

Εξαμηνιαία οικονομική έκθεση
του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρίας ΑΕΓΕΚ
(κατ' άρθρο 5 του ν. 3556/2007)

επί των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων περιόδου 01/01 έως 30/06/2008

Το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρίας ΑΕΓΕΚ συνέταξε και δημοσιοποιεί την παρούσα έκθεση που αφορά στις ατομικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας περιόδου 01/01 έως 30/06/2008, οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, και παρέχει τα ακόλουθα στοιχεία και πληροφορίες, κατ' εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 5 του ν. 3556/2007 *περί προσαρμογής της νομοθεσίας προς τις διατάξεις της Οδηγίας 2004/109 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 15ης Δεκεμβρίου 2004, για την εναρμόνιση των προϋποθέσεων διαφάνειας αναφορικά με την πληροφόρηση σχετικά με εκδότες των οποίων οι κινητές αξίες έχουν εισαχθεί προς διαπραγμάτευση σε οργανωμένη αγορά και για την τροποποίηση της Οδηγίας 2001/34/ΕΚ (ΕΕΕΚ L 390/38/31.12.2004).*

Η παρούσα έκθεση έχει εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρίας κατά τη συνεδρίασή του της 28^{ης} Αυγούστου 2008, και θα παραμείνει στη διάθεση του επενδυτικού κοινού για διάστημα τουλάχιστον πέντε (5) ετών από της δημοσιοποίησής της.

Η παρούσα έκθεση έχει υποβληθεί σε επισκόπηση από τον Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή κ. Στέφανο Κλιάφα (Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 10891) της ελεγκτικής εταιρίας ΒΔΟ ΠΡΟΤΥΠΟΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε. (Πατησίων 81 και Χέυδεν, Α.Μ. ΣΟΕΛ Ε 111).

ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2008

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Α' ΜΕΡΟΣ

Δηλώσεις των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρίαςσελ. 3

Β' ΜΕΡΟΣ

Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου.....σελ. 4

Γ' ΜΕΡΟΣ

Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Οικονομικής Πληροφόρησης.....σελ. 18

Δ' ΜΕΡΟΣ

Εξαμηνιαίες Οικονομικές Καταστάσειςσελ. 21

Ε' ΜΕΡΟΣ

Στοιχεία και Πληροφορίες για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2008 έως 30 Ιουνίου 2008
.....σελ. 89

Δηλώσεις των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου

Τα ακόλουθα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρίας , ειδικά ορισθέντα από το Διοικητικό Συμβούλιο κατά τη συνεδρίαση του της 28^{ης} Αυγούστου 2008, για την παροχή των ακόλουθων δηλώσεων, και ειδικότερα οι :

1. Σωτήριος Γαβριήλ του Παναγιώτη, Πρόεδρος του Δ.Σ. & Δ/νων Σύμβουλος,
2. Μιχαήλ Σίμας του Κωνσταντίνου, Δ/νων του Σύμβουλος, και
3. Αθανάσιος Ευμορφόπουλος του Δημητρίου, Αντιπρόεδρος Δ.Σ.,

δηλώνουν, σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 2 του ν. 3556/2007, ότι, εξ όσων γνωρίζουν:

- οι εξαμηνιαίες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο 01.01.2008 – 30.06.2008, οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα χρήσης της εταιρίας και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση, εκλαμβανομένων ως σύνολο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παραγράφους 3 έως 5 του άρθρου 5 του ν. 3556/2007
- η εξαμηνιαία έκθεση του διοικητικού συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή τις πληροφορίες που απαιτούνται βάσει της παραγράφου 6 του άρθρου 5 του ν. 3556/2007

Μαρούσι , 28 Αυγούστου 2008

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

Σ. Γαβριήλ

Μ. Σίμας

Αθ. Ευμορφόπουλος

Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου**ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ Α' ΕΞΑΜΗΝΟΥ 2008****I. ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΑ ΚΑΙ ΤΟΝ ΟΜΙΛΟ**

Το 2007 και το πρώτο εξάμηνο 2008 για τον Όμιλο ΑΕΓΕΚ ήταν περίοδοι γενικότερης αναδιοργάνωσης και σημαντικής απομείωσης του τραπεζικού δανεισμού. Ειδικότερα στο α' εξάμηνο της χρήσης 2008 ολοκληρώθηκε η απόσχιση του κατασκευαστικού κλάδου της εταιρίας και η εισφορά του στη θυγατρική εταιρία ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. και εκδόθηκε περαιτέρω επ' ονόματι της τελευταίας εργοληπτικό πτυχίο 7^{ης} τάξης (ανώτατης) του ΜΕΕΠ.

Το βασικό αντικείμενο και η προτεραιότητα του Ομίλου παραμένει ο τομέας των δημοσίων έργων (φράγματα, σήραγγες, σταθμοί παραγωγής ενέργειας, μεγάλες υπόγειες κατασκευές, έργα μετρό, σιδηροδρομικά έργα, αυτοκινητόδρομοι, αρδευτικά, κτιριακά, έργα διαχείρισης υδάτινων πόρων κλπ.) και η συμμετοχή στην ανάληψη, εκτέλεση και εκμετάλλευση έργων παραχωρήσεων.

II. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ ΓΙΑ ΤΟ Α' ΕΞΑΜΗΝΟ 2008

Ο συνολικός κύκλος εργασιών του Ομίλου κατά το α' εξάμηνο 2008 ανήλθε σε€ 56,3 εκατ., έναντι € 80,2 εκατ. το αντίστοιχο εξάμηνο 2007, παρουσιάζοντας μείωση 29,80%. Επίσης, τα ενοποιημένα αποτελέσματα της χρήσης μετά από τους φόρους παρουσίασαν μείωση, ανερχόμενα σε -57,7 εκατ. ευρώ έναντι -14,2 εκατ. ευρώ το αντίστοιχο εξάμηνο 2007. Κατά κύριο λόγο οι ζημιές αυτές οφείλονται στις υψηλές χρηματοοικονομικές δαπάνες που καταβλήθηκαν εντός της περιόδου, οι οποίες ανήλθαν σε € 7,6 εκατ. στο πλαίσιο της προσπάθειας απομείωσης των υποχρεώσεων. Το κόστος αυτό ήταν αυξημένο ως συνέπεια του υφιστάμενου δανεισμού, παρά τη σημαντική μείωση των τραπεζικών υποχρεώσεων που πραγματοποιήθηκε το τελευταίο διάστημα. Στην εμφάνιση των ζημιών αυτών συνετέλεσε περαιτέρω το υψηλό κόστος εκτέλεσης υπολοίπων εργασιών σε αρκετά έργα, τα οποία βρίσκονται στο τελικό στάδιο, καθώς και το υψηλό κόστος κινητοποίησης σε άλλα έργα, τα οποία βρίσκονται στη έναρξή τους(όπως το έργο του Μαλιακού, η σύμβαση παραχώρησης του οποίου υπεγράφη τον Ιούνιο 2007) και δεν έχουν αρχίσει ακόμη να αποδίδουν., με αποτέλεσμα η εταιρία κατά την περίοδο του α' εξαμήνου 2008 να παρουσιάσει σε ενοποιημένο επίπεδο αρνητικό μικτό αποτέλεσμα, ύψους € 11,3 εκατ.

Αξίζει να σημειωθεί ότι κατά τη χρήση 2007 παρουσίασε σημαντική βελτίωση, τόσο το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων του ομίλου, που διαμορφώθηκε στα €202,7 εκατ. στις 31.12.2007 έναντι €460,2 εκατ. στις 31.12.2006, όσο και το σύνολο των μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων του ομίλου, που διαμορφώθηκε στα €26,6 εκατ. στις 31.12.2007 έναντι €106,03 εκατ. στις 31.12.2006. Περαιτέρω κατά το πρώτο εξάμηνο του 2008, οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις του ομίλου ανήλθαν στα €30,9 εκατ., ενώ οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις διαμορφώθηκαν στα €226,8 εκατ.

Τέλος, το ανεκτέλεστο υπόλοιπο των συμβάσεων έργων που έχει αναλάβει και εκτελεί ο Όμιλος ανέρχεται σήμερα σε € 615 εκατ. Όλα τα έργα που έχει αναλάβει ο Όμιλος εκτελούνται με επιτυχία και εντός του εγκεκριμένου χρονοδιαγράμματος.

III. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ Α' ΕΞΑΜΗΝΟΥ 2008

Κατά το χρονικό διάστημα από 01/01/2008 έως 30/06/2008 έλαβαν χώρα τα ακόλουθα σημαντικά γεγονότα:

- Στις **19/1/2008** πραγματοποιήθηκε η 2η Επαναληπτική Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της ΑΕΓΕΚ, η οποία, μεταξύ άλλων, ενέκρινε:
 - την απόσχιση του κατασκευαστικού κλάδου της εταιρίας ΑΕΓΕΚ και την εισφορά αυτού στην εταιρία ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε., σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 2166/1993 και την ισχύουσα νομοθεσία περί ανωνύμων εταιριών, καθώς και τους επιμέρους βασικούς όρους της εν λόγω απόσχισης, με βάση τα περιουσιακά στοιχεία του ως άνω κλάδου, όπως αυτά απεικονίζονται στη Λογιστική Κατάσταση μετασχηματισμού της 31.10.2007.
 - την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου κατά 70.000.000,00 ευρώ, τη μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρίας κατά 80.475 ευρώ με ακύρωση 160.950 προνομιούχων άνευ ψήφου ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας 0,50€ εκάστης, κατ' εφαρμογή της διάταξης του άρθρου 16 παρ. 6 του Κ.Ν. 2190/1920 όπως ισχύει, τη μετατροπή των απομενουσών μετά την προαναφερθείσα ακύρωση 3.034.050 προνομιούχων άνευ ψήφου ονομαστικών μετοχών της εταιρίας, ονομαστικής αξίας 0,50 ευρώ εκάστης, σε αντίστοιχο αριθμό κοινών μετά ψήφου ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας 0,50 ευρώ εκάστης.
 - την τροποποίηση του άρθρου 2 του καταστατικού της εταιρίας περί του σκοπού αυτής, καθώς μετά την προαναφερθείσα απόσχιση του κατασκευαστικού κλάδου της εταιρίας και την εισφορά αυτού στην εταιρία ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε., η ΑΕΓΕΚ θα δραστηριοποιείται κυρίως στους τομείς των παραχωρήσεων, της ανάπτυξης ακινήτων και της παροχής συμβουλευτικών, υποστηρικτικών και τεχνικών υπηρεσιών σε θέματα διοίκησης και διαχείρισης έργων (project management), αξιοποιώντας την αποκτηθείσα τεχνογνωσία στην κατασκευή έργων.
- Στις **19/1/2008** πραγματοποιήθηκε επίσης και η έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. (πρώην ΕΔΑΦΟΣΤΑΤΙΚΗ), η οποία, μεταξύ άλλων, ενέκρινε :
 - την απορρόφηση του εισφερόμενου κατασκευαστικού κλάδου της εταιρίας ΑΕΓΕΚ.
 - την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. λόγω της προαναφερθείσας απορρόφησης του κλάδου, κατά 38.145.466,50 ευρώ, με έκδοση 25.430.311 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας 1,50 ευρώ εκάστη, προς το σκοπό απόκτησής τους από την ΑΕΓΕΚ.
 - την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε., προς το σκοπό αντήλησως κεφαλαίων ύψους 80.000.000,00 ευρώ, με μερικό αποκλεισμό εκ του δικαιώματος προτίμησης/παραίτηση των παλαιών μετόχων υπέρ της εταιρίας DS Constructions Ltd, ως στρατηγικού επενδυτή, με έκδοση 32.622.851 νέων κοινών μετά ψήφου ονομαστικών μετοχών.
 - την αλλαγή της επωνυμίας της εταιρίας από ΕΔΑΦΟΣΤΑΤΙΚΗ Α.Ε. σε «ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ», καθώς και την τροποποίηση του σκοπού αυτής.
- Στις **28/1/2008** με την υπ' αριθμ. Κ2-988/28.01.2008 απόφαση του Υπουργείου Ανάπτυξης εγκρίθηκε η ως άνω αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της ΑΕΓΕΚ και η τροποποίηση του καταστατικού της σύμφωνα με τις ανωτέρω μεταβολές.

- Στις **14/2/2008** η ΑΕΓΕΚ απέκτησε συμμετοχή 100% στη θυγατρική εταιρία ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.
- Στις **15/2/2008** εγκρίθηκε η προαναφερθείσα απόσχιση και εισφορά του κατασκευαστικού κλάδου και απορρόφησή του από τη θυγατρική εταιρία ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε., δυνάμει της υπ' αριθμ. ΕΜ-2275/15.02.2008 απόφασης του Νομάρχη Αθήνας (Νομαρχία Αθηνών-Ανατολικός Τομέας). Με την ίδια απόφαση εγκρίθηκε και η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρίας ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε., με μερική παραίτηση/κατάργηση του δικαιώματος προτίμησης των παλαιών μετόχων υπέρ της εταιρίας DSC.
- Στις **23/2/2008** υπεγράφη από την ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. η σύμβαση κατασκευής του έργου "Saranda-Konispol (Sagiada) Road civil Works Contract", συνολικής προβλεπόμενης δαπάνης € 28,87 εκατ. (χωρίς Φ.Π.Α.).
- Την **17/04/2008** περιήλθε σε γνώση της ΑΕΓΕΚ, η υπ' αριθμόν 14004/FM/4-4-08 απόφαση του Διαιτητικού Δικαστηρίου του Διεθνούς Εμπορικού Επιμελητηρίου που επιδικάζει καταβολή αποζημίωσης και λοιπών εξόδων ύψους 6,485 χιλ. € υπέρ της εταιρίας ALSTOM για διένεξη σχετικά με το έργο του ΑΗΣ Κομοτηνής. Το ποσό αυτό λήφθηκε υπόψη στη διαμόρφωση της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης α' τριμήνου 2008, εγγραφόμενο στα λοιπά έκτακτα και ανόργανα έξοδα.
- Στις **24/4/2008** υπεγράφη από την θυγατρική εταιρία ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. η σύμβαση για την κατασκευή του έργου "ΥΠΕ ΙΛΑΡΙΩΝΑ : Έργο Στεγανοποίησης Λεκάνης Ελάτης - Οδοί Αποκατάστασης κατακλυζομένων τμημάτων Οδοποιίας - Κατασκευή Γεφυρών Παλιουριάς - Παναγιάς, Δήμητρας - Παλιουριάς και Καρπερού - Νησιού. Σύμβαση ΙΛΗ-4 (1274004)", συνολικής δαπάνης € 32.105.974,00 χωρίς Φ.Π.Α.
- Στις **12/5/2008** υπεγράφη από την Κοινοπραξία "ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. - ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε. - ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε. - ΕΚΤΕΡ Α.Ε." η 3η συμπληρωματική σύμβαση για την κατασκευή του έργου "Κατασκευή νέου στρατιωτικού Νοσοκομείου Θεσσαλονίκης (424ΓΣΝΘ)". Η ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. συμμετέχει στην ανωτέρω κοινοπραξία με ποσοστό 20%. Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται σε € 23.580.532,82 συμπεριλαμβανομένων απρόβλεπτων, αναθεώρησης και ΦΠΑ.
- Στις **21/5/2008** μεταξύ της ΑΕΓΕΚ και της APE Commercial Property A.E., υπεγράφη συμφωνία αναπροσαρμογής του τιμήματος πώλησης της συμμετοχής της εταιρίας στην ΕΛΠΕΤ ΒΑΛΚΑΝΙΚΗ Α.Ε. κατά 35 εκατ. ευρώ επιπλέον του αρχικού τιμήματος. Το γεγονός αυτό λήφθηκε υπόψη στη διαμόρφωση της κατάστασης αποτελεσμάτων α' εξαμήνου 2008.
- Στις **20/6/2008**, λόγω μη υλοποίησης εκ μέρους της εταιρίας DSC της προαναφερθείσας επενδυτικής συμφωνίας, το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρίας, μετά από τη χορήγηση μηνιαίας παράτασης της προθεσμίας για κάλυψη του ποσού της αύξησης των 70.000.000,00 ευρώ από τις πιστώτριες τράπεζες, κατ' εφαρμογή της διάταξης του άρθρου 11 παρ. 5 του Κ.Ν. 2190/1920, αποφάσισε, λόγω μη εμπρόθεσμης καταβολής του ποσού της αύξησης, την ακύρωση της ανωτέρω αύξησης, που αποφάσισε η 2^η επαναληπτική έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρίας της 19.01.2008. Η ακύρωση αυτή εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. Κ2-8094/24.06.2008 απόφαση του Υπουργείου Ανάπτυξης.
Έτσι το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρίας ανέρχεται τελικά σε €107.942.653,00, διαιρούμενο σε 215.885.306 κοινές ονομαστικές μετά ψήφου μετοχές, ονομαστικής αξίας €0,50 εκάστη.
- Ομοίως, στις **20.06.2008**, το Διοικητικό Συμβούλιο της θυγατρικής εταιρίας ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε., κατ' εφαρμογή της διάταξης του άρθρου 11 παρ. 5 του Κ.Ν. 2190/1920, αποφάσισε, λόγω μη εμπρόθεσμης καταβολής του ποσού της αύξησης, την επαναφορά του κεφαλαίου στο ποσό του μετοχικού κεφαλαίου, όπως αυτό είχε

διαμορφωθεί πριν από την αύξηση, ύψους €48.934.276,50, που αποφάσισε η έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρίας της 19.01.2008.

Έτσι το μετοχικό κεφάλαιο της θυγατρικής εταιρίας ανέρχεται πλέον σε €44.672.865,00, διαιρούμενο σε 29.781.910 κοινές ονομαστικές μετά ψήφου μετοχές, ονομαστικής αξίας €1,50 εκάστη.

- Στις **26.06.2008** επετεύχθη κατ' αρχήν συμφωνία με τις πιστώτριες τράπεζες και τον επιχειρηματία κ. Ιωάννη Μαρούλη για την απόκτηση από την εταιρία ΠΡΟΜΑΧΟΣ Α.Ε., συμφερόντων του τελευταίου, ποσοστού μέχρι του 1/3 των μετοχών της ΑΕΓΕΚ και του 80% των μετοχών της θυγατρικής εταιρίας ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. :

Στο πλαίσιο της ανωτέρω συμφωνίας, ο στρατηγικός σχεδιασμός της εταιρίας αφορά συνδυαστικά τα ακόλουθα :

- σύγκληση έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της ΑΕΓΕΚ με θέματα ημερήσιας διάταξης, μεταξύ άλλων, (i) έγκριση των βασικών σημείων του επενδυτικού σχεδίου της εταιρίας, και (ii) αύξηση μετοχικού κεφαλαίου κατά €75.268.962,00 με έκδοση 150.537.924 νέων κοινών ονομαστικών μετά ψήφου μετοχών, ονομαστικής αξίας €0,50 εκάστης και τιμής διάθεσης ομοίως €0,50 ανά μετοχή, με καταβολή μετρητών και κατάργηση του δικαιώματος προτίμησης των παλαιών μετόχων υπέρ τραπεζικών ιδρυμάτων, κατά τα ειδικότερα αναφερόμενα κατωτέρω.

- παράλληλα προς την προαναφερθείσα αύξηση μετοχικού κεφαλαίου της εταιρίας, θα πραγματοποιηθούν διαδοχικές αυξήσεις μετοχικού κεφαλαίου και στην ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε., από τις οποίες θα αντληθούν κεφάλαια ύψους €95.903.882,70, με καταβολή μετρητών και πλήρη κάλυψη του εν λόγω ποσού από την ΑΕΓΕΚ.

- μεταβίβαση από την ΑΕΓΕΚ στην εταιρία ΠΡΟΜΑΧΟΣ Α.Ε. πακέτου μετοχών της εταιρίας ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε., ιδιοκτησίας της, έναντι τιμήματος € 20.000.000,00 ώστε, μετά την ολοκλήρωση της συναλλαγής, οι εταιρίες ΑΕΓΕΚ και ΠΡΟΜΑΧΟΣ Α.Ε. να καταστούν οι μοναδικοί μέτοχοι της εν λόγω εταιρίας με ποσοστά 20% και 80% αντίστοιχα.

- μεταβίβαση ορισμένων ακινήτων, ιδιοκτησίας της ΑΕΓΕΚ, με διάθεση του τιμήματος προς ισόποση εξόφληση τραπεζικών υποχρεώσεων, και παράλληλα (i) άρση των υφισταμένων εμπραγμάτων βαρών υπέρ πιστωτριών τραπεζών επί των ακινήτων των εταιριών ΑΕΓΕΚ και ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. , που παραμένουν στις τελευταίες, καθώς και (ii) άρση ενέχυρων επί συμμετοχών των εταιριών ΑΕΓΕΚ και ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.

- έκδοση κοινού ομολογιακού δανείου της θυγατρικής εταιρίας ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε., ύψους €60 εκατ., για αναχρηματοδότηση υφιστάμενου τραπεζικού δανεισμού καθώς και χρηματοδότηση των γενικών επιχειρηματικών σκοπών της εταιρίας, με τους συνήθεις όρους χορηγήσεων και εξασφαλίσεων σε παρόμοιες συμβάσεις, περιλαμβανόμενης της χορήγησης εταιρικής εγγύησης της ΑΕΓΕΚ, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 23α παρ. 1β του Κ.Ν. 2190/1920.

Μετά την υλοποίηση των ανωτέρω, τα οποία τελούν υπό την προϋπόθεση της εγκρίσεως εκ μέρους των αρμοδίων αρχών, συμπεριλαμβανομένου του προληπτικού ελέγχου της Επιτροπής Ανταγωνισμού (Σημ. : Ο σχετικός φάκελος γνωστοποίησης της σκοπούμενης συγκέντρωσης υπεβλήθη στις 10.07.2008 στην Επιτροπή Ανταγωνισμού και αναμένεται η έκδοση απόφασης), θα επέλθει αύξηση των ιδίων κεφαλαίων και βελτίωση της καθαρής θέσης της εταιρίας και του ομίλου, θα επιτευχθεί σημαντικότερη απομείωση των υφισταμένων τραπεζικών υποχρεώσεων του ομίλου και μετατροπή των υπολοίπων τραπεζικών υποχρεώσεων από βραχυπρόθεσμες σε μακροπρόθεσμες με την έκδοση του προαναφερθέντος ομολογιακού δανείου , θα ισχυροποιηθεί η χρηματοοικονομική θέση της θυγατρικής εταιρίας και γενικότερα θα επέλθει βελτίωση των οικονομικών στοιχείων της εταιρίας και του ομίλου.

- Κατά τη συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Χρηματιστηρίου Αθηνών της **26.06.2008**, αποφασίσθηκε, κατ' εφαρμογή του άρθρου 3.1.2.5.1.β του Αναθεωρημένου Κανονισμού του ΧΑ, η μεταφορά των μετοχών της εταιρίας στην Κατηγορία Επιτήρησης.

Η ένταξη των μετοχών στη συγκεκριμένη κατηγορία ισχύει από τη συνεδρίαση της 27ης Ιουνίου 2008.

Σύμφωνα με το άρθρο 3.1.2.5.1.β του Αναθεωρημένου Κανονισμού του ΧΑ, στην Κατηγορία Επιτήρησης εντάσσονται οι μετοχές εκδότη εφόσον οι ζημιές κατά τη χρήση είναι μεγαλύτερες από το τριάντα τοις εκατό (30%) της καθαρής θέσης, χωρίς παράλληλα ο εκδότης να έχει προχωρήσει σε πρόσκληση Γενικής Συνέλευσης για την αύξηση του μετοχικού του κεφαλαίου. Η εξέταση του εν λόγω κριτηρίου γίνεται βάσει των ετήσιων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων και ως 'αποτελέσματα χρήσεως' λαμβάνονται τα αποτελέσματα του ομίλου μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας.

Περαιτέρω, κατ' εφαρμογή του άρθρου 3.1.2.6 του Αναθεωρημένου Κανονισμού του ΧΑ, σε περίπτωση ένταξης στην Κατηγορία Επιτήρησης για λόγους που αφορούν τη μείωση των ιδίων κεφαλαίων, όπως η παρούσα, η έξοδος από την εν λόγω κατηγορία και η επανένταξη στην Κατηγορία Μεσαίας και Μικρής Κεφαλαιοποίησης επιτρέπεται εφόσον πραγματοποιηθεί αύξηση μετοχικού κεφαλαίου. Στην περίπτωση αυτή, η επανένταξη πραγματοποιείται κατά την εισαγωγή των νέων προερχόμενων από την αύξηση μετοχών.

Συναφώς προς τα ανωτέρω, προκύπτει ότι, τηρουμένων των όρων της διάταξης του άρθρου 3.1.2.6 του Αναθεωρημένου Κανονισμού του ΧΑ, κατά την εισαγωγή προς διαπραγμάτευση στο ΧΑ των νέων μετοχών, οι οποίες θα προέλθουν από την πραγματοποίηση της επικείμενης αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρίας, θα επανενταχθεί το σύνολο των μετοχών της εταιρίας (υφιστάμενες και νέες) στην Κατηγορία Μεσαίας και Μικρής Κεφαλαιοποίησης.

- Στις **22.07.2008** ολοκληρώθηκε ο τακτικός φορολογικός έλεγχος της εταιρίας για τις χρήσεις 2002-2006, τα αποτελέσματα του οποίου καταλαμβάνουν τόσο την ίδια την εταιρία όσο και την απορροφηθείσα λόγω συγχώνευσης εταιρία ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ, για τις χρήσεις 2002-2004 και την περίοδο 01.01 έως 30.06.2005.

Το σύνολο των φόρων που προέκυψε κατά τον εν λόγω έλεγχο για τις δύο εταιρίες κατά τις προαναφερθείσες χρήσεις, με τις επ' αυτών προσαυξήσεις, ανέρχεται στο ποσό των €15.385,56 χιλ., μειούμενο κατά το ποσό των €8.481,96 χιλ., που αφορά επιστρεπτέους φόρους από το Δημόσιο για τις ίδιες ως άνω χρήσεις. Το υπόλοιπο ποσό καταβλητέων φόρων, ύψους €6.903,60 χιλ., θα καταβληθεί, στο πλαίσιο συμφωνηθείσας ρύθμισης, τμηματικά σε 14 μηνιαίες δόσεις, αρχής γενομένης από Μαΐου 2009 .

Το σύνολο των ως άνω φόρων έχει βαρύνει τα αποτελέσματα του α' εξαμήνου 2008, δεδομένου ότι η εταιρία δεν είχε σχηματίσει πρόβλεψη για την έκβαση του φορολογικού ελέγχου στις μέχρι τώρα δημοσιευθείσες οικονομικές της καταστάσεις.

Η εταιρία και οι επιχειρήσεις του Ομίλου εκτίθενται στους συνήθεις χρηματοοικονομικούς κινδύνους που διέπουν τη λειτουργία ομοειδών επιχειρήσεων, όπως κίνδυνοι αγοράς, συναλλαγματικοί, πιστωτικοί, ρευστότητας, ταμειακών ροών και κίνδυνοι εύλογης αξίας από μεταβολές επιτοκίων. Πιθανοί πρόσθετοι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που επί του παρόντος δεν είναι γνωστοί ή που θεωρούνται επουσιώδεις, μπορεί να επιδράσουν δυσμενώς στις επιχειρηματικές δραστηριότητες, τη χρηματοοικονομική κατάσταση, τα αποτελέσματα και τις προοπτικές του Ομίλου. Η σειρά παράθεσης των κινδύνων δεν παραπέμπει σε διαφοροποίησή τους όσον αφορά στη βαρύτητα ή στην πιθανότητα πραγματοποίησης καθενός από αυτούς.

Κίνδυνος αγοράς: Το σημαντικότερο τμήμα των εσόδων του Ομίλου, σύμφωνα με τις τελευταίες δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις, προέρχεται από κατασκευαστική δραστηριότητα εντός της επικράτειας με κύριο πελάτη το Ελληνικό Δημόσιο / ΝΠΙΔ που ανήκουν στον ευρύτερο δημόσιο τομέα, με συνέπεια βασικό παράγοντα εξωγενούς κινδύνου θα αποτελεί η ζήτηση για δημόσια έργα, όπως εκφράζεται από τους ρυθμούς δημοπράτησης και ανάθεσης. Επίσης, αλλά σε μικρότερη κλίμακα, ο Όμιλος δραστηριοποιείται στο εξωτερικό, στο χώρο των Βαλκανίων, την Κύπρο και την Ιορδανία και συνεπώς τα έσοδά του επηρεάζονται σε αντίστοιχο βαθμό, αναφορικά με τα δημόσια έργα, από τις εκεί επικρατούσες συνθήκες της ζήτησης.

Οι δραστηριότητες των εταιριών του Ομίλου εξαρτώνται από τη νομοθεσία που ρυθμίζει τόσο τα δημόσια έργα (προκήρυξη, ανάθεση, επίβλεψη, εκτέλεση), όσο και θέματα που αναφέρονται στο περιβάλλον, στην ασφάλεια, στη δημόσια υγεία, στο εργασιακό περιβάλλον και στη φορολόγηση. Είναι γεγονός ότι ο Όμιλος έχει το μέγεθος και τις υποδομές να ανταποκριθεί αποτελεσματικά σε μεταβολές της σχετικής νομοθεσίας, αλλά δεν μπορεί να αποκλειστεί το ενδεχόμενο μελλοντικές νομοθετικές μεταρρυθμίσεις να προκαλέσουν, έστω και πρόσκαιρα, αρνητικές επιπτώσεις στα οικονομικά αποτελέσματα του Ομίλου.

Συναλλαγματικός κίνδυνος – Κίνδυνος δραστηριοποίησης σε χώρες του εξωτερικού: Τα τελευταία χρόνια ο Όμιλος δραστηριοποιείται σε χώρες του εξωτερικού, οι οποίες δεν παρουσιάζουν σημεία κυβερνητικής αστάθειας και επιδεικνύουν ικανοποιητικούς ρυθμούς ανάπτυξης. Ενδεχόμενες όμως κυβερνητικές, πολιτικές και οικονομικές εξελίξεις ή αλλαγές αναφορικά με τον πληθωρισμό, τα επιτόκια, τη φορολογία, τη διακύμανση των συναλλαγματικών ισοτιμιών, τις διεθνείς σχέσεις και διενέξεις, ή γενικότερα τη διατάραξη του οικονομικού ή πολιτικού περιβάλλοντος στις χώρες αυτές, ενδέχεται να επιφέρουν καθυστερήσεις ή διακοπή στην ολοκλήρωση των έργων. Ο Όμιλος αντιμετωπίζει συναλλαγματικούς κινδύνους μικρής έκτασης, προερχόμενους κυρίως από το RON Ρουμανίας και το Δηνάριο Ιορδανίας. Οι κίνδυνοι αυτοί προκύπτουν κυρίως από απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα και καθαρές επενδύσεις σε επιχειρήσεις εξωτερικού. Δεδομένου όμως ότι έχουν ολοκληρωθεί τα αναληφθέντα έργα, επί του παρόντος δεν υφίσταται σχετικός κίνδυνος.

Πιστωτικός και κίνδυνος ρευστότητας: Ο Όμιλος δεν αντιμετωπίζει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου αναφορικά με τις απαιτήσεις του, τόσο σε επίπεδο χρεωστών όσο και σε επίπεδο πελατών. Δεδομένου ότι, ως αναφέρθηκε, κύριος πελάτης των εταιριών του Ομίλου είναι το Ελληνικό Δημόσιο, πέραν των τυχόν καθυστερήσεων όσον αφορά την είσπραξη των απαιτήσεων, αυτές αναμένεται να ικανοποιηθούν. Σημειώνεται πάντως ότι τυχόν σημαντικές καθυστερήσεις στις εισπράξεις ενδέχεται να επιτείνουν τον κίνδυνο ρευστότητας. Αναφορικά με τις υποχρεώσεις του Ομίλου, υφίσταται έκθεση σε τραπεζικό δανεισμό, οποίος πάντως έχει μειωθεί σε σημαντικό βαθμό, και ο οποίος αφορά κυρίως βραχυπρόθεσμα δάνεια της εταιρίας και ορισμένων συνδεδεμένων εταιριών της.

Λαμβάνοντας υπόψη την οικονομική κατάσταση της εταιρίας, τις ανάγκες χρηματοδότησης του αναπτυξιακού της προγράμματος, τις δυνατότητες και προοπτικές της εταιρίας καθώς και τις γενικότερες συνθήκες που επικρατούν στον κατασκευαστικό κλάδο, το Διοικητικό Συμβούλιο πρότεινε προς τη Γενική Συνέλευση των μετόχων την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου με καταβολή μετρητών και παραίτηση του δικαιώματος προτίμησης των παλαιών μετόχων υπέρ πιστωτικών ιδρυμάτων. Το ποσό των € 75.268.962,00 το οποίο αναμένεται να αντληθεί από την επικείμενη αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου θα διατεθεί στο σύνολό του για την αποπληρωμή τραπεζικών υποχρεώσεων της ΑΕΓΕΚ. Η εταιρία σκοπεύει να χρησιμοποιήσει τα κεφάλαια που θα αντληθούν από την αύξηση το αργότερο εντός ενός (1) έτους από την ημερομηνία ολοκλήρωσης της αύξησης του κεφαλαίου. Παράλληλα προς την προαναφερθείσα αύξηση μετοχικού κεφαλαίου της εταιρίας, στο πλαίσιο του προς έγκριση επενδυτικού σχεδίου της ΑΕΓΕΚ, θα πραγματοποιηθούν διαδοχικές αυξήσεις μετοχικού κεφαλαίου και στην ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε., από τις οποίες θα αντληθούν κεφάλαια ύψους € 95.903.882,70, με καταβολή μετρητών και πλήρη κάλυψη του εν λόγω ποσού από την ΑΕΓΕΚ.

Μη κάλυψη / μερική κάλυψη της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου : Στο πλαίσιο της από 26.06.2008 καταρχήν συμφωνίας με τον επιχειρηματία κ. Ιωάννη Μαρούλη και τις τράπεζες ALPHA και ΠΕΙΡΑΙΩΣ, το Διοικητικό Συμβούλιο συγκάλεσε Γενική Συνέλευση των μετόχων για την 29.08.2008 (σε περίπτωση μη επίτευξης της νόμιμης απαρτίας, Α' επαναληπτική Γ.Σ. : 09.09.2008 και Β' επαναληπτική Γ.Σ. : 20.09.2008) με θέμα ημερήσιας διάταξης, μεταξύ άλλων, την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου με καταβολή μετρητών και παραίτηση του δικαιώματος προτίμησης των παλαιών μετόχων υπέρ πιστωτικών ιδρυμάτων. Για την επικείμενη αύξηση μετοχικού κεφαλαίου δεν υπάρχει εγγύηση κάλυψης.

Επομένως, εάν δεν καλυφθεί το ποσό της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου ή αν η εν λόγω κάλυψη είναι μερική, το μετοχικό κεφάλαιο θα αυξηθεί μέχρι το ποσό της κάλυψης, σύμφωνα με το άρθρο 13α παρ. 1 του Κ.Ν. 2190/1920. Μία τέτοιου είδους εξέλιξη θα είχε επιπτώσεις στη χρηματοοικονομική κατάσταση, την κερδοφορία και τις προοπτικές του Ομίλου.

Κίνδυνος ταμειακών ροών και μεταβολών εύλογης αξίας λόγω διακυμάνσεων στα επιτόκια: Τα λειτουργικά έσοδα και εισροές του Ομίλου δεν επηρεάζονται ουσιαστικά από μεταβολές στις τιμές των επιτοκίων, δεδομένου ότι κατά μείζονα λόγο προέρχονται από έργα εσωτερικού στο πλαίσιο κατασκευαστικών συμβολαίων σταθερής αξίας και ως εκ τούτου τα σχετικά οικονομικά μεγέθη εκφράζονται στο εγχώριο νόμισμα, χωρίς σημαντικές πιθανότητες παρουσίασης νομισματικής αστάθειας ή υψηλού πληθωρισμού. Αναφορικά με ροές από το εξωτερικό, υφίσταται μικρής έκτασης κίνδυνος, ανάλογης με το μέγεθος των εσόδων και το βαθμό που ενδεχόμενες διακυμάνσεις των επιτοκίων επηρεάζουν τις συναλλαγματικές ισοτιμίες του Ευρώ με το νόμισμα της εκάστοτε χώρας δραστηριοποίησης. Ο Όμιλος δεν έχει στο ενεργητικό του σημαντικά χρηματοοικονομικά στοιχεία, η αξία των οποίων να επηρεάζεται από τη διακύμανση των επιτοκίων. Ωστόσο ο Όμιλος έχει λάβει τραπεζικές χρηματοδοτήσεις, η εύλογη αξία των οποίων καθώς και οι σχετικές εκροές σε τόκους και έξοδα, ευλόγως επηρεάζονται από τα επιτόκια.

Τα δάνεια του ομίλου, όπως αυτά απεικονίζονται και στην παρ. 9.18 των οικονομικών καταστάσεων, εμφανίζονται στον ακόλουθο πίνακα.

