



ΑΕΓΕΚ

ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Εννέαμηνο 2005

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της ΑΕΓΕΚ την 24/11/2005 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο Διαδίκτυο, στη διεύθυνση www.aegek.gr. Επισημαίνεται ότι τα δημοσιοποιηθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη ορισμένα γενικά οικονομικά στοιχεία αλλά δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της Εταιρίας και του Ομίλου, σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα. Επίσης, επισημαίνεται ότι, χάριν απλοποίησης, στα δημοσιευθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία έχουν γίνει ορισμένες συμπιέξεις και ανακατατάξεις κονδυλίων.

Σπύρος Παπαγεωργίου

Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

ΑΕΓΕΚ

ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ Α.Ε. 13262/06/Β/86/015

Αμαρουσίου- Χαλανδρίου 18-20, 151 25 Μαρούσι

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

A. Κατάσταση αποτελεσμάτων περιόδου

B. Ισολογισμός

Γ. Κατάσταση μεταβολών καθαρής θέσης περιόδου

Δ. Κατάσταση ταμειακών ροών

E. Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων

1. Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων
2. Πληροφορίες για την Εταιρία
3. Δομή του Ομίλου
 - 3.1. Εταιρίες και Κοινοπραξίες που ενοποποιούνται και μέθοδοι ενοποίησής τους
 - 3.2. Εταιρίες και Κοινοπραξίες που δεν ενοποποιούνται στην παρούσα περίοδο
 - 3.3. Επιπτώσεις μεταβολών από έναρξη, παύση ή μεταβολή της μεθόδου ενοποίησης
4. Συναλλαγές με συνδεδεμένα με την Εταιρία μέρη
5. Εξέλιξη απασχολούμενου προσωπικού
6. Πληροφορίες για τη μετοχή και δείκτες αποτίμησης
7. Χρηματοοικονομικοί δείκτες
8. Σημαντικές επισημάνσεις/ γεγονότα
 - 8.1. Γεγονότα περιόδου που αποτυπώνονται στις οικονομικές καταστάσεις
 - 8.2. Μεταγενέστερα γεγονότα
 - 8.3. Επιπτώσεις γεγονότων σε οικονομικά μεγέθη
9. Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου
10. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και στοιχεία ενεργητικού
11. Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες (ΑΠΟΦΑΣΗ 17/336/21.4.2005 του Δ.Σ. της Ε.Κ.)
12. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές
 - 12.1. Ενοποίηση επιχειρήσεων
 - 12.2. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία
 - 12.3. Ασώματα πάγια
 - 12.4. Απομείωση αξίας στοιχείων ενεργητικού
 - 12.5. Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση
 - 12.6. Αποθέματα
 - 12.7. Εμπορικές απαιτήσεις
 - 12.8. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων
 - 12.9. Συναλλαγές σε ξένα νομίσματα
 - 12.10. Δάνεια

ΑΕΓΕΚ
ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ
30^{ΗΣ} ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2005

- 12.11. Μισθώσεις
- 12.12. Χρηματοοικονομικά εργαλεία
- 12.13. Μερίσματα
- 12.14. Μετοχικό κεφάλαιο
- 12.15. Φόροι (τρέχοντες και αναβαλλόμενοι)
- 12.16. Προβλέψεις
- 12.17. Παροχές προσωπικού
- 12.18. Αναγνώριση εσόδων και εξόδων
- 12.19. Κατασκευαστικά συμβόλαια
- 13. Επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις και ανάλυση σύμφωνα με το ΔΛΠ 34
 - 13.1. Εποχικότητα εργασιών
 - 13.2. Ανάλυση κύκλου εργασιών κατά ΣΤΑΚΟΔ- 2003
 - 13.3. Γεωγραφική κατανομή κύκλου εργασιών και αποτελεσμάτων προ φόρων
 - 13.4. Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης
 - 13.5. Χρηματοοικονομικά έσοδα και έξοδα
 - 13.6. Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα
 - 13.7. Φόροι
 - 13.8. Κέρδη ανά μετοχή
 - 13.9. Πάγια στοιχεία ενεργητικού
 - 13.10. Κεφαλαιουχικές δαπάνες
 - 13.11. Υφιστάμενα εμπράγματα βάρη
 - 13.12. Αποθέματα
 - 13.13. Επίδικοι πελάτες/ υπό διαιτησία διαφορές
 - 13.14. Διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα
 - 13.15. Ισοτιμίες που χρησιμοποιήθηκαν στον ισολογισμό και τα Αποτελέσματα
 - 13.16. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις
 - 13.17. Ίδια κεφάλαια- ίδιες μετοχές

ΑΕΓΕΚ
ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ
30^{ΗΣ} ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2005

Α. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	Σημ.	ΕΤΑΙΡΙΑ			
		1/1-30/9/2005	1/1-30/9/2004	1/7-30/9/2005	1/7-30/9/2004
Κύκλος εργασιών:	1, 2,3	45.565,49	35.271,15	9.889,47	17.478,31
Κόστος πωλήσεων		-42.140,61	-30.670,88	-11.363,93	-13.253,70
Μικτά κέρδη		3.424,88	4.600,27	-1.474,46	4.224,61
<i>(% επί του κύκλου εργασιών)</i>		8%	13%	-15%	24%
Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης	4	1.410,42	546,95	533,27	220,33
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		-4.746,29	-6.320,18	-1.455,85	-1.153,95
Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως		0,00	0	0	0
Κέρδη προ φόρων χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων		9.229,62	10.125,45	84,72	6313,7
<i>(% επί του κύκλου εργασιών)</i>		20%	29%	1%	36%
Αποσβέσεις		-4.389,91	-4.503,33	-1.480,16	-1.526,73
Κέρδη προ φόρων χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		4.839,71	5.622,12	-1.395,44	4.786,97
<i>(% επί του κύκλου εργασιών)</i>		11%	16%	-14%	27%
Χρηματοοικονομικά έσοδα	5	1041,15	490,44	68,27	2,36
Χρηματοοικονομικά έξοδα	5	-5.806,64	-4.203,10	-1.828,13	-1637,63
Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	6	296,61	-4.445,46		2.240,90
Κέρδη προ φόρων		370,83	-2.536,00	-3.155,30	5.392,60
<i>(% επί του κύκλου εργασιών)</i>		1%	-7%	-32%	31%
Φόροι	7	1773,54	730,01	1770,66	296,08
Κέρδη μετά από φόρους		2.144,37	-1.805,99	-1.384,64	5.688,68
<i>(% επί του κύκλου εργασιών)</i>		5%	-5%	-14%	33%
Αριθμός μετοχών (τεμάχια)		83.070.000	83.070.000	83.070.000	83.070.000
Μέσος σταθμικός αριθμός μετοχών (τεμάχια)		77.175.800	78.049.476	77.175.800	77.564.210
Κέρδη μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας ανά μετοχή - βασικά (σε Ευρώ)¹	8	0,03	-0,02	-0,02	0,07

1. Για τον προσδιορισμό των κερδών ανά μετοχή χρησιμοποιήθηκε ο μέσος σταθμισμένος αριθμός μετοχών, των αντίστοιχων περιόδων

ΑΕΓΕΚ
ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ
30^{ΗΣ} ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2005

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	Σημ.	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
		1/1-30/9/2005	1/1-30/9/2004	1/7-30/9/2005	1/7-30/9/2004
Κύκλος εργασιών:	1, 2,3	198.134,91	209.762,08	64.629,36	71.871,29
Κόστος πωλήσεων		-163.026,17	-164.901,27	-52.825,75	-51.734,45
Μικτά κέρδη		35.108,74	44.860,81	11.803,61	20.136,84
<i>(% επί του κύκλου εργασιών)</i>		18%	21%	18%	28%
Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης		2.235,32	5.324,89	909,99	2.302,94
Εξοδα διοικητικής λειτουργίας		14.353,46	19.123,88	4.818,93	6.485,14
Εξοδα λειτουργίας διαθέσεως		0,98	587,27	0,01	571,19
Κέρδη προ φόρων χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων		35.900,08	49.480,06	7.913,71	17.325,27
<i>(% επί του κύκλου εργασιών)</i>		18%	24%	12%	24%
Αποσβέσεις		-9.754,66	-10.058,46	-3.576,18	-3.397,37
Κέρδη προ φόρων χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		26.145,42	39.421,60	4.337,53	13.927,90
<i>(% επί του κύκλου εργασιών)</i>		13%	19%	7%	19%
Χρηματοοικονομικά έσοδα		4.423,31	915,39	3.218,86	-142,40
Χρηματοοικονομικά έξοδα		-15.327,93	-10.357,05	-7.376,99	-2.326,18
Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα		296,61	-6.141,05	-222,45	-3.936,49
Κέρδη προ φόρων		15.537,41	23.838,89	-43,05	7.522,83
<i>(% επί του κύκλου εργασιών)</i>		8%	11%	0%	10%
Φόροι		-7.528,74	-7.891,15	-1.408,39	-2.236,61
Κέρδη μετά από φόρους		8.008,67	15.947,74	-1.451,44	5.286,22
<i>(% επί του κύκλου εργασιών)</i>		4%	8%	9%	11%
Κατανέμονται σε:					
Μετόχους Εταιρίας		4.870,55	10.336,14	-1.560,34	1.908,11
Δικαιώματα μειοψηφίας		3.138,12	5.611,60	108,90	3.378,11
Αριθμός μετοχών (τεμάχια)		83.070.000	83.070.000	83.070.000	83.070.000
Μέσος σταθμικός αριθμός μετοχών (τεμάχια)		77.175.800	78.049.476	77.175.800	77.564.210
Κέρδη μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας ανά μετοχή - βασικά (σε Ευρώ)¹	8	0,06	0,13	-0,02	0,02

1. Για τον προσδιορισμό των κερδών ανά μετοχή χρησιμοποιήθηκε ο μέσος σταθμισμένος αριθμός μετοχών, των αντίστοιχων περιόδων

ΑΕΓΕΚ
ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ
30^{ΗΣ} ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2005

Β. ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ	Σημ.	ΕΤΑΙΡΙΑ		Σημ.	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
		30/9/2005	31/12/2004		30/9/2005	31/12/2004
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Πάγια στοιχεία Ενεργητικού	9,10,11	121.923,51	128.934,00	9,10,11	285.122,41	310.297,58
Συμμετοχές προς πώληση	9	1.987,27	5.254,72	9	31.987,27	35.254,72
Αποθέματα	12	182,21	2.977,47		16.384,00	21.790,83
Απαιτήσεις από πελάτες	13	45.326,34	36.527,49	13	99.762,64	73.052,35
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού		129.221,23	119.259,98		193.422,11	194.653,80
Διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	14,15	6.702,18	12.594,35		13.527,83	45.304,60
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		305.342,74	305.548,01		640.206,26	680.353,88
ΠΑΘΗΤΙΚΟ						
Μακροπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις		24.859,20	26.456,41		24.859,20	31.847,64
Μακρ/σμες αναβαλλόμενες φορολογ. υποχρεώσεις		0,00	1.608,83		9.510,06	5.766,31
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		1.176,21	2.602,93		20.196,80	8.791,81
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές Υποχρεώσεις		124.798,17	113.390,45		250.583,61	236.547,21
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	16	32.048,58	41.401,63		185.441,43	232.236,38
Σύνολο υποχρεώσεων (α)		182.882,16	185.460,25		490.591,10	515.189,35
Καθαρή Θέση μετόχων Εταιρίας	17	122.460,58	120.087,76	17	117.195,56	113.061,60
Δικαιώματα Μειοψηφίας		0			32.419,60	52.102,93
Σύνολο Καθαρής Θέσης (β)		122.460,58	120.087,76		149.615,16	165.164,53
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (α) + (β)		305.342,74	305.548,01		640.206,26	680.353,88

ΑΕΓΕΚ
ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ
30^{ΗΣ} ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2005

Γ. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ

Γ.1. ΕΤΑΙΡΙΑ

ΚΙΝΗΣΗ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	Μετοχικό κεφάλαιο	Ίδιες μετοχές	Υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά	Επιχορ/σεις επενδύσεων	Σωρευμένα κέρδη/ζημιές	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπα 01/01/2004 σύμφωνα με ΕΛΣ	147.033,90	3.018,84	106.730,19	2.612,01	488,85		259.883,79
Προσαρμογές μετάβασης στα ΔΠΧΠ		-3.018,84		-111.818,41	-488,85		-115.326,10
Υπόλοιπα 01/01/2004 σύμφωνα με ΔΠΧΠ	147.033,90	0,00	106.730,19	-109.206,40	0,00	0,00	144.557,69
<i>Μεταβολή ιδίων κεφαλαίων περιόδου 1/1- 30/9/2004</i>							
<i>Αύξηση/ μείωση μετοχικού κεφαλαίου</i>							0,00
<i>Υποτίμηση συμμετοχών</i>				-21.436,50			-21.436,50
<i>Κέρδη/ ζημιές της περιόδου μετά από φόρους</i>						-1.805,99	-1.805,99
<i>Διαφορά αποθεματικού εξίσωσης ενεργ-παθητικού</i>						-1,28	-1,28
<i>Διαφορά από μη ενοπ. θυγατρικών εταιριών</i>							0,00
<i>Αγορές (πωλήσεις) ιδίων μετοχών</i>		-1.201,20					-1.201,20
Συνολικό αναγνωριζόμενο κέρδος/ ζημία περιόδου	0,00	-1.201,20	0,00	-21.436,50	0,00	-1.807,27	-24.444,97
Υπόλοιπο των ιδίων κεφαλαίων κατά την 30/9/2004	147.033,90	-1.201,20	106.730,19	-130.642,90	0,00	-1.807,27	120.112,72
Υπόλοιπα 01/01/2005 σύμφωνα με ΕΛΣ	147.033,90	4.456,22	106.730,19	-21.857,92	488,85		236.851,24
Προσαρμογές μετάβασης στα ΔΠΧΠ		-4.456,22		-111.818,41	-488,85		-116.763,48
Υπόλοιπα 01/01/2005 σύμφωνα με ΔΠΧΠ	147.033,90	0,00	106.730,19	-133.676,33	0,00	0,00	120.087,76
<i>Μεταβολή ιδίων κεφαλαίων περιόδου 1/1- 30/9/2005</i>							
<i>Αύξηση/ μείωση μετοχικού κεφαλαίου</i>							0,00
<i>Υποτίμηση συμμετοχών</i>				282,74			282,74
<i>Κέρδη/ ζημιές της περιόδου μετά από φόρους</i>						2.144,37	2.144,37
<i>Συναλλκές διαφορές μετατροπής υποκ/των εξωτερικού</i>				-18,17			-18,17
<i>Διαφορά από μη ενοπ. θυγατρικών εταιριών</i>							0,00
<i>Αγορές (πωλήσεις) ιδίων μετοχών</i>				-3,35			-3,35
<i>Κέρδη / ζημιές καταχ/νες απευθείας στα ίδια κεφάλαια</i>				-32,77			-32,77
Συνολικό αναγνωριζόμενο κέρδος/ ζημία περιόδου	0,00	0,00	0,00	228,45	0,00	2.144,37	2.372,82
Υπόλοιπο των ιδίων κεφαλαίων κατά την 30/9/2005	147.033,90	0,00	106.730,19	-133.447,88	0,00	2.144,37	122.460,58

