

**ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΓΕΝΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΚΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΩΝ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ, ΓΕΩΡΓΙΚΩΝ ΚΑΙ ΔΑΣΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ****A.M.A.E. 13262/06/B/86/015 Α.Φ.Μ. 094000190****ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΠΟ 1/1/2005 ΕΩΣ 31/03/2005 (Τα ποσά σε χιλ. Ευρώ)**

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΑΕΓΕΚ και του ΟΜΙΛΟΥ. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την εταιρία, να ανατρέξει στην διεύθυνση διαδικτύου της (www.aegek.gr) όπου αναρτώνται οι περιοδικές οικονομικές καταστάσεις που προβλέπουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα καθώς και η έκθεση επισκόπησης του Ορκωτού ελεγκτή λογιστή όποτε αυτή απαιτείται.

Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές : BKR ΠΡΟΤΥΠΟΣ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΑΕ
 Πιστοποιητικό Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών : Δεν απαιτείται

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)

Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. Ευρώ

	ΕΝΟΠΩΙΗΜΕΝΑ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/03/2005	31/12/2004	31/03/2005	31/12/2004
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Πάγια στοιχεία ενεργητικού	275.576,60	308.598,47	123.704,76	126.702,52
Συμμετοχές προς πώληση	35.254,72	35.254,72	5.254,72	5.254,72
Αποθέματα	22.527,53	21.790,83	1.547,60	2.977,47
Απαιτήσεις από πελάτες	73.771,81	73.052,35	43.207,16	36.527,49
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	195.579,61	195.653,80	126.203,91	120.259,98
Διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	15.986,84	45.304,60	7.058,46	12.594,35
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	618.697,11	679.654,77	306.976,61	304.316,53
ΠΑΘΗΤΙΚΟ				
Μακροπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	9.322,92	5.391,23		
Μακρ/σμες αναβαλλόμενες φορολογ. υποχρεώσεις	5.989,31	5.914,68	1.757,20	1.757,20
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	31.828,03	6.188,88	23.961,97	25.329,40
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	228.936,48	234.959,13	110.924,96	111.772,54
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	195.214,31	261.994,32	49.138,75	45.830,17
Σύνολο υποχρεώσεων (α)	471.291,05	514.448,24	185.782,88	184.689,31
Καθαρή θέση μετόχων εταιρίας	110.104,45	113.103,60	121.193,73	119.627,22
Δικαιώματα μειοψηφίας	37.301,61	52.102,93		
Σύνολο καθαρής θέσης (β)	147.406,06	165.206,53	121.193,73	119.627,22
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (α) + (β)	618.697,11	679.654,77	306.976,61	304.316,53

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)

Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. Ευρώ

	ΕΝΟΠΩΙΗΜΕΝΑ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1-31/03/05	1/1-31/03/04	1/1-31/03/05	1/1-31/03/04
Κύκλος εργασιών	49.254,92	55.742,09	13.478,65	5.764,19
Κόστος πωλήσεων	38.267,70	46.633,09	15.151,16	5.161,96
Μικτά κέρδη	10.987,22	9.109,00	-1.672,51	602,23
Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης	1.157,25	931,90	452,50	168,87
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	4.839,81	5.170,01	1.867,49	1.984,38
Έξοδα λειτουργίας διαθέσιμων	0,52	103,38	0,00	0,00
Κέρδη προ φόρων, Χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	11.115,65	11.497,38	5.854,76	4.330,50
Αποσβέσεις	3.364,40	2.776,03	1.490,89	1.241,06
Κέρδη προ φόρων, Χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	7.751,25	8.721,35	4.363,87	3.089,44
Έξοδα χρηματοοικονομικής λειτουργίας	3.703,49	2.065,69	2.479,91	1.888,47
Ζημίες αποτίμησης συμμετοχών		16.419,54		16.419,54
Κέρδη προ φόρων	4.047,76	-9.763,88	1.883,96	-15.218,57
Μείον φόροι	2.345,40	1.633,36	285,06	248,75
Κέρδη μετά από φόρους	1.702,36	-11.397,24	1.598,90	-15.467,32
Κατανεμόμενα σε:				
Μετόχους εταιρίας	983,31	-12.605,64		
Δικαιώματα μειοψηφίας	719,05	1.208,40		
Βασικά κέρδη ανά μετοχή (σε €)	0,02	-0,14	0,02	-0,19

