμα δάνεια και μακροπρόθεσμες απαιτήσεις, ο υπολογισμός της εύλογης αξίας γίνεται με βάση την προεξόφληση των μελλοντικών ταμειακών ροών, χρησιμοποιώντας επιτόκια προεξόφλησης που αντανακλούν το τρέχον επιτόκιο δανεισμού και περιλαμβάνονται στο επίπεδο 3 της ιεραρχίας εύλογης αξίας.

Κατά τη διάρκεια της χρήσης δεν υπήρξαν μεταφορές μεταξύ των Επιπέδων 1 και 2, ούτε μεταφορές εντός και εκτός του Επιπέδου 3, για τη μέτρηση της εύλογης αξίας.

9.19 Κύκλος εργασιών

Στο πίνακα που ακολουθεί φαίνονται οι σημαντικότερες κατηγορίες του κύκλου εργασιών του Ομίλου κατά την διάρκεια της περιόδου 1/1-31/12/2016:

Κατηγορία Κύκλου εργασιών ανά δραστηριότητα	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1-31/12/2016	1/1-31/12/2015	1/1-31/12/2016	1/1-31/12/2015
Παροχή Υπηρεσιών	15.437,28	23.791,23	898.704,79	91.558,71
Κατασκευή Δημόσιων Έργων	28.062.250,51	12.616.791,26	0,00	0,00
Κατασκευή Ιδιωτικών Έργων	2.006.058,64	0,00	0,00	0,00
Εργα Εξωτερικού	12.539,00	471.226,32	0,00	0,00
Λοιπές Δραστηριότητες	43.121,22	58.266,67	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	**30.139.406,65**	**13.170.075,48**	**898.704,79**	**91.558,71**

Σε επίπεδο Ομίλου εμφανίσθηκε κατά τη περίοδο σημαντική αύξηση του κύκλου εργασιών. Κύρια αιτία της αυξήσεως ήταν η εντατικοποίηση εκτέλεσης των έργων.
Το σύνολο του ποσού σε Εταιρικό επίπεδο για την τρέχουσα περίοδο και τη συγκρίσιμη περίοδο αφορά στην παροχή υπηρεσιών project management στο πλαίσιο κατασκευαστικών συμβολαίων.

9.20 Κόστος πωληθέντων

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1-31/12/2016	1/1-31/12/2015	1/1-31/12/2016	1/1-31/12/2015
Κόστος αποθεμάτων	629.839,51	2.547.189,47	0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	1.765.045,73	6.734.825,31	0,00	0,00
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	25.588.143,15	23.604.233,75	67.279,23	67.504,72
Παροχές τρίτων	303.568,56	1.021.948,57	0,00	0,00
Φόροι-Τέλη	141.396,16	142.504,82	0,00	0,00
Διάφορα έξοδα	97.326,88	390.919,14	2.509,67	3.675,04
Αποσβέσεις ενσώμ.παγίων περιουσ.στοιχείων	1.181.283,04	2.003.713,76	0,00	0,00
Σύνολο	**29.706.603,03**	**36.445.334,82**	**69.788,90**	**71.179,76**

Σημειώνεται ότι στο κονδύλι «αμοιβές και έξοδα τρίτων» περιλαμβάνεται το κόστος των υπεργολαβικών εργασιών.

9.21 Έξοδα διοίκησης

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1-31/12/2016	1/1-31/12/2015	1/1-31/12/2016	1/1-31/12/2015
Παροχές σε εργαζόμενους	731.596,28	1.262.679,30	180.215,21	201.454,48
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	599.389,40	626.673,79	98.019,26	128.475,06
Παροχές τρίτων	211.080,12	419.664,39	4.922,47	10.681,72
Φόροι-Τέλη	162.389,14	230.729,45	38.140,10	38.052,16
Διάφορα έξοδα	98.595,38	136.623,11	5.964,95	8.955,32
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	146.624,52	114.526,12	86.955,28	87.965,26
Αποσβέσεις άυλων περ. στοιχείων	0,00	2.075,11	0,00	0,00
Σύνολο	**1.949.674,84**	**2.792.971,27**	**414.217,27**	**475.584,00**

9.22 Λοιπά έσοδα / έξοδα

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
ΑΛΛΑ ΕΣΟΔΑ	1/1-31/12/2016	1/1-31/12/2015	1/1-31/12/2016	1/1-31/12/2015
Έσοδα προηγουμένων χρήσεων	3.228.342,43	1.161.371,43	6.564,78	714,72
Λοιπά παρεπόμενα έσοδα	2.242.799,27	2.786.551,64	0,00	15.979,33
Εκμίσθωση μηχ/κου εξοπλισμού	1.587.458,57	611.275,99	0,00	0,00
Κέρδη συναλλαγματικών διαφορών	1.115.988,19	1.172.188,13	0,00	0,00
Τόκοι Διαιτησιών (Προηγουμένων Χρήσεων)	1.020.675,50	5.202.710,55	0,00	0,00
Κέρδη από πώληση ενσώμ.παγίων στοιχείων	717.265,89	1.046.326,41	0,00	0,00
Λοιπά ανόργανα (έκτακτα)	111.515,60	407.775,56	143.261,90	147.351,38
ΣΥΝΟΛΑ	**10.024.045,45**	**12.388.199,71**	**149.826,68**	**164.045,43**

Σημειώνεται ότι τα έσοδα προηγουμένων χρήσεων αφορούν την μεταφορά στο αποτέλεσμα υποχρεώσεων προς Κοινοπραξίες οι οποίες έχουν λυθεί, χωρίς να υποχρεωθεί ο Όμιλος για απόδοση των αντίστοιχων ποσών.

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
ΑΛΛΑ ΕΞΟΔΑ	**1/1-31/12/2016**	**1/1-31/12/2015**	**1/1-31/12/2016**	**1/1-31/12/2015**
Διαγραφή επισφαλειών	10.116.141,85	7.239.710,08	0,00	119.981,51
Έξοδα συμμετοχών σε κ/ξίες	3.155.282,82	10.965.405,07	0,00	0,00
Λοιπά ανόργανα (έκτακτα)	2.693.856,30	161.492,85	239,59	20.583,00
Κόστος λοιπών & παρεπόμενων εσόδων	2.148.465,58	2.718.741,24	5.340,44	22.595,27
Ζημίες συναλλαγματικών διαφορών	1.051.870,09	1.494.307,20	0,00	0,00
Έξοδα προηγουμένων χρήσεων	851.587,56	1.616.437,23	36.402,08	4.533,53
Απομείωση Ακινήτων	766.658,73	0,00	556.658,72	0,00
Πρόστιμο Επιτροπής Ανταγωνισμού	532.895,00	0,00	0,00	0,00
Ζημιές από πώληση ενσώμ. παγίων στοιχείων	197.941,57	796.976,85	0,00	150,00
Φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις	186.322,43	74.675,77	149.761,34	58.372,59
ΣΥΝΟΛΑ	**21.701.021,93**	**25.067.746,29**	**748.402,17**	**226.215,90**

Κατά τη χρήση 2016 πραγματοποιήθηκε από τη Διοίκηση πλήρης έλεγχος και απομείωση των απαιτήσεων οι οποίες κρίθηκαν ανεπείδεκτες εισπράξεως.

Τα φορολογικά πρόστιμα περιλαμβάνουν την επιβολή τελών χαρτοσήμου ποσού € 147.312,75 για τη χρήση 2002, μετά από προσωρινό έλεγχο.

Στα λοιπά ανόργανα έξοδα του Ομίλου περιλαμβάνεται ποσό € 2,5 εκ το οποίο αφορά τακτοποιήσεις λογαριασμών του υποκαταστήματος της ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ, στην Αλβανία.

Όσον αφορά το κονδύλι «Πρόστιμο Επιτροπής Ανταγωνισμού», αυτό αναλυτικά παρουσιάζεται στην παράγραφο 11.1, των παρούσων χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

9.23 Χρηματοοικονομικά έσοδα / έξοδα – Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1-31/12/2016	**1/1-31/12/2015**	**1/1-31/12/2016**	**1/1-31/12/2015**
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΞΟΔΑ				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	3.339.469,10	4.483.274,89	408.958,41	417.151,07
Άλλα χρηματοοικονομικά έξοδα	266.460,42	1.507.359,35	15.853,55	3.469,75
ΣΥΝΟΛΑ	**3.605.929,52**	**5.990.634,24**	**424.811,96**	**420.620,82**

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1-31/12/2016	**1/1-31/12/2015**	**1/1-31/12/2016**	**1/1-31/12/2015**
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ				
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	790.938,79	747.197,92	790.673,61	746.067,27
Άλλα χρηματοοικονομικά έσοδα	548.476,10	10.720.371,54	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΑ	**1.339.414,89**	**11.467.569,46**	**790.673,61**	**746.067,27**

Οι πιστωτικοί τόκοι, σε επίπεδο Εταιρείας προκύπτουν από την παροχή δανείων προς την «Αυτοκινητόδρομος Αιγαίου Α.Ε.» από τα τέλη του 2013 στα πλαίσια δεσμευτικής επενδύσεως βάσει των υποχρεώσεών της ως μετόχου σε ποσοστό 10%, τα οποία εμφανίζονται στις μακροπρόθεσμες απαιτήσεις της και έχουν χρηματοδοτηθεί από αντίστοιχα δάνεια μακροπρόθεσμης λήξεως.

