



ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Χρήσης 2006

(Σύμφωνα με την τελευταία απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς)

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες αναδιαμορφωμένες, προς το σκοπό αρτιότερης πληροφόρησης του επενδυτικού κοινού, Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις χρήσης 2006 είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της ΑΕΓΕΚ την 12/4/2007 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο Διαδίκτυο, στη διεύθυνση www.aegek.gr. Επισημαίνεται ότι, τα δημοσιευθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη ορισμένα γενικά και ουσιώδη οικονομικά στοιχεία αλλά δεν μπορούν να παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της Εταιρίας και του Ομίλου, σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα. Σημειώνεται επίσης ότι, χάριν απλοποίησης, στα δημοσιευθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία έχουν γίνει ορισμένες συμπτύξεις και ανακατατάξεις κονδυλίων.

Σπύρος Παπαγεωργίου
Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου
ΑΕΓΕΚ

ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ Α.Ε. 13262/06/Β/86/015
Αμαρουσίου- Χαλανδρίου 18-20, 151 25 Μαρούσι

ΑΕΓΕΚ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ 2006

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1. Γενικός Πίνακας Πληροφοριών Ομίλου ΑΕΓΕΚ.....	4
2. Εκθέσεις	
• Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.....	5
• Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της ΑΕΓΕΚ.....	7
3. Οικονομικές Καταστάσεις	
3.1 Στοιχεία Ισολογισμού.....	11
3.2 Στοιχεία Κατάστασης Αποτελεσμάτων Χρήσης	12
3.3 Στοιχεία Κατάστασης Μεταβολών Καθαρής Θέσης Χρήσης	13
3.4 Κατάσταση ταμειακών ροών.....	14
4. Αναταξινόμηση κονδυλίων δημοσιευμένων καταστάσεων – Αλλαγή λογιστικής πολιτικής.....	16
5. Πληροφορίες για την εταιρία	16
6. Πλαίσιο κατάρτησης οικονομικών καταστάσεων.....	18
7. Βασικές λογιστικές αρχές	19
7.1 Νέα λογιστικά πρότυπα και ερμηνίες των ΔΠΧΠ με ισχύ από το 2006 και που αφορούν τον όμιλο.....	19
7.2 Πρότυπα, τροποποιήσεις και διερηνείες που δεν έχουν σχέση με τον όμιλο.....	21
7.3 Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις, υποθέσεις	21
7.3.1 Κρίσεις.....	21
7.3.2 Εκτιμήσεις και υποθέσεις.....	21
7.4 Πληροφόρηση κατά τομέα	22
7.5 Ενοποίηση	22
7.6 Δομή Ομίλου	24
7.7 Μετατροπή ξένου νομίσματος	26
7.8 Ενσώματες ακινητοποιήσεις	27
7.9 Μη κυκλοφορούντα στοιχεία κατεχόμενα προς πώληση	28
7.10 Διαθέσιμα προς πώληση περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού	28
7.11 Άυλα περιουσιακά στοιχεία	29
7.12 Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων	29
7.13 Χρηματοοικονομικά μέσα	30
7.14 Αποθέματα	30
7.15 Εμπορικές Απαιτήσεις	30
7.16 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων	30
7.17 Δάνεια	30
7.18 Μετοχικό κεφάλαιο	31
7.19 Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος	31
7.20 Παροχές στο προσωπικό	32
7.21 Επιχορηγήσεις	32
7.22 Προβλέψεις	32
7.23 Αναγνώριση εσόδων / εξόδων	33
7.24 Μισθώσεις	33
7.25 Κατασκευαστικά συμβόλαια	34
7.26 Διανομή μερισμάτων	34
7.27 Διαχείριση κινδύνων	34
7.28 Εποχικότητα Εργασιών	36
8. Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα	36
9. Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις.....	38
9.1 Σύνολο Παγίων.....	38

ΑΕΓΕΚ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ 2006

9.2	Ενσώματες ακινητοποιήσεις.....	39
9.3	Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία κατεχόμενα προς πώληση και διακοπείσες εκμεταλεύσεις.....	39
9.4	Συμμετοχές σε επιχειρήσεις.....	39
9.5	Άυλα περιουσιακά στοιχεία.....	40
9.6	Επενδύσεις σε ακίνητα.....	40
9.7	Λοιπά στοιχεία πάγιου ενεργητικού.....	40
9.8	Αποθέματα.....	41
9.9	Κατασκευαστικά συμβόλαια.....	41
9.10	Πελάτες και Λοιπές εμπορικές απαιτήσεις.....	42
9.11	Λοιπές Απαιτήσεις.....	42
9.12	Λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις και προκαταβολές.....	42
9.13	Απαιτήσεις από συνδεδεμένες και λοιπές συμμετοχικού ενδιαφέροντος επιχειρήσεις.....	42
9.14	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.....	43
9.15	Ίδια κεφάλαια.....	43
9.16	Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση και υποχρέωση και συμφωνία φόρου.....	44
9.17	Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού και λοιπές προβλέψεις.....	44
9.18	Δανειακές υποχρεώσεις – Μισθώσεις.....	44
9.19	Εμπορικές υποχρεώσεις και προκαταβολές.....	45
9.20	Υποχρεώσεις από φόρους.....	45
9.21	Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.....	45
9.22	Κύκλος εργασιών.....	46
9.23	Κόστος πωληθέντων.....	46
9.24	Έξοδα διοίκησης.....	47
9.25	Αποσβέσεις.....	47
9.26	Λοιπά έσοδα / έξοδα εκμετάλλευσης.....	47
9.27	Χρηματοοικονομικά έσοδα / έξοδα – Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα.....	48
10.	Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη σύμφωνα με το ΔΛΠ24 – Υφιστάμενα εμπράγματα βάρη.....	49
11.	Γεγονότα περιόδου που αποτυπώνονται στις οικονομικές καταστάσεις.....	49
11.1	Γεγονότα χρήσης 2006.....	49
11.2	Πληροφορίες για τη μετοχή – Δείκτες αποτίμησης.....	52
11.3	Χρηματοοικονομικοί Δείκτες.....	53
11.4	Ενδεχόμενες απαιτήσεις – υποχρεώσεις.....	54
11.5	Δεσμεύσεις – Εγγυητικές Επιστολές.....	54
11.6	Μερίσματα.....	55
11.7	Αριθμός απασχολούμενων και παροχές προς τη διοίκηση.....	55
12.	Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.....	55

ΑΕΓΕΚ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΕΝΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΚΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΩΝ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ,
ΓΕΩΡΓΙΚΩΝ και ΔΑΣΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ

ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΟΥ ΕΤΟΥΣ 2006

που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου, 2006

(δημοσιευόμενα βάσει του ν. 2190, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες και ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΛΠ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΑΕΓΕΚ. Ο αναγνώστης που επιζητά να αντλήσει ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της, πρέπει να εξασφαλίσει πρόσβαση στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις που προβλέπουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα καθώς και η έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή. Ενδεικτικά μπορεί να ανατρέξει στην διεύθυνση διαδικτύου της, όπου αναρτώνται τα εν λόγω στοιχεία.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	
Διεύθυνση έδρας Εταιρίας:	Αμαρουσίου- Χαλανδρίου 18-20, 151 25 Μαρούσι
Ημερομηνία Σύστασης & Διάρκεια Εταιρίας	1949 , Διάρκεια: 58 έτη
Κύρια Δραστηριότητα:	Στον ευρύτερο κατασκευαστικό χώρο (Παρ.Ε.2)
Αριθμός μητρώου Ανωνύμων Εταιριών:	ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ Α.Ε. 13262/06/Β/86/015
Αρμόδια Νομαρχία (ή Πρωτοδικείο):	Δήμος Αμαρουσίου του Νομού Αττικής
Α.Φ.Μ.	094000190
Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:	Σπυριδων Παπαγεωργίου, Πρόεδρος, εκτελ. μέλος Ιωάννης Τριανταφύλλου, Διευθύνων Σύμβουλος, εκτελ. μέλος Μιχαήλ Σίμας, Διευθύνων Σύμβουλος, εκτελ. Μέλος Αθανάσιος Ευμορφόπουλος, Αντιπρ.& Τεχνικός Διευθυντής, εκτελεστικό μέλος Γεώργιος Σκουλάς, εκτελεστικό μέλος Θάλεια Πουσκουλού - Λατσένερε, εκτελεστικό μέλος Σοφία Αγγελοπούλου - Παπαγεωργίου, μη εκτελεστικό μέλος Βασίλειος Σαρσέντης, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος Θεοφάνης Μπένος, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος
Ημερομηνία Λήξεως της τρέχουσας Χρήσεως:	31/12/2006
Διάρκεια Χρήσεως (σε μήνες):	12
Τύπος των Οικονομικών Καταστάσεων (από τις οποίες αντλήθηκαν τα συνοπτικά στοιχεία):	Ετήσιες
Ημερομηνία έγκρισης των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων (από τις οποίες αντλήθηκαν τα συνοπτικά στοιχεία):	12 Απριλίου 2007
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής & Ελεγκτική εταιρία:	Στέφανος Ι. Κλιάφας (Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. 10891) Β.Δ.Ο. Πρότυπος Ελεγκτική Α.Ε.
Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών:	Με σύμφωνη γνώμη – Θέμα Έμφασης Βάσει των διατάξεων της υπ. αριθμ. 483 απόφασης της Επιτροπής Λογιστικής Τυποποίησης και Ελέγχων (ΕΛΤΕ) (ΦΕΚ 1589 Β' / 22.10.2004
Διεύθυνση διαδικτύου Εταιρίας:	www.aegek.gr

(ποσά σε χιλιάδες Ευρώ)

ΑΕΓΕΚ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ 2006
ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της « ΑΕΓΕΚ-ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΓΕΝΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΚΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΩΝ-ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ-ΓΕΩΡΓΙΚΩΝ ΚΑΙ ΔΑΣΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ »

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις της «**ΑΕΓΕΚ-ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΓΕΝΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΚΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΩΝ- ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ-ΓΕΩΡΓΙΚΩΝ ΚΑΙ ΔΑΣΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ** » (η Εταιρία), καθώς και τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας που αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2006 και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη των σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λοιπές επεξηγηματικές σημειώσεις.

Ευθύνη Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η Διοίκηση της Εταιρείας έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει σχεδιασμό, εφαρμογή και διατήρηση συστήματος εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση οικονομικών καταστάσεων, απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται σε απάτη ή λάθος. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει επίσης την επιλογή και εφαρμογή κατάλληλων λογιστικών πολιτικών και την διενέργεια λογιστικών εκτιμήσεων που είναι λογικές για τις περιστάσεις.

Ευθύνη Ελεγκτή

Δική μας ευθύνη είναι η έκφραση γνώμης επί αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων, με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχο σύμφωνα με τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα, που είναι εναρμονισμένα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν τη συμμόρφωση μας με τις κανόνες της δεοντολογίας και το σχεδιασμό και διενέργεια του ελέγχου μας με σκοπό την εύλογη διασφάλιση ότι οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδεις ανακρίβειες.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει την διενέργεια διαδικασιών για την συγκέντρωση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Οι διαδικασίες επιλέγονται κατά την κρίση του ελεγκτή και περιλαμβάνουν την εκτίμηση του κινδύνου ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, λόγω απάτης ή λάθους. Για την εκτίμηση του κινδύνου αυτού, ο ελεγκτής λαμβάνει υπόψη το σύστημα εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών για τις περιστάσεις και όχι για την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας του συστήματος εσωτερικού ελέγχου της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που εφαρμόστηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της γνώμης μας.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα από κάθε ουσιώδη άποψη την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας και του Ομίλου κατά την 31η Δεκεμβρίου 2006, την χρηματοοικονομική της

ΑΕΓΕΚ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ 2006

επίδοση και τις Ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Χωρίς να διατυπώνουμε επιφύλαξη ως προς τα συμπεράσματα του ελέγχου μας, εφιστούμε την προσοχή σας στη σημείωση 2.1 των οικονομικών καταστάσεων, όπου γίνεται αναφορά στο γεγονός ότι οι φορολογικές δηλώσεις της μητρικής εταιρίας και των θυγατρικών της για περιόδους που καλύπτουν από μία ως οκτώ διαχειριστικές χρήσεις δεν έχουν εξετασθεί από τις φορολογικές αρχές, με συνέπεια να υπάρχει ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα εξετασθούν και θα οριστικοποιηθούν. Η έκβαση του φορολογικού ελέγχου δεν είναι δυνατό να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο και, ως εκ τούτου, δεν έχει γίνει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις σε σχέση με το θέμα αυτό.

Αναφορά επί άλλων νομικών και κανονιστικών θεμάτων

Το περιεχόμενο της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου είναι συνεπές με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις.

Αθήνα, 12 Απριλίου 2007

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Στέφανος Ι. Κλιάφας

ΑΜ ΣΟΕΛ 10891

BDO Πρότυπος Ελληνική Ελεγκτική Α.Ε.

Πατησίων 81, 104.34 ΑΘΗΝΑ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ**ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΑΕΓΕΚ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 01.01 / 31.12.2006**I. ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΑ ΚΑΙ ΤΟΝ ΟΜΙΛΟ

Το **2006** για τον Όμιλο ΑΕΓΕΚ ήταν μία χρονιά με σημαντικά βήματα αναδιοργάνωσης και ανασυγκρότησης. Η ΑΕΓΕΚ άνοιξε ένα νέο κεφάλαιο στην ιστορία της, ολοκληρώνοντας την αναδιάρθρωση του ομίλου της με την ολοκλήρωση της συγχώνευσης με απορρόφηση των κατασκευαστικών εταιριών ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ και ΜΕΤΩΝ.

Η κίνηση αυτή είχε ως στόχο τη συγκέντρωση των σημαντικότερων λειτουργιών και χρηματοοικονομικών δυνάμεων του ομίλου σε ένα ενιαίο και δυνατό οργανισμό, με μεγαλύτερη διοικητική ευελιξία και ανάδυση οικονομιών κλίμακας σε όλα τα επίπεδα. Το νέο σχήμα του ομίλου περιλαμβάνει την μητρική εταιρία, κάτοχο του ανώτατου εργοληπτικού πτυχίου 7ης τάξης, καθώς και μια σειρά εξειδικευμένων εταιριών, όπως οι: Εδαφοστατική Α.Ε., Δίρκη Α.Ε., Αστακός Τέρμιναλ Α.Ε., ΑΚΑΡΠΟΡΤ Α.Ε., Αθηναϊκοί Σταθμοί Αυτοκινήτων Α.Ε., POLISPARK Α.Ε. και η ΑΕΓΕΚ ROM SRL. Ο Όμιλος έχει τη δυνατότητα ανάληψης μεγάλων έργων για λογαριασμό πελατών όπως η ΔΕΗ, το ΥΠΕΧΩΔΕ, η ΕΡΓΑ ΟΣΕ Α.Ε., η ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε., η ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε., η ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΠΕΤΡΕΛΑΙΑ Α.Ε., η Κτηματική Εταιρία Δημοσίου, η Ολυμπιακή Αεροπορία Α.Ε, το Υπουργείο Εμπορικής Ναυτιλίας, το Γενικό Επιτελείο Στρατού, αλλά και ξένων φορέων όπως το Υπουργείο Υδάτων και Άρδευσης της Ιορδανίας, το Υπουργείο Μεταφορών της Ρουμανίας και το Υπουργείο Γεωργίας, Φυσικών Πόρων και Περιβάλλοντος της Κύπρου.

Το βασικό αντικείμενο και η προτεραιότητα του Ομίλου παραμένει ο τομέας των δημοσίων έργων (φράγματα, σήραγγες, σταθμοί παραγωγής ενέργειας, μεγάλες υπόγειες κατασκευές, έργα μετρό, σιδηροδρομικά έργα, αυτοκινητόδρομοι, αρδευτικά, κτιριακά, έργα διαχείρισης υδάτινων πόρων κλπ.).

Ενδεικτικά ο όμιλος της ΑΕΓΕΚ εκτελεί σήμερα μια σειρά μεγάλων έργων σε όλη τη χώρα, όπως:

- Η μελέτη, κατασκευή και θέση σε λειτουργία του Μετρό Θεσσαλονίκης από την ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε., μέσω κοινοπραξίας της οποίας επικεφαλής είναι η ΑΕΓΕΚ, έργο το οποίο παραμένει το μεγαλύτερο δημόσιο έργο που έχει δημοπρατηθεί στη χώρα και ένα από τα μεγαλύτερα σε πανευρωπαϊκό επίπεδο, προϋπολογισμού €1.125εκατ. (έργο που υπεγράφη τον Απρίλιο του 2006)
- Η κατασκευή του υδροηλεκτρικού έργου Ιλαρίωνα Κοζάνης, προϋπολογισμού €102 εκατ.,
- Η κατασκευή της Εγνατίας Οδού – κομμάτι σήραγγας Δρίσκου, προϋπολογισμού €192 εκατ.,
- Το φράγμα Γαδουρά στην Ρόδο με έργα αγωγών μεταφοράς και διυλιστηρίων, προϋπολογισμού €54 εκατ. (έργο που υπεγράφη τον Σεπτέμβριο του 2006),
- Οι τρεις σταθμοί του Μετρό Αθηνών της Γραμμής 3 στο Χολαργό, στο Νομισματοκοπείο και στην Αγ. Παρασκευή, προϋπολογισμού €102,9 εκατ., (έργο που υπεγράφη τον Μάρτιο του 2007)
- Η κατασκευή της γέφυρας του ποταμού Αράχθου - Εγνατίας Οδού, προϋπολογισμού €66 εκατ.,
- Η 1η συμπληρωματική σύμβαση για το έργο «Κατασκευή παράκαμψης Καμένων Βούρλων Ν. Φθιώτιδας, τμήμα ΠΑΘΕ από έξοδο Σήραγγας Κνημίδος έως Σκάρφεια», προϋπολογισμού €34,8 εκατ. (έργο που υπεγράφη τον Ιανουάριο του 2007).

Ο όμιλος ΑΕΓΕΚ εντός του 2006 ανακηρύχθηκε, μέσω κοινοπραξίας στην οποία συμμετείχε, προσωρινός μειοδότης σε ένα εκ των μεγαλύτερων έργων στην Ελλάδα (αναμένεται η τελική υπογραφή ανάθεσης και ακολούθως η έναρξη εργασιών):

- Το αυτοχρηματοδοτούμενο (B-O-T) έργο "Μαλιακός – Κλειδί" του ΠΑΘΕ που περιλαμβάνει την μελέτη, κατασκευή, λειτουργία και συντήρηση του οδικού άξονα από Ράχες έως Κλειδί συνολικού μήκους 232 χλμ. Στα νέα τμήματα, συνολικού μήκους 25 χλμ., κατασκευάζονται οι διπλές σήραγγες Τεμπών και Πλαταμώνος μήκους 11 χλμ., 3 μεγάλες γέφυρες και οδοποιία με τις αναγκαίες παρακάμψεις. Στο υπόλοιπο υφιστάμενο τμήμα προβλέπονται παρεμβάσεις ανακατασκευής και βελτίωσης του οδικού άξονα. Επίσης, σε όλο το μήκος του κλειστού αυτοκινητοδρόμου προβλέπονται 4 ανισόπεδοι κόμβοι και η κατασκευή και εκμετάλλευση 5 νέων θέσεων εξυπηρέτησης αυτοκινητιστών. Το κατασκευαστικό κόστος αγγίζει τα €712 εκατ., και η συνολική επένδυση τα €1.240 εκατ. Η παραχώρηση της λειτουργίας και της συντήρησής του είναι για 26 χρόνια.

Βεβαίως, ο όμιλος διεκδικεί και μια σειρά νέων έργων. Ειδικότερα, συμμετέχει σε κοινοπραξίες που έχουν προεπιλεγεί για την β' φάση των διαγωνισμών δημοπράτησης σημαντικών έργων, όπως οι επεκτάσεις του Μετρό Αθηνών, άλλα αυτοχρηματοδοτούμενα (B-O-T) έργα αλλά και Οδικά Αστικά έργα Αττικής.

II. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 2006

Το σύνολο της αξίας των υπογεγραμμένων συμβάσεων που αναλογεί στον όμιλο για τα έργα σε εξέλιξη, αφαιρουμένων αυτών που εκτελούνται ίδια δαπάνη (αυτοχρηματοδοτούμενα) και χωρίς τον υπολογισμό του ΦΠΑ, ανέρχεται σε € 2.107,3 εκατ.σε σύγκριση με τα € 1.641 εκατ. του αντίστοιχου έτους 2005, μία αύξηση της τάξης του 28%, ενώ το ανεκτέλεστο υπόλοιπο των έργων αυτών, ανέρχεται σήμερα σε € 712,03 εκατ. σε σύγκριση με τα € 437 εκατ. στο τέλος της χρήσης 2005, αύξηση της τάξης του 63%. Όλα τα έργα που έχει αναλάβει η ΑΕΓΕΚ εκτελούνται με επιτυχία και εντός του εγκεκριμένου χρονοδιαγράμματος.

Συγκεκριμένα, ο αυτοτελής κύκλος εργασιών της εταιρίας διαμορφώθηκε στην χρήση 2006 σε 165,46 εκατ. ευρώ, έναντι 56,62 εκατ. ευρώ το 2005 και 54,65 εκατ. ευρώ το 2004, παρουσιάζοντας μεγάλη αύξηση λόγω της συγχώνευσης των εταιριών ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ και ΜΕΤΩΝ Α.Ε. μέσα στο 2006. Ο συνολικός κύκλος εργασιών του ομίλου ανήλθε σε 195,17 εκατ. Ευρώ, έναντι 286,92 εκατ Ευρώ το 2005 και έναντι 253,74 εκατ Ευρώ το 2004, παρουσιάζοντας ποσοστό μείωσης 32%. Επίσης, τα ενοποιημένα αρνητικά αποτελέσματα της χρήσης μετά από τους φόρους ανέρχονται σε 35,08 εκατ. ευρώ, έναντι 4,99 εκατ. ευρώ του 2005. Θα πρέπει να σημειωθεί ότι το μεγαλύτερο μέρος του κύκλου εργασιών προέρχεται από έργα που εκτελέστηκαν **αμιγώς** από την εταιρεία ή από κοινοπραξίες της. Επιπλέον, το σύνολο σχεδόν των έργων που εκτελεί η εταιρεία είναι έργα του Δημοσίου.

Η έλλειψη κερδοφορίας της εταιρείας στη χρήση 2006 οφείλεται κυρίως στην εμφανή σωρευτική αύξηση των ζημιολόγων αποτελεσμάτων των κοινοπραξιών στις οποίες συμμετέχει η εταιρεία, ως αποτέλεσμα της ολοκλήρωσης πλέον των αναληφθέντων από αυτές έργων, στο κόστος συγχώνευσης των εταιριών ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ και ΜΕΤΩΝ Α.Ε καθώς και στην αύξηση των υποχρεώσεων του ομίλου αλλά και των χρηματοοικονομικών εξόδων λόγω του υψηλού δανεισμού.

Η Εταιρεία διαθέτει και χρησιμοποιεί για τα έργα που κατασκευάζει ιδιόκτητο εξοπλισμό, ο οποίος ανανεώνεται και συμπληρώνεται με την αγορά καινούργιων μηχανημάτων. Η αξία κτήσης του μηχανολογικού εξοπλισμού και των μεταφορικών μέσων της Εταιρίας ανέρχεται σε € 90,57 εκατ. σύμφωνα με τα στοιχεία του ισολογισμού την 31/12/2006, ενώ η αναπόσβεστη αξία τους διαμορφώθηκε σε € 47,83 εκατ.

Λαμβάνοντας υπόψη την οικονομική κατάσταση της Εταιρίας, τις ανάγκες χρηματοδότησης του αναπτυξιακού της προγράμματος, τις δυνατότητες και προοπτικές της Εταιρίας καθώς και τις γενικότερες συνθήκες που επικρατούν στον κατασκευαστικό κλάδο, το Διοικητικό Συμβούλιο πρότεινε προς τη Γενική Συνέλευση των μετόχων αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου με καταβολή μετρητών. Το ποσό των €64.813.876,80 το οποίο αναμένεται να αντληθεί από την Αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου θα διατεθεί για την εξυπηρέτηση των υποχρεώσεων της Εταιρίας και συγκεκριμένα: (α) ποσό ύψους 50.000.000,00 ευρώ θα διατεθεί για τη μείωση του τραπεζικού δανεισμού της Εταιρίας και (β) ποσό 14.813.876,80 ευρώ θα διατεθεί για την κάλυψη αναγκών κεφαλαίου κινήσεως. Αναμένεται άμεσο όφελος της τάξεως των €4 εκατ. ετησίως, λόγω μείωσης του κόστους εξυπηρέτησης του δανεισμού, που θα βελτιώσει την κερδοφορία της Εταιρίας. Η Εταιρία σκοπεύει να χρησιμοποιήσει τα κεφάλαια που θα αντληθούν από την αύξηση το αργότερο εντός ενός έτους από την ημερομηνία ολοκλήρωσης της αύξησης του κεφαλαίου.