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2008	31/12/2007	30/6/2008	31/12/2007
ΔΑΝΕΙΣΜΟΣ				
Βραχυπρόθεσμες Τραπεζικές Υποχρεώσεις	90.788,84	91.091,45	36.878,97	39.436,84
Μακροπρόθεσμες Τραπεζικές Υποχρεώσεις	18.546,62	19.645,64	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΑ	109.335,46	110.737,09	36.878,97	39.436,84

Αν υποθέταμε ότι τα επιτόκια αυξάνονταν κατά 1% η επίπτωση στα αποτελέσματα και στα ίδια κεφάλαια της εταιρίας και του Ομίλου θα ήταν η ακόλουθη :

	ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ		ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	
	30/6/2008	31/12/2007	30/6/2008	31/12/2007
Όμιλος	-547	-1.110	-547	-1.110
Εταιρία	-184	-400	-184	-400

Για την κατάρτιση του παραπάνω πίνακα ελήφθη υπόψη το υπόλοιπο των τραπεζικών υποχρεώσεων κατά την 30.06.2008, υπολογισμένο με το μέσο σταθμισμένο πραγματικό επιτόκιο δανεισμού προσαυξημένο κατά μια ποσοστιαία μονάδα.

Εξάρτηση από συμβάσεις έργων : Ο Όμιλος στα πλαίσια της κατασκευαστικής του δραστηριότητας, η οποία, συνεπεία της απόσχισης και εισφοράς του κατασκευαστικού κλάδου της ΑΕΓΕΚ στην ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ, κατά κύριο λόγο ασκείται πλέον μέσω της τελευταίας, συνάπτει συμβάσεις για την ανάληψη κατασκευαστικών εργασιών είτε αυτοτελώς είτε ως μέλος κοινοπραξίας με διάφορες κατηγορίες πελατών, όπως ενδεικτικά, το Ελληνικό Δημόσιο, η Δ.Ε.Η. Α.Ε., η ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε., η ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε. κ.α. Οι συμβάσεις αυτές εντάσσονται στο σύνηθες πλαίσιο δραστηριοτήτων του Ομίλου. Η εξάρτηση της εταιρίας και ευρύτερα του Ομίλου από την ανάληψη ενός έργου μέσω μίας υπογεγραμμένης σύμβασης ενέχει κινδύνους, λόγω, ενδεικτικά και όχι περιοριστικά του βαθμού δυσκολίας του εκάστοτε έργου, της καθυστέρησης εκπόνησης γεωλογικών ερευνών, αρχαιολογικών ανασκαφών κ.ο.κ. Οποιαδήποτε εκ των άνω περιπτώσεων ενδέχεται να επιφέρει καθυστέρηση στην υλοποίηση του συγκεκριμένου έργου με σημαντικές επιπτώσεις στις επιχειρηματικές δραστηριότητες, την κερδοφορία και τις προοπτικές του Ομίλου.

Καθυστέρηση υπογραφής και υλοποίησης των συμβάσεων παραχώρησης : Η εταιρία, συνεπεία της απόσχισης του κατασκευαστικού της κλάδου και εισφοράς αυτού στη θυγατρική της εταιρία ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε., έχει ως κύριο αντικείμενο δραστηριότητας τη διαχείριση έργων, συμμετοχών και παραχωρήσεων στους τομείς υποδομών και ανάπτυξης ακινήτων.

Ήδη σήμερα διαθέτει χαρτοφυλάκιο έργων παραχώρησης (π.χ. Μαλιακός-Κλειδί, Υπόγειοι σταθμοί αυτοκινήτων στην Αθήνα) και ταυτόχρονα συμμετέχει και σε κοινοπραξίες που έχουν προεπιλεγεί για τη β' φάση άλλων αυτοχρηματοδοτούμενων έργων, όπως ΟΔΙΚΑ ΑΤΤΙΚΑ ΕΡΓΑ.

Μολονότι το Δημόσιο και οι κατασκευαστικές εταιρίες έχουν αποκτήσει σημαντική εμπειρία από την εκτέλεση και εκμετάλλευση έργων με τη μέθοδο συγχρηματοδότησης, παρουσιάζονται σημαντικές καθυστερήσεις κατά την οριστική ανάθεση των εν λόγω έργων που οφείλονται κυρίως σε νομικής φύσεως θέματα και δυσκολίες, οι οποίες (καθυστερήσεις) ενδεχομένως να επηρεάσουν δυσμενώς τα οικονομικά μεγέθη του Ομίλου.

Εξάρτηση των εργασιών της από συγκεκριμένους πελάτες : Τα κατασκευαστικά έργα που αναλαμβάνει ο Όμιλος, τα οποία εφεξής, συνεπεία της απόσχισης και απορρόφησης του κατασκευαστικού κλάδου από την ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε., εκτελούνται από την τελευταία, περιλαμβάνουν σαφείς ρήτρες σχετικά με την εμπρόθεση και την ορθή εκτέλεσή τους. Παρ' όλο που ο Όμιλος διαθέτει σημαντική εμπειρία και τεχνογνωσία στην κατασκευή πολυσύνθετων κατασκευαστικών έργων, η διατάραξη, για οιοδήποτε λόγο, της συνεργασίας της εταιρίας με τον πελάτη ή/και η ολοκλήρωση των εργασιών που απορρέουν από τα εν λόγω έργα, υπό την προϋπόθεση ότι δεν θα αναπληρώνονται από νέα έργα, θα επηρέαζαν τη δραστηριότητα και την κερδοφορία του Ομίλου. Επιπρόσθετα τυχόν καθυστέρηση στις καταβολές πληρωμών ενδέχεται να επηρεάσει αρνητικά το κεφάλαιο κίνησης και τη ρευστότητα του Ομίλου.

Στην παρούσα φάση, ο Όμιλος διατηρεί άριστες πελατειακές σχέσεις οι οποίες ενισχύονται από την εφαρμογή του Συστήματος Διαχείρισης Ποιότητας «EN ISO 9001:2000» για το πεδίο εφαρμογής «*Ανάπτυξη, κατασκευή και διαχείριση σύνθετων τεχνικών υπογείων, συγκοινωνιακών, υδραυλικών, λιμενικών, οικοδομικών, ηλεκτρομηχανολογικών, βιομηχανικών, ενεργειακών και περιβαλλοντικών έργων υποδομής Δημόσιου και Ιδιωτικού τομέα*» από τον φορέα πιστοποίησης TÜV NORD, με ισχύ μέχρι την 23.07.2011.

Εξάρτηση από το εργοληπτικό πτυχίο : Σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας περί δημοσίων έργων, μια εργοληπτική επιχείρηση για να μπορεί να λάβει μέρος σε δημοπρασίες για την ανάθεση συμβάσεων δημοσίων έργων πρέπει να είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων (Μ.Ε.ΕΠ.) που τηρείται στο Υ.Π.Ε.ΧΩ.Δ.Ε. Μετά την εγγραφή στο εν λόγω Μητρώο, μία επιχείρηση πρέπει να διαθέτει κατά το χρόνο της τακτικής επανάκρισης (ανά εξαετία για τις εταιρίες 7^{ης} τάξης) την κατάλληλη στελέχωση, τα απαραίτητα οικονομικά στοιχεία από τα οποία αποδεικνύεται η τήρηση των δεικτών βιωσιμότητας που ορίζει ο νόμος, εμπειρία στην εκτέλεση έργων κ.λ.π.

Με την ολοκλήρωση της διαδικασίας απόσχισης του κατασκευαστικού κλάδου της ΑΕΓΕΚ και εισφοράς του στη θυγατρική εταιρία ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε., η ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. απέκτησε, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, ως στοιχείο του εν λόγω κλάδου και το υπ' αριθμ. 5498 εργοληπτικό πτυχίο 7^{ης} τάξης της ΑΕΓΕΚ, η ισχύς του οποίου λήγει στις 31.01.2009. Η υπηρεσία τήρησης του ΜΕΕΠ μπορεί να ενεργήσει οποτεδήποτε έκτακτη επανάκριση του πτυχίου, εφόσον διακριβωθούν νεώτερα δυσμενή στοιχεία που επηρεάζουν αρνητικά την ομαλή και αξιόπιστη λειτουργία της διαγράφοντας την ή υποβιβάζοντάς την από την τάξη εγγραφή της. Σημειώνεται πάντως ότι οι δείκτες βιωσιμότητας (Ίδια Κεφάλαια / Σύνολο Υποχρεώσεων > 1 και Κυκλοφορούν Ενεργητικό/Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις > 1), όπως ορίζονται στο άρθρο 16 του Ν. 1418/1984, όπως ισχύει, λαμβάνονται υπόψη μόνον κατά την τακτική ή την, με πρωτοβουλία της επιχείρησης, έκτακτη αναθεώρηση και δεν θεωρούνται δυσμενές στοιχείο για τη διενέργεια έκτακτης αναθεώρησης του αντίστοιχου εργοληπτικού πτυχίου από την Υπηρεσία.

Συμμετοχή σε κοινοπραξίες : Σημαντικό μέρος των εσόδων του Ομίλου προέρχεται από έργα που εκτελούνται με τη μορφή κοινοπραξιών με άλλες κατασκευαστικές εταιρίες στην Ελλάδα και το εξωτερικό. Τα κοινοπρακτικά σχήματα εκθέτουν τον Όμιλο στον κίνδυνο ένα ή περισσότερα μέλη να μην ανταποκριθούν στις υποχρεώσεις τους, γεγονός που μπορεί να προκαλέσει αρνητικές συνέπειες στην κοινοπραξία και κατά συνέπεια στον Όμιλο.

Εποχικότητα εργασιών : Οι επιχειρήσεις του Ομίλου δραστηριοποιούνται κατά κύριο λόγο στο χώρο των κατασκευών και τα έσοδά τους εξαρτώνται από τη ζήτηση δημόσιων και ιδιωτικών έργων. Οι δραστηριότητες αυτές επηρεάζονται και εμπίπτουν στο γενικότερο οικονομικό και επιχειρηματικό κύκλο. Περαιτέρω, δεν έχει αναγνωρισθεί από την εταιρία άλλο ειδικότερο ή συστηματικότερο πρότυπο εποχικότητας ή άλλης μορφής περιοδικότητα που να διέπει τη δραστηριότητα του Ομίλου.

Επάρκεια κεφαλαίου κίνησης : Η Διοίκηση της εταιρίας εκτιμά ότι το κεφάλαιο κίνησης επαρκεί για τις τρέχουσες δραστηριότητες του Ομίλου για τους επόμενους δώδεκα (12) μήνες λαμβάνοντας υπόψη : (α) την είσοδο της εταιρίας ΠΡΟΜΑΧΟΣ Α.Ε., ως στρατηγικού επενδυτή, και το προς έγκριση από τη Γενική Συνέλευση επενδυτικό σχέδιο της επιχείρησης, (β) την επικείμενη αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της ΑΕΓΕΚ και της θυγατρικής εταιρίας ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε., (γ) την απομείωση των μακροπρόθεσμων και βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων του Ομίλου και (δ) την απομείωση του τραπεζικού δανεισμού.

Η Διοίκηση της εταιρίας για τη συνέχιση της απρόσκοπτης λειτουργίας της επιδιώκει την εξισορρόπηση των λειτουργικών ταμιακών ροών μέσω σκοπούμενης επαναδιαπραγμάτευσης των δανείων της και συστηματικού ελέγχου και περιορισμού των δαπανών στη διοίκηση και τη λειτουργία της και εντείνει τις ενέργειες προς το σκοπό

περαιτέρω απομείωσης των τραπεζικών της υποχρεώσεων με αποτέλεσμα τη μείωση του κόστους εξυπηρέτησης (τόκων) του δανεισμού. Οι ανωτέρω ενέργειες σε συνδυασμό με τη δυνατότητα της εταιρίας να υποβάλλει κατά περίπτωση αιτήματα για τη λήψη πρόσθετου δανεισμού ανάλογα με τις τυχόν έκτακτες παρουσιαζόμενες ανάγκες βραχυπρόθεσμης χρηματοδότησης, θα ενισχύσουν το κεφάλαιο κίνησης της εταιρίας σε περίπτωση μερικής κάλυψης της επικείμενης αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου.

Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις : Η εταιρία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές έως και τη χρήση 2006 ενώ ορισμένες θυγατρικές της εταιρίες είναι ανέλεγκτες φορολογικά για κάποιες χρήσεις. Κατά συνέπεια η διεξαγωγή ενός φορολογικού ελέγχου μπορεί να επιφέρει φορολογικά βάρη με σημαντικές επιπτώσεις στην επιχειρηματική δραστηριότητα, τη χρηματοοικονομική κατάσταση και τις προοπτικές του Ομίλου.

Εξάρτηση από διευθυντικά στελέχη : Η διοίκηση της εταιρίας στηρίζεται σε ομάδα έμπειρων στελεχών, τα οποία έχοντας γνώση του αντικειμένου συμβάλλουν στην εύρυθμη λειτουργία και την περαιτέρω ανάπτυξη της επιχείρησης. Στην παρούσα φάση τα εν λόγω στελέχη βρίσκονται σε αρμονική συνεργασία με αντικειμενικό σκοπό την υλοποίηση της στρατηγικής και την επίτευξη των στόχων της εταιρίας και του Ομίλου γενικότερα. Η διατάραξη, για οιονδήποτε λόγο, της σχέσης των στελεχών με την εταιρία ή απώλειά τους ενδέχεται να διαταράξει την εύρυθμη λειτουργία της. Η εταιρία διαθέτει την απαιτούμενη υποδομή ώστε να αντιμετωπίσει έγκαιρα τυχόν απώλεια στελέχους ή στελεχών της, χωρίς σημαντικές επιπτώσεις στην πορεία των εργασιών της.

Πολιτικές και Οικονομικές Εξελίξεις : Οι δραστηριότητες του Ομίλου, η χρηματοοικονομική του θέση, τα λειτουργικά του αποτελέσματα, καθώς και η χρηματιστηριακή τιμή και η εμπορευσιμότητα των μετοχών της Εταιρίας, ενδέχεται να επηρεαστούν δυσμενώς από γεγονότα εκτός ελέγχου της. Στα γεγονότα αυτά περιλαμβάνονται-ενδεικτικά και όχι περιοριστικά-τα ακόλουθα :

- αλλαγές της Ελληνικής κυβερνητικής πολιτικής
- πολιτική αστάθεια ή ενδεχόμενη πολεμική σύρραξη στην Ευρώπη, τη Μέση Ανατολή ή αλλού, και
- φορολογικές και λοιπές πολιτικές, οικονομικές ή κοινωνικές αλλαγές που μπορεί να επηρεάσουν την Ελλάδα.

Κατασκευαστικός κλάδος : Ο εγχώριος κατασκευαστικός κλάδος παρουσίασε κατά την διάρκεια της τελευταίας δεκαετίας σημαντικά επίπεδα ανάπτυξης, ως αποτέλεσμα της μεγέθυνσης του κλάδου των δημοσίων έργων και της συνεχούς ανόδου της ιδιωτικής οικοδομικής δραστηριότητας. Επιπρόσθετα: α) η μεγάλη καθυστέρηση υλοποίησης του υφιστάμενου προγραμματισμού των έργων του Γ΄ ΚΠΣ, β) η υψηλότατη-ποσοστιαία-εξάρτηση των εσόδων των μεγαλύτερων εταιριών του κλάδου από τα δημόσια χρηματοδότηση έργα, γ) οι ελάχιστες - ουσιαστικές - προσπάθειες δραστηριοποίησης των ελληνικών επιχειρήσεων σε αγορές εξωτερικών χωρών, και δ) τα προβλήματα-καθυστερήσεις στα ζητήματα της κατασκευής τεχνικών έργων με αυτό/συγχρηματοδότηση, υποδηλώνουν ότι ο εγχώριος κατασκευαστικός κλάδος διέρχεται περίοδο ύφεσης. Παρά ταύτα από εξαγγελίες της Κυβέρνησης έχει καταστεί γνωστό ότι την περίοδο 2006-2008 θα δημοπρατηθούν έργα συνολικού προϋπολογισμού € 14 δις, συγχρηματοδοτούμενα από το Δημόσιο και την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Η ραγδαία μείωση στο μέγεθος της απασχόλησης και τα οικονομικά προβλήματα που αντιμετωπίζουν οι κατασκευαστικές εταιρίες δημιουργούν ανάγκη δημιουργίας νέων προϋποθέσεων με στόχο την μακροπρόθεσμη και βιώσιμη ανάπτυξη του κλάδου. Σταδιακά τόσο στην εγχώρια κατασκευαστική αγορά, όσο και στο σύνολο των εμπλεκόμενων φορέων (κατασκευαστές, μελετητές, υπηρεσίες, πιστωτικά ιδρύματα, κλπ) έχουν αρχίσει και εμφανίζονται νέες έννοιες όπως: η βιωσιμότητα και η ανταποδοτικότητα των εκτελούμενων έργων, η προσέλκυση ιδιωτικών κεφαλαίων, οι συμμαχίες με πιστωτικά ιδρύματα και η δημιουργία ισχυρών φορέων χρηματοδότησης, η κατασκευή και εκμετάλλευση έργων όλων των κατηγοριών και βαθμίδων, μέσω σύναψης μακροχρόνιων συμβάσεων με το δημόσιο, εξωστρέφεια του προσανατολισμού των επιχειρήσεων, κλπ.

Ως εκ τούτου, τα αποτελέσματα και η πορεία του Ομίλου επιβάλλουν εγρήγορση ώστε να ανταποκριθεί στις νέες τάσεις και τα δεδομένα, με προσεκτική επιλογή νέων αγορών και τομέων δραστηριότητας, με εκσυγχρονισμό της δομής και της οργάνωσής του. Η όποια καθυστέρηση ή αδυναμία προσαρμογής στο νέο περιβάλλον θα μπορούσε να επιφέρει αρνητικές επιπτώσεις στην επιχειρηματική δραστηριότητα και τη χρηματοοικονομική κατάσταση του Ομίλου.

Κίνδυνοι που σχετίζονται με τις μετοχές : Οι επενδυτές πρέπει να είναι ενήμεροι πως η πορεία του Χ.Α. και η τιμή διαπραγμάτευσης των μετοχών της Εταιρίας μπορεί να υπόκειται σε μεγάλες διακυμάνσεις, οι οποίες να οφείλονται σε εξωγενείς παράγοντες και συγκυρίες που δεν σχετίζονται πάντα άμεσα με τη δραστηριότητα και τη χρηματοοικονομική κατάσταση της εταιρίας ή/και του Ομίλου. Κάποιοι από τους παράγοντες που δύναται να επηρεάσουν την τιμή της μετοχής της εταιρίας είναι ενδεικτικά οι εξής :

- Οι πραγματικές ή αναμενόμενες διακυμάνσεις στα λειτουργικά αποτελέσματα του Ομίλου
- Η πορεία των διεθνών χρηματαγορών και κεφαλαιαγορών
- Η ψυχολογία του επενδυτικού κοινού
- Πολιτική αστάθεια, η απειλή τρομοκρατικών επιθέσεων ή ενδεχόμενη πολεμική σύρραξη στην Ελλάδα ή στο εξωτερικό
- Πολιτικές, οικονομικές ή κοινωνικές αλλαγές που μπορεί να επηρεάσουν την Ελλάδα
- Η κατάσταση της ελληνικής οικονομίας και των χωρών της Ευρωζώνης
- Θετικά ή αρνητικά δημοσιεύματα και εξελίξεις στον κατασκευαστικό κλάδο
- Οι μεταβολές στις χρηματοοικονομικές εκτιμήσεις των αναλυτών
- Η πορεία του Χ.Α.

Πλην των ανωτέρω, θα πρέπει να λαμβάνεται επίσης υπόψη ότι το Χ.Α. έχει χαμηλότερη ρευστότητα σε σχέση με άλλες κύριες διεθνείς αγορές, γεγονός το οποίο πιθανόν να δημιουργήσει δυσκολίες στην προσπάθεια διάθεσης μετοχών ειδικά σε μεγάλα πακέτα. Η τιμή διαπραγμάτευσης μετοχών της εταιρίας ενδέχεται να επηρεαστεί δυσμενώς από τυχόν πώληση σημαντικού αριθμού μετοχών της εταιρίας ή από την εκτίμηση ότι μπορεί να λάβει χώρα μία τέτοια πώληση. Μελλοντικές πωλήσεις μέσω της χρηματιστηριακής αγοράς σημαντικού αριθμού μετοχών της εταιρίας από οποιονδήποτε μεγάλο μέτοχο ή ομάδα μετόχων, ή ακόμα και η εκτίμηση ότι θα μπορούσε να λάβει χώρα μία τέτοια πώληση, θα μπορούσαν να επηρεάσουν δυσμενώς την τιμή διαπραγμάτευσης των μετοχών της εταιρίας.

ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΠΡΟΣΩΠΑ
Α' ΕΞΑΜΗΝΟΥ 2008

Οι συναλλαγές που καταρτίσθηκαν μεταξύ των συνδεδεμένων μερών του Ομίλου κατά το α' εξάμηνο 2008, σύμφωνα με το ΔΛΠ 24, παρουσιάζονται στους ακόλουθους πίνακες (ποσά σε χιλιάδες ευρώ) :

ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ	1/1-30/6/2008		30/6/2008	
	ΠΩΛΗΣΕΙΣ	ΑΓΟΡΕΣ	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΟΦΕΙΛΕΣ
ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ	0,00	0,00	39.323,41	7.960,76
ΕΛΑΦΟΝΗΣΟΣ Α.Ε.	0,00	0,00	488,13	0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΣΥΝΑΛΛΑΓΩΝ ΜΗΤΡΙΚΗΣ ΜΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ	0,00	0,00	39.811,53	7.960,76
ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔ. ΕΤΑΙΡ. ΜΗΤΡΙΚΗΣ	0,00	0,00	387,76	4,69
ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔ. ΕΤΑΙΡ. ΘΥΓΑΤΡΙΚΩΝ	0,00	0,00	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	0,00	0,00	40.199,29	7.965,45
ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΙΛΟΥ	0,00	0,00	387,76	4,69

ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕΤΑΞΥ ΘΥΓΑΤΡΙΚΩΝ ΟΜΙΛΟΥ	Πωλήσεις-Αγορές 1/1-30/6/08					
	ΑΓΟΡΑΖΟΥΣΑ ΕΤΑΙΡΙΑ					
ΠΩΛΟΥΣΑ ΕΤΑΙΡΙΑ	ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ	ΔΙΡΚΗ	ΕΛΑΦΟΝΗΣΟΣ Α.Ε.	ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔ. ΕΤΑΙΡ. ΜΗΤΡΙΚΗΣ	ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔ. ΕΤΑΙΡ. ΘΥΓΑΤΡΙΚΩΝ	ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔ. Κ/Ε ΘΥΓΑΤΡΙΚΩΝ
ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ	0,00	0,00	0,00	0,00	18,00	1,20
ΔΙΡΚΗ	6,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔ. ΕΤΑΙΡ. ΜΗΤΡΙΚΗΣ	0,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔ. Κ/Ε ΘΥΓΑΤΡΙΚΩΝ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.122,94

ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕΤΑΞΥ ΘΥΓΑΤΡΙΚΩΝ ΟΜΙΛΟΥ	Απατήσεις-Οφειλές 30/6/08					
	ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΟΥ ΟΦΕΙΛΕΙ					
ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΟΥ ΑΠΑΙΤΕΙ	ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ	ΔΙΡΚΗ	ΕΛΑΦΟΝΗΣΟ Σ Α.Ε.	ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔ. ΕΤΑΙΡ. ΜΗΤΡΙΚΗΣ	ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔ. ΕΤΑΙΡ. ΘΥΓΑΤΡΙΚΩ Ν	ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔ. Κ/ΞΙΕΣ ΘΥΓΑΤΡΙΚΩΝ
ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ	0,00	116,53	0,00	0,00	33.212,79	2.720,62
ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔ. ΕΤΑΙΡ. ΜΗΤΡΙΚΗΣ	356,75	0,00	0,00	0,00	14,03	0,00
ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔ. ΕΤΑΙΡ. ΘΥΓΑΤΡΙΚΩΝ	13.642,08	0,00	0,00	108,14	83,77	0,00
ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔ. Κ/ΞΙΕΣ ΘΥΓΑΤΡΙΚΩΝ	4.076,91	0,00	0,00	0,00	0,00	38.304,03

ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ	1/1-30/6/2007		31/12/2007	
	ΠΩΛΗΣΕΙΣ	ΑΓΟΡΕΣ	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΟΦΕΙΛΕΣ
ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ	39,55	1.320,43	3.419,27	56,19
ΑΣΤΑΚΟΣ ΤΕΡΜΙΝΑΛ	67,04	3,20	0,00	0,00
ΑΚΑΡΠΟΡΤ	13,37	0,00	0,00	0,00
ΔΙΡΚΗ	0,00	17,26	23,43	0,00
ΑΕΓΕΦ GRUP SRL	0,00	0,00	15.870,83	0,00
ΑΕΓΕΚ ROM	0,00	0,00	1.079,35	0,00
ΕΛΑΦΟΝΗΣΟΣ Α.Ε.	0,00	0,00	477,41	0,00
Κ/ΞΙΕΣ ΕΝΟΠ. ΑΝΑΛΟΓΙΚΑ	810,13	0,00	1.003,46	6.355,57
ΣΥΝΟΛΟ ΣΥΝΑΛΛΑΓΩΝ ΜΗΤΡΙΚΗΣ ΜΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ	930,09	1.340,89	21.873,75	6.411,76
ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔ. ΕΤΑΙΡ. ΜΗΤΡΙΚΗΣ	7,73	56,74	8.705,33	344,31
ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔ. ΕΤΑΙΡ. ΘΥΓΑΤΡΙΚΩΝ	22,30	0,00	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	937,82	1.397,64	30.579,08	6.756,07
ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΙΛΟΥ	503,01	56,75	9.228,67	1.817,05

ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕΤΑΞΥ ΘΥΓΑΤΡΙΚΩΝ ΟΜΙΛΟΥ	Πωλήσεις-Αγορές 1/1-30/6/07
	ΑΓΟΡΑΖΟΥΣΑ ΕΤΑΙΡΙΑ
ΠΩΛΟΥΣΑ ΕΤΑΙΡΙΑ	Κ/ΞΙΕΣ ΕΝΟΠ. ΑΝΑΛΟΓΙΚΑ
Κ/ΞΙΕΣ ΕΝΟΠ. ΑΝΑΛΟΓΙΚΑ	1.382,83

ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕΤΑΞΥ ΘΥΓΑΤΡΙΚΩΝ ΟΜΙΛΟΥ	Απαιτήσεις-Οφειλές 31/12/07 ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΟΥ ΟΦΕΙΛΕΙ					
	ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΟΥ ΑΠΑΙΤΕΙ	ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ	ΑΕΓΕΦ GRUP SRL	ΑΕΓΕΚ ROM	Κ/ΞΙΕΣ ΕΝΟΠ. ΑΝΑΛΟΓΙΚΑ	ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔ. ΕΤΑΙΡ. ΜΗΤΡΙΚΗΣ
ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ		180,00	55,00	140,16		489,15
ΔΙΡΚΗ	0,26					
ΑΕΓΕΦ GRUP SRL					114,66	87,44
Κ/ΞΙΕΣ ΕΝΟΠ. ΑΝΑΛΟΓΙΚΑ				35.808,70		
ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔ. ΕΤΑΙΡ. ΜΗΤΡΙΚΗΣ		14,03				

Τα ποσά των αγορών και πωλήσεων καθώς και των υποχρεώσεων και απαιτήσεων της εταιρίας από και προς τα λοιπά συνδεδεμένα μέρη, σωρευτικά από την έναρξη της διαχειριστικής χρήσης έως τις 30.06.2008, εμφανίζονται στον παρακάτω πίνακα:

ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
Αμοιβές μελών ΔΣ	376,05	367,25
Απαιτήσεις από μέλη ΔΣ	0,00	0,00
Οφειλές στα μέλη ΔΣ	430,89	430,89
Αμοιβές διευθυντικών στελεχών	165,15	36,37
Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη	0,00	0,00
Οφειλές σε διευθυντικά στελέχη	26,07	0,00

Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Οικονομικής Πληροφόρησης

**Έκθεση επισκόπησης ενδιάμεσης οικονομικής πληροφόρησης
Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή
Προς τους μετόχους της ΑΕΓΕΚ**

Εισαγωγή

Επισκοπήσαμε τον συνημμένο ατομικό και ενοποιημένο ισολογισμό της ΑΕΓΕΚ (η εταιρεία) της 30^{ης} Ιουνίου 2008, και τις σχετικές ατομικές και ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της εξαμηνιαίας περιόδου που έληξε αυτήν την ημερομηνία καθώς και τις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις, που συνθέτουν την ενδιάμεση οικονομική πληροφόρηση, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης του άρθρου 5 του Ν.3556/2007. Η Διοίκηση της εταιρείας έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής οικονομικής πληροφόρησης, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην ενδιάμεση οικονομική πληροφόρηση («ΔΛΠ 34»). Δική μας ευθύνη είναι η έκφραση συμπεράσματος επί αυτής της ενδιάμεσης οικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησης μας.

Εύρος της εργασίας επισκόπησης

Διενεργήσαμε την επισκόπησης μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Επισκόπησης 2410 «Επισκόπηση Ενδιάμεσης Οικονομικής Πληροφόρησης που διενεργείται από τον Ανεξάρτητο Ελεγκτή της Οικονομικής Μονάδας» στο οποίο παραπέμπουν τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα. Η επισκόπησης συνίσταται στη διενέργεια διαδικασιών για την αναζήτηση πληροφοριών, κυρίως από πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για οικονομικά και λογιστικά θέματα και στην εφαρμογή κριτικής ανάλυσης και λοιπών διαδικασιών επισκόπησης. Το εύρος μίας εργασίας επισκόπησης είναι ουσιαδώς μικρότερο από έναν έλεγχο που διενεργείται σύμφωνα με τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα και επομένως, δεν μας δίνει την δυνατότητα να αποκτήσουμε την διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα τα οποία θα είχαν επισημανθεί σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια, η παρούσα δεν αποτελεί έκθεση ελέγχου.

Συμπέρασμα Επισκόπησης

Με βάση την διενεργηθείσα επισκόπησης, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε που θα μας οδηγούσε στο συμπέρασμα ότι η συνημμένη ενδιάμεση οικονομική πληροφόρηση δεν έχει καταρτισθεί, από κάθε ουσιώδη άποψη, σύμφωνα με το ΔΛΠ 34.

Χωρίς να διατυπώνουμε επιφύλαξη ως προς τα συμπεράσματα του ελέγχου μας, εφιστούμε την προσοχή σας στην παράγραφο 7.6 της ενδιάμεσης οικονομικής πληροφόρησης, στην οποία γίνεται αναφορά στο γεγονός ότι δεν έχουν ελεγχθεί φορολογικά τόσο η μητρική εταιρεία (για τη χρήση 2007 καθώς και για την περίοδο 1/1- 30/6/2008), όσο και οι θυγατρικές της για κάποιες χρήσεις, με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά τον χρόνο που θα εξετασθούν και θα οριστικοποιηθούν. Η έκβαση του φορολογικού ελέγχου δεν είναι δυνατό να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο και ως εκ τούτου δεν έχει γίνει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις σχετικά με το θέμα αυτό.

Αναφορά επί άλλων νομικών και κανονιστικών θεμάτων

Πέραν της ανωτέρω ενδιάμεσης οικονομικής πληροφόρησης επισκοπήσαμε και τα υπόλοιπα στοιχεία της εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης του άρθρου 5 του Ν.3556/2007 και των κατ' εξουσιοδότηση αυτού του Νόμου, Αποφάσεων της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, υπ' αριθμ. 1/434/3.7.2007 και 7/448/11.10.2007. Από την ανωτέρω επισκόπηση διαπιστώσαμε ότι η εν λόγω έκθεση περιλαμβάνει τα στοιχεία και τις πληροφορίες που προβλέπονται από τον Νόμο και τις Αποφάσεις και είναι συνεπής με την συνημμένη ενδιάμεση οικονομική πληροφόρηση.

Αθήνα, 29 Αυγούστου 2008

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

Στέφανος Ι. Κλιάφας

ΑΜ ΣΟΕΛ 10891

ΒΔΟ ΠΡΟΤΥΠΟΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.

Πατησίων 81, 10434 ΑΘΗΝΑ

Εξαμηνιαίες Οικονομικές Καταστάσεις



ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Περιόδου 1/1/2008 – 30/6/2008

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες, για το σκοπό της εναρμόνισής τους με τα οριζόμενα στην υπ.αρ. 6/448/11.10.2007 (ΦΕΚ Β 2092-29.10.2007) απόφαση της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις της περιόδου 1/1-30/6/2008 είναι εκείνες που είχαν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της ΑΕΓΕΚ την 28/8/2008 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο Διαδίκτυο, στη διεύθυνση www.aegek.gr. Επισημαίνεται ότι, τα δημοσιευθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία και πληροφορίες στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη ορισμένα γενικά και ουσιώδη οικονομικά στοιχεία αλλά δεν μπορούν να παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της Εταιρίας και του Ομίλου, σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα. Σημειώνεται επίσης ότι, χάριν απλοποίησης, στα δημοσιευθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία έχουν γίνει ορισμένες συμπύξεις και ανακατατάξεις κονδυλίων.