ΑΕΓΕΚ
ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ
30^{ΗΣ} ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2005

Γ.2. ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

ΚΙΝΗΣΗ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	Μετοχικό κεφάλαιο	Ίδιες μετοχές	Υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά	Σωρευμένα κέρδη/ζημιές	Επιχ/σεις επενδύσεων	Δικαιώματα Μειοψηφίας	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπα 01/01/2004 σύμφωνα με ΕΛΣ	147.033,90	3.018,84	106.801,13	44.946,82	-5.627,41	4.581,12	142.603,55	443.357,95
Προσαρμογές μετάβασης στα ΔΠΧΠ		-3.018,84		-265.673,89	74,32	-488,85		-269.107,26
Υπόλοιπα 01/01/2004 σύμφωνα με ΔΠΧΠ	147.033,90	0,00	106.801,13	-220.727,07	-5.553,09	4.092,27	142.603,55	174.250,69
Μεταβολή ιδίων κεφαλαίων περιόδου 1/1- 30/9/2004								
Αύξηση /μείωση μετοχικού κεφαλαίου				-7.000,00				-7.000,00
Υποτι/μηση συμμετοχών				-20.387,69				-20.387,69
Κέρδη/ ζημιές της περιόδου μετά από φόρους					15.947,74			15.947,74
Συναλ/κές διαφορές μετατροπής υποκ/των εξωτερικού					4,63			4,63
Διαφορά από μη ενοπ. θυγατρικών εταιριών								0,00
Αγορές (πωλήσεις) ιδίων μετοχών		-1.360,20						-1.360,20
Διανεμηθέντα μερίσματα & αμοιβές Διοικητ. Συμβ. Κέρδη / ζημιές καταχ/νες απευθείας στα ίδια κεφάλαια					-1.455,02			-1.455,02
Κέρδη / ζημιές καταχ/νες απευθείας στα ίδια κεφάλαια								0,00
Συνολικό αναγνωριζόμενο κέρδος /ζημία περιόδου	0,00	-1.360,20	0,00	-27.387,69	14.497,35	0,00	0,00	-14.250,54
Υπόλοιπο των ιδίων κεφαλαίων κατά την 30/9/2004	147.033,90	-1.360,20	106.801,13	-248.114,76	8.944,26	4.092,27	142.603,55	160.000,15
Υπόλοιπα 01/01/2005 σύμφωνα με ΕΛΣ	147.033,90	4.379,04	106.801,13	50.463,35	-7.151,72	21.180,15	151.346,20	474.052,05
Προσαρμογές μετάβασης στα ΔΠΧΠ		-4.379,04		-303.977,63	-42,00	-488,85		-308.887,52
Υπόλοιπα 01/01/2005 σύμφωνα με ΔΠΧΠ	147.033,90	0,00	106.801,13	-253.514,28	-7.193,72	20.691,30	151.346,20	165.164,53
Μεταβολή ιδίων κεφαλαίων περιόδου 1/1- 30/9/2005								
Αύξηση/ μείωση μετοχικού κεφαλαίου								0,00
Υποτι/μηση συμμετοχών				282,74				282,74
Κέρδη/ ζημιές της περιόδου μετά από φόρους					8.008,67			8.008,67
Συναλ/κές διαφορές μετατροπής υποκ/των εξωτερικού					-618,34			-618,34
Διαφορά από μη ενοπ. θυγατρικών εταιριών							-23.116,52	-23.116,52
Αγορές (πωλήσεις) ιδίων μετοχών		-3,35						-3,35
Κέρδη / ζημιές καταχ/νες απευθείας στα ίδια κεφάλαια					-106,97			-106,97
Συνολικό αναγνωριζόμενο κέρδος/ ζημία περιόδου	0,00	-3,35	0,00	282,74	7.283,36	0,00	-23.116,52	-15.553,77
Υπόλοιπο των ιδίων κεφαλαίων κατά την 30/9/2005	147.033,90	-3,35	106.801,13	-253.231,54	89,64	20.691,30	128.229,68	149.610,76

ΑΕΓΕΚ
ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ
30^{ΗΣ} ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2005

Δ. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1-30/09/05	1/1-30/09/04	1/1-30/09/05	1/1-30/09/04
Λειτουργικές Δραστηριότητες				
Κέρδη προ φόρων	15.537,41	23.838,89	370,83	-2.536,00
Πλέον / μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	9.754,68	10.058,46	4.389,91	4.503,33
Προβλέψεις	-82,77	2.372,35	-144,63	-666,99
Συναλλαγματικές διαφορές	-197,86	-0,07	-18,17	
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	-5.256,99	-176,42	-1.189,81	5.691,84
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	11.216,38	9.441,66	5.806,64	4.203,42
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογ/σμών κεφαλαίου κίνησης κλπ λειτουργ.δραστηριότητες:				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	1.179,74	-5.673,96	2.795,25	-342,87
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	-95.544,35	-157.318,92	-18.760,11	-41.701,74
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	61.358,65	110.217,84	-9.708,33	5.840,36
<i>Μείον:Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα καταβεβλημένα</i>	11.216,38	9.375,60	5.806,64	4.203,42
Πληρωμές φόρων	6.398,46	1.864,58	72,47	188,43
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	-19.649,95	-18.480,35	-22.337,53	-29.400,50
Επενδυτικές Δραστηριότητες				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοιν/ξιών & λοιπών επενδύσεων	6.438,87	3.254,21	10.493,22	3.413,21
Αγορά ενσώματων & άυλων παγίων περιουσ.στοιχείων	-27.162,67	-15.472,21	-2.084,67	-3.267,51
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων & άυλων παγίων	8.157,72	11.221,77	419,58	843,65
Τόκοι εισπραχθέντες	7.426,33	59,87	1,97	2,96
Μερίσματα εισπραχθέντα		0,11		
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	-5.139,75	-936,25	8.830,10	992,31
Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες				
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου		-7.000,00		
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	26.089,83	45.667,04	11.384,21	29.096,93
Εξοφλήσεις δανείων	-12.285,66	-15.898,60	-203,25	-1.208,77

(ποσά σε χιλιάδες Ευρώ)

ΑΕΓΕΚ
ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ
30^{ΗΣ} ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2005

Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές				
μισθώσεις (χρεολύσια)	-3.934,07	-2.331,20	-3.565,70	-1.691,54
Μερίσματα πληρωθέντα		-1.141,85		
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	9.870,10	19.295,39	7.615,26	26.196,62
Καθαρή αύξηση (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)	-14.919,60	-121,21	-5.892,17	-2.211,57
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	28.447,43	25.664,33	12.594,35	10.231,72
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	13.527,83	25.543,12	6.702,18	8.020,15

Ε. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι ενοποιημένες και μη ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της ΑΕΓΕΚ (Εταιρία), της 30^{ης} Σεπτεμβρίου 2005, που καλύπτουν την περίοδο από την 1^η Ιανουαρίου έως και την 30^η Σεπτεμβρίου 2005, έχουν συνταχθεί με βάση

- την αρχή του ιστορικού κόστους, όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε τρέχουσες αξίες,
- την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern),
- την αρχή αυτοτέλειας των χρήσεων,
- την ομοιομορφία παρουσίασης,
- τη σημαντικότητα των στοιχείων,
- τη σύνεση- συντηρητισμό στη διαχείριση αβέβαιων θεμάτων ή συναλλαγών

και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ) τα οποία έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των ερμηνειών τους, που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (I.F.R.I.C.) της IASB και τα οποία έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας και του Ομίλου για το εννεάμηνο 2005 έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ) και ειδικότερα σύμφωνα με το ΔΛΠ 34 περί ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων. Σημειώνεται ότι οι παρούσες καταστάσεις δεν αποτελούν πλήρεις οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με όλες τις απαιτήσεις των ΔΠΧΠ. Ως ημερομηνία μετάβασης του Ομίλου στα νέα πρότυπα, θεωρείται η 1η Ιανουαρίου 2004. Οι λογιστικές αρχές που αναφέρονται παρακάτω έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται.

ΑΕΓΕΚ
ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ
30^{ΗΣ} ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2005

Οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις πρέπει να ληφθούν υπόψη σε συνδυασμό με τις ετήσιες και περιοδικές οικονομικές καταστάσεις 2004, καθότι με αυτόν τον τρόπο προσφέρεται πιο ολοκληρωμένη ενημέρωση στον χρήστη τους. Τα στοιχεία του 2004 επαναδιατυπώθηκαν σύμφωνα με τις υιοθετηθείσες για τα ΔΠΧΠ λογιστικές αρχές και εκτιμήσεις και παρουσιάζονται συγκριτικά με τα αντίστοιχα τρέχοντα στοιχεία, όπως προβλέπεται. Σε σχέση με αυτή την επαναδιατυπωμένη παρουσίαση δεν υπάρχουν σημαντικές αλλαγές στις λογιστικές αρχές που τηρήθηκαν στην παρούσα περίοδο. Ωστόσο, οι τελευταίες δημοσιευμένες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας σε ενοποιημένη και μη ενοποιημένη βάση, είχαν συνταχθεί σύμφωνα με τις λογιστικές αρχές του Ν. 2190/1920, όπως ίσχυε τότε (Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα), οι οποίες διαφέρουν σε ορισμένες περιοχές από τα ΔΠΧΠ. Η συμφωνία και περιγραφή της επίδρασης -λόγω μετάβασης από τα ΕΛΠ στα ΔΠΧΠ- στα ίδια κεφάλαια συμπεριλαμβάνεται με την ανάλυση άλλων, επιλεγμένων λογαριασμών, στην παρούσα ενδιάμεση χρηματοοικονομική αναφορά.

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ απαιτεί τη χρήση εκτιμήσεων και κρίσης κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών από την Εταιρία. Παρά το γεγονός ότι οι παραπάνω εκτιμήσεις βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης της Εταιρίας και του Ομίλου σύμφωνα με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτές.

2. Πληροφορίες για την Εταιρία

Η εταιρία «ΑΕΓΕΚ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΓΕΝΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΚΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΩΝ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ, ΓΕΩΡΓΙΚΩΝ και ΔΑΣΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ» με διακριτικό τίτλο «ΑΕΓΕΚ», ιδρύθηκε το 1949 (ΦΕΚ 251/5.8.1949) και έχει έδρα το Δήμο Αμαρουσίου του Νομού Αττικής. Η Εταιρία είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιριών του Υπουργείου Ανάπτυξης με αριθμό 13262/06/Β/86/015 και τα κεντρικά γραφεία της βρίσκονται στο Μαρούσι, Αμαρουσίου Χαλανδρίου 18-20, Τ.Κ. 151 25.

Η δραστηριότητα της Εταιρίας υπάγεται στον κλάδο των κατασκευών και το αντικείμενό της εμπίπτει στην κατηγορία «κατασκευής πλήρων κτιρίων και τεχνικών έργων - έργα πολιτικού μηχανικού», με κωδικό 452, σύμφωνα με την ανάλυση της Ε.Σ.Υ.Ε. (ΣΤΑΚΩΔ - 03). Ο σκοπός της, ο οποίος δεν έχει τροποποιηθεί την τελευταία πενταετία, σύμφωνα με το άρθρο 2 του καταστατικού της, είναι :

1. Η ανάληψη και εκτέλεση πάσης φύσεως τεχνικών έργων δημοσίων, δημοτικών, ιδιωτικών και γενικά νομικών προσώπων δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου και φυσικών προσώπων ή οργανισμών ή συνεταιρισμών πάσης φύσεως. Η ανάληψη και εκτέλεση πάσης φύσεως τεχνικών έργων στο εσωτερικό ή το εξωτερικό, για τα οποία απαιτείται ή όχι ειδικό πτυχίο εργολήπτη δημοσίων έργων οποιασδήποτε κατηγορίας και τάξης.
2. Η ανάληψη και η εκτέλεση πάσης φύσεως μελετών και ερευνών.

