



# ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΓΕΝΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΚΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΩΝ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ, ΓΕΩΡΓΙΚΩΝ ΚΑΙ ΔΑΣΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΗΣ 30/09/2004 (Περίοδος 1/1/04-30/09/04) (ποσά σε χιλιάδες Ευρώ) ΑΡ.Μ.Α.Ε. 13262/06/Β/86/015

<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>	<b>30.09.2004</b>	<b>30.09.2003</b>	<b>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</b>	<b>30.09.2004</b>	<b>30.09.2003</b>
<b>ΔΑΠΑΝΕΣ ΠΟΛΥΕΤΟΥΣ ΑΠΟΣΒΕΣΗΣ</b>	53.863,04	44.969,68	<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>		
Μείον: Αποσβέσεις	30.794,91	21.712,70	Μετοχικό κεφάλαιο καταβεβλημένο	147.033,90	147.033,90
<b>ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>	262.035,58	247.238,39	Διαφορά από έκδοση μετοχών		
Μείον: Αποσβέσεις	93.813,53	91.329,79	υπέρ το άρτιο	106.801,14	108.702,34
Συμμετοχές κ.λπ. μακρ/σμες απαιτήσεις	94.993,09	94.190,66	Αποθεματικά κεφάλαια	41.209,47	19.554,26
Σύνολο παγίου ενεργητικού	263.215,14	250.099,26	Αποτελέσματα εις νέον	-3.252,92	-5.081,23
<b>ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>			Διαφορές ενοποίησης	20.787,64	26.001,22
Αποθέματα	83.632,40	80.301,25	Δικαιώματα μειοψηφίας	147.117,89	142.364,63
Πελάτες	69.075,58	54.810,35	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	459.697,12	438.575,12
Λοιπές απαιτήσεις	363.771,21	336.302,32	Αποτελέσματα περιόδου (προ φόρων)	10.165,99	11.363,61
Χρεόγραφα	8.011,07	8.922,55	Προβλέψεις για κινδύνους και έξοδα	485,46	1.605,61
Διαθέσιμα	23.855,73	16.412,01	<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>		
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού	548.345,99	496.748,48	Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	17.207,09	24.444,26
<b>Μεταβατικοί λογαριασμοί ενεργητικού</b>	38.715,95	31.319,89	Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	379.928,53	323.807,81
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	873.345,21	801.424,61	Σύνολο υποχρεώσεων	397.135,62	348.252,07
<b>ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΥ</b>	580.068,76	588.266,59	<b>Μεταβατικοί λογαριασμοί παθητικού</b>	5.861,02	1.628,20
			ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	873.345,21	801.424,61
			<b>ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΥ</b>	580.068,76	588.266,59

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

<b>Ι. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ</b>	<b>30.09.2004</b>	<b>30.09.2003</b>
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις) :		
α) εταιρίας	144.062,68	98.163,14
β) από κοινοπραξίες	122.570,23	151.933,48
	266.632,91	250.096,62
Μείον: Κόστος πωληθέντων	116.952,96	76.289,37
Πλέον: Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης	1.874,65	1.981,64
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμετάλλευσης	28.984,37	23.855,41
Πλέον: Έσοδα από κοινοπραξίες (προ φόρων)	17.317,65	26.171,15
Έσοδα από συμμετοχές	372,28	0,00
	46.674,30	50.026,56
Μείον: Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	21.984,23	19.555,29
Έξοδα λειτουργίας διάθεσης	471,89	1.066,57
Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα (±)	11.071,91	8.276,88
Καθαρά αποτελέσματα εκμετάλλευσης	13.147,27	21.127,82
Πλέον: Ανόργανα έσοδα - κέρδη, έσοδα προηγ. χρήσεων	8.867,86	2.399,19
Μείον: Ανόργανα έξοδα - ζημιές, έξοδα προηγ. χρήσεων	3.846,80	3.744,42
Αποσβέσεις μη ενσ/νες στο λ.π. κόστος	1.096,33	961,33
Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) προ φόρων	17.071,00	18.821,26
Μείον: Αναλογία μετόχων μειοψηφίας	6.905,01	7.457,65
<b>Καθαρά ενοποιημένα κέρδη Ομίλου</b>	10.165,99	11.363,61
203.0 Ξυλουργικά προϊόντα για την οικοδομή	36,40	454,4
451.1 Κατεδάφιση & απομείωση κτιρίων-κατασκευ.εργασίες	6.437,19	502,0
452.1 Κατασκευή κτιρίων & τεχνικών έργων παλ/κού μηχ/κού	94.689,52	503,0
452.3 Κατασκευή Αυτοκινητοδρόμων	75.535,33	519,0
452.4 Κατασκευή υδραυλικών και λιμενικών έργων	54.119,06	551,1
452.9 Άλλες κατασκευαστικές εργασίες ειδικής φύσης	4.570,79	602,4
453.1 Τοποθέτηση ηλεκτρικών καλωδωσίων & εξοπλισμού	18.755,36	632,1
453.3 Υδραυλικές εγκαταστάσεις	448,17	713,2
453.9 Λοιπές εγκαταστάσεις κτιρίων	3.705,34	742,0
454.3 Επενδύσεις διαπέδων & τοίχων	260,06	
		58,51
		1.017,77
		191,35
		671,10
		1.025,39
		9,22
		49,19
		1.519,00
		2.460,84
		1.073,32
		266.632,91

