



ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΧΡΗΣΗΣ 2012**

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις Χρήσης 2012 είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ την 24/04/2013. Επισημαίνεται ότι τα δημοσιοποιηθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη ορισμένα γενικά οικονομικά στοιχεία αλλά δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της Εταιρίας, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Επίσης, επισημαίνεται ότι, χάριν απλοποίησης, στα δημοσιευθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία έχουν γίνει ορισμένες συμπύξεις και ανακατατάξεις κονδυλίων.

Ιωάννης Κ. Μαρούλης
Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος
ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 3190001000
ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ Α.Ε. 41846/01ΑΤ/Β/98/394
Αμαρουσίου- Χαλανδρίου 18-20, 151 25 Μαρούσι

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ	5
ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ «ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ»	8
ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2012	22
Α. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ	23
Β. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ	25
Γ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ	27
Δ. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ	31
Ε. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	33
1. Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων	33
2. Πληροφορίες για την Εταιρία	44
3. Δομή του Ομίλου	47
4. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη σύμφωνα με το ΔΛΠ 24	51
5. Αριθμός απασχολούμενων και παροχές απασχολούμενου προσωπικού	54
6. Σημαντικές επισημάνσεις / γεγονότα	54
6.1. Γεγονότα περιόδου που περιλήφθηκαν στις οικονομικές καταστάσεις	54
6.2. Μεταγενέστερα γεγονότα.	58
6.3. Επιπτώσεις γεγονότων σε οικονομικά μεγέθη	59
7. Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου	59
8. Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και στοιχεία ενεργητικού	63
9. Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες	63
10. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές	66
10.1. Ενοποίηση επιχειρήσεων	66
10.2. Πληροφόρηση κατά Τομέα	68
10.3. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	69
10.4. Ασώματα πάγια	70
10.5. Απομείωση αξίας στοιχείων ενεργητικού	70
10.6. Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση - Επενδύσεις κατεχόμενες προς πώληση	70
10.7. Αποθέματα	71
10.8. Εμπορευματικές απαιτήσεις	71
10.9. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων	72
10.10. Συναλλαγές σε ξένα νομίσματα	72
10.11. Δάνεια	73

10.12.	Μισθώσεις.....	73
10.13.	Χρηματοοικονομικά εργαλεία.....	73
10.14.	Μερίσματα.....	74
10.15.	Μετοχικό κεφάλαιο	74
10.16.	Φόροι (τρέχοντες και αναβαλλόμενοι).....	74
10.17.	Προβλέψεις	75
10.18.	Παροχές προσωπικού.....	76
10.19.	Αναγνώριση εσόδων και εξόδων	76
10.20.	Κατασκευαστικά συμβόλαια.....	77
11.	Επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις	78
11.1.	Εποχικότητα εργασιών.....	78
11.2.	Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα	78
11.3.	Κύκλος εργασιών	80
11.4.	Κόστος Πωληθέντων.....	81
11.5.	Έξοδα Διοίκησης.....	81
11.6.	Αποσβέσεις.....	81
11.7.	Λοιπά Έσοδα/Εξοδα	82
11.8.	Χρηματοοικονομικά Έσοδα/Εξοδα – Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	83
11.9.	Φόροι – συμφωνία λογιστικού αποτελέσματος	84
11.10.	Βασικά κέρδη ανά μετοχή.....	84
11.11.	Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	85
11.12.	Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	88
11.13.	Επενδύσεις σε ακίνητα	88
11.14.	Άυλα περιουσιακά στοιχεία.....	89
11.15.	Συμμετοχές σε επιχειρήσεις	89
11.16.	Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	89
11.17.	Δεσμεύσεις – Εγγυητικές Επιστολές	90
11.18.	Αποθέματα	91
11.19.	Κατασκευαστικά συμβόλαια.....	91
11.20.	Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	93
11.21.	Λοιπές εμπορικές απαιτήσεις.....	93
11.22.	Λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις και προκαταβολές	93

ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΧΡΗΣΗΣ 1/1-31/12/2012

11.23.	Απαιτήσεις από συνδεδεμένες και λοιπές συμμετοχικού ενδιαφέροντος επιχειρήσεις....	94
11.24.	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	94
11.25.	Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού βάσει ΔΛΠ19 και λοιπές προβλέψεις	94
11.26.	Δανειακές υποχρεώσεις - Μισθώσεις.....	97
11.27.	Εμπορικές υποχρεώσεις και προκαταβολές.....	98
11.28.	Υποχρεώσεις από φόρους	99
11.29.	Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	99
11.30.	Αναβαλλόμενες Φορολογικές Υποχρεώσεις.....	99
11.31.	Ίδια Κεφάλαια.....	100
11.32.	Ανάλυση περιουσιακών στοιχείων διακοπτόμενης δραστηριότητας	102
11.33.	Ανάλυση υποχρεώσεων διακοπτόμενης δραστηριότητας	105
ΔΙΑΘΕΣΙΜΟΤΗΤΑ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ		108

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.

Έκθεση επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες εταιρικές και τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. και των θυγατρικών της, που αποτελούνται από την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2012, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και την περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και τις λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Εταιρικές και Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλείδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχο μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχο μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι εταιρικές και οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις εταιρικές και τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλείδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις και όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλείδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη

διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψε ότι στους λογαριασμούς απαιτήσεων περιλαμβάνονται απαιτήσεις σε καθυστέρηση προηγούμενων χρήσεων συνολικού ύψους ευρώ 62 εκ. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, δεν έχει σχηματιστεί σχετική πρόβλεψη. Κατά την εκτίμησή μας για την κάλυψη ζημιών από τη μη ρευστοποίηση μέρους των απαιτήσεων αυτών έπρεπε να έχει σχηματισθεί πρόβλεψη ποσού ευρώ 47 εκ. Λόγω του μη σχηματισμού της πρόβλεψης αυτής, η αξία των απαιτήσεων, τα αποτελέσματα χρήσεως καθώς και τα ίδια κεφάλαια εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα.

Γνώμη με επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο «Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη», οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη την οικονομική θέση της Εταιρείας «ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.» και των θυγατρικών αυτής κατά την 31η Δεκεμβρίου 2012 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Έμφαση Θεμάτων

Εφιστούμε την προσοχή σας στα εξής θέματα:

1) Το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της μητρικής εταιρίας, αφού ληφθεί υπόψη και η παραπάνω παρατήρηση του ελέγχου, έχει καταστεί αρνητικό και συνεπώς συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 48 του Κ.Ν. 2190/1920 συνεπώς επιβάλλεται η εταιρεία να λάβει τα απαραίτητα μέτρα ώστε να αρθούν οι προϋποθέσεις του άρθρου αυτού. Το θέμα αυτό υποδηλώνει την ύπαρξη αμφιβολίας για ενδεχόμενη αδυναμία συνέχισης της δραστηριότητάς της. Στα πλαίσια άρσης εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου αυτού και την απρόσκοπτη συνέχιση των δραστηριοτήτων της εταιρίας, συνεκλήθη η Γενική Συνέλευση των Μετόχων στις 15/4/2013 λαμβάνοντας τις αποφάσεις που αναφέρονται στα μεταγενέστερα γεγονότα της Εκθέσεως του Δ.Σ. και τη Σημείωση 6.2.

2) Στη Σημείωση 11.26 των οικονομικών καταστάσεων, όπου αναφέρεται ότι υφίστανται ληξιπρόθεσμες δανειακές και λοιπές υποχρεώσεις συνολικού ύψους 28,43 εκ ευρώ.

Στη γνώμη μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με τα θέματα αυτά.

ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΧΡΗΣΗΣ 1/1-31/12/2012

Άλλο Θέμα

Οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.» για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2011 ελέγχθηκαν από άλλο ελεγκτή ο οποίος εξέφρασε σύμφωνη γνώμη επί αυτών στις 22 Μαρτίου 2012.

Αναφορά επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοιχία του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 37, 43α και 108 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 29 Απριλίου 2013



TMS Ανώνυμη Εταιρεία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών
Λουκιανού 6, 10675, Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 166

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΘΕΟΔΩΡΟΣ Γ. ΖΕΡΒΟΣ
Α.Μ. ΣΟΕΛ 17591



ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ «ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ»
επί των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, εταιρικών & ενοποιημένων,
για τη χρήση 01/01/2012-31/12/2012 προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων

Κύριοι Μέτοχοι,

Σας υποβάλλουμε, τις οικονομικές καταστάσεις της ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ για τη χρήση 01.01-31.12.2012, εταιρικές & ενοποιημένες με τις ακόλουθες επεξηγηματικές πληροφορίες:

ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΑ ΚΑΙ ΤΟΝ ΟΜΙΛΟ

Η εταιρία με την επωνυμία «ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» και διακριτικό τίτλο «ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.» (εφεξής η Εταιρία) συστάθηκε, με την αρχική επωνυμία ΕΙΔΙΚΕΣ ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ Α.Ε. και διακριτικό τίτλο ΕΔΑΦΟΣΤΑΤΙΚΗ Α.Ε., την 28.12.1998, και η ανακοίνωση της εν λόγω σύστασης και της οικείας καταχώρησης στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιριών δημοσιεύθηκε στο Φύλλο Εφημερίδας της Κυβερνήσεως με αριθμό 68/11-1-1999 (τεύχ. ΑΕ & ΕΠΕ). Ο αριθμός Μ.Α.Ε. της Εταιρίας είναι 41846/01ΑΤ/Β/98/394.

Στο πλαίσιο γενικότερης οικονομικής και οργανωτικής αναδιάρθρωσης του Ομίλου ΑΕΓΕΚ πραγματοποιήθηκε απόσχιση του κατασκευαστικού κλάδου της ΑΕΓΕΚ και εισφορά του στην εταιρία ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. με ημερομηνία μετασχηματισμού την 31 Οκτωβρίου 2007. Η εν λόγω διαδικασία, η οποία εγκρίθηκε με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρίας της 19.01.2008, ολοκληρώθηκε το Φεβρουάριο του 2008 {Απόφαση υπ' αρ. ΕΜ-2275/15.02.2008 του Νομάρχη Αθήνας, η οποία δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ (Τ. ΑΕ&ΕΠΕ), με αριθμό 1135/22.02.2008}.

ΕΞΕΛΙΞΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

Βασικό αντικείμενο εργασιών της Εταιρίας μετά την αναδοχή του κατασκευαστικού κλάδου της ΑΕΓΕΚ, αποτελεί η ανάληψη, μελέτη, χρηματοδότηση, εκτέλεση, θέση σε λειτουργία και εκμετάλλευση πάσης φύσεως τεχνικών έργων.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΧΡΗΣΗΣ 1/1-31/12/2012

Η Εταιρία, είναι κάτοχος του υπ' αριθμ. 5498 εργοληπτικού πτυχίου 7ης τάξης για όλες τις κατηγορίες έργων, το οποίο επανακρίθηκε, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 4 του Ν. 2940/01 (ΦΕΚ 180/τ.Α/6-8-2001) και την υπ. αριθμ. 5150-22/03/2012 απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Σε συνέχεια της από 19/03/2012 γνωμοδότησης της Επιτροπής ΜΕΕΠ (αρ. εισήγησης 1795) η Εταιρία κατατάχθηκε στην ανώτατη (7η) Τάξη ΜΕΕΠ για όλες τις κατηγορίες έργων. Η κατάταξη αυτή ισχύει έως την 31η Ιανουαρίου 2015.

Επίσης, στις 4 Μαΐου 2009, η ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε, δυνάμει της από 04.05.2009 απόφασης του Υπουργείου Δημοσίων Έργων-Μεταφορών και Τηλεπικοινωνιών της Αλβανίας, κατατάχθηκε στο Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων της Αλβανίας και εκδόθηκε σχετικώς το υπ' αρ. ΝΖ 6089/1 πτυχίο ανώτατης τάξης που αφορά στην ανάληψη πάσης φύσεως έργων. Το εν λόγω πτυχίο ισχύει μέχρι τις 04.05.2020.

Ειδικότερα, ο Όμιλος της ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ δραστηριοποιείται στις ακόλουθες κατηγορίες έργων :

- Υδραυλικά Έργα (Αρδευτικά – Ενεργειακά)
- Έργα Οδοποιίας – Σιδηροδρομικά - Μεταφορών
- Βιομηχανικά – Ενεργειακά Έργα
- Οικοδομικά Έργα

Εντός της χρήσης η Εταιρία υπέγραψε νέες συμβάσεις, συνολικού προϋπολογισμού 115.928.041,26 ευρώ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ (περισσότερες λεπτομέρειες δίνονται στη συνέχεια στο κεφάλαιο **“ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΧΡΗΣΗΣ 2012”**). Έτσι, το ανεκτέλεστο αντικείμενο συμβάσεων έργων του Ομίλου ανέρχεται κατά τη λήξη της χρήσης 2012 σε 555,6 εκ. ευρώ περίπου.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 2012

Ο συνολικός κύκλος εργασιών του Ομίλου κατά τη χρήση 2012 ανήλθε σε € 89.556,13 χιλ., έναντι € 151.534,56 χιλ. κατά την προηγούμενη χρήση, παρουσιάζοντας μείωση ποσοστού 40,90%. Η σημαντική μείωση του κύκλου εργασιών, και παράλληλα με την μη ανάλογη μείωση του κόστους, περιόρισαν τα κέρδη προ φόρων χρηματοδοτικών επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA), τα οποία ανήλθαν σε € -12.071,64 χιλ. (ζημιές) έναντι € 18.653,27 χιλ. (κερδών), παρουσιάζοντας μείωση της τάξης του 164,72%. Επίσης τα ενοποιημένα αποτελέσματα προ φόρων διαμορφώθηκαν σε ζημιές ανερχόμενες σε € -30.901,79 χιλ. έναντι κερδών € 1.590,61 χιλ. το 2011 παρουσιάζοντας μείωση ποσοστού 2.042,76%. Τα ενοποιημένα αποτελέσματα χρήσης μετά από φόρους είναι ζημιές σε ύψος € 29.728,49 χιλ. έναντι ζημιών ποσού € 8.706,94 χιλ. κατά τη χρήση 2011.

Οι ανωτέρω μεταβολές των οικονομικών στοιχείων των αποτελεσμάτων οφείλονται κατά κύριο λόγο στους ακόλουθους συνδυαστικά θεωρούμενους παράγοντες, ήτοι:

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΧΡΗΣΗΣ 1/1-31/12/2012

- Η Εταιρία συνεχίζει να έχει σημαντική δραστηριότητα, παρά την παρατεταμένη ύφεση της ελληνικής οικονομίας η οποία έχει αντίκτυπο και στο χώρο των κατασκευών με την ουσιαστική μείωση της δημοπράτησης έργων.
- Για σημαντικό μέρος των δημοσίων έργων που έχουν αναληφθεί από τον Όμιλο υφίστανται καθυστερήσεις στην αποπληρωμή τιμολογημένων απαιτήσεων, με αποτέλεσμα η εταιρεία να επιβαρύνεται με σημαντικό χρηματοοικονομικό κόστος. Παράλληλα κατά τη χρήση αυξήθηκε σημαντικά ο τραπεζικός δανεισμός, στην προσπάθεια εξεύρεσης πόρων για τη αποπληρωμή υποχρεώσεων και τη συνέχιση των αναληφθέντων έργων.
- Επίσης, εξωγενείς παράγοντες έχουν οδηγήσει σε καθυστερήσεις στην εκτέλεση έργων, όπως του Μετρό Θεσσαλονίκης, με αποτέλεσμα να έχει επιβαρυνθεί ο Όμιλος με σημαντικά κόστη λειτουργικά και χρηματοοικονομικά, χωρίς να έχουν ληφθεί αντίστοιχα έσοδα.

Το **σύνολο των απαιτήσεων από πελάτες** του Ομίλου διαμορφώθηκε στα € 186.883,46 χιλ. στις 31.12.2012 έναντι € 155.333,77 χιλ. στις 31.12.2011, παρουσιάζοντας αύξηση 20,31%. Η αύξηση οφείλεται στην καθυστέρηση αποπληρωμής απαιτήσεων από τους κύριους των αντίστοιχων έργων, οι οποίοι είναι κατά κύριο λόγο φορείς του Δημοσίου. Σημειώνεται ότι δεν έχει περιορισθεί η δραστηριότητα του Ομίλου λόγω καθυστερήσεων αποπληρωμής των απαιτήσεών του.

Αντίστοιχα, το **σύνολο των υποχρεώσεων** του Ομίλου διαμορφώθηκε στα € 305.101,86 χιλ. στις 31.12.2012 έναντι € 263.754,65 χιλ. στις 31.12.2011, παρουσιάζοντας αύξηση 15,68%, η οποία είναι και αυτή απόρροια των ως άνω σημαντικών καθυστερήσεων που υφίσταται η Εταιρία ως προς την είσπραξη από το Ελληνικό Δημόσιο εργολαβικών ανταλλαγμάτων για τα έργα που εκτελεί. Ειδικότερα, το σύνολο των δανειακών υποχρεώσεων του Ομίλου διαμορφώθηκε στα € 177.657,92 χιλ. στις 31.12.2012 έναντι € 139.389,13 χιλ. στις 31.12.2011, παρουσιάζοντας αλυσή σε ποσοστό 27,45%, η οποία ήταν αναγκαία προς το σκοπό ικανοποίησης των αυξημένων απαιτήσεων των προμηθευτών της Εταιρίας, οι οποίες μάλιστα μέσα στη χρήση 2012 περιορίστηκαν, παρά τη μη είσπραξη εκ μέρους της εταιρείας ανταλλαγμάτων από το Ελληνικό Δημόσιο. Κατά τη χρήση μειώθηκε η αναλογία των μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων προς το σύνολο των υποχρεώσεων, η οποία είναι 20,64% την 31.12.2012 έναντι 32,44% την 31.12.2011, κυρίως λόγω μεταφοράς του βραχυπρόθεσμου μέρους των ομολογιακών δανείων στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, καθώς και της αύξησης του ύψους της βραχυπρόθεσμης δανειοδότησης του Ομίλου.

ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΧΡΗΣΗΣ 1/1-31/12/2012

ΒΑΣΙΚΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ ΟΜΙΛΟΥ

ΔΕΙΚΤΕΣ ΔΑΝΕΙΑΚΗΣ ΕΠΙΒΑΡΥΝΣΗΣ		31/12/2012	31/12/2011
Ξένα/ Ίδια Κεφάλαια	Σύνολο Υποχρεώσεων / Ίδια Κεφάλαια	10,629	4,236
Τραπεζικές Υποχρεώσεις / Ίδια Κεφάλαια	Τραπεζικές Υποχρεώσεις/Ίδια Κεφάλαια	5,859	2,226

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

Οι δείκτες που παρατίθενται ακολούθως δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφορούν και πάγιο ενεργητικό, σε επίπεδο ομίλου:

	31/12/2012	31/12/2011
Κυκλοφορούν ενεργητικό / Σύνολο ενεργητικού	82,36%	80,37%
Πάγιο ενεργητικό / Σύνολο ενεργητικού	17,64%	19,63%

Ο δείκτης που παρατίθεται ακολούθως δείχνει την οικονομική αυτόρκεια του Ομίλου:

	31/12/2012	31/12/2011
Ίδια Κεφάλαια / Σύνολο Υποχρεώσεων	9,94%	23,60%

Οι δείκτες που παρατίθενται ακολούθως δείχνουν την δανειακή εξάρτηση του Ομίλου:

	31/12/2012	31/12/2011
Σύνολο Υποχρεώσεων / Σύνολο παθητικού	90,96%	80,90%
Ίδια Κεφάλαια / Σύνολο παθητικού	9,04%	19,10%

Ο δείκτης που παρατίθεται ακολούθως δείχνει το βαθμό χρηματοδότησης των ακινητοποιήσεων του Ομίλου από τα ίδια κεφάλαια:

	31/12/2012	31/12/2011
Ίδια Κεφάλαια / Πάγιο ενεργητικό	0,7358	1,355

ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΧΡΗΣΗΣ 1/1-31/12/2012

Ο δείκτης που παρατίθεται ακολούθως δείχνει τη δυνατότητα του Ομίλου να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις του με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού:

	<u>31/12/2012</u>	<u>31/12/2011</u>
Κυκλοφορούν ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1,141	1,470

ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΧΡΗΣΗΣ 2012

Κατά το χρονικό διάστημα από 01/01/2012 έως 31/12/2012 έλαβαν χώρα τα ακόλουθα σημαντικά γεγονότα:

- Στις 31.01.2012 υπεγράφη από την Κοινοπραξία J&P ΑΒΑΞ – ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ - INTRAKAT, η σύμβαση για το έργο «Κατασκευή υποδομής νέας διπλής Σιδηροδρομικής Γραμμής στο τμήμα από ΧΘ 73+135 έως ΧΘ 79+750 (80+493 ΝΣΓΥΤ), Σιδηροδρομικών Σταθμών και Στάσεων (κτίρια, αποβάθρες, στέγαστρα και περιβάλλον χώρος) και Η/Μ οδικών έργων στο τμήμα Κιάτο-Ροδοδάφνη» προϋπολογισμού € 97.234.049,70 με ΦΠΑ. Η Εταιρία μετέχει στην εν λόγω κοινοπραξία με ποσοστό 33,33%. Αντικείμενο του έργου είναι η κατασκευή της υποδομής τμήματος της νέας σιδηροδρομικής γραμμής υψηλής ταχύτητας μήκους περίπου 7χλμ, καθώς και όλων των απαιτούμενων σιδηροδρομικών και οδικών έργων, του παράπλευρου και κάθετου οδικού δικτύου και των αντίστοιχων άνω και κάτω οδικών διαβάσεων, των έργων αποχέτευσης & αποστράγγισης όμβριων υδάτων, των μικρών τεχνικών έργων οδοποιίας και της αποκατάστασης του τοπικού αρδευτικού δικτύου. Το έργο περιλαμβάνει επίσης στο τμήμα από Κιάτο έως Ροδοδάφνη την κατασκευή των κτιρίων επιβατών, των αποβαθρών, των στεγαστρών, των υπόγειων διαβάσεων, των Η/Μ εγκαταστάσεων, τη διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου των σιδηροδρομικών σταθμών Ξυλοκάστρου, Ακράτας και Αιγίου και των σιδηροδρομικών στάσεων Ν. Διμηνιού, Λυκοποριάς, Λυγιάς, Πλατάνου, Διακοπτού και Ελίκης, καθώς και τις Η/Μ εγκαταστάσεις ηλεκτροφωτισμού των οδικών διαβάσεων. Κύριος του έργου είναι η ΕΡΓΑ Ο.Σ.Ε Α.Ε. και ο χρόνος εκτέλεσης της σύμβασης ορίζεται σε τριάντα (30) μήνες από την υπογραφή της.
- Στις 3.2.2012 εγγράφηκε προσημείωση υποθήκης υπέρ των τραπεζών ALPHA BANK και ΠΕΙΡΑΙΩΣ προς εξασφάλιση απαιτήσεων τους μέχρι του ποσού των 1.867.600,00€ για την πρώτη και 932.400,00€ για την δεύτερη επί του ακινήτου ιδιοκτησίας της εταιρίας ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. που βρίσκεται στη θέση «Τρύπιο Λιθάρι» ή «Μεσαία Γέφυρα» της περιφέρειας του πρώην Δήμου Μάνδρας και ήδη στη Δημοτική Κοινότητα Μάνδρας της Δημοτικής Ενότητας Μάνδρας του Δήμου Μάνδρας – Ειδυλλίας, στην Περιφερειακή Ενότητα Δυτικής Αττικής της Περιφέρειας Αττικής στο 26ο χλμ. Ε.Ο. Αθηνών Κορίνθου και στη συμβολή της με την Παλαιά Ε.Ο. στην περιοχή «Εργατικές Κατοικίες» στο Ο.Τ. 35, με κτηματολογικό αριθμό 0101001 σημερινής τελικής επιφανείας 2.986,03 τ.μ. στο οποίο υπάρχει 2όροφο κτίριο με τμήμα

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΧΡΗΣΗΣ 1/1-31/12/2012

μεσοπατώματος και τμήμα υπογείου με εμβαδά α) υπόγειο 775,32 τ.μ. β) ισόγειο 2.295,15 τ.μ. γ) μεσοπάτωμα 1.162,00 τ.μ. και δ) Α΄όροφος 1.004,12 τ.μ.