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)

Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. Ευρώ

	ΕΝΟΠΩΙΗΜΕΝΑ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/03/2005	31/03/2004	31/03/2005	31/03/2004
Καθαρή θέση έναρξης περιόδου (1/1/2005 και 1/1/2004 αντίστοιχα)	165.206,53	177.684,06	119.627,22	148.065,38
Αύξηση / μείωση μετοχ. κεφαλαίου		-7.000,00		
Υποτίμηση συμ/χών	-31,23	2.535,05	-31,23	2.535,05
Κέρδη / (ζημιές) της περιόδου, μετά από φόρους	1.702,36	-11.397,24	1.598,90	-15.467,32
Διαφορά αποθεματικού εξίσωσης ενεργ.-παθητ.	-586,08	-512,05	-1,16	
Διαφορά από μη ενοποίηση θυγατρικών εταιριών	-18.885,52			
Καθαρή θέση λήξης περιόδου (31/3/2005 και 31/3/2004 αντίστοιχα)	147.406,06	161.309,82	121.193,73	135.133,11

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)

Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. Ευρώ

	ΕΝΟΠΩΙΗΜΕΝΑ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1/2005	1/1/2004	1/1/2005	1/1/2004
Ίδια κεφάλαια βάσει Ελληνικών γενικά παραδεκτών λογιστικών αρχών	474.055,55	443.357,95	230.911,54	259.883,79
Κέρδη από επανεκτίμηση ακινήτων σε εύλογες αξίες Αναδρομική εφαρμογή ΔΛΠ 17 για τις χρηματοδοτικές μισθώσεις	45.052,93	43.289,32	15.314,07	13.553,89
Διαγραφή εξόδων που έχουν κεφαλαιοποιηθεί και δεν πληρούν τα κριτήρια αναγνώρισης	-19.483,60	-20.467,59	-4.045,42	-3.649,79
Διαγραφή συμ/χών σε εταιρ/κοιν-ξίες υπο εκκαθάριση χωρίς ουσιαστ. δραστηριότητα	-24.038,05	-20.108,81		
Επίδραση από τη μη ενοποίηση συμ/χών προς πώληση ή εκκαθάριση.	1.938,00	1.105,00		
Ενοπ. συγγενών εταιριών με την μέθοδο της καθ.θέσης	60,00	94,00		
Επίδραση από την εφαρμογή της μεθόδου της τμηματικής περάτωσης.	-14.121,47	-5.870,56	-8.148,07	-8.148,06
Προσαρμογή αποθεμάτων λόγω αναδρομικής εφαρ. μόνης ΔΛΠ 11 για τα κατασκευαστικά συμβόλαια	-71.948,21	-60.631,01	-15.970,87	-15.970,87
Διαγραφή αποθεματικού για ίδιες μετοχές	-4.456,22		-4.456,22	
Πρόβλεψη για υποτίμηση συμμετοχών	-23.355,44	-20.838,91	-9.382,06	-9.382,06
Πρόβλεψη για υποτίμηση χρεωγράφων	-634,34	-636,98	-634,34	-634,34
Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις	-163.901,69	-165.176,96	-77.184,72	-78.184,72
Πρόβλεψη για αποζημίωση του προσωπικού	-1.498,81	-2.559,84	-403,56	-571,16
Επίδραση από τα κατασκευαστικά συμβόλαια	-4.285,29	-5.464,42	-4.285,29	-5.464,42
Αναβαλλόμενα εισοδήματα από επιχειρηρήσεις	-30.119,20	-5.868,26	-385,07	
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	-7.073,19	-9.693,38	-1.757,20	-4.272,69
Προσαρμ. υποχρεώσεων λογω αναδρ. Εφαρμ. ΔΛΠ 11	-11.434,20	-14.661,90		
Προσαρμογή πελατών λογω αναδρ. Εφαρμ. ΔΛΠ 11	10.651,00	2.853,00		
Επίδραση από λοιπές προβλέψεις		111,83		
Πρόβλεψη για επισφαλείς μακροπρ. απαιτήσεις		-1.891,96		
Επίδραση από ενοποίηση θυγατρ. & συγγενών εταιριών	10.095,81	18.438,76		
Προσαρμογή λοιπών απαιτήσεων	-3.826,81	-3.248,00		
Σύνολο προσαρμογών	-308.849,02	-265.673,89	-111.284,32	-111.818,41
Ίδια κεφάλαια βάσει ΔΠΧΠ	165.206,53	177.684,06	119.627,22	148.065,38