Όσον αφορά τα άλλα χρηματοοικονομικά έσοδα, μετά από αίτημα της ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ, προς τον Εκπρόσωπο των Ομολογιούχων Δανειστών το οποίο έγινε δεκτό, πραγματοποιήθηκε περιορισμός του ορισθέντος περιθωρίου του από 10.6.2013 κοινού Ομολογιακού Δανείου από 3,75% σε 0,5%, μείωση η οποία καταλαμβάνει αναδρομικά τη χρονική περίοδο από την υπογραφή και έως την ημερομηνία λήξεώς του. Απόρροια του ανωτέρω ήταν ο επανυπολογισμός των ήδη λογισμένων έως 31/12/2014 τόκων και η μεταφορά κατά την 31/12/2015 στο αποτέλεσμα της διαφοράς ποσού € 10.720.371,54. Στην ανωτέρω μεταβολή του επιτοκίου οφείλεται και η σημαντική διαφορά στους λογισμένους τόκους της περιόδου σε σχέση με τη συγκρίσιμη του 2015. Αντίστοιχο αίτημα έγινε αποδεκτό και για Ομολογιακό Δάνειο ποσού 10 εκ ευρώ εντός του α' εξαμήνου του 2016 βάσει του οποίου μεταφέρθηκε διαφορά ποσού € 548.476,10 στο αποτέλεσμα της περιόδου.

ΑΛΛΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1-31/12/2016	1/1-31/12/2015	1/1-31/12/2016	1/1-31/12/2015
Ζημιές από αποτίμηση χρεογράφων	0,00	-214,00	0,00	-214,00
Κέρδη (ζημιές) από ενοποίηση συγγενών επιχειρήσεων με τη μέθοδο της καθαρής θέσης	112.560,35	-251.078,47	0,00	0,00
Ζημιές από έλεγχο απομείωσης συμμετοχών (impairment test)	-312.000,00	-1.295.160,24	-527.190,92	-2.487.498,08
ΣΥΝΟΛΟ	**-199.439,65**	**-1.546.452,71**	**-527.190,92**	**-2.487.712,08**

Οι ζημιές από έλεγχο απομείωσης ποσού 312.000,00€, αφορούν τη συμμετοχή στη συγγενή εταιρεία «ΑΘΗΝΑΪΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ ΑΥΤ/ΤΩΝ Α.Ε».

Κέρδη (ζημίες) από ενοποίηση Συμμετοχών	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1-31/12/2016	1/1-31/12/2015	1/1-31/12/2016	1/1-31/12/2015
SMYRNI PARK AE	-66.544,25	-58.008,07	0,00	0,00
POLIS PARK AE	2.263,02	-9.982,51	0,00	0,00
ΑΘΗΝΑΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ ΑΥΤ/ΤΩΝ ΑΕ	184.049,35	-162.448,46	0,00	0,00
METROPOLITAN ATHENS PARK AE	-7.207,77	-20.639,43	0,00	0,00
SALONICA PARK AE	0,00	0,00	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	**112.560,35**	**-251.078,47**	**0,00**	**0,00**

Ζημιές από έλεγχο απομείωσης συμμετοχών (impairment test)	1/1-31/12/2016	
	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΔΙΡΚΗ ΑΕ	0,00	-44.254,92
ΑΘΗΝΑΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ ΑΥΤ/ΤΩΝ ΑΕ	-312.000,00	-312.000,00
POLIS PARK (ΠΡ.ΟΛΚΑΣ)	0,00	-66.544,25
ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΙ ΑΙΓΑΙΟΥ	0,00	-72.093,19
SALONICA PARK AE	0,00	-32.298,56
ΣΥΝΟΛΟ	**-312.000,00**	**-527.190,92**

10. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη σύμφωνα με το ΔΛΠ 24

Οι συναλλαγές μεταξύ των συνδεόμενων μερών του Ομίλου έχουν ως εξής:

ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ	1/1-31/12/2016		1/1-31/12/2016	
	ΠΩΛΗΣΕΙΣ	ΑΓΟΡΕΣ	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΟΦΕΙΛΕΣ
ΔΙΡΚΗ ΑΕ	0,00	0,00	125.094,03	0,00
ΕΛΑΦΟΝΗΣΟΣ Α.Ε.	0,00	0,00	1.117.035,44	0,00
ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.	898.704,79	0,00	0,00	5.784.185,77
ΕΡΓΩΝΗΣ ΑΕ	0,00	0,00	393.903,86	0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΣΥΝΑΛΛΑΓΩΝ ΜΗΤΡΙΚΗΣ ΜΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ	898.704,79	0,00	1.636.033,33	0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	**898.704,79**	**0,00**	**1.636.033,33**	**5.784.185,77**
ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΙΛΟΥ	**15.437,28**	**0,00**	**0,00**	**0,00**

ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕΤΑΞΥ ΘΥΓΑΤΡΙΚΩΝ ΟΜΙΛΟΥ	Πωλήσεις-Αγορές 1/1-31/12/2016			
	ΑΓΟΡΑΖΟΥΣΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
ΠΩΛΟΥΣΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΔΙΡΚΗ ΑΕ	ΕΛΑΦΟΝΗΣΟΣ Α.Ε	ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ	ΕΡΓΩΝΗΣ
ΔΙΡΚΗ ΑΕ	0,00	0,00	3.600,00	0,00
ΕΛΑΦΟΝΗΣΟΣ Α.Ε.	0,00	0,00	0,00	0,00
ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ	0,00	0,00	0,00	0,00
ΕΡΓΩΝΗΣ ΑΕ	0,00	0,00	0,00	0,00

ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕΤΑΞΥ ΘΥΓΑΤΡΙΚΩΝ ΟΜΙΛΟΥ	Απαιτήσεις-Οφειλές 31/12/2016			
	ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΟΥ ΟΦΕΙΛΕΙ			
ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΟΥ ΑΠΑΙΤΕΙ	ΔΙΡΚΗ ΑΕ	ΕΛΑΦΟΝΗΣΟΣ Α.Ε.	ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ	ΕΡΓΩΝΗΣ
ΔΙΡΚΗ ΑΕ	0,00	0,00	99.691,24	0,00
ΕΛΑΦΟΝΗΣΟΣ Α.Ε.	0,00	0,00	0,00	0,00
ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ	0,00	0,00	0,00	4,92
ΕΡΓΩΝΗΣ ΑΕ	0,00	0,00	171.615,15	0,00

Οι υποχρεώσεις προς την ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ, προνομιούχο μέτοχο κατά ποσοστό 80% της ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ, ανέρχονται σε € 7.304.371,99 την 31/12/2016 υφίσταντο απαιτήσεις ποσού € 1.172.214,90. Κατά την 31/12/2015 αντίστοιχα, οι υποχρεώσεις ήταν € 7.378.913,80, ενώ υφίσταντο απαιτήσεις ποσού € 1.172.531,30.

Τα ως άνω αναφερόμενα ποσά, περιλαμβάνονται στα κονδύλια της Εταιρείας και του Ομίλου προμηθευτές/πελάτες αντίστοιχα. Κατά τη χρήση 2016 έχουν πραγματοποιηθεί πωλήσεις συνολικού ποσού € 3.550.695,44 και αγορές € 25.216.925,39.

ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ	1/1-31/12/2015		31/12/2015	
	ΠΩΛΗΣΕΙΣ	ΑΓΟΡΕΣ	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΟΦΕΙΛΕΣ
ΔΙΡΚΗ	0,00	0,00	125.063,29	0,00
ΕΛΑΦΟΝΗΣΟΣ Α.Ε.	0,00	0,00	1.073.580,93	0,00
ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.	147.766,78	0,00	0,00	7.014.624,04
ΕΡΓΩΝΗΣ ΑΕ	1000,00	0,00	391.410,88	0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΣΥΝΑΛΛΑΓΩΝ ΜΗΤΡΙΚΗΣ ΜΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ	148.766,78	0,00	1.590.055,10	7.014.624,04
ΣΥΝΟΛΟ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	**148.766,78**	**0,00**	**1.590.055,10**	**7.014.624,04**
ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΙΛΟΥ	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**

ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕΤΑΞΥ ΘΥΓΑΤΡΙΚΩΝ ΟΜΙΛΟΥ	Πωλήσεις-Αγορές 1/1-31/12/2015			
	ΑΓΟΡΑΖΟΥΣΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
ΠΩΛΟΥΣΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΔΙΡΚΗ ΑΕ	ΕΛΑΦΟΝΗΣΟΣ Α.Ε.	ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ	ΕΡΓΩΝΗΣ
ΔΙΡΚΗ ΑΕ	0,00	0,00	0,00	0,00
ΕΛΑΦΟΝΗΣΟΣ Α.Ε.	0,00	0,00	0,00	0,00
ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ	0,00	0,00	0,00	0,00
ΕΡΓΩΝΗΣ ΑΕ	0,00	0,00	0,00	0,00

ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕΤΑΞΥ ΘΥΓΑΤΡΙΚΩΝ ΟΜΙΛΟΥ	Απαιτήσεις-Οφειλές 31/12/2015			
	ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΟΥ ΟΦΕΙΛΕΙ			
ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΟΥ ΑΠΑΙΤΕΙ	ΔΙΡΚΗ ΑΕ	ΕΛΑΦΟΝΗΣΟΣ Α.Ε.	ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ	ΕΡΓΩΝΗΣ
ΔΙΡΚΗ ΑΕ	0,00	0,00	0,00	0,00
ΕΛΑΦΟΝΗΣΟΣ Α.Ε.	0,00	0,00	0,00	0,00
ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ	104.353,24	0,00	0,00	0,00
ΕΡΓΩΝΗΣ ΑΕ	0,00	0,00	171.615,15	0,00