- Στις 08.02.2012 ενεγράφη υπέρ της τραπεζής ALPHA BANK , ως εκπροσώπου των Ομολογιούχων Δανειστών ALPHA BANK και ΠΕΙΡΑΙΩΣ, προσημείωση υποθήκης ποσού €6.000.000,00 πλέον τόκων και εξόδων, επί μιας ενιαίας παραθαλάσσιας έκτασης, που βρίσκεται στην περιοχή «Βουλισμένη Ελαφονήσου» της Περιφέρειας Κρήτης της Περιφερειακής Ενότητας Χανίων του Δήμου Κισσάμου, συνολικού εμβαδού 610.807,65 τ.μ. και ανήκει στην ιδιοκτησία της εταιρείας ΕΛΑΦΟΝΗΣΟΣ ΑΕ, η οποία είναι θυγατρική (100%) της συνδεδεμένης με την Εταιρεία εταιρείας ΑΕΓΕΚ. Η εν λόγω προσημείωση ενεγράφη προς το σκοπό εξασφάλισης των προαναφερθέντων Ομολογιούχων από απαιτήσεις τους που απορρέουν από το ομολογιακό δάνειο €20 εκατ. κατ' ανώτατο όριο εκδόσεως της Εταιρίας.
- Στις 14.02.2012 υπεγράφη από την Εταιρία η σύμβαση υποκατάστασης αναδόχου για την ολοκλήρωση κατασκευής του έργου «Κάθετος Άξονας Εγνατίας Οδού Αρδάνιο-Ορμένιο. Τμήμα Μάνδρα-Ψαθάδες(80.3)», έναντι εργολαβικού ανταλλάγματος €18.993.353,29 (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ), κατόπιν εγκρίσεως από την Αναθέτουσα Αρχή ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε. της μερικής υποκατάστασης της αρχικής αναδόχου ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ από την ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ, με ευθύνη της αρχικής αναδόχου για το ήδη εκτελεσθέν αντικείμενο. Αντικείμενο του έργου είναι η ολοκλήρωση των εργασιών της νέας Εθνικής οδού από τον οικισμό Μάνδρας μέχρι τον οικισμό Ν. Ψαθάδων, από την Χ.Θ. 2+400 μέχρι την Χ.Θ. 16+400. Στην εν λόγω εργολαβία περιλαμβάνεται επίσης η ολοκλήρωση των εργασιών της νέας Σιδηροδρομικής Γραμμής στο αντίστοιχο τμήμα, από την Χ.Θ. 1+232,26 μέχρι την Χ.Θ. 14+728,66, η αποκατάσταση και διαμόρφωση του εγκάρσιου και πλευρικού δικτύου τοπικών οδών καθώς και η κατασκευή δύο Ανισόπεδων Κόμβων. Ο χρόνος εκτέλεσης του έργου ορίζεται σε δεκατέσσερις (14) μήνες από την υπογραφή της σύμβασης.
- Στις 09/03/2012 υπεγράφη μεταξύ των εταιριών που απαρτίζουν την «ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ/IMPREGILO/ANSALDO STS/SELI/ANSALDOBREDA», ανάδοχο του έργου «ΜΕΛΕΤΗ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΘΕΣΗ ΣΕ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΟΥ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ», στην οποία η Εταιρία συμμετέχει με ποσοστό 28,76%, και της εταιρίας ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε., η 1^η συμπληρωματική σύμβαση για την εκτέλεση συμπληρωματικών αρχαιολογικών εργασιών, ποσού €41.800.000,00 που αφορά στην πρόβλεψη της δαπάνης για την εκτέλεση των αρχαιολογικών εργασιών που θα προκύψουν έως το τέλος του ως άνω έργου.
- Στις 19.03.2012 ανασυγκροτήθηκε το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας μέχρι λήξεως της θητείας του έως την τακτική Γενική Συνέλευση του έτους 2014 συνεπεία παραίτησης του κ. Σωτήριου Γαβριήλ από τη θέση του ως Προέδρου της ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ και της εκλογής του κ. Βασιλείου Κωνσταντίνου, ως Μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου.

Μετά τα ανωτέρω το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας συγκροτήθηκε σε σώμα ως κάτωθι:

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΧΡΗΣΗΣ 1/1-31/12/2012

Ιωάννης Μαρούλης	Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος
Αθανάσιος Ευμορφόπουλος	Αντιπρόεδρος
Μιχαήλ Σίμας	Αντιπρόεδρος
Γεώργιος Σκουλάς	Μέλος
Ιωάννης Τσιτσιλώνης	Μέλος
Πέτρος Γενεράλης	Μέλος
Βασίλειος Κωνσταντίνου	Μέλος

Η ως άνω μεταβολή στο ΔΣ της Εταιρίας εγκρίθηκε από την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρίας στις 29.06.2012.

- Το Μάρτιο του 2012 επανακρίθηκε το κατασκευαστικό πτυχίο της Εταιρίας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 4 του Ν. 2940/01 (ΦΕΚ 180/τ.Α/6-8-2001) και την υπ. αριθμ. 5150-22/03/2012 απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Σε συνέχεια της από 19/03/2012 γνωμοδότησης της Επιτροπής ΜΕΕΠ (αρ. εισήγησης 1795) η Εταιρία κατατάχθηκε στην ανώτατη (7η) Τάξη ΜΕΕΠ για όλες τις κατηγορίες έργων. Η κατάταξη αυτή ισχύει έως την 31η Ιανουαρίου 2015.
- Στις 04/05/2012, υπεγράφη από την Κοινοπραξία ΤΕΡΝΑ Α.Ε. - ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε., η σύμβαση για το έργο «ΚΑΘΕΤΟΣ ΑΞΟΝΑΣ 60 ΕΓΝΑΤΙΑΣ ΟΔΟΥ ΔΕΡΒΕΝΙ - ΣΕΡΡΕΣ - ΠΡΟΜΑΧΩΝΑΣ : ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗΣ ΤΜΗΜΑΤΩΝ Α/Κ ΛΑΓΚΑΔΑ - Α/Κ ΛΑΧΑΝΑ ΚΑΙ ΣΤΡΥΜΟΝΙΚΟ - Α/Κ ΧΡΙΣΤΟΥ (60.1.1 - 60.1.2 - 60.2.2)». Η Εταιρία, μετέχει στην εν λόγω κοινοπραξία με ποσοστό 50%. Αντικείμενο του έργου είναι η ολοκλήρωση της κατασκευής τμήματος της Εγνατίας Οδού και ειδικότερα του Κάθετου Αξονα 60 «Δερβένι-Σέρρες-Προμαχώνας». Το υπόψη έργο αποτελείται από δύο τμήματα: Στο Α' τμήμα προβλέπεται η ολοκλήρωση της διαπλάτυνσης της υφιστάμενης Εθνικής Οδού για την κατασκευή αυτοκινητοδρόμου διπλού κλάδου καθώς και η ολοκλήρωση της κατασκευής σε νέα χάραξη αυτοκινητοδρόμου μήκους 8,0 Km, περιλαμβανομένης της ολοκλήρωσης της κατασκευής τεσσάρων ανισόπεδων κόμβων (Στρυμονικού, Προβατά, Λευκώνα, Χριστού), ενώ στο Β' τμήμα προβλέπεται η ολοκλήρωση της κατασκευής του ανισόπεδου κόμβου Ασσήρου, συνδετηρίων οδών συνολικού μήκους 4 km, παραπλεύρου και κάθετου οδικού δικτύου συνολικού μήκους 46 km και μικρών τεχνικών έργων. Το ανωτέρω τμήμα Α' είναι συμβατικού προϋπολογισμού 87.216.012,00 ευρώ πλέον ΦΠΑ ποσού 20.059.683,00 ευρώ, ενώ το τμήμα Β' είναι συμβατικού προϋπολογισμού 17.705.255,00 ευρώ πλέον ΦΠΑ, ποσού 4.072.209,00 ευρώ. Κύριος του έργου είναι η ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε. και ο χρόνος εκτέλεσης της σύμβασης ορίζεται σε είκοσι τέσσερις (24) μήνες από την υπογραφή της.
- Στις 09.08.2012, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας ενέκρινε την παραίτηση των κ.κ. Γεωργίου Σκουλά και Πέτρου Γενεράλη, μελών του Δ.Σ., και την αντικατάστασή τους, μέχρι λήξεως της θητείας του τελευταίου στις 30.06.2014 από τους κ.κ. Αθανασία Μαρούλη και Μιχαήλ Κοράλλη. Η ως άνω αντικατάσταση εγκρίθηκε από την έκτακτη αυτόκλητη καθολική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρίας της 13.08.2012.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΧΡΗΣΗΣ 1/1-31/12/2012

- Στις 02.10.2012 υπεγράφη, μεταξύ της Εταιρίας ως Εκδότριας, της συνδεδεμένης με την εταιρία εταιρίας ΑΕΓΕΚ ως Εγγυήτριας, και της ΑΛΦΑ ΤΡΑΠΕΖΑ Α.Ε., υπό την ιδιότητά της ως Διαχειριστή Πληρωμών και Εκπροσώπου των τραπεζικών ιδρυμάτων ΑΛΦΑ ΤΡΑΠΕΖΑ Α.Ε. και ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε. (Ομολογιούχοι Δανειστές), Πρόγραμμα εκδόσεως κοινού Ομολογιακού Δανείου, ποσού 25.000.000 ευρώ, προς το σκοπό κάλυψης υποχρεώσεων της Εταιρίας προς τρίτους και λοιπών λειτουργικών αναγκών.
- Στις 02.10.2012 υπεγράφη, προς εξασφάλιση του ως άνω από 2.10.2012 Προγράμματος Εκδόσεως Κοινού Ομολογιακού Δανείου, σύμβαση σύστασης πλασματικού ενεχύρου επί κινητών πραγμάτων (μηχανημάτων) κυριότητας της Εταιρίας ποσού 10.000.000,00€ υπέρ της τραπεζής ΑΛΦΑ ΤΡΑΠΕΖΑ Α.Ε. ως εκπροσώπου των Ομολογιούχων Δανειστών ΑΛΦΑ ΤΡΑΠΕΖΑ Α.Ε. και ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε.. Η εν λόγω σύμβαση δημοσιεύθηκε στο Ενεχυροφυλακείο Αμαρουσίου (ν. 2844/2000) αρ. πρωτ. 12/03.10.2012.
- Στις 30.10.2012 υπεγράφη επίσης σύμβαση παροχής πλασματικού ενεχύρου επί των ως άνω κινητών πραγμάτων (μηχανημάτων) κυριότητας της Εταιρίας ποσού 10.000.000,00€ υπέρ της τραπεζής ΑΛΦΑ ΤΡΑΠΕΖΑ Α.Ε. ως εκπροσώπου των Ομολογιούχων Δανειστών ΑΛΦΑ ΤΡΑΠΕΖΑ Α.Ε. και ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε., προς εξασφάλιση του από 25.11.2008 Προγράμματος Εκδόσεως Κοινού Ομολογιακού Δανείου, μετά των από 24.11.2011, 16.02.2012, 30.08.2012 και 30.10.2012 προσθέτων πράξεων αυτού, ποσού 60.000.000,00€, το οποίο εκδόθηκε από την Εταιρία και καλύφθηκε πλήρως από τα εν λόγω τραπεζικά ιδρύματα. Η εν λόγω σύμβαση δημοσιεύθηκε στο Ενεχυροφυλακείο Αμαρουσίου (ν. 2844/2000) αρ. πρωτ. 14/30.10.2012.
- Στις 21/11/2012 κατά την Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της ΑΕΓΕΚ, η οποία μετέχει με ποσοστό 20% στην Εταιρία, εγκρίθηκε κατ' άρθρο 23α παρ. 5 του Κ.Ν. 2190/1920 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 16 του ν. 4013/2011 και ισχύει, η σύναψη υπέρ της Εταιρίας, στο πλαίσιο του προαναφερθέντος Προγράμματος Εκδόσεως Κοινού Ομολογιακού Δανείου, ποσού 25.000.000 ευρώ: (α) της από 02.10.2012 σύμβασης παροχής εταιρικής εγγύησης της ΑΕΓΕΚ υπέρ της ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε., , και β) της από 02/10/2012 σύμβασης παροχής ενεχύρου και εκχωρήσεως απαιτήσεων επί 16.500.000 κοινών ονομαστικών μετά ψήφου μετοχών εκδόσεως της Εταιρίας, οι οποίες ανήκουν στην κυριότητα της ΑΕΓΕΚ. Το ως άνω παρεχόμενο δικαίωμα ενεχύρου εκτείνεται στους καρπούς και γενικώς στα ωφελήματα των υπόψη χρεογράφων, συμπεριλαμβανομένου και του δικαιώματος ψήφου και συμμετοχής στις Γενικές Συνελεύσεις.
- Στις 03.12.2012, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας ενέκρινε την παραίτηση του κ. Αθανασίου Ευμορφόπουλου, Αντιπροέδρου ΔΣ, και την αντικατάστασή του, μέχρι λήξεως της θητείας του ΔΣ στις 30.06.2014 από τον κ. Δημήτριο Λύκο. Η ως άνω αντικατάσταση εγκρίθηκε από την έκτακτη αυτόκλητη καθολική γενική συνέλευση των μετόχων της Εταιρίας της 12.04.2013.
- Τέλος, εντός της χρήσης 2012, έχει ξεκινήσει από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές της Ρουμανίας, φορολογικός έλεγχος επί αφενός μεν της συνδεδεμένης με την Εταιρία Ρουμανικής εταιρίας AEGEF GRUP

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΧΡΗΣΗΣ 1/1-31/12/2012

S.R.L., και αφετέρου επί του Ρουμανικού υποκαταστήματος της Εταιρίας με την επωνυμία AEGEK CONSTRUCTION SA ATENA SUCURSALA LIPSCANI BUCUREȘTI ROMÂNIA. Ο ανωτέρω έλεγχος, ο οποίος αφορά για μεν την προαναφερθείσα συνδεδεμένη εταιρία την περίοδο Απρίλιο 2011 – Ιούνιο 2012, για δε το υποκατάστημα την περίοδο Ιανουάριο 2006 – Νοέμβριο 2008, δεν ολοκληρώθηκε εντός της χρήσης.

ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΟ ΤΕΛΟΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2012

Κατά το χρονικό διάστημα από 01/01/2013 έως την ημερομηνία εγκρίσεως της παρούσας οικονομικής έκθεσης έλαβαν χώρα τα ακόλουθα σημαντικά γεγονότα:

- Στις 15.01.2013, επεβλήθη στο υποκατάστημα της Εταιρίας στην Αλβανία, κατόπιν διενεργηθέντος φορολογικού ελέγχου από την αρμόδια Εφορία, πρόστιμο ποσού 4.000.000 ευρώ περίπου, για θέματα ΦΠΑ, παρακρατούμενων φόρων κλπ. που σχετίζονται με τις χρήσεις 2010, 2011 και 2012. Κατά της ανωτέρω πράξης της ως άνω φορολογικής αρχής έχει ήδη ασκηθεί ενώπιον της τελευταίας ενδικοφανής προσφυγή, και αναμένεται η έκδοση απόφασης επ'αυτής, η οποία πιθανολογείται βάσιμα ότι θα περιορίζει σημαντικά το ύψος του ανωτέρω προστίμου. Επίσης κατόπιν ολοκληρώσεως των φορολογικών ελέγχων επί του υποκαταστήματος της εταιρίας στη Ρουμανία καθώς και επί της θυγατρικής αυτής AEGEF GRUP SRL, ασκήθηκαν προσφυγές των τελευταίων επί αποφάσεων των φορολογικών αρχών που επέβαλαν πρόστιμα σημαντικού ύψους. Αναφορικά με το υποκατάστημα, ακυρώθηκε η σχετική απόφαση της αρμόδιας φορολογικής αρχής, κατόπιν αποδοχής της προσφυγής αυτού, και θα διενεργηθεί εκ νέου φορολογικός έλεγχος για τις ίδιες χρήσεις, ενώ αναφορικά με την AEGEF GRUP SRL εκκρεμεί ακόμη η έκδοση απόφασης επί της ασκηθείσας προσφυγής, ωστόσο πιθανολογείται βάσιμα ο σημαντικός περιορισμός αντίστοιχα του επιβληθέντος προστίμου.
- Στις 23/1/2013 βάσει του Νόμου 4110/2013 μεταβλήθηκε ο φορολογικός συντελεστής από 20% σε 26% για τις χρήσεις που ξεκινούν από 1/1/2013. Λόγω της δημοσιεύσεως του ανωτέρω νόμου μετά το πέρας της χρήσεως, δεν πραγματοποιήθηκε μεταβολή στην αναβαλλόμενη φορολογία, η οποία θα επηρεάσει αρνητικά το αποτέλεσμα της επόμενης περιόδου κατά ποσό 1.749,46 χιλ € του Ομίλου και κατά 1.037,46 χιλ € της Εταιρίας.
- Στις 15.04.2013 συνεκλήθη έκτακτη αυτόκλητη καθολική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρίας, η οποία αποφάσισε (α) την τροποποίηση άρθρων του καταστατικού της Εταιρίας που σχετίζονται με τη δυνατότητα έκδοσης από την τελευταία προνομιούχων χωρίς δικαίωμα ψήφου μετοχών και (β) την παροχή αδείας, κατ'άρθρο 23^α του κ.ν. 2190/1920 ως ισχύει, για τη σύναψη συμβάσεων μεταξύ της Εταιρίας και επιχειρήσεων που ασκούν έλεγχο επί της Εταιρίας και επιχειρήσεων ελεγχόμενων από μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της τελευταίας, κατά τα ειδικότερα διαλαμβανόμενα στην απόφαση της εν λόγω Γενικής Συνέλευσης.

ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΟ 2013

Κατά την τελευταία τετραετία ο εγχώριος κατασκευαστικός κλάδος έχει περιέλθει σε ύφεση με αποτέλεσμα τη μείωση του βασικού αντικειμένου των κατασκευαστικών εταιριών.

Παρά την ανωτέρω δυσμενή συγκυρία στον κλάδο των κατασκευών, ο Όμιλος έχει αναλάβει την εκτέλεση σημαντικού αριθμού έργων, είτε άμεσα είτε μέσω συμμετοχής των εταιριών του σε Κοινοπραξίες, ενώ η ολοκλήρωση των ήδη αναληφθέντων έργων αναμένεται να πραγματοποιηθεί σε χρονικό διάστημα άνω των τεσσάρων ετών.

Η Εταιρία και κατ' επέκταση ο Όμιλος ολοκλήρωσε το κύριο μέρος του προγράμματος αύξησης της παραγωγικής δυναμικότητας, το οποίο διήρκεσε άνω των δύο ετών, κατά το οποίο δόθηκε έμφαση στην ανάδειξη οικονομικών κλίμακας και του οποίου τα αποτελέσματα είναι ήδη ορατά στη μεταβολή των αποτελεσμάτων της χρήσης με αύξηση των περιθωρίων του Ομίλου. Ο Όμιλος επανεργοποίησε παραγωγικούς πόρους και άμεσα περιόρισε τη χρήση μέρους των υπεργολαβικών υπηρεσιών που ελάμβανε. Ο Όμιλος θα συνεχίσει να αναζητά τρόπους με τους οποίους θα πραγματοποιείται περιορισμός των δαπανών, είτε άμεσα είτε έμμεσα.

Ανασταλτικό παράγοντα στις εργασίες της Εταιρίας και κατ' επέκταση του Ομίλου αποτελεί η μείωση της δημόσιας δαπάνης για έργα υποδομής με τον περιορισμό του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (Π.Δ.Ε), καθώς και η καθυστέρηση αποπληρωμής από μέρους των φορέων του Δημοσίου πιστοποιημένου έργου. Αποτέλεσμα είναι η αύξηση του χρηματοοικονομικού κόστους του Ομίλου προκειμένου να μη μειωθεί ο ρυθμός εκτέλεσης των αναληφθέντων έργων.

Η διατήρηση του εργοληπτικού πτυχίου της 7^{ης} (ανώτατης τάξης) στην Ελλάδα, αλλά και του αντίστοιχου πτυχίου στην Αλβανία, συμβάλλει ουσιαστικά σε μια πιο δυναμική παρουσία της Εταιρίας στην κατασκευαστική αγορά τόσο στο εσωτερικό όσο και στη γείτονα χώρα, καθώς της δίνεται η δυνατότητα διεκδίκησης πιο σύνθετων κατασκευαστικών έργων.

Οι στόχοι - προοπτικές της Εταιρίας και γενικότερα του Ομίλου είναι η ανάληψη νέων έργων στην εγχώρια κατασκευαστική αγορά και στο εξωτερικό, καθώς επίσης και η ενίσχυση του ρυθμού ανάπτυξης.

Σημαντικό στόχο της Εταιρίας αποτελεί επίσης η βελτίωση των ρυθμών εξέλιξης ουσιαστικών οικονομικών μεγεθών της, όπως πωλήσεις, κέρδη, επενδύσεις, κεφάλαια, καθώς και η ανάπτυξη ουσιαστικών οικονομικών κλίμακας.

Παράγοντες, οι οποίοι αναμένεται να επιδράσουν θετικά στην εκπλήρωση του ανωτέρω διαρκούς στόχου, είναι οι ακόλουθοι:

1. Η συμμετοχή της Εταιρίας στα έργα χρηματοδοτούμενα από το ΕΣΠΑ, δημόσια και αυτοχρηματοδοτούμενα.
2. Η επέκταση με έργα σε χώρες του εξωτερικού. Εκτός από τα σημαντικά έργα που αναφέρθηκαν εξετάζονται ήδη προσφορές της Εταιρίας για νέα έργα εξωτερικού. Προτεραιότητα δίδεται σε χώρες που ήδη εκτελούνται έργα από υποκαταστήματα εξωτερικού της Εταιρίας καθώς και εταιρίες του Ομίλου (Ρουμανία, Ιορδανία, Κύπρος, Αλβανία), αλλά και στις υπόλοιπες Βαλκανικές χώρες.

3. Η συμμετοχή στην ανάληψη ιδιωτικών αναπτυξιακών έργων.

Σε κάθε περίπτωση σταθερή επιδίωξη της Εταιρίας αποτελεί γενικότερα η εξυγίανση και βελτίωση των οικονομικών δομών και μεγεθών της ίδιας και του Ομίλου στον οποίο ανήκει, η οποία έχει επιτευχθεί σε μεγάλο βαθμό κατά τη χρήση 2012.

ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας ανέρχεται σε € 123.750.000 διαιρούμενο σε 82.500.000 μετοχές ονομαστικής αξίας € 1,50 εκάστη.

Εντός της χρήσης 2012 δεν πραγματοποιήθηκαν μεταβολές στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας

ΙΔΙΕΣ ΜΕΤΟΧΕΣ

Η Εταιρία δεν κατέχει ίδιες μετοχές.

ΜΕΡΙΣΜΑΤΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ

Για τη χρήση 2012 η Εταιρία δεν θα διανείμει μέρισμα στους μετόχους λόγω σωρευμένων ζημιών παλαιότερων χρήσεων.

ΧΡΗΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΠΙΣΤΩΤΙΚΩΝ ΜΕΣΩΝ

Η Εταιρία χρησιμοποιεί συνήθη χρηματοπιστωτικά μέσα σε ευρώ, ενώ δε χρησιμοποιεί μέσα για την αντιστάθμιση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, και ως εκ τούτου δεν υφίσταται υποχρέωση εφαρμογής των αντίστοιχων λογιστικών πολιτικών.