Η Εταιρεία ωστόσο έχει ήδη προχωρήσει στην πώληση κάποιων εκ των σημαντικών μη λειτουργικών παγίων στοιχείων της, κίνηση που εντάσσεται στα πλαίσια της εφαρμογής της στρατηγικής του ομίλου, η οποία έχει ήδη ανακοινωθεί από τη διοίκηση και έχει ως στόχο την απομείωση των δανειακών υποχρεώσεων και την αναδιάρθρωση του χαρτοφυλακίου της μητρικής και των θυγατρικών εταιριών του ομίλου και την επικέντρωση στον κατασκευαστικό κλάδο που αποτελεί το κύριο αντικείμενο δραστηριότητας. Αναφέρουμε χαρακτηριστικά ότι ο Όμιλος στις αρχές του 2007 προέβη σε πώληση του κτήματος ΜΕΡΛΙΝ έκτασης 660 στρεμμάτων, το οποίο βρίσκεται στην Κέρκυρα, αντί του τιμήματος των €40 εκατ., όπως επίσης στην πώληση άλλων παγίων στο Μαρούσι και στην Μύκονο με συνολικό τίμημα €12,25 εκατ. Επίσης τον Ιούλιο του 2006, πραγματοποιήθηκε η πώληση της συμμετοχής κατά 37% του ομίλου ΑΕΓΕΚ στην εταιρία ΕΛ.ΠΕΤ. ΒΑΛΚΑΝΙΚΗ Α.Ε., έναντι συνολικού τιμήματος €30 εκατ.

III. ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗ

Ο Όμιλος έχει υιοθετήσει τις Αρχές της Εταιρικής Διακυβέρνησης, όπως αυτές ορίζονται από την ισχύουσα χρηματιστηριακή νομοθεσία και τις διεθνείς πρακτικές. Η Εταιρική Διακυβέρνηση ως σύνολο κανόνων, αρχών και μηχανισμών ελέγχου, βάσει των οποίων οργανώνεται και διοικείται η Εταιρία, έχει ως στόχο τη διαφάνεια προς το

ΑΕΓΕΚ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ 2006

επενδυτικό κοινό, καθώς επίσης τη διασφάλιση των συμφερόντων των μετόχων της και όλων όσων συνδέονται με τη λειτουργία της.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της ΑΕΓΕΚ έχει διαμορφώσει τη σύνθεση του ώστε να απαρτίζεται από τον κατάλληλο αριθμό εκτελεστικών, μη εκτελεστικών και ανεξάρτητων μη εκτελεστικών μελών, όπως ορίζονται από το άρθρο 3 του Ν. 3016/2002 και λειτουργεί με βάση τις αρχές εταιρικής διακυβέρνησης. Απαρτίζεται από 6 εκτελεστικά μέλη, 1 μη εκτελεστικό και 2 ανεξάρτητα μη εκτελεστικά. Ο εσωτερικός έλεγχος αποτελεί βασική και απαραίτητη προϋπόθεση της Εταιρικής Διακυβέρνησης και το Τμήμα Εσωτερικού Ελέγχου της ΑΕΓΕΚ αποτελεί μία ανεξάρτητη οργανωτική μονάδα, η οποία αναφέρεται απευθείας στο Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας. Οι αρμοδιότητές του τμήματος περιλαμβάνονται την εξακρίβωση της συμμόρφωσης με τις θεσμοθετημένες πολιτικές και διαδικασίες όπως αυτές οριοθετούνται στον Κανονισμό Εσωτερικής Λειτουργίας της Εταιρίας, την ισχύουσα νομοθεσία και τις κανονιστικές διατάξεις καθώς επίσης και την αξιολόγηση και βελτίωση των συστημάτων διαχείρισης κινδύνων και εσωτερικού ελέγχου αλλά και συντονισμού με τους εξωτερικούς ελεγκτές του Ομίλου.

IV. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΙΑ ΤΟΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΟ ΚΛΑΔΟ

Αν και την τελευταία δεκαετία ο κατασκευαστικός κλάδος στην Ελλάδα παρουσίασε έντονη ανάπτυξη, γεγονός που οφείλεται στη μεγέθυνση των δημόσιων έργων, λόγω των εκταμιεύσεων του Γ.Κ.Π.Σ. και της ανάληψης των Ολυμπιακών Αγώνων, όσο και στην άνοδο της ιδιωτικής οικοδομικής δραστηριότητας, σήμερα έχει περιέλθει σε ύφεση με αποτέλεσμα τη μείωση του βασικού αντικειμένου των κατασκευαστικών εταιριών.

Οι προοπτικές του κατασκευαστικού κλάδου, σε μία προσπάθεια αναστροφής του αρνητικού κλίματος, χαρακτηρίζονται από, στρατηγικές συμμαχίες, συγχωνεύσεις και εξαγορές μικρότερων επιχειρήσεων, ενδιαφέρον των τραπεζικών ομίλων για συνεργασία με εταιρίες του κλάδου, όπου σε συνάρτηση με την συνέχιση των κοινοτικών παροχών από το 4ο Κ.Π.Σ., την εφαρμογή νέων μεθόδων χρηματοδότησης, την αυξανόμενη δραστηριοποίηση στις αγορές των Βαλκανίων, της Μέσης Ανατολής και της Ανατολικής Ευρώπης, την απελευθέρωση της εγχώριας αγοράς ηλεκτρικής ενέργειας και τις συμπράξεις δημοσίου και ιδιωτικού τομέα (ΣΔΙΤ), υποδηλώνουν περαιτέρω περιθώρια ανάπτυξης.

Σημαντικές, είναι οι αλλαγές που έγιναν στο θεσμικό πλαίσιο ανάθεσης δημοσίων έργων, σύμφωνα με τις οποίες θεσπίζεται νέος τρόπος ανάληψης δημοσίων έργων μέσα από την διαδικασία των μειοδοτικών διαγωνισμών. Με βάση το Ν. 3263/2004 μεταβλήθηκε ο τρόπος δημοπράτησης των Δημοσίων Έργων με κατάργηση του συστήματος επιλογής του αναδόχου μέσω μαθηματικού τύπου, που προσδιόριζε την επιλεγόμενη προσφορά κάθε έργου, και αντικατάστασή του με το μειοδοτικό σύστημα. Επίσης, με τον ίδιο νόμο μεταβλήθηκε το ποσοστό των παρεχόμενων εγγυήσεων καλής εκτέλεσης για κάθε έργο, οι οποίες ανέρχονται πλέον σε περίπτωση μεγάλων εκπτώσεων μέχρι και 45% του αρχικού προϋπολογισμού του έργου. Η ψήφιση του συγκεκριμένου νόμου είχε ως αποτέλεσμα τη μη δημοπράτηση έργων για μεγάλο χρονικό διάστημα καθώς και δυσχέρεια των εταιριών στην παροχή των απαραίτητων εγγυήσεων (καλής εκτέλεσης) στους κυρίους των έργων. Οι παράγοντες αυτοί επηρέασαν τη δυνατότητα ανάληψης και εκτέλεσης νέων έργων. Περαιτέρω ο Ν. 3389/2005 όρισε το κανονιστικό πλαίσιο του οποίου οφείλουν να κινηθούν οι συνεργασίες/συμπράξεις μεταξύ δημοσίου και ιδιωτικού τομέα (Σ.Δ.Ι.Τ.), δημιουργώντας νέες προοπτικές συνεργασίας και προσφέροντας μια πρόσφορη συμπληρωματική λύση για την αποτελεσματική εκτέλεση έργων και την παροχή ποιοτικών υπηρεσιών έναντι της παραχώρησης εκμετάλλευσης των έργων, συμβάλλοντας ταυτόχρονα στην επίτευξη των στόχων της ανάπτυξης και της απασχόλησης. Εκτιμάται ότι με την ανάθεση έργων μέσω των ΣΔΙΤ θα προκύψουν θετικές επιδράσεις στην ποιότητα των έργων, στον προϋπολογισμό Δημοσίων Επενδύσεων, στον χρόνο ολοκλήρωσης των έργων, στην απασχόληση εργατικού δυναμικού στον κλάδο κ.α. Παράλληλα αναμένεται η δημοπράτηση σημαντικών νέων έργων. Συγκεκριμένα εξήντα έργα προϋπολογισμού 5 δισ. ευρώ αναμένεται να ενταχθούν στο Δ' ΚΠΣ της περιόδου 2007-2013. Το ΥΠΕΧΩΔΕ προωθεί διαδικασίες για την ανάθεση των σχετικών μελετών, συνολικής αξίας 150 εκατ. ευρώ.

Καταλήγοντας, τη διετία 2005-2006 λόγω των παραπάνω αρνητικών συγκυριών του κατασκευαστικού κλάδου, η Εταιρία διένυσε μία μεταβατική περίοδο, με επίδραση στην επιχειρηματική της δραστηριότητα και τα οικονομικά της μεγέθη. Επιπρόσθετα, ο υψηλός τραπεζικός δανεισμός σε συνδυασμό με την πρώτη εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης την 1/1/2005, επιβάρυνε περαιτέρω τη χρηματοοικονομική διάρθρωση του Ομίλου. Η Εταιρία προκειμένου να αντιμετωπίσει την αρνητική συγκυρία αλλά και να βελτιώσει τα χρηματοοικονομικά της μεγέθη, έχει ορίσει ένα νέο αναπτυξιακό σχέδιο για το επόμενο χρονικό διάστημα με επικέντρωση αφενός στον κατασκευαστικό κλάδο που στοχεύει στην ενίσχυση του κύκλου εργασιών με την ανάληψη

ΑΕΓΕΚ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ 2006

νέων έργων στην εγχώρια κατασκευαστική αγορά αλλά και τη διεύρυσή της στη διεθνή αγορά και αφετέρου την αναδιάρθρωση του χαρτοφυλακίου του Ομίλου με την αξιοποίηση ή πώληση συμμετοχών/ακινήτων .

Για την βελτίωση της χρηματοοικονομικής κατάστασης του Ομίλου συμβάλουν οι διαδοχικές αυξήσεις/μειώσεις του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας με αντίστοιχες αυξήσεις/μειώσεις ονομαστικής αξίας της τιμής της μετοχής, με σκοπό την εξυγίανση της καθαρής θέσης του Ομίλου, η οποία είχε επιβαρυνθεί με τις συσσωρευμένες ζημιές που προέκυψαν από τη συγχώνευση απορρόφηση των εταιριών ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ και ΜΕΤΩΝ, η οποία ολοκληρώθηκε την 31.3.2006.

Παράλληλα η Εταιρία με την ολοκλήρωση της επένδυσης που αφορά στη δημιουργία του λιμένα Αστακού, του πρώτου ιδιωτικού λιμανιού στην Ελλάδα και της πρώτης ιδιωτικής βιομηχανικής ζώνης, στην Αιτωλοακαρνανία, κατέχει μία πολύ σημαντική συμμετοχή σε ένα ιδιαίτερου ενδιαφέροντος και σημασίας έργο. Η επένδυση αυτή αποτελεί την πρώτη Βιομηχανική και Εμπορική Ελεύθερη Ζώνη που διαθέτει σύγχρονο εμπορικό λιμάνι και εγκαταστάσεις, σε ειδικά διαμορφωμένη περιοχή εκτάσεως, περίπου, 1.600 στρεμμάτων, για την εγκατάσταση βιομηχανιών. Αξίζει να σημειώσουμε ότι υφίσταται ενδιαφέρον από ελληνικές και ξένες εταιρίες για την εγκατάστασή τους στην περιοχή, αλλά και για απόκτηση συμμετοχής στην επένδυση.

Οι δρομολογημένες εξελίξεις το 2007 στον όμιλο ΑΕΓΕΚ είναι βέβαιο ότι θα δημιουργήσουν οικονομίες κλίμακας. Εντός του 2006 είχαμε την ενίσχυση των εταιρικών δομών με την αναδιάρθρωση μέσω της συγχώνευσης που ολοκληρώθηκε. Προβλέπουμε στο άμεσο μέλλον σημαντική αύξηση του κύκλου εργασιών καθώς και των αποτελεσμάτων της εταιρίας λόγω των νέων έργων τα οποία εντάσσονται στο χαρτοφυλάκιο της εταιρίας. Μέσα σε όλα αυτά τα χρόνια η συνεργασία της εταιρίας με τους μεγαλύτερους διεθνείς κατασκευαστές, η κατάλληλη δομή και οργάνωση, το έμπειρο και εξειδικευμένο προσωπικό και το μεγάλο μέγεθος του ιδιόκτητου εξοπλισμού μαζί με την συσσωρευμένη τεχνογνωσία, επέτρεψαν στην **ΑΕΓΕΚ** να αναλαμβάνει, να εκτελεί και να ολοκληρώνει με επιτυχία μεγάλης κλίμακας, τεχνικά προηγμένα, και περίπλοκα έργα, επιτυγχάνοντας ένα υψηλό επίπεδο ποιότητας και πάντα ενεργώντας σύμφωνα με το συμφέρον των μετόχων.

3.1 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ - ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ	ΣΗΜ.	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
		31/12/2006	31/12/2005	31/12/2006	31/12/2005
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία					
Πάγια στοιχεία Ενεργητικού	9.1	290.213,09	333.614,59	161.678,42	120.962,52
Συμμετοχές προς πώληση	9.3	1.853,80	32.580,49	1.853,80	2.580,49
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					
Αποθέματα	9.7	7.168,78	9.520,20	2.872,64	179,58
Απαιτήσεις από πελάτες	9.9	130.908,63	111.112,74	129.859,81	42.825,48
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	9.10,11,12	176.605,38	181.137,37	186.402,28	132.810,04
Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα	9.13	24.816,61	10.549,73	14.686,80	2.420,28
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		631.566,29	678.515,12	497.353,75	301.778,39

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ – ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ	ΣΗΜ.	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
		31/12/2006	31/12/2005	31/12/2006	31/12/2005
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Μακροπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	9.17	23.649,99	29.714,48	13.003,41	29.714,48
Μακρ/σμες αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	9.15	7.544,65	8.704,79	3.671,38	0,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	9.20	74.838,75	34.041,47	1.678,28	1.875,35
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων		106.033,39	72.460,74	18.353,07	31.589,83
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές Υποχρεώσεις	9.17	288.375,15	244.194,84	260.948,00	117.246,56
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	9.18,19	172.551,36	215.460,58	146.474,64	38.387,20
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων		460.926,51	459.655,42	407.422,64	155.633,76
Σύνολο υποχρεώσεων (α)		566.959,90	532.116,16	425.775,71	187.223,59
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ					
Μετοχικό Κεφάλαιο (β)	9.14	129.627,75	147.033,90	129.627,75	147.033,90
Λοιπά στοιχεία καθαρής θέσης μετόχων εταιρίας (γ)	9.14	-67.552,77	-36.616,52	-58.049,71	-32.479,10
Δικαιώματα Μειοψηφίας (δ)	9.14	2.531,41	35.981,58		
Σύνολο Καθαρής Θέσης (ε)=(β)+(γ)+(δ)		64.606,39	146.398,96	71.578,04	114.554,80
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (στ)=(α)+(ε)		631.566,29	678.515,12	497.353,75	301.778,39

ΑΕΓΕΚ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ 2006

3.2 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)

	ΣΗΜ.	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
		1/1-31/12/2006	1/1-31/12/2005	1/1-31/12/2006	1/1-31/12/2005
Κύκλος εργασιών (Πωλήσεις): (Σημ.1)	9.22	195.171,55	286.920,46	165.456,89	56.620,49
Κόστος πωλήσεων	9.23	187.750,36	246.593,25	152.952,86	55.217,54
Μικτά κέρδη (Σημ.1)		7.421,19	40.327,21	12.504,03	1.402,95
<i>(% επί του αμιγούς κύκλου εργασιών)</i>		3,80%	14,06%	7,56%	2,48%
Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης		17.285,24	13.066,93	15.826,28	3.217,02
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		18.061,74	24.334,72	12.694,62	9.274,67
Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως					
Άλλα έξοδα εκμετάλλευσης		10.804,46	9.879,93	9.418,25	1.455,63
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων		5.566,46	31.969,43	13.568,33	2.680,05
<i>(% επί του συνολικού κύκλου εργασιών)</i>		2,85%	11,14%	8,20%	4,73%
Αποσβέσεις	9.25	9.728,23	12.789,94	7.350,89	6.110,28
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		-4.161,77	19.179,49	6.217,44	-3.430,23
<i>(% επί του συνολικού κύκλου εργασιών)</i>		-2,13%	6,68%	3,76%	-6,06%
Χρηματοοικονομικά έσοδα		528,03	1.543,79	448,63	1.061,34
Χρηματοοικονομικά έξοδα		27.033,54	20.252,56	23.638,31	9.601,11
Άλλα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα					
Αναλογία αποτελ. συγγενών επιχειρήσεων					
Κέρδη (ζημιές) πώλησης συμμετοχών	9.27	-6.882,58		-6.882,58	
Κέρδη (ζημιές) αποτίμησης συμμετοχών	9.27	-578,68	593,22	-578,68	593,22
Χρηματοοικονομικό αποτέλεσμα					
Κέρδη προ φόρων		-38.128,54	1.063,94	-24.433,50	-11.376,78
<i>(% επί του συνολικού κύκλου εργασιών)</i>		-19,54%	0,37%	-14,77%	-20,09%
Μείον Φόροι	9.16	-3.049,26	6.057,80	-3.824,91	-4.553,45
Κέρδη μετά από φόρους		-35.079,28	-4.993,86	-20.608,59	-6.823,33
<i>(% επί του συνολικού κύκλου εργασιών)</i>		-17,97%	-1,74%	-12,46%	-12,05%
Κατανέμονται σε:					
Μετόχους Εταιρίας		-33.322,77	-6.617,19	-20.608,59	-6.823,33
Δικαιώματα (Μετόχους) μειοψηφίας		-1.756,51	1.623,33		
Αριθμός μετοχών (τεμάχια)	11.2	108.023.128	83.070.000	108.023.128	83.070.000
Μέσος σταθμικός αριθμός μετοχών (τεμ)		97.722.281	77.188.127	97.722.281	77.188.127
Κέρδη μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας ανά (σταθμ.) μετοχή - βασικά (σε €) (Σημ.2)	11.3	-0,34	-0,09	-0,21	-0,09

Για τον προσδιορισμό των κερδών ανά μετοχή χρησιμοποιήθηκε ο μέσος σταθμισμένος αριθμός μετοχών, των αντίστοιχων περιόδων

Σημ.1: Αναφέρονται στο σύνολο των δραστηριοτήτων

Σημ.2: Σε περίπτωση ενοποιημένων μεγεθών, αφορούν κέρδη ανά μετοχή μετά από φόρους και δικαιώματα μετόχων μειοψηφίας.

3.3 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

Ετήσια Ενοποιημένα και Μη Ενοποιημένα				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	<i>31/12/2006</i>	<i>31/12/2005</i>	<i>31/12/2006</i>	<i>31/12/2005</i>
Σύνολο Καθαρής Θέσης έναρξης περιόδου (1/1/2006 και 1/1/2005 αντίστοιχα)	146.398,96	165.206,53	114.554,80	119.627,22
Διόρθωση λογιστικών λαθών προηγούμενων περιόδων		-42,00		460,54
Αναπροσαρμοσμένη καθαρή θέση έναρξης χρήσεως (1/1/2006 και 1/1/2005 αντίστοιχα)	146.398,96	165.164,53	114.554,80	120.087,76
(Αγορές) / πωλήσεις / (αποκτήσεις) ιδίων μετοχών	-34.569,09	1.538,15	-34.569,09	1.379,15
Κέρδη / (ζημιές) περιόδου μετά από φόρους	-35.079,28	-4.993,86	-20.608,59	-6.823,33
Αύξηση / (μείωση) μετοχικού εταιρικού κεφαλαίου				
Διανεμηθέντα μερίσματα (κέρδη) & αμοιβές ΔΣ				
Ζημία από αποτίμηση ή πώληση συμ/χών & χρεωγράφων	2.071,62	2.058,41	2.071,62	-13,21
Συναλ/κές διαφορές μετατροπής υποκ/των εξωτερικού	-641,05	-675,55	-311,84	-13,49
Σύνολο κερδών / ζημιών καταχ/νων στα ίδια κεφάλαια	-13.574,77	-232,27	-13.600,25	-62,08
Διαφορά από μη ενοποίηση ή λόγω συγχώνευσης θυγατρικών εταιριών		-16.460,45	24.041,39	
(Αγορές) / πωλήσεις / (αποκτήσεις) ιδίων μετοχών	-34.569,09	1.538,15	-34.569,09	1.379,15
Σύνολο Καθαρής θέσης λήξης περιόδου (30/09/2006 και 30/09/2005 αντίστοιχα)	64.606,39	146.398,96	71.578,04	114.554,80

3.4 ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΧΡΗΣΗΣ (έμμεση μέθοδος)				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1-31/12/06	1/1-31/12/05	1/1-31/12/06	1/1-31/12/05
Λειτουργικές Δραστηριότητες				
Κέρδη προ φόρων	-38.128,54	1.063,94	-24.433,50	-11.376,78
Πλέον / μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	9.728,23	12.789,94	7.350,89	6.110,28
Ζημιές / (Κέρδη) από πώληση παγίων				
Προβλέψεις / (Εσοδα από ακρησιμοποίητες προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων)	-1.894,52	-1.111,54	-2.177,91	-1.024,55
Ζημιές / (Κέρδη) εύλογης αξίας επενδύσεων σε ακίνητα				
Συναλλαγματικές διαφορές	-545,78	371,97	-311,84	-13,85
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	2.736,18	-4.651,07	2.751,00	-1.083,16
Αποτίμηση κοινοπραξιών με τη μέθοδο της καθαρής θέσης				
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έξοδα				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	27.033,84	18.708,77	23.638,30	9.601,11
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογ/σμών κεφαλαίου κίνησης κλπ λειτουργ. δραστηριότητες:				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	-1.592,17	-613,97	743,91	2.797,88
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	36.957,70	-149.500,77	-43.144,23	-18.086,96
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	-77.632,15	178.029,17	-18.285,08	936,70
<i>Μείον: Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα καταβεβλημένα</i>	25.903,70	18.961,59	23.638,30	9.601,11
Πληρωμές φόρων (καταβεβλημένοι φόροι)	4.539,12	4.741,24	4.106,96	120,48
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	-73.780,03	31.383,61	-81.613,72	-21.860,92
Επενδυτικές Δραστηριότητες				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοιν/ξιών & λοιπών επενδύσεων	32.425,29	7.805,52	32.498,56	12.449,87
Αγορά ενσώματων & άυλων παγίων στοιχείων	-1.426,89	-75.641,88	-3.943,47	-2.105,98
Εισπράξεις (πληρωμές) από πωλήσεις (αγορές) ενσώματων & άυλων παγίων στοιχείων	30.777,79	7.697,59	29.055,76	432,17
Απόκτηση επενδύσεων σε ακίνητα				
Εισπράξεις από πώληση επενδύσεων σε ακίνητα				
Δάνεια χορηγηθέντα σε συνδεδεμένα μέρη				
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου θυγατρικής				
Τόκοι εισπραχθέντες	197,22	8.248,05	64,42	0,95
Εισπράξεις κρατικών επιχορηγήσεων				
Μερίσματα εισπραχθέντα	300,56		300,56	
Λοιπά				
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	62.273,97	-51.890,72	57.975,83	10.777,01
Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες				
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου				
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	59.369,48	24.882,13	52.854,61	5.880,98
Πωλήσεις / (Αγορές) Ιδίων Μετοχών				

(ποσά σε χιλιάδες Ευρώ)

ΑΕΓΕΚ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ 2006

Εξοφλήσεις δανείων	-38.001,28	-14.434,22	-28.369,92	-574,13
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	-1.198,36	-4.962,91	-1.171,13	-4.397,01
Μερίσματα πληρωθέντα				
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	20.169,84	5.485,00	23.313,56	909,84
Καθαρή αύξηση (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)	8.663,78	-15.022,11	-324,33	-10.174,07
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	16.152,83	25.571,84	15.011,13	12.594,35
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	24.816,61	10.549,73	14.686,80	2.420,28

4. Αναταξινόμηση κονδυλίων δημοσιευμένων καταστάσεων – Αλλαγή λογιστικής πολιτικής

Η Εταιρία στις οικονομικές καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου προέβη σε αναταξινόμηση κονδυλίων με μεταφορά ποσού 9.936,05 χιλ. € για τον όμιλο από το λογ/σμό «ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα» στον λ/σμό «διαχείρισης προκαταβολών και πιστώσεων» λόγω αλλαγής λογιστικής πολιτικής όσον αφορά την απεικόνιση των διαθεσίμων της. Το ποσό αυτό αφορά ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα εργοταξίων και υποκαταστημάτων που χορηγούνται για παραγγελίες, προκαταβολές, διεκπεραιώσεις κλπ, εντός των πλαισίων της εύρυθμης λειτουργίας της εταιρίας, με απόδοση λογαριασμού.