Τα ποσά των συναλλαγών καθώς και των υποχρεώσεων και απαιτήσεων της Εταιρείας από και προς τα λοιπά συνδεδεμένα μέρη, σωρευτικά από την έναρξη της διαχειριστικής χρήσης έως την 31/12/2016, εμφανίζονται στον παρακάτω πίνακα:

ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
Αμοιβές εκτελεστικών μελών ΔΣ	505.503,89	9.558,85
Αμοιβές μη εκτελεστικών μελών ΔΣ	126.575,81	126.575,81
Απαιτήσεις από μέλη ΔΣ	432,72	49,63
Οφειλές σε εκτελεστικά μέλη ΔΣ	5.822,29	3.300,00
Οφειλές σε μη εκτελεστικά μέλη ΔΣ	21.794,15	21.794,15

11 Γεγονότα περιόδου που αποτυπώνονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις

11.1 Γεγονότα περιόδου 1/1-31/12/2016

Κατά το χρονικό διάστημα από 01/01/2016 έως 31/12/2016 έλαβαν χώρα τα ακόλουθα σημαντικά γεγονότα:

1. Η Εταιρεία την 13.10.2016 και εν συνεχεία συμπληρωματικά την 17.10.2016, δημοσιοποίησε όπως προβλέπει το άρθρο 21 του ν. 3556/2007, μετά από σχετικό ερώτημα της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, στοιχεία και απόψεις της, αναφορικά με το θέμα της γνωστοποίησης της έρευνας της Επιτροπής Ανταγωνισμού την 17.5.2016 και σχετικά με την αυτεπάγγελτη έρευνα που η εν λόγω Επιτροπή διενεργεί, σε διαγωνισμούς δημοπράτησης δημοσίων έργων, για ενδεχόμενη παράβαση των άρθρων 1 ν. 703/77 ήδη άρθρο 1 ν. 3959/2011 (έννοια της απαγορευμένης σύμπραξης σε συμφωνία ή και εναρμονισμένη πρακτική) σε συνδυασμό με τη δημοσίευση την 26.9.2016 ετήσια οικονομική έκθεση της Εταιρείας χρήσης 2015, της Εταιρείας του ομίλου ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. για διαγωνισμούς που έλαβαν χώρα μεταξύ των ετών 1989 έως και 2012 και αφορούν κυρίως σε έργα οδοποιίας, κατασκευής νέων αυτόνομων, οδικών αξόνων και συγκοινωνιακών έργων (ΜΕΤΡΟ, ΟΣΕ, κλπ). Η Εταιρεία γνωστοποίησε επίσης ότι έχει κατ' αρχήν δηλώσει ενδιαφέρον υπαγωγής στη διαδικασία Διευθέτησης Διαφορών ενώπιον της ως άνω Επιτροπής, με γνώμονα ότι η πρόταση υπαγωγής στη διαδικασία αυτή, δεν είναι υπό καμία έννοια δεσμευτική για την ίδια, ούτε υποδηλώνει κάποια παραδοχή της ως προς την ελεγχόμενη υπόθεση ενώ δεν υπάρχει επί του παρόντος η δυνατότητα εκτίμησης για την έκβασή της.
Η Εταιρεία την 7.8.2017 σε συνέχεια της από 13.10.2016 απάντησής της προς την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς και της από 20.7.2017 σχετικής ανακοίνωσής της του εκδώθηκε κατόπιν ερωτήματος της ίδιας Επιτροπής γνωστοποίησε ότι επί της αυτεπάγγελτης έρευνας της Γενικής Δ/νσης Ανταγωνισμού σε διαγωνισμούς δημοπράτησης δημοσίων έργων υποδομής που περιελάμβανε μεταξύ μεγάλου αριθμού τεχνικών εταιριών και την Εταιρεία ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. εκδόθηκε και επιδόθηκε στην Εταιρεία ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΤΙΚΗ Α.Ε. η με αρ. 642/2017 απόφαση της Ολομέλειας της Επιτροπής Ανταγωνισμού στο πλαίσιο της Διαδικασίας Διευθέτησης Διαφορών, σύμφωνα με το άρθρο 25^{α} του Ν. 3959/2011 και την με αρ. 628/2016 απόφαση της Ολομέλειας της Επιτροπής επί της ως άνω έρευνάς της με την οποία διαπιστώθηκε ότι η Εταιρεία ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. έχει παραβιάσει, όπως αποδέχθηκε η τελευταία, το άρθρο 1 του ν. 3959/2011, όπως ισχύει, καθώς και το άρθρο 101 ΣΛΕΕ, λόγω συμμετοχής σε απαγορευμένη οριζόντια σύμπραξη περί κατανομής αγορών και νόθευσης διαγωνισμών δημοσίων έργων για το διάστημα από 11.5.2005 έως 4.1.2007 και από 4.6.2011 έως 26.11.2012. Με την επιδοθείσα απόφαση αφενός επιβλήθηκε στη ως άνω Εταιρεία

πρόστιμο συνολικού ποσού 532.859,00€ για την τέλεση των παραπάνω παραβάσεων αφετέρου κρίθηκε ότι ως προς την Εταιρεία ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. και τις ως άνω πρακτικές δεν στοιχειοθετείται λόγος περαιτέρω δράσης της Επιτροπής Ανταγωνισμού. Ο όμιλος ΑΕΓΕΚ γνωστοποίησε επίσης ότι σε εφαρμογή των οριζομένων από το ΔΛΠ 37, είχε περιλάβει πρόβλεψη του προαναφερθέντος προστίμου με την οποία επιβαρύνονται τα αποτελέσματα της χρήσης 2016.

2. Μετά από αίτημα της ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. προς τον εκπρόσωπο των Ομολογιούχων Δανειστών, το οποίο έγινε δεκτό, πραγματοποιήθηκε περιορισμός του ορισθέντος περιθωρίου του από 10.6.2013 κοινού Ομολογιακού Δανείου από 3,75% σε 0,5%, μείωση η οποία καταλαμβάνει αναδρομικά τη χρονική περίοδο από την υπογραφή και έως την ημερομηνία λήξεως του και μετάθεση της πρώτης περιόδου εκτοκισμού από 22.6.2016 σε 30.10.2016. Απόρροια της ανωτέρω μειώσεως του ορισθέντος περιθωρίου ήταν ο επανυπολογισμός των ήδη λελογισμένων έως 31.12.2014 τόκων και η μεταφορά στο αποτέλεσμα της διαφοράς ποσού € 10.720.371,54, το οποίο λογιστικοποιήθηκε στις 31.12.2015 ως διορθωτικό γεγονός.

3. Μετά από αίτημα της ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. προς τον Εκπρόσωπο των Ομολογιούχων Δανειστών, που έγινε δεκτό σχετικά με το από 10.6.2013 κοινό Ομολογιακό Δάνειο, πραγματοποιήθηκε μετάθεση της περιόδου εκτοκισμού από 31.10.2016 σε 30.06.2017.

4. Μετά από αίτημα της ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. προς τον Εκπρόσωπο των Ομολογιούχων Δανειστών, το οποίο έγινε δεκτό, πραγματοποιήθηκε εντός της χρήσης 2016 περιορισμός του ορισθέντος περιθωρίου του από 8.12.2011 κοινού Ομολογιακού Δανείου από 3,75% σε 0,5%, μείωση η οποία καταλαμβάνει αναδρομικά τη χρονική περίοδο από 30.4.2016 έως την ημερομηνία λήξεώς του και μετάθεση πρώτης περιόδου εκτοκισμού από 31.8.2016 σε 30.6.2017. Απόρροια της ανωτέρω μειώσεως του ορισθέντος περιθωρίου ήταν ο επανυπολογισμός των ήδη λελογισμένων έως 31.12.2015 τόκων και η μεταφορά στο αποτέλεσμα της διαφοράς ποσού € 548.476,10, το οποίο λογιστικοποιήθηκε στις ως διορθωτικό γεγονός.

5. Μετά από αίτημα της ΑΕΓΕΚ προς τον εκπρόσωπο των Ομολογιούχων Δανειστών που έγινε δεκτό σχετικά με το από 29.12.2014 κοινό Ομολογιακό Δάνειο πραγματοποιήθηκε μετάθεση της ημερομηνίας λήξεως της Γ' σειράς των Ομολογιών αξίας 210.330,00€ από 30.12.2016 σε 30.6.2017

6. Μετά από αίτημα της Εταιρείας ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. προς τον Εκπρόσωπο των Ομολογιούχων Δανειστών, που έγινε δεκτό σχετικά με το από 10.6.2013 κοινό Ομολογιακό Δάνειο, πραγματοποιήθηκε μετάθεση της περιόδου εκτοκισμού από 30.6.2017 σε 30.09.2017

7. Μετά από αίτημα της ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. προς τον Εκπρόσωπο των Ομολογιούχων Δανειστών, που έγινε δεκτό, σχετικά με το από 8.12.2011 κοινό Ομολογιακό Δάνειο, πραγματοποιήθηκε μετάθεση της περιόδου εκτοκισμού από 30.6.2017 σε 30.09.2017

8. Μετά από αίτημα της ΑΕΓΕΚ προς τον εκπρόσωπο των Ομολογιούχων Δανειστών που έγινε δεκτό σχετικά με το από 29.12.2014 κοινό Ομολογιακό Δάνειο πραγματοποιήθηκε μετάθεση της ημερομηνίας λήξεως της Γ' σειράς των Ομολογιών αξίας 210.330,00€ από 30.6.2017 σε 29.9.2017.

