

ΔΙΡΚΗ ΑΕ

ΕΤΗΣΙΑ ΧΡΗΜΑΤΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018 (Τα ποσά σε Ευρώ)
(Δημοσιευόμενα βάσει του ν.2190, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΛΠ.)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της εταιρίας. Ο αναγνώστης που επιζητά να αντλήσει ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της, πρέπει να εξασφαλίσει πρόσβαση στις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις που προβλέπουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα, καθώς και η έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή. Ενδεικτικά μπορεί να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου, όπου αναρτώνται τα εν λόγω στοιχεία.

Ημερομηνία έγκρισης των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων από το Δ.Σ. της εταιρίας :	23/4/2019	1.3 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής : Ιωάννης Καβελλάρης (Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 3357)		Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ	31/12/2018	31/12/2017
Ελεγκτική Εταιρεία : tms Ανώνυμη Εταιρεία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών (Α.Μ. ΣΟΕΛ 166)		Σύνολο αναπροσαρμοσμένων ιδίων κεφαλαίων έναρξης		
Τύπος Έκθεσης Ελέγχου: Γνώμη χωρίς επιφύλαξη - Με Ουσιώδη αβεβαιότητα που σχετίζεται με τη συνέχιση της δραστηριότητας		περιόδου την (1/1/2018 και 1/1/2017 αντίστοιχα)	39.351,35	41.001,86
Διεύθυνση Διαδικτύου Εταιρίας : www.dirki.gr		Συγκεντρωτικά συνολικά αποτελέσματα μετά από φόρους	-484,24	-1.650,51
Αρμόδια Αρχή: Υπουργείο Οικονομίας, Ανάπτυξης & Τουρισμού, Γ.Γ. Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή, Γεν. Δ/νση Αγοράς, Δ/νση Εταιρειών & ΓΕΜΗ		Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (31/12/2018 και 31/12/2017 αντίστοιχα)	38.867,11	39.351,35

Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου :

Φωτιάδης Μηλιτιάδης	Πρόεδρος και Δ/νων Σύμβουλος
Ιωάννης Γαϊτανάρος	Αντιπρόεδρος
Μαρία Σαρηγιάννη	Μέλος

1.1 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	31/12/2018	31/12/2017
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	0,37	0,37
Επενδύσεις σε ακίνητα	277.919,22	283.439,42
Αυλα περιουσιακά στοιχεία	0,01	0,01
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	602,00	602,00
Απαιτήσεις από πελάτες	7.405,40	9.374,94
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	8.449,26	7.879,18
Διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	4.007,75	18,38
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	298.384,01	301.314,30
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Μετοχικό κεφάλαιο	175.000,00	175.000,00
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	-136.132,89	-135.648,65
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων ιδιοκτητών μητρικής (α)	38.867,11	39.351,35
Δικαιώματα μειοψηφίας (β)	0,00	0,00
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (γ) = (α) + (β)	38.867,11	39.351,35
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	34.828,51	37.673,24
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	224.688,39	224.289,71
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	259.516,90	261.962,95
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ)+(δ)	298.384,01	301.314,30

1.2 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	
	31/12/2018	31/12/2017
Κύκλος εργασιών	0,00	0,00
Κόστος πωλήσεων	0,00	0,00
Μικτά κέρδη	0,00	0,00
Ζημιές προ φόρων, Χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	-1.354,79	-1.009,54
Εξοδα χρηματοοικονομικής λειτουργίας	-4,89	-3,62
Ζημιές προ φόρων	-1.359,68	-1.013,16
Πλέον / (μείον) φόροι	875,44	-637,35
Ζημιές μετά από φόρους (Α)	-484,24	-1.650,51
Κατανέμονται σε:		
Ιδιοκτήτες μητρικής	-484,24	-1.650,51
Δικαιώματα μειοψηφίας	0,00	0,00
Λοιπά συνολικά αποτελέσματα μετά από φόρους (Β)	0,00	0,00
Συγκεντρωτικά συνολικά αποτελέσματα μετά από φόρους (Α)+(Β)	-484,24	-1.650,51
Βασικές ζημιές μετά από φόρους ανά μετοχή (σε €)	-0,0019	-0,0066
Ζημιές προ φόρων, Χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτ/σμάτων και συνολικών αποσβέσεων	4.165,41	4.510,66