Κατόπιν τούτου η εταιρία διενήργησε αναταξινόμηση σε κονδύλια του ισολογισμού και της κατάστασης ταμειακών ροών της αντίστοιχης συγκριτικής περιόδου, προκειμένου να καταστούν συγκρίσιμα με αυτά της παρούσας.

Οι αναταξινόμησης αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

Ανακατατάξη σε κονδύλια ισολογισμού 31/12/2005		
	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
Λοιπές Απαιτήσεις	6.466,70	1.941,96
Διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα (ταμείο)	-6.466,70	-1.941,96
Σύνολο Ενεργητικού	0,00	0,00
Ανακατατάξη σε κονδύλια ταμειακών ροών 31/12/2005		
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	-6.466,70	-1.941,96
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	-6.466,70	-1.941,96

Από αυτές τις ανακατατάξεις δεν προέκυψε καμία μεταβολή στα ίδια κεφάλαια και τα αποτελέσματα του ομίλου και της εταιρίας.

5. Πληροφορίες για την Εταιρία

Η εταιρία «ΑΕΓΕΚ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΓΕΝΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΚΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΩΝ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ, ΓΕΩΡΓΙΚΩΝ και ΔΑΣΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ» με διακριτικό τίτλο «ΑΕΓΕΚ», ιδρύθηκε το 1949 (ΦΕΚ 251/5.8.1949) και έχει έδρα το Δήμο Αμαρουσίου του Νομού Αττικής. Η Εταιρία είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιριών του Υπουργείου Ανάπτυξης με αριθμό 13262/06/Β/86/015 και τα κεντρικά γραφεία της βρίσκονται στο Μαρούσι, Αμαρουσίου Χαλανδρίου 18-20, Τ.Κ. 151 25.

Η δραστηριότητα της Εταιρίας υπάγεται στον κλάδο των κατασκευών και το αντικείμενό της εμπίπτει στην κατηγορία «κατασκευής πλήρων κτιρίων και τεχνικών έργων - έργα πολιτικού μηχανικού», με κωδικό 452, σύμφωνα με την ανάλυση της Ε.Σ.Υ.Ε. (ΣΤΑΚΩΔ - 03). Ο σκοπός της, ο οποίος δεν έχει τροποποιηθεί την τελευταία πενταετία, σύμφωνα με το άρθρο 2 του καταστατικού της, είναι :

1. Η ανάληψη και εκτέλεση πάσης φύσεως τεχνικών έργων δημοσίων, δημοτικών, ιδιωτικών και γενικά νομικών προσώπων δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου και φυσικών προσώπων ή οργανισμών ή συνεταιρισμών πάσης φύσεως. Η ανάληψη και εκτέλεση πάσης φύσεως τεχνικών έργων στο εσωτερικό ή το εξωτερικό, για τα οποία απαιτείται ή όχι ειδικό πτυχίο εργολήπτη δημοσίων έργων οποιασδήποτε κατηγορίας και τάξης.
2. Η ανάληψη και η εκτέλεση πάσης φύσεως μελετών και ερευνών.

ΑΕΓΕΚ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ 2006

3. Η συμμετοχή ή αντιπροσώπευση ή συνεργασία με οποιονδήποτε τρόπο σε εταιρίες ή επιχειρήσεις Ελληνικές ή ξένες που έχουν συσταθεί ή πρόκειται να συσταθούν και έχουν τον ίδιο ή παρεμφερή σκοπό.
4. Η συμμετοχή της εταιρίας σε ναυτιλιακές εταιρίες ή αγορά πλοίων ή μερίδων ή μετοχών ναυτιλιακών επιχειρήσεων και γενικά ή με οποιονδήποτε τρόπο άσκηση ναυτιλιακής εμπορίας με την ευρύτερη δυνατή έννοια.
5. Η ανέγερση ή αγορά ή εκμίσθωση ξενοδοχείων, τουριστικών εγκαταστάσεων και γενικά συναφών επιχειρήσεων.
6. Η συμμετοχή στη σύσταση, ή εξαγορά μετοχών και η συμμετοχή, με οποιαδήποτε μορφή, σε εταιρίες που εδρεύουν στην Ελλάδα ή στο εξωτερικό στα πλαίσια της εκάστοτε ισχύουσας νομοθεσίας, και των οποίων το αντικείμενο εργασιών θα αφορά ενδεικτικά και όχι αποκλειστικά :
 - (i) στην ανάληψη και εκτέλεση πάσης φύσεως τεχνικών έργων δημοσίων, δημοτικών, ιδιωτικών και γενικά φυσικών και νομικών προσώπων δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου ή οργανισμών ή συνεταιρισμών πάσης φύσεως, καθώς και την ανάληψη και εκτέλεση πάσης φύσεως μελετών και ερευνών,
 - (ii) την παροχή υπηρεσιών τεχνικού συμβούλου σε θέματα εκπονήσεως κάθε είδους τεχνικών, οικονομοτεχνικών ή οικονομικών μελετών, καθώς και κατασκευής τεχνικών έργων οποιασδήποτε κατηγορίας,
 - (iii) την ανέγερση με οποιοδήποτε σύστημα οικοδομών και οικοδομικών συγκροτημάτων και την πώληση ή εκμετάλλευσή τους, ή εκμετάλλευση με οποιονδήποτε τρόπο των περιεχομένων στην εταιρία ακινήτων, οικοδομών ή οριζόντιων ιδιοκτησιών,
 - (iv) τη συμμετοχή με οποιονδήποτε τρόπο είτε με εισφορές είτε με απόκτηση εταιρικών τίτλων σε άλλες επιχειρήσεις υφιστάμενες ή ιδρυθησόμενες, ημεδαπές ή αλλοδαπές. Η συμμετοχή σε αύξηση κεφαλαίου των παραπάνω εταιριών θεωρείται τρέχουσα συναλλαγή της εταιρίας, καθώς επίσης και η ανάληψη παροχής υπηρεσιών υποστήριξης σε παρόμοιες εταιρίες.

Η Εταιρία επανακρίθηκε στις αρχές του 2003, με απόφαση του Υφυπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 4 του Ν. 2940/01 και έκτοτε κατέχει το ανώτατο εργοληπτικό πτυχίο της 7^{ης} τάξης του ΜΕΕΠ.

Επισημαίνεται ότι την **31-03-2006**, με την υπ' αρ.**K2-4697/31-03-06** Απόφαση του Υπουργείου Ανάπτυξης εγκρίθηκε η Συγχώνευση με απορρόφηση από την ΑΕΓΕΚ των ανώνυμων εταιριών με τις επωνυμίες, ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ και ΜΕΤΩΝ Α.Ε., σύμφωνα με τις αποφάσεις των Έκτακτων Γενικών Συνελεύσεων των μετόχων των Συγχωνευόμενων Εταιριών, της 11.3.2006 για την ΑΕΓΕΚ, της 11.3.2006 για την ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ και της 2.3.2006 για την ΜΕΤΩΝ Α.Ε και με την υπ' αρ.**K2-4697 (δix) /31-03-06** Ανακοίνωση του Υπουργείου Ανάπτυξης εγκρίθηκε η Τροποποίηση του αρ.5 του Καταστατικού της ΑΕΓΕΚ για την Αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρίας λόγω της παραπάνω Συγχώνευσης. Κατόπιν αυτού, με την υπ' αρ. K2-3763/31-03-06 Ανακοίνωση του Υπουργείου Ανάπτυξης διεγράφη από το Μ.Α.Ε η ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ και με την υπ' αρ.EM-5295/31-03-06 Ανακοίνωση του Νομάρχη Αθηνών διεγράφη από το Μ.Α.Ε η «Ανώνυμος Τεχνική Βιομηχανική και Εμπορική Εταιρία – ΜΕΤΩΝ Α.Ε.» (Το Έγγραφο Συγχώνευσης, καθώς επίσης και όλες οι σχετικές εκθέσεις αποτίμησης, πιστοποιητικά ορκωτών και λοιπά έγγραφα με λεπτομερείς πληροφορίες για την ως άνω συγχώνευση έχουν αναρτηθεί στην ιστοσελίδα της εταιρίας, στην ηλεκτρονική δ/ση www.aegek.gr)

ΑΕΓΕΚ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ 2006

Η σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου στις 31/12/2006 (λήξη θητείας - 30.06.2009), ήταν η ακόλουθη:

1. Σπυρίδων Παπαγεωργίου, Πρόεδρος, εκτελεστικό μέλος
2. Ιωάννης Τριανταφύλλου, Διευθύνων Σύμβουλος, εκτελεστικό μέλος
3. Αθανάσιος Ευμορφόπουλος, Αντιπρόεδρος & Τεχνικός Διευθυντής, εκτελεστικό μέλος
4. Μιχαήλ Σίμας, Εντεταλμένος Σύμβουλος, εκτελεστικό μέλος (Διευθύνων Σύμβουλος από 17/1/2007)
5. Γεώργιος Σκουλάς, εκτελεστικό μέλος
6. Σοφία Αγγελοπούλου - Παπαγεωργίου, μη εκτελεστικό μέλος
7. Θάλεια Πουσκουλού - Λατσένερε, εκτελεστικό μέλος
8. Βασίλειος Σαρσέντης, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος
9. Θεοφάνης Μπένος, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος

6. Πλαίσιο κατάρτησης οικονομικών καταστάσεων

Οι ενοποιημένες και μη ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της ΑΕΓΕΚ (Εταιρία), της χρήσης του 2006, που καλύπτουν την περίοδο από την 1^η Ιανουαρίου έως και την 31^η Δεκεμβρίου 2006, έχουν συνταχθεί με βάση

- την αρχή του ιστορικού κόστους, όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε τρέχουσες αξίες,

- την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern),
- την αρχή αυτοτέλειας των χρήσεων,
- την ομοιομορφία παρουσίασης,
- τη σημαντικότητα των στοιχείων,
- τη σύνεση - συντηρητισμό στη διαχείριση αβέβαιων θεμάτων ή συναλλαγών

και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ) τα οποία έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των ερμηνειών τους, που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (I.F.R.I.C.) της IASB και τα οποία έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας και του Ομίλου για την χρήση του 2006 έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ).

Ως ισολογισμός έναρξης εφαρμογής των ΔΠΧΠ του Ομίλου και της Εταιρίας θεωρείται η 1^η Ιανουαρίου 2003 (ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΠ). Ο Όμιλος και η Εταιρία έχουν κάνει χρήση της δυνατότητας εξαιρέσεως σύμφωνα με το ΔΠΧΠ 1, ώστε να εφαρμόσει από την 1^η Ιανουαρίου 2004 το αναθεωρημένο ΔΛΠ 32 (Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποίηση και Παρουσίαση) και το αναθεωρημένο ΔΛΠ 39 (Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και Επιμέτρηση). Οι λογιστικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους, όπως αυτή έχει τροποποιηθεί με αποτίμηση της αξίας των χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθεσίμων προς πώληση και σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων (συμπεριλαμβανομένων παραγώγων), επενδυτικών ακινήτων στην τρέχουσα αξία. Η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων, σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ, απαιτεί τη χρήση κρίσιμων λογιστικών εκτιμήσεων.

7. Βασικές Λογιστικές Αρχές

Η Εταιρεία τηρεί τα λογιστικά της βιβλία και στοιχεία και συντάσσει τις οικονομικές της καταστάσεις σύμφωνα με τον Ελληνικό Εμπορικό Νόμο 2190/1920, το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό σχέδιο και την φορολογική Νομοθεσία.

Οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις έχουν βασιστεί στις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις κατάλληλα προσαρμοσμένες και αναμορφωμένες βάσει εξωλογιστικών εγγραφών προκειμένου να συμμορφώνεται πλήρως με τα ΔΠΧΠ.

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ απαιτεί τη χρήση εκτιμήσεων και κρίσης κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών από την Εταιρία. Παρά το γεγονός ότι οι παραπάνω εκτιμήσεις βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης της Εταιρίας και του Ομίλου σύμφωνα με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτές. Όλα τα ΔΠΧΠ που έχουν εκδοθεί από το ΣΔΛΠ και ισχύουν κατά την σύνταξη αυτών των οικονομικών καταστάσεων έχουν υιοθετηθεί από το Ευρωπαϊκό Συμβούλιο μέσω της διαδικασίας επικύρωσης της Ευρωπαϊκής Επιτροπής (ΕΕ), εκτός από το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 39 (*Χρηματοοικονομικά Εργαλεία Αναγνώριση και Επimέτρηση*). Ύστερα από εισήγηση της Επιτροπής Λογιστικής Τυποποίησης, το Συμβούλιο υιοθέτησε τους Κανονισμούς 2086/2004 και 1864/2005 που απαιτούν την χρήση του ΔΛΠ 39, εκτός από συγκεκριμένες διατάξεις που αφορούν στην αντιστάθμιση χαρτοφυλακίου καταθέσεων, από την 1η Ιανουαρίου 2005 για όλες τις εισηγμένες εταιρίες. Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ όπως αυτά έχουν εκδοθεί από το ΣΔΛΠ και έχουν υιοθετηθεί από την ΕΕ. Ο Όμιλος δεν επηρεάζεται από τις διατάξεις που αφορούν στην αντιστάθμιση χαρτοφυλακίου καταθέσεων, όπως παρουσιάζεται στο ΔΛΠ 39.

7.1 Νέα λογιστικά πρότυπα και ερμηνίες των ΔΠΧΠ με ισχύ από το 2006 και που αφορούν τον όμιλο

Έχει γίνει έκδοση νέων ΔΠΧΠ, τροποποιήσεων και διερμηνειών, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές χρήσεις που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2006 ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση της Διοίκησης του Ομίλου και της Εταιρίας σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω:

• ΔΛΠ 19 (τροποποίηση) Παροχές Προσωπικού (ισχύει από 1.1.2006)

Με την τροποποίηση αυτή, παρέχεται στις εταιρίες η επιλογή μίας εναλλακτικής μεθόδου αναγνώρισης των αναλογιστικών κερδών και ζημιών. Ίσως να επιβάλλει νέες προϋποθέσεις αναγνώρισης για περιπτώσεις όπου υπάρχουν προγράμματα συνταξιοδότησης με συμμετοχή πολλών εργοδοτών (multi-employer plans) για τις οποίες δεν υπάρχουν επαρκείς πληροφορίες για την εφαρμογή της λογιστικής καθορισμένων παροχών. Επίσης, προσθέτει νέες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων. Ο Όμιλος δεν προτίθεται να αλλάξει την λογιστική πολιτική που έχει υιοθετηθεί για την αναγνώριση αναλογιστικών κερδών ή ζημιών και η συγκεκριμένη τροποποίηση δεν έχει επίδραση στους υπολογισμούς των υποχρέωσεων για την εταιρία.

• ΔΛΠ 39 (τροποποίηση) Λογιστική Αντιστάθμισης Ταμιακών Ροών για προβλεπόμενες ενδοομιλικές συναλλαγές (ισχύει από 1 Ιανουαρίου 2006).

Η συγκεκριμένη τροποποίηση επιτρέπει τον κίνδυνο συναλλαγματικής διαφοράς από μια υψηλής πιθανότητας προβλεπόμενη ενδοομιλική συναλλαγή, να χαρακτηριστεί ως στοιχείο προς αντιστάθμιση στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις υπό τον όρο ότι: (α) η συναλλαγή είναι σε νόμισμα διαφορετικό από το λειτουργικό της εταιρίας, η οποία συμμετέχει στη συναλλαγή και (β) ο κίνδυνος της συναλλαγματικής διαφοράς θα επηρεάσει την

ενοποιημένη κατάσταση αποτελεσμάτων. Αυτή η τροποποίηση δεν είναι σχετική με τις λειτουργίες του Ομίλου, καθώς ο Όμιλος δεν έχει ενδοομιλικές συναλλαγές που θα μπορούσαν να χαρακτηριστούν ως στοιχείο προς αντιστάθμιση.

• **ΔΛΠ 39 (τροποποίηση) Επιλογή Εύλογης Αξίας (ισχύει από 1 Ιανουαρίου 2006).**

Η τροποποίηση αυτή αλλάζει τον ορισμό των χρηματοοικονομικών εργαλείων που έχουν ταξινομηθεί σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων και περιορίζει τη δυνατότητα ταξινόμησης χρηματοοικονομικών εργαλείων σε αυτή την κατηγορία. Ο Όμιλος θεωρεί ότι η συγκεκριμένη τροποποίηση δεν θα έχει σημαντική επίπτωση στην κατάταξη των χρηματοοικονομικών εργαλείων, καθώς ο Όμιλος και η Εταιρία θα είναι σε θέση να εναρμονιστούν με τα τροποποιημένα κριτήρια για τον προσδιορισμό των χρηματοοικονομικών εργαλείων στην τρέχουσα αξία τους μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων.

• **ΔΛΠ 39 και ΔΠΧΠ 4 (τροποποίηση) Συμβόλαια Χρηματοοικονομικής Εγγύησης (ισχύει από 1 Ιανουαρίου 2006).**

Η τροποποίηση αυτή απαιτεί τις εκδοθείσες χρηματοοικονομικές εγγυήσεις, εκτός από αυτές οι οποίες έχουν αποδειχθεί από την Εταιρία ότι είναι ασφαλιστικά συμβόλαια, να αναγνωρισθούν αρχικά στην εύλογη αξία, και μεταγενέστερα να αποτιμώνται στη μεγαλύτερη αξία μεταξύ (α) του αναπόσβεστου υπολοίπου των σχετικών αμοιβών που έχουν εισπραχθεί και αναβληθεί και (β) της δαπάνης που απαιτείται να ρυθμίσει την δέσμευση κατά την ημερομηνία ισολογισμού. Η Διοίκηση έχει καταλήξει στο συμπέρασμα, ότι αυτή η τροποποίηση δεν έχει εφαρμογή στον Όμιλο και την Εταιρία .

• **ΔΠΧΠ 7, Χρηματοοικονομικά εργαλεία: Γνωστοποιήσεις και συμπληρωματική προσαρμογή στο ΔΛΠ 1, Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων, Γνωστοποιήσεις Κεφαλαίου (ισχύει από 1 Ιανουαρίου 2007)**

Το ΔΠΧΠ 7 εισάγει επιπλέον γνωστοποιήσεις με σκοπό τη βελτίωση της παρεχόμενης πληροφόρησης σχετικά με τα χρηματοοικονομικά εργαλεία. Απαιτεί την γνωστοποίηση ποιοτικών και ποσοτικών πληροφοριών σχετικά με την έκθεση σε κίνδυνο προερχόμενη από χρηματοοικονομικά εργαλεία. Ειδικότερα, προκαθορίζει ελάχιστες απαιτούμενες γνωστοποιήσεις που σχετίζονται με τον πιστωτικό κίνδυνο, τον κίνδυνο ρευστότητας και τον κίνδυνο αγοράς (επιβάλλει την ανάλυση ευαισθησίας σχετικά με τον κίνδυνο αγοράς). Το ΔΠΧΠ 7 αντικαθιστά το ΔΛΠ 30 (Γνωστοποιήσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις Τραπεζών και Χρηματοπιστωτικών Ιδρυμάτων) και τις απαιτήσεις γνωστοποιήσεων του ΔΛΠ 32, (Χρηματοοικονομικά Στοιχεία Γνωστοποιήσεις και Παρουσίαση). Έχει εφαρμογή σε όλες τις εταιρίες που συντάσσουν οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ. Η προσαρμογή στο ΔΛΠ 1 εισάγει γνωστοποιήσεις σχετικά με το ύψος των κεφαλαίων μίας επιχείρησης καθώς και για τον τρόπο που γίνεται η διαχείριση αυτών. Ο Όμιλος και η Εταιρία εκτίμησε την επίδραση του ΔΠΧΠ 7 και της προσαρμογής στο ΔΛΠ 1 και κατέληξε ότι οι επιπλέον γνωστοποιήσεις που απαιτούνται από την εφαρμογή τους είναι η ανάλυση ευαισθησίας σχετικά με τον κίνδυνο αγοράς και οι γνωστοποιήσεις κεφαλαίου. Ο Όμιλος θα εφαρμόσει το ΔΠΧΠ 7 και την τροποποίηση του ΔΛΠ 1 από την 1 Ιανουαρίου 2007.

• **Διερμηνεία 4, Προσδιορισμός επιχειρηματικών συμφωνιών που περιλαμβάνουν χρηματοδοτική μίσθωση (ισχύει από 1 Ιανουαρίου 2006).**

Η Διερμηνεία 4 απαιτεί να γίνεται προσδιορισμός του εάν μία επιχειρηματική συμφωνία είναι ή περιλαμβάνει χρηματοδοτική μίσθωση ή όχι. Συγκεκριμένα απαιτεί να γίνεται εκτίμηση των ακόλουθων δεδομένων: α) εάν η εκπλήρωση της συμφωνίας εξαρτάται από την χρήση συγκεκριμένου παγίου(ων) και β) εάν η συμφωνία δίνει στον

μισθωτή το δικαίωμα χρήσης του παγίου και μόνο. Η Διοίκηση εκτιμά ότι η Διερμηνεία 4 δεν αναμένεται να επηρεάσει τη λογιστική απεικόνιση των υφιστάμενων επιχειρηματικών συμφωνιών.

7.2 Πρότυπα, τροποποιήσεις και διερμηνείες που δεν έχουν σχέση με τον όμιλο

• **ΔΠΧΠ 1 (τροποποίηση) Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης και ΔΠΧΠ 6, Έρευνα και Αξιολόγηση Ορυκτών Πόρων (ισχύουν από 1 Ιανουαρίου 2006).**

Οι τροποποιήσεις αυτές δεν είναι σχετικές με τις λειτουργίες του Ομίλου.

• **Διερμηνεία 3, Δικαιώματα εκπομπής ρύπων.**

Δεν έχει εφαρμογή στον όμιλο και δεν επηρεάζει τις Οικονομικές καταστάσεις

• **Διερμηνεία 5, Δικαιώματα σε Συμμετοχές σε Ταμεία Θέσης Εκτός Λειτουργίας, Αποκατάστασης και Περιβαλλοντικής Αποκατάστασης (ισχύει από 1η Δεκεμβρίου 2006).**

Η Διερμηνεία 5 δεν έχει εφαρμογή στον Όμιλο και την Εταιρία .

• **Διερμηνεία 6, Υποχρεώσεις που προκύπτουν από την συμμετοχή σε συγκεκριμένες αγορές – Ηλεκτρικός και Ηλεκτρονικός Εξοπλισμός προς απόρριψη (ισχύει από 1η Δεκεμβρίου 2005).**

Η Διερμηνεία 6 δεν έχει εφαρμογή στον Όμιλο και την Εταιρία.

• **Διερμηνεία 7, Αναδιאτύπωση των Οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με το ΔΛΠ 29 «Παρουσίαση Οικονομικών στοιχείων σε υπερπληθωριστικές οικονομίες»**

Η Διερμηνεία 7 δεν έχει εφαρμογή στον όμιλο και δεν επηρεάζει τις οικονομικές καταστάσεις.

• **Διερμηνεία 8, Πεδίο εφαρμογής του ΔΠΧΠ 2.**

Η Διερμηνεία 8 δεν έχει εφαρμογή στον όμιλο και δεν επηρεάζει τις οικονομικές καταστάσεις.

• **Διερμηνεία 9, Επανεκτίμηση Ενσωματωμένων Παραγώγων.**

Η Διερμηνεία 9 δεν έχει εφαρμογή στον όμιλο και δεν επηρεάζει τις οικονομικές καταστάσεις

7.3 Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις, υποθέσεις

7.3.1 Κρίσεις

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ), απαιτεί όπως η Διοίκηση της εταιρείας προβαίνει σε παραδοχές και εκτιμήσεις που επηρεάζουν τα υπόλοιπα λογαριασμών Ενεργητικού και Παθητικού, την γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, καθώς και τα παρουσιαζόμενα αποτελέσματα κατά την υπό εξέταση χρήση. Κατά συνέπεια τα αποτελέσματα της τελικής εκκαθάρισης πιθανόν να διαφέρουν από τις εκτιμήσεις αυτές.