ΑΕΓΕΚ
ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ
30^{ΗΣ} ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2005

3. Η συμμετοχή ή αντιπροσώπηση ή συνεργασία με οποιονδήποτε τρόπο σε εταιρίες ή επιχειρήσεις Ελληνικές ή ξένες που έχουν συσταθεί ή πρόκειται να συσταθούν και έχουν τον ίδιο ή παρεμφερή σκοπό.
4. Η συμμετοχή της εταιρίας σε ναυτιλιακές εταιρίες ή αγορά πλοίων ή μερίδων ή μετοχών ναυτιλιακών επιχειρήσεων και γενικά ή με οποιονδήποτε τρόπο άσκηση ναυτιλιακής εμπορίας με την ευρύτερη δυνατή έννοια.
5. Η ανέγερση ή αγορά ή εκμίσθωση ξενοδοχείων, τουριστικών εγκαταστάσεων και γενικά συναφών επιχειρήσεων.
6. Η συμμετοχή στη σύσταση, ή εξαγορά μετοχών και η συμμετοχή, με οποιαδήποτε μορφή, σε εταιρίες που εδρεύουν στην Ελλάδα ή στο εξωτερικό στα πλαίσια της εκάστοτε ισχύουσας νομοθεσίας, και των οποίων το αντικείμενο εργασιών θα αφορά ενδεικτικά και όχι αποκλειστικά :
 - (i) στην ανάληψη και εκτέλεση πάσης φύσεως τεχνικών έργων δημοσίων, δημοτικών, ιδιωτικών και γενικά φυσικών και νομικών προσώπων δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου ή οργανισμών ή συνεταιρισμών πάσης φύσεως, καθώς και την ανάληψη και εκτέλεση πάσης φύσεως μελετών και ερευνών,
 - (ii) την παροχή υπηρεσιών τεχνικού συμβούλου σε θέματα εκπονήσεως κάθε είδους τεχνικών, οικονομοτεχνικών ή οικονομικών μελετών, καθώς και κατασκευής τεχνικών έργων οποιασδήποτε κατηγορίας,
 - (iii) την ανέγερση με οποιοδήποτε σύστημα οικοδομών και οικοδομικών συγκροτημάτων και την πώληση ή εκμετάλλυσή τους, ή εκμετάλλευση με οποιονδήποτε τρόπο των περιεχομένων στην εταιρία ακινήτων, οικοδομών ή οριζόντιων ιδιοκτησιών,
 - (iv) τη συμμετοχή με οποιονδήποτε τρόπο είτε με εισφορές είτε με απόκτηση εταιρικών τίτλων σε άλλες επιχειρήσεις υφιστάμενες ή ιδρυθησόμενες, ημεδαπές ή αλλοδαπές. Η συμμετοχή σε αύξηση κεφαλαίου των παραπάνω εταιριών θεωρείται τρέχουσα συναλλαγή της εταιρίας, καθώς επίσης και η ανάληψη παροχής υπηρεσιών υποστήριξης σε παρόμοιες εταιρίες.

Η Εταιρία επανακρίθηκε στις αρχές του 2003, με απόφαση του Υφυπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 4 του Ν. 2940/01 και έκτοτε κατέχει το ανώτατο εργοληπτικό πτυχίο της 7^{ης} τάξης του ΜΕΕΠ.

Η σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου στις 30/06/2005, ήταν η ακόλουθη:

1. Σπυρίδων Παπαγεωργίου, Πρόεδρος, εκτελεστικό μέλος
2. Ιωάννης Τριανταφύλλου, Διευθύνων Σύμβουλος, εκτελεστικό μέλος
3. Αθανάσιος Ευμορφόπουλος, Αντιπρόεδρος & Τεχνικός Διευθυντής, εκτελεστικό μέλος
4. Γεώργιος Σκουλάς, εκτελεστικό μέλος
5. Αθηνά Τριανταφύλλου, εκτελεστικό μέλος
6. Θάλεια Πουσκουλού - Λατσένερε, εκτελεστικό μέλος
7. Σοφία Αγγελοπούλου, μη εκτελεστικό μέλος
8. Βασίλειος Σαρσέντης, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος
9. Θεοφάνης Μπένος, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος

ΑΕΓΕΚ
ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ
30^{ης} ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2005

3. Δομή του Ομίλου

3.1. Εταιρίες και Κοινοπραξίες που ενοποιούνται και μέθοδοι ενοποίησής τους

Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζονται οι εταιρίες και οι κοινοπραξίες που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 1/1 – 30/9/2005 της Εταιρίας, με τις αντίστοιχες διευθύνσεις, τα ποσοστά συμμετοχής και τις μεθόδους ενοποίησής τους από τη μητρική εταιρία. Επίσης, εμφανίζονται οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις των ενοποιούμενων εταιριών και κοινοπραξιών.

ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ/ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑΣ	ΕΔΡΑ	ΑΜΕΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ	ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡ. ΧΡΗΣΕΙΣ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
ΑΕΓΕΚ	ΜΑΡΟΥΣΙ				3	ΜΗΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ	ΜΑΡΟΥΣΙ	33,81%	46,46%	Ολική	3	Έμμεση συμμετοχή μέσω Foxford Trading LTD
ΜΕΤΩΝ Α.Ε.	ΜΑΡΟΥΣΙ	49,94%	49,94%	Ολική	3	
ΑΣΤΑΚΟΣ ΤΕΡΜΙΝΑΛ Α.Ε.	ΜΑΡΟΥΣΙ	50%	90%	Ολική	2	Έμμεση συμμετοχή μέσω ΜΕΤΩΝ Α.Ε.
ΕΔΑΦΟΣΤΑΤΙΚΗ Α.Ε.	ΧΟΛΑΡΓΟΣ	43,00%	43,00%	Ολική	2	
ΔΙΡΚΗ Α.Ε.	ΜΑΡΟΥΣΙ	100%	100%	Ολική	2	
ΑΕΓΕΚ ROM	ΒΟΥΚΟΥΡΕΣΤΙ, ΡΟΥΜΑΝΙΑ	100%	100%	Ολική	1	
ΕΝΕΤ Α.Ε.	ΧΟΛΑΡΓΟΣ	100%	100%	Ολική	2	
ΑΚΑΡΠΟΡΤ Α.Ε.	ΜΑΡΟΥΣΙ	25%	50%	Ολική	4	Έμμεση συμμετοχή μέσω ΜΕΤΩΝ
ΑΕΓΕF GROUP SRL	ΒΟΥΚΟΥΡΕΣΤΙ, ΡΟΥΜΑΝΙΑ	50%	100%	Ολική	3	Έμμεση συμμετοχή μέσω ΕΥΚΛΕΙΔΗ
ΕΛΑΦΟΝΗΣΟΣ Α.Ε.	ΜΑΡΟΥΣΙ	0	100%	Ολική	6	Έμμεση συμμετοχή μέσω ΕΥΚΛΕΙΔΗ
Ε.Τ.Π. ΔΙΑΧ.ΕΓΚΑΤ.ΚΑΥΣΙΜΩΝ Α.Ε.	ΚΑΛΛΙΘΕΑ	0	40%	Καθαρή Θέση	2	Έμμεση συμμετοχή μέσω ΕΥΚΛΕΙΔΗ. Ενοποιείται για πρώτη φορά
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΑΕΓΕΚ - ΜΕΤΩΝ (Έργο Ιλαρίωνα)	ΜΑΡΟΥΣΙ	70%	100%	Ολική	1	Μεταβολή μεθόδου ενοπ/σης από "καθ. Θέση" σε "ολική ενοποίηση"
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΑΕΓΕΚ – ΜΕΤΩΝ (Έργο Λιμένα Αστακού)	ΜΑΡΟΥΣΙ	55%	100%	Ολική	3	Μεταβολή μεθόδου ενοπ/σης από "καθ. Θέση" σε "ολική ενοποίηση"
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΑΕΓΕΚ – ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ (Έργο	ΜΑΡΟΥΣΙ	50%	100%	Ολική	2	Μεταβολή μεθόδου ενοπ/σης από "καθ. Θέση"

(ποσά σε χιλιάδες Ευρώ)

ΑΕΓΕΚ
ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ
30^{ΗΣ} ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2005

Καμένων Βούρλων)						σε "ολική ενοποίηση"
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΑΕΓΕΚ - ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ (Έργο Σήραγγα Παχτουρίου)	ΜΑΡΟΥΣΙ	50%	100%	Ολική	0	Μεταβολή μεθόδου ενοπ/σης από "καθ. Θέση" σε "ολική ενοποίηση"
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΑΕΓΕΚ - ΕΚΤΕΡ - ΜΕΤΩΝ (Έργο Μετρό Φιξ)	ΜΑΡΟΥΣΙ	33,4%	100%	Ολική	3	Μεταβολή μεθόδου ενοπ/σης από "καθ. Θέση" σε "ολική ενοποίηση"
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΜΕΤΩΝ - ΑΕΓΕΚ (Έργο Φράγμα Ρόδου)	ΜΑΡΟΥΣΙ	50%	100%	Ολική	3	Μεταβολή μεθόδου ενοπ/σης από "καθ. Θέση" σε "ολική ενοποίηση"
Κ/ΞΙΑ ΜΕΤΩΝ ΑΕ- ΝΕΟΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΤΕΚΑ ΑΕ (Έργο κυκλοφ. ρυθμίσεις στο αεροδρόμιο «ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ»)	ΜΑΡΟΥΣΙ	-	50%	Ολική	2	Μεταβολή μεθόδου ενοπ/σης από "καθ. Θέση" σε "ολική ενοποίηση"

3.2. Εταιρίες και Κοινοπραξίες που δεν ενοποιούνται στην παρούσα περίοδο

Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζονται οι εταιρίες και οι κοινοπραξίες που δεν περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 1/1 – 30/9/2005 της Εταιρίας, αλλά είχαν συμπεριληφθεί σε αντίστοιχες προηγούμενων περιόδων.

ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ/ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑΣ	ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ ΣΤΟ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΟ ΤΡΙΜΗΝΟ	ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ ΣΤΟ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΟ ΤΡΙΜΗΝΟ ΠΡΟΗΓ. ΕΤΟΥΣ	ΑΙΤΙΑ
ΕΚΤΕΡ Α.Ε.	ΟΧΙ	ΝΑΙ	Μείωση Συμμετοχής
ΑΕΓΕΚ ΕΝΕΡΓΕΙΑ Α.Ε.	ΟΧΙ	ΝΑΙ	Πώληση
ΕΡΓΩΝΗΣ Α.Ε.	ΟΧΙ	ΝΑΙ	Διακοπή δραστηριότητας
ΕΛΠΕΤ ΒΑΛΚΑΝΙΚΗ Α.Ε.	ΟΧΙ	ΝΑΙ	Προς πώληση
ΕΤΑΝ OVERSEAS Α.Ε.	ΟΧΙ	ΝΑΙ	Υπό εκκαθάριση

ΑΕΓΕΚ
ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ
30^{ΗΣ} ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2005

3.3. Επιπτώσεις μεταβολών από έναρξη, παύση ή μεταβολή της μεθόδου ενοποίησης

Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζονται συγκεντρωτικά οι παραπάνω μεταβολές στην ενοποίηση και οι επιπτώσεις τους σε οικονομικά μεγέθη της Εταιρίας, εφόσον υπερβαίνουν ατομικά ή σε σύνολο το 25% ανά κατηγορία.

ΕΤΑΙΡΙΕΣ Ή Κ/Ε ΤΩΝ ΟΠΟΙΩΝ ΜΕΤΑΒΛΗΘΗΚΑΝ ΟΙ ΣΥΝΘΗΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ (ΕΝΑΡΞΗ- ΠΑΥΣΗ- ΑΛΛΑΓΗ ΜΕΘΟΔΟΥ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ)	ΕΠΙΠΤΩΣΗ ΑΝΩ ΤΟΥ 25% ΣΤΗΝ ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ	ΕΠΙΠΤΩΣΗ ΑΝΩ ΤΟΥ 25% ΣΤΟΝ ΚΥΚΛΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΕΠΙΠΤΩΣΗ ΑΝΩ ΤΟΥ 25% ΣΤΑ ΚΕΡΔΗ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ
ΕΚΤΕΡ Α.Ε.	ΟΧΙ	ΟΧΙ	ΟΧΙ
ΑΕΓΕΚ ΕΝΕΡΓΕΙΑ Α.Ε.	ΟΧΙ	ΟΧΙ	ΟΧΙ
ΕΡΓΩΝΗΣ Α.Ε.	ΟΧΙ	ΟΧΙ	ΟΧΙ
ΕΛΠΕΤ ΒΑΛΚΑΝΙΚΗ Α.Ε.	ΟΧΙ	ΟΧΙ	ΟΧΙ
ΕΤΑΝ OVERSEAS Α.Ε.	ΟΧΙ	ΟΧΙ	ΟΧΙ
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΑΕΓΕΚ - ΜΕΤΩΝ	ΟΧΙ	ΟΧΙ	ΟΧΙ
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΑΕΓΕΚ – ΜΕΤΩΝ	ΟΧΙ	ΟΧΙ	ΟΧΙ
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΑΕΓΕΚ – ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ	ΟΧΙ	ΟΧΙ	ΟΧΙ
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΑΕΓΕΚ - ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ	ΟΧΙ	ΟΧΙ	ΟΧΙ
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΑΕΓΕΚ - ΕΚΤΕΡ - ΜΕΤΩΝ	ΟΧΙ	ΟΧΙ	ΟΧΙ
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΜΕΤΩΝ - ΑΕΓΕΚ	ΟΧΙ	ΟΧΙ	ΟΧΙ
Κ/ΕΙΑ ΜΕΤΩΝ ΑΕ-ΝΕΟΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΤΕΚΑ ΑΕ	ΟΧΙ	ΟΧΙ	ΟΧΙ
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΠΤΩΣΗ	ΟΧΙ	ΟΧΙ	ΟΧΙ

