

ΕΙΔΙΚΕΣ ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΕ
"ΕΔΑΦΟΣΤΑΤΙΚΗ"

ΠΡΟΣΩΡΙΝΟΣ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 2007

9η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2007 - 31 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 2007) ΑΡ.ΜΗΤΡ.ΑΕ 41846/01ΑΤ/Β/98/394

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		ΧΡΗΣΗ 1/1 - 31/10/07		ΠΑΘΗΤΙΚΟ		ΧΡΗΣΗ 1/1 - 31/10/07	
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ	Αξία Κτήσ.	Αποσβέσεις	Αναπ. Αξία	Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
1. Εξόδα ιδρύσεως και πρώτης εγκαταστάσεως	25.013,98	25.013,98	0,00	Ι. Μετοχικό Κεφάλαιο	(4.351.599 Όνομ. Μετοχές αξίας 1,50 Ευρώ εκάστη)		
4. Λοιπα εξόδα εγκαταστάσεως	98.452,97	97.824,67	628,30	1. Καταβλημένο	6.527.398,50		
	<u>123.466,95</u>	<u>122.838,65</u>	<u>628,30</u>		<u>6.527.398,50</u>		
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				ΙΙ. Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το όριο	164.987,02		
ΙΙ. Ενσώματες Ακινήτοποιησεις					<u>164.987,02</u>		
4. Μηχανήματα-Τεχνικές Εγκαταστάσεις και Λοιπός Μηχανολογικός Εξοπλισμός	1.616.822,67	928.336,53	688.486,14	ΙV. Αποθεματικά Κεφάλαια			
5. Μεταφορικά Μέσα	292.366,24	248.589,90	43.776,34	1. Τακτικό αποθεματικό	144.714,59		
6. Επιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	231.023,94	212.523,21	18.500,73	3. Ειδικό αποθεματικό	3.221,14		
7. Ακινήτοποιησεις υπό εκτέλεση και προκαταβολές	994.554,05	0,00	994.554,05	4. Εκτακτο αποθεματικό	686.202,23		
Σύνολο Ακινήτοποιήσεων (ΓΙΙ)	<u>3.134.766,90</u>	<u>1.389.449,64</u>	<u>1.745.317,26</u>	5. Αφορ. αποθ. ειδ. διατ. νόμων	422.174,66		
ΙΙΙ. Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις				8. Αφορολόγητα κέρδη τεχνικών και οικοδομ. επιχειρήσεων	82.518,08		
1. Συμμετοχές σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις			712.707,49		<u>1.338.830,70</u>		
2. Συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις			100.000,00	V. Αποτελέσματα εις νέον			
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			168.725,89	Υπόλ. ζημιών χρήσης εις νέο	-1.987.729,17		
			981.433,38		<u>-1.987.729,17</u>		
Σύνολο Παγίου Ενεργητικού (ΓΙΙ+Γ ΙΙΙ)			<u>2.726.750,64</u>	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΙ+ΑΙV)	<u>6.043.487,05</u>		
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Ι. Αποθέματα				Ι. Μακρ./θεςμες Υποχρεώσεις			
3. Παραγωγή σε εξέλιξη			1.800.000,00	8. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00		
4. Πρώτες και βοηθητικές ύλες - Αναλώσιμα υλικά - Ανταλλακτικά και Είδη συσκευασίας			59.728,66		<u>0,00</u>		
5. Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων			1.503.066,65	ΙΙ. Βραχ./θεςμες Υποχρεώσεις			
			<u>3.362.795,31</u>	1. Προμηθευτές	749.912,18		
ΙΙ. Απαιτήσεις				2. Γραμμάτια πληρωτέα και υποσχ.	70.000,00		
1. Πελάτες	1.409.961,33		1.409.961,33	2α. Επιταγές πληρωτέες (μεταχρονολογημένες)	324.550,30		
ΜΕΙΟΝ: Προβλέψεις	0,00		0,00	3. Τράπεζες λογ./σμοί βραχ. υποχρεώσεων	938.862,82		
3α. Επιταγές εισπρακτέες (μεταχρονολογημένες)			211.358,43	4. Προκαταβολές πελατών	4.626.680,13		
3β. Επιταγές εισπρακτέες (σε καθυστέρηση)			35.075,53	5. Υποχρ. από φόρους-τέλη	577.367,12		
5. Βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις κατα συν. επιχ/σεων			565.146,74	6. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	68.300,68		
6. Βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις κατα λοιπών συμμετοχικού ενδιαφέροντος επιχειρήσεων			1.396.502,66	10. Μερίσματα πληρωτέα	343.492,69		
7. Απαιτήσεις κατά οργάνων διοικήσεως			0,00	11. Πιστωτές διάφοροι	251.787,91		
11. Χρεώστες διάφοροι			212.992,23		<u>7.950.953,83</u>		
12. Λογαριασμοί διαχειρήσεως προκαταβολών και πιστώσεων			3.270.532,88	Σύνολο Υποχρεώσεων (Γ Ι+Γ ΙΙ)	<u>7.950.953,83</u>		
			<u>7.101.569,80</u>	Δ. ΜΕΤ/ΚΟΙ ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ			
ΙV. Διαθέσιμα				2. Εξόδα χρήσεως δεδουλευμένα	0,00		
1. Ταμείο			327.996,02		<u>0,00</u>		
3. Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας			4.861,58				
			<u>332.857,60</u>				
Σύνολο Κυκλοφ/ντος Ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙV)			<u>10.797.222,71</u>				
Ε. ΜΕΤ/ΚΟΙ ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ							
1. Εξόδα επόμενων χρήσεων			169.481,41				
2. Εσοδα χρήσης εισπρακτέα			300.357,82				
			<u>469.839,23</u>				
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			<u>13.994.440,88</u>	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ+Δ)	<u>13.994.440,88</u>		
ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ				ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ			
2. Χρεωστικοί λογαριασμοί εγγυήσεων και εμπρ. ασφ.			140.000,00	2. Πιστ. λογ. εγγυήσεων και εμπρ. ασφα.	140.000,00		
1. Λοιποί λογαριασμοί τάξεως			0,00	4. Λοιποί λογαριασμοί τάξεως	0,00		
			<u>140.000,00</u>		<u>140.000,00</u>		
1. Αλλάτρια περιουσιακά στοιχεία							

