

ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ & ΑΝΑΠΤΥΞΕΩΝ Η ΕΛΑΦΟΝΗΣΟΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 1/1-31/12/2016 (Τα ποσά σε Ευρώ)

(Δημοσιευόμενα βάσει του ν 2190 άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη κατά το ΔΛΠ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της εταιρείας. Ο αναγνώστης που επιζητά να αντλήσει ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της πρέπει να εξασφαλίσει πρόσβαση στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις που προβλέπουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα, καθώς και η έκθεση ελέγχου του αρκωτού ελεγκτή λογιστή. Ενδεικτικά μπορεί να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της, όπου αναρτώνται τα εν λόγω στοιχεία

Διεύθυνση Εδρας Εταιρείας
ΑΡ Μ Α Ε
Αρμόδια Νομαρχία (ή Πρωτοδικείο)
Ημερομηνία έγκρισης των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων (από τις οποίες ανλήθηκαν τα συνοπτικά στοιχεία)
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΚΑΒΑΛΙΕΡΑΤΙΟΥ ΤΑΚΗ 7 - ΚΗΦΙΣΙΑ
1717/01ΑΤ/Β/66/982
Νομαρχία Ανατολικής Αττικής

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ

ΕΤΑΙΡΙΑ

	31/12/2016	31/12/2015
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου την (1/1/2016 και 1/1/2015 αντίστοιχα)	2 210 504 42	2 242 712 93
Συγκεντρωτικά συνολικά αποτελέσματα μετά από φόρους	-32 298 56	-32 208 51
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (31/12/2016 και 31/12/2015 αντίστοιχα)	2.178.205,86	2.210.504,42

Ελεγκτική Εταιρεία
Τύπος Έκθεσης Ελέγχου Ελεγκτών

6/9/2017
Θεόδωρος Ζερβός
(Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 17591)
ims Ανώνυμη Εταιρεία Ορκωτών Ελεγκτικών Λογιστών (Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 166)
Με σύμφωνη γνώμη - ΘΕΜΑ ΕΜΦΑΣΗΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ

ΕΤΑΙΡΙΑ

	31/12/2016	31/12/2015
Λειτουργικές Δραστηριότητες		
Ζημιές προ φόρων	-32 298 56	-32 208 51
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	0 00	15 00
Πλέον / (μείον) προσαρμογές για μεταβολές λογ/σμών κεφαλαίου κίνησης κλπ λειτουργ. δραστηριότητες		
Αύξηση απαιτήσεων	-7 259 20	-583 81
Αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	39 335 42	60 222 85
Μείον Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα καταβεβλημένα, Καταβεβλημένοι φόροι	0 00	-15 00
Σύνολο εκρών από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	-222,34	0,00
Επενδυτικές Δραστηριότητες		
Αγορά ενσώματων & άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	0 00	0 00
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων & άυλων παγίων	0 00	0 00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	0,00	0,00
Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες		
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	0 00	0 00
Εξοφλήσεις δανείων	0 00	0 00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	0,00	0,00
Καθαρή μείωση στα ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)	-222,34	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	764,02	764,02
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	541,68	764,02

Διεύθυνση Διαδικτύου Εταιρείας

www.aegek.gr

Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου

Μιλτιάδης Φωτιάδης
Ιωάννης Γαϊτανάρος

Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος
Αντιπρόεδρος

Μαρία Σαργιαννί

Μέλος

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Επενδύσεις σε ακίνητα
Λοιπα κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία
Διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ

	ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2016	31/12/2015
Επενδύσεις σε ακίνητα	3 290 000 01	3 290 000 00
Λοιπα κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	13 314 62	6 055 43
Διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	541 68	764 02
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	3.303.856,31	3.296.819,45

ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Μετοχικό κεφάλαιο
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (α)
Δικαιώματα μειοψηφίας (β)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (γ)=(α)+(β)
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ)+(δ)

	31/12/2016	31/12/2015
Μετοχικό κεφάλαιο	6 384 372,00	6 384 372,00
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	-4 206 166,14	-4 173 867,58
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (α)	2 178 205,86	2 210 504,42
Δικαιώματα μειοψηφίας (β)	0,00	0,00
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (γ)=(α)+(β)	2 178 205,86	2 210 504,42
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1 125 650,45	1 086 315,03
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	1 125 650,45	1 086 315,03
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ)+(δ)	3.303.856,31	3.296.819,45

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ

Κυκλος εργασιών
Κόστος πωληθέντων
Μικτά κέρδη
Ζημιές προ φόρων, Χρηματοδοτικών επενδυτικών αποτελεσμάτων
Έξοδα χρηματοοικονομικής λειτουργίας
Ζημιές προ φόρων
Μείον φόροι
Ζημιές μετά από φόρους (Α)
Κατανέμονται σε:
Μετόχους εταιρείας
Λοιπα συνολικά αποτελέσματα μετά από φόρους (Β)
Συγκεντρωτικά συνολικά αποτελέσματα μετά από φόρους (Α)+(Β)
Βασικές ζημιές μετά από φόρους ανά μετοχή (σε €)
Ζημιές προ φόρων, Χρηματοδοτικών επενδυτικών αποτελεσμάτων & αποσβέσεων

	ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2016	31/12/2015
Κυκλος εργασιών	0 00	0 00
Κόστος πωληθέντων	0 00	0 00
Μικτά κέρδη	0 00	0 00
Ζημιές προ φόρων, Χρηματοδοτικών επενδυτικών αποτελεσμάτων	-32 298 56	-32 193 51
Έξοδα χρηματοοικονομικής λειτουργίας	0 00	-15 00
Ζημιές προ φόρων	-32 298 56	-32 208 51
Μείον φόροι	0 00	0 00
Ζημιές μετά από φόρους (Α)	-32 298 56	-32 208 51
Μετόχους εταιρείας	-32 298 56	-32 208 51
Λοιπα συνολικά αποτελέσματα μετά από φόρους (Β)	0 00	0 00
Συγκεντρωτικά συνολικά αποτελέσματα μετά από φόρους (Α)+(Β)	-32 298 56	-32 208 51
Βασικές ζημιές μετά από φόρους ανά μετοχή (σε €)	-0,1242	-0,1239
Ζημιές προ φόρων, Χρηματοδοτικών επενδυτικών αποτελεσμάτων & αποσβέσεων	-32 298 56	-32 193 51

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- Το θέμα έμφασης στο οποίο αναφέρεται ο Νόμος Ελεγκτής στην Έκθεση Ελέγχου αφορά το εξής "Εφιστούμε την προσοχή σας στη ζήμειωση 1.1 των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, στην οποία γίνεται κυρίως αναφορά στο γεγονός ότι α) Το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της εταιρείας κατά την 31/12/2016 υπερβαίνει το κύκλοφορούν ενεργητικό κατά 1 111 794 15 ευρώ και κατά 1 079 495 58 ευρώ την προηγούμενη χρήση. β) Η εταιρεία εμφανίζει σωρευτικές ζημιές ποσού 4 206 166,14 ευρώ και 4 173 867,58 ευρώ για τις χρήσεις 2016 και 2015 αντίστοιχα. γ) Η εταιρεία δεν παρουσιάζει καμία λειτουργική δραστηριότητα τα τελευταία χρόνια. Οι παραπάνω συνθήκες υποδηλώνουν την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας που μπορεί να εγείρει σημαντική αμφιβολία για την ικανότητα της εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Ωστόσο η διοίκηση της εταιρείας και για τους λόγους που αναφέρονται αναλυτικά στη σημείωση 1.1 έχει καταρτίσει τις οικονομικές καταστάσεις για την χρήση 2016 σύμφωνα με την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας. Στη γνώμη μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με το θέμα αυτό."
- Η εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και την χρήση 2009. Οι φορολογικές δηλώσεις της εταιρείας για τις χρήσεις 2010-2016 δεν έχουν ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές. Δεν έχει σχηματισθεί πρόβλεψη για την επιβολή πρόσθετων φόρων για την περίοδο 2010-2015, λόγω σημαντικών αναγνωριζόμενων φορολογικά ζημιών, καθώς και έλλειψης δραστηριότητας.
- Οι παρούσες καταστάσεις ενοποιούνται στις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ΑΕΓΕΚ ΑΕ.
- Δε διενεργήθηκαν αγορές / πωλήσεις της εταιρείας από και πέρα την μητρική εταιρεία ΑΕΓΕΚ κατά την περίοδο 1/1 - 31/12/2016. Τα υπόλοιπα των υποχρεώσεων της εταιρείας προς τη μητρική εταιρεία στη λήξη της τρέχουσας περιόδου ανέρχονται σε € 1 118 186,36, ενώ δεν υφίστανται απαιτήσεις από τη μητρική εταιρεία.
- Η εταιρεία κατά τη χρήση δεν ασασχόλησε προσωπικό.
- Επί ακινήτων της εταιρείας κατά την 31/12/2016 υφίστανται εμπράγματα βάρη ποσού €10 800 000,00.
- Επίδικες ή επισφαλείς απαιτήσεις δεν υπάρχουν.
- Δεν έχουν πραγματοποιηθεί κεφαλαιουχικές επενδύσεις κατά την περίοδο 1/1/2016 - 31/12/2016.

Κηφισιά, 06 Σεπτεμβρίου 2017

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ ΦΩΤΙΑΔΗΣ
ΑΔΤ ΑΒ 590280

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΓΑΪΤΑΝΑΡΟΣ
ΑΔΤ Φ 135745

ΔΙΟΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΕΡΝΣΤ ΚΑΙ ΓΙΑΝΓΚ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΘ.ΕΥΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 038232
ΑΡ.ΑΔ.Ο.Ε.Ε Α' ΤΑΞΕΩΣ 0037820