4. Συναλλαγές με συνδεδεμένα με την Εταιρία μέρη

Τα ποσά των αγορών και πωλήσεων καθώς και των υποχρεώσεων και απαιτήσεων της Εταιρίας από και προς τις συνδεδεμένες εταιρίες, σωρευτικά από την έναρξη της διαχειριστικής χρήσης έως 30/9/2005, εμφανίζονται στον παρακάτω πίνακα

ΑΕΓΕΚ
ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ
30^{ΗΣ} ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2005

ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ/ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑΣ	ΑΓΟΡΕΣ	ΠΩΛΗΣΕΙΣ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ
ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ	5,36	403,33	81,55	3.496,13
ΜΕΤΩΝ Α.Ε.	3,51	173,06	86,5	2.504,77
ΑΣΤΑΚΟΣ ΤΕΡΜΙΝΑΛ Α.Ε.	0	65,28	0	5.278,56
ΕΔΑΦΟΣΤΑΤΙΚΗ Α.Ε.	336,92	54,81	0	3.284,94
ΔΙΡΚΗ Α.Ε.	8,66	0	3,59	35,89
ΑΕΓΕΚ ROM	0	0	0	763,95
ΕΝΕΤ Α.Ε.	16.543,80	140,03	1.481,17	3161,72
ΑΚΑΡΠΟΡΤ Α.Ε.	0	19,47	0	159,63
ΑΕΓΕΦ GROUP SRL	1345,47	0	0	2.960,16
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΑΕΓΕΚ - ΜΕΤΩΝ (Έργο Ιλαρίωνα)	1,6	81,1	1,91	3.476,80
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΑΕΓΕΚ - ΜΕΤΩΝ (Έργο Λιμένα Αστακού)	0,6	624,78	7235,4	24,03
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΑΕΓΕΚ - ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ (Έργο Καμένων Βούρλων)	0	15,48	0	1199
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΑΕΓΕΚ - ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ (Έργο Σήραγγα Παχτουρίου)	0	49,79	0	4.584,79
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΑΕΓΕΚ - ΕΚΤΕΡ - ΜΕΤΩΝ (Έργο Μετρό Φιξ)	2,08	8,57	23,12	6.183,78
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΜΕΤΩΝ - ΑΕΓΕΚ (Έργο Φράγμα Ρόδου)	0,11	10,26	18,45	9.063,18
ΕΛΑΦΟΝΗΣΟΣ Α.Ε.	0	0	0	350
Ε.Τ.Π. ΔΙΑΧ.ΕΓΚΑΤ.ΚΑΥΣΙΜΩΝ Α.Ε.	0	0	0	0
ΣΥΝΟΛΑ	18.248,11	1.645,96	8.931,69	46.527,33

5. Εξέλιξη απασχολούμενου προσωπικού

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΑΣΧΟΛΟΥΜΕΝΩΝ	30/9/2005	31/6/2005	30/9/2004
Εταιρία	236	332	1.074
Όμιλος	2.478	2.369	2.392

6. Πληροφορίες για τη μετοχή και δείκτες αποτίμησης

Η Εταιρία είναι εισηγμένη στην Κύρια Αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών από τις 29 Νοεμβρίου 1993. Μονάδα διαπραγμάτευσης αποτελεί ο τίτλος των 10 κοινών ονομαστικών ή προνομιούχων ονομαστικών μετοχών. Το Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρίας ανέρχεται σε 147.033.900 Ευρώ και διαιρείται σε 83.070.000 ονομαστικές μετοχές, εκ των οποίων 79.875.000 κοινές μετά ψήφου ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 1,77 Ευρώ η

(ποσά σε χιλιάδες Ευρώ)

ΑΕΓΕΚ
ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ
30^{ΗΣ} ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2005

κάθε μία και 3.195.000 προνομιούχες άνευ ψήφου, ονομαστικής αξίας 1,77 Ευρώ η κάθε μία. Η τιμή της κοινής μετοχής στις 30.9.2005, διαμορφώθηκε σε 0,67 Ευρώ και η τιμή της προνομιούχου μετοχής επίσης σε 0,60 Ευρώ. Την ίδια ημέρα, η χρηματιστηριακή αξία της Εταιρίας ανερχόταν σε 55.433.250 Ευρώ.

Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζονται βασικές πληροφορίες και δείκτες για την κοινή και την προνομιούχο μετοχή.

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΚΑΙ ΔΕΙΚΤΕΣ ΓΙΑ ΤΗ ΜΕΤΟΧΗ-ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		
Ποσά σε Ευρώ	30/9/2005 ΔΛΠ	31/12/2004 ΕΛΠ
Τιμή κοινής μετοχής (Ευρώ)	0,67	0,64
Αριθμός κοινών μετοχών	79.875.000	79.875.000
Τιμή προνομιούχου μετοχής (Ευρώ)	0,60	0,63
Αριθμός προνομιούχου μετοχών	3.195.000	3.195.000
Σύνολο μετοχών	83.070.000	83.070.000
Σταθμισμένο σύνολο μετοχών	77.272.903	77.339.722
Κεφαλαιοποίηση (Ευρώ)	55.433.250	53.132.850
Λογιστική Αξία μετοχής (Ευρώ)	1,80	5,71
Κέρδη προ φόρων ανά μετοχή (Ευρώ)	0,20	0,29
Κέρδη μετά φόρων ανά μετοχή (Ευρώ)	0,06 ⁽¹⁾	0,06 ⁽²⁾
P/E μετά φόρων ανά κοινή μετοχή	7,97 ⁽³⁾	11,70
P/E μετά φόρων ανά προνομιούχο μετοχή	7,14 ⁽³⁾	11,52
EV / Πωλήσεις ⁽⁴⁾	1,60	0,70
EV / EBITDA ⁽⁵⁾	8,84	4,36

⁽¹⁾ Κέρδη μετά φόρων και δικαιωμάτων μειοψηφίας προς το σταθμισμένο αριθμό μετοχών

⁽²⁾ Κέρδη μετά φόρων, διαφορών φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων και μετά δικαιωμάτων μειοψηφίας προς το σταθμισμένο αριθμό μετοχών

⁽³⁾ Ετησιοποιημένο

⁽⁴⁾ EV: Κεφαλαιοποίηση + Δανεισμός – Διαθέσιμα – Χρεόγραφα

⁽⁵⁾ EBITDA: Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων

ΑΕΓΕΚ
ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ
30^{ΗΣ} ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2005

7. Χρηματοοικονομικοί δείκτες

ΔΕΙΚΤΕΣ ΕΞΕΛΙΞΗΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ		
ΠΕΡΙΟΔΟΥ 1/1-30/9/2005		
Α] ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ	ΣΥΓΚΡΙΣΙΜΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ 1/1-31/12/2004	
	ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΔΛΠ	ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΕΛΠ
Σύνολο παγίων	-8,11%	2,29%
Σύνολο υποχρεώσεων	-4,77%	27,31%
Σύνολο ενεργητικού/ παθητικού	-5,90%	-25,51%
Β] ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	ΣΥΓΚΡΙΣΙΜΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ 1/1-30/9/2004	
	ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΔΛΠ	ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΕΛΠ
Σύνολο κύκλου εργασιών	-5,54%	-25,69%
Κέρδη προ φόρων	-34,82%	-8,98%

ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	30/9/2005
1/1-30/9/2005	ΔΛΠ
Α] ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ	
Ιδίων κεφαλαίων	4,34% ⁽¹⁾
Ενεργητικού	5,51% ⁽¹⁾
Β] ΠΕΡΙΘΩΡΙΩΝ	
Μικτού κέρδους	17,72%
Κερδών προ φόρων	7,84%
Γ] ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ	
Γενική ρευστότητα	0,81
Δ] ΧΡΗΜ/ΚΗΣ ΕΠΙΒΑΡΥΝΣΗΣ	
Χρημ/κά αποτελέσματα προς αποτελέσματα προ φόρων και τόκων	-41,24%
Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα προς μικτά κέρδη	-31,06%
Ε] ΔΑΝΕΙΑΚΗΣ ΕΠΙΒΑΡΥΝΣΗΣ	
Ξένα προς ίδια κεφάλαια	3,28
Τραπεζικές υποχρεώσεις προς ίδια κεφάλαια	1,67

1. Ετησιοποιημένα

ΑΕΓΕΚ
ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ
30^{ΗΣ} ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2005

8. Σημαντικές επισημάνσεις/ γεγονότα

8.1. Γεγονότα περιόδου που αποτυπώνονται στις οικονομικές καταστάσεις

Κατά το χρονικό διάστημα 1/1/2005 έως τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων της 30/9/2005, έλαβαν χώρα τα παρακάτω σημαντικά γεγονότα:

1. Πώληση του ποσοστού συμμετοχής 26,65% στην συνδεδεμένη επιχείρηση PRODEFIN
2. Πώληση της κατά 100% συμμετοχής της ΑΕΓΕΚ στο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρίας «ΑΕΓΕΚ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ» έναντι συνολικού τιμήματος 1.031.700 Ευρώ.
3. Πώληση ποσοστού 21,28% του μετοχικού κεφαλαίου, της συνδεδεμένης, εισηγμένης στο Χ.Α., εταιρίας ΕΚΤΕΡ ΑΕ, έναντι συνολικού τιμήματος 5.265.700 Ευρώ.
4. Πώληση του κτιρίου γραφείων στη Ρουμανία έναντι συνολικού τιμήματος 5.000.000 Ευρώ
5. Απόφαση του Δ.Σ. της Εταιρίας για συγχώνευση με απορρόφηση των συνδεδεμένων εταιριών ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ και ΜΕΤΩΝ Α.Ε.

8.2. Μεταγενέστερα γεγονότα

Δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα ή συναλλαγές στο χρονικό διάστημα από τη λήξη της περιόδου αναφοράς των οικονομικών καταστάσεων 30/6/2005 έως την ημερομηνία δημοσίευσής τους, τα οποία δεν περιλήφθηκαν στις οικονομικές καταστάσεις.

8.3. Επιπτώσεις γεγονότων σε οικονομικά μεγέθη

ΓΕΓΟΝΟΣ/ ΣΥΝΑΛΛΑΓΗ	ΕΠΙΠΤΩΣΗ ΑΝΩ ΤΟΥ 25% ΣΤΗΝ ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ	ΕΠΙΠΤΩΣΗ ΑΝΩ ΤΟΥ 25% ΣΤΟΝ ΚΥΚΛΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΕΠΙΠΤΩΣΗ ΑΝΩ ΤΟΥ 25% ΣΤΑ ΚΕΡΔΗ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ
ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΕΚΤΕΡ Α.Ε.	ΟΧΙ	ΟΧΙ	ΟΧΙ
ΠΩΛΗΣΗ PRODEFIN	ΟΧΙ	ΟΧΙ	ΟΧΙ
ΠΩΛΗΣΗ ΑΕΓΕΚ ΕΝΕΡΓΕΙΑ	ΟΧΙ	ΟΧΙ	ΟΧΙ
ΠΩΛΗΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΓΡΑΦΕΙΩΝ ΡΟΥΜΑΝΙΑΣ	ΟΧΙ	ΟΧΙ	ΟΧΙ
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΠΤΩΣΗ	ΟΧΙ	ΟΧΙ	ΟΧΙ

9. Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Εταιρία και οι επιχειρήσεις του Ομίλου εκτίθενται στους συνήθεις χρηματοοικονομικούς κινδύνους που διέπουν τη λειτουργία ομοειδών επιχειρήσεων, όπως κίνδυνοι αγοράς, συναλλαγματικοί, πιστωτικοί, ρευστότητας, ταμειακών ροών και κίνδυνοι εύλογης αξίας από μεταβολές επιτοκίων.

Κίνδυνος αγοράς

Δεδομένου ότι, όπως αναλύεται παρακάτω στις παρούσες οικονομικές καταστάσεις, το σημαντικότερο τμήμα των εσόδων του Ομίλου προέρχεται από κατασκευαστική δραστηριότητα εντός της επικράτειας με κύριο πελάτη το Ελληνικό Δημόσιο, βασικός παράγοντας εξωγενούς κινδύνου είναι η ζήτηση για δημόσια έργα, όπως εκφράζεται από τους ρυθμούς δημοπράτησης και ανάθεσης. Επίσης αλλά σε μικρότερη κλίμακα, ο Όμιλος δραστηριοποιείται στο εξωτερικό, στο χώρο των Βαλκανίων, την Κύπρο και την Ιορδανία και συνεπώς τα έσοδά του επηρεάζονται σε αντίστοιχο βαθμό, αναφορικά με τα δημόσια έργα, από τις εκεί επικρατούσες συνθήκες της ζήτησης.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Από την προαναφερθείσα δραστηριότητα σε χώρες του εξωτερικού, ο Όμιλος αντιμετωπίζει συναλλαγματικούς κινδύνους μικρής έκτασης, προερχόμενους κυρίως από το LEI Ρουμανίας, την Λίρα Κύπρου και το Δηνάριο Ιορδανίας. Οι κίνδυνοι αυτοί προκύπτουν κυρίως από απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα και καθαρές επενδύσεις σε επιχειρήσεις εξωτερικού.