Αθήνα, 27 Ιουνίου 2005

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.
Σπύρος Ε. Παπαγεωργίου
ΑΔΤ I 145470

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ
Παντελής Π. Σκαρμούτσος
ΑΔΤ N 046674

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
Ιωάννης Χ. Τριανταφύλλου
ΑΔΤ A 505715

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
Γεώργιος Η. Πλιάτσικας
ΑΔΤ Λ 721253
ΑΡ.ΑΔ.Ο.Ε.Ε. 18360 Α' ΤΑΞΕΩΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)

Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. Ευρώ

	ΕΝΟΠΩΙΗΜΕΝΑ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1-31/03/05	1/1-31/03/04	1/1-31/03/05	1/1-31/03/04
Λειτουργικές Δραστηριότητες				
Κέρδη προ φόρων	4.047,76	-9.916,49	1.883,96	-15.218,81
Πλέον / μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	3.364,41	2.879,12	1.490,89	1.241,06
Προβλέψεις	-1.445,35	2.637,94	-1.467,59	185,00
Συναλλαγματικές διαφορές	-580,97	-74,42	-1,16	
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	-155,01	14.840,12	-7,39	16.408,87
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	3.889,72	3.288,06	2.479,93	1.888,47
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογ/σμών κεφαλαίου κίνησης κλπ λειτουργ. δραστηριότητες:				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	-5.047,01	-6.408,67	1.429,87	-865,59
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	-31.258,94	-28.734,88	-11.867,91	-5.409,87
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	28.090,74	18.041,26	1.940,60	-5.214,22
Μείον: Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα καταβεβλημένα	3.609,72	3.466,06	2.479,93	1.888,47
Πληρωμές φόρων	363,85	994,38	13,78	79,36
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	-3.068,22	-7.908,40	-6.612,51	-8.952,92
Επενδυτικές Δραστηριότητες				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοιν/ξιών & λοιπών επενδύσεων	-8.984,44	0,81	-4.942,09	0,81
Αγορά ενσώματων & άυλων παγίων περιουσιαστικών στοιχείων	-10.541,16	-6.176,50	-1.815,93	-839,31
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων & άυλων παγίων	10.508,95	873,76	9.590,11	295,31
Τόκοι εισπραχθέντες	3,93	3,85	0,02	
Μερίσματα εισπραχθέντα				
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	-9.012,72	-5.298,08	2.832,11	-543,19
Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες				
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου		-7.000,00		
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	5.638,90	24.252,93		9.031,05
Εξοφλήσεις δανείων	-4.951,79	-2.972,82	-847,58	-240,00
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	-1.066,76	-325,51	-907,91	-266,49
Μερίσματα πληρωθέντα		-3,08		
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	-379,65	13.951,52	-1.755,49	8.524,56
Καθαρή αύξηση (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	-12.460,59	745,04	-5.535,89	-971,55
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	28.447,43	25.572,31	12.594,35	10.231,72
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	15.986,84	26.317,35	7.058,46	9.260,17