11.2 Επενδύσεις κατά την περίοδο 1/1-31/12/2016

Η εταιρεία δεν πραγματοποίησε επενδύσεις κατά την περίοδο, ενώ από τις λοιπές εταιρείες του Ομίλου πραγματοποιήθηκαν επενδύσεις σε ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια ύψους € 13.612,90 κατά την ίδια περίοδο.

11.3Πληροφορίες για τη μετοχή

Η Εταιρεία είναι εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αθηνών από τις 29 Νοεμβρίου 1993, και διαπραγματεύεται στην κατηγορία «επιτήρησης», από 27/6/2008 κατόπιν σχετικής απόφασης του Δ.Σ του Χ.Α.. Μονάδα διαπραγμάτευσης αποτελεί μία (1) κοινή ονομαστική μετοχή.

Η τιμή της κοινής μετοχής στις 30/12/2016 έκλεισε στα 0,038 Ευρώ (αριθμός μετοχών που διαπραγματεύονταν την ίδια ημερομηνία : 33.301.715).

11.4Βασικές ζημίες ανά μετοχή

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1-31/12/2016	1/1-31/12/2015	1/1-31/12/2016	1/1-31/12/2015
Ζημίες που αναλογούν στους μετόχους της Εταιρείας	-4.265.369,05	-7.798.171,47	-449.641,59	-2.814.693,76
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού μετοχών	33.301.715	33.301.715	33.301.715	33.301.715
Βασικές ζημίες ανά μετοχή (Ευρώ)	**-0,1281**	**-0,2342**	**-0,0135**	**-0,0845**

11.5Ενδεχόμενες απαιτήσεις – υποχρεώσεις

Κατά την 31/12/2016 υφίστανται αγωγές τεχνικών έργων κατά της εταιρείας και του ομίλου, ποσού € 6,1 εκ. περίπου.

Εκ του ανωτέρου κονδυλίου το μεγαλύτερο μέρος του αναλύεται ως εξής:

α) ποσό € 1,9 εκ. περίπου αφορά σε διεκδικήσεις εκ μέρους της εταιρείας VEGA ως υπεργολάβος κατά του υποκαταστήματος της θυγατρικής ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ στην Αλβανία. Το υποκατάστημα έχει υποβάλει ανταγωγή στο Ανώτατο Δικαστήριο Αλβανίας για ποσό € 4,1 εκ. περίπου, που υπερβαίνει το προαναφερόμενο και αναμένεται η ημερομηνία εκδίκασης.

β) λοιπές αγωγές τρίτων ποσού € 4 εκ. περίπου καθώς και ενδεχόμενες υποχρεώσεις από αγωγές για εργατικές διεκδικήσεις ποσού € 130 χιλ. περίπου.

Η έκβαση των εν λόγω υποθέσεων δεν ήταν δυνατόν να προβλεφθεί με βάση τα στοιχεία και τις πληροφορίες που ήταν διαθέσιμες στη Διοίκηση της εταιρείας κατά τη λήξη της κλειόμενης χρήσης και κατά συνέπεια δεν έχει γίνει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις σε σχέση με τις ανωτέρω εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις.

Παράλληλα, κατά την 31/12/2016 υφίστανται φορολογικές υποχρεώσεις λόγω προστίμων που έχουν επιβληθεί από τις ρουμανικές και αλβανικές φορολογικές αρχές για τη θυγατρική στη Ρουμανία και το υποκατάστημα στην Αλβανία της θυγατρικής ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ, ποσού περίπου € 3,2 εκ. και € 6,3 εκ. αντίστοιχα, έναντι των οποίων η εταιρεία έχει σχηματίσει πρόβλεψη στα βιβλία της ποσού περίπου € 2,7 εκ. και € 1,5 εκ. αντίστοιχα (βλέπε αναλυτικά σημ. 9.17).

Επιπλέον, κατά την 31.12.2016 υφίστανται αγωγές και διαιτησίες διεκδίκησης απαιτήσεων τεχνικών έργων εκ μέρους του ομίλου ποσού € 132,8 εκ. περίπου, κυρίως κατά του Ελληνικού Δημοσίου και φορέων αυτού. Εξ' αυτών, ποσό 63 εκ. περίπου αφορά το έργο Μετρό Θεσσαλονίκης στα πλαίσια της αναδόχου Κοινοπραξίας ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ/IMPREGILO/ANSALDO/SELI/ANSALDOBREDA.

Επιπροσθέτως, η Εταιρεία και ο Όμιλος απαιτούν μέσω αγωγών:

α) ποσό € 2,9 εκ. περίπου που αφορά απαίτηση μέσω διαιτησιών τεχνικών έργων από το ρουμανικό δημόσιο.

β) ποσό € 300 χιλ. περίπου από λοιπές αγωγές.

Κατά τις εκτιμήσεις των νομικών συμβούλων της εταιρείας η τελική έκβαση των εκκρεμών δικαστικών υποθέσεων δύναται να επηρεάσει θετικά την οικονομική θέση του Ομίλου.

11.6 Δεσμεύσεις – Εγγυητικές Επιστολές

Επί ακινήτων της Εταιρείας υφίστανται κατά την 31/12/2016 εμπράγματα βάρη ποσού 16.960.000,00€, ενώ επί ακινήτων κυριότητας θυγατρικών του Ομίλου τα εμπράγματα βάρη ανέρχονται στο ποσό των 16.328.000,00€. Επίσης υφίσταται σύμβαση πλασματικού ενεχύρου επί κινητών πραγμάτων (μηχανημάτων) κυριότητας της ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ ποσού €15.911.170,00 υπέρ του Ασφαλειολήπτη ALPHA BANK ως εκπροσώπου των Ομολογιούχων Δανειστών.

Οι εγγυητικές επιστολές που έχουν εκδοθεί για λογαριασμό των εταιριών του Ομίλου και παραμένουν σε ισχύ την 31/12/2016, φαίνονται στον παρακάτω πίνακα:

Εγγυητικές Επιστολές				
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Προκαταβολής	18.124,83	18.435,83	0,00	0,00
Καλής εκτέλεσης	114.217.550,66	126.366.871,08	5.610.308,00	5.610.000,00
Δεκάτων	18.522.380,09	16.903.220,83	0,00	0.00
Σύνολο	**132.758.055,58**	**143.288.527,74**	**5.610.308,00**	**5.610.000,00**

Περαιτέρω και πέραν α) των εγγυήσεων που έχει παράσχει η Εταιρεία υπέρ της εταιρείας ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ εντός των προηγουμένων χρήσεων 2009 και 2010 στα πλαίσια εκδόσεως ομολογιακού δανείου ύψους €60 εκατ., το οποίο έχει ήδη αναχρηματοδοτηθεί στο σύνολό του από το από 10.06.2013 ομολογιακό δάνειο ποσού 271.500.000 ευρώ, και λοιπών συμβάσεων της ως άνω εταιρείας, προς τραπεζικά ιδρύματα και εταιρεία χρηματοδοτικών μισθώσεων συνολικού ποσού έως € 202.350.000,00, ως αναλύεται στις σχετικές γνωστοποιήσεις της Εταιρείας και β) της εντός της χρήσης 2011 εγγύησης και συναίνεσης εγγραφής προσημείωσης υποθήκης ποσού 9.400.000,00€ επί ακινήτων της Εταιρείας, επίσης υπέρ της ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. προς τα τραπεζικά ιδρύματα ALPHA BANK και Τράπεζα Πειραιώς, στα πλαίσια δανειακών συμβάσεων και ομολογιακού δανείου ποσού €20 εκατ., μέρος του οποίου έχει αναχρηματοδοτηθεί από το προαναφερθέν από 10.06.2013 ομολογιακό δάνειο ποσού 271.500.000 ευρώ, για τη χρηματοδότηση δραστηριοτήτων της υπόψη συγγενούς Εταιρείας, (ως επίσης αναλύεται στις σχετικές γνωστοποιήσεις της Εταιρείας) , η Εταιρεία συνήψε, επίσης υπέρ της ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. προς το σκοπό εξασφάλισης όλων των απαιτήσεων των τραπεζικών ιδρυμάτων ALPHA BANK και Τράπεζα Πειραιώς (α) στο πλαίσιο κοινού ομολογιακού δανείου, ποσού 25.000.000 ευρώ, το οποίο εξεδόθη και καλύφθηκε πλήρως εντός της χρήσεως του 2012 από τα εν λόγω ιδρύματα και ήδη έχει αναχρηματοδοτηθεί στο σύνολό του από το από 10.06.2013 ομολογιακό δάνειο ποσού 271.500.000 ευρώ , (i) την από 02.10.2012 σύμβαση παροχής εταιρικής εγγύησης και (ii) την από 02.10.2012 σύμβαση παροχής ενεχύρου και εκχωρήσεως απαιτήσεων επί 16.500.000 κοινών ονομαστικών μετά ψήφου μετοχών εκδόσεως της ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε., οι οποίες ανήκουν στην κυριότητα της ΑΕΓΕΚ, και (β) στα πλαίσιο του προαναφερθέντος κοινού ομολογιακού δανείου, ποσού 271.500.000 ευρώ, το οποίο εξεδόθη στις 10.06.2013 και καλύπτεται από τα ως άνω τραπεζικά ιδρύματα, δικαίωμα εμπράγματης χρηματοοικονομικής ασφάλειας (ενεχύρου)