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΕΥΘΥΝΗ

Η ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. εφαρμόζει : Σύστημα Διαχείρισης Ποιότητας, σύμφωνα με το (α) διεθνές πρότυπο EN ISO 9001:2008, Σύστημα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης, (β) το διεθνές πρότυπο EN ISO 14001:2004 και Σύστημα Διαχείρισης Υγείας & Ασφάλειας στην Εργασία και (γ) το διεθνές πρότυπο OHSAS 18001:2007 για το πεδίο εφαρμογής «Ανάπτυξη, κατασκευή και διαχείριση σύνθετων τεχνικών υπογείων, συγκοινωνιακών, υδραυλικών, λιμενικών, οικοδομικών, ηλεκτρομηχανολογικών, βιομηχανικών, ενεργειακών και περιβαλλοντικών έργων υποδομής Δημόσιου και Ιδιωτικού τομέα», τα οποία έχουν πιστοποιηθεί από το διαπιστευμένο Φορέα Πιστοποίησης TÜV NORD. Τα Πιστοποιητικά της εταιρίας έχουν ισχύ μέχρι την 23.07.2014 για το πρώτο Σύστημα και μέχρι την 12.09.2013 για τα άλλα δύο.

Μέσω της εφαρμογής, του ελέγχου, της παρακολούθησης και της βελτίωσης των Συστημάτων Διαχείρισης Ποιότητας, Περιβάλλοντος, Υγείας & Ασφάλειας στην Εργασία, η Εταιρία ανταποκρίνεται με επιτυχία στις απαιτήσεις των νέων διεθνών συνθηκών.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΧΡΗΣΗΣ 1/1-31/12/2012

Στα πλαίσια αναδιάρθρωσης και αναδιοργάνωσης των δομών της Εταιρίας γίνεται ανασκόπηση σε όλα τα επίπεδα οργάνωσης και διαδικασιών της, με σκοπό τη βελτίωση των Συστημάτων και την απρόσκοπτη εφαρμογή τους, τόσο εσωτερικά, όσο και στα έργα που αναλαμβάνει, με κύριους άξονες:

- τη συμμόρφωση προς τις προδιαγραφές και τους όρους των συμβάσεων (ΠΟΙΟΤΗΤΑ),
- την έγκαιρη παράδοση στους πελάτες της (ΧΡΟΝΟΣ),
- την ολοκλήρωση χωρίς ατύχημα (ΑΣΦΑΛΕΙΑ),
- το σεβασμό και τη διαφύλαξη της ακεραιότητας του περιβάλλοντος καθ' όλη τη διάρκεια κατασκευής (ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ),
- τη δημιουργία και τη διατήρηση του βέλτιστου δυνατού εργασιακού περιβάλλοντος και τη συμβολή στην αντιμετώπιση περιβαλλοντικών και κοινωνικών ζητημάτων (ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΕΥΘΥΝΗ).

Έτσι επιτυγχάνεται τόσο η καθετοποίηση, όσο και η βελτιστοποίηση των λειτουργιών της Εταιρίας. Μέσω της δέσμευσης της Διοίκησης, της αξιοποίησης του έμπειρου στελεχιακού δυναμικού της, της διατήρησης, της ανάπτυξης και της συνεχούς βελτίωσης των δομών, η ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. καταβάλλει κάθε προσπάθεια για τη συνεπή επίτευξη των στόχων που έχουν τεθεί στην Πολιτική της εταιρίας, ώστε να διασφαλίσει:

- τη διατήρηση της υψηλής αξιοπιστίας σε ότι αφορά την ποιότητα και το χρόνο περαίωσης των Έργων, επιτυγχάνοντας παράλληλα ένα ικανοποιητικό οικονομικό αποτέλεσμα στην Εταιρία και κατ' επέκταση στους Μετόχους της,
- το καλό κλίμα συνεργασίας με τους πελάτες της, αφού αποτελεί πεποίθηση ότι η τελική επιτυχία είναι αποτέλεσμα κοινών προσπαθειών τόσο του Κυρίου του Έργου όσο και του Αναδόχου,
- την άριστη επικοινωνία, το φιλικό κλίμα μεταξύ των εργαζομένων και τη διαρκή επιμόρφωση του συνόλου του προσωπικού, αφού οι ραγδαίες εξελίξεις της εποχής επιβάλλουν εγρήγορση για διατήρηση της ανταγωνιστικότητας στο διεθνές περιβάλλον,
- τη δημιουργία κλίματος εμπιστοσύνης, την καλή επικοινωνία, τη δίκαιη αντιμετώπιση και το σεβασμό της προσωπικότητας των εργαζομένων,
- τη διαρκή προσήλωση στην ανάπτυξη και τη διατήρηση τεχνογνωσίας,
- τις διαρκείς και συντονισμένες ενέργειες για αποφυγή και πρόληψη της ρύπανσης του περιβάλλοντος,
- την ευαισθησία σε θέματα Υγείας, Υγιεινής και Ασφάλειας,
- την προσήλωση σε θέματα Κοινωνικής Υπευθυνότητας.

Η συνέπεια της Εταιρίας με τις ανωτέρω αρχές αποτελεί παράδοση και κεφάλαιο που αποκτήθηκε σε χρονικό διάστημα μεγαλύτερο των εξήντα ετών συνεχούς λειτουργίας και αποτελεί βασικό εφόδιο στη συνέχιση και στην ανάπτυξη των δραστηριοτήτων της με επιτυχία, τόσο στην Ελλάδα όσο και στο Εξωτερικό.

ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

Η Εταιρία και οι επιχειρήσεις του Ομίλου εκτίθενται στους συνήθεις χρηματοοικονομικούς κινδύνους που διέπουν τη λειτουργία ομοειδών επιχειρήσεων, όπως κίνδυνοι αγοράς, συναλλαγματικοί, πιστωτικοί, ρευστότητας, ταμειακών ροών και κίνδυνοι εύλογης αξίας από μεταβολές επιτοκίων. Πιθανοί πρόσθετοι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που επί του παρόντος δεν είναι γνωστοί ή που θεωρούνται επουσιώδεις, μπορεί να επιδράσουν δυσμενώς στις επιχειρηματικές δραστηριότητες, τη χρηματοοικονομική κατάσταση, τα αποτελέσματα και τις προοπτικές του Ομίλου. Η σειρά παράθεσης των κινδύνων δεν παραπέμπει σε κατάταξη τους όσον αφορά στη βαρύτητα ή στην πιθανότητα πραγματοποίησης καθενός από αυτούς.

- Κίνδυνος αγοράς
- Συναλλαγματικός κίνδυνος – Κίνδυνος δραστηριοποίησης σε χώρες του εξωτερικού
- Πιστωτικός και κίνδυνος ρευστότητας
- Κίνδυνος ταμειακών ροών και μεταβολών εύλογης αξίας λόγω διακυμάνσεων στα επιτόκια
- Εξάρτηση από συμβάσεις έργων
- Εξάρτηση των εργασιών του Ομίλου από συγκεκριμένους πελάτες
- Εξάρτηση από το εργοληπτικό πτυχίο
- Συμμετοχή σε κοινοπραξίες
- Εποχικότητα εργασιών
- Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις
- Εξάρτηση από διευθυντικά στελέχη
- Πολιτικές και Οικονομικές Εξελίξεις

Οι ως άνω κίνδυνοι παρατίθενται αναλυτικά στο κεφ.7 με τίτλο «Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου» των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρίας.

ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ

1. Υποκατάστημα με επωνυμία εξωτερικού: ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

Δ/νση: Σοφούλη 2, Μέγαρο Σιαντεκλαίρ, 2^{ος} όροφος, 1096, Λευκωσία, Κύπρος

2. Υποκατάστημα με επωνυμία εξωτερικού: ΑΕΓΕΚ S.A. ATENA SUCURSALA

Δ/νση: Lipscani 102, όροφος V, Βουκουρέστι, Ρουμανία

3. Υποκατάστημα με επωνυμία εξωτερικού: ΑΕΓΕΚ CONSTRUCTIONS S.A. ATENA SUCURSALA LIPSCANI BUCURESTI ROMANIA Δ/νση: Lipscani 102, όροφος V, Βουκουρέστι, Ρουμανία.

4. Υποκατάστημα με επωνυμία εξωτερικού: ΑΕΓΕΚ CONSTRUCTIONS AE

Δ/νση: Rr. Deshmoret e 4 Shkyrtit "Sky Tower" Bldg, 3rd floor Tirana, Albania, Αλβανία.

ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΧΡΗΣΗΣ 1/1-31/12/2012

Το Διοικητικό Συμβούλιο εγκρίνει ομόφωνα την παραπάνω Έκθεση Διαχείρισης για να υποβληθεί στην Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

Μαρούσι, 24 Απριλίου 2013

Το Διοικητικό Συμβούλιο

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ &
ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

Ιωάννης Κ. Μαρούλης

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ιωάννης Σ. Τσιτσιλώνης

ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΧΡΗΣΗΣ 1/1-31/12/2012

ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε

ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2012

που έληξε την 31/12/2012

(δημοσιευόμενα βάσει του ν. 2190/1920, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες και ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΛΠ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ. Ο αναγνώστης που επιζητά να αντλήσει ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της, πρέπει να εξασφαλίσει πρόσβαση στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις που προβλέπουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα καθώς και στην έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή.

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	
Διεύθυνση έδρας Εταιρίας:	Αμαρουσίου- Χαλανδρίου 18-20, 151 25 Μαρούσι
Ημερομηνία Σύστασης & Διάρκεια Εταιρίας	1998, Διάρκεια: 50 έτη
Κύρια Δραστηριότητα:	Κατασκευή τεχνικών έργων
Αριθμός μητρώου Ανωνύμων Εταιριών:	ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ Α.Ε. 41846/01ΑΤ/Β/98/394
Αρμόδια Νομαρχία (ή Πρωτοδικείο):	Νομαρχία Ανατ.Αθήνας
Α.Φ.Μ.	094533387
Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:	Ιωάννης Μαρούλης, Πρόεδρος & Διευθ. Σύμβουλος Μιχαήλ Σίμας, Αντιπρόεδρος Αθανασία Μαρούλη, Μέλος Ιωάννης Τσιτσιλώνης, Μέλος Μιχαήλ Κοράλλης, Μέλος Βασίλειος Κωνσταντίνου, Μέλος Δημήτριος Λύκος, Μέλος
Ημερομηνία Λήξεως της τρέχουσας Χρήσεως:	31/12/2012
Διάρκεια Χρήσεως (σε μήνες):	12
Τύπος των Οικονομικών Καταστάσεων (από τις οποίες αντλήθηκαν τα συνοπτικά στοιχεία) :	Ετήσιες
Ημερομηνία έγκρισης των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων (από τις οποίες αντλήθηκαν τα συνοπτικά στοιχεία) :	24/4/2013
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής & Ελεγκτική εταιρία:	Θεόδωρος Γ. Ζερβός (Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. 17591) TMS Ανώνυμη Εταιρεία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών (Α.Μ. ΣΟΕΛ 166)
Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών:	Γνώμη με επιφύλαξη – Θέματα Έμφασης

ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΧΡΗΣΗΣ 1/1-31/12/2012

Α. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

	ΣΗΜ.	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
		31/12/2012	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2011
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία					
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	11.12	40.124,65	45.085,11	39.817,77	44.683,25
Επενδύσεις σε ακίνητα	11.13	1.067,54	1.076,86	1.067,54	1.076,86
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	11.14	13,03	45,97	13,03	45,97
Συμμετοχές σε επιχειρήσεις	11.15	249,50	184,63	1.994,81	1.999,94
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	11.16	17.713,46	17.969,58	17.414,17	17.548,61
Σύνολο μη κυκλοφορούντων στοιχείων		59.168,18	64.362,15	60.307,32	65.354,63
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					
Αποθέματα	11.18	9.704,52	10.243,43	5.606,02	6.098,54
Απαιτήσεις από πελάτες	11. 19-20	186.883,46	155.333,77	167.189,73	136.499,34
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	11. 21-23	74.272,58	90.076,35	82.662,86	96.219,79
Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα	11.24	5.392,71	3.169,22	3.438,79	1.282,49
Περιουσιακά στοιχεία διακοπτόμενης δραστηριότητας	11.32	0,00	4.757,76	0,00	0,00
Σύνολο κυκλοφορούντων στοιχείων		276.253,27	263.580,53	258.897,40	240.100,16
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		335.421,45	327.942,68	319.204,72	305.454,79

ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΧΡΗΣΗΣ 1/1-31/12/2012

ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

	ΣΗΜ.	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
		31/12/2012	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2011
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	11.31				
Μετοχικό Κεφάλαιο (α)		123.750,00	123.750,00	123.750,00	123.750,00
Λοιπά στοιχεία καθαρής θέσης μετόχων εταιρίας (β)		-93.422,23	-61.129,17	-79.929,50	-46.881,04
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής (γ)=(α)+(β)		30.327,77	62.620,83	43.820,50	76.868,96
Δικαιώματα Μειοψηφίας (δ)		-8,18	2,32	0,00	0,00
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (ε)=(γ)+(δ)		30.319,59	62.623,15	43.820,50	76.868,96
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	11.26	38.500,00	57.100,00	38.500,00	57.100,00
Μακρ/σμες αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	11.30	7.311,54	10.053,17	4.938,21	7.862,59
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	11.29	17.148,26	18.908,76	16.027,39	17.786,56
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων		62.959,80	86.061,93	59.465,60	82.749,15
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	11.26	139.157,92	82.289,13	139.157,92	82.289,06
Εμπορικές υποχρεώσεις και προκαταβολές	11.27	98.539,23	82.392,65	72.580,58	51.130,94
Φορολογικές υποχρεώσεις	11.28	4.444,91	13.010,94	4.180,12	12.416,68
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων		242.142,06	177.692,72	215.918,62	145.836,68
Υποχρεώσεις διακοπτόμενης δραστηριότητας	11.33	0,00	1.564,88	0,00	0,00
Σύνολο υποχρεώσεων (στ)		305.101,86	265.319,53	275.384,22	228.585,83
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (ζ)=(ε)+(στ)		335.421,45	327.942,68	319.204,72	305.454,79

ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΧΡΗΣΗΣ 1/1-31/12/2012

Β. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

	ΣΗΜ	Ο ΟΜΙΛΟΣ (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)		Ο ΟΜΙΛΟΣ (διακοπόμενες δραστηριότητες)		Ο ΟΜΙΛΟΣ (σύνολο δραστηριοτήτων)	
		1/1-31/12/2012	1/1-31/12/2011	1/1-31/12/2012	1/1-31/12/2011	1/1-31/12/2012	1/1-31/12/2011
Κύκλος εργασιών (Πωλήσεις):	11.2-3	89.556,13	151.534,56	0,00	-283,76	89.556,13	151.250,80
Κόστος πωλήσεων	11.4	-94.001,93	-125.799,06	0,00	-288,19	-94.001,93	-126.087,25
Μικτά κέρδη		-4.445,80	25.735,50	0,00	-571,95	-4.445,80	25.163,55
Άλλα έσοδα	11.7	6.712,00	6.636,80	0,00	50,79	6.712,00	6.687,59
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	11.5	-9.294,37	-10.628,20	0,00	-69,83	-9.294,37	-10.698,03
Κέρδη/(Ζημιές) από συμμετοχή σε κοιν/ξίες	11.7	-2.000,08	-1.309,36	0,00	0,00	-2.000,08	-1.309,36
Άλλα έξοδα	11.7	-9.312,00	-8.361,35	0,00	-73,75	-9.312,00	-8.435,10
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων		-12.071,64	18.653,27	0,00	-638,51	-12.071,64	18.014,76
Αποσβέσεις	11.6	-6.268,62	-6.579,88	0,00	-26,23	-6.268,62	-6.606,11
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		-18.340,27	12.073,39	0,00	-664,74	-18.340,27	11.408,65
Χρηματοοικονομικά έσοδα	11.8	416,37	83,83	0,00	0,93	416,37	84,76
Χρηματοοικονομικά έξοδα	11.8	-12.977,89	-10.566,61	0,00	-59,25	-12.977,89	-10.625,86
Κέρδη προ φόρων		-30.901,79	1.590,61	0,00	-723,06	-30.901,79	867,55
Μείον Φόροι	11.9	-1.173,30	10.297,55	0,00	-58,13	-1.173,30	10.239,42
Κέρδη μετά από φόρους (Α)		-29.728,49	-8.706,94	0,00	-664,93	-29.728,49	-9.371,87
Κατανέμονται σε:							
Ιδιοκτήτες μητρικής		-29.716,51	-8.704,95	0,00	-664,93	-29.716,51	-9.369,88
Δικαιώματα μειοψηφίας		-11,97	-1,99	0,00	0,00	-11,97	-1,99
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)		-531,84	5.163,19	0,00	0,00	-531,84	5.163,19
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α)+(Β)		-30.260,33	-3.541,76	0,00	-664,93	-30.260,33	-4.208,68
Ιδιοκτήτες μητρικής		-30.248,36	-3.539,77	0,00	-664,93	-30.248,36	-4.206,69
Δικαιώματα μειοψηφίας		-11,97	-1,99	0,00	0,00	-11,97	-1,99
Αριθμός μετοχών (τεμάχια)		82.500.000	82.500.000	82.500.000	82.500.000	82.500.000	82.500.000
Μέσος σταθμικός αριθμός μετοχών (τεμ)		82.500.000	82.500.000	82.500.000	82.500.000	82.500.000	82.500.000
Βασικά κέρδη/(ζημιές) μετά από φόρους ανά (σταθμ.) μετοχή -(σε €)	11.10	-0,3602	-0,1055		-0,0081	-0,3602	-0,1136

ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΧΡΗΣΗΣ 1/1-31/12/2012

	ΣΗΜ	Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
		1/1- 31/12/2012	1/1- 31/12/2011
Κύκλος εργασιών (Πωλήσεις):	11. 2-3	74.310,72	133.462,58
Κόστος πωλήσεων	11.4	-81.482,25	-110.983,75
Μικτά κέρδη		-7.171,54	22.478,83
Άλλα έσοδα	11.7	6.511,99	5.076,29
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	11.5	-8.690,22	-9.951,52
Κέρδη/(Ζημιές) από συμμετοχή σε κοιν/ξίες	11.7	-4.422,59	-779,08
Άλλα έξοδα	11.7	-8.019,78	-6.984,05
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων		-15.760,09	16.167,99
Αποσβέσεις	11.6	-6.032,04	-6.327,52
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		-21.792,13	9.840,47
Χρηματοοικονομικά έσοδα	11.8	199,58	29,76
Χρηματοοικονομικά έξοδα	11.8	-11.837,01	-9.488,08
Κέρδη προ φόρων		-33.429,56	382,15
Μείον Φόροι	11.9	-1.361,11	9.682,79
Κέρδη μετά από φόρους (Α)		-32.068,45	-9.300,64
Κατανέμονται σε:			
Ιδιοκτήτες μητρικής		-32.068,45	-9.300,64
Δικαιώματα μειοψηφίας		0,00	0,00
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)		-980,01	5.005,09
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α)+(Β)		-33.048,46	-4.295,55
Ιδιοκτήτες μητρικής		-33.048,46	-4.295,55
Δικαιώματα μειοψηφίας		0,00	0,00
Αριθμός μετοχών (τεμάχια)		82.500.000	82.500.000
Μέσος σταθμικός αριθμός μετοχών (τεμ)		82.500.000	82.500.000
Βασικά κέρδη/(ζημιές) μετά από φόρους ανά (σταθμ.) μετοχή -(σε €)	11.10	-0,3887	-0,1127

ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΧΡΗΣΗΣ 1/1-31/12/2012

Γ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

ΚΙΝΗΣΗ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ - ΟΜΙΛΟΣ	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Λοιπά Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο προ δικαιωμάτων μειοψηφίας	Δικαιώματα μειοψηφίας	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπα 01/01/2012	123.750,00	14.353,98	16.329,83	-91.812,98	62.620,83	2,32	62.623,15
Διόρθωση λογιστικών λαθών προηγούμενων περιόδων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αναπροσαρμοσμένα ίδια κεφάλαια έναρξης περιόδου (1/1/2012)	123.750,00	14.353,98	16.329,83	-91.812,98	62.620,83	2,32	62.623,15
Μεταβολή ιδίων κεφαλαίων περιόδου 1/1- 31/12/2012							
Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απ' ευθείας στην καθαρή θέση	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταβολές στο πλεόνασμα αναπροσαρμογής παγίων	0,00	0,00	-1.556,37	112,95	-1.443,42	0,00	-1.443,42
Αναβαλλόμενη φορολογία	0,00	0,00	310,27	-310,27	0,00	0,00	0,00
Διαφορές από τη μετατρ. των οικ.κατ/σεων σε ξένο νόμισμα	0,00	0,00	911,60	-1,50	910,10	1,47	911,57
Λοιπά Συνολικά Έσοδα μετά από φόρους	0,00	0,00	-334,50	-198,82	-533,32	1,47	-531,84
Κέρδη/ (ζημιές) περιόδου μετά από φόρους	0,00	0,00	0,00	-29.716,52	-29.716,52	-11,97	-29.728,49
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αύξηση/ μείωση μετοχικού κεφαλαίου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
(Αγορές)/ πωλήσεις ιδίων μετοχών	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Διαφορά από μη ενοποίηση θυγατρικών	0,00	0,00	0,13	-2.043,36	-2.043,23	0,00	-2.043,23
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Συνολική μεταβολή ιδίων κεφαλαίων περιόδου	0,00	0,00	-334,37	-31.958,70	-32.293,07	-10,50	-32.303,57
Υπόλοιπο ιδίων κεφαλαίων την 31/12/12	123.750,00	14.353,98	15.995,46	-123.771,69	30.327,77	-8,18	30.319,59

ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΧΡΗΣΗΣ 1/1-31/12/2012

ΚΙΝΗΣΗ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ - ΟΜΙΛΟΣ	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Λοιπά Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο προ δικαιωμάτων μειοψηφίας	Δικαιώματα μειοψηφίας	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπα 01/01/2011	123.750,00	14.353,98	11.170,94	-82.443,09	66.831,83	0,00	66.831,83
Διόρθωση λογιστικών λαθών προηγούμενων περιόδων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αναπροσαρμοσμένα ίδια κεφάλαια έναρξης περιόδου (1/1/2011)	123.750,00	14.353,98	11.170,94	-82.443,09	66.831,83	0,00	66.831,83
Μεταβολή ιδίων κεφαλαίων περιόδου 1/1- 31/12/2011							
Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απ' ευθείας στην καθαρή θέση	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4,28	4,28
Μεταβολές στο πλεόνασμα αναπροσαρμογής παγίων	0,00	0,00	5.783,83	0,00	5.783,83	0,00	5.783,83
Αναβαλλόμενη φορολογία	0,00	0,00	-1.156,77	0,00	-1.156,77	0,00	-1.156,77
Διαφορές από τη μετατρ. των οικ.κατ/σεων σε ξένο νόμισμα	0,00	0,00	531,83	0,00	531,83	0,03	531,83
Λοιπά Συνολικά Έσοδα μετά από φόρους	0,00	0,00	5.158,89	0,00	5.158,89	4,31	5.163,19
Κέρδη/ (ζημιές) περιόδου μετά από φόρους	0,00	0,00	0,00	-9.369,88	-9.369,88	-1,99	-9.371,87
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αύξηση/ μείωση μετοχικού κεφαλαίου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
(Αγορές)/ πωλήσεις ιδίων μετοχών	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Έσοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Συνολική μεταβολή ιδίων κεφαλαίων περιόδου	0,00	0,00	5.158,89	-9.369,88	-4.210,99	2,32	-4.208,67
Υπόλοιπο ιδίων κεφαλαίων την 31/12/11	123.750,00	14.353,98	16.329,83	-91.812,98	62.620,83	2,32	62.623,15

ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΧΡΗΣΗΣ 1/1-31/12/2012

ΚΙΝΗΣΗ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ – ΕΤΑΙΡΙΑ	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Λοιπά Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο προ δικαιωμάτων μειοψηφίας	Δικαιώματα μειοψηφίας	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπα 01/01/2012	123.750,00	14.353,98	19.044,36	-80.279,38	76.868,96	0,00	76.868,96
Διόρθωση λογιστικών λαθών προηγούμενων περιόδων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αναπροσαρμοσμένα ίδια κεφάλαια έναρξης περιόδου (1/1/2011)	123.750,00	14.353,98	19.044,36	-80.279,38	76.868,96	0,00	76.868,96
Μεταβολή ιδίων κεφαλαίων περιόδου 1/1- 31/12/2012							
Μεταβολές στο πλεόνασμα αναπροσαρμογής παγίων	0,00	0,00	-1556,37	112,95	-1.443,42	0,00	-1.443,42
Αναβαλλόμενη φορολογία	0,00	0,00	310,27	-310,27	0,00	0,00	0,00
Διαφορές από τη μετατρ.των οικ.κατ/σεων σε ξένο νόμισμα	0,00	0,00	463,41	0,00	463,41	0,00	463,41
Λοιπά Συνολικά Έσοδα μετά από φόρους	0,00	0,00	-782,69	-197,32	-980,01	0,00	-980,01
Κέρδη/ (ζημιές) περιόδου μετά από φόρους	0,00	0,00	0,00	-32.068,45	-32.068,45	0,00	-32.068,45
Αύξηση/ μείωση μετοχικού κεφαλαίου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
(Αγορές)/ πωλήσεις ιδίων μετοχών	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Έσοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Συνολική μεταβολή ιδίων κεφαλαίων περιόδου	0,00	0,00	-782,69	-32.265,77	-33.048,46	0,00	-33.048,46
Υπόλοιπο ιδίων κεφαλαίων την 31/12/12	123.750,00	14.353,98	18.261,67	-112.545,15	43.820,50	0,00	43.820,50

ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΧΡΗΣΗΣ 1/1-31/12/2012

ΚΙΝΗΣΗ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ – ΕΤΑΙΡΙΑ	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Λοιπά Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο προ δικαιωμάτων μειοψηφίας	Δικαιώματα μειοψηφίας	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπα 01/01/2011	123.750,00	14.353,98	14.039,27	-70.978,74	81.164,51	0,00	81.164,51
Διόρθωση λογιστικών λαθών προηγούμενων περιόδων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αναπροσαρμοσμένα ίδια κεφάλαια έναρξης περιόδου (1/1/2011)	123.750,00	14.353,98	14.039,27	-70.978,74	81.164,51	0,00	81.164,51
Μεταβολή ιδίων κεφαλαίων περιόδου 1/1- 31/12/2011							
Μεταβολές στο πλεόνασμα αναπροσαρμογής παγίων	0,00	0,00	5.783,83	0,00	5.783,83	0,00	5.783,83
Αναβαλλόμενη φορολογία	0,00	0,00	-1.156,77	0,00	-1.156,77	0,00	-1.156,77
Διαφορές από τη μετατρ. των οικ.κατ/σεων σε ξένο νόμισμα	0,00	0,00	378,03	0,00	378,03	0,00	378,03
Λοιπά Συνολικά Έσοδα μετά από φόρους	0,00	0,00	5.005,09	0,00	5.005,09	0,00	5.005,09
Κέρδη/ (ζημιές) περιόδου μετά από φόρους	0,00	0,00	0,00	-9.300,64	-9.300,64	0,00	-9.300,64
Αύξηση/ μείωση μετοχικού κεφαλαίου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
(Αγορές)/ πωλήσεις ιδίων μετοχών	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Συνολική μεταβολή ιδίων κεφαλαίων περιόδου	0,00	0,00	5.005,09	-9.300,64	-4.295,55	0,00	-4.295,55
Υπόλοιπο ιδίων κεφαλαίων την 31/12/11	123.750,00	14.353,98	19.044,36	-80.279,38	76.868,96	0,00	76.868,96

ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΧΡΗΣΗΣ 1/1-31/12/2012

Δ. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (έμμεση μέθοδος)	Ο ΟΜΙΛΟΣ (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)		Ο ΟΜΙΛΟΣ (διακοπόμενες δραστηριότητες)		Ο ΟΜΙΛΟΣ (σύνολο δραστηριοτήτων)	
	1/1-31/12/12	1/1-31/12/11	1/1-31/12/12	1/1-31/12/11	1/1-31/12/12	1/1-31/12/11
Λειτουργικές Δραστηριότητες						
Κέρδη προ φόρων	-30.901,79	1.590,61	0,00	-723,06	-30.901,79	867,55
Πλέον / μείον προσαρμογές για:						
Αποσβέσεις	6.268,62	6.579,88	0,00	26,23	6.268,62	6.606,11
Προβλέψεις	-457,46	149,82	0,00	0,00	-457,46	149,82
Συναλλαγματικές διαφορές	825,94	226,79	0,00	0,00	825,94	226,79
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	24,90	942,72	0,00	3,48	24,90	946,20
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	13.690,11	11.137,73	0,00	59,24	13.690,11	11.196,97
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογ/σμών κεφαλαίου κίνησης κλπ λειτουργ. δραστηριότητες:						
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	1.082,46	3.468,49	0,00	-30,76	1.082,46	3.437,73
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	-28.387,82	-25.338,45	0,00	1.285,14	-28.387,82	-24.053,31
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	15.541,27	-16.155,06	0,00	-898,70	15.541,27	-17.053,76
<i>Μείον:Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα καταβεβλημένα</i>	12.550,59	9.661,37	0,00	59,24	12.550,59	9.720,61
Πληρωμές φόρων	483,55	322,74	0,00	28,58	483,55	351,32
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	-35.347,91	-27.381,58	0,00	-366,25	-35.347,91	-27.747,83
Επενδυτικές Δραστηριότητες						
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοιν/ξίων & λοιπών επενδύσεων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αγορά ενσώματων & άυλων παγίων περιουσι.στοιχείων	-2.647,61	-3.600,19	0,00	0,00	-2.647,61	-3.600,19
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων & άυλων παγίων	143,90	28,61	0,00	-21,83	143,90	6,78
Τόκοι εισπραχθέντες	229,98	83,81	0,00	0,63	229,98	84,44
Μερίσματα εισπραχθέντα	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	-2.273,73	-3.487,77	0,00	-21,20	-2.273,73	-3.508,97
Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες						
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0,00	4,28	0,00	0,00	0,00	4,28
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	86.679,27	146.580,79	0,00	0,00	86.679,27	146.580,79
Εξοφλήσεις δανείων	-46.725,54	-118.272,76	0,00	0,00	-46.725,54	-118.272,76
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	-108,62	-3.281,47	0,00	0,00	-108,62	-3.281,47
Μερίσματα πληρωθέντα	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	39.845,11	25.030,84	0,00	0,00	39.845,11	25.030,84
Καθαρή αύξηση (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)	2.223,47	-5.838,51	0,00	-387,45	2.223,47	-6.225,96
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	3.169,24	9.007,73	0,00	462,36	3.169,24	9.470,09
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	5.392,71	3.169,22	0,00	74,91	5.392,71	3.244,13

ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΧΡΗΣΗΣ 1/1-31/12/2012

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (έμμεση μέθοδος)	Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1-31/12/12	1/1-31/12/11
Λειτουργικές Δραστηριότητες		
Κέρδη προ φόρων	-33.429,56	382,15
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	6.032,04	6.327,52
Προβλέψεις	-457,46	149,82
Συναλλαγματικές διαφορές	377,77	73,07
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	91,91	995,19
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	12.478,78	10.059,20
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογ/σμών κεφαλαίου κίνησης κλπ λειτουργ.δραστηριότητες:		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	492,49	1.109,15
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	-24.237,13	-25.991,71
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	15.251,61	-10.280,77
<i>Μείον:Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα καταβεβλημένα</i>	11.339,26	8.582,84
Πληρωμές φόρων	483,55	322,74
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	-35.222,36	-26.081,96
Επενδυτικές Δραστηριότητες		
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοιν/ξιών & λοιπών επενδύσεων	0,00	-10,00
Αγορά ενσώματων & άυλων παγίων περιουσι.στοιχείων	-2.623,48	-3.567,49
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων & άυλων παγίων	143,90	28,61
Τόκοι εισπραχθέντες	13,19	29,76
Μερίσματα εισπραχθέντα	0,00	0,00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	-2.466,39	-3.519,12
Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες		
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0,00	0,00
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	86.679,27	146.580,79
Εξοφλήσεις δανείων	-46.725,61	-118.272,76
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	-108,62	-3.281,47
Μερίσματα πληρωθέντα	0,00	0,00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	39.845,04	25.026,56
Καθαρή αύξηση (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)	2.156,29	-4.574,52
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	1.282,50	5.857,01
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	3.438,79	1.282,49

Ε. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι ενοποιημένες και μη ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ, της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2012, που καλύπτουν την περίοδο από την 1^η Ιανουαρίου έως και την 31^η Δεκεμβρίου 2012, έχουν συνταχθεί με βάση:

- την αρχή του ιστορικού κόστους, όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε τρέχουσες αξίες,
- την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern),
- την αρχή αυτοτέλειας των χρήσεων,
- την ομοιομορφία παρουσίασης,
- τη σημαντικότητα των στοιχείων

και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) τα οποία έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των ερμηνειών τους, που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (I.F.R.I.C.) της IASB και τα οποία έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου για την χρονική περίοδο 1/1-31/12/2010 έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ). Η ημερομηνία μετάβασης της Εταιρείας στα ΔΠΧΑ είναι η 1η Ιανουαρίου 2004. Οι λογιστικές αρχές που αναφέρονται παρακάτω έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται.

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση εκτιμήσεων και κρίσης κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών από την Εταιρεία. Η Διοίκηση χρησιμοποιεί όλες τις πληροφορίες που διαθέτει κατά την σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων και αναμορφώνει τα κονδύλια όπου αυτό κριθεί απαραίτητο βάσει των αρχών και κανόνων που τίθενται από το πλαίσιο των ΔΠΧΑ.

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση εκτιμήσεων και κρίσης από τη Διοίκηση κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών που έχουν υιοθετηθεί. Παρά το γεγονός ότι οι παραπάνω εκτιμήσεις βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης της Εταιρείας και του Ομίλου σύμφωνα με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτές. Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα ΔΠΧΠΑ όπως αυτά έχουν εκδοθεί από το ΣΔΛΠ και έχουν υιοθετηθεί από την ΕΕ. Ο Όμιλος δεν επηρεάζεται από τις διατάξεις που αφορούν στην αντιστάθμιση χαρτοφυλακίου καταθέσεων, όπως παρουσιάζεται στο ΔΛΠ 39.

Νέα λογιστικά πρότυπα και ερμηνείες των ΔΠΧΑ με ισχύ από το 2012, που αφορούν τον Όμιλο

Οι λογιστικές αρχές που ακολούθησε η Εταιρία και ο Όμιλος, για τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της περιόδου 1/1-31/12/2012, είναι συνεπείς με αυτές που περιγράφονται στις δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 31.12.2011, αφού ληφθούν υπόψη οι κατωτέρω τροποποιήσεις που εκδόθηκαν από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική κατά τους ειδικότερους χρόνους που μνημονεύονται κατά περίπτωση κατωτέρω:

(α) Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις και βελτιώσεις υφιστάμενων προτύπων που υιοθετήθηκαν από τον Όμιλο

Τα νέα πρότυπα, οι τροποποιήσεις και οι βελτιώσεις υφιστάμενων προτύπων, των οποίων η εφαρμογή είναι υποχρεωτική για τις χρήσεις με έναρξη την 1 Ιανουαρίου 2012, παρατίθενται παρακάτω.

ΔΠΧΑ 7, Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις -τροποποίηση (ισχύει από 1 Ιουλίου 2011).

Μια οικονομική οντότητα μπορεί να συνάψει μία συμφωνία, όπως η πρακτορεία επιχειρηματικών απαιτήσεων, όπου ο σχετικός λογιστικός χειρισμός μπορεί ή όχι να έχει ως αποτέλεσμα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που υπόκεινται στη συμφωνία να μεταβιβασθούν σε τρίτο μέρος (συνολικά ή εν μέρει). Η τροποποίηση απαιτεί τη γνωστοποίηση πληροφοριών για το σύνολο των μεταβιβαζόμενων χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που δεν αποαναγνωρίζονται και για οποιαδήποτε συνεχιζόμενη σχέση με μεταβιβασθέντα περιουσιακά στοιχεία που αποαναγνωρίζονται, η οποία υπάρχει κατά την ημερομηνία αναφοράς, ανεξάρτητα από τον χρόνο της σχετικής μεταβίβασης. Ο Όμιλος δεν θα επηρεαστεί από την τροποποίηση αυτή, η οποία δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΛΠ 12, Φόροι εισοδήματος – τροποποίηση (ισχύει από 1 Ιανουαρίου 2012).

Έχουν γίνει τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12, 'Φόροι εισοδήματος', σχετικά με τον τρόπο μέτρησης του αναβαλλόμενου φόρου όταν τα επενδυτικά πάγια έχουν επιμετρηθεί χρησιμοποιώντας το μοντέλο της εύλογης αξίας του ΔΛΠ 40, 'Επενδυτικά πάγια'. Μια εξαίρεση έχει εισαχθεί για να συμπεριλάβει την υπόθεση ότι η λογιστική αξία ενός επενδυτικού παγίου ανακτάται εξολοκλήρου μέσω πώλησης. Επιπλέον, οι απαιτήσεις του SIC-21 Φόροι Εισοδήματος – Ανάκτηση των επανεκτιμημένων μη αποσβέσιμων περιουσιακών στοιχείων, που αντιμετωπίζουν παρόμοια ζητήματα με τα μη αποσβέσιμα περιουσιακά στοιχεία, τα οποία μετρώνται χρησιμοποιώντας το μοντέλο

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΧΡΗΣΗΣ 1/1-31/12/2012

επανεκτίμησης του ΔΛΠ 16, 'Ενσώματα Πάγια Στοιχεία', έχουν συμπεριληφθεί στο ΔΛΠ 12. Ο Όμιλος δεν θα επηρεαστεί από την τροποποίηση αυτή.

(β) Νέα πρότυπα, νέες διερμηνείες και τροποποιήσεις υφιστάμενων προτύπων για τα οποία η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική για χρήσεις με έναρξη την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2013 και δεν έχουν υιοθετηθεί πρόωρα.

Τα νέα πρότυπα, διερμηνείες και οι τροποποιήσεις υφιστάμενων προτύπων τα οποία έχουν εκδοθεί αλλά η εφαρμογή τους δεν είναι υποχρεωτική για τα οικονομικά έτη με έναρξη την 1 Ιανουαρίου 2012 και δεν έχουν πρόωρα υιοθετηθεί, παρατίθενται παρακάτω.

ΔΠΧΑ 9, Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις – τροποποίηση (ισχύει από 1 Ιανουαρίου 2015).

Με τις τροποποιήσεις του ΔΠΧΑ 9: 'Χρηματοοικονομικά μέσα', οι οικονομικές οντότητες που εφαρμόζουν το ΔΠΧΑ 9 δεν χρειάζεται να αναδημοσιεύσουν προηγούμενες περιόδους, αλλά είναι υποχρεωμένες να παρέχουν τροποποιημένες γνωστοποιήσεις. Οι νέες γνωστοποιήσεις περιλαμβάνουν αλλά δεν περιορίζονται σε:

- Αλλαγές στην ταξινόμηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, εμφανίζοντας ξεχωριστά τις αλλαγές στην λογιστική αξία με βάση τις κατηγορίες επιμετρήσεώς τους, σύμφωνα με το ΔΛΠ 39 και τις αλλαγές στην λογιστική αξία που προκύπτουν από αλλαγή στη μέθοδο επιμέτρησης, όπως από το αποσβεσμένο κόστος στην εύλογη αξία, κατά την μετάβαση στο ΔΠΧΑ 9.
- Γνωστοποιήσεις για χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που έχουν αναταξινομηθεί ώστε να αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος, ως αποτέλεσμα της μετάβασης στο ΔΠΧΑ 9, όπου θα αναφέρονται: (α) η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ή υποχρεώσεων κατά το τέλος της περιόδου αναφοράς, (β) η εύλογη αξία κέρδους ή ζημιάς που θα είχε αναγνωριστεί στα αποτελέσματα ή στα λοιπά συνολικά έσοδα κατά την περίοδο αναφοράς, εάν τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ή χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις δεν είχαν αναταξινομηθεί, (γ) το πραγματικό επιτόκιο που καθορίστηκε κατά την ημερομηνία αναταξινόμησης, (δ) τα αναγνωριζόμενα έσοδα ή έξοδα από τόκους.

Ο Όμιλος δεν έχει ακόμα αξιολογήσει την πλήρη επίδραση της τροποποίησης και δεν μπορεί να την εφαρμόσει νωρίτερα διότι δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΧΡΗΣΗΣ 1/1-31/12/2012**ΔΠΧΑ 7 , Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις – τροποποίηση** (ισχύει από 1 Ιανουαρίου 2013).

Η τροποποίηση απαιτεί την γνωστοποίηση των πληροφοριών, οι οποίες θα βοηθήσουν τους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων μιας οικονομικής οντότητας να αξιολογήσουν την επίδραση ή τη δυνητική επίδραση των συμφηφισμών, συμπεριλαμβανομένων και των δικαιωμάτων συμφηφισμού που σχετίζονται με τα αναγνωρισμένα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και τις αναγνωρισμένες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στην οικονομική θέση της οικονομικής οντότητας. Ο Όμιλος δεν έχει ακόμα αξιολογήσει την πλήρη επίδραση της τροποποίησης.

ΔΠΧΑ 9, Χρηματοοικονομικά μέσα (ισχύει από 1 Ιανουαρίου 2015).

Το ΔΠΧΑ 9 αποτελεί το πρώτο μέρος της πρώτης φάσης στο έργο του ΣΔΛΠ (Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων) για την αντικατάσταση του ΔΛΠ 39. Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9 όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρώνται αρχικά στην εύλογη αξία τους συν συγκεκριμένα κόστη συναλλαγών, στην περίπτωση ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου που δεν είναι στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Η μεταγενέστερη επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων γίνεται είτε στο αποσβεσμένο κόστος, είτε στην εύλογη αξία και εξαρτάται από το επιχειρηματικό μοντέλο της οικονομικής οντότητας σχετικά με τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και των συμβατικών ταμειακών ροών του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου. Το ΔΠΧΑ 9 απαγορεύει αναταξινομήσεις, εκτός από σπάνιες περιπτώσεις που το επιχειρηματικό μοντέλο της οικονομικής οντότητας αλλάξει, και στην προκειμένη περίπτωση η οικονομική οντότητα απαιτείται να αναταξινομήσει μελλοντικά τα επηρεαζόμενα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία. Το ΔΠΧΑ 9 αναφέρει ρητά ότι τα παρακάτω δεν αποτελούν μεταβολή στο επιχειρηματικό μοντέλο: (α) η μεταβολή στον σκοπό για τον οποίο χρησιμοποιείται συγκεκριμένο χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο (ακόμα και σε περιπτώσεις σημαντικών μεταβολών στην κατάσταση της αγοράς), (β) η προσωρινή κατάργηση συγκεκριμένης αγοράς χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και (γ) η μεταφορά χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων μεταξύ τμημάτων μιας οικονομικής οντότητας με διαφορετικά επιχειρηματικά μοντέλα.

Σύμφωνα με τις αρχές του ΔΠΧΑ 9, όλες οι επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους πρέπει να επιμετρώνται σε εύλογη αξία. Εντούτοις, η Διοίκηση έχει την επιλογή να παρουσιάζει στα λοιπά συνολικά έσοδα τα πραγματοποιηθέντα και μη πραγματοποιηθέντα κέρδη και ζημιές εύλογης αξίας συμμετοχικών τίτλων που δεν κατέχονται προς εμπορική εκμετάλλευση. Αυτός ο προσδιορισμός γίνεται κατά την αρχική αναγνώριση για κάθε ένα χρηματοοικονομικό μέσο ξεχωριστά και δεν μπορεί να αλλάξει. Τα κέρδη και οι ζημιές εύλογης αξίας δεν μεταφέρονται στα αποτελέσματα μεταγενέστερα, ενώ τα έσοδα από μερίσματα θα συνεχίσουν να αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα. Το ΔΠΧΑ 9 καταργεί την εξαίρεση της επιμέτρησης σε κόστος για τις μη εισηγμένες μετοχές και

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΧΡΗΣΗΣ 1/1-31/12/2012

τα παράγωγα σε μη εισηγμένες μετοχές, αλλά παρέχει καθοδήγηση για το πότε το κόστος μπορεί να είναι αντιπροσωπευτική εκτίμηση της εύλογης αξίας.

Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του ΔΠΧΑ 9 στις οικονομικές του καταστάσεις. Το ΔΠΧΑ 9 δεν μπορεί να εφαρμοστεί νωρίτερα από τον Όμιλο διότι δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Μόνο όταν υιοθετηθεί, θα αποφασίσει ο Όμιλος εάν θα εφαρμόσει το ΔΠΧΑ 9 νωρίτερα από την 1 Ιανουαρίου 2015.

ΔΠΧΑ 9, Χρηματοοικονομικά μέσα - τροποποίηση (ισχύει από 1 Ιανουαρίου 2015).

Το ΔΠΧΑ 9 περιλαμβάνει προϋποθέσεις για την ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων. Αντίστοιχες προϋποθέσεις για τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις προστέθηκαν, με τις περισσότερες από αυτές να μεταφέρονται αμετάβλητες από το ΔΛΠ 39. Κατά συνέπεια, μια χρηματοοικονομική υποχρέωση επιμετράται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων αν διακρατείται προς πώληση ή προσδιορίζεται ως επιμετρούμενη στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της εύλογης αξίας, και οι λοιπές υποχρεώσεις επιμετρούνται στο αποσβεσμένο κόστος. Σε αντίθεση με τις απαιτήσεις για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, οι απαιτήσεις ταξινόμησης για ενσωματωμένα παράγωγα έχουν διατηρηθεί.

Το ΔΠΧΑ 9 ορίζει ότι οι μεταβολές στην εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, οι οποίες προσδιορίζονται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων και σχετίζονται με αλλαγές στον πιστωτικό κίνδυνο της οικονομικής οντότητας, θα πρέπει να αναγνωρίζονται απευθείας στα λοιπά συνολικά έσοδα. Ωστόσο, κατ'εξαιρεση, εφόσον κάτι τέτοιο θα δημιουργούσε μια λογιστική αναντιστοιχία (όταν υπάρχει μια αντίστοιχη θέση σε περιουσιακό στοιχείο το οποίο επίσης επιμετράται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων), είναι δυνατόν να ληφθεί μια αμετάκλητη απόφαση για την αναγνώριση ολόκληρης της μεταβολής στην εύλογη αξία της χρηματοοικονομικής υποχρέωσης στα αποτελέσματα.

Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του ΔΠΧΑ 9 στις οικονομικές του καταστάσεις. Το ΔΠΧΑ 9 δεν μπορεί να εφαρμοστεί νωρίτερα από τον Όμιλο διότι δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Μόνο όταν υιοθετηθεί, θα αποφασίσει ο Όμιλος εάν θα εφαρμόσει το ΔΠΧΑ 9 νωρίτερα από την 1 Ιανουαρίου 2015.

ΔΠΧΑ 9, Χρηματοοικονομικά μέσα – τροποποίηση (ισχύει από 1 Ιανουάριο 2015).