7.3.2 Εκτιμήσεις και υποθέσεις

Ο Όμιλος εμπλέκεται σε δικαστικές διεκδικήσεις και αποζημιώσεις κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών του. Η διοίκηση κρίνει ότι οποιοδήποτε διακανονισμοί δε θα επηρέαζαν σημαντικά την οικονομική θέση του Ομίλου και της Εταιρίας, την 31η Δεκεμβρίου, 2006. Παρόλα αυτά, ο καθορισμός των ενδεχόμενων υποχρεώσεων που σχετίζονται με τις δικαστικές διεκδικήσεις και τις απαιτήσεις είναι μία πολύπλοκη διαδικασία που περιλαμβάνει κρίσεις σχετικά με τις πιθανές συνέπειες και τις διερμηνείες σχετικά με τους νόμους και κανονισμούς. Μεταβολές

στις κρίσεις ή στις διερμηνείες είναι πιθανό να οδηγήσουν σε μία αύξηση ή μία μείωση των ενδεχόμενων υποχρεώσεων του Ομίλου στο μέλλον.

7.4 Πληροφόρηση κατά τομέα

Ως επιχειρηματικός τομέας ορίζεται μία ομάδα στοιχείων ενεργητικού και δραστηριοτήτων που παρέχουν προϊόντα και υπηρεσίες, τα οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα άλλων επιχειρηματικών τομέων.

Ως γεωγραφικός τομέας ορίζεται μία γεωγραφική περιοχή, στην οποία παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες και η οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από άλλες περιοχές.

Ο Όμιλος δραστηροποιείται στους ακόλουθους τομείς:

1. Έργα Έγνατίας Οδού
2. Έργα ΔΕΗ
3. Αυτοχρηματοδοτούμενα Έργα
4. Έργα ΠΑΘΕ
5. Κτιριακά Έργα Δημοσίου
6. Έργα ΥΠΕΧΩΔΕ
7. Έργα Ρουμανίας
8. Έργα ΕΡΓΟΣΕ
9. Ενεργειακά Έργα
10. Έργα Αττικό Μετρό
11. Ιδιωτικά Έργα
12. Μεταφορικές Δραστηριότητες
13. Πωλήσεις Υλικών & Παροχή Υπηρεσιών
14. Λοιπές Δραστηριότητες

7.5 Ενοποίηση

Θυγατρικές: Είναι όλες οι εταιρίες που διοικούνται και ελέγχονται, άμεσα ή έμμεσα, από άλλη εταιρία (μητρική), είτε μέσω της κατοχής της πλειοψηφίας των μετοχών της εταιρίας στην οποία έγινε η επένδυση, είτε μέσω της εξάρτησής της από την τεχνογνωσία που της παρέχει ο Όμιλος.

Η ΑΕΓΕΚ ενοποιεί πλήρως τις θυγατρικές (ολική ενοποίηση) με την μέθοδο της εξαγοράς από την ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος επί αυτών και παύει να τις ενοποιεί από την ημερομηνία που τέτοιος έλεγχος δεν υφίσταται. Η εξαγορά θυγατρικής από τον Όμιλο λογιστικοποιείται βάσει της μεθόδου της αγοράς. Το κόστος κτήσης μιας θυγατρικής είναι η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων που δόθηκαν, των μετοχών που εκδόθηκαν και των υποχρεώσεων που αναλήφθηκαν κατά την ημερομηνία της ανταλλαγής, πλέον τυχόν κόστους άμεσα συνδεδεμένου με την συναλλαγή. Το κόστος αγοράς πέραν της εύλογης αξίας των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, καταχωρείται ως υπεραξία. Αν το συνολικό κόστος της αγοράς είναι μικρότερο από την εύλογη αξία των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, η διαφορά καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα.

Ειδικά για τις επιχειρηματικές συνενώσεις που είχαν πραγματοποιηθεί πριν την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΠ (1η Ιανουαρίου 2004) χρησιμοποιήθηκε η εξαίρεση του ΔΠΧΠ 1 και δεν εφαρμόστηκε αναδρομικά η μέθοδος της εξαγοράς. Στα πλαίσια της παραπάνω εξαίρεσης η Εταιρία δεν επαναυπολόγισε το κόστος κτήσης των θυγατρικών που είχαν αποκτηθεί πριν από την ημερομηνία μετάβασης, ούτε την εύλογη αξία των αποκτηθέντων στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία της εξαγοράς. Κατά συνέπεια η υπεραξία που αναγνωρίστηκε κατά την ημερομηνία, στηρίχθηκε στην εξαίρεση του ΔΠΧΠ 1, υπολογίστηκε με βάση τις προηγούμενες λογιστικές αρχές και απεικονίστηκε με τον ίδιο τρόπο που απεικονιζόταν σύμφωνα με τις τελευταίες δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου πριν την μετάβαση στα ΔΠΧΠ.

Διεταιρικές συναλλαγές, υπόλοιπα και μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ των εταιρειών του Ομίλου απαλείφονται. Οι μη πραγματοποιημένες ζημιές, επίσης απαλείφονται, εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης, του μεταβιβασθέντος στοιχείου ενεργητικού. Οι λογιστικές αρχές των θυγατρικών έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

Κοινοπραξίες: Είναι οι συμβατικοί διακανονισμοί, σύμφωνα με τους οποίους δύο ή περισσότερα μέρη αναλαμβάνουν μια οικονομική δραστηριότητα που υπόκειται σε από κοινού έλεγχο. Από κοινού έλεγχος είναι η συμβατικά καταμετρηθείσα κατανομή του ελέγχου πάνω σε μια επιχείρηση, δηλαδή της δυνατότητας να κατευθύνεται η οικονομική και επιχειρηματική πολιτική μιας επιχείρησης, ούτως ώστε να λαμβάνονται από κοινού οφέλη από τις δραστηριότητές της. Δηλαδή, κοινοπραξία θεωρούμε την εταιρία η οποία ελέγχεται ταυτόχρονα από τον Όμιλο και από μία ή περισσότερες επιχειρήσεις με τις οποίες ο Όμιλος έχει συμβληθεί.

Οι συμμετοχές της Εταιρίας σε κοινοπραξίες ενοποιούνται είτε με τη μέθοδο της Ολικής ενοποίησης που αναφέρθηκε παραπάνω, είτε με αυτή της Καθαρής Θέσης. Σύμφωνα με τη μέθοδο της Καθαρής Θέσης η επένδυση στην κοινοπραξία αναγνωρίζεται αρχικά στο κόστος κτήσης και αναπροσαρμόζεται ανάλογα τις μεταβολές στα ίδια κεφάλαιά της. Το κέρδος ή η ζημιά του κοινοπρακτούντος περιλαμβάνει το μερίδιό του στα αποτελέσματα χρήσης της κοινοπραξίας. Η Εταιρία σε κάθε περίπτωση αναγνωρίζει άμεσα στα αποτελέσματά της οποιαδήποτε υποχρέωση ή δέσμευση βαρύνει τις Κοινοπραξίες και για τις οποίες, οι τελευταίες δεν δύναται να ανταποκριθούν.

Ο συμβατικός διακανονισμός προβλέπει τους όρους ελέγχου των μερών στην κοινοπραξία συνεπεία των οποίων, κανένας από τους κοινοπρακτούντες δεν μπορεί να ελέγχει τη δραστηριότητα της κοινοπραξίας από μόνος του. Το γεγονός αυτό αποτελεί και την ουσία της κοινοπραξίας. Ο συμβατικός διακανονισμός προσδιορίζει εάν η λήψη κάποιων αποφάσεων για την επίτευξη των στόχων της κοινοπραξίας, χρειάζεται τη συναίνεση όλων των μερών ή μιας συγκεκριμένης πλειοψηφίας. Στο συμβατικό διακανονισμό μπορεί να κατονομάζεται ποιος θα είναι ο διαχειριστής της κοινοπραξίας ο οποίος δεν ελέγχει την κοινοπραξία, αλλά ενεργεί μέσα στο πλαίσιο της οικονομικής και επιχειρηματικής πολιτικής που έχει συμφωνηθεί από τους κοινοπρακτούντες.

Συγγενείς: Είναι οι επιχειρήσεις στις οποίες η Εταιρία μπορεί να ασκήσει σημαντική επιρροή αλλά δεν πληρούν τις προϋποθέσεις ώστε να χαρακτηριστούν θυγατρικές είτε συμμετοχή σε κοινοπραξία. Οι παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν από την ΑΕΓΕΚ συνιστούν ότι το κατεχόμενο ποσοστό μεταξύ 20% και 50% δικαιωμάτων ψήφου μίας εταιρείας υποδηλώνει σημαντική επιρροή πάνω στην εταιρεία αυτή. Επενδύσεις σε συγγενείς

ΑΕΓΕΚ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ 2006

επιχειρήσεις αρχικά αναγνωρίζονται στο κόστος και κατόπιν θεωρούνται ότι χρησιμοποιούν τη μέθοδο της καθαρής θέσης.

Το μερίδιο του Ομίλου στα κέρδη ή τις ζημιές των συγγενών επιχειρήσεων μετά την εξαγορά αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα, ενώ το μερίδιο των μεταβολών των αποθεματικών μετά την εξαγορά, αναγνωρίζεται στα αποθεματικά. Οι συσσωρευμένες μεταβολές επηρεάζουν την λογιστική αξία των επενδύσεων σε συγγενείς επιχειρήσεις. Όταν η συμμετοχή του Ομίλου στις ζημιές σε μια συγγενή επιχείρηση ισούται ή υπερβαίνει τη συμμετοχή της στη συγγενή επιχείρηση, συμπεριλαμβανομένων οποιονδήποτε άλλων επισφαλών απαιτήσεων, ο Όμιλος δεν αναγνωρίζει περαιτέρω ζημιές, εκτός και αν έχει καλύψει υποχρεώσεις ή έχει ενεργήσει πληρωμές εκ μέρους της συγγενούς επιχείρησης και εν γένει εκείνων που προκύπτουν από την μετοχική ιδιότητα.

Μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ του Ομίλου και των συνδεδεμένων επιχειρήσεων απαλείφονται κατά το ποσοστό συμμετοχής του Ομίλου στις συγγενείς επιχειρήσεις. Μη πραγματοποιημένες ζημιές απαλείφονται, εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης του μεταβιβασθέντος στοιχείου του ενεργητικού. Οι λογιστικές αρχές των συγγενών επιχειρήσεων έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο. Τα ενδοεταιρικά υπόλοιπα και οι ενδοεταιρικές συναλλαγές καθώς και τα κέρδη του Ομίλου που προκύπτουν από αυτές και δεν έχουν πραγματοποιηθεί ακόμη, απαλείφονται κατά την σύνταξη των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

7.6 Δομή Ομίλου

Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζονται οι εταιρίες που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις χρήσης του 2006 της Εταιρίας με τη μέθοδο της **ολικής ενοποίησης**:

ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ/ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑΣ	ΕΔΡΑ	ΑΜΕΣΟ ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΕΜΕΣΟ ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡ. ΧΡΗΣΕΙΣ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
ΑΕΓΕΚ	ΜΑΡΟΥΣΙ			5	ΜΗΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
ΑΣΤΑΚΟΣ ΤΕΡΜΙΝΑΛ Α.Ε.	ΜΑΡΟΥΣΙ	90%		4	
ΕΔΑΦΟΣΤΑΤΙΚΗ Α.Ε.	ΜΑΡΟΥΣΙ	43%		1	
ΔΙΡΚΗ Α.Ε.	ΜΑΡΟΥΣΙ	100%		4	
ΑΕΓΕΚ ROM	ΒΟΥΚΟΥΡΕΣΤΙ, ΡΟΥΜΑΝΙΑ	100%		3	
ΑΚΑΡΠΟΡΤ Α.Ε.	ΜΑΡΟΥΣΙ	50%		2	
ΑΕΓΕF GROUP SRL	ΒΟΥΚΟΥΡΕΣΤΙ, ΡΟΥΜΑΝΙΑ	100%		5	
ΕΛΑΦΟΝΗΣΟΣ Α.Ε.	ΜΑΡΟΥΣΙ	100%		8	
ΝΑΒΙΠΕ	ΜΑΡΟΥΣΙ	0%	90%	3	
ΕΔΑΦΟΣ ROM	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	0%	43%	0	

Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζονται οι εταιρίες που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις χρήσης του 2006 της Εταιρίας με τη μέθοδο της **καθαρής θέσης**:

ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ/ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑΣ	ΕΔΡΑ	ΑΜΕΣΟ ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΕΜΕΣΟ ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡ. ΧΡΗΣΕΙΣ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
Ε.Τ.Π. ΔΙΑΧ.ΕΓΚΑΤ.ΚΑΥΣΙΜΩΝ Α.Ε.	ΜΑΡΟΥΣΙ	40%		3	

ΑΕΓΕΚ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ 2006

Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζονται οι κοινοπραξίες που συμμετέχει η μητρική και προβαίνουν σε κοινοπρακτική εκτέλεση έργων και που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις χρήσης του 2006 της Εταιρίας με την **αναλογική μέθοδο**:

ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ/ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑΣ	ΑΜΕΣΟ ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡ. ΧΡΗΣΕΙΣ
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΜΕΤΩΝ ΑΕ - ΝΕΟΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ -ΤΕΚΑ ΑΕ	50%	1
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΑΕΓΕΚ - ΕΚΤΕΡ (Έργο Μετρό Φιξ)	66,70%	2
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ Έργων Πολ. Μηχ/κού ΜΕΤΡΟ Θεσ/νίκης	42,50%	0
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΜΕΤΡΟ Θεσ/νίκης	28,76%	1
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΤΒΜ ΜΕΤΡΟ Θεσ/νίκης ΑΕΓΕΚ – SELI (*)	40,00%	0
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ Σταθμοί Δυτικού Τμήματος ΜΕΤΡΟ Θεσ/νίκης ΑΕΓΕΚ – SELI (*)	90,00%	0
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΤΒΜ ΜΕΤΡΟ Αθηνών - Επέκταση Αγ. Δημήτριος – Ελληνικό (*)	35,00%	1

(*) Ενσωματώθηκαν για πρώτη φορά την 31/12/2006 δεδομένου ότι δραστηριοποιήθηκαν στο τελευταίο τρίμηνο του 2006.

Κατά την τρέχουσα περίοδο (1/1/06-31/12/06) στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας περιλαμβάνονται, λόγω της ως άνω συγχώνευσης, και τα οικονομικά στοιχεία των απορροφούμενων εταιριών «ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ» και «ΜΕΤΩΝ». Επίσης ως συνέπεια της συγχώνευσης ήταν η λύση των κοιν/ξιών α) ΑΕΓΕΚ - ΜΕΤΩΝ (Έργο ΥΠΕ Ιλαρίωνα) β) ΑΕΓΕΚ - ΜΕΤΩΝ (Έργο Λιμένας Αστακού) γ) ΑΕΓΕΚ - ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ (Έργο παράκαμψη Καμ.Βούρλων) δ) ΑΕΓΕΚ - ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ (Έργο Σήραγγα Παχτουρίου) ε) ΜΕΤΩΝ - ΑΕΓΕΚ (Έργο Φράγμα Γαδουρά Ρόδου), τα οικονομικά στοιχεία των οποίων μεταφέρθηκαν στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας. Κατόπιν τούτων οι τρέχουσες ατομικές οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας δεν είναι συγκρίσιμες με τις ατομικές οικονομικές καταστάσεις της αντίστοιχης περυσινής περιόδου.

Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζονται οι εταιρίες που **δεν περιλαμβάνονται** στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2006:

ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ/ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑΣ	ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ ΣΤΟ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΟ ΤΡΙΜΗΝΟ	ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ ΣΤΟ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΟ ΤΡΙΜΗΝΟ ΠΡΟΗΓ. ΕΤΟΥΣ	ΛΟΓΟΣ ΜΗ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ
ΕΚΤΕΡ ΑΕ	ΟΧΙ	ΟΧΙ	Ποσοστό συμ/χης < 20% και η εταιρία δεν ασκεί έλεγχο. Έχει περιληφθεί στον λογ/μό «συμμετοχές προς πώληση»
ΕΡΓΩΝΗΣ ΑΕ	ΟΧΙ	ΟΧΙ	Μη ουσιώδης επιρροή
ΣΜΥΡΝΗ ΠΑΡΚ ΑΕ	ΟΧΙ	ΟΧΙ	Μη ουσιώδης επιρροή
POLIS PARK ΑΕ	ΟΧΙ	ΟΧΙ	Μη ουσιώδης επιρροή
ΑΘΗΝΑΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ ΑΕ	ΟΧΙ	ΟΧΙ	Μη ουσιώδης επιρροή
FOXFORD TRADING LTD	ΟΧΙ	ΟΧΙ	Δεν ασκείται έλεγχος σύμφωνα με τις πρόνοιες ΔΛΠ 27, σχετικά με οντότητες ειδικού σκοπού

ΑΕΓΕΚ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ 2006

Ακολουθεί πίνακας που παρουσιάζει τα βασικά οικονομικά μεγέθη των εταιριών που δεν ενοποιούνται:

	Κύκλος εργασιών	Αποτ/τα προ φόρων	Σύνολο ενεργητικού	Ίδια κεφάλαια
ΕΡΓΩΝΗΣ ΑΕ	468,73	-72,08	995,97	956,08
ΣΜΥΡΝΗ ΠΑΡΚ ΑΕ	0	0	1.315,93	810
POLIS PARK ΑΕ	1.448,02	-70,28	785,23	562,49
ΑΘΗΝΑΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ ΑΕ	3.858,82	-311,53	37.441,02	6.198,41

Οι λογιστικές αρχές των θυγατρικών εταιριών έχουν αλλαχθεί, όποτε κρίθηκε αναγκαίο, έτσι ώστε να διασφαλιστεί η συνέπεια με τις λογιστικές αρχές που επιλέχθηκαν από τον Όμιλο.

Δεν υπάρχει μεταβολή στις εταιρίες που ενοποιήθηκαν στο προηγούμενο τρίμηνο του 2006 ή στο αντίστοιχο τελευταίο τρίμηνο του προηγούμενου έτους 2005. Για τις κοινοπραξίες που ενοποιήθηκαν για πρώτη φορά την 31/12/2006 υπάρχει αναφορά κάτω από τον σχετικό πίνακα.

7.7 Μετατροπή ξένου νομίσματος

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων των εταιριών του Ομίλου επιμετρώνται βάσει του νομίσματος του οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο λειτουργεί η κάθε εταιρία. Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ. Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με την χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά την διάρκεια της περιόδου και από την μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, θεωρούνται ως τμήμα της εύλογη αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.

Τα στοιχεία του ενεργητικού και παθητικού των δραστηριοτήτων στο εξωτερικό, μετατρέπονται σε Ευρώ με τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Αντίστοιχα, τα έσοδα και τα έξοδα έχουν μετατραπεί σύμφωνα με τις μέσες ισοτιμίες κατά την περίοδο αναφοράς. Οι ατομικές οικονομικές καταστάσεις των εταιριών που μετέχουν στην ενοποίηση και παρουσιάζονται αρχικά σε νόμισμα διαφορετικό από το νόμισμα παρουσίασης του Ομίλου, έχουν μετατραπεί σε Ευρώ. Όποιες διαφορές προκύπτουν από αυτή την διαδικασία έχουν χρεωθεί / (πιστωθεί) στο αποθεματικό μετατροπής ισολογισμών θυγατρικών σε ξένο νόμισμα, της καθαρής θέσης.

ΙΣΟΤΙΜΙΑ	31/12/2006	31/12/2005	31/12/2004	31/12/2006 vs 31/12/2005
1 EUR = RON	3,3817	3,6771	3,9663	-8,03%
1 EUR = CYP	0,5782	0,5735	0,5800	0,82%
1 EUR = JOD	0,9338	0,8364	0,9657	11,65%

ΑΕΓΕΚ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ 2006

ΙΣΟΤΙΜΙΑ	ΜΟ χρήσης 2006	ΜΟ χρήσης 2005	ΜΟ χρήσης 2006 vs ΜΟ χρήσης 2005
1 EUR = RON	3,5012	3,6979	-5,32%
1 EUR = CYP	0,5765	0,5769	-0,07%
1 EUR = JOD	0,8978	0,8818	1,81%

7.8 Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στο κόστος κτήσης τους. Κατά την 1 Ιανουαρίου 2004 τα ιδιόκτητα γήπεδα-οικόπεδα και κτίρια του Ομίλου αποτιμήθηκαν στην εύλογη αξία τους η οποία προσδιορίστηκε βάση μελέτης αναγνωρισμένων ανεξάρτητων εκτιμητών ακινήτων. Επίσης, κατά την εν λόγω ημερομηνία ο ιδιόκτητος μηχανολογικός εξοπλισμός αποτιμήθηκε στο αποσβέσιμο κόστος αντικατάστασής του. Οι αξίες αυτές απεικονίζονται μειωμένες: (α) κατά τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και (β) την τυχόν απαξίωση των παγίων.

Το αρχικό κόστος κτήσης κάποιου ακινήτου, εγκατάστασης ή εξοπλισμού αποτελείται από την τιμή αγοράς συμπεριλαμβανομένων των δασμών εισαγωγής και των μη επιστρεφόμενων φόρων αγοράς καθώς και οποιοδήποτε αναγκαίο κόστος ώστε να καταστεί το πάγιο λειτουργικό και έτοιμο για την κατά προορισμό χρήση του. Οι μεταγενέστερες δαπάνες, που διενεργούνται σε σχέση με ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία, κεφαλαιοποιούνται μόνον όταν αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη, που αναμένεται ότι θα προκύψουν από την εκμετάλλευση των επηρεαζόμενων στοιχείων. Όλες οι άλλες δαπάνες επισκευών, συντηρήσεων κλπ. των παγίων καταχωρούνται στα έξοδα της χρήσης εντός της οποίας πραγματοποιούνται.

Κατά την απόσυρση ή πώληση κάποιου περιουσιακού στοιχείου, το σχετικό κόστος και οι σωρευμένες αποσβέσεις διαγράφονται από τους αντίστοιχους λογαριασμούς τη χρονική περίοδο της απόσυρσης ή της πώλησης και τα σχετικά κέρδη ή ζημιές αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης. Οι αποσβέσεις επιβαρύνουν την Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσεως, με βάση την σταθερή μέθοδο απόσβεσης, καθ' όλη τη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής των παγίων περιουσιακών στοιχείων. Οι εδαφικές εκτάσεις δεν αποσβένονται. Η εκτιμώμενη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής, κατά κατηγορία παγίων, έχει ως εξής:

Κτίρια – εγκαταστάσεις κτιρίων	25-35	έτη
Μηχανήματα και εγκαταστάσεις	10-12	έτη
Μεταφορικά μέσα	10-15	έτη
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	5-8	έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ετήσιο ισολογισμό. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, οι διαφορές (απομείωση) καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα.

7.9 Μη κυκλοφορούντα στοιχεία κατεχόμενα προς πώληση

Οι "επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση" αφορούν επενδύσεις οι οποίες αναμένεται να διαρκέσουν για μια αόριστη χρονική περίοδο, αλλά που μπορούν να πωληθούν άμεσα σε περίπτωση ανάγκης ρευστότητας ή αλλαγής στα επιτόκια. Αυτές οι επενδύσεις συμπεριλαμβάνονται στο πάγιο ενεργητικό.