δυνάμει του νόμου 3301/2004, Α' σειράς, επί 1.483.040 μετοχών εκδόσεως της Εταιρείας ΕΚΤΕΡ Α.Ε., κυριότητας τότε της ΑΕΓΕΚ. Τα ως άνω παρεχόμενα δικαιώματα ενεχύρου και εμπράγματης χρηματοοικονομικής ασφάλειας εκτείνονται στους καρπούς και γενικώς στα ωφελήματα των υπόψη χρεογράφων και αϋλων κινητών αξιών, συμπεριλαμβανομένων και των δικαιωμάτων ψήφου και συμμετοχής στις Γενικές Συνελεύσεις των υπόψη εταιριών. Οι προαναφερθείσες συμβάσεις εταιρικής εγγύησης και παροχής ενεχύρου και εκχωρήσεως απαιτήσεων ενεκρίθησαν κατ'άρθρο 23α παρ. 5 του Κ.Ν. 2190/1920 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 16 του ν. 4013/2011 και ισχύει, από την από 21.11.2012 Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας, ενώ η σύμβαση παροχής εμπράγματης χρηματοοικονομικής ασφάλειας επί μετοχών της Εταιρείας ΕΚΤΕΡ Α.Ε. ενεκρίθη από την από 28.06.2013 Τακτική Γενική Συνέλευση της Εταιρείας. Σημειώνεται, όπως αναφέρεται κατωτέρω, ότι η συσταθείσα εμπράγματη χρηματοοικονομική ασφάλεια επί των μετοχών της ΕΚΤΕΡ Α.Ε., ήρθη στις 07.11.2013 οπότε και πωλήθηκαν αυτές ελεύθερες στην Εταιρεία ΠΟΛΥΚΡΑΤΗΣ Α.Ε..
Επίσης πέραν των προαναφερθέντων εμπραγμάτων βαρών που έχουν εγγραφεί επί ακινήτων της Εταιρείας προς το σκοπό εξασφάλισης των ανωτέρω δανείων, έχει εγγραφεί επίσης στα οικεία βιβλία του Υποθ/κείου Κοζάνης η με αρ. 461 έκθεση αναγκαστικής κατάσχεσης σε εκτέλεση σχετικής παραγγελίας της ΔΟΥ Μεγάλων Επιχειρήσεων για επιτασσόμενο ποσό 6.490.552,00€, επί ενός αγροτεμαχίου με αρ. τεμαχίου 393 εκτάσεως 3.750 τ.μ. στην Καλαμιά Κοζάνης και επί δύο οριζοντίων ιδιοκτησιών – διαμερισμάτων – επί πολυκατοικίας στην περιοχή Αγίου Αθανασίου Κοζάνης της με αρ.Δ1 εμβαδού 83,95 τ.μ. του 1ου ορόφου και της με αρ. Δ3 εμβαδού 65,42 τ.μ. του 2ου ορόφου. Οι αξίες των ως άνω εκτιμήθηκαν ελευθέρως σε 3.300,00€ το αγροτεμάχιο, 69.000,00€ το Δ1 και 55.500,00€ το Δ2. Λόγω της ήδη πλήρους και ολοσχερούς εξόφλησης από το 2013 του συνόλου της ως άνω οφειλής, δεν υφίσταται λόγος ύπαρξης της ως άνω εγγραφείσας κατάσχεσης έχει ήδη δυνάμει της με αρ. 29135/9.11.2016 απόφασης της ΔΟΥ ΚΕΠΕΕΠ γνωστοποιηθεί προς το αρμόδιο Υπ/κείο Κοζάνης περί άρσης της κατάσχεσης και αναμένεται η έκδοση του σχετικού πιστοποιητικού από το πρώην Υποθ/κείο νυν Κτηματολογικό Γραφείο Κοζάνης.

Περαιτέρω έχει συσταθεί ενέχυρο και επί άλλων συμμετοχών ιδιοκτησίας της Εταιρείας, για την εξασφάλιση δανειακών συμβάσεων συνδεδεμένων με αυτήν επιχειρήσεων, ως αναλύεται ακολούθως:
1. Σύσταση ενεχύρου επί 16.500.000 κοινών ονομαστικών μετοχών μετά ψήφου μετοχών της Εταιρείας ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ προς της Τράπεζες ALPHA BANK, ΠΕΙΡΑΙΩΣ (ομολογιούχοι δανειστές) στα πλαίσια της παρασχεθείσας εγγύησης της ΑΕΓΕΚ προς εξασφάλιση του Ο.Δ. που εξέδωσε η εκδότρια ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ .
2. Σύσταση ενεχύρου 1ης τάξης επί 172.250 μετοχών της Εταιρείας ΣΤΑΘΜΟΙ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ Α.Ε. (SALONIKA PARK Α.Ε.) προς τις Τράπεζες ALPHA BANK, ΠΕΙΡΑΙΩΣ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ (ομολογιούχοι δανειστές) προς εξασφάλιση του Ο.Δ. που εξέδωσε η ως άνω Εταιρεία.
3. Σύστασή ενεχύρου 1ης τάξεως συνολικά επί 62.400 μετοχών της Εταιρείας ΑΘΗΝΑΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ Α.Ε. προς τις Τράπεζες ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε. και ΤΑΧΥΔΡΟΜΙΚΟ ΤΑΜΙΕΥΤΗΡΙΟ (ομολογιούχοι δανειστές) προς εξασφάλιση του Ο.Δ. που εξέδωσε η ως άνω Εταιρεία.

4. Σύσταση ενεχύρου συνολικά επί 50.000 μετοχών της Εταιρείας παραχώρησης AEGEAN MOTORWAY S.A. προς το POOL Τραπεζών CALYON, DEXIA, ING, ΠΕΙΡΑΙΩΣ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ προς εξασφάλιση δανειακών υποχρεώσεων της ως άνω Εταιρείας, στην οποία η Εταιρεία ΑΕΓΕΚ μετέχει κατά ποσοστό 10%.

5. Τον Φεβρουάριο του 2013 στο πλαίσιο της παροχής εγγύησης της ΑΕΓΕΚ υπέρ της εκδότριας του από 2.10.2012 συναφθέντος Ομολογιακού δανείου Εταιρείας ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε., η ΑΕΓΕΚ προς εξασφάλιση των πάσης φύσεως απαιτήσεων των Ομολογιούχων τραπεζών ALPHA BANK και ΠΕΙΡΑΙΩΣ συναίνεσε στην σύσταση ενεχύρου επί ποσοστού 100% των μετοχών κυριότητας αυτής εκδόσεως των εταιριών POLIS PARK Α.Ε., SMYRNI PARK Α.Ε.,

SALONICA PARK A.E., METROPOLITAN ATHENS PARK A.E., ΑΘΗΝΑΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε. και ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ Α.Ε. Η ως άνω σύσταση ενεχύρου έγινε από την Εταιρεία υπό την επιφύλαξη των σχετικών διατάξεων των καταστατικών των αντιστοίχων εταιριών και στην τελευταία περίπτωση (Εταιρεία ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ Α.Ε.) και υπό την επιφύλαξη πέραν των σχετικών διατάξεων του καταστατικού της Εταιρείας και της από 28.6.2007 σύμβασης Παραχώρησης που έχει υπογράψει η παραχωρησιούχος Εταιρεία με το Ελληνικό Δημόσιο, στο πλαίσιο κατασκευής του έργου Μαλιακός – Κλειδί. Ειδικότερα συστάθηκαν: α) ενέχυρο 1ης τάξεως και σειράς επί των 243.375 μετοχών της Εταιρείας METROPOLITAN ATHENS PARK A.E.επί των 23.600 μετοχών της Εταιρείας POLIS PARK A.E. και επί των 601.100 μετοχών της Εταιρείας SMYRNI PARK A.E, β) ενέχυρο 2ης τάξεως και σειράς επί των 172.250 μετοχών της Εταιρείας SALONICA PARK A.E. και επί των 62.400 μετοχών της Εταιρείας ΑΘΗΝΑΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε. γ) ενέχυρο 3ης τάξεως και σειράς επί των 50.000 μετοχών της Εταιρείας ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ Α.Ε.

6. Στις 28.6.2013 στο πλαίσιο της παροχής εγγύησης της ΑΕΓΕΚ υπέρ της εκδότριας του από 10.6.2013 συναφθέντος Ομολογιακού δανείου Εταιρείας ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε., η ΑΕΓΕΚ προς εξασφάλιση των πάσης φύσεως απαιτήσεων των Ομολογιούχων τραπεζών ALPHA BANK και ΠΕΙΡΑΙΩΣ, συναίνεσε στην σύσταση ενεχύρου επί ποσοστού 100% των μετοχών κυριότητας αυτής εκδόσεως των εταιριών POLIS PARK A.E., SMYRNI PARK A.E., SALONICA PARK A.E., METROPOLITAN ATHENS PARK A.E., ΑΘΗΝΑΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε. και ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ Α.Ε. Η ως άνω σύσταση ενεχύρου έγινε από την Εταιρεία υπό την επιφύλαξη των σχετικών διατάξεων των καταστατικών των αντιστοίχων εταιριών και στην τελευταία περίπτωση (Εταιρεία ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ Α.Ε.) και υπό την επιφύλαξη πέραν των σχετικών διατάξεων του καταστατικού της Εταιρείας και της από 28.6.2007 σύμβασης Παραχώρησης που έχει υπογράψει η παραχωρησιούχος Εταιρεία με το Ελληνικό Δημόσιο, στο πλαίσιο κατασκευής του έργου Μαλιακός – Κλειδί. Ειδικότερα συστάθηκαν: α) ενέχυρο 2ης τάξεως και σειράς επί των 243.375 μετοχών της Εταιρείας METROPOLITAN ATHENS PARK A.E.επί των 23.600 μετοχών της Εταιρείας POLIS PARK A.E. και επί των 601.100 μετοχών της Εταιρείας SMYRNI PARK A.E, β) ενέχυρο 3ης τάξεως και σειράς επί των 172.250 μετοχών της Εταιρείας SALONICA PARK A.E., και επί των 62.400 μετοχών της Εταιρείας ΑΘΗΝΑΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε. γ) ενέχυρο 4ης τάξεως και σειράς επί των 50.000 μετοχών της Εταιρείας ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ Α.Ε.