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΧΡΗΣΗΣ 1/1-31/12/2012

Η τροποποίηση αλλάζει την ημερομηνία έναρξης ώστε το ΔΠΧΑ 9 απαιτείται να εφαρμοστεί σε ετήσιες περιόδους αρχής γενομένης από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2015. Επιτρέπεται η πρόωρη εφαρμογή. Η τροποποίηση επίσης μεταβάλλει την περίπτωση απαλλαγής από την αναδημοσίευση προηγούμενων περιόδων. Οικονομικές οντότητες που αρχικά εφαρμόζουν το ΔΠΧΑ 9 σε περιόδους που ξεκινούν: (α) πριν την 1 Ιανουαρίου 2012 δεν χρειάζεται να αναδημοσιεύσουν προηγούμενες χρήσεις και δεν απαιτείται να παρέχουν τροποποιημένες γνωστοποιήσεις, (β) από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2012 και πριν την 1 Ιανουαρίου 2013 πρέπει να επιλέξουν είτε να παρέχουν τροποποιημένες γνωστοποιήσεις είτε να αναδημοσιεύσουν προηγούμενες περιόδους, (γ) από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2013 απαιτείται να παρέχουν τροποποιημένες γνωστοποιήσεις και δεν χρειάζεται να αναδημοσιεύσει προηγούμενες περιόδους.

Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του ΔΠΧΑ 9 στις οικονομικές του καταστάσεις. Το ΔΠΧΑ 9 δεν μπορεί να εφαρμοστεί νωρίτερα από τον Όμιλο διότι δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Μόνο όταν υιοθετηθεί, θα αποφασίσει ο Όμιλος εάν θα εφαρμόσει το ΔΠΧΑ 9 νωρίτερα από την 1 Ιανουαρίου 2015.

ΔΠΧΑ 10, Ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις (ισχύει από 1 Ιανουαρίου 2014).

Το ΔΠΧΑ 10 αντικαθιστά στο σύνολό τους τις οδηγίες αναφορικά με τον έλεγχο και την ενοποίηση, που παρέχονται στο ΔΛΠ 27 και στο SIC 12. Το νέο πρότυπο αλλάζει τον ορισμό του ελέγχου ως καθοριστικού παράγοντα προκειμένου να αποφασιστεί εάν μια οικονομική οντότητα θα πρέπει να ενοποιείται. Το πρότυπο παρέχει εκτεταμένες διευκρινίσεις που υπαγορεύουν τους διαφορετικούς τρόπους κατά τους οποίους μία οικονομική οντότητα (επενδυτής) μπορεί να ελέγχει μία άλλη οικονομική οντότητα (επένδυση). Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 10, ένας επενδυτής υποχρεούται να ενοποιήσει μια επένδυση όταν πληρούνται και τα τρία κριτήρια: (α) η οικονομική οντότητα έχει δικαίωμα πάνω στην επένδυση, (β) ο επενδυτής εκτίθεται ή έχει δικαιώματα σε μεταβλητές αποδόσεις από τη συμμετοχή του στην επένδυση και (γ) ο επενδυτής έχει την δυνατότητα να επηρεάζει τις αποδόσεις.

Ο αναθεωρημένος ορισμός του ελέγχου εστιάζει στην ανάγκη να υπάρχει ταυτόχρονα το δικαίωμα (η δυνατότητα να κατευθύνονται οι δραστηριότητες που επηρεάζουν σημαντικά τις αποδόσεις) και οι μεταβλητές αποδόσεις (θετικές, αρνητικές ή και τα δύο) προκειμένου να υπάρχει έλεγχος. Τα νέο πρότυπο παρέχει επίσης διευκρινίσεις αναφορικά με συμμετοχικά δικαιώματα και δικαιώματα άσκησης βέτο (protective rights), καθώς επίσης και αναφορικά με σχέσεις πρακτόρευσης / πρακτορευομένου. Η υιοθέτηση δε θα επηρεάσει σημαντικά τον Όμιλο.

ΔΠΧΑ 11, Από κοινού συμφωνίες (ισχύει από 1 Ιανουαρίου 2014).

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΧΡΗΣΗΣ 1/1-31/12/2012

Το ΔΠΧΑ 11 παρέχει μια πιο ρεαλιστική αντιμετώπιση των από κοινού συμφωνιών εστιάζοντας στα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις, παρά στη νομική τους μορφή. Οι τύποι των συμφωνιών περιορίζονται σε δύο: από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες και κοινοπραξίες. Η μέθοδος της αναλογικής ενοποίησης δεν είναι πλέον επιτρεπτή. Οι συμμετέχοντες σε κοινοπραξίες εφαρμόζουν υποχρεωτικά την ενοποίηση με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Οι οικονομικές οντότητες που συμμετέχουν σε από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες εφαρμόζουν παρόμοιο λογιστικό χειρισμό με αυτόν που εφαρμόζουν επί του παρόντος οι συμμετέχοντες σε από κοινού ελεγχόμενα περιουσιακά στοιχεία ή σε από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες.

Το πρότυπο παρέχει επίσης διευκρινίσεις σχετικά με τους συμμετέχοντες σε από κοινού συμφωνίες, χωρίς να υπάρχει από κοινού έλεγχος. Η υιοθέτηση δε θα επηρεάσει σημαντικά τον Όμιλο.

ΔΠΧΑ 12, Γνωστοποίηση συμμετοχής σε άλλες οικονομικές οντότητες (ισχύει από 1 Ιανουαρίου 2014).

Το ΔΠΧΑ 12 αναφέρεται στις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις μιας οικονομικής οντότητας, συμπεριλαμβανομένων σημαντικών κρίσεων και υποθέσεων, οι οποίες επιτρέπουν στους αναγνώστες των οικονομικών καταστάσεων να αξιολογήσουν τη φύση, τους κινδύνους και τις οικονομικές επιπτώσεις που σχετίζονται με τη συμμετοχή της οικονομικής οντότητας σε θυγατρικές, συγγενείς, από κοινού συμφωνίες και μη ενοποιούμενες οικονομικές οντότητες (structured entities). Μία οικονομική οντότητα έχει τη δυνατότητα να προβεί σε κάποιες ή όλες από τις παραπάνω γνωστοποιήσεις χωρίς να είναι υποχρεωμένη να εφαρμόσει το ΔΠΧΑ 12 στο σύνολό του, ή το ΔΠΧΑ 10 ή 11 ή τα τροποποιημένα ΔΛΠ 27 ή 28. Το πρότυπο δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η υιοθέτηση δε θα επηρεάσει σημαντικά τον Όμιλο.

ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 11 και ΔΠΧΑ 12 (Τροποποίηση) «Οδηγία μετάβασης» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2013)

Οι τροποποιήσεις αλλάζουν την οδηγία μετάβασης έτσι ώστε να παρέχουν μεγαλύτερη ελάφρυνση από την πλήρη αναδρομική εφαρμογή. Η ημερομηνία της «πρώτης εφαρμογής» του ΔΠΧΑ 10 ορίζεται ως «η έναρξη της ετήσιας περιόδου στην οποία εφαρμόζεται το ΔΠΧΑ 10 για πρώτη φορά». Η εκτίμηση για την ύπαρξη ελέγχου πραγματοποιείται κατά «την ημερομηνία της πρώτης εφαρμογής» αντί της έναρξης της συγκριτικής περιόδου. Εφόσον η εκτίμηση ελέγχου είναι διαφορετική μεταξύ ΔΠΧΑ 10 και ΔΛΠ27 / Διερμηνεία 12, πρέπει να καθορισθούν οι αναδρομικές προσαρμογές. Ωστόσο, εάν η εκτίμηση ελέγχου είναι όμοια, δεν απαιτείται αναδρομική εφαρμογή. Εάν παρουσιάζονται περισσότερες από μία συγκριτικές περιόδους, παρέχεται πρόσθετη ελάφρυνση που απαιτεί την επαναδιατύπωση μόνο μίας περιόδου. Για τους ίδιους λόγους το ΣΔΛΠ τροποποίησε το ΔΠΧΑ 11 και ΔΠΧΑ 12 για να παρέχει ελάφρυνση κατά τη μετάβαση. Η Ευρωπαϊκή Ένωση δεν έχει ακόμα υιοθετήσει την οδηγία αυτή.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΧΡΗΣΗΣ 1/1-31/12/2012

ΔΠΧΑ 13, Επιμέτρηση εύλογης αξίας (ισχύει από 1 Ιανουαρίου 2013).

Το ΔΠΧΑ 13 παρέχει νέες οδηγίες σχετικά με την επιμέτρηση της εύλογης αξίας και τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις. Οι απαιτήσεις του προτύπου δεν διευρύνουν τη χρήση των εύλογων αξιών αλλά παρέχουν διευκρινίσεις για την εφαρμογή τους σε περίπτωση που η χρήση τους επιβάλλεται υποχρεωτικά από άλλα πρότυπα. Το ΔΠΧΑ 13 παρέχει ακριβή ορισμό της εύλογης αξίας, καθώς και οδηγίες αναφορικά με την επιμέτρηση της εύλογης αξίας και τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις, ανεξάρτητα από το πρότυπο με βάση το οποίο γίνεται χρήση των εύλογων αξιών. Επιπλέον, οι απαραίτητες γνωστοποιήσεις έχουν διευρυνθεί και καλύπτουν όλα τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις που επιμετρούνται στην εύλογη αξία και όχι μόνο τα χρηματοοικονομικά. Το πρότυπο δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η υιοθέτηση δε θα επηρεάσει σημαντικά τον Όμιλο.

ΔΛΠ 1, Παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων – τροποποίηση (ισχύει από 1 Ιουλίου 2012).

Οι τροποποιήσεις του ΔΛΠ 1 εστιάζουν στο πώς οι οικονομικές οντότητες παρουσιάζουν τα στοιχεία των λοιπών συνολικών εσόδων. Οι τροποποιήσεις δεν αλλάζουν τις οδηγίες με βάση τις οποίες στοιχεία πρέπει ή δεν πρέπει να συμπεριλαμβάνονται στα λοιπά συνολικά έσοδα ή εάν αυτά τα στοιχεία μπορούν στη συνέχεια να αναταξινομηθούν μέσω των αποτελεσμάτων. Η κύρια αλλαγή απαιτεί από τις οικονομικές οντότητες να παρουσιάσουν σε ξεχωριστές γραμμές τα ποσά των λοιπών συνολικών εσόδων ανάλογα με την φύση τους και να ομαδοποιήσουν τα στοιχεία που παρουσιάζονται στα λοιπά συνολικά έσοδα σε δύο κατηγορίες: (α) αυτά που θα μπορούσαν στη συνέχεια να αναταξινομηθούν στα αποτελέσματα (προσαρμογές αναταξινόμησης) και (β) αυτά που δε θα αναταξινομηθούν.

Το ΔΛΠ 1 επιτρέπει στις οικονομικές οντότητες να παρουσιάζουν τα στοιχεία των λοιπών συνολικών εσόδων, είτε μετά από τις σχετικές φορολογικές επιδράσεις είτε προ φόρων, με ένα ποσό που δείχνει το συνολικό ποσό του φόρου εισοδήματος που σχετίζεται με αυτά τα στοιχεία. Οι οικονομικές οντότητες θα συνεχίσουν να έχουν αυτή την επιλογή της φορολογικής απεικόνισης. Ωστόσο, εάν κάποια οικονομική οντότητα παρουσιάζει τα στοιχεία των λοιπών συνολικών εσόδων πριν από τις σχετικές φορολογικές επιδράσεις τότε απαιτείται ο φόρος να κατανεμηθεί και να γνωστοποιηθεί ξεχωριστά για καθεμία από τις δύο κατηγορίες των λοιπών συνολικών εσόδων. Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης της τροποποίησης.

ΔΛΠ 19, Παροχές σε εργαζομένους - τροποποίηση (ισχύει από 1 Ιανουαρίου 2013).

Η τροποποίηση απαιτεί οι οικονομικές οντότητες να αναγνωρίζουν όλες τις αλλαγές στις υποχρεώσεις καθορισμένων παροχών και στην εύλογη αξία των σχετικών περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος, όταν

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΧΡΗΣΗΣ 1/1-31/12/2012

συμβαίνουν αυτές οι αλλαγές. Αυτό εξαλείφει την μέθοδο 'περιθωρίου', η οποία επέτρεπε στις οικονομικές οντότητες να μην αναγνωρίζουν τα αναλογιστικά κέρδη και ζημίες αν ήταν εντός ενός περιθωρίου (όντας το μεγαλύτερο από το 10 τοις εκατό των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος και το 10 τοις εκατό των υποχρεώσεων του προγράμματος) και να αναβάλουν την αναγνώριση των αναλογιστικών κερδών και ζημιών εκτός του εν λόγω περιθωρίου. Η τροποποίηση απαιτεί από τις οικονομικές οντότητες να διαχωρίσουν τις αλλαγές στην καθαρή υποχρέωση (περιουσιακό στοιχείο) καθορισμένων παροχών σε τρεις συνιστώσες: (α) το κόστος υπηρεσιών, (β) το καθαρό τόκο της καθαρής υποχρέωσης (περιουσιακού στοιχείου) καθορισμένων παροχών-και οι δύο παρουσιάζονται στο αποτέλεσμα, και (γ) την επανακαταμέτρηση της καθαρής υποχρέωσης (περιουσιακού στοιχείου) καθορισμένων παροχών - που παρουσιάζεται στα λοιπά συνολικά έσοδα και δεν ανακυκλώνεται μέσω των αποτελεσμάτων.

Επιπλέον γνωστοποιήσεις απαιτούνται με έμφαση στα παρακάτω συγκεκριμένα θέματα: (α) τα χαρακτηριστικά των προγραμμάτων καθορισμένων παροχών της οικονομικής οντότητας και τα ποσά στις οικονομικές καταστάσεις που προκύπτουν από τα εν λόγω προγράμματα, (β) οι κίνδυνοι που απορρέουν από τα προγράμματα καθορισμένων παροχών, περιλαμβανομένης της ανάλυσης ευαισθησίας για κάθε σημαντική αναλογιστική παραδοχή, (γ) η συμμετοχή σε προγράμματα πολλαπλών εργοδοτών. Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης της τροποποίησης.

ΔΛΠ 27, Ατομικές οικονομικές καταστάσεις - τροποποίηση (ισχύει από 1 Ιανουαρίου 2013).

Το Πρότυπο αυτό δημοσιεύθηκε ταυτόχρονα με το ΔΠΧΑ 10 και σε συνδυασμό, τα δύο πρότυπα αντικαθιστούν το ΔΛΠ 27 'Ενοποιημένες και ατομικές οικονομικές καταστάσεις'. Το τροποποιημένο ΔΛΠ 27 ορίζει το λογιστικό χειρισμό και τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις αναφορικά με τις συμμετοχές σε θυγατρικές, κοινοπραξίες και συγγενείς όταν μία οικονομική οντότητα ετοιμάζει ατομικές οικονομικές καταστάσεις. Παράλληλα, το Συμβούλιο μετέφερε στο ΔΛΠ 27 όρους του ΔΛΠ 28 'Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις' και του ΔΛΠ 31 'Συμμετοχές σε κοινοπραξίες' που αφορούν τις ατομικές οικονομικές καταστάσεις. Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης της τροποποίησης.

ΔΛΠ 28, Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες - τροποποίηση (ισχύει από 1 Ιανουαρίου 2013).

Το ΔΛΠ 28 'Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες' αντικαθιστά το ΔΛΠ 28 'Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις'. Ο σκοπός αυτού του Προτύπου είναι να ορίσει τον λογιστικό χειρισμό αναφορικά με τις επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις και να παραθέσει τις απαιτήσεις για την εφαρμογή της μεθόδου της καθαρής θέσης κατά τη λογιστική των επενδύσεων σε συγγενείς και κοινοπραξίες, όπως προκύπτει από τη δημοσίευση του ΔΠΧΑ 11. Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης της τροποποίησης.

ΔΛΠ 32, Χρηματοοικονομικά μέσα: παρουσίαση- τροποποίηση (ισχύει από 1 Ιανουαρίου 2014).

Οι τροποποιήσεις αντιμετωπίζουν ασυνέπειες στην τρέχουσα πρακτική όταν εφαρμόζονται τα κριτήρια συμφηφισμού. Αυτές διευκρινίζουν το νόημα της πρότασης 'την παρούσα στιγμή έχει έννομο δικαίωμα συμφηφισμού' και ότι κάποια συστήματα ακαθάριστου διακανονισμού μπορεί να θεωρηθούν ισοδύναμα με καθαρό διακανονισμό. Οι τροποποιήσεις είναι μέρος του σχεδίου περί συμφηφισμών του ΣΔΛΠ.

Διερμηνεία 20, Κόστος αποψίλωσης κατά την παραγωγική φάση ορυχείου επιφάνειας (ισχύει από 1 Ιανουαρίου 2013).

Η διερμηνεία αποσαφηνίζει το πότε και πώς λογιστικοποιείται το κόστος εξόρυξης. Ισχύει για εργασίες εξόρυξης επιφάνειας, όπου οικονομικές οντότητες μπορεί να χρειαστεί να απομακρύνουν άχρηστα υλικά εξόρυξης για να αποκτήσουν πρόσβαση σε κοιτάσματα ορυκτών. Αυτή η δραστηριότητα απομάκρυνσης των άχρηστων υλικών είναι γνωστή ως 'αποψίλωση'. Η διερμηνεία δεν έχει εφαρμογή στον Όμιλο.

ΔΠΧΑ 1, Πρώτη υιοθέτηση των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014)

Το ΔΠΧΑ 1 τροποποιείται έτσι ώστε να παρέχει καθοδήγηση για το πώς θα πρέπει κάποιος που εφαρμόζει πρώτη φορά τα διεθνή λογιστικά πρότυπα, να χειριστεί λογιστικά τα κρατικά δάνεια τα οποία φέρουν επιτόκιο χαμηλότερο της αγοράς, όταν πραγματοποιεί την μετάβαση σε Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα. Οι τροποποιήσεις αντικατοπτρίζουν τις απαιτήσεις για τους υφιστάμενες συντάκτες ΔΠΧΑ σε σχέση με την εφαρμογή των τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 20 «Λογιστική των Κρατικών Επιχορηγήσεων και Γνωστοποίηση της Κρατικής Υποστήριξης» σε σχέση με τη λογιστική για τα κρατικά δάνεια.

Οι υιοθετούντες για πρώτη φορά τα ΔΠΧΑ επιτρέπεται να εφαρμόζουν τις απαιτήσεις της παραγράφου 10Α του ΔΛΠ 20 μόνο για τα νέα δάνεια που συνήφθησαν μετά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΑ. Ο υιοθετών για πρώτη φορά είναι υποχρεωμένος να εφαρμόσει το ΔΛΠ 32 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Παρουσίαση» για την ταξινόμηση του δανείου ως χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο κατά την ημερομηνία μετάβασης. Ωστόσο εάν σύμφωνα με τις προηγούμενες Γενικά Παραδεκτές Λογιστικές Αρχές, δεν αναγνώρισε και επιμέτρηση ένα κρατικό δάνειο με επιτόκιο χαμηλότερο από εκείνο της αγοράς, σε βάση συνεπή με τις απαιτήσεις των ΔΠΧΑ, θα πρέπει να του επιτρέπεται να χρησιμοποιεί, κατά την ημερομηνία μετάβασης, την λογιστική αξία του δανείου που υφίσταται σύμφωνα με τις προηγούμενες Γενικές Παραδεκτές Λογιστικές Αρχές, ως λογιστική αξία

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΧΡΗΣΗΣ 1/1-31/12/2012

ανοίγματος της κατάστασης της οικονομικής θέσης των ΔΠΧΑ. Η οντότητα θα εφαρμόσει το ΔΛΠ 39, στη συνέχεια ή το ΔΠΧΑ 9 κατά τη μέτρηση του δανείου μετά την ημερομηνία μετάβασης.

(γ) Προτεινόμενες βελτιώσεις Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς

Οι παρακάτω τροποποιήσεις περιγράφουν τις σημαντικότερες αλλαγές που υπεισέρχονται στα ΔΠΧΑ ως επακόλουθο των αποτελεσμάτων του ετήσιου προγράμματος βελτιώσεων του ΣΔΛΠ που δημοσιεύτηκε τον Μάιο 2012. Οι παρακάτω τροποποιήσεις, εφόσον δεν ορίζεται διαφορετικά, ισχύουν για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013. Επίσης, εφόσον δεν αναφέρεται διαφορετικά, οι τροποποιήσεις αυτές δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου. Οι τροποποιήσεις αυτές δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων» Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 παρέχουν διευκρινήσεις σε σχέση με τα απαιτούμενα συγκριτικά στοιχεία όταν μία οικονομική οντότητα συντάσσει έναν επιπλέον ισολογισμό είτε (α) όπως απαιτείται από το ΔΛΠ 8, είτε (β) εθελοντικά.

ΔΛΠ 16 «Ενσώματα Πάγια» Η παρούσα τροποποίηση στο ΔΛΠ 16 παρέχει καθοδήγηση σχετικά με την κατηγοριοποίηση του εξοπλισμού συντηρήσεως. Ειδικότερα τα ανταλλακτικά και ο λοιπός εξοπλισμός συντήρησης ταξινομούνται ως ενσώματα πάγια και όχι ως αποθέματα όταν πληρούν τον ορισμό των ενσώματων παγίων, δηλαδή όταν χρησιμοποιούνται για περισσότερες από μία περίοδο.

ΔΛΠ 32 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Παρουσίαση» Η παρούσα τροποποίηση διευκρινίζει ότι η φορολογική επίδραση μιας διανομής σε κατόχους συμμετοχικών τίτλων, θα πρέπει να αντιμετωπίζεται σύμφωνα με τα οριζόμενα στο ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος».

ΔΛΠ 34 «Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά» Η τροποποίηση παρέχει διευκρινήσεις για την παρουσίαση των συνολικών στοιχείων ενεργητικού, ανά τομέα δραστηριότητας, στην ενδιάμεση οικονομική έκθεση, ώστε να υπάρχει συνέπεια με τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 8 «Λειτουργικοί Τομείς». Τα συνολικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις για ένα συγκεκριμένο τομέα αναφοράς πρέπει να γνωστοποιούνται μόνο όταν τα ποσά αυτά παρέχονται τακτικά στον Επικεφαλής Λήψης Επιχειρηματικών Αποφάσεων (ΕΛΕΑ) και έχει πραγματοποιηθεί μία σημαντική μεταβολή στο συνολικό ποσό που γνωστοποιήθηκε στις προηγούμενες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για τον τομέα αυτό.

2. Πληροφορίες για την Εταιρία

Η εταιρία με την επωνυμία «ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» και διακριτικό τίτλο «ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.» (πρώην ΕΔΑΦΟΣΤΑΤΙΚΗ), συστάθηκε την 28.12.1998, και η ανακοίνωση της εν λόγω σύστασης και της οικείας καταχώρησης στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών δημοσιεύθηκε στο Φύλλο Εφημερίδας της Κυβερνήσεως με αριθμό 68/11-1-1999 (τευχ. ΑΕ & ΕΠΕ). Ο ΑΡ.Μ.Α.Ε. της Εταιρίας είναι 41846/01ΑΤ/Β/98/394, και ο ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. είναι 3190001000 .

Έδρα της Εταιρίας ορίζεται ο Δήμος Αμαρουσίου Αττικής και η διάρκεια της Εταιρίας έχει ορισθεί σε πενήντα (50) χρόνια.

Βασικό αντικείμενο εργασιών της ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε., μετά την απόσχιση και αναδοχή του κατασκευαστικού κλάδου της ΑΕΓΕΚ, η οποία ολοκληρώθηκε το Φεβρουάριο του 2008 (Απόφαση υπ' αρ. ΕΜ-2275/15.02.2008 του Νομάρχη Αθήνας), αποτελεί η ανάληψη, μελέτη, χρηματοδότηση, εκτέλεση, θέση σε λειτουργία και εκμετάλλευση πάσης φύσεως έργων.