Σωτήριος Π. Γαβριήλ

Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου και Διευθύνων Σύμβουλος

ΑΕΓΕΚ

ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ Α.Ε. 13262/06/Β/86/015

Αμαρουσίου- Χαλανδρίου 18-20, 151 25 Μαρούσι

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1	Πίνακας περιεχομένων
2	Γενικός πίνακας πληροφοριών Ομίλου ΑΕΓΕΚ
3	Οικονομικές Καταστάσεις
3.1	Στοιχεία Ισολογισμού
3.2	Στοιχεία Κατάστασης Αποτελεσμάτων
3.3	Στοιχεία Κατάστασης Μεταβολών Καθαρής Θέσης
3.4	Κατάσταση ταμειακών ροών
4	Αναταξινόμηση κονδυλίων και διόρθωση λαθών δημοσιευμένων καταστάσεων
5	Πληροφορίες για την εταιρία
6	Πλαίσιο κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων
7	Βασικές λογιστικές αρχές
7.1	Νέα λογιστικά πρότυπα και ερμηνίες των ΔΠΧΠ με ισχύ από το 2008 που αφορούν τον όμιλο
7.2	Πρότυπα και διερμηνείες που εκδόθηκαν από το ΣΔΛΠ αλλά δεν έχουν ακόμα υιοθετηθεί από την Ευρ. Ένωση
7.3	Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις, υποθέσεις
7.3.1	Κρίσεις
7.3.2	Εκτιμήσεις και υποθέσεις
7.4	Πληροφόρηση κατά τομέα
7.5	Ενοποίηση
7.6	Δομή Ομίλου
7.7	Μετατροπή ξένου νομίσματος
7.8	Ενσώματες ακινητοποιήσεις
7.9	Μη κυκλοφορούντα στοιχεία κατεχόμενα προς πώληση
7.10	Διαθέσιμα προς πώληση περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού
7.11	Άυλα περιουσιακά στοιχεία
7.12	Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων
7.13	Χρηματοοικονομικά μέσα
7.14	Αποθέματα
7.15	Εμπορικές Απαιτήσεις
7.16	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων
7.17	Δάνεια
7.18	Μετοχικό κεφάλαιο
7.19	Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος
7.20	Παροχές στο προσωπικό
7.21	Επιχορηγήσεις
7.22	Προβλέψεις
7.23	Αναγνώριση εσόδων / εξόδων
7.24	Μισθώσεις
7.25	Κατασκευαστικά συμβόλαια
7.26	Διανομή μερισμάτων
7.27	Διαχείριση κινδύνων
7.28	Εποχικότητα Εργασιών
8	Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα
9	Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις
9.1	Σύνολο Παγίων
9.2	Ενσώματες ακινητοποιήσεις
9.3	Επενδύσεις σε ακίνητα
9.4	Άυλα περιουσιακά στοιχεία
9.5	Συμμετοχές σε επιχειρήσεις

9.6	Λοιπά στοιχεία πάγιου ενεργητικού
9.7	Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία κατεχόμενα προς πώληση
9.8	Αποθέματα
9.9	Κατασκευαστικά συμβόλαια
9.10	Πελάτες και Λοιπές εμπορικές απαιτήσεις
9.11	Λοιπές Απαιτήσεις
9.12	Λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις και προκαταβολές
9.13	Απαιτήσεις από συνδεδεμένες και λοιπές συμμετοχικού ενδιαφέροντος επιχειρήσεις
9.14	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα
9.15	Ίδια κεφάλαια
9.16	Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση και υποχρέωση και συμφωνία φόρου
9.17	Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού βάσει του ΔΛΠ19 και λοιπές προβλέψεις
9.18	Δανειακές υποχρεώσεις – Μισθώσεις
9.19	Εμπορικές υποχρεώσεις και προκαταβολές
9.20	Υποχρεώσεις από φόρους
9.21	Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις
9.22	Κύκλος εργασιών
9.23	Κόστος πωληθέντων
9.24	Έξοδα διοίκησης
9.25	Αποσβέσεις
9.26	Λοιπά έσοδα / έξοδα
9.27	Χρηματοοικονομικά έσοδα / έξοδα – Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα
9.28	Ανάλυση μεταβιβαζ. περιουσιακών στοιχείων κατασκευαστικού κλάδου Εταιρίας (Διακοπτόμενη δραστηριότητα)
9.29	Ανάλυση μεταβιβαζ. υποχρεώσεων κατασκευαστικού κλάδου Εταιρίας (Διακοπτόμενη δραστηριότητα)
10	Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη σύμφωνα με το ΔΛΠ24
11	Γεγονότα περιόδου που αποτυπώνονται στις οικονομικές καταστάσεις
11.1	Γεγονότα περιόδου
11.2	Πληροφορίες για τη μετοχή
11.3	Βασικά κέρδη ανά μετοχή
11.4	Ενδεχόμενες απαιτήσεις – υποχρεώσεις
11.5	Δεσμεύσεις – Εγγυητικές Επιστολές
11.6	Μερίσματα
11.7	Αριθμός απασχολούμενων και παροχές απασχολούμενου προσωπικού
12	Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

ΑΕΓΕΚ**ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΕΝΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΚΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΩΝ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ,
ΓΕΩΡΓΙΚΩΝ και ΔΑΣΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	
Διεύθυνση έδρας Εταιρίας:	Αμαρουσίου- Χαλανδρίου 18-20, 151 25 Μαρούσι
Ημερομηνία Σύστασης & Διάρκεια Εταιρίας	1949 , Διάρκεια: έως 2049
Κύρια Δραστηριότητα:	Στον ευρύτερο κατασκευαστικό χώρο (Παρ.Ε.2)
Αριθμός μητρώου Ανωνύμων Εταιριών:	ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ Α.Ε. 13262/06/Β/86/015
Αρμόδια Νομαρχία (ή Πρωτοδικείο):	Δήμος Αμαρουσίου του Νομού Αττικής
Α.Φ.Μ.	094000190
Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:	Σωτήριος Γαβριήλ, Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος, Εκτελ. Μέλος Μιχαήλ Σίμας, Διευθύνων Σύμβουλος, Εκτελ. μέλος Αθανάσιος Ευμορφόπουλος, Αντιπρ.& Τεχνικός Διευθυντής, Εκτελ. Μέλος Γεώργιος Σκουλάς, Εκτελεστικό Μέλος Θάλεια Πουσκουλού - Λατσένερε, Εκτελεστικό Μέλος Γεώργιος Σίμος, Εκτελεστικό Μέλος Σοφία Αγγελοπούλου - Παπαγεωργίου, μη Εκτελεστικό Μέλος Βασίλειος Σαρσέντης, Ανεξάρτητο μη Εκτελεστικό Μέλος Θεοφάνης Μπένος, ανεξάρτητο μη Εκτελεστικό Μέλος
Ημερομηνία Λήξεως της τρέχουσας Χρήσεως:	31/12/2008
Διάρκεια Χρήσεως (σε μήνες):	12
Τύπος των Οικονομικών Καταστάσεων (από τις οποίες αντλήθηκαν τα συνοπτικά στοιχεία):	Ενδιάμεσες
Ημερομηνία έγκρισης των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων από το Δ.Σ. της εταιρίας (από τις οποίες αντλήθηκαν τα συνοπτικά στοιχεία):	28 Αυγούστου 2008
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής & Ελεγκτική εταιρία:	ΣΤΕΦΑΝΟΣ Ι. ΚΛΙΑΦΑΣ (Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 10891)- ΒΔΟ ΠΡΟΤΥΠΟΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΑΕ
Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών:	Σύμφωνη Γνώμη, θέμα έμφασης για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις.
Διεύθυνση διαδικτύου Εταιρίας:	www.aegek.gr

3.1 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ - ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)

	ΣΗΜ.	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
		30/6/2008	31/12/2007	30/6/2008	31/12/2007
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία					
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	9.2	40.361,17	48.660,63	78,95	360,08
Επενδύσεις σε ακίνητα	9.3	20.701,60	15.546,77	12.111,17	12.156,06
Αυλα περιουσιακά στοιχεία	9.4	60,94	43,45	0,00	0,00
Συμμετοχές σε επιχειρήσεις	9.5	6.767,50	5.529,53	77.786,28	17.302,90
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία κατεχόμενα προς πώληση	9.7	1.883,46	2.180,07	1.883,46	2.180,07
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	9.6	712,74	1.709,74	138,10	326,13
Σύνολο μη κυκλοφορούντων στοιχείων		70.487,41	73.670,19	91.997,96	32.325,24
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					
Αποθέματα	9.8	16.403,36	20.206,38	349,95	349,98
Απαιτήσεις από πελάτες	9.10	104.711,35	99.969,68	3.604,56	17.680,49
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	9.11-9.13	92.526,36	110.309,47	63.891,62	35.459,94
Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα	9.14	7.324,73	16.946,25	175,32	192,50
Μεταφερόμενα περιουσιακά στοιχεία κατασκευαστικού κλάδου	9.28	0,00	0,00	0,00	207.499,51
Σύνολο κυκλοφορούντων στοιχείων		220.965,80	247.431,79	68.021,45	261.182,42
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		291.453,21	321.101,98	160.019,41	293.507,66

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ – ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)

	ΣΗΜ.	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
		30/6/2008	31/12/2007	30/6/2008	31/12/2007
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	9.15				
Μετοχικό Κεφάλαιο (α)		107.942,66	108.023,13	107.942,66	108.023,13
Λοιπά στοιχεία καθαρής θέσης μετόχων εταιρίας (β)		-74.240,76	-15.343,91	-10.394,77	-4.596,38
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής (γ)=(α)+(β)		33.701,90	92.679,22	97.547,89	103.426,75
Δικαιώματα Μειοψηφίας (δ)		0,00	-960,18		
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (ε)=(γ)+(δ)		33.701,90	91.719,04	97.547,89	103.426,75
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	9.18	18.546,62	19.645,64	0,00	0,00
Μακρ/σμες αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	9.16	2.700,93	1.633,03	2.528,28	3.714,16
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	9.21	9.658,18	5.367,95	8.695,66	4.182,37

Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων		30.905,73	26.646,62	11.223,94	7.896,53
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	9.18	90.788,84	91.091,45	36.878,97	39.436,84
Εμπορικές υποχρεώσεις και προκαταβολές	9.19	122.566,13	103.493,06	5.490,01	5.243,51
Φορολογικές υποχρεώσεις	9.20	13.490,61	8.151,81	8.878,61	1.428,64
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων		226.845,58	202.736,32	51.247,59	46.108,99
Μεταβιβαζόμενες υποχρεώσεις κατασκευαστικού κλάδου	9.29	0,00	0,00	0,00	136.075,39
Σύνολο υποχρεώσεων (στ)		257.751,31	229.382,94	62.471.52	190.080,91
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (ζ)=(ε)+(στ)		291.453,21	321.101,98	160.019,41	293.507,66

3.2 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)

	ΣΗΜ.	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)		Η ΕΤΑΙΡΙΑ (διακοπόμενες δραστηριότητες)		Η ΕΤΑΙΡΙΑ (σύνολο δραστηριοτήτων)	
		1/1- 30/6/2008	1/1- 30/6/2007	1/1- 30/6/2008	1/1- 30/6/2007	1/1- 30/6/2008	1/1- 30/6/2007	1/1- 30/6/2008	1/1- 30/6/2007
Κύκλος εργασιών (Πωλήσεις): (Σημ.1)	8 & 9.22	56.261,99	80.198,36	38,74	259,59	0,00	69.297,83	38,74	69.557,42
Κόστος πωλήσεων	9.23	68.123,26	82.391,24	155,86	193,41	0,00	73.111,42	155,86	73.304,83
Μικτά κέρδη (Σημ.1)		-11.861,28	-2.192,88	-117,12	66,18	0,00	-3.813,59	-117,12	-3.747,41
Άλλα έσοδα	9.26	38.660,78	14.119,49	35.001,91	9.201,80	0,00	3.319,79	35.001,91	12.521,59
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	9.24	6.983,50	8.187,87	1.123,61	946,67	0,00	5.099,80	1.123,61	6.046,47
Ζημιές από συμμετοχή σε κοιν/ζίες	9.26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.670,58	0,00	1.670,58
Άλλα έξοδα	9.26	68.538,78	8.027,26	29.868,50	17,40	0,00	4.909,65	29.868,50	4.927,05
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων		-45.133,23	475,19	3.998,72	8.421,41	0,00	-8.729,47	3.998,72	-308,06
Αποσβέσεις	9.25	3.589,54	4.763,69	106,04	117,50	0,00	3.444,35	106,04	3.561,85
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		-48.722,77	-4.288,50	3.892,68	8.303,91	0,00	-12.173,83	3.892,68	-3.869,92
Χρηματοοικονομικά έσοδα	9.27	250,01	110,28	0,00	0,00	0,00	5,73	0,00	5,73
Χρηματοοικονομικά έξοδα	9.27	7.610,24	13.523,40	1.253,76	4.895,01	0,00	6.447,59	1.253,76	11.342,60
Κέρδη (ζημιές) πώλησης και αποτίμησης συμμετοχών και χρεωγράφων	9.27	-420,72	1.503,64	-420,72	1.503,64	0,00	0,00	-420,72	1.503,64
Κέρδη προ φόρων		-56.503,72	-16.197,99	2.218,20	4.912,54	0,00	-18.615,69	2.218,20	-13.703,15
Μείον Φόροι	9.16	1.190,38	-1.974,52	8.013,42	1.228,14	0,00	-3.586,41	8.013,42	-2.358,27
Κέρδη μετά από φόρους		-57.694,10	-14.223,47	-5.795,22	3.684,40	0,00	-15.029,28	-5.795,22	-11.344,88
Κατανέμονται σε:									
Μετόχους Εταιρίας		-57.694,10	-13.648,64	-5.795,22	3.684,40	0,00	-15.029,28	-5.795,22	-11.344,88
Δικαιώματα (Μετόχους) μειοψηφίας		0,00	-574,83						
Αριθμός μετοχών (τεμάχια)	9.15	215.885.306	216.046.256	215.885.306	108.023.128	215.885.306	108.023.128	215.885.306	216.046.256
Μέσος σταθμικός αριθμός μετοχών (τεμ)	11.3	178.866.247	104.828.128	178.866.247	104.828.128	178.866.247	104.828.128	178.866.247	104.828.128
Κέρδη μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας ανά (σταθμ.) μετοχή - (σε €) (Σημ.2)	11.3	-0,32	-0,13	-0,03	0,04	0,00	-0,15	-0,03	-0,11

Για τον προσδιορισμό των κερδών ανά μετοχή χρησιμοποιήθηκε ο μέσος σταθμισμένος αριθμός μετοχών, των αντίστοιχων περιόδων

Σημ.1: Αναφέρονται στο σύνολο των δραστηριοτήτων

Σημ.2: Σε περίπτωση ενοποιημένων μεγεθών, αφορούν κέρδη ανά μετοχή μετά από φόρους και δικαιώματα μετόχων μειοψηφίας.

3.3 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)

ΚΙΝΗΣΗ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ - ΟΜΙΛΟΣ	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Λοιπά Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο προ δικαιωμάτων μειοψηφίας	Δικαιώματα μειοψηφίας	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπα 01/01/2008	108.023,13	27.937,93	79.774,53	-123.056,37	92.679,22	-960,18	91.719,04
Διόρθωση λογιστικών λαθών προηγούμενων περιόδων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αναπροσαρμοσμένα ίδια κεφάλαια έναρξης περιόδου (1/1/2008)	108.023,13	27.937,93	79.774,53	-123.056,37	92.679,22	-960,18	91.719,04
Μεταβολή ιδίων κεφαλαίων περιόδου 1/1- 30/6/2008							
Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απ' ευθείας στην καθαρή θέση	0,00	0,00	169,45	-1.100,26	-930,81	960,18	29,37
(Αγορές)/ πωλήσεις ιδίων μετοχών	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Διαφορές από τη μετατρ.των οικ.κατ/σεων σε ξένο νόμισμα	0,00	0,00	0,00	-271,94	-271,94	0,00	-271,94
Καθαρό κέρδος (ζημιά) αναγνωρισμένο απ'ευθείας στα ίδια κεφάλαια	0,00	0,00	169,45	-1.372,20	-1.202,75	960,18	-242,57
Κέρδη/ (ζημιές) περιόδου μετά από φόρους	0,00	0,00	0,00	-57.694,10	-57.694,10	0,00	-57.694,10
Αύξηση/ μείωση μετοχικού κεφαλαίου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	-80,47	0,00	0,00	0,00	-80,47	0,00	-80,47
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Συνολική μεταβολή ιδίων κεφαλαίων περιόδου	-80,47	0,00	169,45	-59.066,30	-58.977,32	960,18	-58.017,14
Υπόλοιπο ιδίων κεφαλαίων την 30/6/08	107.942,66	27.937,93	79.943,98	-182.122,67	33.701,90	0,00	33.701,90

ΚΙΝΗΣΗ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ - ΟΜΙΛΟΣ	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Λοιπά Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο προ δικαιωμάτων μειοψηφίας	Δικαιώματα μειοψηφίας	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπα 01/01/2007	129.627,75	68.821,73	88.966,35	-225.340,85	62.074,98	2.531,41	64.606,39
Διόρθωση λογιστικών λαθών προηγούμενων περιόδων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αναπροσαρμοσμένα ίδια κεφάλαια έναρξης περιόδου (1/1/2007)	129.627,75	68.821,73	88.966,35	-225.340,85	62.074,98	2.531,41	64.606,39
Μεταβολή ιδίων κεφαλαίων περιόδου 1/1- 30/6/2007							
Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απ' ευθείας στην καθαρή θέση			489,28	1.880,26	2.369,55		2.369,55
(Αγορές)/ πωλήσεις ιδίων μετοχών	0,00	0,00	11,56	0,00	11,56	0,00	11,56
Διαφορές από τη μετατρ.των οικ.κατ/σεων σε ξένο νόμισμα	0,00	0,00	-1.090,86	-77,47	-1.168,33	77,47	-1.090,86
Καθαρό κέρδος (ζημιά) αναγνωρισμένο απ'ευθείας στα ίδια κεφάλαια	0,00	0,00	-590,02	1.802,79	1.212,78	77,47	1.290,25
Κέρδη/ (ζημιές) περιόδου μετά από φόρους	0,00	0,00	0,00	-13.648,64	-13.648,64	-574,83	-14.223,47

Αύξηση/ μείωση μετοχικού κεφαλαίου	54.011,57	10.802,31			64.813,88	0,00	64.813,88
	-75.616,18	-51.851,11	0,00	127.467,29	0,00	0,00	0,00
Συνολική μεταβολή ιδίων κεφαλαίων περιόδου	-21.604,62	-41.048,79	-590,02	114.456,95	51.213,53	-497,36	50.716,17
Υπόλοιπο ιδίων κεφαλαίων την 30/6/07	108.023,13	27.772,94	88.376,33	-110.883,90	113.288,51	2.034,05	115.322,56

ΚΙΝΗΣΗ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ – ΕΤΑΙΡΙΑ	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Λοιπά Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο προ δικαιωμάτων μειοψηφίας	Δικαιώματα μειοψηφίας	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπα 01/01/2008	108.023,13	27.772,94	76.991,95	-109.361,27	103.426,75	0,00	103.426,75
Διόρθωση λογιστικών λαθών προηγούμενων περιόδων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αναπροσαρμοσμένα ίδια κεφάλαια έναρξης περιόδου (1/1/2008)	108.023,13	27.772,94	76.991,95	-109.361,27	103.426,75	0,00	103.426,75
Μεταβολή ιδίων κεφαλαίων περιόδου 1/1- 30/6/2008							
Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απ' ευθείας στην καθαρή θέση	0,00	0,00	-12.108,76 (*)	12.105,59 (*)	-3,17	0,00	-3,17
(Αγορές)/ πωλήσεις ιδίων μετοχών	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Διαφορές από τη μετατρ. των οικ.κατ/σεων σε ξένο νόμισμα	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Καθαρό κέρδος (ζημιά) αναγνωρισμένο απ'ευθείας στα ίδια κεφάλαια	0,00	0,00	-12.108,76	12.105,59	-3,17	0,00	-3,17
Κέρδη/ (ζημιές) περιόδου μετά από φόρους	0,00	0,00	0,00	-5.795,22	-5.795,22	0,00	-5.795,22
Αύξηση/ μείωση μετοχικού κεφαλαίου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	-80,47	0,00	0,00	0,00	-80,47	0,00	-80,47
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Συνολική μεταβολή ιδίων κεφαλαίων περιόδου	-80,47	0,00	-12.108,76	6.310,37	-5.878,86	0,00	-5.878,86
Υπόλοιπο ιδίων κεφαλαίων την 30/6/08	107.942,66	27.772,94	64.883,19	-103.050,90	97.547,89	0,00	97.547,89

(*) το ποσό των € 12,11 εκ. προέκυψε από εσωτερική μεταφορά λόγω απόσχισης βάσει Ν.2166/93

ΚΙΝΗΣΗ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ - ΕΤΑΙΡΙΑ	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Λοιπά Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο προ δικαιωμάτων μειοψηφίας	Δικαιώματα μειοψηφίας	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπα 01/01/2007	129.627,75	68.821,73	77.072,45	-203.943,89	71.578,04	0,00	71.578,04
Διόρθωση λογιστικών λαθών προηγούμενων περιόδων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αναπροσαρμοσμένα ίδια κεφάλαια έναρξης περιόδου (1/1/2007)	129.627,75	68.821,73	77.072,45	-203.943,89	71.578,04	0,00	71.578,04
Μεταβολή ιδίων κεφαλαίων περιόδου 1/1- 30/6/2007							
Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απ' ευθείας στην καθαρή θέση			-354,42	3.244,76	2.890,34		2.890,34
(Αγορές)/ πωλήσεις ιδίων μετοχών	0,00	0,00	11,56	0,00	11,56	0,00	11,56
Διαφορές από τη μετατρ. των οικ.κατ/σεων σε ξένο νόμισμα	0,00	0,00	-19,94	0,00	-19,94	0,00	-19,94

Καθαρό κέρδος (ζημιά) αναγνωρισμένο απ'ευθείας στα ίδια κεφάλαια	0,00	0,00	-362,80	3.244,76	2.881,96	0,00	2.881,96
Κέρδη/ (ζημιές) περιόδου μετά από φόρους	0,00	0,00	0,00	-11.344,88	-11.344,88	0,00	-11.344,88
Αύξηση/ μείωση μετοχικού κεφαλαίου	54.011,57	10.802,31	0,00	0,00	64.813,88	0,00	64.813,88
	-75.616,19	-51.851,10	0,00	127.467,29	0,00		0,00
Συνολική μεταβολή ιδίων κεφαλαίων περιόδου	-21.604,62	-41.048,79	-362,80	118.202,68	55.186,47	0,00	55.186,47
Υπόλοιπο ιδίων κεφαλαίων την 30/6/07	108.023,13	27.772,94	76.709,65	-85.741,21	126.764,51	0,00	126.764,51

3.4 ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (έμμεση μέθοδος)	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)		Η ΕΤΑΙΡΙΑ (διακοπόμενες δραστηριότητες)		Η ΕΤΑΙΡΙΑ (σύνολο δραστηριοτήτων)	
	1/1-30/6/08	1/1-30/6/07	1/1-30/6/08	1/1-30/6/07	1/1-30/6/08	1/1-30/6/07	1/1-30/6/08	1/1-30/6/07
Λειτουργικές Δραστηριότητες								
Κέρδη προ φόρων	-56.503,72	-16.197,99	2.218,20	4.912,54	0,00	-18.615,69	2.218,20	-13.703,15
Πλέον / μείον προσαρμογές για:					0,00			
Αποσβέσεις	3.589,54	4.602,21	106,04	117,50	0,00	3.444,35	106,04	3.561,85
Προβλέψεις	524,03	-115,93	0,00	-3,32	0,00	-112,61	0,00	-115,93
Συναλλαγματικές διαφορές	189,83	-1.109,93	0,00	0,00	0,00	-350,73	0,00	-350,73
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	-35.178,06	-11.450,38	-34.579,28	-10.203,64	0,00	-1.163,07	-34.579,28	-11.366,71
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	7.610,24	13.523,33	1.253,76	4.895,01	0,00	6.447,60	1.253,76	11.342,61
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογ/σμών κεφαλαίου κίνησης κλπ λειτουργ.δραστηριότητες:								
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	5.560,77	-7.445,98	0,00	0,00	0,00	-4.138,19	0,00	-4.138,19
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	7.806,34	7.026,50	-14.479,87	5.331,99	0,00	24.570,30	-14.479,87	29.902,29
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	35.470,20	-19.656,34	18.244,09	-1.807,73	0,00	-21.032,41	18.244,09	-22.840,14
<i>Μείον:Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα καταβεβλημένα</i>	7.610,24	13.014,50	1.253,76	4.895,01	0,00	6.447,60	1.253,76	11.342,61
Πληρωμές φόρων	1.826,98	9.864,66	956,14	175,67	0,00	7.996,71	956,14	8.172,38
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	-40.368,04	-53.703,67	-29.446,96	-1.828,33	0,00	-25.394,76	-29.446,96	-27.223,09
Επενδυτικές Δραστηριότητες								
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοιν/ξιών & λοιπών επενδύσεων	32.683,57	-420,82	32.683,57	-710,00	0,00	289,18	32.683,57	-420,82
Αγορά ενσώματων & άυλων παγίων περιουσ.στοιχείων	-1.503,79	-1.916,96	-11,73	-2,77	0,00	-435,73	-11,73	-438,50
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων & άυλων παγίων	2.079,01	52.857,24	465,81	52.250,00	0,00	607,24	465,81	52.857,24
Τόκοι εισπραχθέντες	250,02	110,28	0,00	0,00	0,00	5,73	0,00	5,73
Μερίσματα εισπραχθέντα	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	33.508,81	50.629,74	33.137,65	51.537,23	0,00	466,42	33.137,65	52.003,65
Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες								
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0,00	64.089,76	0,00	0,00	0,00	64.089,76	0,00	64.089,76
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	3.653,07	24.700,47	2.496,81	2.687,17	0,00	13,30	2.496,81	2.700,47
Εξοφλήσεις δανείων	-6.204,68	-43.783,98	-6.204,68	-52.424,94	0,00	8.678,39	-6.204,68	-43.746,55
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	-210,67	508,09	0,00	0,00	0,00	-255,37	0,00	-255,37
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	-2.762,28	45.514,34	-3.707,87	-49.737,77	0,00	72.526,08	-3.707,87	22.788,31
Καθαρή αύξηση (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)	-9.621,51	42.440,40	-17,18	-28,87	0,00	47.597,74	-17,18	47.568,87
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	16.946,24	24.785,20	192,50	215,43	0,00	14.471,37	192,50	14.686,80
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	7.324,73	67.225,60	175,32	186,56	0,00	62.069,11	175,32	62.255,67

4. Αναταξινόμηση κονδυλίων δημοσιευμένων καταστάσεων

Δεν χρειάστηκε να γίνουν αναταξινομήσεις κονδυλίων.

5. Πληροφορίες για την Εταιρία

Η εταιρία «ΑΕΓΕΚ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΓΕΝΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΚΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΩΝ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ, ΓΕΩΡΓΙΚΩΝ και ΔΑΣΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ» με διακριτικό τίτλο «ΑΕΓΕΚ», ιδρύθηκε το 1949 (ΦΕΚ 251/5.8.1949) και έχει έδρα το Δήμο Αμαρουσίου του Νομού Αττικής. Η Εταιρία είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιριών του Υπουργείου Ανάπτυξης με αριθμό 13262/06/Β/86/015 και τα κεντρικά γραφεία της βρίσκονται στο Μαρούσι, Αμαρουσίου Χαλανδρίου 18-20, Τ.Κ. 151 25.

Ο σκοπός της Εταιρίας, σύμφωνα με το άρθρο 2 του καταστατικού, πριν από την τροποποίηση αυτού δυνάμει της από 19.1.2008 απόφασης της Β' επαναληπτικής έκτακτης Γενικής Συνέλευσης, ήταν ο ακόλουθος :

1.- Η ανάληψη και εκτέλεση πάσης φύσεως τεχνικών έργων δημοσίων, δημοτικών, ιδιωτικών και γενικά νομικών προσώπων δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου και φυσικών προσώπων ή οργανισμών ή συνεταιρισμών πάσης φύσεως. Η ανάληψη και εκτέλεση πάσης φύσεως τεχνικών έργων στο εσωτερικό ή το εξωτερικό, για τα οποία απαιτείται ή όχι ειδικό πτυχίο εργολήπτη δημοσίων έργων οποιασδήποτε κατηγορίας και τάξης.

2.- Η ανάληψη και εκτέλεση πάσης φύσεως μελετών και ερευνών.

3.- Η συμμετοχή ή αντιπροσώπευση ή συνεργασία με οποιονδήποτε τρόπο σε εταιρίες ή επιχειρήσεις Ελληνικές ή ξένες που έχουν συσταθεί ή πρόκειται να συσταθούν και έχουν τον ίδιο ή παρεμφερή σκοπό.

4.- Η συμμετοχή της εταιρίας σε ναυτιλιακές εταιρίες ή αγορά πλοίων ή μερίδων ή μετοχών ναυτιλιακών επιχειρήσεων και γενικά η με οποιονδήποτε τρόπο άσκηση ναυτιλιακής εμπορίας με την ευρύτερη δυνατή έννοια.

5.- Η ανέγερση ή αγορά ή εκμίσθωση ξενοδοχείων, τουριστικών εγκαταστάσεων και γενικά συναφών επιχειρήσεων.

6.- Η συμμετοχή στη σύσταση, η εξαγορά μετοχών και η συμμετοχή, με οποιαδήποτε μορφή, σε εταιρίες που εδρεύουν στην Ελλάδα ή το εξωτερικό στα πλαίσια της εκάστοτε ισχύουσας νομοθεσίας, και των οποίων το αντικείμενο εργασιών θα αφορά ενδεικτικά και όχι αποκλειστικά : α) στην ανάληψη και εκτέλεση πάσης φύσεως τεχνικών έργων δημοσίων, δημοτικών, ιδιωτικών και γενικά φυσικών και νομικών προσώπων δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου ή οργανισμών ή συνεταιρισμών πάσης φύσεως, καθώς και την ανάληψη και εκτέλεση πάσης φύσεως μελετών και ερευνών, β) την παροχή υπηρεσιών τεχνικού συμβούλου σε θέματα εκπονήσεως κάθε είδους τεχνικών, οικονομοτεχνικών ή οικονομικών μελετών, καθώς και κατασκευής τεχνικών έργων οποιασδήποτε κατηγορίας, γ) την ανέγερση με οποιοδήποτε σύστημα οικοδομών και οικοδομικών συγκροτημάτων και την πώληση ή εκμετάλλευσή τους, ή εκμετάλλευση με οποιοδήποτε τρόπο των περιεχομένων στην εταιρία ακινήτων, οικοδομών ή οριζόντιων ιδιοκτησιών, δ) τη συμμετοχή με οποιοδήποτε τρόπο είτε με εισφορές είτε με απόκτηση εταιρικών τίτλων σε άλλες επιχειρήσεις υφιστάμενες ή ιδρυθησόμενες, ημεδαπές ή αλλοδαπές. Η συμμετοχή σε αύξηση κεφαλαίου των παραπάνω εταιριών, θεωρείται τρέχουσα συναλλαγή της εταιρίας, καθώς επίσης και η ανάληψη παροχής υπηρεσιών υποστήριξης σε παρόμοιες εταιρίες.

7.- Όλες αυτές τις δραστηριότητες η εταιρία μπορεί να τις εκτελεί για λογαριασμό της ή για λογαριασμό τρίτων με προμήθεια ή ποσοστά, είτε συνεταιρικά είτε σε σύμπραξη με τρίτα φυσικά ή νομικά πρόσωπα (Κοινοπραξία).».

Στις 11.03.2006, η Β' επαναληπτική έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρίας αποφάσισε τη συγχώνευση με απορρόφηση από την ΑΕΓΕΚ των ανωνύμων εταιριών ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ και ΜΕΤΩΝ Α.Ε. Στις 31.03.2006 καταχωρήθηκε στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιριών η υπ' αριθμ. Κ2-4697/31.03.2006 απόφαση του Υπουργείου Ανάπτυξης με την οποία εγκρίθηκε η παραπάνω συγχώνευση.

Η Εταιρία μετά την απόσχιση του κατασκευαστικού της κλάδου και την εισφορά του στην συνδεδεμένη με αυτήν ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε., η οποία εγκρίθηκε δυνάμει της υπ' αριθμ. ΕΜ-2275/15.02.2008 απόφασης του Νομάρχη Αθήνας (Νομαρχία Αθηνών-Ανατολικός Τομέας), δραστηριοποιείται κυρίως στους παρακάτω τομείς :

1. Οργάνωση, διαχείριση, διοίκηση, λειτουργία, ανάπτυξη και εκμετάλλευση έργων παραχώρησης και κάθε δραστηριότητα ή πράξη και ανάπτυξη κάθε είδους επιχειρηματικής δραστηριότητας, που προβλέπεται ή προκύπτει άμεσα ή έμμεσα από σχετικές συμβάσεις παραχώρησης έργων.
2. Παροχή συμβουλευτικών, υποστηρικτικών, τεχνικών υπηρεσιών και τεχνογνωσίας προς οποιοδήποτε νομικό ή φυσικό πρόσωπο στους τομείς γενικής διοίκησης, κατασκευής τεχνικών έργων οποιασδήποτε κατηγορίας και εκπόνησης πάσης φύσεως μελετών, δημοσίων σχέσεων, επενδυτικών σχέσεων, εσωτερικού ελέγχου, φορολογικής και λογιστικής φύσεως και τήρησης λογιστικών προτύπων, κλπ.
3. Ανάλυση της τεχνικής διεύθυνσης, της μελέτης, κατασκευής και της θέσεως σε λειτουργία τεχνικών έργων καθώς και η διαχείριση τεχνικών έργων, συμμετοχών και παραχωρήσεων (project management).
4. Διενέργεια επενδύσεων με κάθε νόμιμο τρόπο και ιδιαίτερα με εξαγορές εταιριών ή αγορές χαρτοφυλακίων, με συμμετοχή σε εταιρίες που αναλαμβάνουν πάσης φύσεως έργα παραχώρησης, με συμμετοχή σε ιδρυθησόμενες επιχειρήσεις ή σε αυξήσεις μετοχικού κεφαλαίου υφιστάμενων επιχειρήσεων, ημεδαπών ή αλλοδαπών, με τους ίδιους ή παρεμφερείς σκοπούς, των οποίων το αντικείμενο εργασιών θα αφορά ενδεικτικά και όχι περιοριστικά α) στην ανάληψη και εκτέλεση πάσης φύσεως τεχνικών έργων δημοσίων, δημοτικών, ιδιωτικών και γενικά φυσικών και νομικών προσώπων δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου ή οργανισμών ή συνεταιρισμών πάσης φύσεως, καθώς και την ανάληψη και εκτέλεση πάσης φύσεως μελετών και ερευνών, β) στην παροχή υπηρεσιών τεχνικού συμβούλου σε θέματα εκπονήσεως κάθε είδους τεχνικών, οικονομοτεχνικών ή οικονομικών μελετών, καθώς και κατασκευής τεχνικών έργων οποιασδήποτε κατηγορίας, γ) στην ανέγερση με οποιοδήποτε σύστημα οικοδομών και οικοδομικών συγκροτημάτων και στην πώληση ή εκμετάλλευσή τους, ή εκμετάλλευση με οποιοδήποτε τρόπο των περιερχομένων στην εταιρία ακινήτων, οικοδομών ή οριζόντιων ιδιοκτησιών, δ) στη συμμετοχή με οποιοδήποτε τρόπο είτε με εισφορές είτε με απόκτηση εταιρικών τίτλων σε άλλες επιχειρήσεις υφιστάμενες ή ιδρυθησόμενες, ημεδαπές ή αλλοδαπές.
5. Συμμετοχή σε ναυτιλιακές εταιρίες ή αγορά πλοίων ή μεριδίων ή μετοχών ναυτιλιακών επιχειρήσεων και γενικά η με οποιοδήποτε τρόπο άσκηση ναυτιλιακής εμπορίας με την ευρύτερη δυνατή έννοια.
6. Δραστηριοποίηση σε θέματα ανάπτυξης ακινήτων καθώς και η αγορά, ανέγερση, μίσθωση και εκμετάλλευση ξενοδοχείων, τουριστικών εγκαταστάσεων και άλλων ακινήτων προς το σκοπό αυτό.
7. Διενέργεια κάθε επιχειρηματικής πράξης και ανάληψη κάθε δραστηριότητας ή ενέργειας (εμπορικής ή μη, βιομηχανικής, χρηματοδοτικής, διαχείρισης κεφαλαίου, σχετικής με ακίνητη περιουσία ή άλλης) που είτε σχετίζεται άμεσα ή έμμεσα με τους ανωτέρω σκοπούς είτε τα αρμόδια όργανα της εταιρίας κρίνουν ότι είναι ή ενδέχεται να είναι ωφέλιμη για την υλοποίηση του εταιρικού σκοπού, όπως αυτός περιγράφεται στο παρόν άρθρο.

Η σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου στις 30/6/2008 (λήξη θητείας - 30.06.2009), ήταν η ακόλουθη:

1. Σωτήριος Γαβριήλ, Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος, εκτελεστικό μέλος
2. Μιχαήλ Σίμας, Διευθύνων Σύμβουλος, εκτελεστικό μέλος
3. Αθανάσιος Ευμορφόπουλος, Αντιπρόεδρος & Τεχνικός Διευθυντής, εκτελεστικό μέλος
4. Γεώργιος Σκουλάς, εκτελεστικό μέλος
5. Θάλεια Πουσκουλού - Λατσένερε, εκτελεστικό μέλος
6. Γεώργιος Σίμος, εκτελεστικό μέλος
7. Σοφία Αγγελοπούλου - Παπαγεωργίου, μη εκτελεστικό μέλος
8. Βασίλειος Σαρσέντης, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος
9. Θεοφάνης Μπένος, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος

Την 18/03/2008 υπέβαλαν τις παραιτήσεις τους οι κ.κ. Σπυρίδων Παπαγεωργίου και Ιωάννης Τριανταφύλου οι οποίοι αντικαταστάθηκαν από τους κ.κ. Σωτήριο Γαβριήλ (Πρόεδρο και Διευθύνοντα Σύμβουλο, εκτελεστικό μέλος) και Παντελή Σκαρμούτσο (εκτελεστικό μέλος).

Την 9/6/2008 υπέβαλε την παραίτησή του ο κ. Παντελής Σκαρμούτσος, ο οποίος αντικαταστάθηκε από τον κ. Γεώργιο Σίμο (εκτελεστικό μέλος).

6. Πλαίσιο κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων

Οι ενοποιημένες και μη ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της ΑΕΓΕΚ (Εταιρία), της περιόδου 1/1-30/6/2008, έχουν συνταχθεί με βάση

- την αρχή του ιστορικού κόστους, όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε τρέχουσες αξίες,
- την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern),
- την αρχή αυτοτέλειας των χρήσεων,
- την ομοιομορφία παρουσίασης,
- τη σημαντικότητα των στοιχείων,
- τη σύνεση - συντηρητισμό στη διαχείριση αβέβαιων θεμάτων ή συναλλαγών

και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ) τα οποία έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των ερμηνειών τους, που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (I.F.R.I.C.) της IASB και τα οποία έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας και του Ομίλου για την περίοδο 1/1-30/6/2008 έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ).

Ως ισολογισμός έναρξης εφαρμογής των ΔΠΧΠ του Ομίλου και της Εταιρίας θεωρείται η 1η Ιανουαρίου 2004 (ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΠ). Ο Όμιλος και η Εταιρία έχουν κάνει χρήση της δυνατότητας εξαίρεσης σύμφωνα με το ΔΠΧΠ 1, ώστε να εφαρμόσει από την 1η Ιανουαρίου 2004 το αναθεωρημένο ΔΛΠ 32 (Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποίηση και Παρουσίαση) και το αναθεωρημένο ΔΛΠ 39 (Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και Επिमέτρηση). Οι λογιστικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους, όπως αυτή έχει τροποποιηθεί με αποτίμηση της αξίας των χρηματοοικονομικών στοιχείων των κατεχομένων προς πώληση τα οποία αποτιμήθηκαν σύμφωνα με το ΔΠΧΠ 5 στην εύλογη αξία τους μέσω αποτελεσμάτων. Η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων, σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ, απαιτεί τη χρήση κρίσιμων λογιστικών εκτιμήσεων.

7. Βασικές Λογιστικές Αρχές

Η Εταιρία τηρεί τα λογιστικά της βιβλία και στοιχεία και συντάσσει τις οικονομικές της καταστάσεις σύμφωνα με τον Ελληνικό Εμπορικό Νόμο 2190/1920, το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό σχέδιο και την φορολογική Νομοθεσία.

Οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις έχουν βασιστεί στις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις κατάλληλα προσαρμοσμένες και αναμορφωμένες βάσει λογιστικών εγγραφών προκειμένου να συμμορφώνονται πλήρως με τα ΔΠΧΠ.