11.7Μερίσματα

Λόγω σωρευτικά ζημιογόνων αποτελεσμάτων η Εταιρεία δεν διανέμει μέρισμα.

11.8Αριθμός απασχολούμενων και παροχές απασχολούμενου προσωπικού

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Μισθωτοί	14	56	3	3
Ημερομίσθιοι	5	25	0	0
Σύνολο εργαζομένων	**19**	**81**	**3**	**3**
Αποδοχές προσωπικού	1.554.305,34	4.699.658,99	144.519,27	158.496,54
Εργοδοτικές εισφορές	361.501,09	1.623.964,22	35.695,94	37.582,75
Αποζημιώσεις προσωπικού	580.835,58	1.668.506,21	0,00	0,00
Λοιπές παροχές σε εργαζόμενους	0,00	5.375,19	0,00	5.375,19
Σύνολο παροχών	**2.496.642,01**	**7.997.504,61**	**180.215,21**	**201.454,48**

12.Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Κατά το χρονικό διάστημα από 01/01/2017 έως την ημερομηνία εγκρίσεως της παρούσας οικονομικής έκθεσης έλαβαν χώρα τα κατωτέρω σημαντικά γεγονότα :

1. Η Εταιρεία την 13.10.2016 και εν συνεχεία συμπληρωματικά την 17.10.2016, δημοσιοποίησε όπως προβλέπει το άρθρο 21 του ν. 3556/2007, μετά από σχετικό ερώτημα της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, στοιχεία και απόψεις της, αναφορικά με το θέμα της γνωστοποίησης της έρευνας της Επιτροπής Ανταγωνισμού την 17.5.2016 και σχετικά με την αυτεπάγγελτη έρευνα που η εν λόγω Επιτροπή διενεργεί, σε διαγωνισμούς δημοπράτησης δημοσίων έργων, για ενδεχόμενη παράβαση των άρθρων 1 ν 703/77 ήδη άρθρο 1 ν. 3959/2011 (έννοια της απαγορευμένης σύμπραξης σε συμφωνία ή και εναρμονισμένη πρακτική) σε συνδυασμό με την δημοσίευση την 26.9.2016 ετήσια οικονομική έκθεση της Εταιρείας χρήσης 2015, της Εταιρείας του ομίλου ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. για διαγωνισμούς που έλαβαν χώρα μεταξύ των ετών 1989 έως και 2012 και αφορούν κυρίως σε έργα οδοποιίας, κατασκευής νέων αυτό/μων, οδικών αξόνων και συγκοινωνιακών έργων (ΜΕΤΡΟ, ΟΣΕ κλπ) Η Εταιρεία γνωστοποίησε επίσης ότι έχει κατ' αρχήν δηλώσει ενδιαφέρον υπαγωγής στη διαδικασία Διευθέτησης Διαφορών ενώπιον της ως άνω Επιτροπής, με γνώμονα ότι η πρώταση υπαγωγής στη διαδικασία αυτή, δεν είναι υπό καμία έννοια δεσμευτική για την ίδια, ούτε υποδηλώνει κάποια παραδοχή της. Η Εταιρεία την 7.8.2017 σε συνέχεια της από 13.10.2016 απάντησής της προς την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς και της από 20.7.2017 σχετικής ανακοίνωσής της του εκδώθηκε κατόποιν ερωτήματος της ίδιας Επιτροπής γνωστοποίησε ότι επί της ανωτέρω αυτεπάγγελτης έρευνας της Γενικής Δ/νσης Ανταγωνισμού σε διαγωνισμούς δημοπράτησης δημοσίων έργων υποδομής που περιελάμβανε μεταξύ μεγάλου αριθμού τεχνικών εταιριών και την Εταιρεία ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. εκδόθηκε και επιδόθηκε στην Εταιρεία ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΤΙΚΗ Α.Ε. η με αρ. 642/2017 απόφαση της Ολομέλειας της Επιτροπής Ανταγωνισμού στο πλαίσιο της Διαδικασίας Διευθέτησης Διαφορών, σύμφωνα με το άρθρο 25^{α} του Ν. 3959/2011 και την με αρ. 628/2016 απόφαση της Ολομέλειας της Επιτροπής επί της ως άνω έρευνάς της με την οποία διαπιστώθηκε ότι η Εταιρεία ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. έχει παραβιάσει, όπως αποδέχθηκε η τελευταία, το άρθρο 1 του ν. 3959/2011, όπως ισχύει, καθώς και το άρθρο 101 ΣΛΕΕ, λόγω συμμετοχής σε απαγορευμένη οριζόντια σύμπραξη περί κατανομής αγορών και νόθευσης διαγωνισμών δημοσίων έργων για το διάστημα από 11.5.2005 έως 4.1.2007 και από 4.6.2011 έως 26.11.2012. Με την επιδοθείσα απόφαση αφενός επιβλήθηκε στη ως άνω Εταιρεία πρόστιμο συνολικού ποσού 532.859,00€ για την τέλεση των παραπάνω παραβάσεων αφετέρου κρίθηκε ότι ως προς την Εταιρεία ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. και τις ως άνω πρακτικές δεν στοιχειοθετείται λόγος περαιτέρω δράσης της Επιτροπής Ανταγωνισμού.Ο όμιλος ΑΕΓΕΚ γνωστοποίησε επίσης ότι σε εφαρμογή των οριζομένων από το ΔΛΠ 37, είχε περιλάβει επαρκή πρόβλεψη του προαναφερθέντος προστίμου με την οποία επιβαρύνονται τα αποτελέσματα της χρήσης 2016.
2. Μετά από αίτημα της Εταιρείας ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. προς τον Εκπρόσωπο των Ομολογιούχων Δανειστών, που έγινε δεκτό σχετικά με το από 10.6.2013 κοινό Ομολογιακό Δάνειο, πραγματοποιήθηκε μετάθεση της περιόδου εκτοκισμού από 30.6.2017 σε 30.09.2017.

3. Μετά από αίτημα της ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. προς τον Εκπρόσωπο των Ομολογιούχων Δανειστών, που έγινε δεκτό, σχετικά με το από 8.12.2011 κοινό Ομολογιακό Δάνειο, πραγματοποιήθηκε μετάθεση της περιόδου εκτοκισμού από 30.6.2017 σε 30.09.2017.
4. Μετά από αίτημα της ΑΕΓΕΚ προς τον εκπρόσωπο των Ομολογιούχων Δανειστών που έγινε δεκτό σχετικά με το από 29.12.2014 κοινό Ομολογιακό Δάνειο πραγματοποιήθηκε μετάθεση της ημερομηνίας λήξεως της Γ' σειράς των Ομολογιών αξίας 210.330,00€ από 30.6.2017 σε 29.9.2017.

ΔΙΑΘΕΣΙΜΟΤΗΤΑ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας είναι καταχωρημένες στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση www.aegek.gr. Ο αναγνώστης ο οποίος επιζητά να αντλήσει ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της ΑΕΓΕΚ πρέπει να εξασφαλίσει πρόσβαση στις Χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

Κηφισιά, 25/9/2017

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΟ ΜΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ
Μιλτιάδης Φωτιάδης	Ιωάννης Γαϊτανάρος	Μαρία Σαρηγιάννη
ΑΔΤ ΑΒ 590280	ΑΔΤ Φ 135745	ΑΔΤ ΑΜ 046880

ΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ

ΕΡΝΣΤ ΚΑΙ ΓΙΑΝΓΚ ΑΝΩΝΥΜΗ
ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ
ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
(ΑΜ ΑΔ.2874)
Νικόλαος Αθ. Ευαγγελόπουλος

ΑΔΤ ΑΕ 038232

ΑΡ.ΑΔ.Ο.Ε.Ε Α' ΤΑΞΗΣ 0037820

Ε' ΜΕΡΟΣ

Στοιχεία και Πληροφορίες για την χρήση από 1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2016

ΑΕΓΕΚ **ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΕΝΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΚΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΩΝ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ, ΓΕΩΡΓΙΚΩΝ ΚΑΙ ΔΑΣΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ**

ΑΡ. Μ.Α.Ε. 13262/06/Β/86/015 ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 3214301000

Τάκη Καβαλιεράτου 7, 145 64 Κηφισιά

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΠΟ 1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016 (Τα ποσά σε Ευρώ)

(Δημοσιευόμενα βάσει του Ν. 2190/1920, άρθρο 135, για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΛΠ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της εταιρείας ΑΕΓΕΚ και του ΟΜΙΛΟΥ της. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιουδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου του εκδότη, όπου αναρτώνται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή, όποτε αυτή απαιτείται.