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ (Α/86) 31ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 2007 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 31 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 2007)		ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ (Α/88)	
Ι. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	ΧΡΗΣΗ 1/1 - 31/10/07	ΚΛΕΙΟΜΕΝΗ ΧΡΗΣΗ 2007	
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)		Καθαρά αποτ/τα (κέρδη) χρήσεως	-679.641,41
α) Δημόσια έργα	3.006.678,93	ΠΛΕΟΝ Διαφ. φορολ/κού ελέγχου	
β) Ιδιωτικά έργα	242.615,70	προηγ. χρήσεων	-45.849,00
Μείον: Κόστος έργων		Σύνολο	<u>-725.490,41</u>
Μικτά αποτ/τα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως	140.108,80	ΜΕΙΟΝ: 1. Φόρος εισοδήματος	0,00
Πλέον: Άλλα έσοδα εκμ/σεως	203.000,00	2. Λοιποί εμ. ενσωμ/νοι στο λειτ. κόστος φόροι	0,00
Μείον: Κόστος Λοιπών Εσόδων	55.045,86	Ζημιές προς διάθεση (Ζημιές εις Νέο)	<u>-725.490,41</u>
Σύνολο	288.062,94		
ΜΕΙΟΝ: 1. Εξόδα διοικ. λειτουργίας	588.524,82		
Μερικά αποτ/τα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως	-300.461,88		
ΠΛΕΟΝ: 4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	61,92		
Μείον: 2. Εξόδα και ζημιές συμμετοχών και χρεογράφων	61.259,92		
3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	82.893,23		
Ολικά αποτ/τα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως	<u>144.153,15</u>		
	<u>-144.091,23</u>		
	<u>-444.553,11</u>		
ΙΙ. ΠΛΕΟΝ : Εκτακτα αποτελέσματα			
1. Εκτακτα & ανόργανα έσοδα	22.259,63		
2. Εκτακτα κέρδη	49,99		
3. Εσοδα προηγ. χρήσεων	4.158,90		
4. Εσοδα από προβλέψεις προηγ. χρήσεων	0,00		
Μείον:	26.468,52		
1. Εκτακτα & ανόργανα έξοδα	190.980,34		
2. Εκτακτες ζημιές	607,57		
3. Εξόδα προηγούμενων χρήσεων	69.968,91		
Οργανικά & έκτακτα αποτ/τα (κέρδη)	<u>261.556,82</u>		
	<u>-235.088,30</u>		
	<u>-679.641,41</u>		
Μείον: Σύνολο αποσβ. παγίων στοιχείων	218.853,61		
Μείον: Οι από αυτές ενσ/νες στο λειτουργικό κόστος	218.853,61		
	<u>0,00</u>		
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤ/ΤΑ (Ζημιές) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων	<u>-679.641,41</u>		