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ απαιτεί τη χρήση εκτιμήσεων και κρίσης από την Διοίκηση κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών που έχουν υιοθετηθεί. Παρά το γεγονός ότι οι παραπάνω εκτιμήσεις βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης της Εταιρίας και του Ομίλου σύμφωνα με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτές. Όλα τα ΔΠΧΠ που έχουν εκδοθεί από το ΣΔΛΠ και ισχύουν κατά την σύνταξη αυτών των οικονομικών καταστάσεων έχουν υιοθετηθεί από το Ευρωπαϊκό Συμβούλιο μέσω της διαδικασίας επικύρωσης της Ευρωπαϊκής Επιτροπής (ΕΕ), εκτός από το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 39 (*Χρηματοοικονομικά Εργαλεία Αναγνώριση και Επimέτρηση*). Ύστερα από εισήγηση της Επιτροπής Λογιστικής Τυποποίησης, το Συμβούλιο υιοθέτησε τους Κανονισμούς 2086/2004 και 1864/2005 που απαιτούν την χρήση του ΔΛΠ 39, εκτός από συγκεκριμένες διατάξεις που αφορούν στην αντιστάθμιση χαρτοφυλακίου καταθέσεων, από την 1η Ιανουαρίου 2005 για όλες τις εισηγμένες εταιρίες. Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ όπως αυτά έχουν εκδοθεί από το ΣΔΛΠ και έχουν υιοθετηθεί από την ΕΕ. Ο Όμιλος δεν επηρεάζεται από τις διατάξεις που αφορούν στην αντιστάθμιση χαρτοφυλακίου καταθέσεων, όπως παρουσιάζεται στο ΔΛΠ 39.

7.1 Νέα λογιστικά πρότυπα και ερμηνείες των ΔΠΧΠ με ισχύ από το 2008 και που αφορούν τον όμιλο

Στις παρούσες οικονομικές καταστάσεις χρησιμοποιήθηκαν οι ίδιες λογιστικές αρχές με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για την σύνταξη των ετήσιων του 2007 πλέον των νέων ΔΠΧΠ, τροποποιήσεων και διερμηνειών, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές χρήσεις που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2008 ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση της Διοίκησης του Ομίλου και της Εταιρίας σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω:

• Δ.Λ.Π. Νο 23 Κόστη δανεισμού- Τροποποίηση.

Έχει γίνει τροποποίηση του Δ.Λ.Π. Νο23 «Κόστη δανεισμού», τον Μάρτιο του 2007 και έχει εφαρμογή για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2009. Η τροποποίηση του προτύπου απαιτεί την κεφαλαιοποίηση του κόστους δανεισμού, όταν τέτοια κόστη αφορούν ένα αναγνωρίσιμο περιουσιακό στοιχείο. Η υιοθέτησή του από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή του από τον Όμιλο, λαμβάνοντας υπ' όψη τα σημερινά δεδομένα, δεν αναμένεται να έχει ουσιώδη επίπτωση.

• Δ.Π.Χ.Π. Νο3 Συνενώσεις Επιχειρήσεων και Δ.Λ.Π. Νο 27 Ενοποιημένες και Ιδιαίτερες Οικονομικές Καταστάσεις

Η τροποποίηση στο Δ.Π.Χ.Π. Νο3 και Δ.Λ.Π. Νο27 εκδόθηκε τον Ιανουάριο 2008 και εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2009. Το Δ.Π.Χ.Π. Νο3 θα έχει εφαρμογή στις συνενώσεις επιχειρήσεων που προκύπτουν σε αυτές τις περιόδους και το πεδίο εφαρμογής του έχει τροποποιηθεί για να περιλαμβάνει συνενώσεις επιχειρήσεων που τελούν υπό κοινό έλεγχο και συνενώσεις χωρίς καταβολή τιμήματος.

Το Δ.Π.Χ.Π. Νο3 και το Δ.Λ.Π. Νο27, μεταξύ άλλων, απαιτούν μεγαλύτερη χρήση της εύλογης αξίας μέσω της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων. Επιπλέον, αυτά τα πρότυπα εισάγουν τις ακόλουθες απαιτήσεις:

α) να γίνεται επανυπολογισμός του ποσοστού συμμετοχής όταν ο έλεγχος ανακτάται ή χάνεται

β) να αναγνωρίζεται άμεσα στα ίδια κεφάλαια η επίδραση όλων των συναλλαγών μεταξύ ελεγχόμενων και μη ελεγχόμενων μερών, όταν ο έλεγχος δεν έχει χαθεί, και

γ) εστιάζεται στο τι έχει δοθεί στον πωλητή ως τίμημα παρά στο ποσό της δαπάνης για την απόκτηση.

Πιο συγκεκριμένα, στοιχεία όπως κόστη που σχετίζονται άμεσα με την αγορά, μεταβολές στην αξία του ενδεχόμενου τιμήματος, παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και εξοφλήσεις συμβολαίων που προϋπήρχαν θα λογιστικοποιούνται ξεχωριστά από τις συνενώσεις επιχειρήσεων και θα επηρεάζουν συχνά και την κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων

• **Δ.Λ.Π. Νο1, Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων – Τροποποίηση.**

Το Δ.Λ.Π. Νο1- Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων, τροποποιήθηκε τον Σεπτέμβριο του 2007 και έχει εφαρμογή για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου του 2009. Η τροποποίηση του πρότυπου απαιτεί όπως στην κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων περιλαμβάνονται μόνο οι συναλλαγές με τους μετόχους. Η ουσιαστική μεταβολή του αφορά στην εισαγωγή μια καινούριας κατάστασης συνολικού εισοδήματος και τα μερίσματα προς τους μέτοχους θα εμφανίζονται μόνο στην κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων ή στις σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων.

• **ΔΠΧΠ 8, Τομείς λειτουργίας**

Το πρότυπο αυτό ισχύει για χρήσεις από 1/1/2009 και μετά. Αντικαθιστά το ΔΛΠ 14 (οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα). Απαιτεί την γνωστοποίηση της πληροφόρησης για τους λειτουργικούς τομείς του Ομίλου και αντικαθιστά τις απαιτήσεις για τον καθορισμό των βασικών και δευτερευόντων αναφορικών τομέων του Ομίλου. Η εφαρμογή του από τον Όμιλο δεν θα επιφέρει ουσιώδεις αλλαγές στον τρόπο παρουσίασης των δραστηριοτήτων του.

• **Δ.Π.Χ.Π. Νο2, Παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών "όροι εξάσκησης και ακυρώσεις"**

Τροποποίηση

Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2009. Η τροποποίηση στο πρότυπο δεν έχει ακόμα υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

7.2 Πρότυπα και διερμηνείες που εκδόθηκαν από το ΣΔΛΠ αλλά δεν έχουν ακόμα υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

• **Διερμηνεία 11, Δ.Π.Χ.Π. 2, Συναλλαγές Ομίλου και ιδίων μετοχών**

Η διερμηνεία αυτή ισχύει από 1/3/2007 και μετά. Το πρότυπο απαιτεί όπως συναλλαγές στις οποίες παραχωρείται σε εργαζόμενο δικαίωμα επί συμμετοχικών τίτλων μιας οικονομικής οντότητας, θεωρούνται για σκοπούς λογιστικής μεταχείρισης κοινές μετοχές. Η διερμηνεία δεν έχει εφαρμογή για τις δραστηριότητες του Ομίλου.

• **Διερμηνεία 12, Συμφωνία παραχώρησης εκμεταλλεύσεως**

Η διερμηνεία αυτή ισχύει για χρήσεις από 1/1/2008 και μετά. Η διερμηνεία δεν έχει εφαρμογή, με βάση τα σημερινά δεδομένα, στον Όμιλο.

• **Διερμηνεία 13, Προγράμματα εμπιστοσύνης πελατών**

Η διερμηνεία αυτή ισχύει για χρήσεις από 1/7/2008 και μετά. Η διερμηνεία δεν ισχύει για τις δραστηριότητες του Ομίλου.

• **Διερμηνεία 14, Όριο πάνω σε ένα περιουσιακό στοιχείο καθορισμένων παροχών, οι ελάχιστες κεφαλαιακές υποχρεώσεις και οι αλληλεπιδράσεις τους**

Η διερμηνεία αυτή ισχύει για χρήσεις από 1/1/2008 και μετά. Η Διερμηνεία δεν ισχύει για τις δραστηριότητες του Ομίλου.

7.3 Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις, υποθέσεις

7.3.1 Κρίσεις

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ), απαιτεί όπως η Διοίκηση της Εταιρίας προβαίνει σε παραδοχές και εκτιμήσεις που επηρεάζουν τα υπόλοιπα λογαριασμών Ενεργητικού και Παθητικού, την γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, καθώς και τα παρουσιαζόμενα αποτελέσματα κατά την υπό εξέταση χρήση. Κατά συνέπεια τα αποτελέσματα της τελικής εκκαθάρισης πιθανόν να διαφέρουν από τις εκτιμήσεις αυτές.

7.3.2 Εκτιμήσεις και υποθέσεις

Ο Όμιλος εμπλέκεται σε δικαστικές διεκδικήσεις και αποζημιώσεις κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών του. Η διοίκηση κρίνει ότι οποιοδήποτε διακανονισμοί δεν θα επηρέαζαν σημαντικά την οικονομική θέση του Ομίλου και της Εταιρίας, την 30η Ιουνίου 2008. Παρόλα αυτά, ο καθορισμός των ενδεχόμενων υποχρεώσεων που σχετίζονται με τις δικαστικές διεκδικήσεις και τις απαιτήσεις είναι μία πολύπλοκη διαδικασία που περιλαμβάνει κρίσεις σχετικά με τις πιθανές συνέπειες και τις διερμηνείες σχετικά με τους νόμους και κανονισμούς. Μεταβολές στις κρίσεις ή στις διερμηνείες είναι πιθανό να οδηγήσουν σε μία αύξηση ή μία μείωση των ενδεχόμενων υποχρεώσεων του Ομίλου στο μέλλον.

7.4 Πληροφόρηση κατά τομέα

Ως επιχειρηματικός τομέας ορίζεται μία ομάδα στοιχείων ενεργητικού και δραστηριοτήτων που παρέχουν προϊόντα και υπηρεσίες, τα οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα άλλων επιχειρηματικών τομέων.

Ως γεωγραφικός τομέας ορίζεται μία γεωγραφική περιοχή, στην οποία παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες και η οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από άλλες περιοχές.

Ο Όμιλος δραστηροποιείται στους ακόλουθους τομείς:

1. Έργα Έγνατίας Οδού
2. Έργα ΔΕΗ
3. Αυτοχρηματοδοτούμενα Έργα
4. Έργα ΠΑΘΕ
5. Κτιριακά Έργα Δημοσίου
6. Έργα ΥΠΕΧΩΔΕ
7. Έργα Ρουμανίας
8. Έργα ΕΡΓΟΣΕ
9. Ενεργειακά Έργα
10. Έργα Αττικό Μετρό
11. Ιδιωτικά Έργα
12. Μεταφορικές Δραστηριότητες
13. Πωλήσεις Υλικών & Παροχή Υπηρεσιών

7.5 Ενοποίηση

Θυγατρικές: Είναι όλες οι εταιρίες που διοικούνται και ελέγχονται, άμεσα ή έμμεσα, από άλλη εταιρία (μητρική), είτε μέσω της κατοχής της πλειοψηφίας των μετοχών της εταιρίας στην οποία έγινε η επένδυση, είτε μέσω της εξάρτησής της από την τεχνογνωσία που της παρέχει ο Όμιλος.

Η ΑΕΓΕΚ ενοποιεί πλήρως τις θυγατρικές (ολική ενοποίηση) με την μέθοδο της εξαγοράς από την ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος επ' αυτών και παύει να τις ενοποιεί από την ημερομηνία που τέτοιος έλεγχος δεν υφίσταται. Η εξαγορά θυγατρικής από τον Όμιλο λογιστικοποιείται βάσει της μεθόδου της αγοράς. Το κόστος κτήσης μιας θυγατρικής είναι η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων που δόθηκαν, των μετοχών που εκδόθηκαν και των υποχρεώσεων που αναλήφθηκαν κατά την ημερομηνία της ανταλλαγής, πλέον τυχόν κόστους άμεσα συνδεδεμένου με την συναλλαγή. Το κόστος αγοράς πέραν της εύλογης αξίας των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, καταχωρείται ως υπεραξία. Αν το συνολικό κόστος της αγοράς είναι μικρότερο από την εύλογη αξία των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, η διαφορά καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα.

Ειδικά για τις επιχειρηματικές συνενώσεις που είχαν πραγματοποιηθεί πριν την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΠ (1η Ιανουαρίου 2004) χρησιμοποιήθηκε η εξαίρεση του ΔΠΧΠ 1 και δεν εφαρμόστηκε αναδρομικά η μέθοδος της εξαγοράς. Στα πλαίσια της παραπάνω εξαίρεσης η Εταιρία δεν επανυπολόγισε το κόστος κτήσης των θυγατρικών που είχαν αποκτηθεί πριν από την ημερομηνία μετάβασης, ούτε την εύλογη αξία των αποκτηθέντων στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία της εξαγοράς. Κατά συνέπεια η υπεραξία που αναγνωρίστηκε κατά την ημερομηνία, στηρίχθηκε στην εξαίρεση του ΔΠΧΠ 1, υπολογίστηκε με βάση τις προηγούμενες λογιστικές αρχές και απεικονίστηκε με τον ίδιο τρόπο που απεικονιζόταν σύμφωνα με τις τελευταίες δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου πριν την μετάβαση στα ΔΠΧΠ.

Διεταιρικές συναλλαγές, υπόλοιπα και μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ των εταιριών του Ομίλου απαλείφονται. Οι μη πραγματοποιημένες ζημιές, επίσης απαλείφονται, εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης, του μεταβιβασθέντος στοιχείου ενεργητικού. Οι λογιστικές αρχές των θυγατρικών έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

Κοινοπραξίες: Είναι οι συμβατικοί διακανονισμοί, σύμφωνα με τους οποίους δύο ή περισσότερα μέρη αναλαμβάνουν μια οικονομική δραστηριότητα που υπόκειται σε από κοινού έλεγχο. Από κοινού έλεγχος είναι η συμβατικά καθορισθείσα κατανομή του ελέγχου πάνω σε μια επιχείρηση, δηλαδή της δυνατότητας να κατευθύνεται η οικονομική και επιχειρηματική πολιτική μιας επιχείρησης, ούτως ώστε να λαμβάνονται από κοινού οφέλη από τις δραστηριότητές της. Δηλαδή, κοινοπραξία θεωρούμε την εταιρία η οποία ελέγχεται ταυτόχρονα από τον Όμιλο και από μία ή περισσότερες επιχειρήσεις με τις οποίες ο Όμιλος έχει συμβληθεί.

Οι συμμετοχές της Εταιρίας σε κοινοπραξίες ενοποιούνται είτε με τη μέθοδο της Αναλογικής ενοποίησης, είτε με αυτή της Καθαρής Θέσης. Σύμφωνα με τη μέθοδο της Καθαρής Θέσης η επένδυση στην κοινοπραξία αναγνωρίζεται αρχικά στο κόστος κτήσης και αναπροσαρμόζεται ανάλογα τις μεταβολές στα ίδια κεφάλαιά της. Το κέρδος ή η ζημιά του κοινοπρακτούντος περιλαμβάνει το μερίδιό του στα αποτελέσματα χρήσης της κοινοπραξίας. Η Εταιρία σε κάθε περίπτωση αναγνωρίζει άμεσα στα αποτελέσματά της οποιαδήποτε υποχρέωση ή δέσμευση βαρύνει τις Κοινοπραξίες και για τις οποίες, οι τελευταίες δεν δύναται να ανταποκριθούν.

Ο συμβατικός διακανονισμός προβλέπει τους όρους ελέγχου των μερών στην κοινοπραξία συνεπεία των οποίων, κανένας από τους κοινοπρακτούντες δεν μπορεί να ελέγχει τη δραστηριότητα της κοινοπραξίας από μόνος του. Το γεγονός αυτό αποτελεί και την ουσία της κοινοπραξίας. Ο συμβατικός διακανονισμός προσδιορίζει εάν η λήψη κάποιων αποφάσεων για την επίτευξη των στόχων της κοινοπραξίας, χρειάζεται τη συναίνεση όλων των μερών ή μιας συγκεκριμένης πλειοψηφίας. Στο συμβατικό διακανονισμό μπορεί να κατονομάζεται ποιος θα είναι ο διαχειριστής της κοινοπραξίας ο οποίος δεν ελέγχει την κοινοπραξία, αλλά ενεργεί μέσα στο πλαίσιο της οικονομικής και επιχειρηματικής πολιτικής που έχει συμφωνηθεί από τους κοινοπρακτούντες.

Συγγενείς: Είναι οι επιχειρήσεις στις οποίες η Εταιρία μπορεί να ασκήσει σημαντική επιρροή αλλά δεν πληρούν τις προϋποθέσεις ώστε να χαρακτηριστούν θυγατρικές είτε συμμετοχή σε κοινοπραξία. Οι παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν από την ΑΕΓΕΚ συνιστούν ότι το κατεχόμενο ποσοστό μεταξύ 20% και 50% δικαιωμάτων ψήφου μίας εταιρίας υποδηλώνει σημαντική επιρροή πάνω στην εταιρία αυτή. Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις αρχικά αναγνωρίζονται στο κόστος και κατόπιν ενοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης.

Το μερίδιο του Ομίλου στα κέρδη ή τις ζημιές των συγγενών επιχειρήσεων μετά την εξαγορά αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα, ενώ το μερίδιο των μεταβολών των αποθεματικών μετά την εξαγορά, αναγνωρίζεται στα αποθεματικά. Οι συσσωρευμένες μεταβολές επηρεάζουν την λογιστική αξία των επενδύσεων σε συγγενείς επιχειρήσεις. Όταν η συμμετοχή του Ομίλου στις ζημιές σε μια συγγενή επιχείρηση ισούται ή υπερβαίνει τη συμμετοχή της στη συγγενή επιχείρηση, συμπεριλαμβανομένων οποιονδήποτε άλλων επισφαλών απαιτήσεων, ο Όμιλος δεν αναγνωρίζει περαιτέρω ζημιές, εκτός και αν έχει καλύψει υποχρεώσεις ή έχει ενεργήσει πληρωμές εκ μέρους της συγγενούς επιχείρησης και εν γένει εκείνων που προκύπτουν από την μετοχική ιδιότητα.

Μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ του Ομίλου και των συνδεδεμένων επιχειρήσεων απαλείφονται κατά το ποσοστό συμμετοχής του Ομίλου στις συγγενείς επιχειρήσεις. Μη πραγματοποιημένες ζημιές απαλείφονται, εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης του μεταβιβασθέντος στοιχείου του ενεργητικού. Οι λογιστικές αρχές των συγγενών επιχειρήσεων έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο. Τα ενδοεταιρικά υπόλοιπα και οι ενδοεταιρικές συναλλαγές καθώς και τα κέρδη του Ομίλου που προκύπτουν από αυτές και δεν έχουν πραγματοποιηθεί ακόμη, απαλείφονται κατά την σύνταξη των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

7.6 Δομή Ομίλου

Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζονται οι εταιρίες που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας για την περίοδο 1/1-30/6/08 με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης:

ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	ΕΔΡΑ	ΑΜΕΣΟ ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΕΜΜΕΣΟ ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡ. ΧΡΗΣΕΙΣ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
ΑΕΓΕΚ	ΜΑΡΟΥΣΙ			2007	ΜΗΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΣΤΙΚΗ Α.Ε.	ΜΑΡΟΥΣΙ	100%		2006-2007	
ΔΙΡΚΗ Α.Ε.	ΜΑΡΟΥΣΙ	100%		2003-2007	
ΑΕΓΕΚ ROM	ΒΟΥΚΟΥΡΕΣΤΙ, ΡΟΥΜΑΝΙΑ		100%	2004-2007	
ΑΕΓΕΦ GROUP SRL	ΒΟΥΚΟΥΡΕΣΤΙ, ΡΟΥΜΑΝΙΑ		100%	2002-2007	
ΕΛΑΦΟΝΗΣΟΣ Α.Ε.	ΜΑΡΟΥΣΙ	100%		2003-2007	
ΕΔΑΦΟΣ ROM	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	0%	100,00%	-	

Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζονται οι κοινοπραξίες που συμμετέχει (μέσω ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗΣ) η μητρική και προβαίνουν σε κοινοπρακτική εκτέλεση έργων και που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας για την περίοδο 1/1-30/6/08 με την αναλογική μέθοδο:

ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑΣ	ΕΜΜΕΣΟ ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡ. ΧΡΗΣΕΙΣ
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΑΝΑΔΟΧΟΣ ΜΕΤΡΟ Θεσ/νίκης	28,76%	2006-2007
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΑΕΓΕΚ - IMPREGILO - SELI (Έργα Πολ. Μηχ/κού ΜΕΤΡΟ Θεσ/νίκης	42,50%	2006-2007
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΑΕΓΕΚ - SELI	90,00%	2007
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ SELI – ΑΕΓΕΚ	40,00%	2007
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΑΚΤΩΡ – ΑΕΓΕΚ - J&P ΑΒΑΞ - SELI (Αγ. Δημήτριος – Ελληνικό)	35,00%	2006-2007
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΑΕΓΕΚ - IMPREGILO (Έργα Πολ. Μηχ/κού Σταθμοί γραμμής 3 ΜΕΤΡΟ Χολαργός-Νομισματοκοπείο-Αγ.Παρασκευή	50,00%	2007
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ SMYRNI PARK (ΑΕΓΕΚ – ΒΙΟΤΕΡ)	50,00%	2006-2007
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΑΕΓΕΚ – ΙCOTEKNE (*)	50,00%	2007

(*) Ενσωματώθηκε για πρώτη φορά την 31/3/2008 δεδομένου ότι δραστηριοποιήθηκε στο πρώτο τρίμηνο του 2008.

Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζονται οι εταιρίες που **δεν περιλαμβάνονται** στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας για την περίοδο 1/1-30/6/08:

Α/Α	ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜ/ΧΗΣ	ΕΝΟΠΙΩΣΗ ΣΤΟ ΠΡΟΗΓ. ΤΡΙΜΗΝΟ	ΕΝΟΠΙΩΣΗ ΣΤΟ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΟ ΤΡΙΜΗΝΟ ΠΡΟΗΓ. ΕΤΟΥΣ	ΛΟΓΟΣ ΜΗ ΕΝΟΠΙΩΣΗΣ
1	ΕΚΤΕΡ ΑΕ	13,18%	ΟΧΙ	ΟΧΙ	Σημείωση 6
2	ΕΡΓΩΝΗΣ ΑΕ	88,47%	ΟΧΙ	ΟΧΙ	Σημείωση 1
3	SMYRNI PARK ΑΕ	20,00%	ΟΧΙ	ΟΧΙ	Σημείωση 2
4	POLIS PARK ΑΕ	20,00%	ΟΧΙ	ΟΧΙ	Σημείωση 2
5	ΑΘΗΝΑΙΚΟΙ	20,00%	ΟΧΙ	ΟΧΙ	Σημείωση 2

	ΣΤΑΘΜΟΙ ΑΕ				
6	JV ΕΚΑΕ SRL	65,00%	ΟΧΙ	ΟΧΙ	Σημείωση 3
7	FOXFORD TRADING LTD	66,67%	ΟΧΙ	ΟΧΙ	Σημείωση 4
8	ΑΛΦΙΝ ΑΕ	38,53%	ΟΧΙ	ΟΧΙ	Όχι σημαντική επιρροή
9	ΕΤΕΠΑΛ ΑΕ	12,56%	ΟΧΙ	ΟΧΙ	Όχι σημαντική επιρροή
10	Ε.Τ.Π. ΔΙΑΧ. ΕΓΚΑΤ. ΚΑΥΣΙΜΩΝ Α.Ε.	40%	ΟΧΙ	ΟΧΙ	Σημείωση 5

Σημειώσεις:

- (1) Η θυγατρική εταιρία ΕΡΓΩΝΗΣ δεν ενοποιείται λόγω α) επουσιωδών οικονομικών μεγεθών και β) βρίσκεται σε στάδιο διακοπής της δραστηριότητάς της.
- (2) Οι συνδεδεμένες εταιρίες με α/α 3,4 και 5 δεν ενοποιούνται διότι έχουν επουσιώδη επίπτωση στα οικονομικά μεγέθη του Ομίλου. Εάν ενοποιούντο (μέθοδος καθ.θέσης) ο επηρεασμός της καθ.θέσης και των αποτελεσμάτων του Ομίλου θα ήταν συνολικά ζημία 222,43 χιλ.€.
- (3) Η θυγατρική εταιρία JV ΕΚΑΕ SRL δεν έχει δραστηριότητα και επιπλέον δεν έχει σημαντική επίπτωση στα οικονομικά μεγέθη του Ομίλου.
- (4) Η εταιρία FOXFORD TRADING LTD δεν ενοποιείται στις οικονομικές καταστάσεις της ΑΕΓΕΚ δεδομένου ότι δεν ασκείται σ' αυτήν έλεγχος από την τελευταία. Η διοίκηση των εταιρικών υποθέσεων αυτής ανήκει στους δύο διευθυντές της, οι οποίοι συνδιοικούν και συναποφασίζουν (μία ψήφος έκαστος), με αποτέλεσμα να μην ισχύει σ'αυτή την περίπτωση ο τεκμαιρόμενος με βάση το ποσοστό συμμετοχής έλεγχος. Πάντως η εταιρία εμφανίζεται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις στο λογαριασμό «Συμμετοχές σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις» στο κόστος απόκτησής της, το οποίο ανέρχεται σε 1,17 χιλ. € και το οποίο θα επηρέαζε αρνητικά την κατάσταση αποτελεσμάτων.
- (5) Η εταιρία Ε.Τ.Π. ΔΙΑΧ. ΕΓΚΑΤ. ΚΑΥΣΙΜΩΝ Α.Ε. βρίσκεται σε καθεστώς εκκαθάρισης από 1/6/07. Η μη ενοποίησή της δεν επηρεάζει ουσιαστικά τα οικονομικά μεγέθη του Ομίλου. Εάν ενοποιείτο (μέθοδος καθ.θέσης) ο επηρεασμός της καθ.θέσης και των αποτελεσμάτων του Ομίλου θα ήταν κέρδος 26,37 χιλ.€.
- (6) Η εταιρία ΕΚΤΕΡ δεν ενοποιείται λόγω ποσοστού συμ/χής < 20%. Έχει περιληφθεί στα μη κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού, στον λογ/μό «επενδύσεις κατεχόμενες προς πώληση». Κατά συνέπεια αποτιμάται στην εύλογη αξία (βάσει τρέχουσας χρηματιστηριακής τιμής) με επηρεασμό της κατάστασης αποτελεσμάτων.

Ακολουθεί πίνακας που παρουσιάζει τα βασικά οικονομικά μεγέθη των εταιριών που δεν ενοποιούνται:

Επωνυμία εταιρίας	Κύκλος εργασιών	Αποτί/τα προ φόρων	Σύνολο ενεργητικού	Ίδια κεφάλαια
ΕΡΓΩΝΗΣ ΑΕ	7,23	-19,77	964,60	896,55
SMYRNI PARK ΑΕ	0,00	0,00	10.418,07	5.033,76
POLIS PARK ΑΕ	922,30	30,87	790,78	606,18
ΑΘΗΝΑΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ ΑΕ	2.238,17	113,37	30.442,55	6.186,63
FOXFORD TRADING LTD	0,00	0,00	13.709,59	-946,44
JV ΕΚΑΕ SRL	0,00	-0,97	28,15	-84,02
ΕΤΕΠΑΛ Α.Ε.	1.195,61	-194,70	14.400,00	9.318,60
ΑΛΦΙΝ Α.Ε.	3.915,88	-181,14	13.800,00	1.800,00
Ε.Τ.Π. ΔΙΑΧ.ΕΓΚΑΤ.ΚΑΥΣΙΜΩΝ Α.Ε	0,00	-3,92	177,13	125,93
ΣΥΝΟΛΟ	8.279,19	-256,26	84.730,87	22.937,20

Οι λογιστικές αρχές των θυγατρικών εταιριών έχουν αλλαχθεί, όποτε κρίθηκε αναγκαίο, έτσι ώστε να διασφαλιστεί η συνέπεια με τις λογιστικές αρχές που επιλέχθηκαν από τον Όμιλο.

Παρατίθενται συνοπτικά οικονομικά στοιχεία για τις Κοιν/ξίες οι οποίες ενοποιήθηκαν με την μέθοδο της Καθαρής Θέσης:

A/A	ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ	Ποσοστό Συμ/χής	Σύνολο ενεργητικού	Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	Έσοδα	Εξοδα	Κέρδη	(Ζημιές)	Στάδιο που βρίσκεται η Κ/ξία	Ανέλεγκτες χρήσεις
1	ΜΕΤΩΝ ΑΕ - ΑΕΓΕΚ ΑΕ	100,00%	1.525,39	1.519,52	0,00	13,27	0,00	-13,27	Οριστική παραλαβή έργου	2003-2007
2	ΑΕΓΕΚ ΑΕ - ΜΕΤΩΝ ΑΕ	100,00%	5,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Οριστική παραλαβή έργου	2002-2007
3	ΑΕΓΕΚ ΑΕ- ΗΙΔΡΟΓΡΑΝΙΑ- ΑΣΙ RCC	80,00%	30,62	25,93	0,00	0,00	0,00	0,00	Οριστική παραλαβή έργου	2003-2007
4	ΜΕΤΡΟ ΑΘΗΝΩΝ ΕΡΓΑ ΠΟΛ.ΜΗΧ/ΚΟΥ	33,33%	16.590,55	16.520,22		28,02	0,00	-28,02	Προσωρινή παραλαβή έργου	2005-2007
5	Κ/Ξ ΚΑΤΑΣΚ.ΦΡΑΓΜ ΑΤΟΣ ΕΥΗΝΟΥ	98,10%	491,51	482,70	0,00	17,46	0,00	-17,46	Οριστική παραλαβή έργου	2002-2007
6	GR.IT.AU ΕΒΙΝΟΣ	60,00%	148,00	144,52		5,74	0,00	-5,74	Οριστική παραλαβή έργου	2003-2007
7	ΑΕΓΕΚ - ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ (ΕΡΓΟ ΟΣΕ ΤΕΜΠΩΝ)	100,00%	78,66	72,79	0,00	0,00	0,00	0,00	Οριστική παραλαβή έργου	2003-2007
8	Κ/Ξ ΘΕΜ/ΔΟΜΗ- ΑΕΓΕΚ-ΘΕΣ/ΚΗ (Μαλακάσα)	56,20%	316,73	316,73	359,56	160,09	199,47		Οριστική παραλαβή έργου	2005-2007
9	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ Ε.Ο. ΒΕΡΟΙΑΣ ΛΕΥΚΟΠΕΤΡΑΣ	41,11%	2.437,71	2.437,71	0,00	435,93	0,00	-435,93	Διοικητική παραλαβή έργου	2003-2007

10	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ- ΑΕΓΕΚ-ΑΛΤΕ (KSK)	22,18%	450,31	436,56	0,94	0,00	0,94	0,00	Προσωρινή παραλαβή έργου	1999- 2007
11	ΑΕΓΕΚ - ΜΕΤΩΝ "ΕΡΓΑ ΚΑΚΙΑΣ ΣΚΑΛΑΣ)	100,00%	96,17	90,30	0,00	0,00	0,00	0,00	Προσωρινή παραλαβή έργου	1999- 2007
12	ΑΕΓΕΚ-ΤΕΡΝΑ- ΜΗΧΑΝΙΚΗ (ΓΡΑΤΙΝΗ)	33,33%	35,13	33,17	0,00	0,00	0,00	0,00	Οριστική παραλαβή έργου	2003- 2007
13	ΑΚΤΩΡ-ΑΕΓΕΚ (Ανάδ.Υποστέγου Ολυμπ.)	33,33%	77,72	71,85	0,00	0,00	0,00	0,00	Οριστική παραλαβή έργου	2006- 2007
14	Κ/Ξ ΚΑΤΑΣΚ. ΥΠΟΣΤΕΓΟΥ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗΣ	9,50%	96,70	70,06	1,38	0,00	1,38	0,00	Οριστική παραλαβή έργου	2006- 2007
15	Κ/ΞΙΑ ΠΟΛΥΜΥΛΟΥ - ΤΜΗΜΑ Α'	31,91%	1.600,32	1.600,32	751,12	169,59	581,53		Διοικητική παραλαβή έργου	2006- 2007
16	ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΕΙΣ ΕΥΗΝΟΥ ΚΕ-880	98,50%	1.991,42	1.988,65	0,00	0,12	0,00	-0,12	Προσωρινή παραλαβή έργου	2003- 2007
17	ΑΕΓΕΚ - ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ (ΕΡΓΟ ΠΑΤΡΩΝ)	70,00%	31,40	25,53	0,00	0,30	0,00	-0,30	Προσωρινή παραλαβή έργου	2003- 2007
18	ΑΕΓΕΚ- ΜΟΧΛΟΣ.- ΕΥΡ.ΤΕΧΝ.- ΕΚΤΕΡ (Ανάδ)	33,33%	286,17	284,22	0,00	0,00	0,00	0,00	Προσωρινή παραλαβή έργου	2003- 2007
19	ΑΕΓΕΚ-ΕΚΤΕΡ (Κουλούρα-Κλειδί)	50,00%	2,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Προσωρινή παραλαβή έργου	2001- 2007
20	ΑΕΓΕΚ-ΑΚΤΩΡ- SELI (Μετρό Εθν.άμυνα- Σταυρ.)	43,75%	370,55	370,55	0,00	15,46	0,00	-15,46	Προσωρινή παραλαβή έργου	2001- 2007
21	ΑΕΓΕΚ-ΒΙΟΤΕΡ- ΑΚΤΩΡ-ΕΚΤΕΡ (Γ.Στρ.Νοσ.Θεσ)	20,00%	5.630,79	5.626,79	3.899,16	3.048,59	850,57		Περάτωση έργου	2007
22	Κ/Ξ ΑΘΗΝΑΙΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ ΑΥΤ/ΤΩΝ	20,00%	97,55	98,70	0,00	4,15	0,00	-4,15	Προσωρινή παραλαβή έργου	2003- 2007
23	ΑΕΓΕΚ - HIDROGRADNJA	70,00%	1.885,75	1.885,75	28,23	14,69	13,55		Οριστική παραλαβή έργου	ΑΠΑΛ. ΦΟΡΟ Υ
24	ΑΕΓΕΚ - CYBARCO - ΙΑΚΩΒΟΥ	50,00%	177,70	177,70	0,00	0,00	0,00		Περάτωση έργου	2001- 2007
25	Κ/Ξ ALPINE BAU- ΑΤΤΙΚΑΤ-ΑΕΓΕΚ	95,00%	323,31	292,21	0,00	0,00	0,00	0,00	Οριστική παραλαβή έργου	2006- 2007
26	Κ/Ξ ΑΤΤΙΚΑΤ- ΑΕΓΕΚ (Παράκαμψη Αγρινίου)	99,00%	139,75	136,85	0,00	0,00	0,00	0,00	Προσωρινή παραλαβή έργου	2001- 2007
27	Κ/Ξ ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ- ΜΕΤΩΝ (Βόρ.Μέτωπ. Κατερ.)	100,00%	471,75	465,88	0,00	0,07	0,00	-0,07	Περάτωση έργου	2005- 2007
28	Κ/Ξ ΕΜΠΕΔΟΣ- ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ	50,00%	468,56	468,56	0,00	0,00	0,00	0,00	Προσωρινή παραλαβή	2003- 2007

	(Βαρυμπομπη)								έργου	
29	Κ/Ξ ΑΕΓΕΚ-ΕΜΠΕΔΟΣ (Σκοπια)	100,00%	135,29	105,94	0,00	0,00	0,00	0,00	Περάτωση έργου	2003-2006
30	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ-ΘΕΜ/ΔΟΜΗ-ΠΤΕΧ-ΑΕΓΕΚ (Δρίσκος)	25,00%	444,51	546,07	0,00	1,90	0,00	-1,90	Περάτωση έργου	2007
31	Κ/Ξ ΑΕΓΕΚ-ΕΔΡΑΣΗ-ΒΙΟΤΕΡ (Αεροδρ.Κέρκυρας)	33,33%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Περάτωση έργου	2003-2006
32	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝ.-ΕΥΚΛ.-ΑΛΤΕ-ΘΕΣ/ΚΗ (Σπερχ.)	25,00%	12,25	12,25	0,00	1,92	0,00	-1,92	Οριστική παραλαβή έργου	2005-2007
33	Κ/Ξ ΕΤΕΠ-ΜΕΤΩΝ-BENT (Αγ.Θεόδ.-Αλυμυρός)	80,00%	1.567,88	1.560,84	26,42	1,61	24,80	0,00	Περάτωση έργου	2003-2006
34	Κ/Ξ ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ-ΜΕΤΩΝ (Κακαβιά-Αργυρόκ.)	100,00%	331,21	287,19	0,00	20,25	0,00	-20,25	Οριστική παραλαβή έργου	2000-2007
35	Κ/Ξ ΠΑΡΑΚΑΜΨΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ ΤΜΗΜΑ 3	6,00%	155,23	155,23	0,00	0,01	0,00	-0,01	Περάτωση έργου	2003-2007
36	Κ/Ξ ΑΣΦΑΛΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ	19,25%	375,84	364,54	0,00	0,05	0,00	-0,05	Περάτωση έργου	2003-2007
37	Κ/Ξ ΑΤΤΙΚΑΤ-ΑΕΓΕΚ (ΚΟ 12/96 Π.ΦΑΛΗΡΟ)	25,00%	803,02	802,28	0,00	0,19	0,00	-0,19	Περάτωση έργου	2003-2007
38	Κ/Ξ ΑΤΤΙΚΑΤ-ΑΕΓΕΚ (ΕΚ-330Ν ΓΕΑ ΑΜΦΙΣΑΣ)	30,00%	340,39	340,39	0,00	0,00	0,00	0,00	Περάτωση έργου	2003-2007
39	ΑΕΓΕΚ - ΜΕΤΩΝ (Δάφνη - Ηλιοπούλη)	100,00%	410,78	410,78	0,00	0,06	0,00	-0,06	Οριστική παραλαβή έργου	2002-2007
40	ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ-ΑΕΓΕΚ (5.3.P & 5.4.P Ρουμανία)	100,00%	5,00	0,00	0,00		0,00	0,00	Οριστική παραλαβή έργου	2002-2007
41	Κ/Ξ ΕΚΤΕΡ - ΑΕΓΕΚ (Συμπλ.εργ.ΕΓΝΑ Τ. 1040)	50,00%	100,68	99,18	0,00	0,34	0,00	-0,34	Οριστική παραλαβή έργου	2003-2007
42	Κ/Ξ ΕΚΤΕΡ - ΑΕΓΕΚ (ΑΝΔΡΟΣ)	50,00%	112,84	111,34	0,00	0,00	0,00	0,00	Οριστική παραλαβή έργου	2003-2007
43	ΑΕΓΕΚ-ΕΚΤΕΡ-ΕΜΠΕΔΟΣ (Πολ/λη Ζωγράφου) ΚΡΟΚΟΥ	25,00%	40,01	35,01	2,36	0,55	1,81		Οριστική παραλαβή έργου	2005-2007
44	Κ/Ξ ΑΕΓΕΚ-ΑΚΤΩΡ (Η/Μ ΤΕΜΠΩΝ)	50,00%	138,41	138,41	0,00	0,25	0,00	-0,25	Οριστική παραλαβή έργου	2003-2007
45	Κ/Ξ ΑΕΓΕΚ-ΕΛΙΚΑ ΑΤΕΕ	60,00%	616,05	610,05	74,00	64,96	9,04		Περάτωση έργου	2003-2007
46	Κ/Ξ ΑΕΓΕΚ	66,70%	2.030,27	2.023,60	0,00	0,00	0,00	0,00	Προσωρινή	2005-

	ΕΚΤΕΡ (ΣΤΑΘΜΟΣ ΜΕΤ/ΣΗΣ ΦΙΞ)								παραλαβή έργου	2007
47	Κ/Ξ ΜΕΤΩΝ ΑΕ - ΝΕΟΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ ΤΕΚΑ ΑΕ	50,00%	506,06	494,10		2,74		-2,74	Περατωση έργου	2007
48	Κ/Ξ J&P ΑΒΑΞ ΑΕ-ΤΕΡΝΑ ΑΕ- ΑΕΓΕΚ	30,00%	113,63	113,63	0,00	0,00	0,00	0,00	Προσωρινή παραλαβή έργου	2002- 2007
49	Κ/Ξ ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ ΑΕ- ΑΕΓΕΚ	65,00%	17,60	17,60	8,32	3,70		4,61	Οριστική παραλαβή έργου	2002- 2007
50	Κ/Ξ ΑΕΓΕΚ - ΑΦΟΙ ΚΥΡΟΜΙΤΗ ΑΤΕ	50,00%	14,28	9,28		0,03		-0,03	Οριστική παραλαβή έργου	2002- 2007
51	Κ/Ξ ΑΕΓΕΚ- ΤΕΧΝΕΡΓΑ ΑΕΤΕ	68,55%	8,70	6,69		0,02		-0,02	Οριστική παραλαβή έργου	2002- 2007
52	Κ/Ξ ΜΕΤΩΝ- JAEGER-SELI	33,33%	0,00	0,00		0,07		-0,07	Οριστική παραλαβή έργου	2002- 2007
	ΣΥΝΟΛΟ		44.138,32	43.888,17	5.151,49	4.012,16	1.687,70	-548,36		

7.7 Μετατροπή ξένου νομίσματος

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων των εταιριών του Ομίλου επιμετρώνται βάσει του νομίσματος του οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο λειτουργεί η κάθε εταιρία. Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ. Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με την χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά την διάρκεια της περιόδου και από την μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, θεωρούνται ως τμήμα της εύλογη αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.