Αρμόδια Αρχή : Υπουργείο Οικονομίας, Ανάπτυξης & Τουρισμού, Γ.Γ. Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή, Γεν. Δ/νση Αγοράς, Δ/νση Εταιρειών & ΓΕΜΗ
Ημερομηνία έγκρισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων από το Δ.Σ. της εταιρείας : 25 Σεπτεμβρίου 2017
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής : Θεόδωρος Γ. Ζερβός (Α.Μ. ΣΟΕΛ 17591)
Ελεγκτική Εταιρεία : tms Ανώνυμη Εταιρεία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών (Α.Μ. ΣΟΕΛ 166)
Τύπος Έκθεσης Ελέγχου : Σύμφωνη Γνώμη - Έμφαση Θέματος
Διεύθυνση Διαδικτύου Εταιρείας : www.aegek.gr

Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου :

Μιλτιάδης Φωτιάδης	Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος, Εκτελεστικό Μέλος
Ιωάννης Γαϊτανάρος	Αντιπρόεδρος, Εκτελεστικό Μέλος
Μαρία Σαρηγιάννη	Μη εκτελεστικό μέλος
Δημήτριος Νίκας	Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος
Χρήστος Νούσιας	Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος

1.1 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	31-12-2016	31-12-2015	31-12-2016	31-12-2015
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	5.478.405,08	7.869.333,76	500,00	1.000,00
Επενδύσεις σε ακίνητα	11.322.145,28	11.806.754,84	6.599.138,53	7.248.092,97
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	3.631,58	5.652,81	0,00	0,00
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	21.783.212,17	26.252.691,44	26.396.817,64	26.249.100,11
Αποθέματα	4.482.873,52	5.442.041,22	0,00	0,00
Απαιτήσεις από πελάτες	88.760.231,83	117.229.650,57	678.016,20	602.591,39
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	10.809.594,57	20.857.704,94	2.878.381,43	3.795.535,53
Μη κυκλοφορούντα περ. στοιχεία προορ. για πώληση	3.000.000,00	3.000.000,00	3.000.000,00	3.000.000,00
Διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	3.183.093,04	6.155.294,17	19.099,77	41.253,27
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	**148.823.187,07**	**198.619.123,75**	**39.571.953,57**	**40.937.573,27**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
Μετοχικό κεφάλαιο	10.656.548,80	10.656.548,80	10.656.548,80	10.656.548,80
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	-35.067.625,93	-30.814.919,45	6.816.142,93	7.266.136,42
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων ιδιοκτητών μητρικής (α)	-24.411.077,13	-20.158.370,65	17.472.691,73	17.922.685,22
Δικαιώματα μειοψηφίας (β)	-139.200.274,67	-122.910.435,14	0,00	0,00
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (γ) = (α) + (β)	**-163.611.351,80**	**-143.068.805,79**	**17.472.691,73**	**17.922.685,22**
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	231.489.548,55	235.823.284,36	12.270.000,00	12.270.000,00
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	9.304.842,39	5.039.284,01	1.112.429,80	1.092.945,88
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	27.518.446,90	43.748.225,78	2.462.641,86	2.283.939,04
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	44.121.701,03	57.077.135,39	6.254.190,18	7.368.003,13
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	312.434.538,87	341.687.929,54	22.099.261,84	23.014.888,05
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ)+(δ)	**148.823.187,07**	**198.619.123,75**	**39.571.953,57**	**40.937.573,27**

1.2 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	1/1-31/12/2016	1/1-31/12/2015	1/1-31/12/2016	1/1-31/12/2015
Κύκλος εργασιών	30.139.406,65	13.170.075,48	898.704,79	91.558,71
Κόστος πωλήσεων	29.706.603,03	36.445.334,82	69.788,90	71.179,76
Μικτά κέρδη/(Ζημίες)	432.803,62	-23.275.259,34	828.915,89	20.378,95
Ζημίες προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	-13.193.847,70	-38.747.777,19	-183.876,87	-517.375,52
Έσοδα / (έξοδα) χρηματοοικονομικής λειτουργίας	-2.266.514,63	5.476.935,22	365.861,65	325.446,45
Ζημίες αποτίμησης ή πώλησης συμμετοχών	-199.439,65	-1.546.452,71	-527.190,92	-2.487.712,08
Ζημίες προ φόρων	**-15.659.801,98**	**-34.817.294,68**	**-345.206,14**	**-2.679.641,15**
(Μείον) / πλέον φόροι	-4.947.464,51	3.021.754,69	-104.435,45	-135.052,61
Ζημίες μετά από φόρους (Α)	**-20.607.266,49**	**-31.795.539,99**	**-449.641,59**	**-2.814.693,76**
Κατανέμονται σε:				
Ιδιοκτήτες μητρικής	-4.265.369,05	-7.798.171,47	-449.641,59	-2.814.693,76
Δικαιώματα μειοψηφίας	-16.341.897,44	-23.997.368,52	0,00	0,00
Λοιπά συνολικά έσοδα:				
Επίδραση ισοτιμιών από μετατροπή οικονομικών καταστάσεων	70.789,53	-162.672,48	0,00	0,00
Αναλογιστικές (ζημιές) / κέρδη	-8.547,96	35.268,11	-495,63	39,56
Αναβαλλόμενοι φόροι επί των αναλογιστικών (ζημιών) / κερδών	2.478,91	-10.227,75	143,73	-11,47
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	64.720,48	-137.632,12	-351,90	28,09
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α)+(Β)	-20.542.546,01	-31.933.172,11	-449.993,49	-2.814.665,67
Κατανέμονται σε:				
Ιδιοκτήτες μητρικής	-4.252.706,50	-7.825.675,42	-449.993,49	-2.814.665,67
Δικαιώματα μειοψηφίας	-16.289.839,51	-24.107.496,69	0,00	0,00
Βασικές ζημίες μετά από φόρους ανά μετοχή (σε €)	-0,1281	-0,2342	-0,0135	-0,0845
Ζημίες προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	**-11.860.599,70**	**-36.590.156,15**	**-91.581,15**	**-425.079,82**

1.3 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	31-12-2016	31-12-2015	31-12-2016	31-12-2015
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης χρήσης (1/1/2016 & 1/1/2015 αντίστοιχα)	-143.068.805,79	-111.135.633,68	17.922.685,22	20.737.350,89
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	-20.542.546,01	-31.933.172,11	-449.993,49	-2.814.665,67
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης χρήσης (31/12/2016 & 31/12/2015 αντίστοιχα)	**-163.611.351,80**	**-143.068.805,79**	**17.472.691,73**	**17.922.685,22**

1.4 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ (Έμμεση μέθοδος)	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	31-12-2016	31-12-2015	31-12-2016	31-12-2015
Λειτουργικές Δραστηριότητες				
Ζημίες προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	-15.659.801,98	-34.817.294,68	-345.206,14	-2.679.641,15
Πλέον / (μείον) προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις / απομειώσεις παγίων περ. στοιχείων	1.938.802,63	2.157.621,04	648.954,44	92.295,70
Προβλέψεις	18.340.143,47	8.636.311,39	948,50	2.471.361,87
Συναλλαγματικές διαφορές	7.146,64	-242.727,53	0,00	0,00
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	1.776.880,20	-1.952.608,69	-264.595,59	-745.703,27
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	3.592.641,34	5.990.634,24	424.643,50	420.620,82
Πλέον / (μείον) προσαρμογές για μεταβολές λογ/σμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	962.794,61	-2.713.537,62	0,00	0,00
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	33.734.228,17	34.545.001,12	873.708,49	-438.873,51
Μείωση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	-24.992.899,87	-14.391.926,92	-1.361.849,66	-118.891,48
Μείον: Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-796.131,18	-2.049.172,58	-372,75	-479.842,53
Μείον: Καταβεβλημένοι φόροι	-1.043.523,90	-51.726,83	0,00	-18.774,45
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	**17.860.280,13**	**-4.889.427,06**	**-23.769,21**	**-1.497.448,00**
Επενδυτικές Δραστηριότητες				
Αγορά ενσώματων & άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	-13.612,90	-10.187,94	0,00	0,00
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων & άύλων παγίων	1.359.559,78	1.921.669,34	1.612,90	350,00
Τόκοι εισπραχθέντες	267,99	1.131,18	2,81	0,53
Σύνολο εισροών από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	**1.346.214,87**	**1.912.612,58**	**1.615,71**	**350,53**
Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες				
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	142.825,00	8.784.565,80	0,00	1.497.280,00
Αποπληρωμές δανείων	-22.321.521,13	-2.538.293,36	0,00	0,00
Σύνολο (εκροών) / εισροών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	**-22.178.696,13**	**6.246.272,44**	**0,00**	**1.497.280,00**
Καθαρή (μείωση) / αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)	**-2.972.201,13**	**3.269.457,96**	**-22.153,50**	**182,53**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	6.155.294,17	2.885.836,21	41.253,27	41.070,74
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	**3.183.093,04**	**6.155.294,17**	**19.099,77**	**41.253,27**