Πιστωτικός και κίνδυνος ρευστότητας

Αναφορικά με τις απαιτήσεις του, ο Όμιλος δεν αντιμετωπίζει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου σε επίπεδο Χρεωστών ή Πελατών του, πλην αυτών που αναφέρονται στην ενότητα «Επίδικες και υπό διαιτησία διαφορές» παρακάτω στις παρούσες ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις. Δεδομένου ότι, ως αναφέρθηκε, βασικός πελάτης της Εταιρίας είναι το Ελληνικό Δημόσιο, πέραν των τυχόν καθυστερήσεων, οι απαιτήσεις αναμένεται να ικανοποιηθούν. Σημειώνεται ότι ενδεχόμενες σημαντικές καθυστερήσεις στις εισπράξεις επιτείνουν τον κίνδυνο ρευστότητας. Αναφορικά με τις υποχρεώσεις του Ομίλου, υφίσταται σημαντική έκθεση σε τραπεζικό δανεισμό που αφορά κυρίως βραχυπρόθεσμα δάνεια της Εταιρίας και ορισμένων συνδεδεμένων εταιριών της. Παράλληλα με άλλες προσπάθειες και ενέργειες της Εταιρίας προς τον έλεγχο και περιορισμό των παραπάνω υποχρεώσεων, βρίσκεται σε εξέλιξη η διαδικασία αναδιάρθρωσης των δανειακών της οφειλών, σε μακροχρόνια βάση. Οι διαπραγματεύσεις για την έκδοση σχετικού ομολογιακού δανείου από τις πιστώτριες τράπεζες, ύψους 200 εκατ. Ευρώ, είναι σε πλήρη εξέλιξη και η τελική ρύθμιση αναμένεται να επέλθει εντός του τρέχοντος έτους.

Κίνδυνος ταμειακών ροών και μεταβολών εύλογης αξίας λόγω διακυμάνσεων στα επιτόκια

Τα λειτουργικά έσοδα και εισροές του Ομίλου είναι ουσιαστικά ανεπηρέαστα από μεταβολές στις τιμές των επιτοκίων, διότι κατά μείζονα λόγο προέρχονται από έργα εσωτερικού υποκείμενα σε κατασκευαστικά συμβόλαια σταθερής αξίας και ως εκ τούτου αποδίδονται στο εγχώριο νόμισμα, το οποίο υπόκειται σε περιβάλλον νομισματικής σταθερότητας και σχετικά χαμηλού πληθωρισμού. Αναφορικά με ροές από το εξωτερικό, υφίσταται μικρής έκτασης κίνδυνος, ανάλογης με το μέγεθος των εσόδων και το βαθμό που ενδεχόμενες διακυμάνσεις των επιτοκίων επηρεάζουν τις συναλλαγματικές ισοτιμίες του Ευρώ με το νόμισμα της εκάστοτε χώρας δραστηριοποίησης. Ο Όμιλος δεν έχει στο ενεργητικό του σημαντικά χρηματοοικονομικά στοιχεία που η αξία τους επηρεάζεται από τα επιτόκια. Ο Όμιλος έχει λάβει σημαντικό ύψος τραπεζικών χρηματοδοτήσεων, η εύλογη αξία καθώς και οι εκροές σε τόκους και έξοδα των οποίων, επηρεάζονται από τα επιτόκια.

10. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και στοιχεία ενεργητικού

Κατά την εκτίμηση της διοίκησης δεν υπάρχουν σημαντικές ενδεχόμενες υποχρεώσεις και απαιτήσεις που δεν περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις και πρέπει να αναφερθούν.

11. Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες (ΑΠΟΦΑΣΗ 17/336/21.4.2005 του Διοικητικού Συμβουλίου της Ε.Κ.)

«α. Η συνολική επίπτωση των παρατηρήσεων της έκθεσης επισκόπησης του ορκωτού ελεγκτή λογιστή στην καθαρή θέση και τα αποτελέσματα περιόδου της Εταιρίας, σε περίπτωση που ο τύπος της Έκθεσης είναι με παρατηρήσεις που επηρεάζουν τη γνώμη του ελεγκτή. Σε περίπτωση δε που ο ορκωτός ελεγκτής λογιστής, εκφέρει αρνητική γνώμη ή αρνείται να εκφέρει γνώμη, παρατίθεται ο λόγος της άρνησης»: **Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.**

«β. Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις»: **Περιλαμβάνονται στις παρούσες οικονομικές καταστάσεις.**

«γ. Σε περίπτωση που σημειώθηκε μεταβολή στις λογιστικές μεθόδους ή στις λογιστικές εκτιμήσεις, αναφέρεται το είδος της μεταβολής και η επίπτωση, εφόσον είναι σημαντική, στα αποτελέσματα και στην καθαρή θέση της Εταιρίας της τρέχουσας περιόδου.»: **Περιλαμβάνονται στις παρούσες οικονομικές καταστάσεις.**

«δ. Σε περίπτωση εταιρικών γεγονότων όπως εξαγορά, συγχώνευση άλλης εταιρίας ή κλάδου, απόσχιση κλάδου, αναδιάρθρωση και διακοπή εκμετάλλευσης, αναφέρεται το γεγονός. Επιπλέον, στην περίπτωση που τα εν λόγω γεγονότα επέφεραν μεταβολή συνολικά σε ποσοστό άνω του 25%, στον κύκλο εργασιών, ή / και στα αποτελέσματα, ή / και στην καθαρή θέση της Εταιρίας στην τρέχουσα περίοδο, αναφέρεται η επίπτωση στα παραπάνω μεγέθη (ποσό και ποσοστό).»: **Περιλαμβάνονται στις παρούσες οικονομικές καταστάσεις.**

ΑΕΓΕΚ
ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ
30^{ΗΣ} ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2005

«ε. Σε περίπτωση αλλαγής της οικονομικής χρήσης της Εταιρίας, αναφέρεται το γεγονός και οι λόγοι της αλλαγής, με επισήμανση στη μη συγκρισιμότητα των οικονομικών στοιχείων της τρέχουσας περιόδου σε σχέση με την προηγούμενη περίοδο. Επιπλέον παρατίθενται τα βασικά μεγέθη (κύκλος εργασιών, αποτελέσματα μετά από φόρους, καθαρή θέση), της τρέχουσας περιόδου με τα αντίστοιχα συγκρίσιμα της προηγούμενης περιόδου.»: **Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση για την Εταιρία ή τις ενοποιούμενες εταιρίες.**

«στ. Σε περίπτωση που οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις που καταρτίζουν άλλες εταιρίες, αναφέρονται οι επωνυμίες των εταιριών αυτών, η χώρα της έδρας τους και το ποσοστό συμμετοχής τους στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας.»: **Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.**

«ζ. Το ποσό των υφιστάμενων εμπράγματων βαρών.»: **Περιλαμβάνονται στις παρούσες οικονομικές καταστάσεις.**

«η. Οι πάσης φύσεως επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές της Εταιρίας, καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της.»: **Περιλαμβάνονται στις παρούσες οικονομικές καταστάσεις.**

«θ. Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού στο τέλος της τρέχουσας περιόδου.»: **Περιλαμβάνεται στις παρούσες οικονομικές καταστάσεις.**

«ι. Τα ποσά των πωλήσεων και αγορών σωρευτικά από την έναρξη της οικονομικής χρήσης και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρίας στη λήξη της τρέχουσας περιόδου, που έχουν προκύψει από συναλλαγές της με τα συνδεδεμένα, κατά την έννοια του ΔΛΠ 24, προς αυτήν μέρη.»: **Περιλαμβάνονται στις παρούσες οικονομικές καταστάσεις.**

«ια. Σε περίπτωση που στην τρέχουσα περίοδο η Εταιρία παύει να καταρτίζει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, αναφέρεται το γεγονός και η αιτία που το προκάλεσε.»: **Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.**

«ιβ. Κάθε άλλη ουσιώδης για τους επενδυτές πληροφορία ως προς τη χρηματοοικονομική κατάσταση και την πορεία των δραστηριοτήτων της Εταιρίας μέχρι την ημερομηνία δημοσίευσης των περιοδικών οικονομικών καταστάσεων.»: **Περιλαμβάνονται στις παρούσες οικονομικές καταστάσεις.**

12. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές

12.1. Ενοποίηση επιχειρήσεων

Θυγατρικές: Είναι όλες οι εταιρίες που διοικούνται και ελέγχονται, άμεσα ή έμμεσα, από άλλη εταιρία (μητρική), είτε μέσω της κατοχής της πλειοψηφίας των μετοχών της εταιρίας στην οποία έγινε η επένδυση, είτε μέσω της εξάρτησής της από την τεχνογνωσία που της παρέχει ο Όμιλος.

Η ΑΕΓΕΚ ενοποιεί πλήρως τις θυγατρικές (ολική ενοποίηση) με την μέθοδο της εξαγοράς από την ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος έπ' αυτών και παύει να τις ενοποιεί από την ημερομηνία που τέτοιος έλεγχος δεν υφίσταται. Η εξαγορά θυγατρικής από τον Όμιλο λογιστικοποιείται βάσει της μεθόδου της αγοράς. Το κόστος κτήσης μιας θυγατρικής είναι η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων που δόθηκαν, των μετοχών που εκδόθηκαν και των υποχρεώσεων που αναλήφθηκαν κατά την ημερομηνία της ανταλλαγής, πλέον τυχόν κόστους άμεσα συνδεδεμένου με την συναλλαγή. Το κόστος αγοράς πέραν της εύλογης αξίας των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, καταχωρείται ως υπεραξία. Αν το συνολικό κόστος της αγοράς είναι μικρότερο από την εύλογη αξία των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, η διαφορά καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα.

Ειδικά για τις επιχειρηματικές συνενώσεις που είχαν πραγματοποιηθεί πριν την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΠ (1η Ιανουαρίου 2004) χρησιμοποιήθηκε η εξαίρεση του ΔΠΧΠ 1 και δεν εφαρμόστηκε αναδρομικά η μέθοδος της εξαγοράς. Στα πλαίσια της παραπάνω εξαίρεσης η Εταιρία δεν επαναυπολόγησε το κόστος κτήσης των θυγατρικών που είχαν αποκτηθεί πριν από την ημερομηνία μετάβασης, ούτε την εύλογη αξία των αποκτηθέντων στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία της εξαγοράς. Κατά συνέπεια η υπεραξία που αναγνωρίστηκε κατά την ημερομηνία, στηρίχθηκε στην εξαίρεση του ΔΠΧΠ 1, υπολογίστηκε με βάση τις προηγούμενες λογιστικές αρχές και απεικονίστηκε με τον ίδιο τρόπο που απεικονιζόταν σύμφωνα με τις τελευταίες δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου πριν την μετάβαση στα ΔΠΧΠ.

Διεταιρικές συναλλαγές, υπόλοιπα και μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ των εταιριών του Ομίλου απαλείφονται. Οι μη πραγματοποιημένες ζημιές, επίσης απαλείφονται, εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης, του μεταβιβασθέντος στοιχείου ενεργητικού. Οι λογιστικές αρχές των θυγατρικών έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

Κοινοπραξίες: Είναι οι συμβατικοί διακανονισμοί, σύμφωνα με τους οποίους δύο ή περισσότερα μέρη αναλαμβάνουν μια οικονομική δραστηριότητα που υπόκειται σε από κοινού έλεγχο. Από κοινού έλεγχος είναι η συμβατικά κατανεμηθείσα κατανομή του ελέγχου πάνω σε μια επιχείρηση, δηλαδή της δυνατότητας να κατευθύνεται η οικονομική και επιχειρηματική πολιτική μιας επιχείρησης, ούτως ώστε να λαμβάνονται από κοινού οφέλη από τις δραστηριότητές της.

ΑΕΓΕΚ
ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ
30^{ΗΣ} ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2005

Οι συμμετοχές της Εταιρίας σε κοινοπραξίες ενοποιούνται είτε με τη μέθοδο της Ολικής ενοποίησης που αναφέρθηκε παραπάνω, είτε με αυτή της Καθαρής Θέσης. Σύμφωνα με τη μέθοδο της Καθαρής Θέσης η επένδυση στην κοινοπραξία αναγνωρίζεται αρχικά στο κόστος κτήσης και αναπροσαρμόζεται ανάλογα τις μεταβολές στα ίδια κεφάλαιά της. Το κέρδος ή η ζημιά του κοινοπρακτούντος περιλαμβάνει το μερίδιό του στα αποτελέσματα χρήσης της κοινοπραξίας. Η Εταιρία σε κάθε περίπτωση αναγνωρίζει άμεσα στα αποτελέσματά της οποιαδήποτε υποχρέωση ή δέσμευση βαρύνει τις Κοινοπραξίες και για τις οποίες, οι τελευταίες δεν δύναται να ανταποκριθούν.

Ο συμβατικός διακανονισμός προβλέπει τους όρους ελέγχου των μερών στην κοινοπραξία συνεπεία των οποίων, κανένας από τους κοινοπρακτούντες δεν μπορεί να ελέγχει τη δραστηριότητα της κοινοπραξίας από μόνος του. Το γεγονός αυτό αποτελεί και την ουσία της κοινοπραξίας. Ο συμβατικός διακανονισμός προσδιορίζει εάν η λήψη κάποιων αποφάσεων για την επίτευξη των στόχων της κοινοπραξίας, χρειάζεται τη συναίνεση όλων των μερών ή μιας συγκεκριμένης πλειοψηφίας. Στο συμβατικό διακανονισμό μπορεί να κατονομάζεται ποιος θα είναι ο διαχειριστής της κοινοπραξίας ο οποίος δεν ελέγχει την κοινοπραξία, αλλά ενεργεί μέσα στο πλαίσιο της οικονομικής και επιχειρηματικής πολιτικής που έχει συμφωνηθεί από τους κοινοπρακτούντες.

