

**ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ**  
**ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ**  
**ΑΕΓΕΚ**  
**ΚΑΙ**  
**ΤΩΝ ΘΥΓΑΤΡΙΚΩΝ ΤΗΣ**  
**ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ Α.Ε.**  
**ΜΕΤΩΝ Α.Ε.**  
**Της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2002**

Το παρόν προσάρτημα έχει συνταχθεί για τους σκοπούς του Εγγράφου του άρθρου 4 του Ν. 3401/2005 στα πλαίσια της συγχώνευσης των εταιρειών ΑΕΓΕΚ, ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ και ΜΕΤΩΝ και αποτελεί συμπληρωμένη έκδοση του αρχικού προσαρτήματος των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της χρήσης που έληξε στις 31.12.2002 όπως εγκρίθηκε από το Δ.Σ. της ΑΕΓΕΚ. Στην συμπληρωμένη έκδοση παρέχονται επεξηγηματικές πληροφορίες, οι οποίες κρίνονται αναγκαίες για την πληρέστερη παρουσίαση των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Μετά την παράθεση των επεξηγηματικών σημειώσεων αναφέρονται οι βασικές λογιστικές αρχές που ακολουθεί η εταιρεία πλέον αυτών που περιλαμβάνονται υποχρεωτικά στο υπόδειγμα του προσαρτήματος με βάση τις διατάξεις Κ.Ν. 2190/1920.

**1. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΙΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ ΠΟΥ ΕΝΟΠΙΟΙΗΘΗΚΑΝ**

**1.1 Άρθρο 107 § 1-β.** Πληροφοριακά στοιχεία για τις εταιρείες που ενοποιήθηκαν με τη μέθοδο της "ολικής ενσωμάτωσης".

**ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ ΟΙ ΟΠΟΙΕΣ ΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΝΤΑΙ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΙΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ**

**ΑΕΓΕΚ**

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΕΔΡΑ
ΔΙΡΚΗ ΑΕ	100%	Μεσογείων 304
ΕΝΕΤ ΑΕ	100%	Μεσογείων 318
ΑΕΓΕΚ –ΕΝΕΡΓΕΙΑ ΑΕ	100%	Μεσογείων 304
ΑΕΓΕΚ ROM-CONSTR.	100%	Βουκουρέστι
ΜΕΤΩΝ ΑΕ	37,465%	Πάρνωνος 3
ΑΣΤΑΚΟΣ ΤΕΡΜΙΝΑΛ ΑΕ	50%	Πάρνωνος 3
ΕΔΑΦΟΣΤΑΤΙΚΗ ΑΕ	43%	Μεσογείων 318
ΕΚΤΕΡ ΑΕ	37,569%	Μεσογείων 318
ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ ΑΤΕ *	46,645%	Πάρνωνος 3
ΕΡΓΩΝΗΣ ΑΕ	40 %	Πάρνωνος 3
*ΑΜΕΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΚΑΤΑ ΕΜΜΕΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΜΕΣΩ ΤΗΣ FOXFORD TRADING LTD ΚΑΤΑ	33,995% <u>12,650%</u>	
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>46,645%</b>	

**ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ ΘΥΓΑΤΡΙΚΩΝ ΑΕΓΕΚ**

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΕΔΡΑ
<b>ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ ΑΤΕ</b>		
ΕΛΑΦΟΝΗΣΟΣ ΑΕ	100%	Πάρνωνος 3
ΠΟΡΤΟ ΡΙΟ ΑΕ	41,451%	Πάρνωνος 3
ΕΤΑΝ OVERSEAS ΑΕ	80%	Πάρνωνος 3

<b>ΑΣΤΑΚΟΣ ΤΕΡΜΙΝΑΛ ΑΕ</b>	NABİPE ΑΕ	100%	Πάρνωνος 3
<b>ΕΔΑΦΟΣΤΑΤΙΚΗ ΑΕ</b>	INTRASOL ΑΤΕΕ	100%	Μεσογείων 318
	ΕΔΑΦΟΣ ROM	100%	Βουκουρέστι
<b>ΕΚΤΕΡ ΑΕ</b>	CONSTRUCT II SRL		
	EKTER CONSTR. SRL	100%	Βουκουρέστι

Ποσοστό συμμετοχής ενοποιούμενων επιχειρήσεων εκτός της μητρικής ή προσώπων που ενεργούν για λογαριασμό των επιχειρήσεων αυτών.

Δεν υπάρχουν.

Σχέση που υπαγόρευσε την ενοποίηση  
α) Σχέση μητρικής – θυγατρικής  
(άρθ. 43ε § 5α)

Υπάρχει σχέση Μητρικής – Θυγατρικής, όπως επίσης και ενιαία διεύθυνση ή ίδια διοικητικά κλπ. πρόσωπα.