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1. Το θέμα έμφασης αναφέρεται στο γεγονός ότι τα ίδια κεφάλαια του ομίλου είναι αρνητικά, οι ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες της εταιρείας έχουν καταστεί αρνητικές, οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της εταιρείας υπερβαίνουν το σύνολο του κυκλοφορούντος ενεργητικού καθώς και ότι εμφανίζονται αρνητικά αποτελέσματα χρήσεως μετά φόρων, σε επίπεδο εταιρείας και ομίλου. Οι παραπάνω συνθήκες υποδηλώνουν την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας που μπορεί να εγείρει σημαντική αμφιβολία για την ικανότητα της εταιρείας και του ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους.
2. Η μητρική εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά έως και τη χρήση 2009. Οι χρήσεις 2011-2015 έχουν ελεγχθεί βάσει της παρ. 5, του άρθρου 82 του Ν.2238/1994 και του άρθρου 65α του Ν.4174/2013, όπως ίσχυαν ανά περίοδο. Αποτέλεσμα των ανωτέρω είναι η ύπαρξη ουσιαστικά μόνο μίας ανέλεγκτης χρήσης αυτής του 2010 , για την οποία υφίστατο πρόβλεψη συνολικού ποσού € 75.391,42 η οποία περιορίστηκε κατά τη χρήση 2015 κατά ποσό € 68.202.69, μετά τον καταλογισμό από τη φορολογούσα αρχή χαρτοσήμου στα πλαίσια μερικού ελέγχου για την ανωτέρω ανέλεγκτη χρήση.
Για τη χρήση 2016, ο φορολογικός έλεγχος της μητρικής, αλλά και της ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ, διενεργείται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 65α του Ν.4174/2013. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των παρουσών χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.
Οι θυγατρικές ΔΙΡΚΗ, ΕΛΑΦΟΝΗΣΟΣ και ΕΡΓΩΝΗΣ έχουν ελεγχθεί φορολογικά έως και τη χρήση 2009, αποδεχόμενες το Νοέμβριο του 2010 τα σημειώματα περαίωσης βάσει Ν.3888/2010.
Η θυγατρική ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ έχει ελεγχθεί φορολογικά έως και τη χρήση 2009. Επίσης, έχει ελεγχθεί και για τις χρήσεις 2011-2015 φορολογικά κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 82 του Ν.2238/1994 και το άρθρο 65α του Ν.4174/2013, όπως ίσχυαν ανά περίοδο. Αποτέλεσμα των ανωτέρω είναι η ύπαρξη ουσιαστικά μόνομίας ανέλεγκτης χρήσης αυτής του 2010. Σχετικά με το φορολογικό έλεγχο στο υποκατάστημα της Αλβανίας, παρά την αρχική επιβολή σημαντικών ποσών προστίμων, η Διοίκηση πιθανολογεί βάσιμα ότι θα ευδοκιμήσει η σχετική προσφυγή που ασκήθηκε στο φορολογικό Δικαστήριο των Τιράνων εντός του έτους 2013 και θα περιορισθεί σημαντικά το εν λόγω επιβληθέν πρόστιμο της τάξεως των 6,3 εκ € (2,5 εκ. € για κεφάλαιο και 3,8 εκ.€ για πρόστιμα και λοιπές προσαυξήσεις) λόγω των αυθαίρετων υπολογισμών από μέρους των φορολογικών αρχών της Αλβανίας. Ωστόσο,εντός της τρέχουσας χρήσης σχηματίστηκε σχετική πρόβλεψη ποσού ~1,5 εκ. ευρώ, προκειμένου το υποκατάστημα να επωφεληθεί των ευεργετικών διατάξεων του νόμου 33/2017 του Αλβανικού Κοινοβουλίου, περί φορολογικής αμνηστίας. Με βάση τα ανωτέρω η σχηματισμένη κατά την 31/12/2016 πρόβλεψη για ανέλεγκτες χρήσεις ποσού € 3.064.476,10 (31/12/2015 ποσού € 3.064.476,10) κρίνεται επαρκής. Αναφορικά με τη ρουμάνικη εταιρεία AEGEF Group Srl, θυγατρική της ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ, δυνάμει σχετικών πράξεων των ρουμανικών φορολογικών αρχών επιβλήθηκε πρόστιμο συνολικού ποσού ~2,7 εκ. ευρώ κατά του οποίου ασκήθηκε η ενδικοφανής προσφυγή που προβλέπεται από την οικεία νομοθεσία. Για την ενδεχόμενη αυτή υποχρέωση έχει σχηματισθεί ισόποση πρόβλεψη .
3. Κατά την 31/12/2016 υφίστανται εμπράγματα βάρη επί ακινήτων της εταιρίας ποσού 16.960 χιλ.€ και επί θυγατρικών αυτής,ποσού 16.328 χιλ. €. Επίσης υφίσταται σύμβαση πλασματικού ενεχύρου επί κινητών πραγμάτων (μηχανημάτων) κυριότητας της ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ ποσού € 15.911.170. Επί συμμετοχών ιδιοκτησίας της Εταιρείας στις εταιρείες ΣΤΑΘΜΟΙ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ Α.Ε. (SALONICA PARK A.E.), ΑΘΗΝΑΪΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΑΕ και ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ ΑΕ, έχουν συσταθεί ενέχυρα, όπως αυτά περιγράφονται αναλυτικά στην παράγραφο 11.6 των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 01.01.2016 – 31.12.2016. Οι επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές, καθώς και οι εκκρεμείς δικαστικές / διαιτητικές αποφάσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία του Ομίλου & της Εταιρίας. Για τις εν λόγω διαφορές δεν έχουν σχηματισθεί προβλέψεις, ενώ δεν υφίστανται λοιπές προβλέψεις.
4. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη: Διενεργήθηκαν πωλήσεις της εταιρείας, προς συνδεδεμένα μέρη ύψους € 898.704,79, και αγορές ύψους € 3.600 μεταξύ συνδεδεμένων μερών (κατά το χρονικό διάστημα 1/1-31/12/16). Τα υπόλοιπα των απαιτήσεων της μητρικής από συνδεδεμένα μέρη την περίοδο 1/1-31/12/2016 ήταν € 1.636.033,33 ενώ δεν υφίσταντο αντίστοιχες απαιτήσεις σε επίπεδο Ομίλου. Την 31/12/2015 αντίστοιχα τα υπόλοιπα των απαιτήσεων της μητρικής ήταν € 1.590.055,10. Ενώ οι υποχρεώσεις της μητρικής προς συνδεδεμένα μέρη την περίοδο 1/1-31/12/2016 ήταν € 5.784.185,77 (€7.014.624,04 την 31/12/2015). Οι συναλλαγές & αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης Ομίλου, ανήλθαν σε € 632.079,70 για την περίοδο 1/1-31/12/2016, ενώ για τη μητρική, ανήλθαν σε € 136.134,66 την ίδια περίοδο. Οι δε υποχρεώσεις προς διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης Ομίλου & μητρικής κατά το ίδιο χρονικό διάστημα ανήλθαν σε € 27.616,44 και σε € 25.094,15 αντίστοιχα.
5. Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού την 31/12/2016 είναι στον Όμιλο 19 άτομα (31.12.2015 81 άτομα), και στην Εταιρεία 3 άτομα, (31.12.2015: 3 άτομα) .
6. Η εταιρεία δεν πραγματοποίησε επενδύσεις κατά την περίοδο 1/1-31/12/2016, ενώ από τις λοιπές εταιρείες του Ομίλου πραγματοποιήθηκαν επενδύσεις σε ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια ύψους € 36.399,60 κατά την ίδια χρονική περίοδο.

Στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνονται οι ακόλουθες εταιρείες :

ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	ΕΔΡΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ	ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡ. ΧΡΗΣΕΙΣ
1. ΑΕΓΕΚ	ΚΗΦΙΣΙΑ	ΜΗΤΡΙΚΗ		2010
2. ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ	ΚΗΦΙΣΙΑ	20%	ΟΛΙΚΗ	2010
3. SMYRNI PARK AE	ΑΘΗΝΑ	20%	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ	2010-2016
4. POLIS PARK AE	ΑΘΗΝΑ	9,36%	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ	2010-2016
5. ΑΘΗΝΑΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ ΑΕ	ΑΘΗΝΑ	15,21%	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ	2010-2016
6. METROPOLITAN ATHENS PARK AE	ΑΘΗΝΑ	22,91%	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ	2010-2016
7. SALONICA PARK AE	ΑΘΗΝΑ	23,61%	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ	2010-2016
8. ΔΙΡΚΗ ΑΕ	ΚΗΦΙΣΙΑ	100%	ΟΛΙΚΗ	2010-2016
9. ΕΛΑΦΟΝΗΣΟΣ Α.Ε.	ΚΗΦΙΣΙΑ	100%	ΟΛΙΚΗ	2010-2016
10.ΕΡΓΩΝΗΣ ΑΕ	ΚΗΦΙΣΙΑ	86%	ΟΛΙΚΗ	2010-2016

Κηφισιά, 25 Σεπτεμβρίου 2017

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΟ ΜΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ
Μιλτιάδης Φωτιάδης ΑΔΤ ΑΒ 590280	Ιωάννης Γαϊτανάρος ΑΔΤ Φ 135745	Μαρία Σαρηγιάννη ΑΔΤ ΑΜ 046880	ΕΡΝΣΤ ΚΑΙ ΓΙΑΝΓΚ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ (ΑΜ ΑΔ.2874) Νικόλαος Αθ. Ευαγγελόπουλος ΑΔΤ ΑΕ 038232 ΑΡ.ΑΔ.Ο.Ε.Ε Α' ΤΑΞΗΣ 0037820