Οι αγοροπωλησίες επενδύσεων καταχωρούνται με το κόστος αγοράς τους κατά την ημερομηνία εμπορικής συναλλαγής, η οποία είναι η ημερομηνία όπου ο Όμιλος δεσμεύεται να αγοράσει ή να πουλήσει το περιουσιακό στοιχείο. Το κόστος αγοράς περιλαμβάνει τις δαπάνες συναλλαγής. Οι διαθέσιμες-προς-πώληση επενδύσεις αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους. Τα μη πραγματοποιηθέντα κέρδη (ζημίες) που προκύπτουν από τις αλλαγές στην εύλογη αξία των χρεογράφων που ταξινομούνται ως διαθέσιμα-προς-πώληση αναγνωρίζονται στη καθαρή θέση. Η εύλογη αξία των επενδύσεων βασίζεται στη τιμή προσφοράς ή στα ποσά που παράγονται από τα μοντέλα ταμειακών ροών. Οι εύλογες αξίες για τα μετοχικά χρεόγραφα μη εισηγμένων εταιριών υπολογίζονται χρησιμοποιώντας δείκτες τιμής προς κέρδη ή τιμής προς ταμειακές ροές, προσαρμοσμένους στις συγκεκριμένες περιστάσεις του εκδότη. Τα μετοχικά χρεόγραφα, των οποίων οι εύλογη αξία δεν μπορεί να υπολογιστεί με ακρίβεια, αναγνωρίζονται στη τιμή κόστους μείων τυχόν απομείωση της αξίας αυτών. Όταν τα χρεόγραφα που χαρακτηρίζονται ως διαθέσιμα-προς-πώληση πωλούνται ή απομειώνονται, οι συσσωρευμένες αναπροσαρμογές εύλογης αξίας συμπεριλαμβάνονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων ως κέρδη ή ζημίες από χρεόγραφα επενδύσεων.

7.10 Διαθέσιμα προς πώληση περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού

Κατά την πώληση ή όταν χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα, τα κέρδη ή οι ζημίες μεταφέρονται στα αποτελέσματα. Ζημίες απομείωσης που έχουν αναγνωρισθεί στα αποτελέσματα δεν αντιστρέφονται μέσω αποτελεσμάτων.

Οι αγορές και οι πωλήσεις των επενδύσεων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής που είναι και η ημερομηνία που η εταιρεία δεσμεύεται να αγοράσει ή να πουλήσει το στοιχείο.

Οι επενδύσεις αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους πλέον των άμεσα επιρριπτών στη συναλλαγή δαπανών, με εξαίρεση όσον αφορά τις άμεσα επιρριπτές στη συναλλαγή δαπάνες, για τα στοιχεία εκείνα που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα. Οι επενδύσεις διαγράφονται όταν το δικαίωμα στις ταμιακές ροές από τις επενδύσεις λήγει ή μεταβιβάζεται και η εταιρεία έχει μεταβιβάσει ουσιαδώς όλους τους κινδύνους και τις ανταμοιβές που συνεπάγεται η ιδιοκτησία. Τα δάνεια και οι απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Τα πραγματοποιούμενα και μη πραγματοποιημένα κέρδη ή ζημίες που προκύπτουν από τις μεταβολές της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα την περίοδο που προκύπτουν.

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργές αγορές προσδιορίζονται από τις τρέχουσες τιμές ζήτησης. Για τα μη διαπραγματεύσιμα στοιχεία οι εύλογες αξίες προσδιορίζονται με τη χρήση τεχνικών αποτίμησης όπως ανάλυση πρόσφατων συναλλαγών, συγκρίσιμων στοιχείων που διαπραγματεύονται και προεξόφληση ταμιακών ροών. Οι μη διαπραγματεύσιμοι σε ενεργή αγορά

συμμετοχικοί τίτλοι που ταξινομούνται στην κατηγορία Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία και των οποίων η εύλογη αξία δεν είναι δυνατόν να προσδιοριστεί με αξιοπιστία αποτιμώνται στο κόστος κτήσης τους.

Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού η εταιρεία εκτιμά αν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που να οδηγούν στο συμπέρασμα ότι τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού έχουν υποστεί απομείωση. Για μετοχές εταιρειών που ταξινομούνται ως χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση, τέτοια ένδειξη συνιστά η σημαντική ή παρατεταμένη μείωση της εύλογης αξίας σε σχέση με το κόστος κτήσεως. Αν στοιχειοθετείται απομείωση, η σωρευμένη στα ίδια κεφάλαια ζημία που είναι η διαφορά μεταξύ κόστους κτήσεως και εύλογης αξίας μεταφέρεται στα αποτελέσματα.

7.11 Αύλα περιουσιακά στοιχεία

Τα λογισμικά προγράμματα αφορούν το κόστος αγοράς ή ιδιοπαραγωγής, λογισμικού όπως μισθοδοσία, υλικά, υπηρεσίες καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί κατά την ανάπτυξη λογισμικού προκειμένου αυτό να τεθεί σε λειτουργία. Οι δαπάνες που ενισχύουν ή επεκτείνουν την απόδοση των προγραμμάτων λογισμικού πέρα από τις αρχικές προδιαγραφές τους, αναγνωρίζονται ως κεφαλαιουχική δαπάνη και προστίθενται στο αρχικό κόστος του λογισμικού. Οι αποσβέσεις των λογισμικών προγραμμάτων επιβαρύνουν το λογαριασμό αποτελεσμάτων με την μέθοδο της σταθερής απόσβεσης, καθ' όλη τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους. Η εκτιμώμενη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους είναι από 1 έως 5 έτη.

7.12 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων

Τα στοιχεία του ενεργητικού που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως και όταν κάποια γεγονότα καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Τα στοιχεία του ενεργητικού που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί.

Η ανακτήσιμη αξία είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας λόγω χρήσης. Η ζημία λόγω μείωσης της αξίας των στοιχείων του ενεργητικού αναγνωρίζεται από την επιχείρηση, όταν η λογιστική αξία των στοιχείων αυτών (ή της Μονάδας Δημιουργίας Ταμειακών Ροών) είναι μεγαλύτερη από το ανακτήσιμο ποσό τους.

Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται το ποσό από την πώληση ενός στοιχείου του ενεργητικού στα πλαίσια μιας αμοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του στοιχείου ενεργητικού, ενώ αξία χρήσης είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να εισρεύσουν στην επιχείρηση από την χρήση ενός στοιχείου ενεργητικού και από την διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του.

Αντιλογισμός ζημιάς απομείωσης της αξίας περιουσιακών στοιχείων που λογίσθηκε σε προηγούμενα έτη, γίνεται μόνο όταν υπάρχουν ικανές ενδείξεις ότι η απομείωση αυτή δεν υπάρχει πλέον ή έχει μειωθεί. Στις περιπτώσεις αυτές ο ανωτέρω αντιλογισμός αναγνωρίζεται ως έσοδο.

7.13 Χρηματοοικονομικά μέσα

Χρηματοοικονομικό εργαλείο ή μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού σε μία επιχείρηση και μία χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο σε μία άλλη επιχείρηση. Τα χρηματοοικονομικά μέσα ταξινομούνται με βάση την ουσία της σύμβασης και τον σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν.

Τα βασικά χρηματοοικονομικά εργαλεία του Ομίλου είναι τα μετρητά, οι τραπεζικές καταθέσεις και οι βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις και υποχρεώσεις. Δεδομένης της βραχυπρόθεσμης φύσεως των εργαλείων αυτών, η διοίκηση του Ομίλου πιστεύει ότι η εύλογη αξία τους ουσιαστικά ταυτίζεται με την αξία στην οποία απεικονίζονται στα λογιστικά βιβλία του Ομίλου. Επιπρόσθετα, η διοίκηση του Ομίλου πιστεύει ότι τα επιτόκια που καταβάλλονται σε σχέση με τα συναφθέντα δάνεια ισοδυναμούν με τα τρέχοντα εύλογα επιτόκια της αγοράς και, συνεπώς, δεν συντρέχουν οι προϋποθέσεις οποιασδήποτε προσαρμογής της αξίας στην οποία απεικονίζονται οι υποχρεώσεις αυτές. Ο Όμιλος δεν χρησιμοποιεί χρηματοοικονομικά παράγωγα.

7.14 Αποθέματα

Τα αποθέματα απεικονίζονται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ του κόστους κτήσεως ή παραγωγής του και της ρευστοποιήσιμής τους αξίας. Ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης, μειωμένη κατά το κόστος διάθεσης των αποθεμάτων. Το κόστος των αποθεμάτων προσδιορίζεται με τη μέθοδο του σταθμικού μέσου όρου και περιλαμβάνει τις δαπάνες απόκτησης των αποθεμάτων, τις δαπάνες παραγωγής τους (εφόσον πρόκειται για ιδιοπαραγόμενα προϊόντα) και τις δαπάνες μεταφοράς τους στην τοποθεσία που βρίσκονται.

7.15 Εμπορικές Απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις) αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι ο Όμιλος δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλουμένων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα χρήσεως.

7.16 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων

Τα διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθεσίμων περιλαμβάνουν τα μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο καθώς επίσης και τις βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας όπως τα προϊόντα της αγοράς χρήματος και οι τραπεζικές καταθέσεις. Τα προϊόντα της αγοράς χρήματος είναι χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων.

7.17 Δάνεια

Όλα τα δάνεια αρχικώς καταχωρούνται στο κόστος, το οποίο είναι η εύλογη αξία της παροχής πλην των εξόδων απόκτησης των δανείων. Τα δάνεια αποτιμώνται μεταγενέστερα στην αποσβεσθείσα τιμή κτήσης

χρησιμοποιώντας την μέθοδο του προεξοφλητικού επιτοκίου. Οποιαδήποτε διαφορά μεταξύ της παροχής (πλην των εξόδων απόκτησης) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια της περιόδου των δανείων.

7.18 Μετοχικό Κεφάλαιο

Έξοδα τα οποία πραγματοποιήθηκαν για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Τα έξοδα τα οποία σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται.

Το κόστος κήσης των ιδίων μετοχών μειωμένο κατά το φόρο εισοδήματος (αν συντρέχει περίπτωση), εμφανίζεται αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων του Ομίλου, μέχρις ότου οι ίδιες μετοχές πωληθούν ή ακυρωθούν. Κάθε κέρδος ή ζημία από πώληση ιδίων μετοχών, καθαρό από άμεσα για τη συναλλαγή λοιπά κόστη και φόρο εισοδήματος, εμφανίζεται ως αποθεματικό στα ίδια κεφάλαια.

7.19 Φορολογία εισοδήματος και αναβαλλόμενος φόρος

Η επιβάρυνση της περιόδου με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους και τους αναβαλλόμενους φόρους, δηλαδή από τους φόρους ή τις φορολογικές ελαφρύνσεις που σχετίζονται με τα οικονομικά οφέλη που προκύπτουν στην περίοδο αλλά έχουν ήδη καταλογιστεί ή θα καταλογιστούν από τις φορολογικές αρχές σε διαφορετικές περιόδους. Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται στο λογαριασμό των αποτελεσμάτων της περιόδου, εκτός του φόρου εκείνου που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια, στην οποία περίπτωση καταχωρείται απευθείας, κατά ανάλογο τρόπο, στα ίδια κεφάλαια.

Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος περιλαμβάνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ή και απαιτήσεις προς τις δημοσιονομικές αρχές που σχετίζονται με τους πληρωτέους φόρους επί του φορολογητέου εισοδήματος της περιόδου και οι τυχόν πρόσθετοι φόροι εισοδήματος που αφορούν προηγούμενες χρήσεις. Οι τρέχοντες φόροι επιμετρώνται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που εφαρμόζονται στις διαχειριστικές περιόδους με τις οποίες σχετίζονται, βασιζόμενα στο φορολογητέο κέρδος για το έτος. Όλες οι αλλαγές στα βραχυπρόθεσμα φορολογικά στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν μέρος των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αποτιμώνται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα διακανονιστεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν τεθεί σε ισχύ ή ουσιαστικά ισχύουν μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού. Σε περίπτωση αδυναμίας σαφούς προσδιορισμού του χρόνου αναστροφής των προσωρινών διαφορών εφαρμόζεται ο φορολογικός συντελεστής που ισχύει κατά την επόμενη της ημερομηνίας του ισολογισμού χρήση.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση. Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται για τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές και συνδεδεμένες επιχειρήσεις, με εξαίρεση την περίπτωση όπου η αναστροφή των προσωρινών διαφορών ελέγχεται από τον Όμιλο και είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αναστραφούν στο προβλεπτό μέλλον.

Οι περισσότερες αλλαγές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν ένα κομμάτι των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης. Μόνο αυτές οι μεταβολές στα στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις που επηρεάζουν τις προσωρινές διαφορές αναγνωρίζονται κατευθείαν στα ίδια κεφάλαια του Ομίλου, όπως η επανεκτίμηση της αξίας της ακίνητης περιουσίας, έχουν ως αποτέλεσμα την σχετική αλλαγή στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις να χρεώνεται έναντι του σχετικού λογαριασμού της καθαρής θέσης.

7.20 Παροχές στο προσωπικό

Η Εταιρία δεν έχει επίσημα ή ανεπίσημα ενεργοποιήσει κανένα ειδικό πρόγραμμα παροχών προς τους εργαζόμενους της, το οποίο να δεσμεύεται για παροχές σε περιπτώσεις αποχωρήσεων εργαζόμενων. Το μόνο πρόγραμμα που βρίσκεται εν ισχύ και έχει ενεργοποιηθεί στο παρελθόν είναι η συμβατική υποχρέωση με βάση την ισχύουσα νομοθεσία Ν.2112/1920 και 3198/1955 για παροχή εφάπαξ ποσού σε περίπτωση συνταξιοδότησης του προσωπικού.

7.21 Επιχορηγήσεις

Ο Όμιλος αναγνωρίζει τις κρατικές επιχορηγήσεις οι οποίες ικανοποιούν αθροιστικά τα εξής κριτήρια: (α) Υπάρχει τεκμαιρόμενη βεβαιότητα ότι η επιχείρηση έχει συμμορφωθεί ή πρόκειται να συμμορφωθεί με τους όρους επιχορήγησης και (β) πιθανολογείται ότι το ποσό της επιχορήγησης θα εισπραχθεί. Καταχωρούνται στην εύλογη αξία και αναγνωρίζονται με τρόπο συστηματικό στα έσοδα, με βάση την αρχή του συσχετισμού των επιχορηγήσεων με τα αντίστοιχα κόστη τα οποία επιχορηγούν.

Οι επιδοτήσεις που αφορούν στοιχεία του ενεργητικού περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως έσοδο επόμενων χρήσεων και αναγνωρίζονται συστηματικά και ορθολογικά στα έσοδα κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής του πάγιου στοιχείου του ενεργητικού.

7.22 Προβλέψεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος έχει παρούσες νομικές ή τεκμηριωμένες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκρών όρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία. Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης κάθε ισολογισμού και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανακλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις άλλα γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκρών πόρων οι

οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

7.23 Αναγνώριση εσόδων / εξόδων

Έσοδα: Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία εκτελεσθέντων έργων, πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές και λογίζονται την περίοδο που πραγματοποιούνται, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών. Τα διεταιρικά έσοδα μέσα στον Όμιλο απαλείφονται πλήρως. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

Κατασκευαστικά Συμβόλαια Έργων: Τα έσοδα από την εκτέλεση των κατασκευαστικών συμβολαίων λογίζονται την περίοδο που κατασκευάζεται το έργο, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης του.

Πωλήσεις αγαθών: Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

Παροχή υπηρεσιών: Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.

Εκχώρηση δικαιωμάτων εκμετάλλευσης: Τα έσοδα που προκύπτουν από δικαιώματα εκμετάλλευσης (ή δικαιόχρησης) αναγνωρίζονται σε βάση αυτοτέλειας λογιστικών περιόδων και σύμφωνα με το περιεχόμενο των σχετικών συμφωνιών.

Τόκοι: Τα έσοδα τόκων αναγνωρίζονται σε βάση χρονικής αναλογίας, λαμβάνοντας υπόψη το υπόλοιπο του αρχικού ποσού και του ισχύοντα συντελεστή της περιόδου έως τη λήξη, όταν καθορίζεται ότι τέτοια έσοδα θα είναι πληρωτέα στον Όμιλο.

Μερίσματα: Τα μερίσματα αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

Έξοδα: Τα λειτουργικά έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση. Οι πληρωμές για λειτουργικές μισθώσεις μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έξοδα κατά το χρόνο χρήσης του μισθίου. Τα έξοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση.

7.24 Μισθώσεις

Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις, οι οποίες μεταβιβάζουν στον Όμιλο ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που ακολουθούν την κυριότητα του μισθωμένου στοιχείου, καταχωρούνται ως περιουσιακά στοιχεία με ποσό ίσο κατά την έναρξη της μίσθωσης με την πραγματική αξία του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου ή, αν είναι χαμηλότερη, την παρούσα αξία των ελάχιστων μισθωμάτων. Τα μισθώματα επιμερίζονται στα χρηματοοικονομικά έξοδα και σε μείωση της ανεξόφλητης υποχρέωσης, έτσι ώστε να προκύπτει ένα σταθερό περιοδικό επιτόκιο πάνω στο εναπομένον υπόλοιπο της υποχρέωσης. Τα χρηματοοικονομικά έξοδα χρεώνονται κατευθείαν στα αποτελέσματα χρήσεως. Τα μισθωμένα περιουσιακά στοιχεία αποσβένονται βάσει της ωφέλιμης ζωής αυτών.

7.25 Κατασκευαστικά Συμβόλαια

Τα κατασκευαστικά συμβόλαια αφορούν την κατασκευή περιουσιακών στοιχείων ή ομάδα συνδεδεμένων περιουσιακών στοιχείων ειδικά για πελάτες σύμφωνα με τους όρους που προβλέπονται στα σχετικά συμβόλαια και των οποίων η εκτέλεση συνήθως διαρκεί για χρονικό διάστημα άνω της μιας χρήσης.

Τα έξοδα που αφορούν στο συμβόλαιο αναγνωρίζονται όταν πραγματοποιούνται. Στην περίπτωση όπου το αποτέλεσμα μιας σύμβασης κατασκευής έργου δεν είναι εφικτό να αποτιμηθεί αξιόπιστα, και κυρίως στην περίπτωση όπου το έργο βρίσκεται σε πρώιμο στάδιο, τότε το έσοδο αναγνωρίζεται μόνο στην έκταση που το αναληφθέν συμβατικό κόστος ενδέχεται να ανακτηθεί ενώ το συμβατικό κόστος πρέπει να αναγνωρίζεται στα έξοδα της χρήσης στην οποία αναλήφθηκε. Επομένως για τα συμβόλαια αυτά αναγνωρίζεται τέτοιο έσοδο ούτως ώστε το κέρδος από το συγκεκριμένο έργο να είναι μηδενικό.

Όταν το αποτέλεσμα ενός συμβολαίου μπορεί να εκτιμηθεί με αξιοπιστία, τα έσοδα και τα έξοδα του συμβολαίου αναγνωρίζονται κατά τη διάρκεια του συμβολαίου, αντίστοιχα, ως έσοδο και έξοδο. Ο Όμιλος χρησιμοποιεί τη μέθοδο της ποσοστιαίας ολοκλήρωσης για να καθορίσει το κατάλληλο ποσό εσόδου και εξόδου που θα αναγνωρίσει σε μια συγκεκριμένη περίοδο. Το στάδιο ολοκλήρωσης μετράται με βάση το συμβατικό κόστος που έχει πραγματοποιηθεί μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού σε σχέση με το συνολικό εκτιμώμενο κόστος κατασκευής κάθε έργου. Όταν είναι πιθανό το συνολικό κόστος του συμβολαίου να υπερβεί το συνολικό έσοδο, τότε η αναμενόμενη ζημία αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα χρήσεως ως έξοδο.

Για τον υπολογισμό του κόστους που πραγματοποιήθηκε έως το τέλος της χρήσης, τυχόν έξοδα που σχετίζονται με μελλοντικές εργασίες αναφορικά με το συμβόλαιο εξαιρούνται και εμφανίζονται ως έργο σε εξέλιξη. Το σύνολο του κόστους που πραγματοποιήθηκε και του κέρδους / ζημίας που αναγνωρίσθηκε για κάθε συμβόλαιο συγκρίνεται με τις προοδευτικές τιμολογήσεις μέχρι το τέλος της χρήσης.

Όπου τα πραγματοποιηθέντα έξοδα πλέον των καθαρών κερδών (μείον των ζημιών) που έχουν αναγνωρισθεί υπερβαίνουν τις προοδευτικές τιμολογήσεις, η διαφορά εμφανίζεται ως απαίτηση από πελάτες συμβολαίων έργων. Όταν οι προοδευτικές τιμολογήσεις υπερβαίνουν τα πραγματοποιηθέντα έξοδα πλέον των καθαρών κερδών (μείον των ζημιών) που έχουν αναγνωρισθεί, το υπόλοιπο εμφανίζεται ως υποχρέωση προς τους πελάτες συμβολαίων έργων.

7.26 Διανομή Μερισμάτων

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις την ημερομηνία κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

7.27 Διαχείριση Κινδύνων

Η Εταιρία και οι επιχειρήσεις του Ομίλου εκτίθενται στους συνήθεις χρηματοοικονομικούς κινδύνους που διέπουν τη λειτουργία ομοειδών επιχειρήσεων, όπως κίνδυνοι αγοράς, συναλλαγματικοί, πιστωτικοί, ρευστότητας, ταμειακών ροών και κίνδυνοι εύλογης αξίας από μεταβολές επιτοκίων. Πιθανοί πρόσθετοι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που επί του παρόντος δεν είναι γνωστοί ή που θεωρούνται επουσιώδεις, μπορεί να επιδράσουν δυσμενώς στις επιχειρηματικές δραστηριότητες, τη χρηματοοικονομική κατάσταση, τα αποτελέσματα και τις

προοπτικές του Ομίλου. Η σειρά παράθεσης των κινδύνων δεν παραπέμπει σε διαφοροποίησή τους όσον αφορά στη βαρύτητα ή στην πιθανότητα πραγματοποίησης καθενός από αυτούς.

Κίνδυνος αγοράς: Δεδομένου ότι, όπως αναλύεται παρακάτω στις παρούσες οικονομικές καταστάσεις, το σημαντικότερο τμήμα των εσόδων του Ομίλου προέρχεται από κατασκευαστική δραστηριότητα εντός της επικράτειας με κύριο πελάτη το Ελληνικό Δημόσιο, βασικός παράγοντας εξωγενούς κινδύνου είναι η ζήτηση για δημόσια έργα, όπως εκφράζεται από τους ρυθμούς δημοπράτησης και ανάθεσης. Επίσης αλλά σε μικρότερη κλίμακα, ο Όμιλος δραστηριοποιείται στο εξωτερικό, στο χώρο των Βαλκανίων, την Κύπρο και την Ιορδανία και συνεπώς τα έσοδά του επηρεάζονται σε αντίστοιχο βαθμό, αναφορικά με τα δημόσια έργα, από τις εκεί επικρατούσες συνθήκες της ζήτησης.

Συναλλαγματικός κίνδυνος – Κίνδυνος δραστηριοποίησης σε χώρες του εξωτερικού: Τα τελευταία χρόνια ο Όμιλος δραστηριοποιείται σε χώρες του εξωτερικού, οι οποίες επιδεικνύουν σταθερότητα και ικανοποιητικούς ρυθμούς ανάπτυξης. Ενδεχόμενες όμως κυβερνητικές, πολιτικές και οικονομικές εξελίξεις ή αλλαγές αναφορικά με τον πληθωρισμό, τα επιτόκια, τη φορολογία, τη διακύμανση των συναλλαγματικών ισοτιμιών, τις διεθνείς σχέσεις και διενέξεις, ή γενικότερα διατάραξη του οικονομικού ή πολιτικού περιβάλλοντος στις χώρες αυτές, μπορούν να επιφέρουν καθυστερήσεις ή ενδεχόμενη διακοπή στην ολοκλήρωση των έργων. Ο Όμιλος αντιμετωπίζει συναλλαγματικούς κινδύνους μικρής έκτασης, προερχόμενους κυρίως από το LEI Ρουμανίας, την Λίρα Κύπρου και το Δηνάριο Ιορδανίας. Οι κίνδυνοι αυτοί προκύπτουν κυρίως από απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα και καθαρές επενδύσεις σε επιχειρήσεις εξωτερικού. Δεδομένου όμως ότι την περίοδο του 2006, ο κύκλος εργασιών του Ομίλου από τα έργα εξωτερικού αποτελεί μόνον μικρό μερίδιο (μικρότερο του 3%) του συνολικού κύκλου εργασιών του Ομίλου, εκτιμάται ότι η επίδραση του άνω κινδύνου δεν θα είναι σημαντική.