Συγγενείς: Είναι οι επιχειρήσεις στις οποίες η Εταιρία μπορεί να ασκήσει σημαντική επιρροή αλλά δεν πληρούν τις προϋποθέσεις ώστε να χαρακτηριστούν θυγατρικές είτε συμμετοχή σε κοινοπραξία. Οι παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν από την ΑΕΓΕΚ συνιστούν ότι το κατεχόμενο ποσοστό μεταξύ 20% και 50% δικαιωμάτων ψήφου μίας εταιρείας υποδηλώνει σημαντική επιρροή πάνω στην εταιρεία αυτή. Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις αρχικά αναγνωρίζονται στο κόστος και κατόπιν θεωρούνται ότι χρησιμοποιούν τη μέθοδο της καθαρής θέσης.

Το μερίδιο του Ομίλου στα κέρδη ή τις ζημίες των συγγενών επιχειρήσεων μετά την εξαγορά αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα, ενώ το μερίδιο των μεταβολών των αποθεματικών μετά την εξαγορά, αναγνωρίζεται στα αποθεματικά. Οι συσσωρευμένες μεταβολές επηρεάζουν την λογιστική αξία των επενδύσεων σε συγγενείς επιχειρήσεις. Όταν η συμμετοχή του Ομίλου στις ζημίες σε μια συγγενή επιχείρηση ισούται ή υπερβαίνει τη συμμετοχή της στη συγγενή επιχείρηση, συμπεριλαμβανομένων οποιονδήποτε άλλων επισφαλών απαιτήσεων, ο Όμιλος δεν αναγνωρίζει περαιτέρω ζημίες, εκτός και αν έχει καλύψει υποχρεώσεις ή έχει ενεργήσει πληρωμές εκ μέρους της συγγενούς επιχείρησης και εν γένει εκείνων που προκύπτουν από την μετοχική ιδιότητα.

Μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ του Ομίλου και των συνδεδεμένων επιχειρήσεων απαλείφονται κατά το ποσοστό συμμετοχής του Ομίλου στις συγγενείς επιχειρήσεις. Μη πραγματοποιημένες ζημίες απαλείφονται, εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης του μεταβιβασθέντος στοιχείου του ενεργητικού. Οι λογιστικές αρχές των συγγενών επιχειρήσεων έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο. Τα ενδοεταιρικά υπόλοιπα και οι ενδοεταιρικές συναλλαγές καθώς και τα κέρδη του Ομίλου που προκύπτουν από αυτές και δεν έχουν πραγματοποιηθεί ακόμη, απαλείφονται κατά την σύνταξη των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

12.2. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στις αξίες κτήσης τους. Κατά την 1 Ιανουαρίου 2004 τα ιδιόκτητα γήπεδα-οικόπεδα και κτίρια του Ομίλου αποτιμήθηκαν στην εύλογη αξία τους η οποία προσδιορίστηκε βάσει μελέτης αναγνωρισμένων ανεξάρτητων εκτιμητών ακινήτων. Επίσης, κατά την εν λόγω ημερομηνία ο ιδιόκτητος μηχανολογικός εξοπλισμός αποτιμήθηκε στο αποσβέσιμο κόστος αντικατάστασής του. Οι αξίες αυτές απεικονίζονται μειωμένες: (α) κατά τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και (β) την τυχόν απαξίωση των παγίων.

Το αρχικό κόστος κτήσης κάποιου ακινήτου, εγκατάστασης ή εξοπλισμού αποτελείται από την τιμή αγοράς συμπεριλαμβανομένων των δασμών εισαγωγής και των μη επιστρεφόμενων φόρων αγοράς καθώς και οποιοδήποτε αναγκαίο κόστος ώστε να καταστεί το πάγιο λειτουργικό και έτοιμο για την κατά προορισμό χρήση του. Οι μεταγενέστερες δαπάνες, που διενεργούνται σε σχέση με ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία, κεφαλαιοποιούνται μόνον όταν αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη, που αναμένεται ότι θα προκύψουν από την εκμετάλλευση των επηρεαζόμενων στοιχείων. Όλες οι άλλες δαπάνες επισκευών, συντηρήσεων κλπ. των παγίων καταχωρούνται στα έξοδα της χρήσης εντός της οποίας πραγματοποιούνται.

Κατά την απόσυρση ή πώληση κάποιου περιουσιακού στοιχείου, το σχετικό κόστος και οι σωρευμένες αποσβέσεις διαγράφονται από τους αντίστοιχους λογαριασμούς τη χρονική περίοδο της απόσυρσης ή της πώλησης και τα σχετικά κέρδη ή ζημιές αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης.

Οι αποσβέσεις επιβαρύνουν την Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσεως, με βάση την σταθερή μέθοδο απόσβεσης, καθ' όλη τη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής των παγίων περιουσιακών στοιχείων. Οι εδαφικές εκτάσεις δεν αποσβένονται. Η εκτιμώμενη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής, κατά κατηγορία παγίων, έχει ως εξής:

Κτίρια – εγκαταστάσεις κτιρίων	25-35 έτη
Μηχανήματα και εγκαταστάσεις	10- 12 έτη
Μεταφορικά μέσα	10-15 έτη
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	5-8 έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ετήσιο ισολογισμό. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, οι διαφορές (απομείωση) καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα.

12.3. Ασώματα πάγια

Λογισμικά προγράμματα

Τα λογισμικά προγράμματα αφορούν το κόστος αγοράς ή ιδιοπαραγωγής, λογισμικού όπως μισθοδοσία, υλικά, υπηρεσίες καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί κατά την ανάπτυξη λογισμικού προκειμένου αυτό να τεθεί σε λειτουργία. Οι δαπάνες που ενισχύουν ή επεκτείνουν την απόδοση των προγραμμάτων λογισμικού πέρα από τις αρχικές προδιαγραφές τους, αναγνωρίζονται ως κεφαλαιουχική δαπάνη και προστίθενται στο αρχικό κόστος του λογισμικού. Οι αποσβέσεις των λογισμικών προγραμμάτων επιβαρύνουν το λογαριασμό αποτελεσμάτων με την μέθοδο της σταθερής απόσβεσης, καθ' όλη τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους. Η εκτιμώμενη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους είναι από 1 έως 5 έτη.

12.4. Απομείωση αξίας στοιχείων ενεργητικού

Τα στοιχεία του ενεργητικού που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως και όταν κάποια γεγονότα καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Τα στοιχεία του ενεργητικού που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί.

Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται το ποσό από την πώληση ενός στοιχείου του ενεργητικού στα πλαίσια μιας αμοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του στοιχείου ενεργητικού, ενώ αξία χρήσης είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ρών που αναμένεται να εισρεύσουν στην επιχείρηση από την χρήση ενός στοιχείου ενεργητικού και από την διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του.

Αντιλογισμός ζημιάς απομείωσης της αξίας περιουσιακών στοιχείων που λογίσθηκε σε προηγούμενα έτη, γίνεται μόνο όταν υπάρχουν ικανές ενδείξεις ότι η απομείωση αυτή δεν υπάρχει πλέον ή έχει μειωθεί. Στις περιπτώσεις αυτές ο ανωτέρω αντιλογισμός αναγνωρίζεται ως έσοδο.

12.5. Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση

Οι "επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση" αφορούν επενδύσεις οι οποίες αναμένεται να διαρκέσουν για μια αόριστη χρονική περίοδο, αλλά που μπορούν να πωληθούν άμεσα σε περίπτωση ανάγκης ρευστότητας ή αλλαγής στα επιτόκια. Αυτές οι επενδύσεις συμπεριλαμβάνονται στο πάγιο ενεργητικό.

Οι αγοροπωλησίες επενδύσεων καταχωρούνται με το κόστος αγοράς τους κατά την ημερομηνία εμπορικής συναλλαγής, η οποία είναι η ημερομηνία όπου ο Όμιλος δεσμεύεται να αγοράσει ή να πουλήσει το περιουσιακό στοιχείο. Το κόστος αγοράς περιλαμβάνει τις δαπάνες συναλλαγής. Οι διαθέσιμες-προς-πώληση επενδύσεις αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους. Τα μη πραγματοποιηθέντα κέρδη (ζημίες) που προκύπτουν από τις αλλαγές

ΑΕΓΕΚ
ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ
30^{ΗΣ} ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2005

στην εύλογη αξία των χρεογράφων που ταξινομούνται ως διαθέσιμα–προς–πώληση αναγνωρίζονται στη καθαρή θέση. Η εύλογη αξία των επενδύσεων βασίζεται στη τιμή προσφοράς ή στα ποσά που παράγονται από τα μοντέλα ταμειακών ροών. Οι εύλογες αξίες για τα μετοχικά χρεόγραφα μη εισηγμένων εταιριών υπολογίζονται χρησιμοποιώντας δείκτες τιμής προς κέρδη ή τιμής προς ταμειακές ροές, προσαρμοσμένους στις συγκεκριμένες περιστάσεις του εκδότη. Τα μετοχικά χρεόγραφα, των οποίων οι εύλογη αξία δεν μπορεί να υπολογιστεί με ακρίβεια, αναγνωρίζονται στη τιμή κόστους μείων τυχόν απομείωση της αξίας αυτών. Όταν τα χρεόγραφα που χαρακτηρίζονται ως διαθέσιμα–προς–πώληση πωλούνται ή απομειώνονται, οι συσσωρευμένες αναπροσαρμογές εύλογης αξίας συμπεριλαμβάνονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων ως κέρδη ή ζημιές από χρεόγραφα επενδύσεων.

12.6. Αποθέματα

Τα αποθέματα απεικονίζονται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ του κόστους κτήσεως ή παραγωγής του και της ρευστοποιήσιμής τους αξίας. Ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης, μειωμένη κατά το κόστος διάθεσης των αποθεμάτων. Το κόστος των αποθεμάτων προσδιορίζεται με τη μέθοδο του σταθμικού μέσου όρου και περιλαμβάνει τις δαπάνες απόκτησης των αποθεμάτων, τις δαπάνες παραγωγής τους (εφόσον πρόκειται για ιδιοπαραγόμενα προϊόντα) και τις δαπάνες μεταφοράς τους στην τοποθεσία που βρίσκονται.

12.7. Εμπορικές απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις) αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι ο Όμιλος δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλουμένων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα χρήσεως.

12.8. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων

Τα διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθεσίμων περιλαμβάνουν τα μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο καθώς επίσης και τις βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας όπως τα προϊόντα της αγοράς χρήματος και οι τραπεζικές καταθέσεις. Τα προϊόντα της αγοράς χρήματος είναι χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων.

12.9. Συναλλαγές σε ξένα νομίσματα

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων των εταιριών του Ομίλου επιμετρώνται βάσει του νομίσματος του οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο λειτουργεί η κάθε εταιρία. Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ. Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με την χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημιές από

ΑΕΓΕΚ
ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ
30^{ΗΣ} ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2005

συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά την διάρκεια της περιόδου και από την μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.

Τα στοιχεία του ενεργητικού και παθητικού των δραστηριοτήτων στο εξωτερικό, μετατρέπονται σε Ευρώ με τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Αντίστοιχα, τα έσοδα και τα έξοδα έχουν μετατραπεί σύμφωνα με τις μέσες ισοτιμίες κατά την περίοδο αναφοράς. Οι ατομικές οικονομικές καταστάσεις των εταιριών που μετέχουν στην ενοποίηση και παρουσιάζονται αρχικά σε νόμισμα διαφορετικό από το νόμισμα παρουσίασης του Ομίλου, έχουν μετατραπεί σε Ευρώ. Όποιες διαφορές προκύπτουν από αυτή την διαδικασία έχουν χρεωθεί / (πιστωθεί) στο αποθεματικό μετατροπής ισολογισμών θυγατρικών σε ξένο νόμισμα, της καθαρής θέσης.

12.10. Δάνεια

Όλα τα δάνεια αρχικώς καταχωρούνται στο κόστος, το οποίο είναι η εύλογη αξία της παροχής πλην των εξόδων απόκτησης των δανείων. Τα δάνεια αποτιμώνται μεταγενέστερα στην αποσβεσθείσα τιμή κτήσης χρησιμοποιώντας την μέθοδο του προεξοφλητικού επιτοκίου. Οποιαδήποτε διαφορά μεταξύ της παροχής (πλην των εξόδων απόκτησης) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια της περιόδου των δανείων.

12.11. Μισθώσεις

Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις, οι οποίες μεταβιβάζουν στον Όμιλο ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που ακολουθούν την κυριότητα του μισθωμένου στοιχείου, καταχωρούνται ως περιουσιακά στοιχεία με ποσό ίσο κατά την έναρξη της μίσθωσης με την πραγματική αξία του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου ή, αν είναι χαμηλότερη, την παρούσα αξία των ελάχιστων μισθωμάτων. Τα μισθώματα επιμερίζονται στα χρηματοοικονομικά έξοδα και σε μείωση της ανεξόφλητης υποχρέωσης, έτσι ώστε να προκύπτει ένα σταθερό περιοδικό επιτόκιο πάνω στο εναπομένον υπόλοιπο της υποχρέωσης. Τα χρηματοοικονομικά έξοδα χρεώνονται κατευθείαν στα αποτελέσματα χρήσεως. Τα μισθωμένα περιουσιακά στοιχεία αποσβένονται βάσει της ωφέλιμης ζωής αυτών.

12.12. Χρηματοοικονομικά εργαλεία

Χρηματοοικονομικό εργαλείο ή μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού σε μία επιχείρηση και μία χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο σε μία άλλη επιχείρηση. Τα χρηματοοικονομικά μέσα ταξινομούνται με βάση την ουσία της σύμβασης και το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν.