Τα στοιχεία του ενεργητικού και παθητικού των δραστηριοτήτων στο εξωτερικό, μετατρέπονται σε Ευρώ με τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Αντίστοιχα, τα έσοδα και τα έξοδα έχουν μετατραπεί σύμφωνα με τις μέσες ισοτιμίες κατά την περίοδο αναφοράς. Οι ατομικές οικονομικές καταστάσεις των εταιριών που μετέχουν στην ενοποίηση και παρουσιάζονται αρχικά σε νόμισμα διαφορετικό από το νόμισμα παρουσίασης του Ομίλου, έχουν μετατραπεί σε Ευρώ. Όποιες διαφορές προκύπτουν από αυτή την διαδικασία έχουν χρεωθεί / (πιστωθεί) στο αποθεματικό μετατροπής ισολογισμών θυγατρικών σε ξένο νόμισμα, της καθαρής θέσης.

ΙΣΟΤΙΜΙΑ	30/6/2008	30/6/2007	30/6/2006	30/6/2008 vs 30/6/2007
1 EUR = RON	3,6475	3,1340	3,5686	16,38%
1 EUR = JOD	1,1211	0,9575	0,9014	17,09%
	ΜΟ χρήσης 2008	ΜΟ χρήσης 2007	ΜΟ χρήσης 2008 vs ΜΟ χρήσης 2007	
1 EUR = RON	3,6289	3,3673	7,77%	
1 EUR = JOD	1,0618	0,9718	9,26%	

7.8 Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στο κόστος κτήσης τους. Κατά την 1 Ιανουαρίου 2004 τα ιδιόκτητα γήπεδα-οικόπεδα και κτίρια του Ομίλου αποτιμήθηκαν στην εύλογη αξία τους η οποία προσδιορίστηκε βάση μελέτης αναγνωρισμένων ανεξάρτητων εκτιμητών ακινήτων. Επίσης, κατά την εν λόγω ημερομηνία ο ιδιόκτητος μηχανολογικός εξοπλισμός αποτιμήθηκε στο αποσβέσιμο κόστος αντικατάστασής του. Οι αξίες αυτές απεικονίζονται μειωμένες: (α) κατά τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και (β) την τυχόν απαξίωση των παγίων.

Το αρχικό κόστος κτήσης κάποιου ακινήτου, εγκατάστασης ή εξοπλισμού αποτελείται από την τιμή αγοράς συμπεριλαμβανομένων των δασμών εισαγωγής και των μη επιστρεφόμενων φόρων αγοράς καθώς και οποιοδήποτε αναγκαίο κόστος ώστε να καταστεί το πάγιο λειτουργικό και έτοιμο για την κατά προορισμό χρήση του. Οι μεταγενέστερες δαπάνες, που διενεργούνται σε σχέση με ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία, κεφαλαιοποιούνται μόνον όταν αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη, που αναμένεται ότι θα προκύψουν από την εκμετάλλευση των επηρεαζόμενων στοιχείων. Όλες οι άλλες δαπάνες επισκευών, συντηρήσεων κλπ. των παγίων καταχωρούνται στα έξοδα της χρήσης εντός της οποίας πραγματοποιούνται.

Κατά την απόσυρση ή πώληση κάποιου περιουσιακού στοιχείου, το σχετικό κόστος και οι σωρευμένες αποσβέσεις διαγράφονται από τους αντίστοιχους λογαριασμούς τη χρονική περίοδο της απόσυρσης ή της πώλησης και τα σχετικά κέρδη ή ζημίες αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης. Οι αποσβέσεις επιβαρύνουν την Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσεως, με βάση την σταθερή μέθοδο απόσβεσης, καθ' όλη τη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής των παγίων περιουσιακών στοιχείων. Οι εδαφικές εκτάσεις δεν αποσβένονται. Η εκτιμώμενη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής, κατά κατηγορία παγίων, έχει ως εξής:

Κτίρια – εγκαταστάσεις κτιρίων	25-35	έτη
Μηχανήματα και εγκαταστάσεις	10-12	έτη
Μεταφορικά μέσα	10-15	έτη
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	5-8	έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ετήσιο ισολογισμό. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, οι διαφορές (απομείωση) καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα.

7.9 Μη κυκλοφορούντα στοιχεία κατεχόμενα προς πώληση

Οι "επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση" αφορούν επενδύσεις οι οποίες αναμένεται να διαρκέσουν για μια αόριστη χρονική περίοδο, αλλά που μπορούν να πωληθούν άμεσα σε περίπτωση ανάγκης ρευστότητας ή αλλαγής στα επιτόκια. Αυτές οι επενδύσεις συμπεριλαμβάνονται στο μη κυκλοφορούν ενεργητικό.

Οι αγοραπωλησίες επενδύσεων καταχωρούνται με το κόστος αγοράς τους κατά την ημερομηνία εμπορικής συναλλαγής, η οποία είναι η ημερομηνία όπου ο Όμιλος δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το περιουσιακό στοιχείο. Το κόστος αγοράς περιλαμβάνει τις δαπάνες συναλλαγής. Οι «επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση» αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους. Τα μη πραγματοποιηθέντα κέρδη (ζημίες) που προκύπτουν από τις αλλαγές στην εύλογη αξία των χρεογράφων που ταξινομούνται ως διαθέσιμα προς πώληση αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Η εύλογη αξία των επενδύσεων βασίζεται στη τιμή προσφοράς ή στα ποσά που παράγονται από τα μοντέλα ταμειακών ροών. Οι εύλογες αξίες για τα μετοχικά χρεόγραφα μη εισηγμένων εταιριών υπολογίζονται χρησιμοποιώντας δείκτες τιμής προς κέρδη ή τιμής προς ταμειακές ροές, προσαρμοσμένους στις συγκεκριμένες περιστάσεις του εκδότη. Τα μετοχικά χρεόγραφα, των οποίων οι εύλογη

αξία δεν μπορεί να υπολογιστεί με ακρίβεια, αναγνωρίζονται στη τιμή κόστους μείων τυχόν απομείωση της αξίας αυτών. Όταν τα χρεόγραφα που χαρακτηρίζονται ως διαθέσιμα–προς–πώληση πωλούνται ή απομειώνονται, οι συσσωρευμένες αναπροσαρμογές εύλογης αξίας συμπεριλαμβάνονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων ως κέρδη ή ζημίες από χρεόγραφα επενδύσεων.

7.10 Διαθέσιμα προς πώληση περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού

Κατά την πώληση ή όταν χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα, τα κέρδη ή οι ζημίες μεταφέρονται στα αποτελέσματα. Ζημίες απομείωσης που έχουν αναγνωρισθεί στα αποτελέσματα δεν αντιστρέφονται μέσω αποτελεσμάτων.

Οι αγορές και οι πωλήσεις των επενδύσεων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής που είναι και η ημερομηνία που η εταιρία δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το στοιχείο.

Οι επενδύσεις αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους πλέον των άμεσα επιρριπτών στη συναλλαγή δαπανών, με εξαίρεση όσον αφορά τις άμεσα επιρριπτές στη συναλλαγή δαπάνες, για τα στοιχεία εκείνα που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα. Οι επενδύσεις διαγράφονται όταν το δικαίωμα στις ταμειακές ροές από τις επενδύσεις λήγει ή μεταβιβάζεται και η εταιρία έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τις ανταμοιβές που συνεπάγεται η ιδιοκτησία. Τα δάνεια και οι απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Τα πραγματοποιούμενα και μη πραγματοποιημένα κέρδη ή ζημίες που προκύπτουν από τις μεταβολές της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα την περίοδο που προκύπτουν.

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργές αγορές προσδιορίζονται από τις τρέχουσες τιμές ζήτησης. Για τα μη διαπραγματεύσιμα στοιχεία οι εύλογες αξίες προσδιορίζονται με τη χρήση τεχνικών αποτίμησης όπως ανάλυση πρόσφατων συναλλαγών, συγκρίσιμων στοιχείων που διαπραγματεύονται και προεξόφληση ταμιακών ροών. Οι μη διαπραγματεύσιμοι σε ενεργή αγορά συμμετοχικοί τίτλοι που ταξινομούνται στην κατηγορία Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία και των οποίων η εύλογη αξία δεν είναι δυνατόν να προσδιοριστεί με αξιοπιστία αποτιμώνται στο κόστος κτήσης τους.

Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού η εταιρία εκτιμά αν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που να οδηγούν στο συμπέρασμα ότι τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού έχουν υποστεί απομείωση. Για μετοχές εταιριών που ταξινομούνται ως χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση, τέτοια ένδειξη συνιστά η σημαντική ή παρατεταμένη μείωση της εύλογης αξίας σε σχέση με το κόστος κτήσεως. Αν στοιχειοθετείται απομείωση, η σωρευμένη στα ίδια κεφάλαια ζημία που είναι η διαφορά μεταξύ κόστους κτήσεως και εύλογης αξίας μεταφέρεται στα αποτελέσματα.

7.11 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα λογισμικά προγράμματα αφορούν το κόστος αγοράς ή ιδιοπαραγωγής, λογισμικού όπως μισθοδοσία, υλικά, υπηρεσίες καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί κατά την ανάπτυξη λογισμικού προκειμένου αυτό να τεθεί σε λειτουργία. Οι δαπάνες που ενισχύουν ή επεκτείνουν την απόδοση των προγραμμάτων λογισμικού πέρα από τις αρχικές προδιαγραφές τους, αναγνωρίζονται ως κεφαλαιουχική δαπάνη και προστίθενται στο αρχικό κόστος του λογισμικού. Οι αποσβέσεις των λογισμικών προγραμμάτων επιβαρύνουν το λογαριασμό αποτελεσμάτων με την μέθοδο της σταθερής απόσβεσης, καθ' όλη τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους. Η εκτιμώμενη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους είναι από 1 έως 5 έτη.

7.12 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων

Τα στοιχεία του ενεργητικού που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως και όταν κάποια γεγονότα καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Τα στοιχεία του ενεργητικού που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί.

Η ανακτήσιμη αξία είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας λόγω χρήσης. Η ζημία λόγω μείωσης της αξίας των στοιχείων του ενεργητικού αναγνωρίζεται από την επιχείρηση, όταν η λογιστική αξία των στοιχείων αυτών (ή της Μονάδας Δημιουργίας Ταμειακών Ροών) είναι μεγαλύτερη από το ανακτήσιμο ποσό τους.

Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται το ποσό από την πώληση ενός στοιχείου του ενεργητικού στα πλαίσια μιας αμοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικιοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του στοιχείου ενεργητικού, ενώ αξία χρήσης είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να εισρεύσουν στην επιχείρηση από την χρήση ενός στοιχείου ενεργητικού και από την διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του.

Αντιλογισμός ζημιάς απομείωσης της αξίας περιουσιακών στοιχείων που λογίσθηκε σε προηγούμενα έτη, γίνεται μόνο όταν υπάρχουν ικανές ενδείξεις ότι η απομείωση αυτή δεν υπάρχει πλέον ή έχει μειωθεί. Στις περιπτώσεις αυτές ο ανωτέρω αντιλογισμός αναγνωρίζεται ως έσοδο.

7.13 Χρηματοοικονομικά μέσα

Χρηματοοικονομικό εργαλείο ή μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού σε μία επιχείρηση και μία χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο σε μία άλλη επιχείρηση. Τα χρηματοοικονομικά μέσα ταξινομούνται με βάση την ουσία της σύμβασης και τον σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν.

Τα βασικά χρηματοοικονομικά εργαλεία του Ομίλου είναι τα μετρητά, οι τραπεζικές καταθέσεις και οι βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις και υποχρεώσεις. Η Διοίκηση του Ομίλου πιστεύει ότι η εύλογη αξία τους ουσιαστικά ταυτίζεται με την αξία στην οποία απεικονίζονται στα λογιστικά βιβλία του Ομίλου. Επιπρόσθετα, η Διοίκηση του Ομίλου πιστεύει ότι τα επιτόκια που καταβάλλονται σε σχέση με τα συναφθέντα δάνεια ισοδυναμούν με τα τρέχοντα εύλογα επιτόκια της αγοράς και, συνεπώς, δεν συντρέχουν οι προϋποθέσεις οποιασδήποτε προσαρμογής της αξίας στην οποία απεικονίζονται οι υποχρεώσεις αυτές. Ο Όμιλος δεν χρησιμοποιεί χρηματοοικονομικά παράγωγα.

7.14 Αποθέματα

Τα αποθέματα απεικονίζονται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ του κόστους κτήσεως ή παραγωγής του και της ρευστοποιήσιμής τους αξίας. Ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης, μειωμένη κατά το κόστος διάθεσης των αποθεμάτων. Το κόστος των αποθεμάτων προσδιορίζεται με τη μέθοδο του σταθμικού μέσου όρου και περιλαμβάνει τις δαπάνες απόκτησης των αποθεμάτων, τις δαπάνες παραγωγής τους (εφόσον πρόκειται για ιδιοπαραγόμενα προϊόντα) και τις δαπάνες μεταφοράς τους στην τοποθεσία που βρίσκονται.

7.15 Εμπορικές Απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις) αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική

απόδειξη ότι ο Όμιλος δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλουμένων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα χρήσεως.

7.16 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων

Τα διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθεσίμων περιλαμβάνουν τα μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο καθώς επίσης και τις βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας όπως τα προϊόντα της αγοράς χρήματος και οι τραπεζικές καταθέσεις. Τα προϊόντα της αγοράς χρήματος είναι χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων.

7.17 Δάνεια

Όλα τα δάνεια αρχικώς καταχωρούνται στο κόστος, το οποίο είναι η εύλογη αξία της παροχής πλην των εξόδων απόκτησης των δανείων. Τα δάνεια αποτιμώνται μεταγενέστερα στην αποσβεσθείσα τιμή κτήσης χρησιμοποιώντας την μέθοδο του προεξοφλητικού επιτοκίου. Οποιαδήποτε διαφορά μεταξύ της παροχής (πλην των εξόδων απόκτησης) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια της περιόδου των δανείων.

7.18 Μετοχικό Κεφάλαιο

Έξοδα τα οποία πραγματοποιήθηκαν για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Τα έξοδα τα οποία σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται.

Το κόστος κτήσης των ιδίων μετοχών μειωμένο κατά το φόρο εισοδήματος (αν συντρέχει περίπτωση), εμφανίζεται αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων του Ομίλου, μέχρις ότου οι ίδιες μετοχές πωληθούν ή ακυρωθούν. Κάθε κέρδος ή ζημία από πώληση ιδίων μετοχών, καθαρό από άμεσα για τη συναλλαγή λοιπά κόστη και φόρο εισοδήματος, εμφανίζεται ως αποθεματικό στα ίδια κεφάλαια.

7.19 Φορολογία εισοδήματος και αναβαλλόμενος φόρος

Η επιβάρυνση της περιόδου με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους και τους αναβαλλόμενους φόρους, δηλαδή από τους φόρους ή τις φορολογικές ελαφρύνσεις που σχετίζονται με τα οικονομικά οφέλη που προκύπτουν στην περίοδο αλλά έχουν ήδη καταλογιστεί ή θα καταλογιστούν από τις φορολογικές αρχές σε διαφορετικές περιόδους. Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται στο λογαριασμό των αποτελεσμάτων της περιόδου, εκτός του φόρου εκείνου που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια, στην οποία περίπτωση καταχωρείται απευθείας, κατά ανάλογο τρόπο, στα ίδια κεφάλαια.

Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος περιλαμβάνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ή και απαιτήσεις προς τις δημοσιονομικές αρχές που σχετίζονται με τους πληρωτέους φόρους επί του φορολογητέου εισοδήματος της περιόδου και τους τυχόν πρόσθετους φόρους εισοδήματος που αφορούν προηγούμενες χρήσεις. Οι τρέχοντες φόροι επιμετρώνται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που εφαρμόζονται στις διαχειριστικές περιόδους με τις οποίες σχετίζονται, βασιζόμενα στο φορολογητέο κέρδος για το έτος. Όλες οι αλλαγές στα βραχυπρόθεσμα φορολογικά στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν μέρος των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αποτιμώνται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα διακανονιστεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν τεθεί σε ισχύ ή ουσιαστικά ισχύουν μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού. Σε περίπτωση αδυναμίας σαφούς προσδιορισμού του χρόνου αναστροφής των προσωρινών διαφορών εφαρμόζεται ο φορολογικός συντελεστής που ισχύει κατά την επόμενη της ημερομηνίας του ισολογισμού χρήση.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση. Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται για τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές και συνδεδεμένες επιχειρήσεις, με εξαίρεση την περίπτωση όπου η αναστροφή των προσωρινών διαφορών ελέγχεται από τον Όμιλο και είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αναστραφούν στο προβλεπτό μέλλον.

Οι περισσότερες αλλαγές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν ένα κομμάτι των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης. Μόνο αυτές οι μεταβολές στα στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις που επηρεάζουν τις προσωρινές διαφορές αναγνωρίζονται κατευθείαν στα ίδια κεφάλαια του Ομίλου, όπως η επανεκτίμηση της αξίας της ακίνητης περιουσίας, έχουν ως αποτέλεσμα την σχετική αλλαγή στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις να χρεώνεται έναντι του σχετικού λογαριασμού της καθαρής θέσης.

7.20 Παροχές στο προσωπικό

Η Εταιρία δεν έχει επίσημα ή ανεπίσημα ενεργοποιήσει κανένα ειδικό πρόγραμμα παροχών προς τους εργαζόμενους της, το οποίο να δεσμεύεται για παροχές σε περιπτώσεις αποχωρήσεων εργαζόμενων. Το μόνο πρόγραμμα που βρίσκεται εν ισχύ και έχει ενεργοποιηθεί στο παρελθόν είναι η συμβατική υποχρέωση με βάση την ισχύουσα νομοθεσία Ν.2112/1920 και 3198/1955 για παροχή εφάπαξ ποσού σε περίπτωση συνταξιοδότησης του προσωπικού.

7.21 Επιχορηγήσεις

Ο Όμιλος αναγνωρίζει τις κρατικές επιχορηγήσεις οι οποίες ικανοποιούν αθροιστικά τα εξής κριτήρια: (α) Υπάρχει τεκμαιρόμενη βεβαιότητα ότι η επιχείρηση έχει συμμορφωθεί ή πρόκειται να συμμορφωθεί με τους όρους επιχορήγησης και (β) πιθανολογείται ότι το ποσό της επιχορήγησης θα εισπραχθεί. Καταχωρούνται στην εύλογη αξία και αναγνωρίζονται με τρόπο συστηματικό στα έσοδα, με βάση την αρχή του συσχετισμού των επιχορηγήσεων με τα αντίστοιχα κόστη τα οποία επιχορηγούν.

Οι επιδοτήσεις που αφορούν στοιχεία του ενεργητικού περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως έσοδο επόμενων χρήσεων και αναγνωρίζονται συστηματικά και ορθολογικά στα έσοδα κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής του πάγιου στοιχείου του ενεργητικού.

7.22 Προβλέψεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος έχει παρούσες νομικές ή τεκμηριωμένες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκρών πόρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία. Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης κάθε ισολογισμού και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανακλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις άλλα γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκρών πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

7.23 Αναγνώριση εσόδων / εξόδων

Έσοδα: Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία εκτελεσθέντων έργων, πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές και λογίζονται την περίοδο που πραγματοποιούνται, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών. Τα διεταιρικά έσοδα μέσα στον Όμιλο απαλείφονται πλήρως. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

Κατασκευαστικά Συμβόλαια Έργων: Τα έσοδα από την εκτέλεση των κατασκευαστικών συμβολαίων λογίζονται την περίοδο που κατασκευάζεται το έργο, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης του.

Πωλήσεις αγαθών: Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

Παροχή υπηρεσιών: Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.

Εκχώρηση δικαιωμάτων εκμετάλλευσης: Τα έσοδα που προκύπτουν από δικαιώματα εκμετάλλευσης (ή δικαιόχρησης) αναγνωρίζονται σε βάση αυτοτέλειας λογιστικών περιόδων και σύμφωνα με το περιεχόμενο των σχετικών συμφωνιών.

Τόκοι: Τα έσοδα τόκων αναγνωρίζονται σε βάση χρονικής αναλογίας, λαμβάνοντας υπόψη το υπόλοιπο του αρχικού ποσού και του ισχύοντα συντελεστή της περιόδου έως τη λήξη, όταν καθορίζεται ότι τέτοια έσοδα θα είναι πληρωτέα στον Όμιλο.

Μερίσματα: Τα μερίσματα αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

Έξοδα: Τα λειτουργικά έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση. Οι πληρωμές για λειτουργικές μισθώσεις μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έξοδα κατά το χρόνο χρήσης του μισθίου. Τα έξοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση.

7.24 Μισθώσεις

Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις, οι οποίες μεταβιβάζουν στον Όμιλο ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που ακολουθούν την κυριότητα του μισθωμένου στοιχείου, καταχωρούνται ως περιουσιακά στοιχεία με ποσό ίσο κατά την έναρξη της μίσθωσης με την πραγματική αξία του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου ή, αν είναι χαμηλότερη, την παρούσα αξία των ελάχιστων μισθωμάτων. Τα μισθώματα επιμερίζονται στα χρηματοοικονομικά έξοδα και σε μείωση της ανεξόφλητης υποχρέωσης, έτσι ώστε να προκύπτει ένα σταθερό περιοδικό επιτόκιο πάνω στο εναπομένον υπόλοιπο της υποχρέωσης. Τα χρηματοοικονομικά έξοδα χρεώνονται

κατευθείαν στα αποτελέσματα χρήσεως. Τα μισθωμένα περιουσιακά στοιχεία αποσβένονται βάσει της ωφέλιμης ζωής αυτών.

7.25 Κατασκευαστικά Συμβόλαια

Τα κατασκευαστικά συμβόλαια αφορούν την κατασκευή περιουσιακών στοιχείων ή ομάδα συνδεδεμένων περιουσιακών στοιχείων ειδικά για πελάτες σύμφωνα με τους όρους που προβλέπονται στα σχετικά συμβόλαια και των οποίων η εκτέλεση συνήθως διαρκεί για χρονικό διάστημα άνω της μιας χρήσης.

Τα έξοδα που αφορούν στο συμβόλαιο αναγνωρίζονται όταν πραγματοποιούνται. Στην περίπτωση όπου το αποτέλεσμα μιας σύμβασης κατασκευής έργου δεν είναι εφικτό να αποτιμηθεί αξιόπιστα, και κυρίως στην περίπτωση όπου το έργο βρίσκεται σε πρώιμο στάδιο, τότε το έσοδο αναγνωρίζεται μόνο στην έκταση που το αναληφθέν συμβατικό κόστος ενδέχεται να ανακτηθεί ενώ το συμβατικό κόστος πρέπει να αναγνωρίζεται στα έξοδα της χρήσης στην οποία αναλήφθηκε. Επομένως για τα συμβόλαια αυτά αναγνωρίζεται τέτοιο έσοδο ούτως ώστε το κέρδος από το συγκεκριμένο έργο να είναι μηδενικό.

Όταν το αποτέλεσμα ενός συμβολαίου μπορεί να εκτιμηθεί με αξιοπιστία, τα έσοδα και τα έξοδα του συμβολαίου αναγνωρίζονται κατά τη διάρκεια του συμβολαίου, αντίστοιχα, ως έσοδο και έξοδο. Ο Όμιλος χρησιμοποιεί τη μέθοδο της ποσοστιαίας ολοκλήρωσης για να καθορίσει το κατάλληλο ποσό εσόδου και εξόδου που θα αναγνωρίσει σε μια συγκεκριμένη περίοδο. Το στάδιο ολοκλήρωσης μετράται με βάση το συμβατικό κόστος που έχει πραγματοποιηθεί μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού σε σχέση με το συνολικό εκτιμώμενο κόστος κατασκευής κάθε έργου. Όταν είναι πιθανό το συνολικό κόστος του συμβολαίου να υπερβεί το συνολικό έσοδο, τότε η αναμενόμενη ζημία αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα χρήσεως ως έξοδο.

Για τον υπολογισμό του κόστους που πραγματοποιήθηκε έως το τέλος της χρήσης, τυχόν έξοδα που σχετίζονται με μελλοντικές εργασίες αναφορικά με το συμβόλαιο εξαιρούνται και εμφανίζονται ως έργο σε εξέλιξη. Το σύνολο του κόστους που πραγματοποιήθηκε και του κέρδους / ζημίας που αναγνωρίσθηκε για κάθε συμβόλαιο συγκρίνεται με τις προοδευτικές τιμολογήσεις μέχρι το τέλος της χρήσης.

Όπου τα πραγματοποιηθέντα έξοδα πλέον των καθαρών κερδών (μείον των ζημιών) που έχουν αναγνωρισθεί υπερβαίνουν τις προοδευτικές τιμολογήσεις, η διαφορά εμφανίζεται ως απαίτηση από πελάτες συμβολαίων έργων. Όταν οι προοδευτικές τιμολογήσεις υπερβαίνουν τα πραγματοποιηθέντα έξοδα πλέον των καθαρών κερδών (μείον των ζημιών) που έχουν αναγνωρισθεί, το υπόλοιπο εμφανίζεται ως υποχρέωση προς τους πελάτες συμβολαίων έργων.

7.26 Διανομή Μερισμάτων

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις την ημερομηνία κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

7.27 Διαχείριση Κινδύνων

Η Εταιρία και οι επιχειρήσεις του Ομίλου εκτίθενται στους συνήθεις χρηματοοικονομικούς κινδύνους που διέπουν τη λειτουργία ομοειδών επιχειρήσεων, όπως κίνδυνοι αγοράς, συναλλαγματικοί, πιστωτικοί, ρευστότητας, ταμειακών ροών και κίνδυνοι εύλογης αξίας από μεταβολές επιτοκίων. Πιθανοί πρόσθετοι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που επί του παρόντος δεν είναι γνωστοί ή που θεωρούνται επουσιώδεις, μπορεί να επιδράσουν δυσμενώς στις επιχειρηματικές δραστηριότητες, τη χρηματοοικονομική κατάσταση, τα αποτελέσματα και τις προοπτικές του Ομίλου. Η σειρά παράθεσης των κινδύνων δεν παραπέμπει σε διαφοροποίησή τους όσον αφορά στη βαρύτητα ή στην πιθανότητα πραγματοποίησής καθενός από αυτούς.

Κίνδυνος αγοράς: Το σημαντικότερο τμήμα των εσόδων του Ομίλου, σύμφωνα με τις τελευταίες δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις, προέρχεται από κατασκευαστική δραστηριότητα εντός της επικράτειας με κύριο πελάτη το Ελληνικό Δημόσιο, βασικός παράγοντας εξωγενούς κινδύνου είναι η ζήτηση για δημόσια έργα, όπως εκφράζεται από τους ρυθμούς δημοπράτησης και ανάθεσης. Επίσης αλλά σε μικρότερη κλίμακα, ο Όμιλος δραστηριοποιείται στο εξωτερικό, στο χώρο των Βαλκανίων, την Κύπρο και την Ιορδανία και συνεπώς τα έσοδά του επηρεάζονται σε αντίστοιχο βαθμό, αναφορικά με τα δημόσια έργα, από τις εκεί επικρατούσες συνθήκες της ζήτησης.

Οι δραστηριότητες των εταιριών του Ομίλου εξαρτώνται από τη νομοθεσία που ρυθμίζει τόσο τα δημόσια έργα (προκήρυξη, ανάθεση, επίβλεψη, εκτέλεση), όσο και θέματα που αναφέρονται στο περιβάλλον, στην ασφάλεια, στη δημόσια υγεία, στο εργασιακό περιβάλλον και στη φορολόγηση. Είναι γεγονός ότι ο Όμιλος έχει το μέγεθος και τις υποδομές να ανταποκριθεί αποτελεσματικά σε μεταβολές της σχετικής νομοθεσίας, αλλά δεν μπορεί να αποκλειστεί το ενδεχόμενο μελλοντικές νομοθετικές μεταρρυθμίσεις να προκαλέσουν, έστω και πρόσκαιρα, αρνητικές επιπτώσεις στα οικονομικά αποτελέσματα του Ομίλου.

Συναλλαγματικός κίνδυνος – Κίνδυνος δραστηριοποίησης σε χώρες του εξωτερικού: Τα τελευταία χρόνια ο Όμιλος δραστηριοποιείται σε χώρες του εξωτερικού, οι οποίες επιδεικνύουν σταθερότητα και ικανοποιητικούς ρυθμούς ανάπτυξης. Ενδεχόμενες όμως κυβερνητικές, πολιτικές και οικονομικές εξελίξεις ή αλλαγές αναφορικά με τον πληθωρισμό, τα επιτόκια, τη φορολογία, τη διακύμανση των συναλλαγματικών ισοτιμιών, τις διεθνείς σχέσεις και διενέξεις, ή γενικότερα διατάραξη του οικονομικού ή πολιτικού περιβάλλοντος στις χώρες αυτές, μπορούν να επιφέρουν καθυστερήσεις ή ενδεχόμενη διακοπή στην ολοκλήρωση των έργων. Ο Όμιλος αντιμετωπίζει συναλλαγματικούς κινδύνους μικρής έκτασης, προερχόμενους κυρίως από το RON Ρουμανίας και το Δηνάριο Ιορδανίας. Οι κίνδυνοι αυτοί προκύπτουν κυρίως από απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα και καθαρές επενδύσεις σε επιχειρήσεις εξωτερικού. Δεδομένου όμως ότι την περίοδο 1/1-30/6/08 ο κύκλος εργασιών του Ομίλου από τα έργα εξωτερικού είναι μηδενικός, ο ως άνω κίνδυνος δεν υφίσταται.

Πιστωτικός και κίνδυνος ρευστότητας: Αναφορικά με τις απαιτήσεις του, ο Όμιλος δεν αντιμετωπίζει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου σε επίπεδο Χρεωστών ή Πελατών του. Δεδομένου ότι, ως αναφέρθηκε, βασικός πελάτης της Εταιρίας είναι το Ελληνικό Δημόσιο, πέραν των τυχόν καθυστερήσεων, οι απαιτήσεις αναμένεται να ικανοποιηθούν. Σημειώνεται ότι ενδεχόμενες σημαντικές καθυστερήσεις στις εισπράξεις επιτείνουν τον κίνδυνο ρευστότητας. Αναφορικά με τις υποχρεώσεις του Ομίλου, υφίσταται έκθεση σε τραπεζικό δανεισμό που αφορά κυρίως βραχυπρόθεσμα δάνεια της Εταιρίας και ορισμένων συνδεδεμένων εταιριών της.

Κίνδυνος ταμειακών ροών και μεταβολών εύλογης αξίας λόγω διακυμάνσεων στα επιτόκια: Τα λειτουργικά έσοδα και εισροές του Ομίλου είναι ουσιαδώς ανεπηρέαστα από μεταβολές στις τιμές των επιτοκίων, διότι κατά μείζονα λόγο προέρχονται από έργα εσωτερικού υποκείμενα σε κατασκευαστικά συμβόλαια σταθερής αξίας και ως εκ τούτου αποδίδονται στο εγχώριο νόμισμα, το οποίο υπόκειται σε περιβάλλον νομισματικής σταθερότητας και σχετικά χαμηλού πληθωρισμού. Αναφορικά με ροές από το εξωτερικό, υφίσταται μικρής έκτασης κίνδυνος, ανάλογης με το μέγεθος των εσόδων και το βαθμό που ενδεχόμενες διακυμάνσεις των επιτοκίων επηρεάζουν τις συναλλαγματικές ισοτιμίες του Ευρώ με το νόμισμα της εκάστοτε χώρας δραστηριοποίησης. Ο Όμιλος δεν έχει στο ενεργητικό του σημαντικά χρηματοοικονομικά στοιχεία που η αξία τους επηρεάζεται από τα επιτόκια. Ο Όμιλος έχει λάβει σημαντικό ύψος τραπεζικών χρηματοδοτήσεων, η εύλογη αξία καθώς και οι εκροές σε τόκους και έξοδα των οποίων, επηρεάζονται από τα επιτόκια.

Τα δάνεια του ομίλου, όπως αυτά απεικονίζονται και στην παρ. 9.18 των οικονομικών καταστάσεων, φαίνονται στον παρακάτω πίνακα.

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2008	31/12/2007	30/6/2008	31/12/2007
ΔΑΝΕΙΣΜΟΣ				
Βραχυπρόθεσμες Τραπεζικές Υποχρεώσεις	90.788,84	91.091,45	36.878,97	39.436,84
Μακροπρόθεσμες Τραπεζικές Υποχρεώσεις	18.546,62	19.645,64	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΑ	109.335,46	110.737,09	36.878,97	39.436,84

Αν υποθέταμε ότι τα επιτόκια αυξάνονταν κατά 1% η επίπτωση στα αποτελέσματα και στα ίδια κεφάλαια θα ήταν:

	ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ		ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	
	30/6/2008	31/12/2007	30/6/2008	31/12/2007
Όμιλος	-547	-1.110	-547	-1.110
Εταιρία	-184	-400	-184	-400

Ο παραπάνω υπολογισμός της επίπτωσης έγινε προσαυξάνοντας το πραγματικά μέσο σταθμισμένο επιτόκιο δανεισμού επί του υπολοίπου κατά την ημερομηνία ισολογισμού κατά μια ποσοστιαία μονάδα.

Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις : Η εταιρία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές έως και τη χρήση 2006 ενώ ορισμένες θυγατρικές της εταιρίες είναι ανέλεγκτες φορολογικά για κάποιες χρήσεις. Κατά συνέπεια η διεξαγωγή ενός φορολογικού ελέγχου μπορεί να επιφέρει φορολογικά βάρη με σημαντικές επιπτώσεις στην επιχειρηματική δραστηριότητα, τη χρηματοοικονομική κατάσταση και τις προοπτικές του Ομίλου.

7.28 Εποχικότητα Εργασιών

Η Εταιρία και οι επιχειρήσεις του Ομίλου δραστηριοποιούνται κατά κύριο λόγο στο χώρο των κατασκευών και τα έσοδά τους εξαρτώνται από τη ζήτηση δημόσιων και ιδιωτικών έργων. Η δραστηριότητες αυτές επηρεάζονται και εμπίπτουν στο γενικότερο οικονομικό και επιχειρηματικό κύκλο. Περαιτέρω, δεν έχει αναγνωριστεί από την Εταιρία άλλο ειδικότερο ή συστηματικό πρότυπο εποχικότητας, ή άλλης μορφής περιοδικότητα που να διέπει τη δραστηριότητα των επιχειρήσεων του Ομίλου.

8. Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα

1.1 - 30.06.2008	Έργα Εγνατίας Οδού	Έργα ΔΕΗ	Αυτοχρημ/ να	Έργα ΠΑΘΕ	Κιριακά Δημοσί ο	Έργα ΥΠΕΧΩΔΕ	Έργα Ρουμανί ας	Έργα ΕΡΓ ΟΣΕ	Ιδιωτικά	Έργα Αττικό Μετρό	Ενεργει κά	Γεωτεχνι κά έργα	Μετα φορ. Δρασ τηριό τητες	Λοιπές Δραστηριό τητες	ΣΥΝΟΛΑ
Συνολικές μικτές πωλήσεις ανά τομέα	14.005,20	1.042,55	1.551,35	1.842,96	0,00	9.296,24	0,00	0,00	0,00	28.571,93	0	784,31	0,00	235,51	57.330,05
Εσωτερικές Πωλήσεις										1.061,47				6,59	1.068,06
Καθαρές Πωλήσεις	14.005,20	1.042,55	1.551,35	1.842,96	0,00	9.296,24	0,00	0,00	0,00	27.510,46	0,00	784,31	0,00	228,92	56.261,99
Κόστος πωληθέντων	19.877,19	5.905,11	439,75	3.483,11	191,90	9.469,29	177,06	83,68	91,18	27.870,30	0,00	783,70	0,00	1.073,04	69.445,31
Κόστος πωληθέντων εσωτ. Πωλήσεων									0,00	1.061,47				260,58	1.322,05
Μικτό αποτέλεσμα	-5.871,99	-4.862,56	1.111,60	-1.640,15	-191,90	-173,05	-177,06	83,68	-91,18	701,63	0,00	0,61	0,00	-583,54	-11.861,27
Έξοδα Διοίκησης															6.983,51
Έξοδα Διάθεσης															0,00
Λοιπά έσοδα															38.660,78
Λοιπά έξοδα															68.538,78
Λειτουργικό αποτέλεσμα															-48.722,77
Χρηματοοικον ομικά αποτελέσματα															7.360,23
Κέρδη (ζημίες) αποτίμησης ή πώλησης συμμετοχών															-420,72
Κέρδη προ φόρων															-56.503,72
Φόρος Εισοδήματος															1.190,38
Καθαρό κέρδος															-57.694,10

1.1 - 30.06.2007	Έργα Εγνατίας Οδού	Έργα ΔΕΗ	Αυτοχρημ/ να	Έργα ΠΑΘΕ	Κτιριακά Δημοσίου	Έργα ΥΠΕΧΩΔΕ	Έργα Ρουμανίας	Έργα ΕΡΓΟΣΕ	Ιδιωτικά	Έργα Απτικό Μετρό	Ενεργει ακά	Μεταφ. Δραστηρ.	Λοιπ. Δραστη ρ.	ΣΥΝΟΛΑ
Συνολικές μικτές πωλήσεις ανά τομέα	22.913,60	12.465,80	0,00	27.486,64	608,28	4.822,81	0,00	277,05	2.525,47	9.007,82	171,93	804,54	828,67	81.912,61
Εσωτερικές Πωλήσεις									1.405,95				308,30	1.714,25
Καθαρές Πωλήσεις	22.913,60	12.465,80	0,00	27.486,64	608,28	4.822,81	0,00	277,05	1.119,52	9.007,82	171,93	804,54	520,37	80.198,36
Κόστος πωληθέντων	30.171,29	13.559,62	1.016,70	22.573,87	1.063,17	3.342,18	1.580,01	81,47	2.357,10	7.523,73	0,00	444,50	396,10	84.109,74
Κόστος πωληθέντων εσωτ. Πωλήσεων									1.405,95				312,55	1.718,50
Μικτό αποτέλεσμα	-7.257,69	-1.093,82	1.016,70	4.912,77	-454,89	1.480,63	-1.580,01	195,58	168,37	1.484,09	171,93	360,04	436,82	-2.192,88
Έξοδα Διοίκησης														8.187,86
Έξοδα Διάθεσης														0,00
Λοιπά έσοδα														14.119,49
Λοιπά έξοδα														8.027,26
Λειτουργικό αποτέλεσμα														-4.288,51
														0,00
Χρηματοοικονομ ικά αποτελέσματα														13.413,12
Κέρδη (ζημιές) αποτίμησης ή πώλησης συμμετοχών														1.503,64
Κέρδη προ φόρων														16.197,99
Φόρος Εισοδήματος														-1.974,52
Καθαρό κέρδος														-14.223,47

Πληροφορίες ανά γεωγραφικό τομέα:

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1-30/6/2008	1/1-30/6/2007	1/1-30/6/2008	1/1-30/6/2007
Κύκλος Εργασιών Εσωτερικού	56.261,99	79.644,07	38,74	69.557,42
Κύκλος Εργασιών Εξωτερικού	0,00	554,29	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΥ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	56.261,99	80.198,36	38,74	69.557,42
Αποτελέσματα προ Φόρων Εσωτερικού	-55.683,93	-14.790,45	2.218,20	-12.870,04
Αποτελέσματα προ Φόρων Εξωτερικού	-819,80	-1.407,55	0,00	-833,11
ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ	-56.503,72	-16.197,99	2.218,20	-13.703,15

9. Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις

Ο πίνακας που ακολουθεί εμφανίζει το σύνολο των μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων του Ομίλου ενώ οι επόμενοι πίνακες 9.2 έως 9.7 τα εμφανίζουν σε αναλυτικότερη μορφή.

9.1 Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2008	31/12/2007	30/6/2008	31/12/2007
A. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	95.623,64	102.329,83	428,67	701,45
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	-56.038,84	-53.669,20	-351,08	-341,37
B. Ακίνητα για επένδυση	21.979,80	19.311,22	13.389,37	13.389,37
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	-1.278,20	-3.764,45	-1.278,20	-1.233,31
Γ. Άυλα περιουσιακά στοιχεία	98,38	137,25	0,00	0,00
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	-37,44	-93,80	0,00	0,00
Δ. Συμμετοχές σε επιχειρήσεις	6.767,50	5.529,53	77.786,28	17.302,90
Ε. Συμμετοχές προς πώληση	1.883,46	2.180,07	1.883,46	2.180,07
ΣΤ. Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	4.744,54	4.753,96	176,89	344,34
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	-3.255,43	-3.044,22	-37,43	-18,21
ΣΥΝΟΛΑ ΜΙΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ (ΚΤΗΣΗΣ)	131.097,32	134.241,86	93.664,67	33.918,13
<u>ΜΕΙΟΝ</u> : Συνολικές Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	-60.609,91	-60.571,67	-1.666,71	-1.592,89
ΣΥΝΟΛΟ ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΩΝ ΠΑΓΙΩΝ	70.487,41	73.670,19	91.997,96	32.325,24

9.2 Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2008	31/12/2007	30/6/2008	31/12/2007
Γήπεδα - Οικόπεδα - Αγροί	5.521,43	7.384,43	0,00	0,00
Κτίρια & τεχνικά έργα	4.468,94	1.190,73	0,00	0,00
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	-3.473,55	-908,75	0,00	0,00
Μηχανήματα (τεχνικές εγκατ. & λοιπός εξοπλ.)	73.230,72	76.370,70	0,00	0,00
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	-43.599,33	-43.277,26	0,00	0,00
Μεταφορικά Μέσα	11.908,30	12.976,19	428,67	431,81
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	-8.965,96	-9.483,19	-351,08	-341,37
Ακίνητοπ. υπό εκτέλεση	494,25	4.407,78	0,00	269,64
ΣΥΝΟΛΟ ΜΙΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ (κτήσης)	95.623,64	102.329,83	428,67	701,45
Μείον : Συνολικές Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	-56.038,84	-53.669,20	-351,08	-341,37
ΚΑΘΑΡΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ ΛΗΞΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	39.584,80	48.660,63	77,59	360,08

9.3 Επενδύσεις σε ακίνητα

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2008	31/12/2007	30/6/2008	31/12/2007
Οικόπεδα	14.326,49	12.463,49	9.898,49	9.898,49
Κτίρια	7.653,31	6.847,73	3.490,88	3.490,88
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	-1.278,20	-3.764,45	-1.278,20	-1.233,31
ΣΥΝΟΛΟ ΜΙΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ (κτήσης)	21.979,80	19.311,22	13.389,37	13.389,37
ΜΕΙΟΝ: Συνολικές Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	-1.278,20	-3.764,45	-1.278,20	-1.233,31
ΚΑΘΑΡΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ ΛΗΞΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	20.701,60	15.546,77	12.111,17	12.156,06

9.4 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2008	31/12/2007	30/6/2008	31/12/2007
Υπεραξία επιχείρησης – λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία	98,38	137,25	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΜΙΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ (κτήσης)	98,38	137,25	0,00	0,00
ΜΕΙΟΝ: Συνολικές Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	-37,44	-93,80	0,00	0,00
ΚΑΘΑΡΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ ΛΗΞΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	60,94	43,45	0,00	0,00

9.5 Συμμετοχές σε επιχειρήσεις

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2008	31/12/2007	30/6/2008	31/12/2007
Επενδύσεις σε θυγατρικές	0,00	0,00	71.578,18 (*)	12.825,67
Επενδύσεις σε συνδεδεμένες	6.487,93	5.499,53	6.208,10	4.477,23
Επενδύσεις σε συμμετοχικού ενδιαφέροντος επιχειρήσεις	279,57	30,00	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΑ ΑΞΙΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ	6.767,50	5.529,53	77.786,28	17.302,90

(*) Η μεταβολή αφορά την αξία του αποσχιζόμενου, και εισφερόμενου στην κατά 100% θυγατρική ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ, κατασκευαστικού κλάδου.

9.6 Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2008	31/12/2007	30/6/2008	31/12/2007
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	4.031,79	3.739,98	38,79	38,79
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	-3.255,43	-3.044,22	-37,43	-18,21
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	712,75	1.013,98	138,10	305,55
ΣΥΝΟΛΟ ΜΙΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ (κτήσης)	4.744,54	4.753,96	176,89	344,34
<u>ΜΕΙΟΝ:</u> Συνολικές Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	-3.255,43	-3.044,22	-37,43	-18,21
ΚΑΘΑΡΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ ΛΗΞΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	1.489,11	1.709,74	139,46	326,13

9.7 Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία κατεχόμενα προς πώληση

Επενδύσεις κατεχόμενες προς πώληση	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2008	31/12/2007	30/6/2008	31/12/2007
ΕΚΤΕΡ	1.883,46	2.180,07	1.883,46	2.180,07
ΣΥΝΟΛΟ	1.883,46	2.180,07	1.883,46	2.180,07

9.8 Αποθέματα

Τα αποθέματα του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως εξής :

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2008	31/12/2007	30/6/2008	31/12/2007
Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή	362,40	368,86	349,95	349,95
Παραγωγή σε εξέλιξη	85,00	1.800,00	0,00	0,00
Πρώτες και βοηθητικές ύλες	12.530,91	12.708,72	0,00	0,00
Προκαταβολές για αγορά αποθεμάτων	3.425,05	5.328,80	0,00	0,03
ΣΥΝΟΛΑ	16.403,36	20.206,38	349,95	349,98

9.9 Κατασκευαστικά συμβόλαια

Τα κατασκευαστικά συμβόλαια αφορούν την κατασκευή περιουσιακών στοιχείων ή ομάδα συνδεδεμένων περιουσιακών στοιχείων ειδικά για πελάτες σύμφωνα με τους όρους που προβλέπονται στα σχετικά συμβόλαια και των οποίων η εκτέλεση συνήθως διαρκεί για χρονικό διάστημα άνω της μίας χρήσης.

Η ανάλυση των απαιτήσεων και υποχρεώσεων από κατασκευαστικές συμβάσεις του Ομίλου έχει ως εξής:

ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΠΟ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ		
	30/6/2008	31/12/2007
Σωρευμένο κόστος έργων	936.880,63	878.919,46
πλέον: Κέρδος που αναγνωρίστηκε (σωρευτικά)	82.177,57	90.048,74
μείον: Ζημιά που αναγνωρίστηκε (σωρευτικά)	-24.061,34	-24.145,56
μείον: Τμηματικές τιμολογήσεις	-928.870,11	-905.336,45
Απαιτήσεις από κατασκευαστικά συμβόλαια (Α)	66.126,75	39.486,19
Απαίτηση από κατασκευαστικές συμβάσεις (από πελάτες)	43.460,08	36.911,40
Απαίτηση από κατασκευαστικές συμβάσεις - Κοινοπραξίες	22.666,67	2.574,79
Σύνολο (Β)	66.126,75	39.486,19
Υποχρέωση από κατασκευαστικές συμβάσεις (προς πελάτες)	0,00	0,00
Υποχρέωση από κατασκευαστικές συμβάσεις - Κοινοπραξίες	0,00	0,00
Σύνολο (Β-Α)	0,00	0,00
Σύνολο ληφθεισών προκαταβολών	25.888,74	24.086,78
Κρατήσεις Πελατών για καλή εκτέλεση	4.813,36	4.531,90
-Εισπρακτέες εντός 12 μηνών	3.273,08	3.262,97
-Εισπρακτέες άνω των 12 μηνών	1.540,28	1.268,93

Οι ακόλουθοι πίνακες παραθέτουν ανάλυση ανά έργο την 30/6/2008, που εκτελείται είτε αμιγώς είτε υπό κοινοπρακτική μορφή, σύμφωνα με τις αναλυτικές γνωστοποιήσεις που απαιτούνται από το ΔΛΠ 11:

ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΑ ΣΥΜΒΟΛΑΙΑ (Αναλυτικές Γνωστοποιήσεις σύμφωνα με ΔΛΠ 11)

A/A	ΕΡΓΑ ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗΣ	Σωρευμένο κόστος έργων	Κέρδος που αναγνωρίστηκε (σωρευτικά)	Ζημία που αναγνωρίστηκε (σωρευτικά)	Τμηματικές τιμολογήσεις	Απαιτήσεις από κατασκευαστικές συμβάσεις (από πελάτες)	Υποχρέωση από κατασκευαστικές συμβάσεις (από πελάτες)	Σύνολο ληφθέντων προκαταβολών	Κρατήσεις πελατών για καλή εκτέλεση	Υπολοιπόμενα έσοδα κατασκευαστικών συμβάσεων (ανεκτέλεστο)
1	Εγνατία οδός - ΚΑΣΤΟΡΙΑ	24.976,45	3,44		-25.019,35	-39,46				345,78
2	Τετραρόροφη αποθήκη - ΥΕΝ	41.568,19		-9.252,78	-33.621,33	-1.305,92				24,73
3	Μον. παραγ. ενεργ. Θεσ/νικής	28.712,94	2.602,22		-31.293,98	21,18			5,22	184,04
4	Διυλιστήρια MOTOR OIL	10.361,14	779,87		-11.141,01	0,00			132,73	0,00
5	Σιάσιτα-Καστράκι (45.1.1)	928,44	43,17		-1.005,10	-33,49				33,49
6	Εγνατία οδός Συντήρηση Πολύμυλος-Βέροια-Κλειδί	1.936,32	829,85		-2.686,68	79,49				479,16
7	H/M Λευκόπετρας 5.2/1060	5.147,62	462,63		-5.696,51	-86,26				40,00
8	Πρόδρομες εργ. 4.1.3s/1106	611,47	67,94		-627,28	52,13				42,72
9	Λιμάνι Αστακος Τερμιναλ	111.986,56	-174,46		-104.312,09	7.500,01				0,00
10	Παράκαμψη Καμμένων Βούρλων	87.836,02	7.637,98		-88.859,59	6.614,41				162,57
11	Φράγμα Ιλαρίωνα	114.591,76	12.732,42		-122.043,32	5.280,86		148,23	3.397,43	5.989,08
12	Σήραγγα Παχτουρίου	19.559,29	2.922,56		-22.706,67	-224,82				252,21
13	Φράγμα Γαδουρά	33.081,69	14.293,21		-46.924,84	450,06				0,00
	Φράγμα Γαδουρά (Υπολοιπόμενες εργασίες)	19.273,08	546,55		-17.795,56	2.024,07				33.877,58
14	Υπολοιπόμενες εργασίες Αυτ/μου ΠΑΘΕ μέσω Κατερίνης	1.669,53	186,61		-1.231,93	624,21				6.482,30
15	Υπεργολαβία γραμμής 3 "Σταθμοί Μετρό Αθηνών"	12.971,78	681,78		-9.191,27	4.462,29		1.918,46		46.792,27
16	A/K Ιωαννίνων-Αράχθου & Σήραγγα T8 (Δρίσκος)	152.952,86	2.547,37		-146.509,89	8.990,34				13.691,38
17	Γέφυρα Ποταμού Αράχθου	40.315,10	4.810,91		-35.725,30	9.400,71		1.361,67		10.334,24
18	ΠΑΘΕ Αγ. Θεόδωροι-Αλμυρός	61.379,85		-13.625,53	-50.493,69	-2.739,37				-0,36
19	Σιδηροδρομική Γραμμή Λιμένα Ικονίου	27.512,25	2.305,22		-29.031,53	785,94				24,56
20	Παράκαμψη Ναυπάκτου-Τμήμα Γ'	11.762,82		-859,55	-12.563,70	-1.660,43				302,14
21	Λεωφόρος Κηφισού	58.592,04	19.148,37		-77.214,35	526,06				1.135,98
22	Αρδευτικό Φράγμα Λιβαδίου	4.579,20		-323,48	-4.255,72	0,00				761,54
23	Μελέτη - Κατασκευή τμ. Μαλιακός - Κλειδί	706,94	78,23		-487,58	297,59				69.319,72
24	ΥΠΕ Ιλαρίωνα, Στεγανοποίηση λεκάνης Ελάτης	3.143,38	112,16		-815,06	2.440,48		3.126,94		28.850,43
25	Λοιπά έργα	792,65	18,51		-811,16	0,00			75,60	0,00
	Σύνολο έργων ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗΣ	876.949,37	72.636,54	-24.061,34	-882.064,49	43.460,08	0,00	6.555,30	3.610,98	219.125,56

A/A	ΕΡΓΑ ΚΟΙΝ/ΕΙΩΝ									
26	ΜΕΤΡΟ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ Κ/Ε ΕΡΓΩΝ ΠΟΛ.ΜΗΧ/ΚΟΥ	38.330,15	7.339,56		-23.662,73	22.006,98		17.178,34		247.933,47
27	Κ/Ε ΑΚΤΩΡ-ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ- J&P ΑΒΑΕ-SELI (Αγ.Δημ.-Ελληνικό)	15.157,50	746,45		-17.273,15	-1.369,20		492,20	968,66	8.167,42
28	Κ/Ε ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ- ALSTOM (3 Σταθμοί Μετρό Αθηνών)	2.003,20	813,60		-1.167,38	1.649,42		1.662,90		3.796,64
29	Κ/Ε ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ- ΒΙΟΤΕΡ (Parking Ν.Συύρνης)	2.911,76	603,64		-3.135,92	379,48		0,00	119,11	1.884,60
30	Κ/Ε ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ- ΙCOTEΚΝΕ	1.528,65	37,78		-1.566,44	-0,01		0,00	114,61	3.797,74
	Σύνολο έργων κ/ξιών	59.931,26	9.541,03	0,00	-46.805,62	22.666,67	0,00	19.333,44	1.202,38	265.579,87
	ΣΥΝΟΛΟ	936.880,63	82.177,57	-24.061,34	-928.870,11	66.126,75	0,00	25.888,74	4.813,36	484.705,43

Ανεκτέλεστο Υπόλοιπο

Το ανεκτέλεστο υπόλοιπο των έργων που παρατίθεται στον ως άνω πίνακα δεν περιλαμβάνει (α) Φ.Π.Α. 19%, ήτοι ποσό € 90,40 εκ. (β) ποσό € 34,65 εκ. (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α) από σύμβαση του έργου «Saranda – Konispol (Sagiada) Road Civil Works Contract» του Υπουργείου Δημοσίων Έργων, Μεταφορών και Τηλεπικοινωνιών της Αλβανίας, και (γ) ποσό € 5,3 εκ. (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α) από σύμβαση του έργου «Κατασκευή νέου στρατιωτικού Νοσοκομείου Θεσσαλονίκης (424ΓΣΝΘ)». Συμπεριλαμβανομένων όλων των ανωτέρω, το ανεκτέλεστο υπόλοιπο συμβάσεων της Εταιρίας την 30.6.2008 ανέρχεται στο ποσό των € 615 εκ. περίπου.

9.10 Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2008	31/12/2007	30/6/2008	31/12/2007
Απαιτήσεις από πελάτες	38.584,57	60.483,49	3.604,56	17.680,49
Απαιτήσεις από πελάτες έργων	66.126,77	39.486,19	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ ΑΠΟ ΠΕΛΑΤΕΣ	104.711,34	99.969,68	3.604,56	17.680,49

9.11 Λοιπές Απαιτήσεις

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2008	31/12/2007	30/6/2008	31/12/2007
Επιταγές εισπρακτέες	430,64	131,40	1,05	1,05
Επισφαλείς-Επίδικοι χρεώστες	0,00	905,04	0,00	0,00
Απαίτηση κατά Λιβικού Δημοσίου (*)	16.800,00	16.800,00	16.800,00	16.800,00
Χρεώστες διάφοροι	21.348,98	33.410,72	13.088,13	16.747,84
Χρεώγραφα (μετοχές, ομολογίες, λοιποί ρευστοποιήσιμοι τίτλοι)	113,31	237,42	113,31	237,42

Λογ/μοι διαχειρ. προκ/λων και πιστώσεων	2.401,14	5.368,27	195,28	69,19
Λοιπές απαιτήσεις	6.443,41	1.927,25	0,00	0,00
Αναβαλλόμενες φορολ. απαιτήσεις	8.757,50	371,56	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΑ	56.294,98	59.151,67	30.197,77	33.855,50

(*) Το ποσό αυτό αφορά απαίτηση της συγχωνευθείσας εταιρίας ΕΤΕΠ ΑΕ, η οποία έχει αναγνωρισθεί ως οφειλόμενη στο πλαίσιο διακρατικής ελληνολιβυκής συμφωνίας (ΦΕΚτ.Α.79/1999). Με βάση την ανωτέρω συμφωνία η Διοίκηση της Εταιρίας εκτιμά ότι η είσπραξη του ανωτέρω ποσού θα πραγματοποιηθεί μέχρι τέλους του 2009.

9.12 Λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις και προκαταβολές

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2008	31/12/2007	30/6/2008	31/12/2007
Προκαταβλημένοι φόροι	1.784,55	1.770,68	1.178,23	0,00
Έξοδα επόμενων χρήσεων	2.752,32	1.411,34	0,00	0,00
Έσοδα χρήσης εισπρακτέα	517,70	1.116,63	0,00	0,00
Λοιποί μεταβατικοί λογαριασμοί	180,62	168,37	168,75	168,37
ΣΥΝΟΛΑ	5.235,19	4.467,02	1.346,98	168,37

9.13 Απαιτήσεις από συνδεδεμένες και λοιπές συμμετοχικού ενδιαφέροντος επιχειρήσεις

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2008	31/12/2007	30/6/2008	31/12/2007
Απαιτήσεις κατά συνδεδεμένων εταιριών	30.996,19	45.893,44	32.346,86	1.436,07
Απαιτήσεις κατά λοιπών συμμετοχικού ενδιαφ. Επιχειρήσεων	0,00	797,34	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΑ	30.996,19	46.690,78	32.346,86	1.436,07

9.14 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2008	31/12/2007	30/6/2008	31/12/2007
Ταμείο	1.125,76	1.512,38	0,00	16,12
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	3.416,41	10.644,75	175,32	176,38
Άλλα διαθέσιμα ή ταμειακά ισοδύναμα (*)	2.782,56	4.789,12	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΑ	7.324,73	16.946,25	175,32	192,50

(*) Αφορούν προθεσμιακές καταθέσεις.

Κατά το 1^ο τρίμηνο του 2008 ο Όμιλος προέβη στη διενέργεια πρόβλεψης επισφαλών απαιτήσεων για ακίνητα και βραδέως κινούμενα υπόλοιπα απαιτήσεων από πελάτες & λοιπούς εμπορικούς χρεώστες, συνεχίζοντας την προσπάθεια εξυγίανσης των οικονομικών καταστάσεων, κρίνοντας με το ίδιο συντηρητικό πνεύμα που υιοθετήθηκε και κατά την προηγούμενη χρήση. Αποτέλεσμα της εν λόγω πρόβλεψης ήταν να επιβαρυνθεί η ενοποιημένη κατάσταση αποτελεσμάτων με 43,75 εκ. €. Το γεγονός πάντως αυτό δεν σημαίνει σε καμιά περίπτωση ότι ο Όμιλος παραιτείται του δικαιώματος διεκδίκησης και είσπραξης των απαιτήσεων αυτών.

9.15 Ίδια Κεφάλαια

Η 2^η επαναληπτική έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρίας της 19/1/2008, αποφάσισε μεταξύ άλλων την μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας με ακύρωση 160.950 ιδίων προνομιούχων άνευ δικαιώματος

ψήφου μετοχών της εταιρίας, λόγω συμπλήρωσης της προθεσμίας τριών ετών από την ημερομηνία απόκτησής τους. Αυτό είχε σαν αποτέλεσμα τη μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας κατά 80.475 ευρώ.

Περαιτέρω, η ανάλυση των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρίας και του Ομίλου, παρουσιάζεται στους παρακάτω πίνακες:

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2008	31/12/2007	30/6/2008	31/12/2007
ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ				
Καταβεβλημένο	107.942,66	108.023,13	107.942,66	108.023,13
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	27.937,93	27.937,93	27.772,94	27.772,94
ΣΥΝΟΛΟ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ	135.880,59	135.961,06	135.715,60	135.796,07
ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΩΝ	13.701,88	13.701,87	13.701,86	13.701,86
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ				
Τακτικό	7.072,90	7.072,92	6.956,07	6.956,07
Ειδικά	4.259,03	4.154,43	2.726,27	2.722,70
Έκτακτα	19.331,87	19.267,01	18.613,25	18.548,39
Αφορολόγητα ειδικών διατάξεων νόμων	35.578,30	35.578,30	22.885,74	35.062,93
ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΩΝ	66.242,10	66.072,66	51.181,33	63.290,09
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟ				
Υπόλοιπο κερδών (ζημιών) πρ. χρήσεων	-124.428,59	-87.344,92	-97.255,68	-74.074,27
Υπόλοιπο κερδών (ζημιών) χρήσης	-57.694,10	-35.711,45	-5.795,22	-35.287,00
ΣΥΝΟΛΟ (αποτελέσματα εις νέον)	-182.122,69	-123.056,37	-103.050,90	-109.361,27
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής	33.701,90	92.679,22	97.547,89	103.426,75
Δικαιώματα μειοψηφίας	0,00	-960,18	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	33.701,90	91.719,04	97.547,89	103.426,75

9.16 Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση και συμφωνία φόρου

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2008	31/12/2007	30/6/2008	31/12/2007
Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση	2.700,93	1.633,03	2.528,28	3.714,16
ΣΥΝΟΛΑ	2.700,93	1.633,03	2.528,28	3.714,16

Ο συντελεστής φόρου εισοδήματος στον οποίο υπόκεινται οι εταιρίες του Ομίλου που δραστηριοποιούνται στην Ελλάδα ανέρχεται σε ποσοστό 25% για τη χρήση 2008.

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1-30/6/2008	1/1-30/6/2007	1/1-30/6/2008	1/1-30/6/2007
Τρέχων φόρος εισοδήματος	8.484,89	263,72	8.406,10	41,50
Λοιποί φόροι έξοδα	0,08	45,85	0,00	0,00
Αναβαλλόμενη φορολογία	-7.294,59	-2.284,09	-392,68	-2.399,77
ΣΥΝΟΛΟ ΦΟΡΩΝ	1.190,38	-1.974,52	8.013,42	-2.358,27

9.17 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού βάσει του ΔΛΠ 19 και λοιπές προβλέψεις

Ο Όμιλος και η Εταιρία αναγνωρίζουν ως υποχρέωση παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την Υπηρεσία, την παρούσα αξία της νομικής δέσμευσης που έχει αναλάβει για την καταβολή εφάπαξ αποζημίωσης στο προσωπικό που αποχωρεί λόγω συνταξιοδότησης. Η σχετική υποχρέωση υπολογίστηκε κατόπιν αναλογιστικής μελέτης.

Η σχετική υποχρέωση του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύεται ως εξής :

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2008	31/12/2007	30/6/2008	31/12/2007
Υποχρεώσεις ισολογισμού για :				
Συνταξιοδοτικές παροχές	1.336,65	684,50	57,78	240,45
Σύνολο	1.336,65	684,50	57,78	240,45
Χρεώσεις στα αποτελέσματα :	30/6/2008	30/6/2007	30/6/2008	30/6/2007
Συνταξιοδοτικές παροχές (προβλέψεις)	1.019,85	-375,73	0,26	-262,22
Σύνολο	1.019,85	-375,73	0,26	-262,22
Η μεταβολή στις υποχρεώσεις όπως εμφανίζονται στον ισολογισμό έχουν ως ακολούθως :	30/6/2008	31/12/2007	30/6/2008	31/12/2007
Υπόλοιπο έναρξης	684,50	751,69	57,52	311,39
Καταβαλλόμενες αποζημιώσεις	-367,70	-1.193,05	0,00	-1.112,19
Σύνολο χρέωσης στα αποτελέσματα	1.019,85	1.125,86	0,26	1.041,25
Υπόλοιπο τέλους	1.336,65	684,50	57,78	240,45
Τα ποσά που αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης έχουν ως ακολούθως :	30/6/2008	30/6/2007	30/6/2008	30/6/2007
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	588,53	-375,73	1,27	-262,22
Χρηματοοικονομικό κόστος	47,51		1,10	
Αποσβέσεις μη καταχωρημένων αναλογιστικών (κερδών) / ζημιών	57,73		-2,10	
Καθαρά αναλογιστικά (κέρδη) / ζημιές που καταχωρήθηκαν στην περίοδο	326,07	177,56	0,00	146,30
Κόστος προυπηρεσίας	0,00	0,00	0,00	0,00
Ζημιές από περικοπές	0,00	0,00	0,00	0,00

Σύνολο περιλαμβανόμενο στις παροχές σε εργαζομένους	1.019,85	-198,17	0,26	-115,92
---	----------	---------	------	---------

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν έχουν ως εξής :

I. ΔΗΜΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΠΑΡΑΔΟΧΕΣ

1. Πίνακας Θνησιμότητας : Ο νέος Ελληνικός Πίνακας Θνησιμότητας 1990 για άνδρες και γυναίκες (Υπ. Απ. Κ3-3974/1999)

2. Κινητικότητα Προσωπικού :
σε μακροχρόνια βάση :

Ηλικιακές Ομάδες	Οικειοθελής αποχώρηση	Απόλυση
Έως 35	0%	24%
35 - 50	0%	19%
50 και άνω	0%	2%

3. Ηλικία κανονικής συνταξιοδότησης : Σύμφωνα με τις καταστατικές διατάξεις του Ταμείου Κύριας Ασφάλισης κάθε εργαζόμενου

4. Ηλικία κανονικής συνταξιοδότησης για τα Βαρέα και Ανθυγιεινά Επαγγέλματα : Μείωση κατά 5 έτη της κανονικής ηλικίας συνταξιοδότησης

II. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΠΑΡΑΔΟΧΕΣ

1. Μέσος ετήσιο ρυθμός μακροχρόνιας αύξησης πληθωρισμού : 2% (σύμφωνα με το πρόγραμμα σύγκλησης της Ευρωπαϊκής Ένωσης - Στρατηγική της Λισσαβόνας)

2. Μέση ετήσια μακροχρόνια αύξηση του ΑΕΠ : 3% (σύμφωνα με το πρόγραμμα σύγκλησης του Υπουργείου Οικονομικών με τις οικονομίες των υπολοίπων χωρών της Ευρωπαϊκής Ζώνης)

3. Μέση ετήσια μακροχρόνια : 3,73% = Πληθωρισμός + 1,73%
ωρίμανση μισθολογίου που Το ανωτέρω ποσοστό 1,73% προέκυψε από στατιστική επεξεργασία, μέσω λαμβάνεται υπόψη για την εκθετικής παλινδρόμησης (ποσοστό προσαρμογής $R^2=71,32\%$), αποζημίωση του Ν.2112/20 μισθολογικών δεδομένων.

4. Προεξοφλητικό Επιτόκιο : 3,49%

5. Απόδοση Επενδύσεων : Η ίδια με το Προεξοφλητικό Επιτόκιο

6. Περιουσιακά στοιχεία για την αποζημίωση του Ν.2112/20 κατά την 30.6.2008 : Μηδέν

III. ΑΛΛΕΣ ΠΑΡΑΔΟΧΕΣ

1. Ύψος αποζημίωσης : Η εφαρμογή των νομοθετικών διατάξεων του Ν.2112/20 χωρίς να ληφθεί υπόψη το ανώτατο όριο των μηνιαίων αποδοχών στους μισθωτούς.

2. Ημερομηνία αποτίμησης : 30/6/2008

3. Πληθυσμιακά στοιχεία : Όπως καταγράφηκαν από τις υπηρεσίες του Ομίλου την 30/6/2008

4. Γενική αρχή υπολογισμού : Δεχθήκαμε την αρχή της συνεχιζόμενης επιχειρηματικής δραστηριότητας των αναλογιστικών μεγεθών σύμφωνα με το πλαίσιο των ΔΛΠ (βλ. ΔΛΠ 1.παρ 23)
5. Αναλογιστική μέθοδος Αποτίμησης : Χρησιμοποιήθηκε η μέθοδος της Προβλεβημένης Πιστούμενης Μονάδος (Projected Unit Credit Method) (βλ. ΔΛΠ 19)

Υποχρεώσεις αποζημίωσης:

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2008	31/12/2007	30/6/2008	31/12/2007
Υποχρεώσεις αποζημ. προσωπικού	1.336,65	684,05	0,00	0,00

9.18 Δανειακές υποχρεώσεις – Μισθώσεις

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2008	31/12/2007	30/6/2008	31/12/2007
ΔΑΝΕΙΣΜΟΣ				
Βραχυπρόθεσμες Τραπεζικές Υποχρεώσεις	90.788,84	91.091,45	36.878,97	39.436,84
Μακροπρόθεσμες Τραπεζικές Υποχρεώσεις	18.546,62	19.645,64	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΑ	109.335,46	110.737,09	36.878,97	39.436,84

Τα βραχυπρόθεσμα δάνεια χορηγούνται με βάση διάφορα πιστωτικά όρια που διατηρεί ο Όμιλος με διάφορες τράπεζες. Τα δάνεια είναι όλα εκφρασμένα σε ευρώ. Το τρέχον μέσο σταθμικό επιτόκιο των βραχυπρόθεσμων δανείων είναι 8,7%.

9.19 Εμπορικές υποχρεώσεις και προκαταβολές

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2008	31/12/2007	30/6/2008	31/12/2007
Προμηθευτές	27.166,39	20.150,07	1.116,97	1.405,79
Γραμμάτια πληρωτέα	1.059,35	1.391,11	0,00	0,00
Επιταγές πληρωτέες	31.960,13	32.559,64	0,00	0,00
Προκαταβολές Πελατών	29.015,23	28.382,76	0,00	0,00
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	4.067,44	3.400,05	2.777,08	1568,15
Υποχρεώσεις προς συνδ. επιχειρ./Κ/Ξ	8.066,33	613,24	0,00	0,00
Υποχρεώσεις προς λοιπές επιχειρ.	3.621,47	3.091,14	0,00	0,00
Μερίσματα πληρωτέα	531,71	531,71	188,22	188,22
Πιστωτές διάφοροι	7.913,06	7.404,87	907,74	1.081,35
Υποχρεώσεις χρηματ. συμβάσεων	3.152,84	424,19	0,00	0,00
Υποχρεώσεις κατασκ. συμβολαίων	218,34	0,00	0,00	0,00
Υποχρεώσεις αποζημ. προσωπικού	1.336,65	684,05	0,00	0,00
Λοιπές υποχρεώσεις	651,84	1.038,17	500,00	1.000,00
Μεταβατικοί λογαριασμοί παθητικού	3.805,35	3.822,06	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΑ	122.566,13	103.493,06	5.490,01	5.243,51

9.20 Υποχρεώσεις από φόρους

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2008	31/12/2007	30/6/2008	31/12/2007
Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	13.490,61	8.151,81	8.878,61	1.428,64

9.21 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2008	31/12/2007	30/6/2008	31/12/2007
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρ.	8.828,54	4.316,62	8.695,66	4.182,37
Συμβάσεις leasing	829,64	1.051,33	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΑ	9.658,18	5.367,95	8.695,66	4.182,37

9.22 Κύκλος εργασιών

Στο πίνακα που ακολουθεί φαίνονται οι σημαντικότερες κατηγορίες ανά δραστηριότητα του κύκλου εργασιών του ομίλου κατά την διάρκεια της περιόδου 1/1-30/6/2008:

Κατηγορία εργασιών ανά δραστηριότητα	1/1-30/6/2008			
	Κύκλος Εργασιών			
	Ο ΟΜΙΛΟΣ	%	Η ΕΤΑΙΡΙΑ	%
Έργα Έγνατίας Οδού	14.005,20	24,89%	0,00	0,00%
Έργα ΔΕΗ	1.042,55	1,85%	0,00	0,00%
Αυτοχρηματοδοτούμενα Έργα	1.551,35	2,76%	0,00	0,00%
Έργα ΠΑΘΕ	1.842,96	3,28%	0,00	0,00%
Κτιριακά Έργα Δημοσίου (ΚΕΔ)	0,00	0,00%	0,00	0,00%
Έργα ΥΠΕΧΩΔΕ	9.296,24	16,52%	0,00	0,00%
Έργα Ρουμανίας	0,00	0,00%	0,00	0,00%
Μεταφορικές Δραστηριότητες	0,00	0,00%	0,00	0,00%
Έργα ΕΡΓΟΣΕ	0,00	0,00%	0,00	0,00%
Ιδιωτικά Έργα	0,00	0,00%	0,00	0,00%
Έργα Αττικό Μετρό	27.510,46	48,90%	0,00	0,00%
Γεωτεχνικά Έργα	784,31	1,39%	0,00	0,00%
Λοιπές Δραστηριότητες	228,92	0,41%	38,74	100,00%
Ενεργειακά Έργα	0,00	0,00%	0,00	0,00%
ΣΥΝΟΛΟ	56.261,99	100,00%	38,74	100,00%

9.23 Κόστος πωληθέντων

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1-30/6/2008	1/1-30/6/2007	1/1-30/6/2008	1/1-30/6/2007
Κόστος αποθεμάτων	19.308,68	24.767,81	0,00	23.023,91
Παροχές σε εργαζόμενους	18.802,21	19.076,68	0,00	15.878,92
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	20.846,84	28.345,75	0,00	27.297,07
Παροχές τρίτων	3.731,81	3.915,24	0,00	2.081,00
Φόροι-Τέλη	81,12	65,28	22,55	46,96

Διάφορα έξοδα	1.913,66	1.877,44	39,76	1.500,56
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων	3.438,94	4.305,96	93,55	3.474,99
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	0,00	37,08	0,00	1,42
Σύνολο	68.123,26	82.391,24	155,86	73.304,83

9.24 Έξοδα διοίκησης

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1-30/6/2008	1/1-30/6/2007	1/1-30/6/2008	1/1-30/6/2007
Παροχές σε εργαζόμενους	2.987,32	2.463,56	317,86	1.495,51
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	927,66	1.420,78	62,98	1.181,28
Παροχές τρίτων	1.968,72	2.732,29	730,28	2.377,06
Φόροι-Τέλη	255,50	538,56	0,00	519,65
Διάφορα έξοδα	693,71	612,01	0,00	387,53
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	150,60	413,89	12,49	85,44
Αποσβέσεις άυλων περ. στοιχείων	0,00	6,78	0,00	0,00
Σύνολο	6.983,51	8.187,87	1.123,61	6.046,47

9.25 Αποσβέσεις

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1-30/6/2008	1/1-30/6/2007	1/1-30/6/2008	1/1-30/6/2007
Ενσώματων παγίων	3.438,94	4.305,96	93,55	3.474,99
Άυλων περιουσιακών στοιχείων	0,00	37,08	0,00	1,42
Διοικητικής Λειτουργίας	150,60	420,67	12,49	85,44
Σύνολο	3.589,54	4.763,71	106,04	3.561,85

9.26 Λοιπά έσοδα / έξοδα

ΑΛΛΑ ΕΣΟΔΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1-30/6/2008	1/1-30/6/2007	1/1-30/6/2008	1/1-30/6/2007
Εκμίσθωση ακινήτων	0,00	40,92	0,00	133,91
Εκμίσθωση μηχ. εξοπλ.	232,41	0,00	0,00	0,00
Επιδότησεις Ο.Α.Ε.Δ.	16,88	0,00	1,75	0,00
Επιχορηγήσεις και λοιπά σχετικά έσοδα	0,00	0,00	0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών σε κ/ξίες	1.139,33	0,00	0,00	0,00
Λοιπά παρεπόμενα έσοδα	314,13	163,76	0,00	77,29
Κέρδη από πώληση ενσώμ.παγίων στοιχείων	1.150,22	9.468,10	0,00	9.492,19
Κέρδη συναλλαγματικών διαφορών	192,66	3.810,30	0,00	2.399,51
Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	347,64	116,26	0,00	112,10
Λοιπά ανόργανα (έκτακτα)	35.267,51	520,15	35.000,16	306,59
ΣΥΝΟΛΑ	38.660,77	14.119,49	35.001,91	12.521,59

ΑΛΛΑ ΕΞΟΔΑ	1/1-30/6/2008	1/1-30/6/2007	1/1-30/6/2008	1/1-30/6/2007
Φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις	15.781,74	1.655,17	15.564,56	1.141,45
Πρόστιμα και προσαυξ.εισφ.ασφαλ.ταμείων	116,77	170,60	0,00	146,46
Κέρδη / ζημίες κοιν/ξιών ενοπ. με την μέθοδο της καθαρής θέσης	0,00	1.670,58	0,00	1.670,58
Ζημίες από πώληση ενσώμ. παγίων στοιχείων	838,57	633,23	0,29	615,82
Ζημίες συναλλαγματικών διαφορών	353,96	2.387,72	0,00	1.630,65
Τόκοι υπερημερίας	0,00	0,00	0,00	0,00
Διαγραφή επισφαλειών (1)	43.455,63	682,63	14.290,90	682,63
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	6.485,06	743,21	0,00	660,23
Λοιπά ανόργανα (έκτακτα) (2)	1.507,03	84,11	12,75	49,81
ΣΥΝΟΛΑ	68.538,77	8.027,26	29.868,50	6.597,63

1. Αφορά τις παραγράφους 9.10-9.13 (βλ. παρ. 9.14)

2. Ποσό 6.485 χιλ. € αφορά επιδικασθείσα αποζημίωση εις βάρος της Εταιρίας (βλ. παρ. 11.1ε)

9.27 Χρηματοοικονομικά έσοδα / έξοδα – Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1-30/6/2008	1/1-30/6/2007	1/1-30/6/2008	1/1-30/6/2007
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΞΟΔΑ				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	5.656,38	10.666,24	1.252,35	9.429,69
Τόκοι προκαταβολών έργων	500,68	624,95	0,00	220,94
Προμήθειες εγγυητικών επιστολών	707,74	976,57	0,00	636,77
Τόκοι χρηματοδοτικών μισθώσεων	703,51	583,68	0,00	389,15
Λοιπά έξοδα τραπεζών	41,93	266,04	1,41	260,14
Άλλα χρηματοοικονομικά έξοδα	0,00	405,92	0,00	405,92
ΣΥΝΟΛΑ	7.610,24	13.523,40	1.253,76	11.342,61

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ				
Κέρδη εύλογης αξίας (αποτίμηση) συμμετοχών και χρεωγράφων	0,00	0,00	0,00	0,00
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	250,01	110,28	0,00	5,73
Μερίσματα συμμετοχών & χρεωγράφων	0,00	0,00	0,00	0,00
Κέρδη συμμετοχών συγγενών επιχειρήσεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Άλλα χρηματοοικονομικά έσοδα	0,00	0,00	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΑ	250,01	110,28	0,00	5,73
ΚΑΘΑΡΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ (ΕΞΟΔΑ)	-7.360,23	-13.413,12	-1.253,76	-11.336,88

ΑΛΛΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ				
Κέρδη (ζημιές) από αποτίμηση συμμετοχών	-420,72	1.503,64	-420,72	1.503,64
Κέρδη (ζημιές) από πώληση συμμετοχών και χρεογράφων	0,00	0,00	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	-420,72	1.503,64	-420,72	1.503,64

9.28 Ανάλυση μεταβιβαζόμενων περιουσιακών στοιχείων κατασκευαστικού κλάδου Εταιρίας (Διακοπτόμενη δραστηριότητα)

ΠΑΓΙΑ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ	ΔΙΑΚΟΠΤΟΜΕΝΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ	
	30/6/2008	31/12/2007
A. Λειτουργικά Πάγια	0,00	75.094,00
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	0,00	-46.242,85
B. Ακίνητα για επένδυση	0,00	5.921,85
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	0,00	-2.531,14
Γ. Άυλα περιουσιακά στοιχεία	0,00	61,22
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	0,00	-17,77
Δ. Συμμετοχές σε επιχειρήσεις	0,00	1.941,04
E. Λοιπά στοιχεία πάγιου ενεργητικού	0,00	3.025,11
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	0,00	-2.513,83
ΣΥΝΟΛΑ ΜΙΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ (ΚΤΗΣΗΣ)	0,00	86.043,22
ΜΕΙΟΝ : Συνολικές Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	0,00	-51.305,59
ΣΥΝΟΛΟ ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΩΝ	0,00	34.737,63

ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ	ΔΙΑΚΟΠΤΟΜΕΝΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ	
	30/6/2008	31/12/2007
Γήπεδα - Οικόπεδα - Αγροί	0,00	0,00
Κτίρια & τεχνικά έργα	0,00	7,08
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	0,00	-1,30
Μηχανήματα (τεχνικές εγκατ. & λοιπός εξοπλ.)	0,00	63.133,56
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	0,00	-37.608,46
Μεταφορικά Μέσα	0,00	11.900,77
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	0,00	-8.633,09
Ακίνητοπ. υπό εκτέλεση	0,00	52,59
ΣΥΝΟΛΟ ΜΙΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ (κτήσης)	0,00	75.094,00
Μείον : Συνολικές Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	0,00	-46.242,85
ΚΑΘΑΡΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ ΛΗΞΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	0,00	28.851,15

ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΑ	ΔΙΑΚΟΠΤΟΜΕΝΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ	
	30/6/2008	31/12/2007
Οικόπεδα	0,00	2.565,00
Κτίρια	0,00	3.356,85
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	0,00	-2.531,14
ΣΥΝΟΛΟ ΜΙΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ (κτήσης)	0,00	5.921,85
<u>ΜΕΙΟΝ</u> : Συνολικές Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	0,00	-2.531,14
ΚΑΘΑΡΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ ΛΗΞΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	0,00	3.390,71

ΑΥΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΔΙΑΚΟΠΤΟΜΕΝΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ	
	30/6/2008	31/12/2007
Υπεραξία επιχείρησης – λοιπά αύλα περιουσιακά στοιχεία	0,00	61,22
ΣΥΝΟΛΟ ΜΙΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ (κτήσης)	0,00	61,22
<u>ΜΕΙΟΝ</u> : Συνολικές Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	0,00	-17,77
ΚΑΘΑΡΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ ΛΗΞΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	0,00	43,45

ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ	ΔΙΑΚΟΠΤΟΜΕΝΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ	
	30/6/2008	31/12/2007
Επενδύσεις σε θυγατρικές	0,00	1.280,31
Επενδύσεις σε συνδεδεμένες	0,00	451,16
Επενδύσεις σε συμμετοχικού ενδιαφέροντος επιχειρήσεις	0,00	209,57
ΣΥΝΟΛΑ ΑΞΙΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ	0,00	1.941,04

ΛΟΙΠΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΑΓΙΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	ΔΙΑΚΟΠΤΟΜΕΝΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ	
	30/6/2008	31/12/2007
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	0,00	2.714,14
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	0,00	-2.513,83
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	0,00	310,97
ΣΥΝΟΛΟ ΜΙΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ (κτήσης)	0,00	3.025,11
<u>ΜΕΙΟΝ</u> : Συνολικές Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	0,00	-2.513,83
ΚΑΘΑΡΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ ΛΗΞΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	0,00	511,28

ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ	ΔΙΑΚΟΠΤΟΜΕΝΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ	
	30/6/2008	31/12/2007
Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή	0,00	0,00
Παραγωγή σε εξέλιξη	0,00	0,00
Πρώτες και βοηθητικές ύλες	0,00	11.028,26
Προκαταβολές για αγορά αποθεμάτων	0,00	4.243,18
ΣΥΝΟΛΑ	0,00	15.271,44

ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΠΕΛΑΤΕΣ	ΔΙΑΚΟΠΤΟΜΕΝΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ	
	30/6/2008	31/12/2007
Απαιτήσεις από πελάτες	0,00	39.004,32
Απαιτήσεις από πελάτες έργων	0,00	36.911,40
Επισφαλείς-Επίδικοι πελάτες	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	0,00	75.915,72

ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΔΙΑΚΟΠΤΟΜΕΝΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ	
	30/6/2008	31/12/2007
Επιταγές εισπρακτέες	0,00	12,80
Επισφαλείς-Επίδικοι χρεώστες	0,00	897,04
Μέτοχοι-λογ/μός κάλυψης μετοχικού κεφαλαίου	0,00	0,00
Χρεώστες διάφοροι	0,00	13.787,99
Χρεώγραφα (μετοχές, ομολογίες, λοιποί ρευστοποιήσιμοι τίτλοι)	0,00	0,00
Λογ/μοι διαχειρ. προκ/λων και πιστώσεων	0,00	363,14
Λοιπές απαιτήσεις	0,00	5.075,99
Αναβαλλόμενες φορολ. απαιτήσεις	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΑ	0,00	20.136,96

ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ	ΔΙΑΚΟΠΤΟΜΕΝΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ	
	30/6/2008	31/12/2007
Προκαταβλημένοι φόροι	0,00	1.445,85
Έξοδα επόμενων χρήσεων	0,00	528,37
Έσοδα χρήσης εισπρακτέα	0,00	0,00
Λοιποί μεταβατικοί λογαριασμοί	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΑ	0,00	1.974,22

ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΣΥΝΔ/ΝΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΥ ΣΥΜΜ/ΚΟΥ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ	ΔΙΑΚΟΠΤΟΜΕΝΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ	
	30/6/2008	31/12/2007
Απαιτήσεις κατά συνδεδεμένων εταιριών	0,00	55.748,51
Απαιτήσεις κατά λοιπών συμμετοχικού ενδιαφ. Επιχειρήσεων	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΑ	0,00	55.748,51

ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ	ΔΙΑΚΟΠΤΟΜΕΝΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ	
	30/6/2008	31/12/2007
Ταμείο	0,00	1.241,72
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	0,00	2.473,31
Άλλα διαθέσιμα ή ταμειακά ισοδύναμα	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΑ	0,00	3.715,03

ΣΥΝΟΛΟ ΜΕΤΑΒΙΒΑΖΟΜΕΝΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΟΥ ΚΛΑΔΟΥ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	0,00	207.499,51
--	-------------	-------------------

9.29 Ανάλυση μεταβιβαζόμενων υποχρεώσεων κατασκευαστικού κλάδου Εταιρίας
(Διακοπόμενη δραστηριότητα)

ΑΝΑΒΑΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ	ΔΙΑΚΟΠΤΟΜΕΝΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ	
	30/6/2008	31/12/2007
ΣΥΝΟΛΑ	0,00	-2.199,89

ΔΑΝΕΙΣΜΟΣ	ΔΙΑΚΟΠΤΟΜΕΝΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ	
	30/6/2008	31/12/2007
Βραχυπρόθεσμες Τραπεζικές Υποχρεώσεις	0,00	50.105,15
Μακροπρόθεσμες Τραπεζικές Υποχρεώσεις	0,00	8.890,75
ΣΥΝΟΛΑ	0,00	58.995,90

ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ	ΔΙΑΚΟΠΤΟΜΕΝΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ	
	30/6/2008	31/12/2007
Προμηθευτές	0,00	21.307,92
Γραμμάτια πληρωτέα	0,00	1.356,11
Επιταγές πληρωτέες	0,00	28.560,37
Προκαταβολές Πελατών	0,00	9.902,36
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	0,00	1.375,69
Υποχρεώσεις προς συνδ. επιχειρ./Κ/Ξ	0,00	3,92
Υποχρεώσεις προς λοιπές επιχειρ.	0,00	3.033,64
Μερίσματα πληρωτέα	0,00	0,00
Πιστωτές διάφοροι	0,00	6.716,58
Υποχρεώσεις χρηματ. συμβάσεων	0,00	424,19
Υποχρεώσεις κατασκ. συμβολαίων	0,00	0,00

Υποχρεώσεις αποζημ. προσωπικού	0,00	240,45
Λοιπές υποχρεώσεις	0,00	0,00
Μεταβατικοί λογαριασμοί παθητικού	0,00	3.657,81
ΣΥΝΟΛΑ	0,00	76.579,04

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΠΟ ΦΟΡΟΥΣ-ΤΕΛΗ	ΔΙΑΚΟΠΤΟΜΕΝΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ	
	30/6/2008	31/12/2007
ΣΥΝΟΛΑ	0,00	1.576,19

ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΔΙΑΚΟΠΤΟΜΕΝΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ	
	30/6/2008	31/12/2007
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρ.	0,00	72,82
Συμβάσεις leasing	0,00	1.051,33
Επιχορηγήσεις επενδύσεων πάγιου ενεργητικού	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΑ	0,00	1.124,15

ΣΥΝΟΛΟ ΜΕΤΑΒΙΒΑΖΟΜΕΝΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΟΥ ΚΛΑΔΟΥ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	0,00	136.075,39
---	-------------	-------------------

10. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη σύμφωνα με το ΔΛΠ 24

Οι συναλλαγές μεταξύ των συνδεδεμένων μερών του Ομίλου έχουν ως παρακάτω:

ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ	1/1-30/6/2008		30/6/2008	
	ΠΩΛΗΣΕΙΣ	ΑΓΟΡΕΣ	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΟΦΕΙΛΕΣ
ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ	0,00	0,00	39.323,41	7.960,76
ΕΛΑΦΟΝΗΣΟΣ Α.Ε.	0,00	0,00	488,13	0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΣΥΝΑΛΛΑΓΩΝ ΜΗΤΡΙΚΗΣ ΜΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ	0,00	0,00	39.811,53	7.960,76
ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔ. ΕΤΑΙΡ. ΜΗΤΡΙΚΗΣ	0,00	0,00	387,76	4,69
ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔ. ΕΤΑΙΡ. ΘΥΓΑΤΡΙΚΩΝ	0,00	0,00	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	0,00	0,00	40.199,29	7.965,45
ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΙΛΟΥ	0,00	0,00	387,76	4,69

ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕΤΑΞΥ ΘΥΓΑΤΡΙΚΩΝ ΟΜΙΛΟΥ	Πωλήσεις-Αγορές 1/1-30/6/08					
	ΑΓΟΡΑΖΟΥΣΑ ΕΤΑΙΡΙΑ					
ΠΩΛΟΥΣΑ ΕΤΑΙΡΙΑ	ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ	ΔΙΡΚΗ	ΕΛΑΦΟΝΗΣΟΣ Α.Ε.	ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔ. ΕΤΑΙΡ. ΜΗΤΡΙΚΗΣ	ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔ. ΕΤΑΙΡ. ΘΥΓΑΤΡΙΚΩΝ	ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔ. Κ/Ξ ΘΥΓΑΤΡΙΚΩΝ
ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.	0,00	0,00	0,00	0,00	18,00	1,20
ΔΙΡΚΗ	6,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔ. ΕΤΑΙΡ. ΜΗΤΡΙΚΗΣ	0,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔ. Κ/Ξ ΘΥΓΑΤΡΙΚΩΝ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.122,94

ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕΤΑΞΥ ΘΥΓΑΤΡΙΚΩΝ ΟΜΙΛΟΥ		Απαιτήσεις-Οφειλές 30/6/08				
		ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΟΥ ΟΦΕΙΛΕΙ				
ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΟΥ ΑΠΑΙΤΕΙ	ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.	ΔΙΡΚΗ	ΕΛΑΦΟΝ ΗΣΟΣ Α.Ε.	ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔ. ΕΤΑΙΡ. ΜΗΤΡΙΚΗΣ	ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔ. ΕΤΑΙΡ. ΘΥΓΑΤΡΙΚΩΝ	ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔ. Κ/ΞΙΕΣ ΘΥΓΑΤΡΙΚΩΝ
ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.	0,00	116,53	0,00	0,00	33.212,79	2.720,62
ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔ. ΕΤΑΙΡ. ΜΗΤΡΙΚΗΣ	356,75	0,00	0,00	0,00	14,03	0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔ. ΕΤΑΙΡ. ΘΥΓΑΤΡΙΚΩΝ	13.642,08	0,00	0,00	108,14	83,77	0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔ. Κ/ΞΙΕΣ ΘΥΓΑΤΡΙΚΩΝ	4.076,91	0,00	0,00	0,00	0,00	38.304,03

ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ	1/1-30/6/2007		31/12/2007	
	ΠΩΛΗΣΕΙΣ	ΑΓΟΡΕΣ	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΟΦΕΙΛΕΣ
ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ (ΠΡΩΗΝ ΕΔΑΦΟΣΤΑΤΙΚΗ)	39,55	1.320,43	3.419,27	56,19
ΑΣΤΑΚΟΣ ΤΕΡΜΙΝΑΛ	67,04	3,20	0,00	0,00
ΑΚΑΡΠΟΡΤ	13,37	0,00	0,00	0,00
ΔΙΡΚΗ	0,00	17,26	23,43	0,00
ΑΕΓΕΦ GRUP SRL	0,00	0,00	15.870,83	0,00
ΑΕΓΕΚ ROM	0,00	0,00	1.079,35	0,00
ΕΛΑΦΟΝΗΣΟΣ Α.Ε.	0,00	0,00	477,41	0,00
Κ/ΞΙΕΣ ΕΝΟΠ. ΑΝΑΛΟΓΙΚΑ	810,13	0,00	1.003,46	6.355,57
ΣΥΝΟΛΟ ΣΥΝΑΛΛΑΓΩΝ ΜΗΤΡΙΚΗΣ ΜΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ	930,09	1.340,89	21.873,75	6.411,76
ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔ. ΕΤΑΙΡ. ΜΗΤΡΙΚΗΣ	7,73	56,74	8.705,33	344,31
ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔ. ΕΤΑΙΡ. ΘΥΓΑΤΡΙΚΩΝ	22,30	0,00	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	937,82	1.397,64	30.579,08	6.756,07
ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΙΛΟΥ	503,01	56,75	9.228,67	1.817,05

ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕΤΑΞΥ ΘΥΓΑΤΡΙΚΩΝ ΟΜΙΛΟΥ	Πωλήσεις-Αγορές 1/1-30/6/07
	ΑΓΟΡΑΖΟΥΣΑ ΕΤΑΙΡΙΑ
ΠΩΛΟΥΣΑ ΕΤΑΙΡΙΑ	Κ/ΞΙΕΣ ΕΝΟΠ. ΑΝΑΛΟΓΙΚΑ
Κ/ΞΙΕΣ ΕΝΟΠ. ΑΝΑΛΟΓΙΚΑ	1.382,83

ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕΤΑΞΥ ΘΥΓΑΤΡΙΚΩΝ ΟΜΙΛΟΥ	Απαιτήσεις-Οφειλές 31/12/07					
ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΟΥ ΟΦΕΙΛΕΙ						
ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΟΥ ΑΠΑΙΤΕΙ	ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥ ΑΣΤΙΚΗ (ΠΡΩΗΝ ΕΔΑΦΟΣΤΑ ΤΙΚΗ)	ΑΕΓΕΦ GRUP SRL	ΑΕΓΕΚ ROM	Κ/ΞΙΕΣ ΕΝΟΠ. ΑΝΑΛΟΓΙΚΑ	ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔ. ΕΤΑΙΡ. ΜΗΤΡΙΚΗΣ	ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔ. ΕΤΑΙΡ. ΘΥΓΑΤΡΙΚΩΝ
ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ (ΠΡΩΗΝ ΕΔΑΦΟΣΤΑΤΙΚΗ)		180,00	55,00	140,16		489,15
ΔΙΡΚΗ	0,26					
ΑΕΓΕΦ GRUP SRL					114,66	87,44
Κ/ΞΙΕΣ ΕΝΟΠ. ΑΝΑΛΟΓΙΚΑ				35.808,70		
ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔ. ΕΤΑΙΡ. ΜΗΤΡΙΚΗΣ		14,03				

Τα ποσά των αγορών και πωλήσεων καθώς και των υποχρεώσεων και απαιτήσεων της Εταιρίας από και προς τα λοιπά συνδεδεμένα μέρη, σωρευτικά από την έναρξη της διαχειριστικής χρήσης έως τις 30/6/08, εμφανίζονται στον παρακάτω πίνακα:

ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
Αμοιβές μελών ΔΣ	376,05	367,25
Απαιτήσεις από μέλη ΔΣ	0,00	0,00
Οφειλές στα μέλη ΔΣ	430,89	430,89
Αμοιβές διευθυντικών στελεχών	165,15	36,37
Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη	0,00	0,00
Οφειλές σε διευθυντικά στελέχη	26,07	0,00

11 Γεγονότα περιόδου που αποτυπώνονται στις οικονομικές καταστάσεις

11.1 Γεγονότα περιόδου 1/1-30/6/08

Κατά το παραπάνω χρονικό διάστημα έλαβαν χώρα τα παρακάτω σημαντικά γεγονότα:

- Στις **19/1/2008** πραγματοποιήθηκε η 2η Επαναληπτική Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της ΑΕΓΕΚ, η οποία μεταξύ άλλων ενέκρινε:

α) την απόσχιση του κατασκευαστικού κλάδου της εταιρίας ΑΕΓΕΚ και την εισφορά αυτού στην εταιρία ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε., σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 1-5 του ν. 2166/1993 και την ισχύουσα νομοθεσία περί ανωνύμων εταιριών, καθώς και τους επιμέρους βασικούς όρους της εν λόγω απόσχισης, με βάση τα περιουσιακά στοιχεία του ως άνω κλάδου, όπως αυτά απεικονίζονται στη Λογιστική Κατάσταση μετασχηματισμού της 31.10.2007.

β) την από Δεκεμβρίου 2007 έκθεση του Ορκωτού Ελεγκτή-Λογιστή κ. Ευθυμίου Κουτρομπή της ανώνυμης ελεγκτικής εταιρίας ΑΞΩΝ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΕΠΕ για την επιβεβαίωση της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων του εισφερόμενου κλάδου και τη λογιστική κατάσταση της 31.10.2007 του εν λόγω κλάδου.

γ) την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου κατά 70.000.000,00 ευρώ, τη μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρίας κατά 80.475 ευρώ με ακύρωση 160.950 προνομιούχων άνευ ψήφου ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας 0,50€ εκάστης, κατ' εφαρμογή της διάταξης του άρθρου 16 παρ. 6 του Κ.Ν. 2190/1920 όπως ισχύει, τη μετατροπή των απομενουσών μετά την προαναφερθείσα ακύρωση 3.034.050 προνομιούχων άνευ ψήφου ονομαστικών μετοχών της εταιρίας, ονομαστικής αξίας 0,50 ευρώ εκάστης, σε αντίστοιχο αριθμό κοινών μετά ψήφου ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας 0,50 ευρώ εκάστης και ως εκ τούτου και την μεταβολή του άρθρου 5 του καταστατικού της εταιρίας περί του μετοχικού κεφαλαίου στα πλαίσια των προαναφερθεισών αποφάσεων της παρούσας Γενικής Συνέλευσης. Ετσι μετά τις αποφασισθείσες κατά τα άνω μεταβολές, το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρίας θα ανέρχεται πλέον σε 177.942.653,00 ευρώ, διαιρούμενο σε 355.885.306 κοινές ονομαστικές μετά ψήφου μετοχές, ονομαστικής αξίας 0,50 ευρώ εκάστη

δ) την τροποποίηση του άρθρου 2 του καταστατικού της εταιρίας περί του σκοπού αυτής, καθώς μετά την προαναφερθείσα απόσχιση του κατασκευαστικού κλάδου της εταιρίας και την εισφορά αυτού στην εταιρία ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε., η ΑΕΓΕΚ θα δραστηριοποιείται κυρίως στους τομείς των παραχωρήσεων, της ανάπτυξης ακινήτων και της παροχής συμβουλευτικών, υποστηρικτικών και τεχνικών υπηρεσιών σε θέματα διοίκησης και διαχείρισης έργων (project management), αξιοποιώντας την αποκτηθείσα τεχνογνωσία στην κατασκευή έργων.

- Στις **28/1/2008** με την υπ' αρ. Κ2-988/28.01.2008 Απόφαση του Υπουργείου Ανάπτυξης εγκρίθηκε η ως άνω αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας και η τροποποίηση του καταστατικού της Εταιρίας σύμφωνα με τις ανωτέρω μεταβολές.
- Στις **14/2/2008** η Εταιρία απέκτησε συμμετοχή 100% στη θυγατρική εταιρία ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.
- Στις **28/3/2008** περιήλθε σε γνώση της Εταιρίας, μέσω επιστολής η οποία εστάλη από τις ALPHA BANK και Τράπεζα Πειραιώς προς την ινδική εταιρία DSC και κοινοποιήθηκε στην Εταιρία, το γεγονός ότι οι ως άνω Τράπεζες θεώρησαν λυθείσα την τριμερή «Συμφωνία αναδιοργάνωσης υποχρεώσεων», η οποία υπεγράφη στις 31.10.2007 μεταξύ των εν λόγω Τραπεζών, της DSC και των εταιριών ΑΕΓΕΚ και ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε., συνεπεία της μη υλοποίησης από πλευράς DSC των αναληφθεισών έναντι των προαναφερθεισών Τραπεζών υποχρεώσεων.
- Στις **2/4/2008** η Εταιρεία απέστειλε στην εταιρεία DSC επιστολή με την οποία γνωστοποιείται στην τελευταία η λύση της επενδυτικής συμφωνίας και αναφέρονται οι επί μέρους συμφωνηθέντες όροι στους οποίους δεν ανταποκρίθηκε η αντισυμβαλλόμενη εταιρεία DSC στο πλαίσιο του πλέγματος των συμφωνιών, οι οποίες υπεγράφησαν την 31.10.2007 τόσο μεταξύ της Εταιρείας, της αντισυμβαλλόμενης ινδικής εταιρείας και της θυγατρικής εταιρείας ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. (πρώην ΕΔΑΦΟΣΤΑΤΙΚΗ), όσο και μεταξύ των άνω συμβαλλομένων και των τραπεζών ALPHA BANK και ΠΕΙΡΑΙΩΣ, ρητά επιφυλασσομένης της Εταιρείας για την άσκηση κάθε νομίμου δικαιώματός της σύμφωνα με τις σχετικές συμβάσεις και το αντίστοιχο εφαρμοστέο δίκαιο. Η εταιρεία DSC απέστειλε ομοίως στην Εταιρεία, στη θυγατρική εταιρεία ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. και στις τράπεζες ALPHA BANK και ΠΕΙΡΑΙΩΣ επιστολή λύσης από την πλευρά της των άνω συμφωνιών, επιφυλασσομένη για την επιδίωξη των επικαλούμενων δικαιωμάτων της.
- Στη συνέχεια, λόγω μη υλοποίησης εκ μέρους της εταιρίας DSC της προαναφερθείσας από 31.10.2007 επενδυτικής συμφωνίας, το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρίας, μετά από τη χορήγηση μηνιαίας παράτασης της προθεσμίας για κάλυψη του ποσού της αύξησης των 70.000.000,00 ευρώ από τις πιστώτριες τράπεζες και την DSC, στη συνεδρίασή της 20^{ης} Ιουνίου 2008, κατ' εφαρμογή της διάταξης του άρθρου 11 παρ. 5 του Κ.Ν. 2190/1920, αποφάσισε, λόγω μη εμπρόθεσμης καταβολής του ποσού της αύξησης, την ακύρωση της ανωτέρω αύξησης, που αποφάσισε η 2^η επαναληπτική έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρίας της 19.01.2008. Η ακύρωση αυτή εγκρίθηκε με την υπ' αριθμόν Κ2-8094/24-6-08 απόφαση του υπουργείου Ανάπτυξης.

Έτσι το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρίας ανέρχεται τελικά σε €107.942.653,00, διαιρούμενο σε 215.885.306 κοινές ονομαστικές μετά ψήφου μετοχές, ονομαστικής αξίας €0,50 εκάστη.

- Την **17/04/2008** περιήλθε σε γνώση της Εταιρίας, η υπ' αριθμόν 14004/FM/4-4-08 τελεσίδικη απόφαση του Διαιτητικού Δικαστηρίου του Διεθνούς Εμπορικού Επιμελητηρίου που επιδικάζει καταβολή αποζημίωσης και λοιπών εξόδων ύψους 6,485 χιλ. € υπέρ της εταιρίας ALSTOM για διένεξη σχετικά με το έργο του ΑΗΣ Κομοτηνής. Το ποσό αυτό λήφθηκε υπόψη στη διαμόρφωση της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης της τρέχουσας περιόδου εγγραφόμενο στα λοιπά έκτακτα και ανόργανα έξοδα.
- Στις **21/5/2008** μεταξύ της Εταιρίας και της APE Commercial Property A.E., υπεγράφη συμφωνία αναπροσαρμογής του τιμήματος πώλησης της συμμετοχής της εταιρίας στην ΕΛΠΕΤ ΒΑΛΚΑΝΙΚΗ Α.Ε. κατά 35 εκ.ευρώ επιπλέον του αρχικού τιμήματος. Το γεγονός αυτό λήφθηκε υπόψη στη διαμόρφωση της κατάστασης αποτελεσμάτων της τρέχουσας περιόδου, καθώς έχει επηρεάσει ισόποσα (κατά 35 εκ. €) την κατάσταση αποτελεσμάτων, εγγραφόμενο ως έκτακτο κέρδος από πώληση συμμετοχών και συναφών δικαιωμάτων, κατά το 2^ο τρίμηνο του 2008.

- Στις 26/6/2008 επετεύχθη κατ' αρχήν συμφωνία με τις πιστώτριες τράπεζες και τον επιχειρηματία κ. Ιωάννη Μαρούλη για την απόκτηση από την εταιρία ΠΡΟΜΑΧΟΣ Α.Ε., συμφερόντων του τελευταίου, ποσοστού μέχρι του 1/3 των μετοχών της ΑΕΓΕΚ και του 80% των μετοχών της θυγατρικής εταιρίας ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε: Στο πλαίσιο της ανωτέρω συμφωνίας, ο στρατηγικός σχεδιασμός της εταιρίας αφορά συνδυαστικά τα ακόλουθα :

(α) Σύγκληση έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της ΑΕΓΕΚ με θέματα ημερήσιας διάταξης, μεταξύ άλλων, (i) έγκριση των βασικών σημείων του επενδυτικού σχεδίου της εταιρίας, και (ii) αύξηση μετοχικού κεφαλαίου κατά €75.268.962,00 με έκδοση 150.537.924 νέων κοινών ονομαστικών μετά ψήφου μετοχών, ονομαστικής αξίας €0,50 εκάστης και τιμής διάθεσης ομοίως €0,50 ανά μετοχή, με καταβολή μετρητών και κατάργηση του δικαιώματος προτίμησης των παλαιών μετόχων υπέρ τραπεζικών ιδρυμάτων, κατά τα ειδικότερα αναφερόμενα κατωτέρω.

(β) Παράλληλα προς την προαναφερθείσα αύξηση μετοχικού κεφαλαίου της εταιρίας, θα πραγματοποιηθούν διαδοχικές αυξήσεις μετοχικού κεφαλαίου και στην ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε., από τις οποίες θα αντληθούν κεφάλαια ύψους €95.903.882,70, με καταβολή μετρητών και πλήρη κάλυψη του εν λόγω ποσού από την ΑΕΓΕΚ.

(γ) Μεταβίβαση από την ΑΕΓΕΚ στην εταιρία ΠΡΟΜΑΧΟΣ Α.Ε. πακέτου μετοχών της εταιρίας ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε., ιδιοκτησίας της, έναντι τιμήματος € 20.000.000,00 ώστε, μετά την ολοκλήρωση της συναλλαγής, οι εταιρίες ΑΕΓΕΚ και ΠΡΟΜΑΧΟΣ Α.Ε. να καταστούν οι μοναδικοί μέτοχοι της εν λόγω εταιρίας με ποσοστά 20% και 80% αντίστοιχα.

(δ) Μεταβίβαση ορισμένων ακινήτων, ιδιοκτησίας της ΑΕΓΕΚ, με διάθεση του τιμήματος προς ισόπωση εξόφληση τραπεζικών υποχρεώσεων, και παράλληλα (i) άρση των υφισταμένων εμπραγμάτων βαρών υπέρ πιστωτριών τραπεζών επί των ακινήτων των εταιριών ΑΕΓΕΚ και ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. , που παραμένουν στις τελευταίες, καθώς και (ii) άρση ενέχυρων επί συμμετοχών των εταιριών ΑΕΓΕΚ και ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.

(ε) Έκδοση κοινού ομολογιακού δανείου της θυγατρικής εταιρίας ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε., ύψους €60 εκατ., για αναχρηματοδότηση υφιστάμενου τραπεζικού δανεισμού καθώς και χρηματοδότηση των γενικών επιχειρηματικών σκοπών της εταιρίας, με τους συνήθεις όρους χορηγήσεων και εξασφαλίσεων σε παρόμοιες συμβάσεις, περιλαμβανόμενης της χορήγησης εταιρικής εγγύησης της ΑΕΓΕΚ, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 23^α παρ. 1β του κ.ν. 2190/1920.

Μετά την υλοποίηση των ανωτέρω, τα οποία τελούν υπό την προϋπόθεση της εγκρίσεως εκ μέρους των αρμοδίων αρχών, συμπεριλαμβανομένου του προληπτικού ελέγχου της Επιτροπής Ανταγωνισμού (Σημ.: *Ο σχετικός φάκελος γνωστοποίησης της σκοπούμενης συγκέντρωσης υπεβλήθη στις 10.07.2008 στην Επιτροπή Ανταγωνισμού και αναμένεται η έκδοση απόφασης*) , θα επέλθει αύξηση των ιδίων κεφαλαίων και βελτίωση της καθαρής θέσης της εταιρίας και του ομίλου, θα επιτευχθεί σημαντικότερη απομείωση των υφισταμένων τραπεζικών υποχρεώσεων του ομίλου και μετατροπή των υπολοίπων τραπεζικών υποχρεώσεων από βραχυπρόθεσμες σε μακροπρόθεσμες με την έκδοση του προαναφερθέντος ομολογιακού δανείου , θα ισχυροποιηθεί η χρηματοοικονομική θέση της θυγατρικής εταιρίας και γενικότερα θα επέλθει βελτίωση των οικονομικών στοιχείων της εταιρίας και του ομίλου.

- Στις **19/1/2008** πραγματοποιήθηκε και η Γενική Συνέλευση των μετόχων της ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. (πρώην ΕΔΑΦΟΣΤΑΤΙΚΗ), η οποία μεταξύ άλλων:
 - α)** Ενέκρινε την απορρόφηση του εισφερόμενου κατασκευαστικού κλάδου της εταιρίας ΑΕΓΕΚ, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 1-5 του ν. 2166/1993 και την ισχύουσα νομοθεσία περί ανωνύμων εταιριών, καθώς και τους επιμέρους βασικούς όρους της εν λόγω απόσχισης και εισφοράς, με βάση τα περιουσιακά στοιχεία του ως άνω κλάδου, όπως αυτά απεικονίζονται στη Λογιστική Κατάσταση μετασχηματισμού της 31.10.2007. Περαιτέρω ενέκρινε την από Δεκεμβρίου 2007 έκθεση του Ορκωτού Ελεγκτή-Λογιστή κ. Ευθυμίου Κουτρομπή της ανώνυμης ελεγκτικής εταιρίας ΑΞΩΝ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΕΠΕ για την επιβεβαίωση της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων του εισφερόμενου κλάδου και τη λογιστική κατάσταση της 31.10.2007 του εν λόγω κλάδου, και εξουσιοδότησε τους εκπροσώπους της εταιρίας για τη ρύθμιση όλων των διαδικαστικών θεμάτων της εν λόγω απορρόφησης και την υπογραφή της συμβολαιογραφικής πράξης απόσχισης και απορρόφησης.
 - β)** Ενέκρινε την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. (πρώην ΕΔΑΦΟΣΤΑΤΙΚΗ) λόγω της προαναφερθείσας απορρόφησης του κλάδου, κατά 38.145.466,50 ευρώ, με έκδοση 25.430.311 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας 1,50 ευρώ εκάστη, τις οποίες θα λάβει η ΑΕΓΕΚ.
 - γ)** Ενέκρινε την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε., από την οποία θα αντληθούν κεφάλαια ύψους 80.000.000,00 ευρώ, με μερικό αποκλεισμό εκ του δικαιώματος προτίμησης/ παραίτηση των παλαιών μετόχων υπέρ της εταιρίας DS Constructions Ltd, ως στρατηγικού επενδυτή, με έκδοση 32.622.851 νέων κοινών μετά ψήφου ονομαστικών μετοχών. Λαμβάνοντας υπόψη τις συνέργειες που θα προκύψουν για την εταιρία από τη συνεργασία με τη DSC στο μέλλον και την ανάληψη συμβάσεων εκτέλεσης έργων, προϋπολογισμού 500.000.000 ευρώ με προσδοκώμενα κέρδη της τάξεως των 60.000.000 ευρώ, η Γενική Συνέλευση ενέκρινε τη διάθεση μέρους αυτών των μετοχών, ειδικότερα τη διάθεση 30.183.333 μετοχών με 1,50 ευρώ στο στρατηγικό επενδυτή, ενώ 2.439.518 μετοχές θα διατεθούν με 14,23 ευρώ στους παλαιούς μετόχους, στο πλαίσιο υλοποίησης της από 31.10.2007 επενδυτικής σύμβασης μεταξύ ΑΕΓΕΚ, DSC και ΕΔΑΦΟΣΤΑΤΙΚΗ, ώστε μετά την ανωτέρω αύξηση και την πώληση αριθμού μετοχών από την ΑΕΓΕΚ στη DSC, τα ποσοστά των δύο εταιριών στο μετοχικό κεφάλαιο της ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. να ανέρχονται κατά την ολοκλήρωση της συναλλαγής σε 30% για την ΑΕΓΕΚ και 70% για τη DSC αντίστοιχα.
 - δ)** Ενέκρινε την αλλαγή της επωνυμίας της εταιρίας από ΕΙΔΙΚΕΣ ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΕ, με το διακριτικό τίτλο «ΕΔΑΦΟΣΤΑΤΙΚΗ», σε «ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» και το διακριτικό τίτλο «ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.», καθώς και την τροποποίηση του σκοπού αυτής.
- Στις **15/2/2008** εγκρίθηκε η απόσχιση και εισφορά του κατασκευαστικού κλάδου και απορρόφησή του από τη θυγατρική εταιρία ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε., δυνάμει της υπ' αριθμ. ΕΜ-2275/15.02.2008 απόφασης του Νομάρχη Αθήνας (Νομαρχία Αθηνών-Ανατολικός Τομέας). Με την ίδια απόφαση εγκρίθηκε και η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρίας ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε., με μερική παραίτηση/κατάργηση του δικαιώματος προτίμησης των παλαιών μετόχων υπέρ της εταιρίας DSC. Από την εν λόγω αύξηση θα αντληθούν κεφάλαια ύψους € 80 εκατ.
- Στις **23/2/2008** υπεγράφη η σύμβαση κατασκευής του έργου "Saranda-Konispol (Sagiada) Road civil Works Contract", συνολικής προβλεπόμενης δαπάνης € 28,87 εκατ. (χωρίς Φ.Π.Α.).
- Στις **28/3/2008** περιήλθε σε γνώση της Εταιρίας, μέσω επιστολής η οποία εστάλη από τις ALPHA BANK και Τράπεζα Πειραιώς προς την ινδική εταιρία DSC και κοινοποιήθηκε στην Εταιρία, το γεγονός ότι οι ως άνω Τράπεζες θεώρησαν λυθείσα την τριμερή «Συμφωνία αναδιοργάνωσης υποχρεώσεων», η οποία υπεγράφη στις 31.10.2007 μεταξύ των εν λόγω Τραπεζών, της DSC και των εταιριών ΑΕΓΕΚ και ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε., συνεπεία της μη υλοποίησης από πλευράς DSC των αναληφθεισών έναντι των προαναφερθεισών Τραπεζών υποχρεώσεων.

- Στις **2/4/2008** η Εταιρεία απέστειλε στην εταιρεία DSC επιστολή με την οποία γνωστοποιείται στην τελευταία η λύση της επενδυτικής συμφωνίας και αναφέρονται οι επί μέρους συμφωνηθέντες όροι στους οποίους δεν ανταποκρίθηκε η αντισυμβαλλόμενη εταιρεία DSC στο πλαίσιο του πλέγματος των συμφωνιών, οι οποίες υπεγράφησαν την 31.10.2007 τόσο μεταξύ της Εταιρείας, της αντισυμβαλλόμενης ινδικής εταιρείας και της θυγατρικής εταιρείας ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. (πρώην ΕΔΑΦΟΣΤΑΤΙΚΗ), όσο και μεταξύ των άνω συμβαλλομένων και των τραπεζών ALPHA BANK και ΠΕΙΡΑΙΩΣ, ρητά επιφυλασσομένης της Εταιρείας για την άσκηση κάθε νομίμου δικαιώματός της σύμφωνα με τις σχετικές συμβάσεις και το αντίστοιχο εφαρμοστέο δίκαιο. Η εταιρεία DSC απέστειλε ομοίως στην Εταιρεία, στη θυγατρική εταιρεία ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. και στις τράπεζες ALPHA BANK και ΠΕΙΡΑΙΩΣ επιστολή λύσης από την πλευρά της των άνω συμφωνιών, επιφυλασσομένη για την επιδίωξη των επικαλούμενων δικαιωμάτων της.

- Σε συνεδρίαση που πραγματοποιήθηκε στις 20.06.2008, το Διοικητικό Συμβούλιο της θυγατρικής εταιρείας ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε., κατ' εφαρμογή της διάταξης του άρθρου 11 παρ. 5 του Κ.Ν. 2190/1920, αποφάσισε, λόγω μη εμπρόθεσμης καταβολής του ποσού της αυξήσεως, την ακύρωση της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου, ποσού 48.934.276,50 ευρώ, που αποφάσισε η έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας της 19.01.2008. Η ακύρωση αυτή εγκρίθηκε με την υπ' αριθμόν ΕΜ-13673/08 & ΕΜ-13673/08(δς)/26-6-08 απόφαση του Νομάρχη Αθηνών.

Έτσι το μετοχικό κεφάλαιο της θυγατρικής εταιρείας ανέρχεται τελικά σε €44.672.865,00, διαιρούμενο σε 29.781.910 κοινές ονομαστικές μετά ψήφου μετοχές, ονομαστικής αξίας €1,50 εκάστη.

- Στις **24/4/2008** υπεγράφη από την θυγατρική εταιρεία ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. η σύμβαση για την κατασκευή του έργου "ΥΠΕ ΙΛΑΡΙΩΝΑ : Έργο Στεγανοποίησης Λεκάνης Ελάτης - Οδοί Αποκατάστασης κατακλυζομένων τμημάτων Οδοποιίας - Κατασκευή Γεφυρών Παλιουριάς - Παναγιάς, Δήμητρας - Παλιουριάς και Καρπερού - Νησιού. Σύμβαση ΙΛΗ-4 (1274004)". Κύριος του έργου είναι η Δημόσια Επιχείρηση Ηλεκτρισμού Α.Ε. / ΔΑΥΕ. Η συνολική δαπάνη της ως άνω σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των ευρώ 32.105.974,00 χωρίς Φ.Π.Α. Αντικείμενο του έργου είναι η στεγανοποίηση της λεκάνης του ταμιευτήρα (αποστραγγιστικές σήραγγες, σήραγγες τσιμεντενέσεων κλπ) του υδροηλεκτρικού έργου Ιλαρίωνα Κοζάνης και η κατασκευή νέου οδικού δικτύου της ευρύτερης περιοχής του έργου. Ο χρόνος εκτέλεσης του έργου είναι 32 μήνες από την υπογραφή της σχετικής σύμβασης.

- Στις **12/5/2008** υπεγράφη από την Κοινοπραξία "ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. - ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε. - ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε. - ΕΚΤΕΡ Α.Ε." η 3η συμπληρωματική σύμβαση για την κατασκευή του έργου "Κατασκευή νέου στρατιωτικού Νοσοκομείου Θεσσαλονίκης (424ΓΣΝΘ)". Κύριος του έργου είναι το Υπουργείο Εθνικής Άμυνας (Γενικό Επιτελείο Στρατού / 737 Διεύθυνση Στρατιωτικών Έργων / Τμήμα Κατασκευών). Η θυγατρική της ΑΕΓΕΚ, εταιρεία ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ, συμμετέχει στην ανωτέρω Κοινοπραξία με ποσοστό 20%. Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται σε 23.580.532,82 ευρώ συμπεριλαμβανομένων απρόβλεπτων, αναθεώρησης και ΦΠΑ. Η περίοδος κατασκευής υπολογίζεται σε 12 μήνες από την υπογραφή της ως άνω σύμβασης. Η ως άνω Κοινοπραξία έχει αναλάβει την εκτέλεση όλων των απαιτούμενων εργασιών για την ολοσχερή, εμπρόθεσμη και έντεχνη εκπλήρωση των υποχρεώσεων για τη μελέτη, προμήθεια, κατασκευή, δοκιμές, ρυθμίσεις και εποπτεία λειτουργίας μέχρι την οριστική παράδοση του έργου.

Επενδύσεις κατά την περίοδο 1/1-30/6/08

Δεν πραγματοποιήθηκαν επενδύσεις σε ενσώματα πάγια της Εταιρείας για την περίοδο 1/1/2008 με 30/6/2008, ενώ για τον Όμιλο ανήλθαν σε 1.070,95 χιλ. Ευρώ. Οι συνολικές επενδύσεις της Εταιρείας σε πάγια στοιχεία και σε συμμετοχές ανήλθαν σε 2.316,43 χιλ. Ευρώ, ενώ οι αντίστοιχες του Ομίλου σε 3.790,09 χιλ. Ευρώ.

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	
	Ο ΟΜΙΛΟΣ 1/1-30/6/2008	Η ΕΤΑΙΡΙΑ 1/1-30/6/2008
A. Λειτουργικά Πάγια	1.019,34	0,00
B. Ακίνητα προς επένδυση	396,38	0,00
Γ. Αυλα περιουσιακά στοιχεία	1,81	0,00
Δ. Συμμετοχές σε επιχειρήσεις	2.316,43	2.316,43
Ε. Συμμετοχές προς πώληση	0,00	0,00
ΣΤ. Λοιπά στοιχεία παγίου ενεργητικού	56,13	0,00
ΣΥΝΟΛΙΚΕΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΠΑΓΙΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ	3.790,09	2.316,43

Κοινοπραξίες

Η Εταιρία ως μέλος κοινοπραξιών οι οποίες έχουν έργα σε εξέλιξη («ενεργές κοινοπραξίες») αναγνωρίζει την συμμετοχή της στις από κοινού ελεγχόμενες οικονομικές οντότητες με τη μέθοδο της αναλογικής ενοποίησης. Σημειώνεται ότι η Εταιρία σε κάθε περίπτωση αναγνωρίζει άμεσα στα αποτελέσματά της, οποιαδήποτε υποχρέωση ή δέσμευση βαρύνει τις κοινοπραξίες και για τις οποίες, οι τελευταίες δεν δύναται να ανταποκριθούν, αναγνωρίζοντας άμεσα υποχρεώσεις προς αυτές.

Οι συμμετοχές της Εταιρίας σε ενεργές κοινοπραξίες αναφέρονται στην παράγραφο 7.6 «Δομή του Ομίλου».

Όσον αφορά τις κοινοπραξίες που έχουν περατώσει την εκτέλεση των έργων για τα οποία συνεστήθηκαν («ανενεργές κ/ξίες») η Εταιρία αναγνωρίζει την συμμετοχή της σε αυτές τις από κοινού ελεγχόμενες οικονομικές οντότητες με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Τέλος, γι' αυτές τις κοινοπραξίες η διοίκηση εκτιμά ότι επί της ουσίας δεν θα προκύψουν ενδεχόμενες υποχρεώσεις. Για την τρέχουσα περίοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων του Ομίλου αναγνωρίστηκε κέρδος ύψους 1.139,33 χιλ. €. (βλέπε παρ.9.26).

11.2 Πληροφορίες για τη μετοχή

Η Εταιρία είναι εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αθηνών από τις 29 Νοεμβρίου 1993, και διαπραγματεύεται στην κατηγορία «επιτήρησης», από 27/6/2008 κατόπιν σχετικής απόφασης του Δ.Σ του Χ.Α. Μονάδα διαπραγμάτευσης αποτελεί μία (1) κοινή ονομαστική μετοχή.

Η τιμή της κοινής μετοχής στις 30/6/2008 έκλεισε στα 0,30 Ευρώ.

11.3 Βασικά κέρδη ανά μετοχή

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1-30/6/2008	1/1-30/6/2007	1/1-30/6/2008	1/1-30/6/2007
Κέρδη που αναλογούν στους μετόχους της Εταιρίας	-57.694.10	-13.648,64	-5.795,22	-11.344,88
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού μετοχών	178.866.247	104.828.128	178.866.247	104.828.128
Βασικά κέρδη ανά μετοχή (Ευρώ)	-0,32	-0,13	-0,03	-0,11

11.4 Ενδεχόμενες απαιτήσεις – υποχρεώσεις

Δεν υφίστανται δικαστικές και διαιτητικές υποθέσεις, συμπεριλαμβανομένης κάθε τέτοιας διαδικασίας που εκκρεμεί ή ενδέχεται να κινηθεί εναντίον του Ομίλου, που να έχουν περιέλθει σε γνώση της Διοίκησης της Εταιρίας, οι οποίες θα μπορούσαν να έχουν ή είχαν σημαντικές επιπτώσεις στη χρηματοοικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρίας και του Ομίλου. Για τον λόγο αυτό δεν έχει διενεργηθεί καμμία σχετική πρόβλεψη. Όσον αφορά τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις, δεν έχει διενεργηθεί καμμία σχετική πρόβλεψη φορολογικής επιβάρυνσης.

11.5 Δεσμεύσεις – Εγγυητικές Επιστολές

Επί ακινήτων της εταιρίας υφίστανται εμπράγματα βάρη συνολικού ποσού 34.209,50 χιλ. € προς τράπεζες για εξασφάλιση υποχρεώσεων. Επί ακινήτων συνδεδεμένων επιχειρήσεων επίσης υφίστανται εμπράγματα βάρη συνολικού ποσού 14.921,68 χιλ. € για διάφορες αιτίες.

Οι εγγυητικές επιστολές που έχουν εκδοθεί για λογαριασμό των εταιριών του Ομίλου και παραμένουν σε ισχύ την 30/6/08, φαίνονται στον παρακάτω πίνακα:

Εγγυητικές Επιστολές Ομίλου		
	30/6/2008	31/12/2007
Συμμετοχής	3.138,26	6.137,96
Προκαταβολής	59.824,84	51.269,45
Καλής εκτέλεσης	239.111,34	232.759,09
Δεκάτων	22.467,82	22.849,55
Λοιπές εγγυητικές	58,56	546,41
Σύνολο	324.600,83	313.562,46

Επίσης, επί συμμετοχών ιδιοκτησίας της εταιρείας και θυγατρικών της, σε άλλες επιχειρήσεις(και ειδικότερα, επί 1.000.000 μετοχών ΕΚΤΕΡ, 294.567 μετοχών ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ, 4.503.284 μετοχών ΑΕΓΕΚ, 500.000 μετοχών ΑΕΓΕΑΝ ΜΟΤΟΡΒΑΥ και 51.600 μετοχών ΑΘΗΝΑΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ ΑΕ), έχει συσταθεί ενέχυρο για την εξασφάλιση του εκάστοτε υφιστάμενου υπολοίπου από συμβάσεις αλληλόχρεου λογαριασμού και δανειακές συμβάσεις της εταιρείας και των θυγατρικών της.

11.6 Μερίσματα

Λόγω ζημιολογίων αποτελεσμάτων η Εταιρία δεν διανέμει μέρισμα.

11.7 Αριθμός απασχολούμενων και παροχές απασχολούμενου προσωπικού

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2008	30/6/2007	30/6/2008	30/6/2007
Μισθωτοί	675	673	9	543
Ημερομίσθιοι	802	925	0	617
Σύνολο εργαζομένων	1.477	1.598	9	1.160
Αποδοχές προσωπικού	15.376,50	15.286,80	239,48	12.128,97
Εργοδοτικές εισφορές	5.767,60	5.951,93	30,95	4.966,65
Αποζημιώσεις προσωπικού	620,57	284,00	47,43	262,22
Λοιπές παροχές σε εργαζόμενους	24,86	17,52	0,00	16,59
Σύνολο παροχών	21.789,53	21.540,24	317,86	17.374,43

12. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Τα πιο σημαντικά, μεταγενέστερα του ισολογισμού, γεγονότα είναι τα παρακάτω:

Στις 22/7/2008 ολοκληρώθηκε ο τακτικός φορολογικός έλεγχος της εταιρίας για τις χρήσεις 2002-2006, τα αποτελέσματα του οποίου καταλαμβάνουν τόσο την ίδια την εταιρία όσο και την απορροφηθείσα λόγω συγχώνευσης εταιρία ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ, για τις χρήσεις 2002-2004 και την περίοδο 01.01 έως 30.06.2005.

Το σύνολο των φόρων που προέκυψε κατά τον εν λόγω έλεγχο για τις δύο εταιρίες κατά τις προαναφερθείσες χρήσεις, με τις επ' αυτών προσαυξήσεις, ανέρχεται στο ποσό των 15.385,56 χιλ. ευρώ, μειούμενο κατά το ποσό των 8.481,96 χιλ. ευρώ, που αφορά επιστρεπτέους φόρους από το Δημόσιο για τις ίδιες ως άνω χρήσεις. Το υπόλοιπο ποσό καταβλητέων φόρων, ύψους 6.903,60 χιλ.ευρώ, θα καταβληθεί, στο πλαίσιο συμφωνηθείσας ρύθμισης, τμηματικά σε 14 μηνιαίες δόσεις αρχής γενομένης το Μάιο του 2009 .

Το σύνολο των ως άνω φόρων εκ ποσού 15.385,56 χιλ.ευρώ, έχει βαρύνει τα αποτελέσματα του Α' εξαμήνου 2008, δεδομένου ότι η εταιρία δεν είχε σχηματίσει πρόβλεψη για την έκβαση του φορολογικού ελέγχου στις μέχρι τώρα δημοσιευθείσες οικονομικές καταστάσεις.

Δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα ή συναλλαγές στο χρονικό διάστημα από τη λήξη της περιόδου αναφοράς των οικονομικών καταστάσεων 30/6/2008 έως την ημερομηνία δημοσίευσής τους, τα οποία δε συμπεριλήφθηκαν σε αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

ΔΙΑΘΕΣΙΜΟΤΗΤΑ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Οι Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας είναι καταχωρημένες στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση www.aegek.gr Ο αναγνώστης ο οποίος επιζητά να αντλήσει ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της ΑΕΓΕΚ πρέπει να εξασφαλίσει πρόσβαση στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας.

Μαρούσι 28/8/2008

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. ΚΑΙ
ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΓΕΝ.ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

Σωτήριος Π. Γαβριήλ

ΑΔΤ ΑΒ 521173

Ιωάννης Σ. Τσιτσιλώνης

ΑΔΤ ΑΒ 593612

Γεώργιος Η. Πλιάτσικας

ΑΔΤ Λ 721253

ΑΡ.ΑΔ.Ο.Ε.Ε.18360 Α' ΤΑΞΕΩΣ

Στοιχεία και Πληροφορίες για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2008 έως 30 Ιουνίου 2008



Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της εταιρίας ΑΕΓΕΚ και του ΟΜΙΛΟΥ της. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου του εκδότη, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση επισκόπησης του ορκωτού ελεγκτή λογιστή όποτε αυτή απαιτείται.

Ημερομηνία έγκρισης από το Δ.Σ. των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων της εταιρίας :	28/08/2008	Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής : ΣΤΕΦΑΝΟΣ Ι. ΚΛΙΑΦΑΣ (Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 10891) Ελεγκτική Εταιρεία : ΒΔΟ ΠΡΟΤΥΠΟΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΑΕ	Τύπος Έκθεσης Ελέγχου Ελεγκτών : Σύμφωνη γνώμη, θέμα έκφρασης για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις Διεύθυνση Διαδικτύου Εταιρίας : www.aegek.gr
---	------------	--	---

1.1 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)

Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. Ευρώ	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	
	30/06/2008	31/12/2007	30/06/2008	31/12/2007
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	40.361,17	48.660,63	78,95	360,08
Επενδύσεις σε ακίνητα	20.701,60	15.546,77	12.111,17	12.156,06
Αυλα περιουσιακά στοιχεία	60,94	43,45	0,00	0,00
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	9.363,70	9.419,34	79.807,84	19.809,10
Αποθέματα	16.403,36	20.206,38	349,95	349,98
Απαιτήσεις από πελάτες	104.711,35	99.969,68	3.604,56	17.680,49
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	92.526,36	110.309,48	63.891,62	35.459,94
Διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	7.324,73	16.946,25	175,32	192,50
Μεταβιβαζόμενα περιουσιακά στοιχεία κατασκ. κλάδου				207.499,51
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	291.453,21	321.101,98	160.019,41	293.507,66

ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. Ευρώ	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	
	1/1-30/06/08	1/1-30/06/07	1/4-30/06/08	1/4-30/06/07
Μετοχικό κεφάλαιο	107.942,66	108.023,13	107.942,66	108.023,13
Λοιπά στοιχεία καθαρής θέσης μετόχων εταιρείας	-74.240,76	-15.343,91	-10.394,77	-4.596,38
Σύνολο καθαρής θέσης μετόχων εταιρίας (α)	33.701,90	92.679,22	97.547,89	103.426,75
Δικαιώματα μειοψηφίας (β)		-960,18		
Σύνολο καθαρής θέσης (γ) = (α) + (β)	33.701,90	91.719,04	97.547,89	103.426,75
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	18.546,62	19.645,64	0,00	0,00
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	12.359,11	7.000,98	11.223,94	7.896,53
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	90.788,84	91.091,45	36.878,97	39.436,84
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	136.056,74	111.644,87	14.368,61	6.672,15
Μεταβιβαζόμενες υποχρεώσεις κατασκ. κλάδου				136.075,39
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	257.751,31	229.382,94	62.471,52	190.080,91
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ)+(δ)	291.453,21	321.101,98	160.019,41	293.507,66

1.2 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)

Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. Ευρώ	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
	1/1-30/06/08	1/1-30/06/07	1/4-30/06/08	1/4-30/06/07
Κύκλος εργασιών	56.261,99	80.198,36	30.328,21	44.903,05
Κόστος πωλήσεων	68.123,26	82.391,24	37.199,26	47.556,31
Μικτά κέρδη	-11.861,27	-2.192,88	-6.871,05	-2.653,26
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, Χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	-48.722,77	-4.288,51	10.123,26	-4.453,20
Εξοδα (έσοδα) χρηματοοικονομικής λειτουργίας	7.360,23	13.413,12	5.704,71	7.172,86
Κέρδη (ζημιές) αποτίμησης ή πώλησης συμμετοχών	-420,72	1.503,64	-51,35	1.098,65
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	-56.503,72	-16.197,99	4.367,20	-10.527,41
Μείον φόροι	1.190,38	-1.974,52	2.842,44	-1.091,95
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους	-57.694,10	-14.223,47	1.524,76	-9.435,46
Κατανέμονται σε:				
Μετόχους εταιρείας	-57.694,10	-13.648,64	1.524,76	-9.244,45
Δικαιώματα μειοψηφίας	0,00	-574,83	0,00	-191,01
Βασικά κέρδη ανά μετοχή (σε €)	-0,32	-0,13	0,01	-0,09
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, Χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	-45.133,23	475,18	10.229,28	-2.073,27

ΕΤΑΙΡΙΑ

Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. Ευρώ	1/1-30/06/08		1/1-30/06/07		1/4-30/06/08		1/4-30/06/07	
	Συνεχιζόμ. δραστηριότ.	Διακοπείσες δραστηριότ.	Σύνολο	Συνεχιζόμ. δραστηριότ.	Διακοπείσες δραστηριότ.	Σύνολο	Συνεχιζόμ. δραστηριότ.	Διακοπείσες δραστηριότ.
Κύκλος εργασιών	38,74	259,59	69.297,83	69.557,42	8,63	38.910,81		
Κόστος πωλήσεων	155,86	193,41	73.111,42	73.304,83	70,84	41.690,87		
Μικτά κέρδη	-117,12	66,18	-3.813,59	-3.747,41	-62,21	-2.780,06		
Κέρδη προ φόρων, Χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	3.892,68	8.303,91	-12.173,82	-3.869,91	18.764,56	-4.097,75		
Εξοδα (έσοδα) χρηματοοικονομικής λειτουργίας	1.253,76	4.895,01	6.441,87	11.336,88	591,21	5.760,26		
Κέρδη (Ζημιές) αποτίμησης ή πώλησης συμμετοχών	-420,72	1.503,64	0,00	1.503,64	-51,35	1.098,65		
Κέρδη προ φόρων	2.218,20	4.912,54	-18.615,69	-13.703,15	18.122,00	-8.759,36		
Μείον φόροι	8.013,42	1.228,14	-3.586,41	-2.358,27	8.266,64	-1.118,21		
Κέρδη μετά από φόρους	-5.795,22	3.684,40	-15.029,28	-11.344,88	9.855,36	-7.641,15		
Βασικά κέρδη ανά μετοχή (σε €)	-0,03	0,04	-0,15	-0,11	0,09	-0,07		
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, Χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	3.998,72	8.421,41	-8.729,47	-308,06	18.816,94	-2.314,53		

1.3 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)

Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. Ευρώ	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	
	30/06/2008	30/06/2007	30/06/2008	30/06/2007
Καθαρή θέση έναρξης περιόδου την (1/1/2008 και 1/1/2007 αντίστοιχα)	91.719,04	64.606,39	103.426,75	71.578,04
Κέρδη / (ζημιές) περιόδου, μετά από φόρους	-57.694,10	-14.223,47	-5.795,22	-11.344,88
Αύξηση / μείωση μετοχ. κεφαλαίου	-80,47	64.813,88	-80,47	64.813,88
Συναλ/κές διαφορές μετατροπής υποκ/των εξωτερικού	-271,94	-1.090,86		-19,94
Καθαρό εισόδημα καταχ/νο απ' ευθείας στην καθ. θέση	29,37	1.205,06	-3,17	1.725,85
Αποτίμ. διαθεσίμων προς πώληση χρηματ/κών στοιχείων				
Αγορές / πωλήσεις ιδίων μετοχών		11,56		11,56
Καθαρή θέση λήξης περιόδου (30/06/2008 και 30/06/2007 αντίστοιχα)	33.701,90	115.322,56	97.547,89	126.764,51

Σημειώσεις:

1) Στην από 30/10/2007 συνεδρίαση του Δ.Σ. της εταιρίας αποφασίστηκε η έναρξη διαδικασιών για την απόσχιση και εισφορά του κατασκευαστικού κλάδου της εταιρίας στην θυγατρική της, ΕΔΑΦΟΣΤΑΤΙΚΗ, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 1-5 του ν. 2166/1993 και τις σχετικές διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920 όπως αυτές ισχύουν σήμερα, ορίζοντας ως ημερομηνία απόσχισης του κλάδου και κατάρτισης λογιστικής κατάστασης μετασηματισμού την 31/10/2007. Η απόσχιση εγκρίθηκε με την ΕΜ 2275/15.02.2008 απόφαση του Νομάρχη Ανατολικής Αττικής. Περισσότερες πληροφορίες παρέχονται στις οικονομικές καταστάσεις και στην ηλεκτρονική ιστοσελίδα της εταιρίας.

1.4 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)

Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. Ευρώ (Εμμεση μέθοδος)	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	
	30/06/2008	30/06/2007	30/06/2008	30/06/2007
Λειτουργικές Δραστηριότητες				
Κέρδη προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	-56.503,72	-16.197,99	2.218,20	4.912,54
Κέρδη προ φόρων (διακοπείσες δραστηριότητες)				-18.615,69
Πλέον / μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	3.589,54	4.602,21	106,04	117,50
Προβλέψεις	524,03	-115,93		-3,32
Συναλλαγματικές διαφορές	189,83	-1.109,93		
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	-35.178,06	-11.450,38	-34.579,28	-10.203,64
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	7.610,24	13.523,33	1.253,76	4.895,01
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λ/σμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	5.560,77	-7.445,98		
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	7.806,34	7.026,50	-14.479,87	5.331,99
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	35.470,20	-19.656,35	18.244,09	-1.807,73
Μείον: Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα καταβληθέντα	7.610,24	13.014,50	1.253,76	4.895,01
Καταβληθέντοι φόροι	1.826,98	9.864,66	956,14	175,67
Λειτουργικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες				-6.779,07
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	-40.368,05	-53.703,68	-29.446,96	-27.223,09
Επενδυτικές Δραστηριότητες				
Διάθεση / (Απόκτηση) θυγατρικών, συγγενών κλπ επενδύσεων	32.683,57	-420,82	32.683,57	-710,00
Αγορά ενσώματων & άυλων παγίων περιουσι. στοιχείων	-1.503,79	-1.916,96	-11,73	-2,77
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων & άυλων παγίων	2.079,01	52.857,24	465,81	52.250,00
Δάνεια χορηγηθέντα σε συνδεδεμένα μέρη				
Τόκοι εισπραχθέντες	250,02	110,28		0,00
Επενδυτικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες				466,42
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	33.508,81	50.629,74	33.137,65	52.003,65
Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες				
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου		64.089,76		
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	3.653,07	24.700,47	2.496,81	2.687,17
Εξοφλήσεις δανείων	-6.204,68	-43.783,98	-6.204,68	-52.424,94
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεωλώσιμα)	-210,67	508,09		0,00
Μερίσματα πληρωθέντα σε μετόχους της μητρικής				72.526,08
Χρηματοδοτικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες				
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	-2.762,28	45.514,34	-3.707,87	22.788,31
Καθαρή αύξηση (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)	-9.621,52	42.440,40	-17,18	47.568,87
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	16.946,25	24.785,20	192,50	14.686,80
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	7.324,73	67.225,60	175,32	62.255,67

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- Η μητρική εταιρία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και την χρήση 2006 ενώ για τις ενοποιοούμενες εταιρίες οι ανέλεγκτες χρήσεις τους παρουσιάζονται στον πίνακα της σημείωσης υπ' αριθμόν 7. Δεν έχουν διενεργηθεί προβλέψεις φορολογικών επιβαρύνσεων για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις.
- Επί ακινήτων της εταιρίας υφίστανται εμπράγματα βάρη συνολικού ποσού 34.209,50 χιλ. € προς τράπεζες για εξασφάλιση υποχρεώσεων. Επί ακινήτων συνδεδεμένων επιχειρήσεων επίσης υφίστανται εμπράγματα βάρη συνολικού ποσού 14.921,68 χιλ. € για διάφορες αιτίες.
- Οι επίδικες ή υπό διαπίστωση διαφορές, καθώς και οι εκρεμείς δικαστικές / διαιτητικές αποφάσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία του Ομίλου & της Εταιρίας. Για τις εν λόγω διαφορές δεν έχουν σχηματισθεί προβλέψεις ενώ δεν υφίστανται λοιπές προβλέψεις.
- Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη: Δεν διενεργήθηκαν πωλήσεις του Ομίλου & της μητρικής προς συνδεδεμένα μέρη ούτε αγορές από συνδεδεμένα μέρη αντίστοιχα (κατά το χρονικό διάστημα 1/1-30/06/08). Τα υπόλοιπα των απαιτήσεων Ομίλου & μητρικής από συνδεδεμένα μέρη ήταν 387,76 χιλ. € & 40.199,29 χιλ. € και των υποχρεώσεων Ομίλου & μητρικής προς συνδεδεμένα μέρη ήταν 4,69 χιλ. € & 7.965,45 χιλ. € (την 30/06/08) αντίστοιχα. Οι συναλλαγές & αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης Ομίλου & μητρικής (την 1/1-30/06/08) ανήλθαν σε 541,20 χιλ. € & 403,62 χιλ. €, οι δε υποχρεώσεις την 30/06/08 προς διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης Ομίλου & μητρικής ανήλθαν σε 456,96 χιλ. € & 430,89 χιλ. €.
- Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού την 30/06/2008 είναι στον Όμιλο 1.477 & στην Εταιρία 9 άτομα, και την 30/06/2007 ήταν 1.598 & 1.160 άτομα αντίστοιχα.
- Οι συνολικές επενδύσεις σε ενσώματα πάγια στοιχεία (1/1-30/06/08) είναι, Όμιλος 1.070,95 χιλ. € & Εταιρία 0 χιλ. €

7. Στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνονται οι ακόλουθες εταιρίες:

ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	ΕΔΡΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ	ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΙΩΣΗΣ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕ ΣΤΑ ΕΤΗ
1. ΑΕΓΕΚ	ΜΑΡΟΥΣΙ		ΜΗΤΡΙΚΗ	2007
2. ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ	ΜΑΡΟΥΣΙ	100%	Ολική	2006-2007
3. ΔΙΡΚΗ	ΜΑΡΟΥΣΙ	100%	Ολική	2003-2007
4. ΑΕΓΕΚ ROM	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	100%	Ολική	2004-2007
5. ΑΕΓΕΚ GROUP SRL	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	1		