Πιστωτικός και κίνδυνος ρευστότητας: Αναφορικά με τις απαιτήσεις του, ο Όμιλος δεν αντιμετωπίζει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου σε επίπεδο Χρεωστών ή Πελατών του. Δεδομένου ότι, ως αναφέρθηκε, βασικός πελάτης της Εταιρίας είναι το Ελληνικό Δημόσιο, πέραν των τυχόν καθυστερήσεων, οι απαιτήσεις αναμένεται να ικανοποιηθούν. Σημειώνεται ότι ενδεχόμενες σημαντικές καθυστερήσεις στις εισπράξεις επιτείνουν τον κίνδυνο ρευστότητας. Αναφορικά με τις υποχρεώσεις του Ομίλου, υφίσταται σημαντική έκθεση σε τραπεζικό δανεισμό που αφορά κυρίως βραχυπρόθεσμα δάνεια της Εταιρίας και ορισμένων συνδεδεμένων εταιριών της. Παράλληλα με άλλες προσπάθειες και ενέργειες της Εταιρίας προς τον έλεγχο και περιορισμό των παραπάνω υποχρεώσεων, βρίσκεται σε εξέλιξη η διαδικασία αναδιάρθρωσης των δανειακών της οφειλών, σε μακροχρόνια βάση. Λαμβάνοντας υπόψη την οικονομική κατάσταση της Εταιρίας, τις ανάγκες χρηματοδότησης του αναπτυξιακού της προγράμματος, τις δυνατότητες και προοπτικές της Εταιρίας καθώς και τις γενικότερες συνθήκες που επικρατούν στον κατασκευαστικό κλάδο, το Διοικητικό Συμβούλιο πρότεινε προς τη Γενική Συνέλευση των μετόχων αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου με καταβολή μετρητών. Το ποσό των €64.813.876,80 το οποίο αναμένεται να αντληθεί από την Αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου θα διατεθεί για την εξυπηρέτηση των υποχρεώσεων της Εταιρίας και συγκεκριμένα: (α) ποσό ύψους 50.000.000,00 ευρώ θα διατεθεί για τη μείωση του τραπεζικού δανεισμού της Εταιρίας και (β) ποσό 14.813.876,80 ευρώ θα διατεθεί για την κάλυψη αναγκών κεφαλαίου κινήσεως. Αναμένεται άμεσο όφελος της τάξεως των €4 εκατ. ετησίως, λόγω μείωσης του κόστους εξυπηρέτησης του δανεισμού, που θα βελτιώσει την κερδοφορία της Εταιρίας. Η Εταιρία σκοπεύει να

ΑΕΓΕΚ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ 2006

χρησιμοποιήσει τα κεφάλαια που θα αντληθούν από την αύξηση το αργότερο εντός ενός έτους από την ημερομηνία ολοκλήρωσης της αύξησης του κεφαλαίου.

Η Εταιρεία ωστόσο έχει ήδη προχωρήσει στην πώληση κάποιων εκ των σημαντικών ακινήτων της, κίνηση που εντάσσεται στα πλαίσια της εφαρμογής της στρατηγικής του ομίλου, η οποία έχει ήδη ανακοινωθεί από τη διοίκηση και έχει ως στόχο την απομείωση των δανειακών υποχρεώσεων και την αναδιάρθρωση του χαρτοφυλακίου της μητρικής και των θυγατρικών εταιριών του ομίλου και την επικέντρωση στον κατασκευαστικό κλάδο που αποτελεί το κύριο αντικείμενο δραστηριότητας. Αναφέρουμε χαρακτηριστικά ότι ο Όμιλος στις αρχές του 2007 προέβη σε πώληση του κτήματος ΜΕΡΛΙΝ έκτασης 660 στρεμμάτων, το οποίο βρίσκεται στην Κέρκυρα, αντί του τιμήματος των €40 εκατ., όπως επίσης στην πώληση άλλων παγίων στο Μαρούσι και στην Μύκονο με συνολικό τίμημα €12,25 εκατ.

Κίνδυνος ταμειακών ροών και μεταβολών εύλογης αξίας λόγω διακυμάνσεων στα επιτόκια: Τα λειτουργικά έσοδα και εισροές του Ομίλου είναι ουσιαδώς ανεπηρέαστα από μεταβολές στις τιμές των επιτοκίων, διότι κατά μείζονα λόγο προέρχονται από έργα εσωτερικού υποκείμενα σε κατασκευαστικά συμβόλαια σταθερής αξίας και ως εκ τούτου αποδίδονται στο εγχώριο νόμισμα, το οποίο υπόκειται σε περιβάλλον νομισματικής σταθερότητας και σχετικά χαμηλού πληθωρισμού. Αναφορικά με ροές από το εξωτερικό, υφίσταται μικρής έκτασης κίνδυνος, ανάλογης με το μέγεθος των εσόδων και το βαθμό που ενδεχόμενες διακυμάνσεις των επιτοκίων επηρεάζουν τις συναλλαγματικές ισοτιμίες του Ευρώ με το νόμισμα της εκάστοτε χώρας δραστηριοποίησης. Ο Όμιλος δεν έχει στο ενεργητικό του σημαντικά χρηματοοικονομικά στοιχεία που η αξία τους επηρεάζεται από τα επιτόκια. Ο Όμιλος έχει λάβει σημαντικό ύψος τραπεζικών χρηματοδοτήσεων, η εύλογη αξία καθώς και οι εκροές σε τόκους και έξοδα των οποίων, επηρεάζονται από τα επιτόκια.

7.28 Εποχικότητα Εργασιών

Η εταιρία και οι επιχειρήσεις του Ομίλου δραστηριοποιούνται κατά κύριο λόγο στο χώρο των κατασκευών και τα έσοδά τους εξαρτώνται από τη ζήτηση δημόσιων και ιδιωτικών έργων. Η δραστηριότητες αυτές επηρεάζονται και εμπίπτουν στο γενικότερο οικονομικό και επιχειρηματικό κύκλο. Περαιτέρω, δεν έχει αναγνωριστεί από την Εταιρία άλλο ειδικότερο ή συστηματικό πρότυπο εποχικότητας, ή άλλης μορφής περιοδικότητα που να διέπει τη δραστηριότητα των επιχειρήσεων του Ομίλου.

8. Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα

1/1-31/12/2006 (σε χιλ. €)	Έργα Εγνασίας Οδού	Έργα ΔΕΗ	Αυτοχρ/ν α	Έργα ΠΑΘΕ	Κηριακά Δημοσίου	Έργα ΥΠΕΧΟΔ Ε	Έργα Ρουμανία ς	Έργα ΕΡΓΟΣΕ	Ιδιωτικά	Έργα Απτικό Μετρό	Ενεργειακά	Μεταφορ. Δραστ.	Λοιπές Δραστ.	ΣΥΝΟΛΑ
Συνολ. μεικτές πωλήσεις/τομέα	71.647,57	38.659,42	14.902,23	29.540,97	5.489,63	11.266,65	4.804,60	995,03	5.541,21	7.956,79	631,46	1.890,26	5.667,98	198.993,80
Εσωτ. Πωλήσεις									1.858,13			7,27	1.956,86	3.822,26
Καθαρές Πωλήσεις	71.647,57	38.659,42	14.902,23	29.540,97	5.489,63	11.266,65	4.804,60	995,03	3.683,08	7.956,79	631,46	1.882,99	3.711,12	195.171,54
Κόστος πωληθέντων	69.545,07	34.964,15	12.800,18	26.893,42	8.694,41	9.105,80	9.813,07	1.234,16	4.307,70	7.022,20	897,76	1.107,79	5.396,07	191.781,78
Κόστος πωληθέντων εσωτ. Πωλήσεων									1858			7,27	2.166,03	4.031,43

(ποσά σε χιλιάδες Ευρώ)

ΑΕΓΕΚ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ 2006

Μικτό αποτέλεσμα	2.102,50	3.695,27	2.102,05	2.647,55	-3.204,78	2.160,85	-5.008,47	-239,13	1.233,51	934,59	-266,30	782,47	481,08	7.421,19
Εξοδα Διοικ.														18.061,74
Λοιπά έσοδα														17.283,24
Λοιπά έξοδα														10.804,46
Λεπ.αποτί/σμα														-4.161,77
Χρημ/κά αποτί/τα														26.505,51
Κέρδη (ζημίες) αποτ. ή πώλ. Συμ/χών														-7.461,26
Κέρδη προ φόρων														-38.128,54
Φόρος Εισοδ.														-3.049,26
Καθαρό κέρδος														-35.079,28

1/1-31/12/2005 (σε χιλ. €)	Εργα Εγνατίας Οδού	Εργα ΔΕΗ	Αυτοχρήνα	Εργα ΠΙΑΘΕ	Κηριακά Δημοσίου	Εργα ΥΠΕΧΩΔΕ	Εργα Ρουμανίας	Εργα ΕΡΓΟΣΕ	Ιδιωτικά	Εργα Αττικό Μετρό	Ενεργειακά	Μεταφορ. Δραστ.	Λοιπές Δραστ.	ΣΥΝΟΛΑ
Συνολικές μεικτές πωλήσεις ανά τομέα	71.417,40	39.599,60	59.628,62	27.636,24	16.962,00	26.464,90	23.541,52	2719,05	8.043,17	791,20	17894,98	3.372,79	2.971,69	301.043,16
Εσωτερικές Πωλήσεις							7.036,29		2.780,52			1.570,75	2.735,14	14.122,70
Καθαρές Πωλήσεις	71.417,40	39.599,60	59.628,62	27.636,24	16.962,00	26.464,90	16.505,23	2.719,05	5.262,65	791,20	17.894,98	1.802,04	236,55	286.920,46
Κόστος πωληθέντων	62.128,77	31.198,39	55.979,06	24.851,80	16.149,99	21.605,24	21.074,72	2.058,44	6.295,33	2.582,50	14.433,24	1.855,58	361,99	260.575,05
Κόστος πωληθέντων εσωτ. Πωλήσεων							7036,29		2787,52			1570,75	2.587,24	13.981,80
Μικτό αποτέλεσμα	9.288,63	8.401,21	3.649,56	2.784,44	812,01	4.859,66	2.466,80	660,61	1.754,84	1.791,30	3.461,74	1.517,21	2.461,80	40.327,21
Εξοδα Διοίκησης														24.334,72
Εξοδα Διάθεσης														0,00
Λοιπά έσοδα														13.066,93
Λοιπά έξοδα														9.879,93
Λειτουργικό αποτέλεσμα														19.179,49
Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα														18.708,77
Κέρδη (ζημίες) αποτίμησης ή πώλησης συμμετοχών														593,22
Κέρδη προ φόρων														1.063,94
Φόρος Εισοδήματος														6.057,80
Καθαρό κέρδος														-4.993,86

(ποσά σε χιλιάδες Ευρώ)

ΑΕΓΕΚ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ 2006

Πληροφορίες ανά γεωγραφικό τομέα:

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1-31/12/2006	1/1-31/12/2005	1/1-31/12/2006	1/1-31/12/2005
Κύκλος Εργασιών Εσωτερικού	189.567,51	266.742,34	165.456,89	56.620,49
Κύκλος Εργασιών Εξωτερικού	5.604,04	20.178,12	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΥ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	195.171,55	286.920,46	165.456,89	56.620,49
Αποτελέσματα προ Φόρων Εσωτερικού	-29.643,94	1.021,92	-24.267,53	-11.130,96
Αποτελέσματα προ Φόρων Εξωτερικού	-8.484,59	42,02	-165,97	-245,82
ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ	-38.128,54	1.063,94	-24.433,50	-11.376,78

9. Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις

Ο πίνακας που ακολουθεί εμφανίζει το σύνολο των παγίων του Ομίλου ενώ οι επόμενοι πίνακες 9.2 έως 9.6 εμφανίζουν σε αναλυτικότερη μορφή τα πάγια του Ομίλου.

9.1 Σύνολο Παγίων

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1-31/12/2006	1/1-31/12/2005	1/1-31/12/2006	1/1-31/12/2005
A. Λειτουργικά Πάγια	244.307,48	336.739,86	90.648,94	85.678,76
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	-58.458,76	-60.789,48	-50.578,28	-28.182,02
B. Ακίνητα για επένδυση	79.952,03	32.822,47	66.182,22	19.052,47
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	-3.954,50	-146,90	-3.954,50	-146,90
Γ. Άυλα περιουσιακά στοιχεία	1.904,59	1.801,66	0,00	0,00
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	-89,97	0,00	0,00	0,00
Δ. Συμμετοχές σε επιχειρήσεις	7.083,64	3.986,64	41.072,64	45.149,54
Ε. Συμμετοχές προς πώληση	1.853,80	32.580,49	1.853,80	2.580,49
ΣΤ. Λοιπά στοιχεία πάγιου ενεργητικού	22.452,11	22.125,05	20.316,45	3.662,68
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	-2.983,53	-2.924,71	-2.373,99	-2.332,47
ΣΥΝΟΛΑ	357.553,64	430.056,18	220.074,05	156.123,94
<u>ΜΕΙΟΝ</u> : Συνολικές Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	-65.486,76	-63.861,09	-56.906,77	-30.661,39
ΣΥΝΟΛΟ ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΩΝ ΠΑΓΙΩΝ	292.066,89	366.195,09	163.167,28	125.462,55

ΑΕΓΕΚ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ 2006

9.2 Ενσώματες ακινητοποιήσεις

ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1-31/12/2006	1/1-31/12/2005	1/1-31/12/2006	1/1-31/12/2005
Γήπεδα - Οικόπεδα - Αγροί	25.234,62	64.264,34	0,00	4.210,64
Κτίρια & τεχνικά έργα	75.408,93	111.628,24	0,00	30.940,71
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	-1.253,27	-7.455,51	0,00	-5.079,77
Μηχανήματα (τεχνικές εγκατ. & λοιπός εξοπλ.)	122.220,46	128.996,39	74.771,84	40.103,51
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	-44.136,43	-39.286,46	-38.935,71	-15.896,57
Μεταφορικά Μέσα	19.242,04	22.906,87	15.538,81	10.138,21
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	-13.069,06	-14.047,51	-11.642,57	-7.205,68
Ακίνητοπ. υπό εκτέλεση	2.201,44	8.944,02	338,29	285,69
ΣΥΝΟΛΟ ΜΙΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ (κτήσης)	244.307,49	336.739,86	90.648,94	85.678,76
Μείον : Συνολικές Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	-58.458,76	-60.789,48	-50.578,28	-28.182,02
ΚΑΘΑΡΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ ΛΗΞΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	185.848,73	275.950,38	40.070,66	57.496,74

9.3 Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία κατεχόμενα προς πώληση και διακοπείσες εκμεταλεύσεις

Συμμετοχές προς πώληση	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2006	31/12/2005	31/12/2006	31/12/2005
ΕΚΤΕΡ	1.853,80	2.580,49	1.853,80	2.580,49
ΕΛΠΕΤ ΒΑΛΚΑΝΙΚΗ		30.000,00		
Σύνολο	1.853,80	32.580,49	1.853,80	2.580,49

Η Εταιρία ΕΚΤΕΡ δεν ενοποιείται στις οικονομικές καταστάσεις λόγω του ότι πρόκειται να πωληθεί. Έχει περιληφθεί στον λογ/μό «συμμετοχές προς πώληση»

9.4 Συμμετοχές σε επιχειρήσεις

ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1-31/12/2006	1/1-31/12/2005	1/1-31/12/2006	1/1-31/12/2005
Επενδύσεις σε θυγατρικές	1.316,22	0,00	37.130,22	43.230,00
Επενδύσεις σε συνδεδεμένες	5.294,56	3.914,58	3.499,56	1.919,54
Επενδύσεις σε συμμετοχικού ενδιαφέροντος επιχειρήσεις	472,86	72,06	442,86	
ΣΥΝΟΛΑ ΑΞΙΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ	7.083,64	3.986,64	41.072,64	45.149,54

9.5 Άλλα περιουσιακά στοιχεία

ΑΨΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1-31/12/2006	1/1-31/12/2005	1/1-31/12/2006	1/1-31/12/2005
Υπεραξία επιχείρησης - λοιπά έξοδα εγκ/σης	1.904,59	1.801,66		
ΣΥΝΟΛΟ ΜΙΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ (κτήσης)	1.904,59	1.801,66	0,00	0,00
<u>ΜΕΙΟΝ</u> : Συνολικές Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	89,97			
ΚΑΘΑΡΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ ΛΗΞΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	1.814,62	1.801,66	0,00	0,00

9.6 Επενδύσεις σε ακίνητα

ΑΚΙΝΗΤΑ ΠΡΟΣ ΕΠΕΝΔΥΣΗ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1-31/12/2006	1/1-31/12/2005	1/1-31/12/2006	1/1-31/12/2005
Οικόπεδα	69.095,87	30.252,55	55.326,06	16.482,55
Κτίρια	10.856,16	2.569,92	10.856,16	2.569,92
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	-3.954,50	-146,90	-3.954,50	-146,90
ΣΥΝΟΛΑ	79.952,03	32.822,47	66.182,22	19.052,47
<u>ΜΕΙΟΝ</u> : Συνολικές Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	-3.954,50	-146,90	-3.954,50	-146,90
ΚΑΘΑΡΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ ΛΗΞΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	75.997,53	32.675,57	62.227,72	18.905,57

9.7 Λοιπά στοιχεία πάγιου ενεργητικού

ΛΟΙΠΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1-31/12/2006	1/1-31/12/2005	1/1-31/12/2006	1/1-31/12/2005
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	3.556,23	3.585,38	2.666,33	2.630,92
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	-2.983,53	-2.924,71	-2.373,99	-2.332,47
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	18.895,88	18.539,67	17.650,12	1.031,76
ΣΥΝΟΛΟ ΜΙΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ (κτήσης)	22.452,11	22.125,05	20.316,45	3.662,68
<u>ΜΕΙΟΝ</u> : Συνολικές Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	-2.983,53	-2.924,71	-2.373,99	-2.332,47
ΚΑΘΑΡΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ ΛΗΞΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	19.468,57	19.200,34	17.942,46	1.330,21

ΑΕΓΕΚ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ 2006

9.8 Αποθέματα

Τα αποθέματα του ομίλου και της εταιρίας αναλύονται ως εξής :

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2006	31/12/2005	31/12/2006	31/12/2005
Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή	358,85	57,25	349,96	
Παραγωγή σε εξέλιξη	1.800,00	1.209,10	0,00	
Πρώτες και βοηθητικές ύλες	2.848,17	4.663,92	2.244,79	179,58
Προκαταβολές για αγορά αποθεμάτων	2.161,75	3.589,93	277,89	
ΣΥΝΟΛΑ	7.168,78	9.520,20	2.872,64	179,58

9.9 Κατασκευαστικά συμβόλαια

Τα κατασκευαστικά συμβόλαια αφορούν την κατασκευή περιουσιακών στοιχείων ή ομάδα συνδεδεμένων περιουσιακών στοιχείων ειδικά για πελάτες σύμφωνα με τους όρους που προβλέπονται στα σχετικά συμβόλαια και των οποίων η εκτέλεση συνήθως διαρκεί για χρονικό διάστημα άνω της μίας χρήσης.

Η ανάλυση των απαιτήσεων και υποχρεώσεων από κατασκευαστικές συμβάσεις του Ομίλου έχει ως εξής:

ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΠΟ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ		
(σε χιλ. €)	31.12.2006	31.12.2005
Σωρευμένο κόστος έργων	721.298,00	570.033,41
πλέον: Κέρδος που αναγνωρίσθηκε (σωρευτικά)	111.306,99	96.447,89
μείον: Ζημιά που αναγνωρίσθηκε (σωρευτικά)	-25.749,55	-24.506,49
μείον: Τμηματικές τιμολογήσεις	-763.829,51	-606.745,08
Απαιτήσεις από κατασκευαστικά συμβόλαια (Α)	43.025,93	35.229,73
Απαίτηση από κατασκευαστικές συμβάσεις (από πελάτες)	37.721,21	28.845,08
Απαίτηση από κατασκευαστικές συμβάσεις - Κοινοπραξίες	5.304,72	6.871,02
Σύνολο (Β)	43.025,93	35.716,10
Υποχρέωση αποκατασκευαστικές συμβάσεις (προς πελάτες)		486,36
Υποχρέωση αποκατασκευαστικές συμβάσεις - Κοινοπραξίες		
Σύνολο (Β-Α)	0,00	486,37
Σύνολο ληφθέντων προκαταβολών	24.932,06	16.618,46
Κρατήσεις Πελατών για καλή εκτέλεση	2.951,84	2.282,53
-Εισπρακτέες εντός 12 μηνών	2.066,29	1.682,00
-Εισπρακτέες άνω των 12 μηνών	885,55	600,53

9.10 Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ		Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
			31/12/2006	31/12/2005	31/12/2006	31/12/2005
Απαιτήσεις από πελάτες			87.077,91	66.051,27	92.138,60	37.959,49
Απαιτήσεις από πελάτες έργων			43.025,93	45.061,47	37.721,21	4.865,99
Επισφαλείς-Επίδικοι πελάτες			804,79			
Σύνολο απαιτήσεων από πελάτες			130.908,63	111.112,74	129.859,81	42.825,48

9.11 Λοιπές Απαιτήσεις

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2006	31/12/2005	31/12/2006	31/12/2005
Επιταγές εισπρακτέες	300,71	5.282,48	120,00	1.620,00
Επισφαλείς-Επίδικοι χρεώστες		1.007,00		
Χρεώστες διάφοροι	40.964,97	16.143,49	35.022,53	12.788,01
Χρεώγραφα (μετοχές, ομολογίες, λοιποί ρευστοποιήσιμοι τίτλοι)				
Λογ/μοι διαχείρ. προκ/λων και πιστώσεων	20.593,08	13.985,52	15.547,48	2.718,89
Λοιπές απαιτήσεις	782,47		256,68	
Αναβαλλόμενες φορολ. απαιτήσεις	851,22	2.944,62		2.944,62
ΣΥΝΟΛΑ	63.492,45	39.363,11	50.946,69	20.071,52

9.12 Λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις και προκαταβολές

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2006	31/12/2005	31/12/2006	31/12/2005
Προκαταβλημένοι φόροι	11.979,29		1.661,33	
Έξοδα επόμενων χρήσεων	5.043,62	6.131,80	4.561,30	4.320,22
Έσοδα χρήσης εισπρακτέα	12.085,06	10.615,03	11.113,86	3.674,06
Λοιποί μεταβατικοί λογαριασμοί	2.149,87		2.088,85	
ΣΥΝΟΛΑ	31.257,84	16.746,83	19.425,34	7.994,28

9.13 Απαιτήσεις από συνδεδεμένες και λοιπές συμμετοχικού ενδιαφέροντος επιχειρήσεις

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2006	31/12/2005	31/12/2006	31/12/2005
Απαιτήσεις κατά συνδεδεμένων εταιριών	81.181,42	125.027,43	115.908,17	104.744,24
Απαιτήσεις κατά λοιπών συμμετοχικού ενδιαφ. Επιχειρήσεων	673,66		122,08	
ΣΥΝΟΛΑ (α)+(β)	81.855,08	125.027,43	116.030,25	104.744,24

ΑΕΓΕΚ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ 2006

9.14 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2006	31/12/2005	31/12/2006	31/12/2005
Ταμείο	1.298,52	566,20	942,85	448,85
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	14.598,89	9.983,53	4.828,15	1.971,43
Άλλα διαθέσιμα ή ταμειακά ισοδύναμα	8.919,20		8.915,80	
ΣΥΝΟΛΑ	24.816,61	10.549,73	14.686,80	2.420,28

9.15 Ίδια Κεφάλαια

Το Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρίας ανέρχεται σε 129.627,75 Ευρώ και διαιρείται σε 108.023.128 ονομαστικές μετοχές, εκ των οποίων 104.828.128 κοινές μετά ψήφου ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 1,20 Ευρώ η κάθε μία και 3.195.000 προνομιούχες άνευ ψήφου, ονομαστικής αξίας 1,20 Ευρώ η κάθε μία.