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ:

- Για την λογιστική απεικόνιση των αποτελεσμάτων της η εταιρία εφαρμόζει τον μέθοδο της "τμηματικής περατώσεως"
- Οι βασικές λογιστικές αρχές που ακολουθήθηκαν είναι όμοιες με αυτές της αντίστοιχης προηγούμενης περιόδου.
- Επί ακινήτων της εταιρίας υφίστανται εμπράγματα βάρη συνολικού ποσού 206,02 χιλ. €. Για διάφορες αιτίες. Επί ακινήτων συνδεδεμένων επιχειρήσεων υφίστανται προσημειώσεις ποσών 249,45 χιλ. €. Για έκδοση εγγυητ. επιστολών και 91.434,90 χιλ. €. Για διάφορες αιτίες.
- Κατά την 30/9/04 υπάρχουν: α) επίδικες απαιτήσεις συνδεδεμένων επιχειρήσεων κατά του Ελληνικού Δημοσίου ύψους 2.989,54 χιλ. €. β) Δυνάμει της υπ' αρ. 2545/2003 απόφασης του Εφετείου Αθηνών επιδικάστηκε αίτηση υπέρ συνδεδεμένων επιχειρήσεων και κατά της Ε.Τ.Ε. ύψους 7.952,66 χιλ. \$ ΗΠΑ νομιμοτόκως, η οποία περιλήφθηκε στον Λογ/σμό "Αποτα/τα εις Νέον". Κατά τα λοιπά δεν υπάρχουν σημαντικές επίδικες απαιτήσεις που να επηρεάζουν ουσιαστικά την οικονομική κατάσταση και την λειτουργία του ομίλου.
- Η τελευταία αναπροσαρμογή της αξίας των ακινήτων σύμφωνα με τον νόμο 2065/92 έγινε στην χρήση 2000.
- Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού 2.392 άτομα.
- Οι συνοδικές επενδύσεις σε πάγια στοιχεία της περιόδου 01/01/04-30/09/04 ανήλθαν σε 14.466,30 χιλ. Ευρώ.
- Η μητρική εταιρία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και την χρήση 2001.
- Στην παρούσα λογιστική κατάσταση, όπως και στην αντίστοιχη της 30/09/03 περιλαμβάνονται τα οικονομικά στοιχεία των εταιριών ΑΕΓΕΚ, ΔΙΡΚΗ ΑΕ, ΑΕΓΕΚ-ROM CONSTRUCT SRL, ΕΚΤΕΡ ΑΕ, ΕΔΑΦΟΣΤΑΤΙΚΗ ΑΕ, ΕΝΕΤ ΑΕ, ΜΕΤΩΝ ΑΕ, ΑΣΤΑΚΟΣ ΤΕΡΜΙΝΑΛ ΑΕ, ΑΕΓΕΚ ΕΝΕΡΓΕΙΑ ΑΕ, ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ ΑΤΕ, ΕΡΓΩΝΗΣ ΑΕ, ΑΚΑΡΠΟΡΤ ΑΕ ΚΑΙ ΑΕΓΕΦ GRUP SRL.

Αθήνα, 26 Νοεμβρίου 2004

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓ/ΡΙΟΥ

Σπ. Παπαγεωργίου  
ΑΔΤ Ι - 145470

Ι. Τριανταφύλλου  
ΑΔΤ Α - 505715

Π. Σκαρμούτσος  
ΑΔΤ Ν - 046674

Γ. Πηλιτσίκας  
ΑΔΤ Λ - 721253

ΣΤΟΧΟΣ ΑΕ 2102724090