

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της εταιρίας ΑΕΓΕΚ και του ΟΜΙΛΟΥ της. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου του εκδότη, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση επισκόπησης του ορκωτού ελεγκτή λογιστή όποτε αυτή απαιτείται.

Ημερομηνία έγκρισης των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων από το Δ.Σ. της εταιρίας :

27.08.2009

Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής :

ΑΝΑΓΝΟΣ Θ. ΛΥΜΠΕΡΗΣ (Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 11241)

Τύπος Έκθεσης Επισκόπησης :

Σύμφωνη γνώμη.

Ελεγκτική Εταιρεία :

BDO ΠΡΟΤΥΠΟΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΑΕ

Διεύθυνση Διαδικτύου Εταιρίας :

www.aegek.gr

Αρμόδια Νομαρχία (ή Πρωτοδικείο) :

Υπουργείο Ανάπτυξης

Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου :

Σωτήριος Π. Γαβριήλ

Πρόεδρος & Διευθ. Σύμβουλος, Εκτελεστικό Μέλος

Αθανάσιος Ευμορφόπουλος

Αντιπρόεδρος, Εκτελεστικό Μέλος

Μιχαήλ Σίμας

Αντιπρόεδρος, Εκτελεστικό Μέλος

Χρήστος Διονυσάτος

Διευθύνων Σύμβουλος, Εκτελεστικό Μέλος

Ιωάννης Τσιτσιλώνης

Εκτελεστικό Μέλος

Θεόδωρος Μέγγουλης

Εκτελεστικό Μέλος

Ευάγγελος Γαρμπίης

Μη εκτελεστικό μέλος

Μιχαήλ Κοράλλης

Μη εκτελεστικό μέλος

Απόστολος Γεωργιάδης

Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος

Βασίλειος Γκουρογιάννης

Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος

Ιωάννης Παπαδρόσου

Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)

(Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. Ευρώ)	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	
	30.06.2009	31.12.2008	30.06.2009	31.12.2008
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	5.530,08	5.538,37	17,58	25,42
Επενδύσεις σε ακίνητα	9.275,42	9.331,73	9.275,42	9.331,73
Αυλα περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00	0,00	0,00
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	18.064,26	19.782,08	57.010,74	56.752,48
Αποθέματα	10,82	23,84	0,00	0,00
Απαιτήσεις από πελάτες	3.900,76	3.619,19	3.899,43	3.617,86
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	21.074,13	36.995,50	21.654,98	37.477,39
Μη κυκλοφορούντα περ.στοιχεία προορ.για πώληση	1.483,04	978,81	1.483,04	978,81
Διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	393,78	1.213,21	336,18	1.159,56
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	59.732,29	77.482,73	93.677,37	109.343,25
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
Μετοχικό κεφάλαιο	10.656,55	183.159,44	10.656,55	183.159,44
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	24.507,01	-150.942,77	58.716,52	-118.818,46
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων ιδιοκτητών μητρικής (α)	35.163,56	32.216,67	69.373,07	64.340,98
Δικαιώματα μειοψηφίας (β)	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (γ) = (α) + (β)	35.163,56	32.216,67	69.373,07	64.340,98
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	7.463,76	17.168,66	7.382,65	17.168,66
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	17.104,97	28.097,40	16.921,65	27.833,61
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	24.568,73	45.266,06	24.304,30	45.002,27
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ)+(δ)	59.732,29	77.482,73	93.677,37	109.343,25

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)

(Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. Ευρώ)	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	
	30.06.2009	30.06.2008	30.06.2009	30.06.2008
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου την (1/1/2009 και 1/1/2008 αντίστοιχα)	32.216,67	91.719,04	64.340,98	103.426,75
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (συνεισξιζόμενες & διακοπείσες δραστηριότητες)	3.257,92	-57.936,67	5.343,12	-5.798,39
Αύξηση / μείωση μετοχ.κεφαλαίου	0,00	-80,47	0,00	-80,47
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	-311,03	0,00	-311,03	0,00
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (30/6/2009 και 30/6/2008 αντίστοιχα)	35.163,56	33.701,90	69.373,07	97.547,89