Σε εφαρμογή των αποφάσεων των γενικών Συνελεύσεων εταιριών που περιλαμβάνονται στις παρούσες οικονομικές καταστάσεις, ο Όμιλος κατέχει ίδιες μετοχές στα παρακάτω σύνολα:

ΙΔΙΕΣ ΜΕΤΟΧΕΣ	ΚΟΙΝΕΣ	ΠΡΟΝΟΜΙΟΥΧΕΣ
ΑΕΓΕΚ		160.950

Περαιτέρω, η ανάλυση των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρίας και του Ομίλου, παρουσιάζεται στους παρακάτω πίνακες:

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2006	31/12/2005	31/12/2006	31/12/2005
ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ				
Καταβεβλημένο	129.627,75	147.033,90	129.627,75	147.033,90
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	68.821,73	142.690,18	68.821,73	106.730,19
ΣΥΝΟΛΟ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ	198.449,48	289.724,08	198.449,48	253.764,09
ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΩΝ				
ΣΥΝΟΛΟ ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΩΝ	22.723,25	25.290,41	13.701,86	540,77
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ				
Τακτικό	7.101,47	6.353,43	6.956,07	4.172,35
Ειδικά	3.626,95	1.252,06	2.726,27	254,37
Έκτακτα	19.243,25	15.656,63	18.613,25	8.196,76
Αφορολόγητα ειδικών διατάξεων νόμων	36.271,43	32.942,80	35.075,00	10.340,40
ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΩΝ	66.243,10	56.204,92	63.370,59	22.963,88
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟ				
Υπόλοιπο ζημιών πρ. χρήσεων	-44.807,94	3.457,83	-45.733,90	-44.069,06

(ποσά σε χιλιάδες Ευρώ)

ΑΕΓΕΚ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ 2006

Κόστος απόκτησης Ιδίων Μετοχών (λόγω απορρόφησης Ευκλείδη)	-36.540,22		-36.540,22	
Υπόλοιπο κερδών χρήσης	-36.452,79	-4.993,86	-20.608,59	-6.823,33
ΣΥΝΟΛΟ (αποτελέσματα εις νέον)	-117.800,95	-1.536,03	-102.882,71	-50.892,39
ΙΔΙΕΣ ΜΕΤΟΧΕΣ				-3,35
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ ΜΕΤΑΒΑΣΗΣ ΔΠΧΠ	-107.539,90	-259.266,00	-101.061,18	-111.818,20
Ιδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής	62.074,98	110.417,38	71.578,04	114.554,80
Δικαιώματα μειοψηφίας	2.531,41	35.981,58		
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	64.606,39	146.398,96	71.578,04	114.554,80

9.16 Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση και υποχρέωση και συμφωνία φόρου

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1-31/12/2006	1/1-31/12/2005	1/1-31/12/2006	1/1-31/12/2005
Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρ.	7.544,65	8.704,79	3.671,38	0,00
ΣΥΝΟΛΑ	7.544,65	8.704,79	3.671,38	0,00

Ο συντελεστής φόρου εισοδήματος στον οποίο υπόκεινται οι εταιρίες του Ομίλου που δραστηριοποιούνται στην Ελλάδα ανέρχεται σε ποσοστό 29% για τη χρήση 2006.

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1-31/12/2006	1/1-31/12/2005	1/1-31/12/2006	1/1-31/12/2005
Τρέχων Φόρος Εισοδήματος	880,31	6.490,92	912,74	0,00
Αναβαλλόμενη Φορολογία	-4.185,71	-588,12	-4.737,65	-4.553,45
Λοιποί φόροι έξοδα	256,14	155,00	0,00	0,00
ΚΕΡΔΗ ΜΕΤΑ ΑΠΟ ΦΟΡΟΥΣ	-3.049,26	6.057,80	-3.824,91	-4.553,45

9.17 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού και λοιπές προβλέψεις

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2006	31/12/2005	31/12/2006	31/12/2005
Υποχρεώσεις αποζημ. προσωπικού	751,69	613,39	311,39	307,61
Λοιπές υποχρεώσεις	617,75	46.297,65	595,02	

9.18 Δανειακές υποχρεώσεις – Μισθώσεις

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2006	31/12/2005	31/12/2006	31/12/2005
ΔΑΝΕΙΣΜΟΣ				
Βραχυπρόθεσμες Τραπεζικές Υποχρεώσεις	288.375,15	244.194,84	260.948,00	117.246,56
Μακροπρόθεσμες Τραπεζικές Υποχρεώσεις	23.649,99	29.714,48	13.003,41	29.714,48
ΣΥΝΟΛΑ	312.025,15	273.909,32	273.951,41	146.961,04

(ποσά σε χιλιάδες Ευρώ)

ΑΕΓΕΚ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ 2006

Τα βραχυπρόθεσμα δάνεια χορηγούνται με βάση διάφορα πιστωτικά όρια που διατηρεί ο Όμιλος με διάφορες τράπεζες. Τα δάνεια είναι όλα εκφρασμένα σε ευρώ. Το τρέχων μέσο σταθμικό επιτόκιο των βραχυπρόθεσμων δανείων είναι 8,07%. Ο μακροπρόθεσμος δανεισμός (άνω του ενός έτους) ανέρχεται σε €13.003.41.

9.19 Εμπορικές υποχρεώσεις και προκαταβολές

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2006	31/12/2005	31/12/2006	31/12/2005
Προμηθευτές	24.843,63	23.097,19	29.756,49	13.592,41
Γραμμάτια πληρωτέα	147,75	234,59	7,75	
Επιταγές πληρωτέες	51.046,27	37.009,97	50.534,71	5.863,89
Προκαταβολές Πελατών	36.922,71	27.761,70	18.846,73	2.062,85
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	11.929,96	6.977,03	11.357,48	250,46
Υποχρεώσεις προς συνδ. επιχειρ./Κ/Ξ	5.054,13	4.321,70	3.831,12	5.522,71
Υποχρεώσεις προς λοιπές επιχειρ.	2.081,74	5.148,32	0,00	
Μερίσματα πληρωτέα	846,21	1.748,03	502,72	254,70
Πιστωτές διάφοροι	11.029,77	17.755,76	9.912,46	4.976,68
Υποχρεώσεις χρηματ. συμβάσεων	952,39	1.400,91	892,95	316,91
Υποχρεώσεις κατασκ. συμβολαίων	0,00	9.345,37	0,00	1.457,02
Υποχρεώσεις αποζημ. προσωπικού	751,69	613,39	311,39	307,61
Λοιπές υποχρεώσεις	617,75	46.297,65	595,02	
Μεταβατικοί λογαριασμοί παθητικού	4.609,67	892,08	4.355,05	892,08
ΣΥΝΟΛΑ	150.833,69	182.603,69	130.903,86	35.497,32

9.20 Υποχρεώσεις από φόρους

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2006	31/12/2005	31/12/2006	31/12/2005
Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	21.717,67	32.856,89	15.570,78	2.889,88

9.21 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2006	31/12/2005	31/12/2006	31/12/2005
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρ.(1)	328,34	34.041,47	202,76	1.875,35
Συμβαση leasing (2)	1.475,52		1.475,52	
Επιχορηγήσεις επενδύσεων πάγιου ενεργητικού (3)	73.034,89			
ΣΥΝΟΛΑ (1)+(2)+(3)	74.838,75	34.041,47	1.678,28	1.875,35

ΑΕΓΕΚ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ 2006

9.22 Κύκλος εργασιών

Στο πίνακα που ακολουθεί φαίνονται οι σημαντικότερες κατηγορίες ανά δραστηριότητα του κύκλου εργασιών του ομίλου κατά την διάρκεια της χρήσης του 2006:

Κατηγορία εργασιών ανά δραστηριότητα	1.1.2006 - 31.12.2006			
	Κύκλος Εργασιών			
(σε χιλ. €)	Όμιλος	%	ΑΕΓΕΚ	%
Έργα Έγνατίας Οδού	71.647,57	36,71%	71.647,57	43,30%
Έργα ΔΕΗ	38.659,42	19,81%	30.111,16	18,20%
Αυτοχρηματοδοτούμενα Έργα	14.902,23	7,64%	14.861,75	8,98%
Έργα ΠΑΘΕ	29.540,97	15,14%	24.519,94	14,82%
Κτιριακά Έργα Δημοσίου (ΚΕΔ)	5.489,63	2,81%	5.489,63	3,32%
Έργα ΥΠΕΧΩΔΕ	11.266,65	5,77%	10.961,71	6,63%
Έργα Ρουμανίας	4.804,60	2,46%		0,00%
Μεταφορικές Δραστηριότητες	1.882,99	0,96%		0,00%
Έργα ΕΡΓΟΣΕ	995,03	0,51%	995,03	0,60%
Ιδιωτικά Έργα	3.683,08	1,89%	1.000,08	0,60%
Έργα Αττικό Μετρό	7.956,79	4,08%	167,71	0,10%
Λοιπές Δραστηριότητες	819,69	0,42%	568,63	0,34%
Πωλήσεις Υλικών & Παροχή Υπηρεσιών	2.891,43	1,48%	4.502,21	2,72%
Ενεργειακά Έργα	631,46	0,32%	631,46	0,38%
Σύνολο	195.171,54	100,00%	165.456,88	100,00%

9.23 Κόστος πωληθέντων

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1-31/12/2006	1/1-31/12/2005	1/1-31/12/2006	1/1-31/12/2005
Κόστος αποθεμάτων	62.858,87	96.221,57	48.572,83	8.318,07
Παροχές σε εργαζόμενους	44.085,06	45.848,49	36.138,04	4.500,32
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	56.251,85	80.024,96	50.036,72	36.264,85
Παροχές τρίτων	9.498,63	8.980,99	7.099,73	1.076,92
Φόροι-Τέλη	1.582,26	292,60	1.519,03	49,31
Διάφορα έξοδα	4.876,96	4.912,42	2.446,51	483,16
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων	8.559,24	10.312,22	7.140,00	4.524,91
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	37,49		0,00	
Σύνολο	187.750,36	246.593,25	152.952,86	55.217,54

ΑΕΓΕΚ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ 2006

9.24 Έξοδα διοίκησης

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1-31/12/2006	1/1-31/12/2005	1/1-31/12/2006	1/1-31/12/2005
Διοικητική λειτουργία				
Παροχές σε εργαζόμενους	4.613,82	4.956,17	3.016,66	2.233,41
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	3.552,45	5.294,73	2.417,17	2.294,94
Παροχές τρίτων	2.957,66	3.354,40	2.086,92	977,85
Φόροι-Τέλη	2.612,02	1.532,77	2.494,99	915,89
Διάφορα έξοδα	3.189,41	6.619,24	2.463,09	1.267,24
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	1.118,02	2.477,72	215,78	1.585,29
Αποσβέσεις άυλων περ. στοιχείων	18,35	99,69	0,00	
Σύνολο	18.061,74	24.334,72	12.694,62	9.274,62

9.25 Αποσβέσεις

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1-31/12/2006	1/1-31/12/2005	1/1-31/12/2006	1/1-31/12/2005
Ενσώματων παγίων	8.559,24	10.312,22	7.140,00	4.524,91
Άυλων περιουσιακών στοιχείων	37,49	0,00	0,00	0,00
Διοικητικής Λειτουργίας	1.136,37	2.577,41	215,78	1.585,29
Σύνολο	9.733,10	12.889,63	7.355,78	6.110,20

9.26 Λοιπά έσοδα / έξοδα εκμετάλλευσης

ΑΛΛΑ ΕΣΟΔΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1-31/12/2006	1/1-31/12/2005	1/1-31/12/2006	1/1-31/12/2005
Εκμίσθωση ακινήτων				
Εκμίσθωση μηχ. εξοπλ.	142,53	854,37	572,18	
Επιδότησεις Ο.Α.Ε.Δ.		152,58		61,52
Επιχορηγήσεις και λοιπά σχετικά έσοδα	1,72	64,92		64,92
Ενοίκια και άλλα παρεπόμενα έσοδα		2.499,36		1.238,45
Έσοδα συμμετοχών σε Κ/Ξ	2.904,37		2.904,37	
Λοιπά παρεπόμενα έσοδα	86,88	44,36	348,95	44,36
<i>Σύνολο</i>	<i>3.135,50</i>	<i>3.615,59</i>	<i>3.825,50</i>	<i>1.409,25</i>
Έσοδα τόκων		8.247,98		1,74
Πώληση ενσώμ. παγίων στοιχείων (κέρδη)	3.241,99	143,28	3.091,49	78,28
Κέρδη συναλλαγματικών διαφορών	4.246,94	2.159,48	2.757,48	133,85
Λοιπά ανόργα (έκτακτα)	6.658,81	901,31	6.151,81	1,20
ΣΥΝΟΛΑ	17.283,24	15.067,64	15.826,28	1.624,32

(ποσά σε χιλιάδες Ευρώ)

ΑΕΓΕΚ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ 2006

ΑΛΛΑ ΕΞΟΔΑ	1/1-31/12/2006	1/1-31/12/2005	1/1-31/12/2006	1/1-31/12/2005
Φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις	1.683,46	1.297,53	1.510,79	89,30
Τόκοι δανείων προηγ. χρήσης		498,00		
Έξοδα προηγ. Χρήσεων	273,38	40,00	11,92	
Ζημιές συμ/χων σε Κ/Ξ	924,56		924,56	
Ζημιές από πώληση ενσώμ. παγίων στοιχείων	1.302,02	1.636,00	1.300,23	
Ζημιές συναλλαγματικών διαφορών	1.969,78		1.906,24	53,71
Ζημιές πώλησης παγίων		991,50		110,99
Πρόστιμα και προσαυξ.εισφ.ασφαλ.ταμείων	1.965,34		1.167,06	
Διάφορα από αναπρ. υπεραξίας ακινήτων (Ν.2065/92)				
Διαγραφή επισφαλειών		1.000,00		1.000,00
Λοιπά ανόργανα (έκτακτα)	2.685,92	4.427,80	2.597,45	212,53
ΣΥΝΟΛΑ	10.804,46	9.890,83	9.418,25	1.466,53

9.27 Χρηματοοικονομικά έσοδα / έξοδα – Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1-31/12/2006	1/1-31/12/2005	1/1-31/12/2006	1/1-31/12/2005
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΞΟΔΑ				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	23.196,65	16.050,53	20.597,25	7.323,17
Τόκοι προκαταβολών έργων	14,60			
Προμήθειες εγγυητικών επιστολών	2.153,97	1.556,51	1.571,29	255,25
Τόκοι χρηματοδοτικών μισθώσεων	481,10	1.328,73	354,50	1.262,73
Ζημιές (κέρδη) αποτίμησης συμμετοχών				
Λοιπά έξοδα τραπεζών	1.185,40	1.316,79	1.115,27	759,96
Άλλα χρηματοοικονομικά έξοδα	1,83			
ΣΥΝΟΛΑ	27.033,55	20.252,56	23.638,31	9.601,11
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ				
Κέρδη εύλογης αξίας χρεογράφων μέσω αποτελεσμάτων		423,40		
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	197,83		65,03	0,95
Κέρδη από πώληση συμμετοχών και χρεογράφων		1.060,39		1.060,39
Κέρδη συμμετοχών συγγενών επιχ.				
Άλλα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	0,01			

ΑΕΓΕΚ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ 2006

Μερίσματα μετοχών & συμμετοχών	330,19	60,00	383,60	
ΣΥΝΟΛΑ	528,03	1.543,79	448,63	1.061,34
ΚΑΘΑΡΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ (ΕΞΟΔΑ)	-26.505,51	-18.708,77	-23.189,68	-8.539,77
Κέρδη (ζημιές) από αποτίμηση συμμετοχών	-578,68	593,22	-578,68	593,22
Κέρδη (ζημιές) από πώληση συμμετοχών και χρεογράφων	-6.882,59		-6.882,59	
Σύνολο κερδών (ζημιών) πώλησης και αποτίμησης συμ/χών	-7.461,27	593,22	-7.461,27	593,22

10. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη σύμφωνα με το ΔΛΠ 24

Τα ποσά των αγορών και πωλήσεων καθώς και των υποχρεώσεων και απαιτήσεων της Εταιρίας από και προς τις συνδεδεμένες εταιρίες, σωρευτικά από την έναρξη της διαχειριστικής χρήσης έως τις 31/12/06, εμφανίζονται στον παρακάτω πίνακα:

	Όμιλος	Εταιρία
Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών προς συνδεδεμένες εταιρίες	2.147,98	4.425,14
Αγορές αγαθών και υπηρεσιών από συνδεδεμένες εταιρίες	382,85	2.699,20
Απαιτήσεις από συνδεδεμένες εταιρίες	2.516,82	57.791,30
Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες εταιρίες	919,44	16.619,93
Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	1.628,34	1.212,40
Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0,00	0,00
Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	1.020,44	963,73

Υφιστάμενα εμπράγματα βάρη

Επί ακινήτων της εταιρίας υφίστανται εμπράγματα βάρη συνολικού ποσού 163.440,94 χιλ. € προς τράπεζες για εξασφάλιση υποχρεώσεων. Επί ακινήτων συνδεδεμένων επιχειρήσεων επίσης υφίστανται εμπράγματα βάρη συνολικού ποσού 32.409,70 χιλ. € για διάφορες αιτίες.

11 Γεγονότα περιόδου που αποτυπώνονται στις οικονομικές καταστάσεις

11.1 Γεγονότα χρήσης 2006

Κατά το χρονικό διάστημα 1/1/2006 έως την 31/12/2006, έλαβαν χώρα τα παρακάτω σημαντικά γεγονότα:

- Δυνάμει των αποφάσεων των Έκτακτων Γενικών Συνελεύσεων των εταιρειών, ήτοι της εξ αναβολής Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της ΜΕΤΩΝ ΑΕ της 2ας Μαρτίου 2006, της Α' Επαναληπτικής εξ'αναβολής Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ της 11ης Μαρτίου 2006 και των Β' Επαναληπτικών Έκτακτων Γενικών Συνελεύσεων των μετόχων κατόχων κοινών και προνομιούχων μετοχών της ΑΕΓΕΚ της 11ης Μαρτίου 2006, αποφασίστηκε η **συγχώνευση με απορρόφηση** των ανωνύμων εταιρειών «ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και «Ανώνυμος Τεχνική Βιομηχανική και Εμπορική Εταιρεία – ΜΕΤΩΝ Α.Ε» από την ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «ΑΕΓΕΚ – Ανώνυμη Εταιρία Γενικών Κατασκευών και Ναυτιλιακών, Τουριστικών, Γεωργικών και Δασικών Επιχειρήσεων», με ημ/νία Ισολογισμού Μετασχηματισμού την 30-06-2005. Η άνω συγχώνευση εγκρίθηκε με την Κ2-4697/31.3.2006 απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης.

(ποσά σε χιλιάδες Ευρώ)

ΑΕΓΕΚ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ 2006

Η παραπάνω συγχώνευση επέφερε μεταβολή ποσού 79.409,24 χιλ. ευρώ (47,99%) στον κύκλο εργασιών, 1.091,25 χιλ. ευρώ (-5,30%) στα αποτελέσματα μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας και 17.121,47 χιλ. ευρώ (23,92%) στα Ίδια Κεφάλαια.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς κατά την 376η συνεδρίασή του της 30.03.2006 έλαβε γνώση του περιεχομένου του κατ' άρθρο 4 παρ. 2 εδ. Δ' ν. 3401/2005 υποβληθέντος Εγγράφου, ισοδύναμου προς το Ενημερωτικό Δελτίο της Εταιρείας ΑΕΓΕΚ, ενόψει της **αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου** αυτής **λόγω της συγχώνευσης** με απορρόφηση των εταιρειών «ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και «ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ - ΜΕΤΩΝ Α.Ε.» από την «ΑΕΓΕΚ - ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΕΝΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΚΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΩΝ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ, ΓΕΩΡΓΙΚΩΝ ΚΑΙ ΔΑΣΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ».

Οι νέες μετοχές που προέκυψαν από την προαναφερθείσα συγχώνευση πιστώθηκαν, βάσει της εγκριθείσας σχέσης ανταλλαγής, από το Κ.Α.Α. στους λογαριασμούς των δικαιούχων μετόχων μέσω του Σ.Α.Τ., την 13/4/2006, ημ/νία κατά την οποία πραγματοποιήθηκε και η έναρξη διαπραγμάτευσής τους.

Δυνάμει της προαναφερθείσας συγχώνευσης η εταιρία FOXFORD TRADING LTD. (κυπριακή εταιρία ειδικού σκοπού, η οποία ιδρύθηκε για την απόκτηση συμμετοχής στην ήδη απορροφηθείσα εταιρία ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ, στην οποία η ΑΕΓΕΚ συμμετέχει με ποσοστό 67%) κατέστη μέτοχος της ΑΕΓΕΚ, με βάση την αποφασισθείσα από τις γενικές συνελεύσεις των συγχωνευθεισών εταιριών σχέση ανταλλαγής μετοχών, κατά μετατροπή του αρχικού χαρτοφυλακίου 16.610.000 μετοχών ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ σε 4.503.284 μετοχές ΑΕΓΕΚ αποτελούσες πλέον οινεί ίδιες μετοχές.

Οπότε, κατά τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της ΑΕΓΕΚ περιόδου 31.03.2006 (ημερομηνία έγκρισης συγχώνευσης και μετατροπής των μετοχών ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ σε μετοχές ΑΕΓΕΚ) και εφεξής εφαρμόστηκε ως προς τον χειρισμό των μετοχών που ανήκουν στο χαρτοφυλάκιο της FOXFORD το πρότυπο 32. Κατ'εφαρμογήν αυτού του προτύπου στις δημοσιευθείσες οικονομικές καταστάσεις 31.03.2006 και μετά διενεργήθηκε αφαίρεση από τα ίδια κεφάλαια της ΑΕΓΕΚ ποσού ύψους 36.540,22 χιλ.€ που αντιστοιχεί στο κόστος κτήσης από τη FOXFORD των μετοχών της εταιρίας ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ.

- Ολοκλήρωση **πώλησης του συνόλου των ιδίων κοινών μετοχών**, σύμφωνα με απόφαση του Δ.Σ. της Εταιρίας, δυνάμει των αποφάσεων των από 4.4.2003 και 29.6.2004 Γενικών Συνελεύσεων των μετόχων της, οι οποίες είχαν αποκτηθεί μέσω του Χρηματιστηρίου Αθηνών και σύμφωνα με τα οριζόμενα στο αρ. 16 του ν. 2190/1920.
- Την 7/04/2006 υπεγράφη μεταξύ της ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. και της κοινοπραξίας «ΑΕΓΕΚ - IMPREGILO - ANSALDO T.S.F. - SELI - ANSALDOBREDA», η σύμβαση εκτέλεσης του έργου «Μελέτη, κατασκευή και θέση σε λειτουργία του **ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ**», συνολικής προβλεπόμενης δαπάνης 1.125.000.000 ευρώ – περιλαμβανομένων των κονδυλίων για απρόβλεπτα, απολογιστικά, αναθεωρήσεις και ΦΠΑ. (Στην εν λόγω κοινοπραξία η ΑΕΓΕΚ είναι επικεφαλής εταιρία με ποσοστό 28%).
- Τον Ιούλιο του 2006 πραγματοποιήθηκε η πώληση της συμμετοχής της ΑΕΓΕΚ, ανερχόμενη σε ποσοστό 37% επί του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρίας ΕΛΠΕΤ ΒΑΛΚΑΝΙΚΗ Α.Ε., στην εταιρία «Α.Ρ.Ε. COMMERCIAL PROPERTY ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», έναντι συνολικού τιμήματος 30 εκατ. Ευρώ.
- Με την από 10/8/2006 απόφαση της 2ης επαναληπτικής γενικής συνέλευσης των μετόχων της εταιρίας εγκρίθηκε η αύξηση και ταυτόχρονα μείωση του μετοχικού κεφαλαίου, με μείωση της ονομαστικής αξίας από 2,43 € σε 1,20 € ανά μετοχή, προς συμψηφισμό συσσωρευμένων ζημιών του λογαριασμού "αποτελέσματα εις νέον" και ζημιών από την

ΑΕΓΕΚ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ 2006

μετάβαση στην πρώτη εφαρμογή των ΔΠΧΠ. Οι ανωτέρω μεταβολές του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρίας εγκρίθηκαν με την υπ' αρ. Κ2-12428/30.08.2006 απόφαση του Υπουργείου Ανάπτυξης.

Ετσι το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρίας διαμορφώθηκε σε 129.627.753,60 ευρώ, διαιρούμενο σε 108.023.128 ονομαστικές μετοχές (εκ των οποίων 104.828.128 κοινές και 3.195.000 προνομιούχες), ονομαστικής αξίας 1,20 ευρώ εκάστη. Η έναρξη διαπραγμάτευσης των μετοχών της εταιρίας με τη νέα ονομαστική αξία πραγματοποιήθηκε την 13^η Σεπτεμβρίου του 2006.

- Στις 19/09/2006, υπεγράφη η σύμβαση για την εκτέλεση του έργου «Υδρευση Ρόδου από φράγμα Γαδουρά. Κατασκευή υπολειπόμενων εργασιών φράγματος και έργων αγωγών μεταφοράς και διύλισητριών». Κύριος του έργου είναι το Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ./Γενική Γραμματεία Δημοσίων Έργων/Δ6.) και η διάρκεια κατασκευής του ορίζεται σε 39 μήνες από την υπογραφή της σύμβασης. Ο συμβατικός προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται σε 53.697.210,61€ (χωρίς Φ.Π.Α) και έχει αναληφθεί εξ' ολοκλήρου από την ΑΕΓΕΚ.
- Η συνδεδεμένη εταιρία ETAN OVERSEAS AE διαγράφηκε από τα Μητρώα των Ανωτύμων Εταιριών με βάση την από 31.08.2006 απόφαση της ΓΣ των μετόχων της, η οποία ανακοινώθηκε με την ΕΜ 19881/17.11.2006 Απόφαση του Νομάρχη Αθηνών (ΦΕΚ ΤΑΕ και ΕΠΕ 12824/24.11.2006).
- Στις 29/12/2006 στο πλαίσιο της σύμβασης χρηματοδοτικής μίσθωσης που η Εταιρία είχε συνάψει με την ΕΜΠΟΡΙΚΗ LEASING και αφορούσε το κτίριο γραφείων της ΑΕΓΕΚ επί της Αμαρουσίου-Χαλανδρίου 18-20 έγινε υποκατάσταση της εταιρίας και εν συνεχεία σύναψη εμπορικής μίσθωσης του εν λόγω κτιρίου.