ΑΕΓΕΚ
ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ
30^{ΗΣ} ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2005

Τα βασικά χρηματοοικονομικά εργαλεία του Ομίλου είναι τα μετρητά, οι τραπεζικές καταθέσεις και οι βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις και υποχρεώσεις. Δεδομένης της βραχυπρόθεσμης φύσεως των εργαλείων αυτών, η διοίκηση του Ομίλου πιστεύει ότι η εύλογη αξία τους ουσιαστικά ταυτίζεται με την αξία στην οποία απεικονίζονται στα λογιστικά βιβλία του Ομίλου. Επιπρόσθετα, η διοίκηση του Ομίλου πιστεύει ότι τα επιτόκια που καταβάλλονται σε σχέση με τα συναφθέντα δάνεια ισοδυναμούν με τα τρέχοντα εύλογα επιτόκια της αγοράς και, συνεπώς, δεν συντρέχουν οι προϋποθέσεις οποιασδήποτε προσαρμογής της αξίας στην οποία απεικονίζονται οι υποχρεώσεις αυτές. Ο Όμιλος δεν χρησιμοποιεί χρηματοοικονομικά παράγωγα.

12.13. Μερίσματα

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις την ημερομηνία κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

12.14. Μετοχικό κεφάλαιο

Έξοδα τα οποία πραγματοποιήθηκαν για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Τα έξοδα τα οποία σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται.

Το κόστος κτήσης των ιδίων μετοχών μειωμένο κατά το φόρο εισοδήματος (αν συντρέχει περίπτωση), εμφανίζεται αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων του Ομίλου, μέχρις ότου οι ίδιες μετοχές πωληθούν ή ακυρωθούν. Κάθε κέρδος ή ζημία από πώληση ιδίων μετοχών, καθαρό από άμεσα για τη συναλλαγή λοιπά κόστη και φόρο εισοδήματος, εμφανίζεται ως αποθεματικό στα ίδια κεφάλαια.

12.15. Φόροι (τρέχοντες και αναβαλλόμενοι)

Η επιβάρυνση της περιόδου με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους και τους αναβαλλόμενους φόρους, δηλαδή από τους φόρους ή τις φορολογικές ελαφρύνσεις που σχετίζονται με τα οικονομικά οφέλη που προκύπτουν στην περίοδο αλλά έχουν ήδη καταλογιστεί ή θα καταλογιστούν από τις φορολογικές αρχές σε διαφορετικές περιόδους. Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται στο λογαριασμό των αποτελεσμάτων της περιόδου, εκτός του φόρου εκείνου που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια, στην οποία περίπτωση καταχωρείται απευθείας, κατά ανάλογο τρόπο, στα ίδια κεφάλαια.

Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος περιλαμβάνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ή και απαιτήσεις προς τις δημοσιονομικές αρχές που σχετίζονται με τους πληρωτέους φόρους επί του φορολογητέου εισοδήματος της περιόδου και οι τυχόν πρόσθετοι φόροι εισοδήματος που αφορούν προηγούμενες χρήσεις. Οι τρέχοντες φόροι επιμετρώνται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που εφαρμόζονται στις διαχειριστικές περιόδους με τις οποίες σχετίζονται, βασιζόμενα στο φορολογητέο κέρδος για το έτος. Όλες οι

ΑΕΓΕΚ
ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ
30^{ΗΣ} ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2005

αλλαγές στα βραχυπρόθεσμα φορολογικά στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν μέρος των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αποτιμώνται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα διακανονιστεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν τεθεί σε ισχύ ή ουσιαστικά ισχύουν μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού. Σε περίπτωση αδυναμίας σαφούς προσδιορισμού του χρόνου αναστροφής των προσωρινών διαφορών εφαρμόζεται ο φορολογικός συντελεστής που ισχύει κατά την επόμενη της ημερομηνίας του ισολογισμού χρήση.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται για τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές και συνδεδεμένες επιχειρήσεις, με εξαίρεση την περίπτωση όπου η αναστροφή των προσωρινών διαφορών ελέγχεται από τον Όμιλο και είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αναστραφούν στο προβλεπτό μέλλον.

Οι περισσότερες αλλαγές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν ένα κομμάτι των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης. Μόνο αυτές οι μεταβολές στα στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις που επηρεάζουν τις προσωρινές διαφορές αναγνωρίζονται κατευθείαν στα ίδια κεφάλαια του Ομίλου, όπως η επανεκτίμηση της αξίας της ακίνητης περιουσίας, έχουν ως αποτέλεσμα την σχετική αλλαγή στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις να χρεώνεται έναντι του σχετικού λογαριασμού της καθαρής θέσης.

12.16. Προβλέψεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος έχει παρούσες νομικές ή τεκμηριωμένες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκρών όρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία. Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης κάθε ισολογισμού και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανakλούν την παρούσα

ΑΕΓΕΚ
ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ
30^{ΗΣ} ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2005

αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις άλλα γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκρών πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

12.17. Παροχές προσωπικού

Η Εταιρία δεν έχει επίσημα ή ανεπίσημα ενεργοποιήσει κανένα ειδικό πρόγραμμα παροχών προς τους εργαζόμενους της, το οποίο να δεσμεύεται για παροχές σε περιπτώσεις αποχωρήσεων εργαζόμενων. Το μόνο πρόγραμμα που βρίσκεται εν ισχύ και έχει ενεργοποιηθεί στο παρελθόν είναι η συμβατική υποχρέωση με βάση την ισχύουσα νομοθεσία Ν.2112/1920 και 3198/1955 για παροχή εφάπαξ ποσού σε περίπτωση συνταξιοδότησης του προσωπικού.

12.18. Αναγνώριση εσόδων και εξόδων

Έσοδα: Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία εκτελεσθέντων έργων, πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές. Τα διεταιρικά έσοδα μέσα στον Όμιλο απαλείφονται πλήρως. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

Κατασκευαστικά Συμβόλαια Έργων

Τα έσοδα από την εκτέλεση των κατασκευαστικών συμβολαίων λογίζονται την περίοδο που κατασκευάζεται το έργο, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης του.

Πωλήσεις αγαθών

Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

Παροχή υπηρεσιών

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.

Εκχώρηση δικαιωμάτων εκμετάλλευσης

Τα έσοδα που προκύπτουν από δικαιώματα εκμετάλλευσης (ή δικαιόχρησης) αναγνωρίζονται σε βάση αυτοτέλειας λογιστικών περιόδων και σύμφωνα με το περιεχόμενο των σχετικών συμφωνιών.

Τόκοι

Τα έσοδα τόκων αναγνωρίζονται σε βάση χρονικής αναλογίας, λαμβάνοντας υπόψη το υπόλοιπο του αρχικού ποσού και του ισχύοντα συντελεστή της περιόδου έως τη λήξη, όταν καθορίζεται ότι τέτοια έσοδα θα είναι πληρωτέα στον Όμιλο.

Μερίσματα

Τα μερίσματα αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

Έξοδα: Τα λειτουργικά έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση. Οι πληρωμές για λειτουργικές μισθώσεις μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έξοδα κατά το χρόνο χρήσης του μισθίου. Τα έξοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση.

12.19. Κατασκευαστικά συμβόλαια

Τα κατασκευαστικά συμβόλαια αφορούν την κατασκευή περιουσιακών στοιχείων ή ομάδα συνδεδεμένων περιουσιακών στοιχείων ειδικά για πελάτες σύμφωνα με τους όρους που προβλέπονται στα σχετικά συμβόλαια και των οποίων η εκτέλεση συνήθως διαρκεί για χρονικό διάστημα άνω της μιας χρήσης.

Τα έξοδα που αφορούν στο συμβόλαιο αναγνωρίζονται όταν πραγματοποιούνται. Στην περίπτωση όπου το αποτέλεσμα μιας σύμβασης κατασκευής έργου δεν είναι εφικτό να αποτιμηθεί αξιόπιστα, και κυρίως στην περίπτωση όπου το έργο βρίσκεται σε πρώιμο στάδιο, τότε το έσοδο αναγνωρίζεται μόνο στην έκταση που το αναληφθέν συμβατικό κόστος ενδέχεται να ανακτηθεί ενώ το συμβατικό κόστος πρέπει να αναγνωρίζεται στα έξοδα της χρήσης στην οποία αναλήφθηκε. Επομένως για τα συμβόλαια αυτά αναγνωρίζεται τέτοιο έσοδο ούτως ώστε το κέρδος από το συγκεκριμένο έργο να είναι μηδενικό.

Όταν το αποτέλεσμα ενός συμβολαίου μπορεί να εκτιμηθεί με αξιοπιστία, τα έσοδα και τα έξοδα του συμβολαίου αναγνωρίζονται κατά τη διάρκεια του συμβολαίου, αντίστοιχα, ως έσοδο και έξοδο. Ο Όμιλος χρησιμοποιεί τη μέθοδο της ποσοστιαίας ολοκλήρωσης για να καθορίσει το κατάλληλο ποσό εσόδου και εξόδου που θα αναγνωρίσει σε μια συγκεκριμένη περίοδο. Το στάδιο ολοκλήρωσης μετράται με βάση το συμβατικό κόστος που έχει πραγματοποιηθεί μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού σε σχέση με το συνολικό εκτιμώμενο κόστος κατασκευής κάθε έργου. Όταν είναι πιθανό το συνολικό κόστος του συμβολαίου να υπερβεί το συνολικό έσοδο, τότε η αναμενόμενη ζημία αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα χρήσεως ως έξοδο.

Για τον υπολογισμό του κόστους που πραγματοποιήθηκε έως το τέλος της χρήσης, τυχόν έξοδα που σχετίζονται με μελλοντικές εργασίες αναφορικά με το συμβόλαιο εξαιρούνται και εμφανίζονται ως έργο σε εξέλιξη. Το σύνολο του κόστους που πραγματοποιήθηκε και του κέρδους / ζημίας που αναγνωρίστηκε για κάθε συμβόλαιο συγκρίνεται με τις προοδευτικές τιμολογήσεις μέχρι το τέλος της χρήσης.

Όπου τα πραγματοποιηθέντα έξοδα πλέον των καθαρών κερδών (μείον των ζημιών) που έχουν αναγνωρισθεί υπερβαίνουν τις προοδευτικές τιμολογήσεις, η διαφορά εμφανίζεται ως απαίτηση από πελάτες συμβολαίων έργων. Όταν οι προοδευτικές τιμολογήσεις υπερβαίνουν τα πραγματοποιηθέντα έξοδα πλέον των καθαρών κερδών (μείον των ζημιών) που έχουν αναγνωρισθεί, το υπόλοιπο εμφανίζεται ως υποχρέωση προς τους πελάτες συμβολαίων έργων.

ΑΕΓΕΚ
ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ
30^{ΗΣ} ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2005

13. Επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις σύμφωνα με το ΔΛΠ 34

13.1. Εποχικότητα εργασιών

Η εταιρία και οι επιχειρήσεις του Ομίλου δραστηριοποιούνται κατά κύριο λόγο στο χώρο των κατασκευών και τα έσοδά τους εξαρτώνται από τη ζήτηση δημόσιων και ιδιωτικών έργων. Η δραστηριότητες αυτές επηρεάζονται και εμπίπτουν στο γενικότερο οικονομικό και επιχειρηματικό κύκλο. Περαιτέρω, δεν έχει αναγνωριστεί από την Εταιρία άλλο ειδικότερο ή συστηματικό πρότυπο εποχικότητας, ή άλλης μορφής περιοδικότητα που να διέπει τη δραστηριότητα των επιχειρήσεων του Ομίλου.