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- Η μητρική εταιρία, έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και τη χρήση 2007, ενώ οι ενοποιούμενες εταιρείες μέχρι και τη χρήση 2006 όπως αναφέρεται στον πίνακα της σημείωσης υπ' αριθμόν 9. Για τις ενδεχόμενες διαφορές φόρου για τη χρήση 2008 υπάρχει σχηματισμένη πρόβλεψη ποσού 250,00 χιλ. Ευρώ.
- Κατά την περίοδο 1/1/09-30/6/09 επί ακινήτων της εταιρίας υφίστανται εμπράγματα βάρη συνολικού ποσού 14.899,22 χιλ. Ευρώ. Επί ακινήτων θυγατρικών επιχειρήσεων υφίστανται εμπράγματα βάρη συνολικού ποσού 5.869,40 χιλ. Ευρώ.
- Οι επίδικες ή υπό διαπίστωση διαφορές, καθώς και οι εκρεμείς δικαστικές / διαπικτικές αποφάσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία του Ομίλου & της Εταιρίας. Για τις εν λόγω διαφορές δεν έχουν σχηματισθεί προβλέψεις ενώ δεν υφίστανται λοιπές προβλέψεις.
- Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη : Δε διενεργήθηκαν πωλήσεις του Ομίλου & της μητρικής προς συνδεδεμένα μέρη ούτε αγορές από συνδεδεμένα μέρη αντίστοιχα (κατά το χρονικό διάστημα 1/1-30/6/09). Τα υπόλοιπα των απαιτήσεων Ομίλου & μητρικής από συνδεδεμένα μέρη ήταν 464,45 χιλ. Ευρώ & 1.129,54 χιλ. Ευρώ, ενώ δεν υφίστανται υποχρεώσεις Ομίλου & μητρικής προς συνδεδεμένα μέρη (την 30/6/09). Οι συναλλαγές & αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης Ομίλου & μητρικής (την 1/1-30/6/09) ανήλθαν σε 165,58 χιλ. Ευρώ & 155,18 χιλ. Ευρώ αντίστοιχα, οι δε υποχρεώσεις την 30/6/09 προς διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης Ομίλου & μητρικής ανήλθαν σε 54,80 χιλ. Ευρώ.
- Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού την 30/6/2009 είναι στον Όμιλο 6 & στην Εταιρία 5 άτομα, ενώ την 30/6/2008 ήταν 10 & 9 άτομα αντίστοιχα.
- Κατά την περίοδο 1/1/2009 έως 30/6/2009, πραγματοποιήθηκαν επενδύσεις σε ενσώματα πάγια & συμμετοχές από την εταιρεία ποσού 255,38 χιλ. Ευρώ. Οι υπόλοιπες εταιρείες του Ομίλου, δεν πραγματοποιήσαν επενδύσεις.
- Με την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου της χρήσης 2007 εντός της περιόδου προέκυψε μειωμένη υποχρέωση σε σχέση με τη διενεργηθείσα πρόβλεψη, κατά ποσό 2.001,02 χιλ. Ευρώ. Επίσης ο φόρος για τη χρήση 2008 περιορίστηκε, κατά την κατάθεση της σχετικής δήλωσης, με αντίστοιχη ωφέλεια ποσού 2.934,24 χιλ. Ευρώ.
- Με την υπ' αρ. Κ2-6200/15.06.2009 απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης, κατόπιν της από 10.06.2009 απόφασης της Γ. Σ. των μετόχων της Εταιρίας, εγκρίθηκαν μεταβολές του μετοχικού κεφαλαίου [συνένωση μετοχών (reverse split) και αύξηση με κεφαλαιοποίηση αποθεματικών και, ταυτόχρονα, μείωση του μετοχικού κεφαλαίου με συμψηφισμό ζημιών]. Μετά τις ανωτέρω μεταβολές το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρίας ανέρχεται πλέον σε 10.656.548,80 ευρώ, διαιρούμενο σε 33.301.715 κοινές ονομαστικές μετά ψήφου μετοχές, ονομαστικής αξίας 0,32 ευρώ η κάθε μία, οι οποίες άρχισαν να διαπραγματεύονται στο ΧΑ στην κατηγορία επιτήρησης από την Τετάρτη 15.07.2009.
- Στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνονται οι ακόλουθες εταιρείες :

ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	ΕΔΡΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ	ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΙΩΣΗΣ.	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡ.ΧΡΗΣΕΙΣ
1. ΑΕΓΕΚ	ΜΑΡΟΥΣΙ	ΜΗΤΡΙΚΗ		2008
2. ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ	ΜΑΡΟΥΣΙ	20%	Κ.ΘΕΣΗ	2007-2008
3. ΔΙΡΚΗ ΑΕ	ΜΑΡΟΥΣΙ	100%	Ολική	2007-2008
4. ΕΛΑΦΟΝΗΣΟΣ Α.Ε.	ΜΑΡΟΥΣΙ	100%	Ολική	2007-2008

Αθήνα, 27 Αυγούστου 2009

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Σωτήριος Π. Γαβριήλ
ΑΔΤ ΑΒ 521173