β) Ενιαία διεύθυνση ή ίδια διοικητικά κλπ πρόσωπα (άρθ. 96 § 11)

**1.2 Άρθρο 107 § 1-β.** Πληροφοριακά στοιχεία για τις εταιρείες που ενοποιήθηκαν με τη μέθοδο της "καθαρής θέσεως".

<u>ΕΠΩΝΥΜΙΑ</u>	<u>ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ</u>	<u>ΕΔΡΑ</u>
-----------------	-------------------------------	-------------

#### ΘΥΓΑΤΡΙΚΗ ΤΗΣ ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ ΑΤΕ

ΕΛΠΕΤ ΒΑΛΚΑΝΙΚΗ ΑΕ	30%	Κηφισίας 199, Μαρούσι
--------------------	-----	-----------------------

**1.3 Άρθρο 107 § 1γ και 97** Πληροφοριακά στοιχεία για τις εταιρείες που δεν ενοποιήθηκαν επειδή παρουσιάζουν επουσιώδεις ενδιαφέρον.

#### ΘΥΓΑΤΡΙΚΗ ΤΗΣ ΕΚΤΕΡ ΑΕ

BUCHAREST CORPORATE CENTER SRL	25%	Βουκουρέστι
--------------------------------	-----	-------------

#### ΘΥΓΑΤΡΙΚΗ ΤΩΝ ΑΕΓΕΚ ΚΑΙ ΜΕΤΩΝ ΑΕ

ΑΚΑΠΟΡΤ ΑΕ	Από 25% η κάθε μία	
------------	--------------------	--

#### ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΤΗΣ ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ ΑΤΕ

ATT-E CONSTRUCT SRL	50%	Βουκουρέστι
SC JV ΕΚΑΕ SRL	50%	Βουκουρέστι

#### ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΤΗΣ ΑΕΓΕΚ

SC JV ΕΚΑΕ SRL	15%	Βουκουρέστι
AEGEF GROUP SRL	50%	Βουκουρέστι

**1.4 Άρθρο 107 1γ και 98.** Πληροφοριακά στοιχεία για τις εταιρείες που δεν ενοποιήθηκαν επειδή έχουν διαφορετικές δραστηριότητες από τις άλλες εταιρείες του Ομίλου.

Δεν υπάρχουν.

**1.5 Άρθρο 107 § 1-ε.** Πληροφοριακά στοιχεία για τις εταιρείες που δεν περιλαμβάνονται στην ενοποίηση και κατέχεται συνολικό ποσοστό μεγαλύτερο από 10% του κεφαλαίου τους.

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	:	PRODEFIN DEVEL & FINANCING
ΕΔΡΑ	:	Κηφισίας 332, Χαλάνδρι
ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜ-ΜΕΤΟΧΗΣ ΑΕΓΕΚ Μ.Κ.	:	26,65%
ΑΠΟΤ/ΤΑ ΧΡΗΣΗΣ (ΖΗΜΙΕΣ)	:	58.700.000 Euro
	:	10.084.433,13 Euro

ΕΠΩΝΥΜΙΑ : ΑΘΗΝΑΪΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ ΑΥΤ/ΤΩΝ ΑΕ  
ΕΔΡΑ : Φιλελλήνων 18, Χαλάνδρι  
ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜ-  
ΜΕΤΟΧΗΣ ΑΕΓΕΚ : 20%  
Μ.Κ. : 4.500.000 Euro  
ΑΠΟΤ/ΤΑ ΧΡΗΣΗΣ  
(ΖΗΜΙΕΣ) : Ø

#### ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΤΗΣ ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ ΑΕ

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΕΔΡΑ	ΠΟΣΟ- ΣΤΟ ΣΥΜΜΕ- ΤΟΧΗΣ	Μ.Κ.	ΑΠΟΤ/ΤΑ ΧΡΗΣΗΣ
ΕΡΑΝΙΣ ΑΕ	Καλαμάτα	50%	716.067,50	Υπό εκκαθάριση
ΥΨΟΣ ΑΕ	Αθήνα	50%	-	Υπό εκκαθάριση
ΦΕΙΘ ΑΕ	Αθήνα	50%	258.253,86	Υπό εκκαθάριση

#### ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΤΗΣ ΜΕΤΩΝ ΑΕ

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΕΔΡΑ	ΠΟΣΟ- ΣΤΟ ΣΥΜΜΕ- ΤΟΧΗΣ	Μ.Κ.	ΑΠΟΤ/ΤΑ ΧΡΗΣΗΣ
ΣΤ. ΜΠΡΕΣΣΑΣ ΑΕΒΕ	Αυλώνας	50%	627.928,30	139.680,55
ΕΤΕΠΑΛ ΑΕ	Αθήνα	24,202%	6.208.992,50	35.070,79
ΕΣΤΙΑ ΑΕ	Αθήνα	33,557%	4.895.524,58	(9.339.286,04
ΑΛΦΙΝ ΑΕ	Αθήνα	45,907%	12.822.435,94	(2.282.589,40
ΗΒΕ ΑΕ	Ιωάννινα	30,6%	2.048.274,00	439.907,59

Η ΜΕΤΩΝ ΑΕ δεν πληροί τα κριτήρια σύνταξης  
ενοποιημένου ισολογισμού.  
31/12/2002.

1.6 Άρθρο 104 § 6. Ημερομηνία Κλεισίματος.