1.4 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	
Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ (Εμμεση μέθοδος)	31/12/2018	31/12/2017
Λειτουργικές Δραστηριότητες	31/12/2018	31/12/2017
Ζημιές προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	-1.359,68	-1.013,16
Πλέον / (μείον) προσαρμογές για: Αποσβέσεις	5.520,20	5.520,20
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	4,89	3,62
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λ/σμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση απαιτήσεων	1.399,46	3.863,58
Μείωση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	-1.570,61	-10.175,93
<i>Μείον:Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα καταβεβλημένα</i>	-4,89	-3,62
<i>Καταβεβλημένοι φόροι</i>	0,00	0,00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	3.989,37	-1.805,31
Επενδυτικές Δραστηριότητες		
Τόκοι & μερίσματα εισπραχθέντα	0,00	0,00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	0,00	0,00
Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες		
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	0,00	0,00
Εξοφλήσεις δανείων	0,00	0,00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	0,00	0,00
Καθαρή αύξηση/μείωση στα ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)	3.989,37	-1.805,31
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	18,38	1.823,69
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	4.007,75	18,38

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- Το θέμα Ουσιώδης αβεβαιότητα που σχετίζεται με τη συνέχιση της δραστηριότητας στην έκθεση ελέγχου του νόμιμου έχει ως εξής: Εφιστούμε την προσοχή σας στη Σημείωση 1.1 επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η οποία περιγράφει τα εξής: α) Το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της εταιρείας κατά την 31/12/2018 υπερβαίνει το κυκλοφορούν ενεργητικό κατά 204.825,98 ευρώ και κατά 207.017,21 ευρώ την προηγούμενη χρήση, β) Η εταιρεία εμφανίζει σωρευτικές ζημιές ποσού 186.613,52 ευρώ και 186.129,28 ευρώ για τις χρήσεις 2018 και 2017 αντίστοιχα, γ) Η εταιρεία δεν παρουσιάζει καμία λειτουργική δραστηριότητα τα τελευταία χρόνια. Όπως αναφέρεται στη Σημείωση 1.1, τα γεγονότα αυτά ή οι συνθήκες αυτές, υποδηλώνουν την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας η οποία ενδεχομένως θα εγείρει σημαντική αμφιβολία σχετικά με τη δυνατότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Η γνώμη μας δεν τροποποιείται σε σχέση με το θέμα αυτό.
- Οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από 2013 μέχρι 2018. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η Εταιρεία δεν έχει σχηματίσει πρόβλεψη για ενδεχόμενες φορολογικές υποχρεώσεις καθώς η διοίκηση εκτιμά ότι, εάν προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις από ενδεχόμενο έλεγχο από τις φορολογικές αρχές, αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.
- Οι παρούσες καταστάσεις ενοποιούνται στις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ΑΕΓΕΚ Α.Ε..
- Δε διενεργήθηκαν αγορές / πωλήσεις της εταιρίας από και πρὸς την μητρική εταιρία ΑΕΓΕΚ, κατά την περίοδο 1/1-31/12/2018. Τα υπόλοιπα των υποχρεώσεων της εταιρίας με την μητρική εταιρία στην λήξη της τρέχουσας περιόδου ανέρχονται σε € 117.785,17, ενώ δεν υφίστανται απαιτήσεις από τη μητρική εταιρεία.
- Η εταιρεία κατά τη χρήση δεν απασχόλησε προσωπικό.
- Κατά την 31/12/2018, επί ακινήτων της εταιρίας υφίστανται εμπράγματα βάρη ποσού 688.000€, καθώς και ενέχυρο επί απαιτήσεων της εταιρείας προερχόμενων από ασφαλιστήριο συμβόλαιο δυνάμει του οποίου είναι ασφαλισμένο το ξυλουργικό εργοστάσιο που βρίσκεται επί ακινήτου της εταιρείας.
- Επίδικες ή επισφαλείς απαιτήσεις δεν υπάρχουν.

Κηφισιά, 23 Απριλίου 2019

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. ΚΑΙ Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Μιλτιάδης Φωτιάδης
Α.Δ.Τ. ΑΒ 590280

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ιωάννης Γαϊτανάρος
Α.Δ.Τ. Φ 135745

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΜΑΡΙΑ ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ
ΑΔΤ ΑΚ 038995
ΑΡ.ΑΔ.Ο.Ε.Ε. 38689