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Ιωάννης Σ. Τσιτσιλώνης
ΑΔΤ ΑΒ 593612

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

Νικολέττα Π. Καρβαδία

ΑΔΤ ΑΖ 073815 ΑΡ. ΑΔ. Ο.Ε.Ε. 18263 Α' ΤΑΞΕΩΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)

(Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. Ευρώ) Έμμεση Μέθοδος	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	
	30.06.2009	30.06.2008	30.06.2009	30.06.2008
Λειτουργικές δραστηριότητες				
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων (συνεισξιζόμενες δραστηριότητες)	-1.698,05	2.098,17	356,65	2.218,20
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων (διακοπείσες δραστηριότητες)	0,00	-58.601,89	0,00	0,00
Πλέον / μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	64,64	106,69	64,19	106,04
Προβλέψεις	-8,89	0,00	-8,89	0,00
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	1.279,25	-34.579,28	-696,83	-34.579,28
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	1,08	1.253,85	1,01	1.253,76
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λ/σμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	13,02	-0,22	0,00	0,00
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	-682,62	-14.480,81	-654,25	-14.479,87
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	1.026,37	19.164,63	913,83	18.244,09
Μείον:Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα καταβληθέντα	1,08	1.253,85	1,01	1.253,76
Καταβληθέντοι φόροι	627,33	1.755,34	612,26	956,14
Λειτουργικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	0,00	47.680,01	0,00	0,00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	-633,61	-40.368,04	-637,56	-29.446,96
Επενδυτικές Δραστηριότητες				
Διάθεση / (Απόκτηση) θυγατρικών, συγγενών κλπ επενδύσεων	-255,00	32.683,57	-255,00	32.683,57
Αγορά ενσώματων & άλλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	-0,38	-11,73	-0,38	-11,73
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων & άλλων παγίων	4,90	465,81	4,90	465,81
Τόκοι & μερίσματα εισπραχθέντα	64,66	0,00	64,66	0,00
Επενδυτικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	0,00	371,16	0,00	0,00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	-185,82	33.508,81	-185,82	33.137,65
Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες				
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0,00	0,00	0,00	0,00
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	0,00	2.496,81	0,00	2.496,81
Εξοφλήσεις δανείων	0,00	-6.204,68	0,00	-6.204,68
Χρηματοδοτικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	0,00	945,59	0,00	0,00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	0,00	-2.762,28	0,00	-3.707,87
Καθαρή αύξηση (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)	-819,43	-9.621,51	-823,38	-17,18
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	1.213,21	16.946,24	1.159,56	192,50
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	393,78	7.324,73	336,18	175,32

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)

(Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. Ευρώ)	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
	1.1.-30.06.2009	1.4.-30.06.2009	1.1.-30.06.2008	1.4.-30.06.2008
Συνεισξιζ. δραστηριότητας				
Κύκλος εργασιών	405,72	291,23	45,20	9,07
Κόστος πωλήσεων	176,26	83,44	247,88	123,91
Μικτά κέρδη	229,46	207,79	-202,68	-114,84
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, Χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	-417,44	-209,14	3.772,74	18.677,84
Έξοδα (έσοδα) χρηματοοικονομικής λειτουργίας	-137,74	-138,43	1.253,85	591,28
Κέρδη (ζημιές) αποτίμησης ή πώλησης συμμετοχών	-1.418,35	-489,76	-420,72	-51,35
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	-1.698,05	-560,47	2.098,17	18.035,21
Μείον φόροι	-4.955,97	-42,81	8.013,42	8.266,64
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους (Α)	3.257,92	-517,66	-5.915,25	9.768,57
Κατανέμονται σε:				
Ιδιοκτήτες μητρικής	3.257,92	-517,66	-5.915,25	9.768,57
Δικαιώματα μειοψηφίας	0,00	0,00	0,00	0,00
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	0,00	0,00	-3,18	-3,18
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α)+(Β)	3.257,92	-517,66	-5.918,43	9.765,39
Βασικά κέρδη/(ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή (σε Ευρώ)	0,10	-0,02	-0,36	0,60
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων, Χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτ/σμάτων και συνολικών αποσβέσεων	-352,80	-176,70	3.879,43	18.730,54
1.1.-30.06.2008	1.1.-30.06.2008	1.4.-30.06.2008	1.4.-30.06.2008	
Διακοπ. δραστηριότητας	Σύνολο Διακοπ. δραστηριότητας	Σύνολο Διακοπ. δραστηριότητας	Σύνολο Διακοπ. δραστηριότητας	
Κύκλος εργασιών	56.216,79	56.261,9		