## 2. Πληροφορίες σχετικά με τα στοιχεία του Ενεργητικού και Παθητικού

2.1 Άρθρο 105, §3 και Άρθρο 107, §1 Τα στοιχεία ενεργητικού όλων των επιχειρήσεων που  
Αποτίμηση στοιχείων ενεργητικού των περιλήφθηκαν στην ενοποίηση έχουν αποτιμηθεί σύμφωνα με  
επιχειρήσεων που περιλήφθηκαν στην τους κανόνες αποτίμησης του άρθρου 43 του κωδ.  
ενοποίηση. Ν.2190/1920 και δεν έγινε παρέκκλιση.  
Παρακάτω παρατίθεται ανάλυση ορισμένων κονδυλίων του  
ισολογισμού :

#### Ανάλυση εξόδων εγκατάστασης :

ΧΡΗΣΗ 2002	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΠΟΣΒ.ΑΞΙΑ
<b>ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ</b>			
Έξοδα ίδρυσης και πρώτης εγκατάστασης	604.845,60	124.183,07	480.662,53
Τόκοι δανείων κατασ/κής περιόδου	602.776,50	101.065,11	501.711,39
Λοιπά έξοδα εγκατάστασης	26.934.874,72	16.138.424,36	10.796.450,36
<b>Σύνολο εξόδων εγκατάστασης</b>	<b>28.142.496,82</b>	<b>16.363.672,54</b>	<b>11.778.824,28</b>

Ανάλυση συμμετοχών :

ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ					
ΧΡΗΣΗ 2002	ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	ΠΟΣΟΣΤΑ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΥΠΟΤΙΜΗΣΗΣ	ΤΡΕΧΟΥΣΑ ΑΞΙΑ
ΑΕΓΕΚ	ΜΕΤΩΝ	37,47%	8.069.107,37		8.069.107,37
	ΕΚΤΕΡ	37,57%	12.804.638,10	2.576.411,30	10.228.226,80
	ΕΔΑΦΟΣΤΑΤΙΚΗ	43,00%	864.463,68		864.463,68
	ΔΙΡΚΗ	100,00%	805.546,59		805.546,59
	ΑΕΓΕΚ ROM	100,00%	1.729.308,88		1.729.308,88
	ΕΝΕΤ	100,00%	293.467,35		293.467,35
	ΑΕΓΕΚ ΕΝΕΡΓΕΙΑ	100,00%	58.691,12		58.691,12
	ΑΣΤΑΚΟΣ ΤΕΡΜΙΝΑΛ	50,00%	6.357.250,00		6.357.250,00
	ΕΡΓΩΝΗΣ	40,00%	240.000,00		240.000,00
	FOX FORD	12,65%	1.166,18		1.166,18
	ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ	34,00%	66.421.242,71	13.461.177,53	52.960.065,18
	ΑΚΑΡΠΟΡΤ	25,00%	30.000,00		30.000,00
	ΑΕΓΕΦ GROUP SRL	50,00%	500,00		500,00
	JV. ΕΚΑΕ SRL	15,00%	465,00		465,00
	PRODEFIN	26,65%	15.650.770,36	9.272.691,68	6.378.078,68
	ΑΘΗΝΑΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ ΑΥΤ/ΩΝ	20,00%	900.000,00		900.000,00
			114.226.617,34	25.310.280,51	88.916.336,83
	ΕΓΓΡΑΦΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ				81.637.793,15
	ΣΥΝΟΛΟ		114.226.617,34	25.310.280,51	7.278.543,68
ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ	ΕΤΑΝ OVERSEAS ΑΕ	80,00%	1.463.700,67		1.463.700,67
	ΕΡΓΩΝΗΣ ΑΕ	35,00%	210.000,00		210.000,00
	ΕΛΑΦΟΝΗΣΟΣ Α.Ε.	100,00%	5.205.660,72		5.205.660,72
	SC JV ATT-E CONSTRUCT SRL (ΕΦΚ.-ΑΤΤΙΚ.)	50,00%	90.392,08		90.392,08
	ΑΕΓΕΦ GRUP SRL (ΑΕΓΕΚ-ΕΦΚΛΙΔΙΣ)	50,00%	500,00		500,00
	SC JV ΕΚΑΕ SRL (ΕΦΚΛΙΔΙΣ-ΚΟΝΟΙΚΕ-ΑΕΓΕΚ)	50,00%	1.550,00		1.550,00
	ΠΟΡΤΟΡΙΟ	41,51%	1.320.750,12		1.320.750,12
	Κ/Ε		359.203,37		359.203,37
	ΕΓΓΡΑΦΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ				-7.989.611,51
	ΣΥΝΟΛΟ		8.651.756,96	0,00	662.145,45
ΜΕΤΩΝ	ΦΕΙΘ ΑΕ	50,00%	129.126,93	129.126,93	0,00
	ΕΤΕΠΑΛ ΑΕ	12,56%	1.502.720,00		1.502.720,00
	ΕΣΤΙΑ ΑΕ	33,56%	1.575.659,57	1.575.659,57	0,00
	ΑΛΦΙΝ ΑΕ	38,53%	5.886.424,06	3.988.594,43	1.897.829,63
	ΜΠΡΕΣΣΑΣ ΑΕ	50,00%	396.346,29	100.313,93	296.032,36
	Κ/Ε		175.039,86		175.039,86
			9.665.316,71	5.793.694,86	3.871.621,85
	ΕΓΓΡΑΦΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ				5.239.075,40
ΕΔΑΦΟΣΤΑΤΙΚΗ	ΣΥΝΟΛΟ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ				-1.367.453,55
	INTRASOL ΑΤΕΕ	100,00%	707.707,49		707.707,49
	ΕΔΑΦΟΣ ROM CONSTR.GEOT SPECIALE SRL	100,00%	5.000,00		5.000,00
	ΕΡΓΩΝΗΣ ΑΕ	5,00%	30.000,00		30.000,00
	ΕΓΓΡΑΦΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ				712.707,49
	ΣΥΝΟΛΟ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ		742.707,49	0,00	30.000,00
ΣΥΝΟΛΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΣΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ					6.603.235,57

ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΛΟΙΠΕΣ					
ΧΡΗΣΗ 2002	ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	ΠΟΣΟΣΤΑ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ		ΤΡΕΧΟΥΣΑ ΑΞΙΑ
ΑΕΓΕΚ	ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΕΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΑΕΓΕΚ	ΔΙΑΦΟΡΑ	1.044.989,50		1.044.989,50
	ΣΥΝΟΛΟ		1.044.989,50		1.044.989,50
ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ	Ε.Τ.Π. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΕΓΚΑΤ. ΚΑΥΣΙΜΩΝ Α.Ε.	40,00%	24.000,00		24.000,00
	ΕΛΠΕΤ ΒΑΛΚΑΝΙΚΗ ΑΕ	30,00%	34.897.560,90	121.491,00	34.776.069,90
	ΕΡΑΝΙΣ Α.Ε.	50,00%	322.817,32	322.817,32	0,00
	ΥΨΟΣ Α.Ε.	50,00%	14.673,51	14.673,51	0,00
	ΦΕΙΘ Α.Ε.	50,00%	129.126,93	129.126,93	0,00
	ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΕΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΕΥΚΛΕΙΔΗ	ΔΙΑΦΟΡΑ	3.484,97		3.484,97
			35.391.663,63	588.108,76	34.803.554,87
	ΕΓΓΡΑΦΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ				-1.253.566,76
	ΣΥΝΟΛΟ ΛΟΙΠΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ		35.391.663,63		33.549.988,12
ΕΚΤΕΡ	ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΕΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΕΚΤΕΡ	ΔΙΑΦΟΡΑ	994.366,04		994.366,04
	ΕΡΓΩΝΗΣ	10,00%	60.000,00		60.000,00
	BUCHAREST CORPORATE CENTER LTD	25,69%	1.696.046,12		1.696.046,12
	ΣΥΝΟΛΟ		2.750.412,16	0,00	2.750.412,16
ΜΕΤΩΝ	ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΕΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΜΕΤΩΝ	ΔΙΑΦΟΡΑ	78.807,30		78.807,30
	ΑΣΤΑΚΟΣ		5.085.800,00		5.085.800,00
	ΑΚΑΡΠΟΡΤ		30.000,00		30.000,00
	ΗΒΗ		466.124,72		466.124,72
	ΕΓΓΡΑΦΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ				
	ΣΥΝΟΛΟ ΛΟΙΠΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ		5.660.732,02		5.660.732,02
ΕΔΑΦΟΣΤΑΤΙΚΗ	ΕΡΓΩΝΗΣ	5,00%	30.000,00		30.000,00
	ΣΥΝΟΛΟ ΛΟΙΠΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ		30.000,00		30.000,00
ΕΝΕΤ			2.934,89		2.934,89
ΣΥΝΟΛΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΣΕ ΛΟΙΠΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ			44.880.732,20		43.039.057,69

#### Ανάλυση πελατών :

Σύνολα πελατών με ποσοστό πάνω από 10% επί του κύκλου εργασιών :

ΕΤΑΙΡΙΑ	ΠΕΛΑΤΕΣ	2002
ΑΕΓΕΚ	Κ/Ε ΑΚΤΩΡ-ΑΕΓΕΚ-ΑΛΤΕ (ΕΡΓΟ Κ. ΣΚΑΛΑΣ)	13.693.556,10
	ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ	6.124.850,00
	Κ/Ε ΑΕΓΕΚ-HIDROGRADNJA	4.293.659,13
	ΔΕΗ Α Ε (ΕΡΓΟ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ)	4.024.837,15
ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ	ΥΠΕΧΩΔΕ ΚΗΦΙΣΟΥ	21.638.809,49
	ΥΠΕΧΩΔΕ ΑΛΜΥΡΟΥ	15.087.630,08
	ΕΡΓΟΣΕ	11.815.950,00
ΜΕΤΩΝ	ΥΠΕΧΩΔΕ-ΓΓΔΕ-ΕΥΔΕ/Ο Ε. 2004	12.012.329,13
	EFG PROPERTIES Α.Ε.	5.966.083,01
	ΥΠΕΧΩΔΕ-ΓΓΔΕ-ΕΥΔΕ/ΑΕΡ.ΝΟΤ.ΕΛΛΑΔΟΣ	2.645.423,73
	ΕΛΔΕΠΑ ΑΕ	2.538.686,58
ΕΡΓΩΝΗΣ	Κ/Ε ΒΕΡΟΙΑΣ-ΛΕΥΚΟΠΕΤΡΑΣ	352.762,11
ΕΝΕΤ	ΙΒΕΑΑ	155.511,10
	ALSTOM LTD	398.238,20
	BALCKE-DUERR	327.258,00
	Κ/Ε ΑΤΤΙΚΑΤ-ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ	129.287,85
ΑΣΤΑΚΟΣ ΤΕΡΜΙΝΑΛ Α.Ε.	VENTOURIS GROUP ENTERPRICES	69.192,42
ΑΚΑΡΠΟΡΤ	ΚΑΛΑΣ Α.Ε.	25.590,00
ΑΕΓΕΚ BRANCH OF CYPRUS	Κ/Ε ΑΕΓΕΚ-CYBARCO-ΙΑΚΩΒΟΥ	293.306,18
ΕΔΑΦΟΣΤΑΤΙΚΗ	Κ/Ε ΑΕΓΕΚ-ΑΚΤΩΡ-ΣΕΛΙ-J&P-ΑΒΑΣ	167.564,73