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- Η μητρική εταιρία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και την χρήση 2001 ενώ για τις ενοποιούμενες εταιρίες οι ανέλεγκτες χρήσεις τους παρουσιάζονται στον κατωτέρω πίνακα.
- Τα ποσά των αγορών / πωλήσεων της εταιρίας από και πρὸς τις συνδεδεμένες εταιρίες, σωρευτικά από την έναρξη της διαχειριστικής χρήσης, ανέρχονται στο ποσό των 6.662,71 χιλ. € και 2.477,65 χιλ. € αντίστοιχα. Τα υπόλοιπα των υποχρεώσεων και απαιτήσεων της εταιρίας με τις συνδεδεμένες επιχειρήσεις στην λήξη της τρέχουσας περιόδου ανέρχονται σε 10.854,70 χιλ. € και 45.251,74 χιλ. €.
- Ο αριθμός απασχολούμενων προσωπικού την 31/03/2005 ήταν: Εταιρία άτομα 404, Όμιλος άτομα 2319.
- Επί ακινήτων της εταιρίας υφίστανται εμπράγματα βάρη συνολικού ποσού 50.606,02 χιλ. € προς τράπεζες για εξασφάλιση υποχρεώσεων. Επί ακινήτων συνδεδεμένων επιχειρήσεων επίσης υφίστανται εμπράγματα βάρη συνολικού ποσού 112.834,92 χιλ. € για διάφορες αιτίες.
- Δυνάμει της υπ' αριθ. 2545/2003 απόφασης του Εφετείου Αθηνών επιδόσθηκε αίτηση υπέρ συνδεδεμένων επιχειρήσεων και κατά της Ε.Τ.Ε. ύψους 7.952,66 χιλ. \$ ΗΠΑ νομμοτόκως, η οποία περιλήφθηκε στον Λογ/μό "Αποτ/τα εις Νέον". Κατά τα λοιπά δεν υπάρχουν σημαντικές επίδικες απαιτήσεις που να επηρεάζουν ουσιαστικά την οικονομική κατάσταση και την λειτουργία του ομίλου.
- Συνολικές επενδύσεις σε πάγια στοιχεία της περιόδου 1/1/05 - 31/03/05: Εταιρία 1.815,93, Όμιλος 10.527,46, χιλ. €
- Ανάλυση των πωλήσεων σύμφωνα με την ταξινόμηση του ΣΤΑΚΟΔ 2003 :

	ΕΝΟΠΩΙΗΜΕΝΑ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1-31/03/05	1/1-31/03/05	1/1-31/03/05	1/1-31/03/05
203.0 Ξυλουργικά προϊόντα για την οικοδομή		2,54		
452.1 Κατασκευή κτιρίων & τεχνικών έργων πολ/κού μηχ/κού		5.234,15		6.918,18
452.3 Κατασκευή Αυτοκινητοδρόμων		19.863,06		5.403,26
452.4 Κατασκευή υδραυλικών και λιμενικών έργων		19.109,70		633,48
452.9 Άλλες κατασκευαστικές εργασίες ειδικής φύσης		1.233,56		
453.1 Τοποθέτηση ηλεκτρικών καλωδίων & εξοπλισμού		3.186,51		
453.9 Λοιπές εγκαταστάσεις κτιρίων		255,06		255,06
519.0 Λοιπό χονδρικό εμπόριο		83,02		20,72
634.0 Δραστηριότητα άλλων γραφείων μεταφορών		39,37		
713.2 Εκμίσθωση μηχ/των & εξοπλ. κατασκευών		247,95		247,95
		49.254,92		13.478,65

9. Στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνονται οι ακόλουθες εταιρίες:

ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	ΕΔΡΑ
-------------------	------