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ Πέτρος Κ. Σερβετάς Α.Δ.Τ. Τ 500616	Αθήνα, 3 Δεκεμβρίου 2007 Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ. Ιωάννης Χ. Τριανταφύλλου ΑΔΤ ΑΕ 045818	Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ Μαρία Αντ. Παπαθανασίου Α.Δ.Τ. Τ 515107 ΑΡ. ΑΔ. Ο.Ε.Ε.: 38689 Α' ΤΑΞΕΩΣ
--	---	---

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗΣ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ
Προς το Διοικητικό Συμβούλιο της Ανώνυμης Εταιρείας
"ΕΙΔΙΚΕΣ ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΕΔΑΦΟΣΤΑΤΙΚΗ ΑΕ"

Επισκοπήσαμε τον ανωτέρω προσωρινό Ισολογισμό της Ανώνυμης Εταιρείας « ΕΙΔΙΚΕΣ ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΕΔΑΦΟΣΤΑΤΙΚΗ Α.Ε.», της 31ης Οκτωβρίου 2007 (1/1-31/10/2007), καθώς και την κατάσταση αποτελεσμάτων της χρονικής περιόδου που έληξε αυτή την ημερομηνία. Η Διοίκηση της εταιρείας έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτών των προσωρινών Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από την Ελληνική Νομοθεσία. Διενεργήσαμε την επισκόπηση σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Επισκόπησης 2410 "Επισκόπηση Ενδιάμεσης Οικονομικής Πληροφόρησης που Διενεργείται από τον Ανεξάρτητο Ελεγκτή της Οικονομικής Μονάδας" στο οποίο παραπέμπουν τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα. Η επισκόπηση συνίσταται στη διενέργεια διαδικασιών για την ανάκτηση πληροφοριών, κυρίως από πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για οικονομικά και λογιστικά θέματα και στην εφαρμογή κριτικής ανάλυσης και λοιπών διαδικασιών επισκόπησης. Το εύρος μας τέτοιων εργασιών είναι ουσιαστικά μικρότερο από τον έλεγχο που διενεργείται σύμφωνα με τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα και επομένως δεν μας δίνει την δυνατότητα να αποκτήσουμε την διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντιληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα τα οποία θα είχαν επισημανθεί σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια η παρουσία δεν αποτελεί έκθεση ελέγχου. Από την επισκόπηση μας προέκυψε ότι: το κονδύλι του λογαριασμού Γ-III-1 του Ενεργητικού αντιστοιχεί συμμετοχή της εταιρείας σε Ανώνυμες και λοιπές εταιρείες. Η αποτίμηση των συμμετοχών έγινε στην αξία κτήσεως, ενώ αν γινόταν σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.2190/1920 θα προέκυπτε διαφορά ποσού € 600.000,00 περίπου με το οποίο θα μειώνονταν τα Ίδια Κεφάλαια. Με βάση την διενεργηθείσα επισκόπηση και με εξαίρεση το θέμα που περιγράφεται στην παραπάνω παράγραφο, δεν έχει περιέλθει στην αντιληψή μας οτιδήποτε που θα μας οδηγούσε στο συμπέρασμα ότι οι ανωτέρω προσωρινές Οικονομικές καταστάσεις δεν παρουσιάζουν, από κάθε ουσιαστική άποψη, την οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την 31η Οκτωβρίου 2007 σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από την Ελληνική Νομοθεσία. Χωρίς να διατυπώνουμε επιφύλαξη στη διαμόρφωση της γνώμης μας εφιστούμε την προσοχή σας στο γεγονός ότι η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά από τη χρήση 2006, με συνέπεια να υπάχεται το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσειλημένων κατά το χρόνο που θα ελεγχθούν και θα οριστικοποιηθούν. Η έκβαση του φορολογικού ελέγχου δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί από παρόν στάδιο και ως εκ τούτου, δεν έχει γίνει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις σε σχέση με το θέμα αυτό.

ΒΔΟ Πρότυπος Ελληνική Ελεγκτική ΑΕ Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές Πατησίων 81 & Χέυδεν 10434 Αθήνα	Αθήνα, 15 Δεκεμβρίου 2007 Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής Στέφανος Ι. Κλιάφας Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ 10891
--	--