Επενδύσεις κατά τη χρήση 2006

Οι συνολικές επενδύσεις σε ενσώματα πάγια της Εταιρίας για την περίοδο 1/1/2006 με 31/12/2006 ανέρχονταν σε 3.429,57 χιλ. Ευρώ ενώ οι αντίστοιχες του Ομίλου σε 5.472,65 χιλ. Ευρώ. Οι συνολικές επενδύσεις της Εταιρίας σε πάγια στοιχεία ανήλθαν σε 3.560,58 χιλ. Ευρώ, ενώ οι αντίστοιχες του Ομίλου σε 5.673,02 χιλ. Ευρώ.

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	
	Ο ΟΜΙΛΟΣ 1/1-31/12/2006	Η ΕΤΑΙΡΙΑ 1/1-31/12/2006
Α. Λειτουργικά Πάγια	5.288,56	3.484,68
Β. Ακίνητα προς επένδυση	0,00	0,00
Γ. Άυλα περιουσιακά στοιχεία	38,80	0,00
Δ. Συμμετοχές σε επιχειρήσεις	0,00	0,00
Ε. Συμμετοχές προς πώληση	0,00	0,00
ΣΤ. Λοιπά στοιχεία παγίου ενεργητικού	345,65	75,90
ΣΥΝΟΛΙΚΕΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΠΑΓΙΩΝ	5.673,02	3.560,58

Κοινοπραξίες

Η εταιρία ως μέλος κοινοπραξιών αναγνωρίζει την συμμετοχή της στις από κοινού ελεγχόμενες οικονομικές οντότητες με τη μέθοδο της αναλογικής εννοποίησης. Σημειώνεται ότι η εταιρία σε κάθε περίπτωση αναγνωρίζει άμεσα στα αποτελέσματά της, οποιαδήποτε υποχρέωση ή δέσμευση βαρύνει τις κοινοπραξίες και για τις οποίες, οι τελευταίες δεν δύναται να ανταποκριθούν, αναγνωρίζοντας άμεσα υποχρεώσεις προς αυτές.

(ποσά σε χιλιάδες Ευρώ)

Οι κυριότερες συμμετοχές της εταιρίας σε ενεργές κοινοπραξίες αναφέρονται στην παράγραφο 7.6 «Δομή του Ομίλου».

Όσον αφορά τις κοινοπραξίες που έχουν περατώσει την εκτέλεση των έργων για τα οποία συνεστήθηκαν (ανενεργές κ/ξίες) η οποιαδήποτε αύξηση / μείωση του ενεργητικού τους, δεδομένου ότι αυτές δε διαθέτουν ίδια κεφάλαια, αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων ως κέρδος / ζημία της εταιρίας κατά το ποσοστό που συμμετέχει. Τέλος, γι' αυτές τις κοινοπραξίες η διοίκηση εκτιμά ότι επί της ουσίας δεν θα προκύψουν ενδεχόμενες υποχρεώσεις. Για την τρέχουσα χρήση στην κατάσταση αποτελεσμάτων της εταιρίας αναγνωρίστηκε συνολικά ζημιά ύψους 924,56 χιλ. €. (βλέπε παρ.9.26)

11.2 Πληροφορίες για τη μετοχή – Δείκτες αποτίμησης

Η Εταιρία είναι εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αθηνών από τις 29 Νοεμβρίου 1993, και διαπραγματεύεται στην κατηγορία Μεσαίας και Μικρής Κεφαλαιοποίησης. Μονάδα διαπραγμάτευσης αποτελεί μία (1) κοινή / προνομιούχος ονομαστική μετοχή. Το Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρίας ανερχόταν σε 129.627.753,60 ευρώ και διαιρείται σε 108.023.128 ονομαστικές μετοχές, εκ των οποίων 104.828.128 κοινές μετά ψήφου ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 1,20 Ευρώ η κάθε μία και 3.195.000 προνομιούχες άνευ ψήφου, ονομαστικής αξίας 1,20 Ευρώ η κάθε μία. Σήμερα, με την υπ'αρ. Κ2-2305/22.02.2007 απόφαση του Υπουργείου Ανάπτυξης, με την οποία εγκρίθηκε η τροποποίηση του αρ. 5 της Εταιρίας το Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρίας ανέρχεται σε 54.011.564,00 ευρώ και διαιρείται σε 108.023.128 ονομαστικές μετοχές, εκ των οποίων 104.828.128 κοινές μετά ψήφου ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 0,50 Ευρώ η κάθε μία και 3.195.000 προνομιούχες άνευ ψήφου, ονομαστικής αξίας 0,50 Ευρώ η κάθε μία.

Η τιμή της κοινής μετοχής στις 29.12.2006, διαμορφώθηκε σε 0,75 Ευρώ και η τιμή της προνομιούχου μετοχής επίσης σε 0,67 Ευρώ. Την ίδια ημέρα, η χρηματιστηριακή αξία της Εταιρίας ανερχόταν σε 80.761.746,00 Ευρώ.

Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζονται βασικές πληροφορίες και δείκτες για την κοινή και την προνομιούχο μετοχή:

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΚΑΙ ΔΕΙΚΤΕΣ ΓΙΑ ΤΗ ΜΕΤΟΧΗ- ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		
	31/12/2006	31/12/2005
Αριθμός κοινών μετοχών	104.828.128	79.875.000
Χρηματιστηριακή Τιμή ανά κοινή μετοχή (Ευρώ)	0,75	1,01
Αριθμός προνομιούχων μετοχών	3.195.000	3.195.000
Χρηματιστηριακή Τιμή προνομιούχου μετοχής (Ευρώ)	0,67	0,91
Σύνολο μετοχών	108.023.128	83.070.000
Σταθμισμένος Αριθμός Μετοχών	97.722.281	77.188.127
Συνολική Κεφαλαιοποίηση (Ευρώ)	80.761.746	83.581.200
Λογιστική Αξία μετοχής (Ευρώ) ⁽¹⁾	0,66	1,90
Κέρδη προ φόρων ανά μετοχή (Ευρώ) ⁽²⁾	0,00	0,01
Κέρδη μετά φόρων ανά μετοχή – βασικά (Ευρώ) ⁽³⁾	0,00	-0,09

ΑΕΓΕΚ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ 2006

P/E μετά φόρων ανά κοινή μετοχή ⁽⁴⁾	-2199,45	-11,78
P/E μετά φόρων ανά προνομιούχο μετοχή ⁽⁵⁾	-1964,84	-10,61
Απόδοση Επένδυσης (κέρδη μετά από φόρους / κεφαλαιοποίηση)	-43,44%	-5,97%
EV / Πωλήσεις ⁽⁶⁾	415,15	1,08
EV / EBITDA ⁽⁷⁾	14.555,98	9,72

(1) Ίδια Κεφάλαια προς το σταθμισμένο αριθμό μετοχών

(2) Κέρδη προ φόρων προς συνολικό αριθμό μετοχών

(3) Κέρδη μετά φόρων διαφορών φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων και μετά δικαιωμάτων μειοψηφίας προς το σταθμισμένο αριθμό μετοχών

(4) Μέση διαθ. τιμή κοινής μετοχής προς κέρδη μετά φόρων διαφορών φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων και μετά δικαιωμάτων μειοψηφίας προς το σταθμισμένο αριθμό κοινών μετοχών

(5) Μέση διαθ. τιμή προνομιούχου μετοχής προς κέρδη μετά φόρων διαφορών φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων και μετά δικαιωμάτων μειοψηφίας προς το σταθμισμένο αριθμό προνομιούχων μετοχών

(6) EV: Κεφαλαιοποίηση + Δανεισμός – Διαθέσιμα – Χρεόγραφα

(7) EBITDA: Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗ ΜΕΤΟΧΗ- ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
	Από 1/1/2006 έως 31/12/2006	Από 1/1/2005 έως 31/12/2005	Από 1/1/2004 έως 31/12/2004
Αριθμός κοινών μετοχών	104.828.128	79.875.000	79.875.000
Ελάχιστη τιμή κοινής μετοχής	0,72	0,36	0,52
Μέγιστη τιμή κοινής μετοχής	1,71	1,02	2,04
Αριθμός προνομ. μετοχών	3.195.000	3.195.000	3.195.000
Ελάχιστη τιμή προνομ. μετοχής	0,65	0,38	0,53
Μέγιστη τιμή προνομ. μετοχής	1,31	0,91	1,91

Αφορά την Χρηματιστηριακή τιμή της μετοχής κατά τη χρονική περίοδο που αναφέρεται στον παραπάνω πίνακα

11.3 Χρηματοοικονομικοί Δείκτες

ΔΕΙΚΤΕΣ ΕΞΕΛΙΞΗΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΕΤΟΥΣ 2006 ΜΕ 2005	
Α] ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ	ΣΥΓΚΡΙΣΙΜΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ 1/1-31/12/2005
Πάγια Στοιχεία Ενεργητικού	-13,01%
Σύνολο υποχρεώσεων	6,55%
Σύνολο ενεργητικού/ παθητικού	-6,92%
Β] ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	ΣΥΓΚΡΙΣΙΜΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ 1/1-31/12/2005
Σύνολο κύκλου εργασιών	-31,98%
Κέρδη προ φόρων	-3683,71%

ΑΕΓΕΚ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ 2006

ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	ΤΡΕΧΟΥΣΑ ΠΕΡΙΟΔΟΣ 1/1-31/12/2006	ΣΥΓΚΡΙΣΙΜΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ
		1/1-31/12/2005
Α] ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ		
Ιδίων κεφαλαίων (Καθαρά Κέρδη μ. φ. / Ίδια Κεφάλαια)	-51,58%	-4,52%
Ενεργητικού	-0,30%	4,80%
Β] ΠΕΡΙΘΩΡΙΩΝ / ΚΕΡΔΟΦΟΡΙΑΣ		
Αποδοτικότητα Μικτού κέρδους (μικτό κέρδος/πωλήσεις)	3,80%	14,06%
Κερδών προ Φόρων (κερδών προ φόρων/πωλήσεις)	-19,54%	0,37%
Γ] ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ		
Κυκλοφοριακή Ρευστότητα	0,74	0,68
Δ] ΧΡΗΜ/ΚΗΣ ΕΠΙΒΑΡΥΝΣΗΣ		
Χρημ/κά Έξοδα προς κέρδη προ Φόρων και Τόκων	816,16%	-94,45%
Χρηματοοικονομικά Έξοδα προς Μικτά Κέρδη	-457,70%	-44,92%
Ε] ΔΑΝΕΙΑΚΗΣ ΕΠΙΒΑΡΥΝΣΗΣ		
Ξένα προς Ίδια Κεφάλαια	8,78	3,63
Συνολικές Τραπεζικές Υποχρεώσεις προς Ίδια Κεφάλαια	4,83	1,87

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1-31/12/2006	1/1-31/12/2005	1/1-31/12/2006	1/1-31/12/2005
Κέρδη που αναλογούν στους μετόχους της Εταιρίας	-33.322,77	-6.617,19	-20.608,59	-6.823,33
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού μετοχών	97.722.281	77.184.606,00	97.722.281	77.184.606
Βασικά κέρδη ανά μετοχή (Ευρώ)	-0,34	-0,09	-0,21	-0,09

11.4 Ενδεχόμενες απαιτήσεις – υποχρεώσεις

Κατά τους τελευταίους δώδεκα μήνες δεν υφίστανται δικαστικές και διαιτητικές υποθέσεις, συμπεριλαμβανομένης κάθε τέτοιας διαδικασίας που εκκρεμεί ή ενδέχεται να κινηθεί εναντίον του ομίλου, που να έχουν περιέλθει σε γνώση της διοίκησης της εταιρίας, οι οποίες θα μπορούσαν να έχουν ή είχαν σημαντικές επιπτώσεις στη χρηματοοικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρίας και του ομίλου

11.5 Δεσμεύσεις – Εγγυητικές Επιστολές

Επί ακινήτων της εταιρίας υφίστανται εμπράγματα βάρη συνολικού ποσού 163.440,94 χιλ. € προς τράπεζες για εξασφάλιση υποχρεώσεων. Επί ακινήτων συνδεδεμένων επιχειρήσεων επίσης υφίστανται εμπράγματα βάρη συνολικού ποσού 32.409,70 χιλ. € για διάφορες αιτίες.

Με την από 10/8/2006 απόφαση της 2ης επαναληπτικής γενικής συνέλευσης των μετόχων της εταιρίας εγκρίθηκε η αύξηση και ταυτόχρονα μείωση του μετοχικού κεφαλαίου, με μείωση της ονομαστικής αξίας στο 1,20 € ανά μετοχή,

ΑΕΓΕΚ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ 2006

προς συμφητισμό συσσωρευμένων ζημιών του λογαριασμού "αποτελέσματα εις νέον" και ζημιών από την μετάβαση στην πρώτη εφαρμογή των ΔΠΧΠ. Έτσι το νέο μετοχικό κεφάλαιο διαμορφώθηκε σε 129.627,75 χιλ €.

Εγγυητικές Επιστολές Ομίλου	
Συμμετοχής	12.214,90
Προκαταβολής	53.096,74
Καλής εκτέλεσης	234.853,95
Δεκάτων	25.755,35
Λοιπές εγγυητικές	1.413,26
Σύνολο	327.334,20

11.6 Μερίσματα

Λόγω ζημιογόνων αποτελεσμάτων δεν υπάρχει δυνατότητα διανομής μερίσματος.

11.7 Αριθμός απασχολούμενων και παροχές προς τη διοίκηση

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΑΣΧΟΛΟΥΜΕΝΩΝ	31/12/2006	31/12/2005	31/12/2004
Εταιρία	1.471	214	979
Όμιλος	1.874	2.148	2.214

	Όμιλος	Εταιρία
Αμοιβές μελών ΔΣ	1.240,72	824,78
Απαιτήσεις από μέλη ΔΣ	0,00	0,00
Οφειλές στα μέλη ΔΣ	979,22	922,51
Αμοιβές διευθυντικών στελεχών	387,62	387,62
Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη	0,00	0,00
Οφειλές σε διευθυντικά στελέχη	41,22	41,22

12. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

- Στις 15.1.2007 υπογράφηκε η 1η συμπληρωματική σύμβαση για το έργο «Κατασκευή παράκαμψης Καμένων Βούρλων Ν.Φθιώτιδας, τμήμα ΠΑΘΕ από έξοδο Σήραγγας Κνημίδος (χ.θ. 171+693) εις Σκάρφεια». Κύριος του έργου είναι το Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ./Γενική Γραμματεία Δημοσίων Έργων/Ειδική Υπηρεσία Δημοσίων Έργων-ΠΑΘΕ / ΤΚΕ ΘΗΒΑΣ. Η συνολική δαπάνη της ως άνω 1ης συμπληρωματικής σύμβασης, ανέρχεται στο ποσό των 34.797.125,47 € (με αναθεώρηση και Φ.Π.Α).

- Τον Ιανουάριο του 2007 πωλήθηκαν:

(α) ένα αγροτεμάχιο εκτάσεως 8.131 τ.μ. επί της οδού Αμαρουσίου-Χαλανδρίου 69 στο Μαρούσι Αττικής αντί τιμήματος 3.800.000,00 ευρώ στην εταιρία W-REAL ESTATE INVESTMENTS,

(ποσά σε χιλιάδες Ευρώ)

ΑΕΓΕΚ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ 2006

(β) ένα **αγροτεμάχιο**, εκτάσεως 8.437 τ.μ. επί της οδού Αμαρουσίου-Χαλανδρίου και Καψύλη στο Μαρούσι Αττικής αντί τιμήματος 4.200.000,00 ευρώ στην εταιρία AXOS TRADING LIMITED.

• Το Φεβρουάριο του 2007 **πωλήθηκαν**:

(α) το ακίνητο **«ΜΕΡΛΙΝ»**, εκτάσεως 660 στρεμμάτων στην Κέρκυρα, αντί τιμήματος 40.000.000,00 ευρώ στην APE FIXED ASSETS ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ.

(β) ποσοστό εξ αδιαιρέτου (50%), ιδιοκτησίας της εταιρίας, επί **αγροτεμαχίων στις θέσεις Αγγάρι και Κούνδουρος της νήσου Μυκόνου**, επιφανείας 56,7 και 77,7 στρεμμάτων αντίστοιχα κατά τους τίτλους κτήσεως, στην εταιρία ΕΚΤΕΡ Α.Ε. αντί συνολικού τιμήματος τεσσάρων εκατομμυρίων διακοσίων πενήντα χιλιάδων ευρώ.

• Η **Β' Επαναληπτική έκτακτη Γενική Συνέλευση** των μετόχων της 12.02.2007 αποφάσισε συνδυασμένη μεταβολή του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρίας, η οποία περιλαμβάνει :

(i) αύξηση της ονομαστικής αξίας της μετοχής από 1,20 σε 1,68 ευρώ με αντίστοιχη αύξηση μετοχικού κεφαλαίου κατά 51.851.101,44 ευρώ με την κεφαλαιοποίηση μέρους του λογαριασμού «Αποθεματικό από την έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο», και ταυτόχρονα

(ii) μείωση της ονομαστικής αξίας της μετοχής από 1,68 σε 0,50 ευρώ με αντίστοιχη μείωση του μετοχικού κεφαλαίου κατά 127.467.291,04 ευρώ

(α) με συμψηφισμό ζημιών (αποθεματικού) μετάβασης στην πρώτη εφαρμογή των ΔΠΧΠ της απορροφηθείσας εταιρίας ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ, βάσει του ισολογισμού μετασχηματισμού αυτής της 30ης Ιουνίου 2005, ποσού 96.772.988,73 ευρώ, και

(β) με συμψηφισμό μέρους ζημιών λογαριασμού «αποτελέσματα εις νέον» της απορροφηθείσας εταιρίας ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ, ποσού 8.091.053,24 ευρώ, και ζημιών λογαριασμού «αποτελέσματα εις νέον» της απορροφηθείσας εταιρίας ΜΕΤΩΝ Α.Ε., ποσού 22.603.249,07 ευρώ, βάσει των ισολογισμών μετασχηματισμού αυτών της 30ης Ιουνίου 2005, και ταυτόχρονα

(iii) **αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου** της εταιρίας κατά 54.011.564,00 ευρώ με καταβολή μετρητών και την έκδοση 108.023.128 νέων κοινών μετά ψήφου μετοχών, **ονομαστικής αξίας 0,50 ευρώ** η κάθε μία και τιμή διάθεσης 0,60 ευρώ εκάστη και αναλογία συμμετοχής μία (1) νέα κοινή μετοχή για κάθε μία (1) παλαιά κοινή ή προνομιούχο μετοχή. Η διαφορά μεταξύ της τιμής έκδοσης και της ονομαστικής αξίας της μετοχής (0,10 ευρώ) και συνολικά ευρώ 10.802.312,80 θα μεταφερθεί σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό σε αποθεματικό από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο.

Κατά το μέρος της αποφασισθείσας συνδυασμένης μεταβολής του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρίας που αφορά στην αύξηση και ταυτοχρόνως στη μείωση της ονομαστικής αξίας της μετοχής, με αντίστοιχη αύξηση και ταυτοχρόνως μείωση του μετοχικού κεφαλαίου, το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρίας διαμορφώνεται ενδιάμεσα σε 54.011.564,00 ευρώ, ενώ ο αριθμός των μετοχών παραμένει σταθερός διαιρούμενου του κεφαλαίου σε 108.023.128 ονομαστικές μετοχές (εκ των οποίων 104.828.128 κοινές και 3.195.000 προνομιούχες), ονομαστικής αξίας 0,50 ευρώ εκάστη.

Το Υπουργείο Ανάπτυξης με την υπ' αριθ. Κ2-2305/22.02.2007 απόφασή του ενέκρινε την τροποποίηση του του αρ.5 του Καταστατικού της εταιρίας. Το ΔΣ του Χ.Α. στη συνεδρίασή του στις 22 Μαρτίου 2007 ενημερώθηκε για την ως άνω μεταβολή της ονομαστικής αξίας των μετοχών της εταιρίας.

ΑΕΓΕΚ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ 2006

Κατόπιν των ανωτέρω, από την 28η Μαρτίου 2007, οι 108.023.128 μετοχές της εταιρίας (εκ των οποίων 104.828.128 κοινές και 3.195.000 προνομιούχες) θα είναι διαπραγματεύσιμες στο Χ.Α. με τη νέα ονομαστική αξία, 0,50 Ευρώ ανά μετοχή.

Η εισαγωγή προς διαπραγμάτευση στο Χ.Α των νέων μετοχών που θα προκύψουν από την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρίας με καταβολή μετρητών, θα πραγματοποιηθεί μετά την ολοκλήρωση των προβλεπόμενων από τη χρηματιστηριακή νομοθεσία διαδικασιών.

Με την ολοκλήρωση της ως άνω αύξησης με καταβολή μετρητών, το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρίας θα ανέρχεται σε 108.023.128,00 ευρώ διαιρούμενο σε 216.046.256 ονομαστικές μετοχές, εκ των οποίων 212.851.256 κοινές μετά ψήφου, ονομαστικής αξίας 0,50 ευρώ εκάστη, και 3.195.000 προνομιούχες άνευ ψήφου, ονομαστικής αξίας 0,50 ευρώ εκάστη.

- Στις 22/2/2007 πραγματοποιήθηκε η λύση της σύμβασης αντίστροφης χρηματοδοτικής μίσθωσης, άσκηση του δικαιώματος προαίρεσης και εν συνεχεία πώληση οριζοντίων ιδιοκτησιών της Εταιρίας επί της Μεσογείων 318, με αντίστοιχη απομείωση των υποχρεώσεων της Εταιρίας κατά ποσό € 2,6 εκατ.
- Στις 16/03/2007 υπογράφηκε από την Κοινοπραξία «ΑΕΓΕΚ – IMPREGILO – ALSTOM Transport» η σύμβαση κατασκευής του έργου «ΣΤΑΘΜΟΙ ΤΗΣ ΓΡΑΜΜΗΣ 3 ΤΟΥ ΜΕΤΡΟ ΧΟΛΑΡΓΟΣ, ΝΟΜΙΣΜΑΤΟΚΟΠΕΙΟ, ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ». Κύριος του έργου είναι η εταιρία ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. Η συνολική δαπάνη της ως άνω σύμβασης, ανέρχεται στο ποσό των 102.906.580 € (περιλαμβανομένων απροβλέπτων, απολογιστικών, αναθεώρησης και ΦΠΑ). Η εταιρία ΑΕΓΕΚ είναι η Leader εταιρία στην Κοινοπραξία και έχει ποσοστό συμμετοχής 48%. Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου ορίζεται σε 900 ημερολογιακές ημέρες από την υπογραφή της σύμβασης.
- Τέλος να αναφέρουμε ότι, όσον αφορά τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις της ΑΕΓΕΚ έχει ήδη ξεκινήσει η διαδικασία τακτικού φορολογικού ελέγχου για τις χρήσεις 2002 – 2005, ο οποίος αναμένεται να ολοκληρωθεί μέσα στο πρώτο εξάμηνο του τρέχοντος έτους.

Δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα ή συναλλαγές στο χρονικό διάστημα από τη λήξη της περιόδου αναφοράς των οικονομικών καταστάσεων 31/12/2006 έως την ημερομηνία δημοσίευσής τους, τα οποία δε συμπεριλήφθηκαν στις οικονομικές καταστάσεις.

ΔΙΑΘΕΣΙΜΟΤΗΤΑ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Οι Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας είναι καταχωρημένες στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση www.aegek.gr και στο τηρούμενο από τη Νομαρχία Αθηνών Μητρώο Ανωνύμων Εταιριών με αριθμό 13262/06/Β/86/015. Ο αναγνώστης ο οποίος επιζητά να αντλήσει ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της ΑΕΓΕΚ πρέπει να εξασφαλίσει πρόσβαση στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας.