



Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της εταιρίας ΑΕΓΕΚ και του ΟΜΙΛΟΥ της. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου του εκδότη, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση επισκόπησης του ορκωτού ελεγκτή λογιστή όποτε αυτή απαιτείται.

Ημερομηνία έγκρισης από το Δ.Σ. των τριμηνιαίων οικονομικών καταστάσεων της εταιρίας :	29/05/2008	Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής : ΣΤΕΦΑΝΟΣ Ι. ΚΛΙΑΦΑΣ (Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 10891) Ελεγκτική Εταιρεία : ΒΔΟ ΠΡΟΤΥΠΟΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΑΕ	Τύπος Έκθεσης Ελέγχου Ελεγκτών : Δεν απαιτείται Διεύθυνση Διαδικτύου Εταιρείας : <a href="http://www.aegek.gr">www.aegek.gr</a>
--	------------	--	--

**1.1 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)**

Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. Ευρώ	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	
	31/03/2008	31/12/2007	31/03/2008	31/12/2007
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>				
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	42.128,34	48.660,63	347,77	360,08
Επενδύσεις σε ακίνητα	20.653,98	15.546,77	12.157,93	12.156,06
Αυλα περιουσιακά στοιχεία	59,50	43,45	0,00	0,00
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	9.943,36	9.419,34	79.135,59	19.809,10
Αποθέματα	19.316,43	20.206,38	349,95	349,98
Απαιτήσεις από πελάτες	81.970,62	99.969,68	3.544,65	17.680,49
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	96.553,04	110.309,48	47.590,00	35.459,94
Διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	7.942,61	16.946,25	507,01	192,50
Μεταβιβαζόμενα περιουσιακά στοιχεία κατασκ. κλάδου				207.499,51
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>278.567,88</b>	<b>321.101,98</b>	<b>143.632,90</b>	<b>293.507,66</b>

**ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**

Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. Ευρώ	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	
	31/03/2008	31/12/2007	31/03/2008	31/12/2007
Μετοχικό κεφάλαιο	107.942,66	108.023,13	107.942,66	108.023,13
Λοιπά στοιχεία καθαρής θέσης μετόχων εταιρείας	-74.991,54	-15.343,91	-20.250,13	-4.596,38
Σύνολο καθαρής θέσης μετόχων εταιρείας (α)	32.951,12	92.679,22	87.692,53	103.426,75
Δικαιώματα μειοψηφίας (β)		-960,18		
Σύνολο καθαρής θέσης (γ) = (α) + (β)	<b>32.951,12</b>	<b>91.719,04</b>	<b>87.692,53</b>	<b>103.426,75</b>
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	19.064,20	19.645,64	0,00	0,00
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	8.000,02	7.000,98	6.252,53	7.896,53
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	94.266,52	91.091,45	41.933,65	39.436,84
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	124.286,02	111.644,87	7.754,19	6.672,15
Μεταβιβαζόμενες υποχρεώσεις κατασκ. κλάδου				136.075,39
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	245.616,76	229.382,94	55.940,37	190.080,91
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ &amp; ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ)-(δ)</b>	<b>278.567,88</b>	<b>321.101,98</b>	<b>143.632,90</b>	<b>293.507,66</b>

**1.2 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)**

Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. Ευρώ	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ		
	1/1-31/03/08	1/1-31/03/07	1/1-31/03/08	1/1-31/03/07		
				Συνεχιζόμ. δραστηριότ.	Διακοπείσες δραστηριότ.	Σύνολο
Κύκλος εργασιών	25.933,78	35.295,31	30,11	246,39	30.400,22	30.646,61
Κόστος πωλήσεων	30.924,00	34.834,93	85,02	96,70	31.517,26	31.613,96
Μικτά κέρδη	-4.990,22	460,38	-54,91	149,69	-1.117,04	-967,35
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, Χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	-58.846,03	164,69	-14.871,88	8.786,58	-8.558,74	227,84
Εξοδα (έσοδα) χρηματοοικονομικής λειτουργίας	1.655,52	6.240,26	662,55	2.587,36	2.989,26	5.576,62
Κέρδη (ζημιές) αποτίμησης ή πώλησης συμμετοχών	-369,37	404,99	-369,37	404,99	0,00	404,99
<b>Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων</b>	<b>-60.870,92</b>	<b>-5.670,58</b>	<b>-15.903,80</b>	<b>6.604,21</b>	<b>-11.548,00</b>	<b>-4.943,79</b>
Μείον φόροι	-1.652,06	-882,57	-253,22	1.651,05	-2.891,11	-1.240,06
<b>Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους</b>	<b>-59.218,86</b>	<b>-4.788,01</b>	<b>-15.650,58</b>	<b>4.953,16</b>	<b>-8.656,89</b>	<b>-3.703,73</b>
<b>Κατανέμονται σε:</b>						
Μετόχους εταιρείας	-59.218,86	-4.404,19	-15.650,58	4.953,16	-8.656,89	-3.703,73
Δικαιώματα μειοψηφίας	0,00	-383,82				
Βασικά κέρδη ανά μετοχή (σε €)	-0,42	-0,04	-0,10	0,04	-0,08	-0,04
<b>Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, Χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων</b>	<b>-57.034,13</b>	<b>2.548,45</b>	<b>-14.818,22</b>	<b>8.845,33</b>	<b>-6.838,86</b>	<b>2.006,47</b>

**1.3 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)**

Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. Ευρώ	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	
	31/03/2008	31/03/2007	31/03/2008	31/03/2007
Καθαρή θέση έναρξης περιόδου την (1/1/2008 και 1/1/2007 αντίστοιχα)	91.719,04	64.606,39	103.426,75	71.578,04
Κέρδη / (ζημιές) περιόδου, μετά από φόρους	-59.218,86	-4.788,01	-15.650,58	4.953,16
Αύξηση / μείωση μετοχ.κεφαλαίου	-80,47		-80,47	
Συναλκές διαφορές μετατροπής υποκ/των εξωτερικού	515,61	-127,62		-33,63
Καθαρό εισόδημα καταχ/νο απ' ευθείας στην καθ.θέση	15,80	-18,07	-3,17	-20,05
Αποτίμ.διαθεσίμων προς πώληση χρηματ/κών στοιχείων				
Αγορές / πωλήσεις ιδίων μετοχών				
<b>Καθαρή θέση λήξης περιόδου (31/03/2008 και 31/03/2007 αντίστοιχα)</b>	<b>32.951,12</b>	<b>59.672,69</b>	<b>87.692,53</b>	<b>76.477,52</b>

**Σημειώσεις:**

1) Με την από 12/2/2007 απόφαση της 2ης επαναληπτικής γενικής συνέλευσης των μετόχων της εταιρίας εγκρίθηκε συνδυασμένη μεταβολή του μετοχικού της κεφαλαίου η οποία περιλαμβάνει α) αύξηση και ταυτόχρονα μείωση του μετοχικού κεφαλαίου, με μείωση της ονομαστικής αξίας στο 0,50 € ανά μετοχή, προς συμψηφισμό συσσωρευμένων ζημιών του λογαριασμού "αποτελέσματα εις νέον" και ζημιών από την μετάβαση στην πρώτη εφαρμογή των ΔΠΧΠ. Ετσι το μετοχικό κεφάλαιο διαμορφώθηκε ενδιάμεσα σε 54.011,56 χιλ €, και β) αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας κατά 54.011,56 χιλ. € με καταβολή μετρητών και δικαίωμα προτίμησης υπέρ των παλαιών μετόχων σε αναλογία 1 νέα κοινή προς 1 παλαιά κοινή ή προνομίουχο μετοχή. Ετσι το νέο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας διαμορφώθηκε σε 108.023,13 χιλ. €. Περισσότερες πληροφορίες παρέχονται στις οικονομικές καταστάσεις.  
2) Στην από 30/10/2007 συνεδρίαση του Δ.Σ. της εταιρίας αποφασίστηκε η έναρξη διαδικασιών για την απόσχιση και εισφορά του κατασκευαστικού κλάδου της εταιρίας στην θυγατρική της, ΕΔΑΦΟΣΤΑΤΙΚΗ, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 1-5 του ν. 2166/1993 και τις σχετικές διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920 όπως αυτές ισχύουν σήμερα, ορίζοντας ως ημερομηνία απόσχισης του κλάδου και κατάρτισης λογιστικής κατάστασης μετασχηματισμού την 31/10/2007. Η απόσχιση εγκρίθηκε με την ΕΜ 2275/15.02.2008 απόφαση του Νομάρχη Ανατολικής Αττικής. Περισσότερες πληροφορίες παρέχονται στις οικονομικές καταστάσεις και στην ηλεκτρονική ιστοσελίδα της εταιρίας.

Αθήνα, 5 Ιουνίου 2008

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. ΚΑΙ Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Σωτήριος Π. Γαβριήλ  
ΑΔΤ ΑΒ 521173

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ

Ιωάννης Δ. Βλάσσης  
ΑΔΤ ΑΕ 586571

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

Γεώργιος Η. Πλιάτσικας  
ΑΔΤ Λ 721253  
ΑΡ.ΑΔ.Ο.Ε.Ε. 18360 Α' ΤΑΞΕΩΣ

**1.4 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)**

Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. Ευρώ (Εμμεση μέθοδος)	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	
	31/03/2008	31/03/2007	31/03/2008	31/03/2007
<b>Λειτουργικές Δραστηριότητες</b>				
Κέρδη προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	-60.870,92	-5.670,58	-15.903,80	6.604,21
Κέρδη προ φόρων (διακοπείσες δραστηριότητες)				-11.548,00
Πλέον / μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	1.811,90	2.378,88	53,66	58,75
Προβλέψεις	85,14	-704,09		-3,32
Συναλλαγματικές διαφορές	522,78	-128,21		
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	-577,35	-6.926,67	369,62	-9.104,99
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	1.744,58	6.297,31	662,55	2.587,36
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λ/σμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	2.678,54	-2.463,86		
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	33.828,09	26.269,23	14.749,83	-618,41
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	-13.866,73	-38.256,00	488,67	410,66
Μείον: Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα καταβεβλημένα	1.744,58	6.297,31	662,55	2.587,36
Καταβεβλημένοι φόροι	2.014,46	10.871,82	466,00	118,24
Λειτουργικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες				-19.188,06
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>-10.669,54</b>	<b>-36.373,12</b>	<b>-708,02</b>	<b>-33.507,40</b>
<b>Επενδυτικές Δραστηριότητες</b>				
Διάθεση / (Απόκτηση) θυγατρικών, συγγενών κλπ επενδύσεων	-1.462,55	-0,29	-1.462,55	0,00
Αγορά ενσώματων & άυλων παγίων περιουσι.στοιχείων	-836,04	-923,55	-11,73	-2,77
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων & άυλων παγίων	1.427,54	52.662,47		52.250,00
Δάνεια χορηγηθέντα σε συνδεδεμένα μέρη				
Τόκοι εισπραχθέντες	88,99	56,37		0,00
Επενδυτικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες				64,55
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>-782,06</b>	<b>51.795,00</b>	<b>-1.474,28</b>	<b>52.311,78</b>
<b>Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες</b>				
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου				
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	2.447,97	2.555,30	2.496,81	1.919,74
Εξοφλήσεις δανείων		-32.954,09		-51.400,00
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)		-132,09		0,00
Μερίσματα πληρωθέντα σε μετόχους της μητρικής				18.957,75
Χρηματοδοτικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες				
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>2.447,97</b>	<b>-30.530,88</b>	<b>2.496,81</b>	<b>-30.522,51</b>
<b>Καθαρή αύξηση (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα &amp; ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)</b>	<b>-9.003,64</b>	<b>-15.109,00</b>	<b>314,51</b>	<b>-11.718,13</b>
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	16.946,25	24.785,20	192,50	14.686,80
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>	<b>7.942,61</b>	<b>9.676,20</b>	<b>507,01</b>	<b>2.968,67</b>

**ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ**

- Η μητρική εταιρία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και την χρήση 2001 ενώ για τις ενοποιούμενες εταιρίες οι ανέλεγκτες χρήσεις τους παρουσιάζονται στον πίνακα της σημείωσης υπ' αριθμόν 7. Δεν έχουν διενεργηθεί προβλέψεις φορολογικών επιβαρύνσεων για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις.
- Επί ακινήτων της εταιρίας υφίστανται εμπράγματα βάρη συνολικού ποσού 34.209,50 χιλ. € προς τράπεζες για εξασφάλιση υποχρεώσεων. Επί ακινήτων συνδεδεμένων επιχειρήσεων επίσης υφίστανται εμπράγματα βάρη συνολικού ποσού 14.921,68 χιλ. € για διάφορες αιτίες.
- Οι επίδικες ή υπό διαπίστωση διαφορές, καθώς και οι εκρεμείς δικαστικές / διαιτητικές αποφάσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία του Ομίλου & της Εταιρίας. Για τις εν λόγω διαφορές δεν έχουν σχηματισθεί προβλέψεις ενώ δεν υφίστανται λοιπές προβλέψεις.
- Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη:** Δεν διενεργήθηκαν πωλήσεις του Ομίλου & της μητρικής προς συνδεδεμένα μέρη ούτε αγορές από συνδεδεμένα μέρη αντίστοιχα (κατά το χρονικό διάστημα 1/1-31/03/08). Τα υπόλοιπα των απαιτήσεων Ομίλου & μητρικής από συνδεδεμένα μέρη ήταν 517,82 χιλ. € & 17.113,90 χιλ. € και των υποχρεώσεων Ομίλου & μητρικής προς συνδεδεμένα μέρη ήταν 0 χιλ. € & 8.608,78 χιλ. € (την 31/03/08) αντίστοιχα. Οι συναλλαγές & αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης Ομίλου & μητρικής (την 1/1-31/03/08) ανήλθαν σε 188,72 χιλ. € & 111,60 χιλ. €, οι δε υποχρεώσεις την 31/03/08 προς διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης Ομίλου & μητρικής ανήλθαν σε 346,61 χιλ. € & 346,61 χιλ. €.
- Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού την 31/03/2008 είναι στον Όμιλο 1.540 & στην Εταιρία 9 άτομα, και την 31/03/2007 ήταν 1.577 & 1.164 άτομα αντίστοιχα.
- Οι συνολικές επενδύσεις σε ενσώματα πάγια στοιχεία (1/1-31/03/08) είναι, Όμιλος 281,27 χιλ € & Εταιρία 0 χιλ. €
- Στις ενοποιούμενες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνονται οι ακόλουθες εταιρίες

ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	ΕΔΡΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ	ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΙΩΣΗΣ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡ.ΧΡΗΣΕΙΣ
1. ΑΕΓΕΚ	ΜΑΡΟΥΣΙ		ΜΗΤΡΙΚΗ	2002-2007
2. ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ	ΜΑΡΟΥΣΙ	100%	Ολική	2006-2007
3. ΔΙΡΚΗ	ΜΑΡΟΥΣΙ	100%	Ολική	2003-2007
4. ΑΕΓΕΚ ROM	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	100%	Ολική	2004-2007
5. ΑΕΓΕΚ GROUP SRL	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	100%	Ολική	2002-2007
6. ΕΛΑΦΟΝΗΣΟΣ Α.Ε.	ΜΑΡΟΥΣΙ	100%	Ολική	2003-2007
7. ΕΔΑΦΟΣ ROM	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	100%	Ολική	-
<b>ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑΣ</b>				
1. Κ/ΞΙΑ ΑΝΑΔΟΧΟΣ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ		28,76%	Αναλογική	2006-2007
2. Κ/ΞΙΑ ΑΕΓΕΚ-IMPREGILO-SELI (Εργα πολ.μηχ.ΜΕΤΡΟ ΘΕΣ)		42,50%	Αναλογική	2006-2007
3. Κ/ΞΙΑ ΑΕΓΕΚ SELI		90%	Αναλογική	2007
4. Κ/ΞΙΑ SELI ΑΕΓΕΚ		40%	Αναλογική	2007
5. Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ-ΑΕΓΕΚ-J&P ΑΒΑΞ-SELI (Αγ. Δημ.-Ελληνικό)		35%	Αναλογική	2006-2007
6. Κ/ΞΙΑ ΑΕΓΕΚ IMPREGILO (Σταθμοί Μετρό Αθηνών)		50%	Αναλογική	2007