Ειδικότερα, με την από 19.1.2008 απόφαση της έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της Αναδεχόμενης Εταιρίας, εγκρίθηκε, μεταξύ άλλων, (α) η τροποποίηση της επωνυμίας από «ΕΙΔΙΚΕΣ ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ Α.Ε.» σε «ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» και τον διακριτικό τίτλο «ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.» και (β) η τροποποίηση του σκοπού της Εταιρίας λόγω της αναδοχής του κατασκευαστικού κλάδου της ΑΕΓΕΚ, ο οποίος (σκοπός) διαμορφώθηκε ως εξής :

- (α) Η ανάληψη, μελέτη, οργάνωση, επίβλεψη, χρηματοδότηση, τεχνική διεύθυνση, εκτέλεση, θέση σε λειτουργία και εκμετάλλευση πάσης φύσεως, κατηγορίας και ειδικότητας τεχνικών, οικοδομικών, ενεργειακών, λιμενικών, υδραυλικών, μηχανολογικών, έργων οδοποιίας, γεωτεχνικών και γενικώς πάσης φύσεως έργων δημοσίων, δημοτικών, ιδιωτικών και γενικά νομικών προσώπων δημοσίου και ιδιωτικού δικαίου, φυσικών προσώπων και οργανισμών, οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, συνεταιρισμών πάσης φύσεως, στην Ελλάδα και το εξωτερικό, για τα οποία απαιτείται ή όχι, ειδικό πτυχίο εργολήπτη δημοσίων έργων οποιασδήποτε κατηγορίας και τάξης.
- (β) Η ανάληψη, σχεδιασμός, οργάνωση, επίβλεψη και εκπόνηση πάσης φύσεως μελετών και ερευνών στην Ελλάδα και στο εξωτερικό.
- (γ) Η εξόρυξη, διαχείριση, εκμετάλλευση και εμπορία λατομικών προϊόντων σε οποιαδήποτε μορφή στην Ελλάδα και το εξωτερικό καθώς και η προμήθεια, διαχείριση, αντιπροσώπευση, εμπορία, εκμίσθωση και μίσθωση και γενικώς η εκμετάλλευση με οποιαδήποτε μορφή στην Ελλάδα και το εξωτερικό οποιωνδήποτε υλικών, δομικών υλικών, μηχανημάτων, εξαρτημάτων και εν γένει εξοπλισμού και εργαλείων προελεύσεως εσωτερικού ή εξωτερικού.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΧΡΗΣΗΣ 1/1-31/12/2012

- (δ) Η ανάληψη, μελέτη, επίβλεψη, χρηματοδότηση και ανέγερση για λογαριασμό της εταιρίας ή για λογαριασμό τρίτων με οποιοδήποτε σύστημα οικοδομικών συγκροτημάτων, ξενοδοχείων, εμπορικών κέντρων, συγκροτημάτων κατοικιών και γραφείων, τουριστικών και αθλητικών εγκαταστάσεων και άλλων ακινήτων καθώς και η πώληση, εκμίσθωση, μίσθωση, διαχείριση ή εκμετάλλευσή τους με οποιονδήποτε τρόπο.
- (ε) Η αγορά, πώληση ή καθ' οιονδήποτε τρόπο εκμετάλλευση εκτάσεων γης και κτιρίων, εντός ή εκτός σχεδίου πόλεως, καθώς και η ανάπτυξη οικιστικών περιοχών.
- (στ) Η συμμετοχή στη σύσταση, η αντιπροσώπευση, η εξαγορά μετοχών και η συμμετοχή με οποιαδήποτε μορφή, σε εταιρίες που εδρεύουν στην Ελλάδα ή το εξωτερικό στα πλαίσια της εκάστοτε ισχύουσας νομοθεσίας, και των οποίων το αντικείμενο εργασιών θα αφορά ενδεικτικά και όχι αποκλειστικά : α) στην ανάληψη και εκτέλεση πάσης φύσεως τεχνικών έργων δημοσίων, δημοτικών, ιδιωτικών και γενικά φυσικών και νομικών προσώπων δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου ή οργανισμών ή συνεταιρισμών πάσης φύσεως, καθώς και την ανάληψη και εκτέλεση πάσης φύσεως μελετών και ερευνών, β) την παροχή υπηρεσιών τεχνικού συμβούλου σε θέματα εκπονήσεως κάθε είδους τεχνικών έργων οποιασδήποτε κατηγορίας, γ) την ανέγερση με οποιοδήποτε σύστημα οικοδομών και οικοδομικών συγκροτημάτων και την πώληση ή εκμετάλλευσή τους, ή εκμετάλλευση με οποιοδήποτε τρόπο ακινήτων, οικοδομών ή οριζοντίων ιδιοκτησιών, είτε ανήκουν στην εταιρία είτε ανήκουν σε τρίτους, δ) τη συμμετοχή με οποιοδήποτε τρόπο είτε με εισφορές είτε με απόκτηση εταιρικών τίτλων σε άλλες επιχειρήσεις, υφιστάμενες ή ιδρυθησόμενες, ημεδαπές ή αλλοδαπές. Η συμμετοχή σε αύξηση κεφαλαίου των παραπάνω εταιριών, θεωρείται τρέχουσα συναλλαγή της εταιρίας, καθώς επίσης και η ανάληψη παροχής υπηρεσιών υποστήριξης σε παρόμοιες εταιρίες.
- (ζ) Όλες αυτές τις δραστηριότητες η εταιρία μπορεί να τις εκτελεί για λογαριασμό της ή για λογαριασμό τρίτων με προμήθεια ή ποσοστά, είτε συνεταιρικά είτε σε σύμπραξη με τρίτα φυσικά ή νομικά πρόσωπα (κοινοπραξία ή ένωση προσώπων).

Σχετικά με τη σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου σημειώνεται ότι στις 27/06/2011 αποφασίσθηκε με την τακτική Γενική Συνέλευση η επανεκλογή του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας λόγω λήξεως της θητείας του. Η θητεία του νέου Διοικητικού Συμβουλίου είναι τριετής, λήγουσα την 30/06/2014.

Μετά τα ανωτέρω το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας συγκροτήθηκε σε σώμα ως κάτωθι:

Σωτήριος Γαβριήλ	Πρόεδρος
Αθανάσιος Ευμορφόπουλος	Αντιπρόεδρος
Μιχαήλ Σίμας	Αντιπρόεδρος
Χαρίτων-Ιπποκράτης Διονυσάτος	Διευθύνων Σύμβουλος
Γεώργιος Σκουλάς	Μέλος
Ιωάννης Τσιτσιλώνης	Μέλος

ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΧΡΗΣΗΣ 1/1-31/12/2012

Πέτρος Γενεράλης

Μέλος

Στις 20/09/2011 ανασυγκροτήθηκε το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας μέχρι λήξεως της θητείας του, ήτοι έως την τακτική Γενική Συνέλευση του έτους 2014, συνεπεία παραίτησης του κ. Χαρίτωνα-Ιπποκράτη Διονυσάτου από τη θέση του ως Διευθύνοντος Συμβούλου της ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ και της εκλογής του κ. Ιωάννη Μαρούλη, στην εν λόγω θέση.

Μετά τα ανωτέρω το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας συγκροτήθηκε σε σώμα ως κάτωθι:

Σωτήριος Γαβριήλ	Πρόεδρος
Ιωάννης Μαρούλης	Διευθύνων Σύμβουλος
Αθανάσιος Ευμορφόπουλος	Αντιπρόεδρος
Μιχαήλ Σίμας	Αντιπρόεδρος
Γεώργιος Σκουλάς	Μέλος
Ιωάννης Τσιτσιλώνης	Μέλος
Πέτρος Γενεράλης	Μέλος

Η ως άνω αντικατάσταση εγκρίθηκε δυνάμει της από 05/12/2011 απόφασης της έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας.

Στις 19/03/2012 ανασυγκροτήθηκε το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας μέχρι λήξεως της θητείας του, ήτοι έως την τακτική Γενική Συνέλευση του έτους 2014 συνεπεία παραίτησης του κ. Σωτήριου Γαβριήλ και της εκλογής του κ. Βασιλείου Κωνσταντίνου.

Μετά τα ανωτέρω το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας συγκροτήθηκε σε σώμα ως κάτωθι:

Ιωάννης Μαρούλης	Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος
Αθανάσιος Ευμορφόπουλος	Αντιπρόεδρος
Μιχαήλ Σίμας	Αντιπρόεδρος
Γεώργιος Σκουλάς	Μέλος
Ιωάννης Τσιτσιλώνης	Μέλος
Πέτρος Γενεράλης	Μέλος
Βασίλειος Κωνσταντίνου	Μέλος

Η ως άνω αντικατάσταση εγκρίθηκε δυνάμει της από 29/06/2012 απόφασης της τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας.

Στις 09/08/2012 ανασυγκροτήθηκε το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας μέχρι λήξεως της θητείας του, ήτοι έως την τακτική Γενική Συνέλευση του έτους 2014 συνεπεία παραιτήσεων των κκ. Γεωργίου Σκουλά και Πέτρου Γενεράλη από τη θέση τους ως Μέλη της ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ και την αντικατάστασή του από τους κ.κ. Αθανασία Μαρούλη και Μιχαήλ Κοράλλη.

Μετά τα ανωτέρω το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας συγκροτήθηκε σε σώμα ως κάτωθι:

ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΧΡΗΣΗΣ 1/1-31/12/2012

Ιωάννης Μαρούλης	Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος
Αθανάσιος Ευμορφόπουλος	Αντιπρόεδρος
Μιχαήλ Σίμας	Αντιπρόεδρος
Αθανασία Μαρούλη	Μέλος
Ιωάννης Τσιτσιλώνης	Μέλος
Μιχαήλ Κοράλλης	Μέλος
Βασίλειος Κωνσταντίνου	Μέλος

Η ως άνω αντικατάσταση εγκρίθηκε δυνάμει της από 13/08/2012 απόφασης της έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας.

Στις 03/12/2012 ανασυγκροτήθηκε το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας μέχρι λήξεως της θητείας του, ήτοι έως την τακτική Γενική Συνέλευση του έτους 2014 συνεπεία παραίτησης του κ. Αθανάσιου Ευμορφόπουλου και της εκλογής του κ. Δημητρίου Λύκου.

Μετά τα ανωτέρω το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας συγκροτήθηκε σε σώμα ως κάτωθι:

Ιωάννης Μαρούλης	Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος
Μιχαήλ Σίμας	Αντιπρόεδρος
Αθανασία Μαρούλη	Μέλος
Ιωάννης Τσιτσιλώνης	Μέλος
Μιχαήλ Κοράλλης	Μέλος
Βασίλειος Κωνσταντίνου	Μέλος
Δημήτριος Λύκος	Μέλος

Η ως άνω αντικατάσταση εγκρίθηκε δυνάμει της από 12/04/2013 απόφασης της έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας.

3. Δομή του Ομίλου

Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζονται οι εταιρίες που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για την περίοδο 1/1-31/12/2012 με τη μέθοδο της **ολικής ενοποίησης**:

ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	ΕΔΡΑ	ΑΜΕΣΟ ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡ. ΧΡΗΣΕΙΣ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.	ΜΑΡΟΥΣΙ		2010	ΜΗΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
AEGEK ROM	ΒΟΥΚΟΥΡΕΣΤΙ, ΡΟΥΜΑΝΙΑ	100%	2004-2012	
AEGEF GROUP SRL	ΒΟΥΚΟΥΡΕΣΤΙ, ΡΟΥΜΑΝΙΑ	100%	2011-2012	
EDAFOS ROM	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	100%	2012	
GEK AL Sh.A	ΑΛΒΑΝΙΑ	51%	2011-2012	

ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΧΡΗΣΗΣ 1/1-31/12/2012

Η ΑΕΓΕΚ ALBANIA Sh.A. συστήθηκε κατά τη χρήση 2011, στην οποία η ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ ήταν ιδρυτικό μέλος και κατείχε το 70%. Στις 4/5/2012 μετά από απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων μεταβιβάστηκε το 19% της συμμετοχής σε υφιστάμενους μετόχους, ενώ παράλληλα λήφθηκε η απόφαση για μετονομασία της εταιρείας σε GEK-AL Sh.A. Η εταιρεία δεν έχει αρχίσει ουσιαστικά τη δραστηριότητά της.

Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζονται οι κοινοπραξίες που συμμετέχει η μητρική, οι οποίες εκτελούν κοινοπρακτικά έργα και περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας για την περίοδο 1/1-31/12/2012 με την **αναλογική μέθοδο**:

Α/Α	ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑΣ	ΑΜΕΣΟ ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡ. ΧΡΗΣΕΙΣ
1	ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ	28,76%	2010-2012
2	ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΕΡΓΑ ΠΟΛΙΤΙΚΟΥ ΜΗΧ/ΚΟΥ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ	42,50%	2009-2012
3	ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΤΒΜ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ	40,00%	2010-2012

Οι κάτωθι κοινοπραξίες ολοκλήρωσαν κατά τη χρήση 2011 τα κατασκευαστικά έργα τους και σταμάτησαν να ενοποιούνται αναλογικά από 1/1/2012. Οι εν λόγω κ/ξίες έως τη λύση τους θα συνεχίζουν να ενοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης.

Α/Α	ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑΣ	ΑΜΕΣΟ ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
1	ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΣΗΡΑΓΓΑΣ ΤΒΜ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ	35,00%
2	ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΑΕΓΕΚ ΚΑΤ.- IMPREGILO (ΣΤΑΘΜΟΙ ΜΕΤΡΟ ΑΘΗΝΩΝ)	50,00%
3	ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΑΕΓΕΚ ΚΑΤ.- ΒΙΟΤΕΡ (ΣΤΑΘ.ΑΥΤ/ΤΩΝ Ν. ΣΜΥΡΝΗΣ)	50,00%
4	ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΑΕΓΕΚ ΚΑΤ. - ICOTEKNE	50,00%

Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζονται οι εταιρίες που **δεν περιλαμβάνονται** στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας για την περίοδο 1/1-31/12/2012:

Α/Α	ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜ/ΧΗΣ	ΕΝΟΠΙΩΣΗ ΣΤΟ ΠΡΟΗΓ. ΤΡΙΜΗΝΟ	ΕΝΟΠΙΩΣΗ ΣΤΟ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΟ ΤΡΙΜΗΝΟ ΠΡΟΗΓ. ΕΤΟΥΣ	ΛΟΓΟΣ ΜΗ ΕΝΟΠΙΩΣΗΣ
1	FOXFORD TRADING LTD	66,67%	ΟΧΙ	ΟΧΙ	Σημείωση 1
2	JV EKAE SRL	65,00%	ΟΧΙ	ΟΧΙ	Σημείωση 2

Σημειώσεις:

- (1) Η εταιρία FOXFORD TRADING LTD δεν ενοποιείται στις οικονομικές καταστάσεις της ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. δεδομένου ότι δεν ασκείται σ' αυτήν έλεγχος από την τελευταία. Η διοίκηση των εταιρικών υποθέσεων αυτής ανήκει σε δύο συμβούλους-εταιρείες, οι οποίοι συνδιοικούν και συναποφασίζουν (μία ψήφος έκαστος), με αποτέλεσμα να μην ισχύει σ'αυτή την περίπτωση ο τεκμαιρόμενος με βάση το ποσοστό συμμετοχής έλεγχος. Πάντως η εταιρία εμφανίζεται

ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΧΡΗΣΗΣ 1/1-31/12/2012

στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις στο λογαριασμό «Συμμετοχές σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις» στο κόστος απόκτησής της, το οποίο ανέρχεται σε 1,17 χιλ. € και το οποίο θα επηρέαζε ισόποσα αρνητικά την κατάσταση αποτελεσμάτων

- (2) Η θυγατρική εταιρία JV EKAE SRL δεν έχει δραστηριότητα και επιπλέον δεν έχει σημαντική επίπτωση στα οικονομικά μεγέθη του Ομίλου.

Ακολουθεί πίνακας που παρουσιάζει τα βασικά οικονομικά μεγέθη των εταιριών που δεν ενοποιούνται:

Επωνυμία εταιρίας	Κύκλος εργασιών	Αποτ/τα προ φόρων	Σύνολο ενεργητικού	Ίδια κεφάλαια
FOXFORD TRADING LTD	0,00	0,00	13.709,59	-946,44
JV EKAE SRL	0,00	-0,03	24,82	-86,26
ΣΥΝΟΛΟ	0,00	-0,03	13.734,41	-1.032,70

Παρατίθενται συνοπτικά οικονομικά στοιχεία για τις Κοιν/ξίες οι οποίες ενοποιήθηκαν με την μέθοδο της Καθαρής Θέσης:

A/A	ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ	Ποσοστό Συμ/χής	Σύνολο ενεργητικού	Βραχυπρόθεσ μες υποχρεώσεις	Έσοδα	Έξοδα	Κέρδη	(Ζημιές)	Στάδιο που βρίσκεται η Κ/ξια	Ανέλεγκτες χρήσεις
1	ΜΕΤΡΟ ΑΘΗΝΩΝ ΕΡΓΑ ΠΟΛ.ΜΗΧ/ΚΟΥ	33,33%	40.225,66	40.228,72	15,25	67,61	0,00	-52,36	Προσωρινή παραλαβή έργου	2010-2012
2	Κ/Ξ ΚΑΤΑΣΚ.ΦΡΑΓΜΑΤΟΣ ΕΥΗΝΟΥ	98,10%	4.713,84	4.705,04	0,00	15,87	0,00	-15,87	Οριστική παραλαβή έργου	2010-2012
3	Κ/Ξ ΑΕΓΕΚ ΑΕ-JAEGER-SELI (Κ/Ξ ΕΥΗΝΟΥ)	60,00%	207,16	201,88	0,00	1,97	0,00	-1,97	Οριστική παραλαβή έργου	2010-2012
4	ΑΕΓΕΚ - ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ (ΕΡΓΟ ΟΣΕ ΤΕΜΠΩΝ)	100,00%	7,16	1,29	0,00	0,81	0,00	-0,81	Οριστική παραλαβή έργου	2003-2012
5	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ Ε.Ο. ΒΕΡΟΙΑΣ ΛΕΥΚΟΠΕΤΡΑΣ(Α)	41,11%	2.428,70	2.428,70	0,25	9,19	0,00	-8,94	Διοικητική παραλαβή έργου	2003-2012
6	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ-ΑΕΓΕΚ-ΑΛΤΕ (ΚΣΚ)	22,18%	219,65	201,07	0,00	0,00	0,00	0,00	Προσωρινή παραλαβή έργου	2010-2012
7	ΑΕΓΕΚ-ΤΕΡΝΑ-ΜΗΧΑΝΙΚΗ (ΓΡΑΤΙΝΗ)	33,40%	26,43	24,47	0,00	0,27	0,00	-0,27	Οριστική παραλαβή έργου	2010-2012
8	ΑΚΤΩΡ-ΑΕΓΕΚ (Ανάδ.Υποστέγου Ολυμπ.)	33,33%	73,95	68,08	0,00	0,00	0,00	0,00	Οριστική παραλαβή έργου	2010-2012
9	Κ/Ξ ΚΑΤΑΣΚ. ΥΠΟΣΤΕΓΟΥ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗΣ	9,50%	43,80	15,92	3,78	13,66	0,00	-9,87	Οριστική παραλαβή έργου	2010-2012
10	Κ/ΞΙΑ ΠΟΛΥΜΥΛΟΥ - ΤΜΗΜΑ Α'	31,91%	77,88	77,88	0,78	0,75	0,03	0,00	Διοικητική παραλαβή έργου	2006-2012
11	ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΕΙΣ ΕΥΗΝΟΥ ΚΕ-880	98,50%	347,02	344,13	0,00	14,07	0,00	-14,07	Προσωρινή παραλαβή έργου	2010-2012
12	ΑΕΓΕΚ-ΜΟΧΛΟΣ.-ΕΥΡ.ΤΕΧΝ.-ΕΚΤΕΡ (Ανάδ)	33,33%	287,98	286,02	0,00	2,26	0,00	-2,26	Προσωρινή παραλαβή έργου	2010-2012
13	ΑΕΓΕΚ-ΕΚΤΕΡ (Κουλούρα-Κλειδί)	50,00%	519,51	516,58	0,00	15,02	0,00	-15,02	Προσωρινή παραλαβή έργου	2010-2012
14	ΑΕΓΕΚ-ΑΚΤΩΡ-SELI (Μετρό Εθν.άμυνα-Σταυρ.)	43,75%	301,89	301,89	0,00	44,20	0,00	-44,20	Προσωρινή παραλαβή έργου	2010-2012
15	ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚ.ΑΕ-ΒΙΟΤΕΡ-ΑΚΤΩΡ-ΕΚΤΕΡ (Γ.Στρ.Νοσ.Θεσ)	20,00%	436,93	432,93	2,71	191,75	0,00	-189,04	Περάτωση έργου	2010-2012
16	Κ/Ξ ΑΘΗΝΑΙΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ ΑΥΤ/ΩΝ	20,00%	28,50	27,00	0,00	0,36	0,00	-0,36	Προσωρινή παραλαβή έργου	2003-2012
17	ΑΕΓΕΚ - HIDROGRADNJA	70,00%	1,89	1,89	0,00	0,00	0,00	0,00	Οριστική παραλαβή έργου	ΑΠΑΛ.ΦΟΡΟΥ

ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΧΡΗΣΗΣ 1/1-31/12/2012

18	ΑΕΓΕΚ - CYBARCO - ΙΑΚΩΒΟΥ	50,00%	0,13	0,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Περάτωση έργου	2001-2012
19	Κ/Ξ ALPINE ΒΑΥ-ΑΤΤΙΚΑΤ-ΑΕΓΕΚ	95,00%	124,83	93,73	0,00	0,54	0,00	-0,54		Οριστική παραλαβή έργου	2010-2012
20	Κ/Ξ ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ-ΜΕΤΩΝ (Βόρ.Μέτωπ. Κατέρ.)	100,00%	5,87	0,00	0,00	0,59	0,00	-0,59		Περάτωση έργου	2010-2012
21	Κ/Ξ ΕΜΠΕΔΟΣ-ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ (Βαρυμπομπ)	50,00%	3.469,36	3.469,36	0,00	0,05	0,00	-0,05		Προσωρινή παραλαβή έργου	2010-2012
22	Κ/Ξ ΑΕΓΕΚ-ΕΜΠΕΔΟΣ (Σκοτίνα)	100,00%	58,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		Περάτωση έργου	2010-2012
23	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ-ΘΕΜ/ΔΟΜΗ-ΠΑΝΤΕΧ-ΑΕΓΕΚ (Δρίσκοσ) (Α)	25,00%	549,95	542,61	0,00	10,33	0,00	-10,33		Περάτωση έργου	2007-2012
24	Κ/Ξ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΜΑΛΙΑΚΟΣ - ΚΛΕΙΔΙ	10,00%	18.491,52	18.491,52	1.035,97	1.361,21	0,00	-325,24			2003-2012
25	Κ/Ξ ΕΤΕΠ-ΜΕΤΩΝ-ΒΕΝΤ (Αγ.Θεοδ.-Αλμυρός)ΑΝΑΔΟΧΟΣ	80,00%	1.600,73	1.593,68	0,00	178,78	0,00	-178,78		Περάτωση έργου	2010-2012
26	Κ/Ξ ΠΑΡΑΚΑΜΨΗΣ ΛΑΡΙΣΣΑΣ ΤΜΗΜΑ 3	6,00%	151,12	151,12	0,00	0,02	0,00	-0,02		Περάτωση έργου	2010-2012
27	Κ/Ξ ΑΣΦΑΛΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ	19,25%	117,49	106,19	0,00	16,74	0,00	-16,74		Περάτωση έργου	2010-2012
28	Κ/Ξ ΑΤΤΙΚΑΤ-ΑΕΓΕΚ (ΚΟ 12/96 Π.ΦΑΛΗΡΟ)	25,00%	644,01	643,28	0,00	58,30	0,00	-58,30		Περάτωση έργου	2007-2012
29	Κ/Ξ ΑΤΤΙΚΑΤ-ΑΕΓΕΚ (ΕΚ-330Ν ΓΕΑ ΔΑΦΙΣΣΑΣ)	30,00%	338,11	338,11	0,00	0,00	0,00	0,00		Περάτωση έργου	2007-2012
30	ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ-ΑΕΓΕΚ (5.3.P & 5.4.P Ρουμανία)	100,00%	5,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		Οριστική παραλαβή έργου	2010-2012
31	Κ/Ξ ΕΚΤΕΡ - ΑΕΓΕΚ (ΑΝΔΡΟΣ)	50,00%	1,68	0,18	0,00	0,00	0,00	0,00		Λύση 04/04/2012	2010-2012
32	Κ/Ξ ΑΕΓΕΚ-ΑΚΤΩΡ (Η/Μ ΤΕΜΠΩΝ) (Α)	50,00%	141,08	141,08	0,00	0,00	0,00	0,00		Οριστική παραλαβή έργου	2010-2012
33	Κ/Ξ ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ-ΕΛΙΚΑ ΑΤΕΕ	60,00%	483,22	477,22	0,00	0,00	0,00	0,00		Περάτωση έργου	2010-2012
34	Κ/Ξ ΑΕΓΕΚ ΕΚΤΕΡ (ΣΤΑΘΜΟΣ ΜΕΤ/ΣΗΣ ΦΙΞ)	66,70%	6,67	0,00	0,01	0,92	0,00	-0,91		Προσωρινή παραλαβή έργου	2010-2012
35	Κ/Ξ ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ - ΝΕΟΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ ΤΕΚΑ ΑΕ	50,00%	248,34	240,34	0,00	0,08	0,00	-0,08		Περατωση εργου	2010-2012
36	Κ/Ξ J&P ΑΒΑΞ ΑΕ-ΤΕΡΝΑ ΑΕ-ΑΕΓΕΚ	30,00%	5,96	5,96	0,00	0,06	0,00	-0,06		Προσωρινή παραλαβή εργου	ΑΝΑΔΟΧΟΣ Κ/Ξ
37	Κ/Ξ ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.-JAEGER-SELI	33,33%	183,94	181,99	0,00	0,27	0,00	-0,27		Οριστική παραλαβή έργου	2010-2012
38	Κ/Ξ ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ - ΜΕΤΩΝ Α.Ε.(Αγ.Θεοδ.-Αλμυρός)ΕΚΤΕΛ.	100,00%	8,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		Περατωση εργου	2010-2012
39	Κ/Ξ ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ-ΘΕΜΕΛΗ ΑΕ	60,00%	170,03	170,03	0,00	0,00	0,00	0,00			2010-2012
40	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ-ΑΕΓΕΚ-J&P ΑΒΑΞ-SELI (Μετρό Ελληνικό)	35,00%	1.640,12	1.640,12	0,13	19,85	0,00	-19,72			
41	Κ/Ξ ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚ.ΑΕ-IMPERGILO (ΣΤΑΘΜΟΙ ΜΕΤΡΟ ΑΘΗΝΩΝ)	50,00%	500,36	512,45	6,62	176,52	0,00	-169,89			2010-2012
42	Κ/Ξ ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚ.ΑΕ-ΒΙΟΤΕΡ (SMYRNI PARK)	50,00%	91,17	232,82	0,00	1,27	0,00	-1,27			
43	Κ/Ξ ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ-ΙCOTEΚΝΕ	50,00%	39,52	398,20	0,00	3,70	0,00	-3,70		Οριστική παραλαβή έργου	2010-2012
44	Κ/Ξ J&P ΑΒΑΞ ΑΕ-ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚ.ΑΕ-ΙΝΤΡΑΚΑΤ (ΠΑΝΤΕΛΑΚΗΣ)	33,33%	74,50	74,50	0,00	0,00	0,00	0,00		ΕΝΑΡΞΗ 13/02/2012	2012
45	Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΑΕ - ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ	50,00%	4.506,98	4.506,98	0,00	0,00	0,00	0,00		ΕΝΑΡΞΗ 09/05/2012	2012
ΣΥΝΟΛΟ			83.607,13	83.875,09	1.065,51	2.207,04	0,03	1.141,56			

ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΧΡΗΣΗΣ 1/1-31/12/2012

4. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη σύμφωνα με το ΔΛΠ 24

Οι συναλλαγές μεταξύ των συνδεδόμενων μερών του Ομίλου έχουν ως παρακάτω:

ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ	1/1-31/12/2012		31/12/2012	
	ΠΩΛΗΣΕΙΣ	ΑΓΟΡΕΣ	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΟΦΕΙΛΕΣ
ΑΕΓΕΦ GRUP SRL	0,00	0,00	15.735,83	10,00
ΑΕΓΕΚ ROM	0,00	0,00	55,00	0,00
ΕΔΑΦΟΣ ROM	0,00	0,00	489,15	0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΣΥΝΑΛΛΑΓΩΝ ΜΗΤΡΙΚΗΣ ΜΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ	0,00	0,00	16.279,98	10,00
ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔ. ΕΤΑΙΡ. ΜΗΤΡΙΚΗΣ	38,60	0,00	14.723,37	257,92
Κ/ΕΙΕΣ ΕΝΟΠΟΙΟΥΜ. ΑΝΑΛΟΓΙΚΑ	8.377,62	0,00	7.009,76	2.917,54
ΣΥΝΟΛΟ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	8.377,62	0,00	38.013,11	3.185,46
ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΙΛΟΥ	4.934,89	0,00	18.830,39	1.979,67

ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕΤΑΞΥ ΘΥΓΑΤΡΙΚΩΝ ΟΜΙΛΟΥ	Πωλήσεις-Αγορές 1/1-31/12/12					
	ΑΓΟΡΑΖΟΥΣΑ ΕΤΑΙΡΙΑ					
ΠΩΛΟΥΣΑ ΕΤΑΙΡΙΑ	ΑΕΓΕΦ GRUP SRL	ΑΕΓΕΚ ROM	ΕΔΑΦΟΣ ROM	ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔ. ΕΤΑΙΡ. ΜΗΤΡΙΚΗΣ	ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔ. ΕΤΑΙΡ. ΜΗΤΡΙΚΗΣ	ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔ. Κ/Ε ΜΗΤΡΙΚΗΣ
ΑΕΓΕΦ GRUP SRL	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ΑΕΓΕΚ ROM	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ΕΔΑΦΟΣ ROM	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔ. ΕΤΑΙΡ. ΜΗΤΡΙΚΗΣ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔ. Κ/Ε ΜΗΤΡΙΚΗΣ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	23.847,11

ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΧΡΗΣΗΣ 1/1-31/12/2012

ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕΤΑΞΥ ΘΥΓΑΤΡΙΚΩΝ ΟΜΙΛΟΥ		Απαιτήσεις-Οφειλές 31/12/12				
ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΟΥ ΟΦΕΙΛΕΙ						
ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΟΥ ΑΠΑΙΤΕΙ	ΑΕΓΕΦ GRUP SRL	ΑΕΓΕΚ ROM	ΕΔΑΦΟΣ ROM	ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔ. ΕΤΑΙΡ. ΜΗΤΡΙΚΗΣ	ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔ. ΕΤΑΙΡ. ΜΗΤΡΙΚΗΣ	ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔ. Κ/ΞΙΕΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ
ΑΕΓΕΦ GRUP SRL	0,00	0,00	69,63	0,00	0,00	0,00
ΑΕΓΕΚ ROM	4,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ΕΔΑΦΟΣ ROM	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔ. ΕΤΑΙΡ. ΜΗΤΡΙΚΗΣ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔ. ΕΤΑΙΡ. ΜΗΤΡΙΚΗΣ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔ. Κ/ΞΙΕΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	32.618,01

Τα ποσά των αγορών και πωλήσεων καθώς και των υποχρεώσεων και απαιτήσεων της Εταιρίας, από και προς τις συνδεδεμένες εταιρίες σύμφωνα με τα οριζόμενα στο ΔΛΠ 24, σωρευτικά από την 1/1/2011 έως την 31/12/2011, εμφανίζονται στον παρακάτω πίνακα:

ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ	1/1-31/12/2011		31/12/2011	
	ΠΩΛΗΣΕΙΣ	ΑΓΟΡΕΣ	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΟΦΕΙΛΕΣ
ΑΕΓΕΦ GRUP SRL	0,00	0,00	15.687,83	10,00
ΑΕΓΕΚ ROM	0,00	0,00	55,00	0,00
ΕΔΑΦΟΣ ROM	0,00	0,00	489,15	0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΣΥΝΑΛΛΑΓΩΝ ΜΗΤΡΙΚΗΣ ΜΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ	0,00	0,00	16.231,98	10,00
ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔ. ΕΤΑΙΡ. ΜΗΤΡΙΚΗΣ	0,00	0,00	13.692,66	31,73
Κ/ΞΙΕΣ ΕΝΟΠΟΙΟΥΜ. ΑΝΑΛΟΓΙΚΑ	24.983,26	0,00	10.037,87	2.744,44
ΣΥΝΟΛΟ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	24.983,26	0,00	39.962,50	2.786,17
ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΙΛΟΥ	14.309,78	0,00	19.499,11	1.610,15

ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΧΡΗΣΗΣ 1/1-31/12/2012

ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕΤΑΞΥ ΘΥΓΑΤΡΙΚΩΝ ΟΜΙΛΟΥ	Πωλήσεις-Αγορές 1/1-31/12/11					
	ΑΓΟΡΑΖΟΥΣΑ ΕΤΑΙΡΙΑ					
ΠΩΛΟΥΣΑ ΕΤΑΙΡΙΑ	ΑΕΓΕΦ GRUP SRL	ΑΕΓΕΚ ROM	ΕΔΑΦΟΣ ROM	ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔ. ΕΤΑΙΡ. ΜΗΤΡΙΚΗΣ	ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔ. ΕΤΑΙΡ. ΜΗΤΡΙΚΗΣ	ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔ. Κ/Ξ ΜΗΤΡΙΚΗΣ
ΑΕΓΕΦ GRUP SRL	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ΑΕΓΕΚ ROM	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ΕΔΑΦΟΣ ROM	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔ. ΕΤΑΙΡ. ΜΗΤΡΙΚΗΣ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔ. Κ/Ξ ΜΗΤΡΙΚΗΣ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	56.335,76

ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕΤΑΞΥ ΘΥΓΑΤΡΙΚΩΝ ΟΜΙΛΟΥ	Απαιτήσεις-Οφειλές 31/12/11					
	ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΟΥ ΟΦΕΙΛΕΙ					
ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΟΥ ΑΠΑΙΤΕΙ	ΑΕΓΕΦ GRUP SRL	ΑΕΓΕΚ ROM	ΕΔΑΦΟΣ ROM	ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔ. ΕΤΑΙΡ. ΜΗΤΡΙΚΗΣ	ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔ. ΕΤΑΙΡ. ΜΗΤΡΙΚΗΣ	ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔ. Κ/ΞΙΕΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ
ΑΕΓΕΦ GRUP SRL	0,00	0,94	73,07	0,00	0,00	0,00
ΑΕΓΕΚ ROM	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ΕΔΑΦΟΣ ROM	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔ. ΕΤΑΙΡ. ΜΗΤΡΙΚΗΣ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔ. ΕΤΑΙΡ. ΜΗΤΡΙΚΗΣ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔ. Κ/ΞΙΕΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	29.486,04

Τα ποσά των αγορών και πωλήσεων καθώς και των υποχρεώσεων και απαιτήσεων της Εταιρίας από και προς τα λοιπά συνδεδεμένα μέρη, σωρευτικά από την έναρξη της διαχειριστικής χρήσης έως τις 31/12/2012, εμφανίζονται στον παρακάτω πίνακα:

ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
Αμοιβές μελών ΔΣ	494,27	494,27
Απαιτήσεις από μέλη ΔΣ	0,00	0,00
Οφειλές στα μέλη ΔΣ	151,65	151,65
Αμοιβές διευθυντικών στελεχών	0,00	0,00
Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη	0,00	0,00
Οφειλές σε διευθυντικά στελέχη	0,00	0,00

5. Αριθμός απασχολούμενων και παροχές απασχολούμενου προσωπικού

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2012	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2011
Μισθωτοί	716	779	465	510
Ημερομίσθιοι	837	918	381	444
Σύνολο εργαζομένων	1.553	1.697	846	954
Αποδοχές προσωπικού	22.679,85	28.267,18	17.975,30	23.564,19
Εργοδοτικές εισφορές	8.385,67	9.326,62	6.356,80	7.853,63
Αποζημιώσεις προσωπικού	242,98	1.010,21	141,09	979,93
Λοιπές παροχές σε εργαζόμενους	3,25	2,93	0,00	0,64
Σύνολο παροχών	31.311,75	38.606,94	24.473,19	32.398,39

6. Σημαντικές επισημάνσεις / γεγονότα

6.1. Γεγονότα περιόδου που περιλήφθηκαν στις οικονομικές καταστάσεις

Κατά το χρονικό διάστημα από 01/01/2012 έως 31/12/2012 έλαβαν χώρα τα ακόλουθα σημαντικά γεγονότα:

- Στις 31.01.2012 υπεγράφη από την Κοινοπραξία J&P ΑΒΑΞ – ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ - INTRAKAT, η σύμβαση για το έργο «Κατασκευή υποδομής νέας διπλής Σιδηροδρομικής Γραμμής στο τμήμα από ΧΘ 73+135 έως ΧΘ 79+750 (80+493 ΝΣΓΥΤ), Σιδηροδρομικών Σταθμών και Στάσεων (κτίρια, αποβάθρες, στέγαστρα και περιβάλλον χώρος) και Η/Μ οδικών έργων στο τμήμα Κιάτο-Ροδοδάφνη» προϋπολογισμού € 97.234.049,70 με ΦΠΑ. Η Εταιρία μετέχει στην εν λόγω κοινοπραξία με ποσοστό 33,33%. Αντικείμενο του έργου είναι η κατασκευή της υποδομής τμήματος της νέας σιδηροδρομικής γραμμής υψηλής ταχύτητας μήκους περίπου 7χλμ, καθώς και όλων των απαιτούμενων σιδηροδρομικών και οδικών έργων, του παράπλευρου και κάθετου οδικού δικτύου και των αντίστοιχων άνω και κάτω οδικών διαβάσεων, των έργων αποχέτευσης & αποστράγγισης όμβριων υδάτων, των μικρών τεχνικών έργων οδοποιίας και της αποκατάστασης του τοπικού αρδευτικού δικτύου. Το έργο περιλαμβάνει επίσης στο τμήμα από Κιάτο έως Ροδοδάφνη την κατασκευή των κτιρίων επιβατών, των αποβαθρών, των στεγαστρων, των υπόγειων διαβάσεων, των Η/Μ εγκαταστάσεων, τη διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου των σιδηροδρομικών σταθμών Ξυλοκάστρου, Ακράτας και Αιγίου και των σιδηροδρομικών στάσεων Ν. Διμηνιού, Λυκοποριάς, (ποσά σε χιλ. Ευρώ)

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΧΡΗΣΗΣ 1/1-31/12/2012

Λυγιάς, Πλατάνου, Διακοπτού και Ελίκης, καθώς και τις Η/Μ εγκαταστάσεις ηλεκτροφωτισμού των οδικών διαβάσεων. Κύριος του έργου είναι η ΕΡΓΑ Ο.Σ.Ε Α.Ε. και ο χρόνος εκτέλεσης της σύμβασης ορίζεται σε τριάντα (30) μήνες από την υπογραφή της.

- Στις 3.2.2012 εγγράφηκε προσημείωση υποθήκης υπέρ των τραπεζών ALPHA BANK και ΠΕΙΡΑΙΩΣ προς εξασφάλιση απαιτήσεων τους μέχρι του ποσού των 1.867.600,00€ για την πρώτη και 932.400,00€ για την δεύτερη επί του ακινήτου ιδιοκτησίας της εταιρίας ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. που βρίσκεται στη θέση «Τρύπιο Λιθάρι» ή «Μεσαία Γέφυρα» της περιφέρειας του πρώην Δήμου Μάνδρας και ήδη στη Δημοτική Κοινότητα Μάνδρας της Δημοτικής Ενότητας Μάνδρας του Δήμου Μάνδρας – Ειδυλλίας, στην Περιφερειακή Ενότητα Δυτικής Αττικής της Περιφέρειας Αττικής στο 26ο χλμ. Ε.Ο. Αθηνών Κορίνθου και στη συμβολή της με την Παλαιά Ε.Ο. στην περιοχή «Εργατικές Κατοικίες» στο Ο.Τ. 35, με κτηματολογικό αριθμό 0101001 σημερινής τελικής επιφανείας 2.986,03 τ.μ. στο οποίο υπάρχει 2όροφο κτίριο με τμήμα μεσοπατώματος και τμήμα υπογείου με εμβαδά α) υπόγειο 775,32 τ.μ. β) ισόγειο 2.295,15 τ.μ. γ) μεσοπάτωμα 1.162,00 τ.μ. και δ) Α΄όροφος 1.004,12 τ.μ.
- Στις 08.02.2012 ενεγράφη υπέρ της τραπεζής ALPHA BANK , ως εκπροσώπου των Ομολογιούχων Δανειστών ALPHA BANK και ΠΕΙΡΑΙΩΣ, προσημείωση υποθήκης ποσού €6.000.000,00 πλέον τόκων και εξόδων, επί μιας ενιαίας παραθαλάσσιας έκτασης, που βρίσκεται στην περιοχή «Βουλισμένη Ελαφονήσου» της Περιφέρειας Κρήτης της Περιφερειακής Ενότητας Χανίων του Δήμου Κισσάμου, συνολικού εμβαδού 610.807,65 τ.μ. και ανήκει στην ιδιοκτησία της εταιρείας ΕΛΑΦΟΝΗΣΟΣ ΑΕ, η οποία είναι θυγατρική (100%) της συνδεδεμένης με την Εταιρεία εταιρείας ΑΕΓΕΚ. Η εν λόγω προσημείωση ενεγράφη προς το σκοπό εξασφάλισης των προαναφερθέντων Ομολογιούχων από απαιτήσεις τους που απορρέουν από το ομολογιακό δάνειο €20 εκατ. κατ' ανώτατο όριο εκδόσεως της Εταιρίας.
- Στις 14.02.2012 υπεγράφη από την Εταιρία η σύμβαση υποκατάστασης αναδόχου για την ολοκλήρωση κατασκευής του έργου «Κάθετος Άξονας Εγνατίας Οδού Αρδάνιο-Ορμένιο. Τμήμα Μάνδρα-Ψαθάδες(80.3)», έναντι εργολαβικού ανταλλάγματος €18.993.353,29 (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ), κατόπιν εγκρίσεως από την Αναθέτουσα Αρχή ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε. της μερικής υποκατάστασης της αρχικής αναδόχου ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ από την ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ, με ευθύνη της αρχικής αναδόχου για το ήδη εκτελεσθέν αντικείμενο. Αντικείμενο του έργου είναι η ολοκλήρωση των εργασιών της νέας Εθνικής οδού από τον οικισμό Μάνδρας μέχρι τον οικισμό Ν. Ψαθάδων, από την Χ.Θ. 2+400 μέχρι την Χ.Θ. 16+400. Στην εν λόγω εργολαβία περιλαμβάνεται επίσης η ολοκλήρωση των εργασιών της νέας Σιδηροδρομικής Γραμμής στο αντίστοιχο τμήμα, από την Χ.Θ. 1+232,26 μέχρι την Χ.Θ. 14+728,66, η αποκατάσταση και διαμόρφωση του εγκάρσιου και πλευρικού δικτύου τοπικών οδών καθώς και η κατασκευή δύο Ανισόπεδων Κόμβων. Ο χρόνος εκτέλεσης του έργου ορίζεται σε δεκατέσσερις (14) μήνες από την υπογραφή της σύμβασης.
- Στις 09/03/2012 υπεγράφη μεταξύ των εταιριών που απαρτίζουν την «ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ/IMPREGILO/ANSALDO STS/SELI/ANSALDOBREDA», ανάδοχο του έργου

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΧΡΗΣΗΣ 1/1-31/12/2012

«ΜΕΛΕΤΗ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΘΕΣΗ ΣΕ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΟΥ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ», στην οποία η Εταιρία συμμετέχει με ποσοστό 28,76%, και της εταιρίας ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε., η 1^η συμπληρωματική σύμβαση για την εκτέλεση συμπληρωματικών αρχαιολογικών εργασιών, ποσού €41.800.000,00 που αφορά στην πρόβλεψη της δαπάνης για την εκτέλεση των αρχαιολογικών εργασιών που θα προκύψουν έως το τέλος του ως άνω έργου.

- Στις 19.03.2012 ανασυγκροτήθηκε το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας μέχρι λήξεως της θητείας του έως την τακτική Γενική Συνέλευση του έτους 2014 συνεπεία παραίτησης του κ. Σωτήριου Γαβριήλ από τη θέση του ως Προέδρου της ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ και της εκλογής του κ. Βασιλείου Κωνσταντίνου, ως Μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου.

Μετά τα ανωτέρω το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας συγκροτήθηκε σε σώμα ως κάτωθι:

Ιωάννης Μαρούλης	Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος
Αθανάσιος Ευμορφόπουλος	Αντιπρόεδρος
Μιχαήλ Σίμας	Αντιπρόεδρος
Γεώργιος Σκουλάς	Μέλος
Ιωάννης Τσιτσιλώνης	Μέλος
Πέτρος Γενεράλης	Μέλος
Βασίλειος Κωνσταντίνου	Μέλος

Η ως άνω μεταβολή στο ΔΣ της Εταιρείας εγκρίθηκε από την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας στις 29.06.2012.

- Το Μάρτιο του 2012 επανακρίθηκε το κατασκευαστικό πτυχίο της Εταιρείας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 4 του Ν. 2940/01 (ΦΕΚ 180/τ.Α/6-8-2001) και την υπ. αριθμ. 5150-22/03/2012 απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Σε συνέχεια της από 19/03/2012 γνωμοδότησης της Επιτροπής ΜΕΕΠ (αρ. εισήγησης 1795) η Εταιρία κατατάχθηκε στην ανώτατη (7η) Τάξη ΜΕΕΠ για όλες τις κατηγορίες έργων. Η κατάταξη αυτή ισχύει έως την 31η Ιανουαρίου 2015.
- Στις 04/05/2012, υπεγράφη από την Κοινοπραξία ΤΕΡΝΑ Α.Ε. - ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε., η σύμβαση για το έργο «ΚΑΘΕΤΟΣ ΑΞΟΝΑΣ 60 ΕΓΝΑΤΙΑΣ ΟΔΟΥ ΔΕΡΒΕΝΙ - ΣΕΡΡΕΣ - ΠΡΟΜΑΧΩΝΑΣ : ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗΣ ΤΜΗΜΑΤΩΝ Α/Κ ΛΑΓΚΑΔΑ - Α/Κ ΛΑΧΑΝΑ ΚΑΙ ΣΤΡΥΜΟΝΙΚΟ - Α/Κ ΧΡΙΣΤΟΥ (60.1.1 - 60.1.2 - 60.2.2)». Η Εταιρία μετέχει στην εν λόγω κοινοπραξία με ποσοστό 50%. Αντικείμενο του έργου είναι η ολοκλήρωση της κατασκευής τμήματος της Εγνατίας Οδού και ειδικότερα του Κάθετου Αξονα 60 «Δερβένι-Σέρρες-Προμαχώνας». Το υπόψη έργο αποτελείται από δύο τμήματα: Στο Α' τμήμα προβλέπεται η ολοκλήρωση της διαπλάτυνσης της υφιστάμενης Εθνικής Οδού για την κατασκευή αυτοκινητοδρόμου διπλού κλάδου καθώς και η ολοκλήρωση της κατασκευής σε νέα χάραξη αυτοκινητοδρόμου μήκους 8,0 Km, περιλαμβανομένης της ολοκλήρωσης της κατασκευής τεσσάρων ανισόπεδων κόμβων (Στρυμονικού, Προβατά, Λευκώνα, Χριστού), ενώ στο Β' τμήμα προβλέπεται η ολοκλήρωση της κατασκευής του ανισόπεδου κόμβου Ασσήρου, συνδεδημένων οδών συνολικού μήκους 4

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΧΡΗΣΗΣ 1/1-31/12/2012

km, παραπλεύρου και κάθετου οδικού δικτύου συνολικού μήκους 46 km και μικρών τεχνικών έργων. Το ανωτέρω τμήμα Α' είναι συμβατικού προϋπολογισμού 87.216.012,00 ευρώ πλέον ΦΠΑ ποσού 20.059.683,00 ευρώ, ενώ το τμήμα Β' είναι συμβατικού προϋπολογισμού 17.705.255,00 ευρώ πλέον ΦΠΑ, ποσού 4.072.209,00 ευρώ. Κύριος του έργου είναι η ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε. και ο χρόνος εκτέλεσης της σύμβασης ορίζεται σε είκοσι τέσσερις (24) μήνες από την υπογραφή της.