**2.2 Άρθρο 103 § 4 - 1.** Μέθοδοι εμφάνισης της "χρεωστικής διαφοράς ενοποίησης θυγατρικής επιχείρησης" στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Υπήρξαν επιμέρους χρεωστικές διαφορές ενοποίησης οι οποίες συμψηφίσθηκαν με τις πιστωτικές διαφορές ενοποίησης της μητρικής όπως παρατίθενται στον κατωτέρω πίνακα:

<b><u>ΧΡΕΩΣΤΙΚΕΣ ΔΙΑΦΟΡΕΣ</u></b>	
ΔΙΡΚΗ ΑΕ	50.666,31
ΕΚΤΕΡ ΑΕ	3.008.278,02
ΕΔΑΦΟΣΤΑΤΙΚΗ ΑΕ	132.464,80
ΑΣΤΑΚΟΣ ΤΕΡΜΙΝΑΛ ΑΕ	<u>59.116,21</u>
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	Euro 3.250.525,34
<b><u>ΠΙΣΤΩΤΙΚΕΣ ΔΙΑΦΟΡΕΣ</u></b>	
ΜΕΤΩΝ ΑΕ	14.305.869,27
ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ ΑΤΕ	<u>14.754.548,95</u>
	<b>Euro 29.060.418,22</b>
δηλ. συνολική πιστωτική διαφορά ενοποίησης	<b>Euro 25.809.892,88</b>

### 3. Πληροφορίες σχετικές με τις υποχρεώσεις και προβλέψεις

<b>3.1 Άρθρο 107 § 1-στ.</b>	Δάνεια τραπεζών	14.800.488,12
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω από πέντε έτη.	Υποχρεωσ.προς λοιπές συμ.ενδ.επιχ/σεις	7.671.051,42
	Λοιπές υποχρεώσεις	<u>461.367,04</u>
	<b>Σύνολο</b>	<b>22.932.906,58</b>

**3.2 Άρθρο 107 § 1-ζ.** Υποχρεώσεις που αναλήφθηκαν και δεν εμφανίζονται στον ενοποιημένο ισολογισμό. Δεν υπάρχουν.

**3.3 Άρθρο 104 § 7.** Σημαντικά γεγονότα στην περίοδο μεταξύ της ημερομηνίας κλεισίματος των ισολογισμών των ενοποιούμενων εταιρειών και της ημερομηνίας καταρτίσεως των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Δεν υπάρχουν.

### 4. Πληροφορίες σχετικές με τα αποτελέσματα

**4.1 Άρθρο 107 § 1, περίπτωση η.** Ανάλυση του ενοποιημένου κύκλου εργασιών.

<b>ΕΝΟΠΙΗΜΕΝΟΣ ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ 2002</b>	
ΑΕΓΕΚ	148.900.162,22
ΔΙΡΚΗ ΑΕ	114.177,33
ΑΕΓΕΚ ROM -CONSTRUCT	0
ΕΚΤΕΡ ΑΕ (ενοπ.)	34.877.943,06
ΕΔΑΦΟΣΤΑΤΙΚΗ ΑΕ (ενοπ.)	10.673.978,40
ΕΝΕΤ ΑΕ	995.715,45
ΜΕΤΩΝ ΑΕ	86.678.454,54
ΑΣΤΑΚΟΣ ΤΕΡΜΙΝΑΛ ΑΕ (ενοπ.)	203.297,25
ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ ΑΤΕ (ενοπ.)	113.638.746,79
ΑΕΓΕΚ ΕΝΕΡΓΕΙΑ ΑΕ	0
ΕΡΓΩΝΗΣ ΑΕ	<u>1.306.365,60</u>