13.2. Ανάλυση κύκλου εργασιών κατά ΣΤΑΚΟΔ- 2003

ΑΝΑΛΥΣΗ ΠΩΛΗΣΕΩΝ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΣΤΑΚΟΔ 2003 1/1-30/9/2005	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΕΤΑΙΡΙΑ
203.0 Ξυλουργικά προϊόντα για την οικοδομή	6,35	
452.1 Κατασκευή κτιρίων & τεχνικών έργων πολ/κού μηχ/κού	35.047,72	19.696,22
452.3 Κατασκευή Αυτοκινητοδρόμων	83.378,26	13.146,27
452.4 Κατασκευή υδραυλικών και λιμενικών έργων	63.715,77	6.569,11
452.9 Άλλες κατασκευαστικές εργασίες ειδικής φύσης	5.746,95	74,66
453.1 Τοποθέτηση ηλεκτρικών καλωδιώσεων & εξοπλισμού	5.915,41	2.917,86
453.9 Λοιπές εγκαταστάσεις κτιρίων	2.451,20	2.451,20
519.0 Λοιπό χονδρικό εμπόριο	627,06	92,45
634.0 Δραστηριότ. άλλων γραφείων μεταφορών	1.203,66	
713.2 Εκμίσθωση μηχ/των & εξοπλ. κατασκευών	24,76	599,95
742.0 Συναφείς δραστηριότητες παροχής τεχνικών συμβουλών	17,77	17,77
ΣΥΝΟΛΟ	198.134,91	45.565,49

13.3. Γεωγραφική κατανομή κύκλου εργασιών και αποτελεσμάτων προ φόρων

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1-30/9/2005	1/1-30/9/2004	1/1-30/9/2005	1/1-30/9/2004
ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ	180.635,76	200.719,18	45.565,49	35.216,74
ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ	17.499,15	9.042,90	0	54,41
ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΥ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	198.134,91	209.762,08	45.565,49	35.271,15
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ	15.223,11	23.848,48	361,93	-2.505,40
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ	314,30	-9,59	8,9	-30,6
ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ	15.537,41	23.838,89	370,83	-2.536,00

(ποσά σε χιλιάδες Ευρώ)

ΑΕΓΕΚ
ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ
30^{ΗΣ} ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2005

13.4. Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1-30/9/2005	1/1-30/9/2004
ΆΛΛΑ ΕΣΟΔΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ		
Επιχορηγήσεις και λοιπά έσοδα	86,14	207,97
Ενοίκια και άλλα παρεπόμενα έσοδα	1.174,51	265,12
Λοιπά έσοδα υποκ/των εξωτερικού	149,77	73,86
ΣΥΝΟΛΑ	1.410,42	546,95

13.5. Χρηματοοικονομικά έσοδα και έξοδα

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1-30/9/2005	1/1-30/9/2004
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΞΟΔΑ		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	4.771,34	3.425,03
Προμήθειες εγγυητικών επιστολών	159,54	521,73
Χρηματοδοτικές μισθώσεις	875,76	256,65
ΣΥΝΟΛΑ	5.806,64	4.203,41
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ		
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	1,98	2,65
Έσοδα συμμετοχών	1.039,17	487,79
Έσοδα χρεογράφων		
ΣΥΝΟΛΑ	1.041,15	490,44

13.6. Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1-30/9/2005	1/1-30/9/2004
Κέρδη (ζημιές) αποτίμησης συμμετοχών	296,61	-4.445,46
Κέρδη πωλήσεων συμμετοχών και χρεογράφων		
Άλλα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα		
ΚΑΘΑΡΑ ΧΡΗΜ/ΚΑ ΕΣΟΔΑ (ΕΞΟΔΑ)	296,61	-4.445,46

ΑΕΓΕΚ
ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ
30^{ΗΣ} ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2005

13.7. Φόροι

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1-30/9/2005	1/1-30/9/2004
Αναλογούντες Φόροι Περιόδου	-2491,47	146,88
Αναβαλλόμενη φορολογία	717,93	-876,89
ΣΥΝΟΛΑ (ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΦΟΡΟΥ)	-1.773,54	-730,01

13.8. Κέρδη ανά μετοχή

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1-30/9/2005	1/1-30/9/2004	1/1-30/9/2005	1/1-30/9/2004
Κέρδη που αναλογούν στους μετόχους της Εταιρίας	4.870,55	10.336,14	2.144,37	-1.805,99
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού μετοχών	77.175.800	78.049.476	77.175.800	77.564.210
Βασικά κέρδη ανά μετοχή (Ευρώ)	0,06	0,13	0,03	-0,02

13.9. Πάγια στοιχεία ενεργητικού

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/9/2005	31/12/2004	30/9/2005	31/12/2004
Α. Λειτουργικά Πάγια	280.127,91	286.245,91	81.001,37	80.195,92
Β. Ακίνητα για επένδυση	37.946,22	57.502,73	24.176,41	23.725,68
Γ. Άυλα περιουσιακά στοιχεία	2.062,64	2.150,36	-	-
Δ. Συμμετοχές σε επιχειρήσεις	12.364,51	15.796,61	45.763,07	49.437,94
Ε. Συμμετοχές προς πώληση	31.987,27	35.254,72	1.987,27	5.254,72
ΣΤ. Λοιπά στοιχεία παγίου ενεργητικού	23.442,61	24.821,71	3.988,65	3.862,30
ΣΥΝΟΛΑ	387.931,16	421.772,04	156.916,77	162.476,56
ΜΕΙΟΝ ΣΥΝΟΛΙΚΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	70.821,48	76.219,74	33.005,99	28.287,84
ΣΥΝΟΛΟ ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΩΝ ΠΑΓΙΩΝ	317.109,68	345.552,30	123.910,78	134.188,72

ΑΕΓΕΚ
ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ
30^{ΗΣ} ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2005

Ανάλυση επιμέρους κατηγοριών

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Α. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΠΑΓΙΑ	ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/9/2005	31/12/2004
Γήπεδα- οικόπεδα	0	0
Κτίρια- εγκαταστάσεις	26.762,36	26.762,36
Μηχανήματα	46.573,70	45.275,33
Μεταφορικά Μέσα	7.665,31	8.158,23
ΣΥΝΟΛΑ	81.001,37	80.195,92
ΜΕΙΟΝ ΣΥΝΟΛΙΚΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	27.529,71	25.461,68
ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΠΑΓΙΑ	53.471,66	54.734,24

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Β. ΑΚΙΝΗΤΑ ΠΡΟΣ ΕΠΕΝΔΥΣΗ	ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/9/2005	31/12/2004
Οικόπεδα	16.296,20	17.042,59
Κτίρια	7.880,21	6.683,09
ΣΥΝΟΛΑ	24.176,41	23.725,68
ΜΕΙΟΝ ΣΥΝΟΛΙΚΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	3.172,04	2.826,16
ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΠΡΟΣ ΕΠΕΝΔΥΣΗ	21.004,37	20.899,52

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Δ. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/9/2005	31/12/2004
Επενδύσεις σε θυγατρικές	46.489,69	40.937,30
Επενδύσεις σε συνδεδεμένες	1.260,65	8.500,64
Επενδύσεις σε συμμετοχικού ενδιαφέροντος επιχειρήσεις	0	0
ΣΥΝΟΛΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ	47.750,34	49.437,94

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Ε. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΠΡΟΣ ΠΩΛΗΣΗ	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/9/2005	31/12/2004	30/9/2005	31/12/2004
Επενδύσεις σε θυγατρικές	0	60,16	0	60,16
Επενδύσεις σε συνδεδεμένες	31.987,27	35.194,56	1.987,27	5.194,56
Επενδύσεις σε συμμετοχικού ενδιαφέροντος επ.	0	0	0	0
ΣΥΝΟΛΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΠΡΟΣ ΠΩΛΗΣΗ	31.987,27	35.254,72	1.987,27	5.254,72

ΑΕΓΕΚ
ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ
30^{ΗΣ} ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2005

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΣΤ. ΛΟΙΠΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/9/2005	31/12/2004
Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	3.135,88	2.951,27
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	852,77	911,03
ΣΥΝΟΛΑ	3.988,65	3.862,30
ΜΕΙΟΝ ΣΥΝΟΛΙΚΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	2.304,24	2.826,16
ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΠΡΟΣ ΕΠΕΝΔΥΣΗ	1.684,41	1.036,14

13.10. Κεφαλαιουχικές δαπάνες

Οι επενδύσεις της Εταιρίας σε ενσώματα πάγια στοιχεία για την περίοδο 1/1/05 - 30/09/05 ανέρχονταν σε 1.959,11 χιλ. Ευρώ ενώ οι αντίστοιχες του Ομίλου σε 27.027,61 χιλ. Ευρώ. Οι συνολικές επενδύσεις της Εταιρίας σε ενσώματα πάγια και σε συμμετοχές ανήλθαν σε 7.178,87 χιλ. Ευρώ, όπως φαίνεται στον παρακάτω Πίνακα.

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	ΕΤΑΙΡΙΑ 1/1-30/9/2005
Α. Λειτουργικά Πάγια	1.955,93
Β. Ακίνητα για επένδυση	3,18
Γ. Άυλα περιουσιακά στοιχεία	0,00
Δ. Συμμετοχές σε επιχειρήσεις	5.254,18
Ε. Συμμετοχές προς πώληση	0,00
ΣΤ. Λοιπά στοιχεία παγίου ενεργητικού	0
ΣΥΝΟΛΙΚΕΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΠΑΓΙΩΝ	7.213,29

13.11. Υφιστάμενα εμπράγματα βάρη

Επί ακινήτων της εταιρίας υφίστανται εμπράγματα βάρη συνολικού ποσού 50.606,02 χιλ. Ευρώ προς τράπεζες για εξασφάλιση υποχρεώσεων. Επί ακινήτων συνδεδεμένων επιχειρήσεων επίσης υφίστανται εμπράγματα βάρη συνολικού ποσού 115.769,62 χιλ. Ευρώ για διάφορες αιτίες.

13.12. Αποθέματα

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/9/2005	31/12/2004
Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή	0,00	0,00
Παραγωγή σε εξέλιξη	0,00	2.506,67
Πρώτες και βοηθητικές ύλες	75,57	430,32
Προκαταβολές για αγορά αποθεμάτων	0,00	40,48
ΣΥΝΟΛΑ	75,57	2.977,47

(ποσά σε χιλιάδες Ευρώ)

ΑΕΓΕΚ
ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ
30^{ΗΣ} ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2005

13.13. Επίδικοι πελάτες/ υπό διαιτησία διαφορές

Δυνάμει της υπ' αρ. 2545/2003 απόφασης του Εφετείου Αθηνών επιδικάστηκε απαίτηση υπέρ συνδεδεμένων επιχειρήσεων και κατά της Ε.Τ.Ε. ύψους 7.952,66 χιλ. Δολ. ΗΠΑ νομιμοτόκως, η οποία περιλήφθηκε στον Λογ/σμό "Αποτ/τα εις Νέον". Βάσει του από 08.08.2005 Ιδιωτικού Συμφωνητικού μεταξύ της Ε.Τ.Ε. και των εν λόγω συνδεδεμένων επιχειρήσεων, η πρώτη κατέβαλε για εξόφληση της εν λόγω απαίτησης, συνολικό ποσό ύψους 14.904 χιλ Δολ. ΗΠΑ., εκ των οποίων οι 8.246 χιλ. αφορούν τόκους. Κατά τα λοιπά δεν υπάρχουν σημαντικές επίδικες απαιτήσεις που να επηρεάζουν ουσιωδώς την οικονομική κατάσταση και την λειτουργία του ομίλου.

13.14. Διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/9/2005	31/12/2004
Ταμείο	6.070,67	7.174,42
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	216,87	5.419,93
ΣΥΝΟΛΑ	6.287,54	12.594,35

13.15. Ισοτιμίες που χρησιμοποιήθηκαν στον Ισολογισμό και τα Αποτελέσματα

ΙΣΟΤΙΜΙΑ	30/9/2005	31/12/2004	30/9/2004	31/12/2003	30/9/2005 vs 31/12/2004
1 EUR = RON	3,5586	3,9663	4,1071	4,1117	-10,28%
1 EUR = CYP	0,5732	0,5800	0,5756	0,5864	-1,17%
1 EUR = JOD	0,8538	0,9657	0,8798	0,8955	-11,59%

ΙΣΟΤΙΜΙΑ	ΜΟ εννεαμ.2005	ΜΟ εννεαμ.2004	ΜΟ εννεαμ. 05 vs ΜΟ εννεαμ 04
1 EUR = RON	3,7031	4,0911	-9,48%
1 EUR = CYP	0,5780	0,5832	-0,89%
1 EUR = JOD	0,8948	0,8685	3,03%

ΑΕΓΕΚ
ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ
30^{ΗΣ} ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2005

13.16. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/9/2005	31/12/2004
Προμηθευτές	10.430,53	16.215,54
Επιταγές πληρωτέες	3.329,19	6.877,06
Προκαταβολές Πελατών	581,56	1.887,61
Υποχρεώσεις από εκτέλεση έργων		
Υποχρεώσεις από φόρους- τέλη	1.901,33	1.398,56
Υποχρεώσεις σε ασφ. Οργανισμούς	323,53	663,98
Υποχρεώσεις σε συνδεδεμένες εταιρίες/ Κ/Ξ	4.752,41	2.886,45
Λοιπές	10.730,03	11.472,43
ΣΥΝΟΛΑ	32.048,58	41.401,63

13.17. Ίδια κεφάλαια- ίδιες μετοχές

Το Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρίας ανέρχεται σε 147.033.900 Ευρώ και διαιρείται σε 83.070.000 ονομαστικές μετοχές, εκ των οποίων 79.875.000 κοινές μετά ψήφου ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 1,77 Ευρώ η κάθε μία και 3.195.000 προνομιούχες άνευ ψήφου, ονομαστικής αξίας 1,77 Ευρώ η κάθε μία. Το υπέρ το άρτιο μετοχικό κεφάλαιο του Ομίλου προέκυψε από την έκδοση μετοχών έναντι μετοχών σε αξία μεγαλύτερη της ονομαστικής τους αξίας.

Σε εφαρμογή των αποφάσεων των γενικών Συνελεύσεων εταιριών που περιλαμβάνονται στις παρούσες οικονομικές καταστάσεις, ο Όμιλος κατέχει ίδιες μετοχές στα παρακάτω σύνολα:

ΙΔΙΕΣ ΜΕΤΟΧΕΣ	ΚΟΙΝΕΣ	ΠΡΟΝΟΜΙΟΥΧΕΣ
ΑΕΓΕΚ	2.699.200	160.950

Περαιτέρω, η ανάλυση των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρίας και του Ομίλου, παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα:

ΑΕΓΕΚ
ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ
30^{ΗΣ} ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2005

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/9/2005	31/12/2004	30/9/2005	31/12/2004
ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ				
Καταβεβλημένο	147.033,90	147.033,90	147.033,90	147.033,90
Ίδιες μετοχές	-3,35	0	0	0
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	106.801,13	106.801,13	106.730,19	106.730,19
ΣΥΝΟΛΟ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ	253.831,68	253.835,03	253.764,09	253.764,09
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	162.384,62	158.247,31	-19.485,10	-21.857,92
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΜΕΤΑΒΑΣΗΣ ΣΕ ΔΛΠ	-299.020,74	-299.020,74	-111.818,41	-111.818,41
ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΜΕΙΟΨΗΦΙΑΣ	32.419,60	52.102,93	0	0
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	149.615,16	165.164,53	122.460,58	120.087,76