<b>4.2 Άρθρο 107 § 1- θ.</b> Μέσος όρος του απασχοληθέντος κατά τη διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού, με το συνολικό κόστος τους "από τις επιχειρήσεις που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση".	<p>ΣΥΝΟΛΟ (Euro) <b>397.388.840,64</b></p> <p>Ο μέσος όρος του προσωπικού που απασχολήθηκε στη διάρκεια της χρήσης του 2002 από τις άνω ενοποιημένες επιχειρήσεις κατά κατηγορίες έχει ως εξής:</p> <table> <tr> <td>Έμμισθοι</td><td>: 895</td></tr> <tr> <td>Ημερομίσθιοι</td><td>: 905</td></tr> <tr> <td>Σύνολο</td><td>: 1.800</td></tr> </table>	Έμμισθοι	: 895	Ημερομίσθιοι	: 905	Σύνολο	: 1.800
Έμμισθοι	: 895						
Ημερομίσθιοι	: 905						
Σύνολο	: 1.800						
<b>4.3 Άρθρο 107 § 5.</b> Υπολογισμός πρόσθετων αποσβέσεων ή εκτάκτων προβλέψεων για στοιχεία του Ενεργητικού που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση χρήσεως 2004.	<p>Οι αποδοχές και τα λοιπά έξοδα του προσωπικού ανήλθαν συνολικά στο ύψος των 32.508.660,11 Euro.</p> <p>Δεν έχουν υπολογισθεί πρόσθετες αποσβέσεις επί των παγίων.</p>						
<b>4.4 Άρθρο 107 § 1-ιβ.</b> Τα ποσά που καταβλήθηκαν μέσα στη χρήση για αμοιβές στα μέλη του Δ.Σ., διαχειριστών και εποπτικών οργάνων της μητρικής επιχείρησης για άσκηση των καθηκόντων τους, όσο και στις θυγατρικές της.	Δεν υπάρχουν.						
<b>4.5 Άρθρο 107 § 1-ιγ.</b> Τα ποσά των προκαταβολών και των πιστώσεων που καταβλήθηκαν στα μέλη των διοικητικών διαχειριστών ή εποπτικών οργάνων της μητρικής επιχείρησης.	<p>Έχουν δοθεί από τις κατωτέρω εταιρείες τα εξής ποσά:</p> <table> <tr> <td>ΑΕΓΕΚ</td><td>: 45.591,29 Euro</td></tr> </table>	ΑΕΓΕΚ	: 45.591,29 Euro				
ΑΕΓΕΚ	: 45.591,29 Euro						

## 5. Παρεκκλίσεις από την κείμενη Νομοθεσία

- 5.1 Άρθρο 100, § 5** Παρεκκλίσεις από τα όσα προβλέπονται από τις διατάξεις των άρθρων 101 έως και 107 , παρ.1 & 2. Δεν έγινε καμία παρέκκλιση από την κείμενη νομοθεσία.
- 5.2 Άρθρο 104, § 4** Απάλεια των αποτελεσμάτων (κερδών και ζημιών) που προέκυψαν από συναλλαγές μεταξύ των Εταιριών που ενοποιήθηκαν. Από τα ενοποιημένα αποτελέσματα χρήσεως έχει γίνει απάλεια αυτών που προέκυψαν από τις συναλλαγές μεταξύ των Εταιριών που ενοποιήθηκαν.

## 6. Λοιπές Πληροφορίες

**6.1 Άρθρο 107 § 1-ια** Πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών φόρων και ποσά φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της κλειόμενης και των προηγούμενων χρήσεων που δεν εμφανίζονται στις υποχρεώσεις και τις προβλέψεις.

### ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ

Εταιρείες Ομίλου	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΧΡ.ΣΤΟ ΤΕΛΟΣ ΤΟ 2002
ΑΕΓΕΚ	2002 ΑΝΕΛΕΓΚΤΗ
ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ	2000,2001,2002 ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ
ΜΕΤΩΝ	2000,2001,2002 ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ
ΕΚΤΕΡ	2000,2001,2002 ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ
ΕΔΑΦΟΣΤΑΤΙΚΗ	2001,2002 ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ
ΕΡΓΩΝΗΣ	2001,2002 ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ
ΕΝΕΤ	1999,2000,2001,2002 ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ
ΑΕΓΕΚ-ΕΝΕΡΓΕΙΑ	2000,2001,2002 ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ
ΔΙΡΚΗ	1998,1999,2000,2001,2002 ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ
ΑΣΤΑΚΟΣ ΤΕΡΜΙΝΑΛ Α.Ε.	2000,2001,2002 ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ
ΑΚΑΡΠΟΡΤ	2001,2002 ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ
ΑΕΓΕΚ-ROM	ΚΑΜΜΙΑ ΑΝΕΛΕΓΚΤΗ
ΑΕΓΕF-GROUP	ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΕΛΕΓΧΘΕΙ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΑΠΟ ΤΟ 2002 (1 <sup>η</sup> ΧΡΗΣΗ)

### 6.2 Παράθεση Σημαντικών Λογιστικών Αρχών.

Οι κυριότερες λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων και τον καθορισμό των ετήσιων αποτελεσμάτων και της οικονομικής θέσης είναι οι εξής:

#### Αρχή της Ενοποίησης

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τους λογαριασμούς της εταιρείας και των θυγατρικών της. Θυγατρικές είναι οι εταιρείες στις οποίες η ΑΕΓΕΚ άμεσα ή έμμεσα έχει περισσότερο από το 50% των δικαιωμάτων ψήφου ή την δύναμη να ασκήσει έλεγχο στις λειτουργίες τους. Οι θυγατρικές έχουν ενοποιηθεί από την ημερομηνία που ο έλεγχος τους μεταβιβάστηκε στην εταιρεία έως και την ημερομηνία παύσης του ελέγχου. Όλες οι ενδοεταιρικές συναλλαγές έχουν απαλειφθεί και οπουδήποτε κρίνεται απαραίτητο οι λογιστικές αρχές των θυγατρικών αναθεωρούνται ώστε να εξασφαλίζεται η συνέπεια με εκείνες του Ομίλου. Τα ποσά σε Ξ.Ν. που εμφανίζονται στους ισολογισμούς των θυγατρικών, έχουν μετατραπεί σε ευρώ χρησιμοποιώντας ως συναλλαγματική ισοτιμία την ισχύουσα στο τέλος του έτους. Για την μετατροπή της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης και την κατάσταση των ταμιακών ροών χρησιμοποιείται η μέση συναλλαγματική ισοτιμία.

#### Επενδύσεις σε συγγενείς εταιρείες και κοινοπραξίες

Οι επενδύσεις της εταιρείας σε συγγενείς εταιρείες λογιστικοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Πρόκειται για εταιρείες στις οποίες η εταιρεία ασκεί ουσιώδη επιρροή και οι οποίες δεν είναι ούτε θυγατρικές ούτε αποτελούν συνενώσεις δικαιωμάτων. Οι επενδύσεις σε συγγενείς παρουσιάζονται στον ισολογισμό στο κόστος μείον την υπεραξία πλέον τις μεταβολές του μεριδίου της εταιρείας στην καθαρή περιουσία της συγγενούς μετά την απόκτηση, μείον κάθε απομείωση αξίας. Η κατάσταση αποτελεσμάτων περιλαμβάνει την αναλογία της εταιρείας στα αποτελέσματα της συγγενούς.



---

Η Εταιρεία καταχωρεί τις επενδύσεις σε κοινοπραξίες στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις σε κόστος κτήσεως μείον απομείωση.

Ο Όμιλος αναγνωρίζει το μερίδιο των κερδών ή ζημιών από πωλήσεις από τον Όμιλο προς τις κοινοπραξίες που αναλογεί στους άλλους εταίρους της κοινοπραξίας. Ζημία από τέτοια συναλλαγή αναγνωρίζεται αμέσως εάν καταδεικνύει μείωση της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας στοιχείων κυκλοφορούντος ενεργητικού ή απομείωση.

#### **Έξοδα εγκατάστασης**

Τα έξοδα εγκατάστασης αφορούν έξοδα πολυετούς απόσβεσης τα οποία γίνονται για την ίδρυση και αρχική οργάνωση της εταιρείας, για την απόκτηση διαρκών μέσων εκμετάλλευσης και για την επέκταση και αναδιοργάνωση μιας εταιρείας. Τα έξοδα αυτά (έξοδα ίδρυσης και πρώτης εγκατάστασης, έξοδα αύξησης κεφαλαίου, έξοδα κτήσης ακινητοποιήσεων, έξοδα έρευνας και ανάπτυξης και διάφορα άλλα έξοδα πολυετούς απόσβεσης) εξυπηρετούν την επιχείρηση για χρονική περίοδο μεγαλύτερη από ένα έτος και για τον λόγο αυτό αποσβένονται τμηματικά.

#### **Ενσώματες ακινητοποιήσεις**

Το κόστος των ενσώματων ακινητοποιήσεων καταχωρείται στο κόστος κτήσης μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις, τις προβλέψεις αποτίμησης πλέον τις από το νόμο υποχρεωτικές αναπροσαρμογές. Η ανωτέρω αξία κτήσεως είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων, και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις υπολογίζονται με την μέθοδο της σταθερής απόσβεσης με βάση το κόστος. Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται.

#### **Ασώματες ακινητοποιήσεις**

Βάσει των διατάξεων του Κ.Ν. 2190/1920 και του Ε.Γ.Λ.Σ., η υπεραξία της επιχείρησης (Goodwill), που δημιουργείται κατά την εξαγορά ή συγχώνευση ολόκληρης οικονομικής μονάδας και που είναι ίση με τη διαφορά μεταξύ του ολικού τιμήματος αγοράς και της πραγματικής αξίας των επιμέρους περιουσιακών στοιχείων της, καταχωρείται στο λογαριασμό «υπεραξία επιχείρησης» των ασώματων ακινητοποιήσεων και αποσβένεται, είτε εφάπαξ, είτε τμηματικά και ισόποσα, σε περισσότερες από μία χρήσεις, οι οποίες δεν είναι δυνατόν να υπερβαίνουν τα πέντε έτη.

#### **Αποθέματα**

Τα από αγορά προερχόμενα αποθέματα (εμπορεύματα) αποτιμήθηκαν στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή, μεταξύ της τιμής κτήσης και την κατά το τέλος των χρήσεων τρέχουσας τιμής αγοράς τους. Ο προσδιορισμός της αξίας κτήσης των αποθεμάτων γίνεται έως τη χρήση 2002 κατά πάγια τακτική με τη μέθοδο του μέσου μηνιαίου σταθμικού κόστους. Και οι δυο μέθοδοι είναι παραδεκτές μέθοδοι για τον προσδιορισμό της αξίας κτήσης των αποθεμάτων, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ε.Γ.Λ.Σ. και του Κ.Β.Σ.

#### **Απαιτήσεις**

Οι απαιτήσεις διακρίνονται σε μακροπρόθεσμες, οι οποίες είναι εκείνες «των οποίων η προθεσμία εξόφλησής τους λήγει μετά το τέλος της επόμενης χρήσης» και παρακολουθούνται στους οικείους λογαριασμούς του πάγιου ενεργητικού και σε βραχυπρόθεσμες, «των οποίων η προθεσμία εξόφλησής τους λήγει μέχρι την ημερομηνία λήξης της επόμενης χρήσης». Στους λογαριασμούς των απαιτήσεων περιλαμβάνονται μόνο τα χρεωστικά υπόλοιπα των αντίστοιχων λογαριασμών. Οι απαιτήσεις σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται την 31η Δεκεμβρίου κάθε έτους με την ισοτιμία που ισχύει εκείνη την ημέρα. Συμψηφιστικά ανά νόμισμα, οι χρεωστικές συναλλαγματικές διαφορές εμφανίζονται στα αποτελέσματα χρήσης, ενώ οι πιστωτικές συναλλαγματικές διαφορές εμφανίζονται στο λογαριασμό του παθητικού «λοιπές προβλέψεις». Η εταιρεία, όποτε σχηματίζει προβλέψεις τις εμφανίζει αφαιρετικά του λογαριασμού των απαιτήσεων που αφορούν.

### Διαθέσιμα

Τα διαθέσιμα περιλαμβάνουν το ταμείο, τρεχούμενους τραπεζικούς λογαριασμούς και βραχυπρόθεσμες καταθέσεις. Οι βραχυπρόθεσμες καταθέσεις αποτιμώνται στην ονομαστική αξία.

### Οριοθέτηση των χρήσεων

Για την οριοθέτηση των χρήσεων χρησιμοποιούνται οι μεταβατικοί λογαριασμοί ενεργητικού και παθητικού.

### Υποχρεώσεις

Μακροπρόθεσμες είναι οι υποχρεώσεις των οποίων η προθεσμία εξοφλήσεως λήγει μετά το τέλος της επόμενης χρήσεως. Κάθε μακροπρόθεσμη υποχρέωση που μετατρέπεται σε βραχυπρόθεσμη, μεταφέρεται στον αρμόδιο λογαριασμό βραχυπρόθεσμης υποχρέωσης. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μιας εταιρείας είναι εκείνες των οποίων η προθεσμία εξόφλησης λήγει μέσα στην επόμενη χρήση. Οι υποχρεώσεις αυτές διακρίνονται τόσο σε οργανικές υποχρεώσεις δηλαδή υποχρεώσεις που πηγάζουν από την αγορά αποθεμάτων ή την λήψη υπηρεσιών, όσο και σε ανόργανες δηλαδή υποχρεώσεις που δεν απορρέουν άμεσα από την δραστηριότητα της εταιρείας (υποχρεώσεις από δάνεια λοιπών συνδεδεμένων εταιρειών, εγγυήσεις κλπ.). Τα δάνεια καταχωρούνται ως υποχρέωση την ημερομηνία που εισπράττονται τα κεφάλαια. Τα έξοδα έκδοσης των δανείων καταχωρούνται άμεσα στα αποτελέσματα χρήσης. Τα έξοδα των τόκων καταχωρούνται ως δαπάνες στην κατάσταση αποτελεσμάτων όταν καταβάλλονται και κατά την ημερομηνία του ισολογισμού με βάση την αρχή του δεδουλευμένου.

### Προβλέψεις

Η εταιρεία σχηματίζει προβλέψεις για αποζημίωση του προσωπικού της βάση αναλογιστικών μελετών.

### Έξοδα φορολογίας εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος φορολογητέων κερδών δε θεωρείται εταιρικό βάρος και περιλαμβάνεται στον πίνακα διάθεσης των αποτελεσμάτων χρήσης ως μείωση των διανεμόμενων κερδών.

**6.3 Άρθρο 107 § 1- περ. ιδ.** Οποιοσδήποτε άλλες πληροφορίες που κρίνονται αναγκαίες για την επίτευξη των σκοπών της αρτιότερης πληροφόρησης των μετόχων, των εταίρων και των τρίτων και της παρουσίασης μιας πιστής εικόνας της περιουσίας, της χρηματοοικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων χρήσεως ενός συνόλου επιχειρήσεων που συνδέονται μεταξύ τους με τις σχέσεις που προβλέπονται από τις διατάξεις της § 5 του άρθ. 42ε.

Τα αποτελέσματα χρήσης των εταιρειών που συμμετέχουν στον ενοποιημένο ισολογισμό της ΑΕΓΕΚ έχουν ως εξής:

ΑΕΓΕΚ	(4.310.774,17)
ΕΔΑΦΟΣΤΑΤΙΚΗ ΑΕ(ενοπ.)	540.511,87
ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ ΑΤΕ (ενοπ.)	(6.306.172,53)
ΕΚΤΕΡ ΑΕ (ενοπ.)	(514.289,77)
ΕΝΕΤ ΑΕ	(758.089,53)
ΔΙΡΚΗ ΑΕ	(42.859,63)
ΑΕΓΕΚ ROM-CONSTRUCT	(39.354,75)
ΑΣΤΑΚΟΣ ΤΕΡΜΙΝΑΛ ΑΕ(ενοπ.)	(494.077,43)
ΜΕΤΩΝ ΑΕ	(4.763.716,04)
ΕΡΓΩΝΗΣ ΑΕ	<u>286.745,55</u>
ΣΥΝΟΛΟ	€(16.402.076,43)