- Στις 09.08.2012, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας ενέκρινε την παραίτηση των κ.κ. Γεωργίου Σκουλά και Πέτρου Γενεράλη, μελών του Δ.Σ., και την αντικατάστασή τους, μέχρι λήξεως της θητείας του τελευταίου στις 30.06.2014 από τους κ.κ. Αθανασία Μαρούλη και Μιχαήλ Κοράλλη. Η ως άνω αντικατάσταση εγκρίθηκε από την έκτακτη αυτόκλητη καθολική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρίας της 13.08.2012.
- Στις 02.10.2012 υπεγράφη, μεταξύ της Εταιρίας ως Εκδότριας, της συνδεδεμένης με την εταιρία εταιρίας ΑΕΓΕΚ ως Εγγυήτριας, και της ΑΛΦΑ ΤΡΑΠΕΖΑ Α.Ε., υπό την ιδιότητά της ως Διαχειριστή Πληρωμών και Εκπροσώπου των τραπεζικών ιδρυμάτων ΑΛΦΑ ΤΡΑΠΕΖΑ Α.Ε. και ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε. (Ομολογιούχοι Δανειστές), Πρόγραμμα εκδόσεως κοινού Ομολογιακού Δανείου, ποσού 25.000.000 ευρώ, προς το σκοπό κάλυψης υποχρεώσεων της Εταιρίας προς τρίτους και λοιπών λειτουργικών αναγκών.
- Στις 02.10.2012 υπεγράφη, προς εξασφάλιση του ως άνω από 2.10.2012 Προγράμματος Εκδόσεως Κοινού Ομολογιακού Δανείου, σύμβαση σύστασης πλασματικού ενεχύρου επί κινητών πραγμάτων (μηχανημάτων) κυριότητας της Εταιρίας ποσού 10.000.000,00€ υπέρ της τραπεζής ΑΛΦΑ ΤΡΑΠΕΖΑ Α.Ε. ως εκπροσώπου των Ομολογιούχων Δανειστών ΑΛΦΑ ΤΡΑΠΕΖΑ Α.Ε. και ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε.. Η εν λόγω σύμβαση δημοσιεύθηκε στο Ενεχυροφυλακείο Αμαρουσίου (ν. 2844/2000) αρ. πρωτ. 12/03.10.2012.
- Στις 30.10.2012 υπεγράφη επίσης σύμβαση παροχής πλασματικού ενεχύρου επί των ως άνω κινητών πραγμάτων (μηχανημάτων) κυριότητας της Εταιρίας ποσού 10.000.000,00€ υπέρ της τραπεζής ΑΛΦΑ ΤΡΑΠΕΖΑ Α.Ε. ως εκπροσώπου των Ομολογιούχων Δανειστών ΑΛΦΑ ΤΡΑΠΕΖΑ Α.Ε. και ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε., προς εξασφάλιση του από 25.11.2008 Προγράμματος Εκδόσεως Κοινού Ομολογιακού Δανείου, μετά των από 24.11.2011, 16.02.2012, 30.08.2012 και 30.10.2012 προσθέτων πράξεων αυτού, ποσού 60.000.000,00€, το οποίο εκδόθηκε από την Εταιρία και καλύφθηκε πλήρως από τα εν λόγω τραπεζικά ιδρύματα. Η εν λόγω σύμβαση δημοσιεύθηκε στο Ενεχυροφυλακείο Αμαρουσίου (ν. 2844/2000) αρ. πρωτ. 14/30.10.2012.
- Στις 21/11/2012 κατά την Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της ΑΕΓΕΚ, η οποία μετέχει με ποσοστό 20% στην Εταιρία, εγκρίθηκε κατ' άρθρο 23α παρ. 5 του Κ.Ν. 2190/1920 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 16 του ν. 4013/2011 και ισχύει, η σύναψη υπέρ της Εταιρίας, στο πλαίσιο του προαναφερθέντος Προγράμματος Εκδόσεως Κοινού Ομολογιακού Δανείου, ποσού 25.000.000 ευρώ: (α) της από 02.10.2012 σύμβασης παροχής εταιρικής εγγύησης της ΑΕΓΕΚ υπέρ της ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε., και β) της από 02/10/2012 σύμβασης παροχής ενεχύρου και εκχωρήσεως απαιτήσεων επί 16.500.000 κοινών

ονομαστικών μετά ψήφου μετοχών εκδόσεως της Εταιρίας, οι οποίες ανήκουν στην κυριότητα της ΑΕΓΕΚ. Το ως άνω παρεχόμενο δικαίωμα ενεχύρου εκτείνεται στους καρπούς και γενικώς στα ωφελήματα των υπόψη χρεογράφων, συμπεριλαμβανομένου και του δικαιώματος ψήφου και συμμετοχής στις Γενικές Συνελεύσεις.

- Στις 03.12.2012, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας ενέκρινε την παραίτηση του κ. Αθανασίου Ευμορφόπουλου, Αντιπροέδρου ΔΣ, και την αντικατάστασή του, μέχρι λήξεως της θητείας του ΔΣ στις 30.06.2014 από τον κ. Δημήτριο Λύκο. Η ως άνω αντικατάσταση εγκρίθηκε από την έκτακτη αυτόκλητη καθολική γενική συνέλευση των μετόχων της Εταιρίας της 12.04.2013.
- Τέλος, εντός της χρήσης 2012, έχει ξεκινήσει από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές της Ρουμανίας, φορολογικός έλεγχος επί αφενός μεν της συνδεδεμένης με την Εταιρία Ρουμανικής εταιρίας AEGEF GRUP S.R.L., και αφετέρου επί του Ρουμανικού υποκαταστήματος της Εταιρίας με την επωνυμία AEGEK CONSTRUCTION SA ATENA SUCURSALA LIPSCANI BUCUREȘTI ROMÂNIA. Ο ανωτέρω έλεγχος, ο οποίος αφορά για μεν την προαναφερθείσα συνδεδεμένη εταιρία την περίοδο Απρίλιο 2011 – Ιούνιο 2012, για δε το υποκατάστημα την περίοδο Ιανουάριο 2006 – Νοέμβριο 2008, δεν ολοκληρώθηκε εντός της χρήσης.

6.2. Μεταγενέστερα γεγονότα.

Κατά το χρονικό διάστημα από 01/01/2013 έως την ημερομηνία εγκρίσεως της παρούσας οικονομικής έκθεσης έλαβαν χώρα τα ακόλουθα σημαντικά γεγονότα:

- Στις 15.01.2013, επεβλήθη στο υποκατάστημα της Εταιρίας στην Αλβανία, κατόπιν διενεργηθέντος φορολογικού ελέγχου από την αρμόδια Εφορία, πρόστιμο ποσού 4.000.000 ευρώ περίπου, για θέματα ΦΠΑ, παρακρατούμενων φόρων κλπ. που σχετίζονται με τις χρήσεις 2010, 2011 και 2012. Κατά της ανωτέρω πράξης της ως άνω φορολογικής αρχής έχει ήδη ασκηθεί ενώπιον της τελευταίας ενδικοφανής προσφυγή, και αναμένεται η έκδοση απόφασης επ'αυτής, η οποία πιθανολογείται βάσιμα ότι θα περιορίζει σημαντικά το ύψος του ανωτέρω προστίμου. Επίσης κατόπιν ολοκληρώσεως των φορολογικών ελέγχων επί του υποκαταστήματος της εταιρίας στη Ρουμανία καθώς και επί της θυγατρικής αυτής AEGEF GRUP SRL, ασκήθηκαν προσφυγές των τελευταίων επί αποφάσεων των φορολογικών αρχών που επέβαλαν πρόστιμα σημαντικού ύψους. Αναφορικά με το υποκατάστημα, ακυρώθηκε η σχετική απόφαση της αρμόδιας φορολογικής αρχής, κατόπιν αποδοχής της προσφυγής αυτού, και θα διενεργηθεί εκ νέου φορολογικός έλεγχος για τις ίδιες χρήσεις, ενώ αναφορικά με την AEGEF GRUP SRL εκκρεμεί ακόμη η έκδοση απόφασης επί της ασκηθείσας προσφυγής, ωστόσο πιθανολογείται βάσιμα ο σημαντικός περιορισμός αντίστοιχα του επιβληθέντος προστίμου.
- Στις 23/1/2013 βάσει του Νόμου 4110/2013 μεταβλήθηκε ο φορολογικός συντελεστής από 20% σε 26% για τις χρήσεις που ξεκινούν από 1/1/2013. Λόγω της δημοσιεύσεως του ανωτέρω νόμου μετά το

πέρας της χρήσεως, δεν πραγματοποιήθηκε μεταβολή στην αναβαλλόμενη φορολογία, η οποία θα επηρεάσει αρνητικά το αποτέλεσμα της επόμενης περιόδου κατά ποσό 1.749,46 χιλ € του Ομίλου και κατά 1.037,46 χιλ € της Εταιρίας.

- Στις 15.04.2013 συνεκλήθη έκτακτη αυτόκλητη καθολική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρίας, η οποία αποφάσισε (α) την τροποποίηση άρθρων του καταστατικού της Εταιρίας που σχετίζονται με τη δυνατότητα έκδοσης από την τελευταία προνομιούχων χωρίς δικαίωμα ψήφου μετοχών και (β) την παροχή αδειάς, κατ'άρθρο 23^α του κ.ν. 2190/1920 ως ισχύει, για τη σύναψη συμβάσεων μεταξύ της Εταιρίας και επιχειρήσεων που ασκούν έλεγχο επί της Εταιρίας και επιχειρήσεων ελεγχόμενων από μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της τελευταίας, κατά τα ειδικότερα διαλαμβανόμενα στην απόφαση της εν λόγω Γενικής Συνέλευσης.

6.3. Επιπτώσεις γεγονότων σε οικονομικά μεγέθη

Από τα ανωτέρω γεγονότα μόνο η λήψη του ομολογιακού δανείου των 25 εκ € επηρέασε τη διάρθρωση των οικονομικών δεδομένων της εταιρίας και του Ομίλου, ενώ τα υπόλοιπα γεγονότα αφορούν την ανάληψη νέων έργων ή επέκταση ήδη αναληφθέντων, οι επιπτώσεις των οποίων θα περιληφθούν στις επόμενες περιόδους, κατά την εκτέλεση του εκάστοτε έργου.

7. Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Εταιρία εκτίθεται στους συνήθεις χρηματοοικονομικούς κινδύνους που διέπουν τη λειτουργία ομοειδών επιχειρήσεων, όπως κίνδυνοι αγοράς, συναλλαγματικοί, πιστωτικοί, ρευστότητας, ταμειακών ροών και κίνδυνοι εύλογης αξίας από μεταβολές επιτοκίων. Οι κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται ο Όμιλος έχουν ως εξής:

Κίνδυνος αγοράς:

Δεδομένου ότι το μεγαλύτερο μέρος των εσόδων της Εταιρείας και του Ομίλου προέρχεται από κατασκευαστική δραστηριότητα εντός της επικράτειας με κύριο πελάτη το Ελληνικό Δημόσιο, βασικός παράγοντας εξωγενούς κινδύνου είναι η ζήτηση για δημόσια έργα, όπως εκφράζεται από τους ρυθμούς δημοπράτησης και ανάθεσης. Η διαπίστωση οποιασδήποτε αστοχίας στην αρχική μελέτη κοινοποιείται άμεσα στην αναθέτουσα – επιβλέπουσα αρχή του εκάστοτε έργου, προκειμένου να τροποποιηθεί ανάλογα η σύμβαση, με την έγκριση αντίστοιχου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.).

Τα τελευταία χρόνια, παρά τη μείωση των δημοπρατήσεων δημοσίων έργων, ο Όμιλος έχει κατασκευαστικό έργο ικανό να καλύψει τις παραγωγικές του δυνατότητες για περίοδο άνω των τριών ετών. Το κατασκευαστικό έργο αναφέρεται τόσο σε έργα αναδοχής του Ομίλου, όσο και μέσω της συμμετοχής στην κατασκευή έργων σε

συνεργασία με τους μεγαλύτερους κατασκευαστικούς ομίλους που δραστηριοποιούνται στην Ελλάδα. Ο Όμιλος όμως δεν εφησυχάζει και συμμετέχει στις δημοπρατήσεις που εμπίπτουν στις παραγωγικές δυνατότητές του.

Ο Όμιλος, έχει αναλάβει μέρος έργων τα οποία εκτελούνται ανά την επικράτεια με τη μορφή ΣΔΙΤ.

Συμπερασματικά ο Όμιλος λόγω της φύσης των έργων που έχει αναλάβει, καθώς και τις προοπτικές που διαφαίνονται, δεν αναμένεται να επηρεασθεί από τη μείωση του αριθμού των δημοπρατήσεων τουλάχιστον για την επόμενη τριετία.

Συναλλαγματικός κίνδυνος – Κίνδυνος δραστηριοποίησης σε χώρες του εξωτερικού:

Ο όμιλος εκτίθεται στους συναλλαγματικούς κινδύνους από τη δραστηριοποίηση σε χώρες του εξωτερικού. Από το 2009 έχει μειωθεί η δραστηριότητα στην Ρουμανία, στην οποία τα έργα βρίσκονται σε φάση ολοκλήρωσης, και από την ίδια χρονιά ξεκίνησε η δραστηριοποίηση στην Αλβανία. Παράλληλα σε Ιορδανία και Κύπρο τα έργα είναι ουσιαστικά ολοκληρωμένα. Ο Όμιλος δεν είναι εκτεθειμένος σε συναλλαγματικούς κινδύνους από την ανάληψη δανείων σε ξένο νόμισμα, αλλά ο κίνδυνος προκύπτει μόνο από τις συνήθεις δοσοληψίες του με τους φορείς του εξωτερικού. Λόγω του περιορισμού των δραστηριοτήτων ο συναλλαγματικός κίνδυνος έχει περιορισθεί, ενώ το έργο στην Αλβανία εκτίθεται σε μικρότερο σχετικά συναλλαγματικό κίνδυνο.

Πιστωτικός και κίνδυνος ρευστότητας:

Ο Όμιλος κατά την τρέχουσα χρήση παρουσίασε σημαντική μείωση της ρευστότητάς της, αυξάνοντας το σχετικό κίνδυνο. Κύρια αιτία αποτελούν οι καθυστερήσεις στο έργο του Μετρό Θεσσαλονίκης κατά τα τελευταία έτη, γεγονός το οποίο έχει αυξήσει τόσο τα ανελαστικά έξοδα, όσο και τα χρηματοοικονομικά κόστη σε ασήμετρα υψηλό επίπεδο. Παράλληλα έχουν εμφανισθεί σημαντικές καθυστερήσεις στην αποπληρωμή απαιτήσεων από πιστοποιήσεις έργων, κυρίως λόγω περιορισμού των δημοσίων δαπανών και της μετάθεσης αποπληρωμής των υποχρεώσεων από μέρους του Δημοσίου, γεγονός το οποίο έχει οδηγήσει σε αναγκαστική προσφυγή σε τραπεζικό δανεισμό, με την προεξόφληση των ανωτέρω απαιτήσεων, προκειμένου να είναι εφικτή η συνέχιση των έργων.

Ο Όμιλος, παρά τη δυσμενή θέση που έχει περιέλθει, έχει σημαντικές διεκδικούμενες απαιτήσεις, από τις οποίες αναμένεται να εισρεύσει σημαντικό μέρος κατά την επόμενη περίοδο, μεταβάλλοντας σημαντικά την εμφανιζόμενη οικονομική κατάσταση. Η Διοίκηση πραγματοποιεί ενέργειες προκειμένου να περιορίσει το χρόνο εισροής στον Όμιλο των ανωτέρω διεκδικήσεων.

Κίνδυνος ταμειακών ροών και μεταβολών εύλογης αξίας λόγω διακυμάνσεων στα επιτόκια:

Τα λειτουργικά έσοδα και εισροές της εταιρείας είναι ουσιαστικά ανεπηρέαστα από μεταβολές στις τιμές των επιτοκίων, διότι προέρχονται από κατασκευαστικά συμβόλαια σταθερής αξίας και ως εκ τούτου αποδίδονται στο εγγώριο νόμισμα, το οποίο υπόκειται σε περιβάλλον νομισματικής σταθερότητας και σχετικά χαμηλού πληθωρισμού. Αντίστοιχα, σε επίπεδο Ομίλου δεν υπάρχουν ξεχωριστές δανειοδοτήσεις για τα έργα που

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΧΡΗΣΗΣ 1/1-31/12/2012

εκτελούνται από κοινοπραξίες ή τις υπόλοιπες εταιρείες του Ομίλου. Η ρευστότητά τους είναι εγγυημένη από τη μητρική εταιρεία.

Για τα δάνεια και τις λοιπές έντοκες υποχρεώσεις, όπως τις χρηματοδοτικές μισθώσεις, της εταιρείας ενυπάρχει κίνδυνος από την διακύμανση των επιτοκίων. Ο κίνδυνος πηγάζει από το γεγονός ότι οι συμφωνίες είναι εκφρασμένες σε κυμαινόμενο επιτόκιο, συνδεδεμένο με το δείκτη EURIBOR. Η αύξηση/μείωση του EURIBOR κατά μία ποσοστιαία μονάδα θα επέφερε σε ετήσια βάση αύξηση/μείωση των τόκων κατά 1.863,05 χιλ. € και αντίστοιχα ισόποση μείωση/αύξηση των αποτελεσμάτων προ φόρων.

Εξάρτηση από συμβάσεις έργων:

Η υφιστάμενη εξάρτηση οφείλεται πρώτιστα στην ύπαρξη αντικειμένου για τον Όμιλο. Επιπρόσθετα σε περίπτωση αδυναμίας του Ομίλου να ανταποκριθεί στις συμβατικές του υποχρεώσεις, ο Όμιλος ενδέχεται να καταστεί έκπτωτος, με αποτέλεσμα να απολέσει τις ωφέλειες που απορρέουν από τις συμβάσεις αυτές.

Ο Όμιλος με την εφαρμογή διαδικασιών ελέγχου σε όλα τα στάδια της εκτέλεσης έργων προσπαθεί να εκμηδενίσει το συγκεκριμένο κίνδυνο, λαμβάνοντας όλα τα πρόσφορα μέσα.

Εξάρτηση των εργασιών της από συγκεκριμένους πελάτες :

Κύριος πελάτης του Ομίλου είναι το Δημόσιο, είτε άμεσα είτε έμμεσα, τόσο στην Ελλάδα όσο και στο Εξωτερικό. Εκτός του Δημοσίου, σημαντικά είναι τα έργα που εκτελούνται για τις εταιρείες ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε., ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε. και Δ.Ε.Η. Α.Ε., ενώ τα έργα του ιδιωτικών φορέων που έχουν αναληφθεί είναι περιορισμένα.

Ειδική μνεία θα πρέπει να γίνει στις κοινοπραξίες εκτέλεσης έργων στο πλαίσιο έργων παραχώρησης, όπως στην περίπτωση του έργου «ΜΑΛΙΑΚΟΣ - ΚΛΕΙΔΙ».

Επομένως η εξάρτηση αναφέρεται στη δυνατότητα των δύο κύριων πελατών να ανταποκριθούν στις συμβατικές τους υποχρεώσεις, θεωρητικά όμως είναι απόλυτα φερέγγυοι. Περαιτέρω θα πρέπει να αναφερθεί ότι ειδικά για την ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. έχει εξασφαλίσει χρηματοδότηση από την ΕΤΕπ (Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων) και δεσμεύσει πόρους από Κοινοτικά προγράμματα.

Όσον αφορά την Εγνατία Οδός για την κατασκευή και την ολοκλήρωση της έχει διασφαλισμένους πόρους και χρηματοδοτείται από:

- Το Ελληνικό Δημόσιο (Εθνικοί πόροι)
- Την Ευρωπαϊκή Ένωση (με ποσοστό 50%)
- Ταμείο Συνοχής, Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης, Διευρωπαϊκά Δίκτυα Μεταφορών
- Την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων
- Το Κοινοτικό Πλαίσιο Στήριξης

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΧΡΗΣΗΣ 1/1-31/12/2012

έχει ήδη ξεκινήσει η λειτουργία σταθμών διοδίων επί της Εγνατίας Οδού για τη χρηματοδότηση των εκτελούμενων έργων.

Εξάρτηση από το εργοληπτικό πτυχίο :

Η εξάρτηση που υφίσταται ως προς το εργοληπτικό πτυχίο αναφέρεται στη δυνατότητα ανάληψης νέων έργων σημαντικού προϋπολογισμού και πολυπλοκότητας. Το εργοληπτικό πτυχίο της εταιρίας επανακρίθηκε ως 7^{ης} Τάξης βάσει της αποφάσεως του Υφυπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. με αριθμό 5150-22/3/2012 και ισχύει έως 31/1/2015.

Συμμετοχή σε κοινοπραξίες

Ο Όμιλος περιλαμβάνει μεγάλο αριθμό Κοινοπραξιών. Οι κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται αφορούν την εκτέλεση του εκάστοτε έργου, και είναι σχεδόν ταυτόσημοι με αυτούς που αντιμετωπίζει για τα κατασκευαστικά συμβόλαια η Εταιρεία.

Έναντι του υφιστάμενου κινδύνου ο Όμιλος προσπαθεί να έχει σαφώς προσδιορισμένο ρόλο στην εκάστοτε κοινοπραξία συμμετοχής της, και να διατελεί ηγετικό ρόλο σε αυτές. Οι κοινοπραξίες επανδρώνονται εν μέρει από προσωπικό που δανείζεται από τις εταιρείες του Ομίλου, προκειμένου να υφίσταται ομοιομορφία στις εφαρμοζόμενες πρακτικές.

Εποχικότητα εργασιών

Η εποχικότητα των εργασιών σχετίζεται με τη δυνατότητα εκτέλεσης εργασιών λόγω των καιρικών φαινομένων, ήτοι μειωμένων κατά τους χειμερινούς και τους θερινούς μήνες. Είναι σαφές ότι σε ετήσια βάση δεν υφίσταται εποχικότητα. Τα έσοδα του Ομίλου, λόγω του λογισμού τους στο σύνολό τους βάσει του ΔΛΠ 11 επηρεάζονται μόνο από την πραγματοποίηση δαπανών για το εκάστοτε έργο, και είναι ανεπηρέαστα από υπηρεσιακές καθυστερήσεις εγκρίσεων από τους κυρίους των έργων, οι οποίες εμφανίζονται κατά κύριο λόγο κατά την έναρξη της χρήσης.

Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις :

Ο Όμιλος έως της απορροφήσεως του κατασκευαστικού κλάδου της ΑΕΓΕΚ παρουσίαζε ζημιές, οι οποίες ανέρχονταν σε ύψος που καθιστούσε ανέφικτη την επιβολή επιπρόσθετων φόρων. Μετά την απορρόφηση του κατασκευαστικού κλάδου, η Εταιρεία έχει ήδη εμφανίσει φορολογικά κέρδη για μία χρήση ενώ αναμένεται η ύπαρξη κερδών κατά τα επόμενα έτη, οπότε και θα συμφηφισθούν οι ζημιές.

Κατά τη χρήση 2011 πραγματοποιήθηκε ο φορολογικός έλεγχος των χρήσεων 2008 & 2009, ενώ οι χρήσεις 2011-2012 ελέγχθηκαν φορολογικά κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 82 του Ν.2238/1994, όπως ισχύει. Αποτέλεσμα των ανωτέρω είναι η ύπαρξη ουσιαστικά μόνο μίας ανέλεγκτης χρήσης αυτής του 2010, για την οποία υφίσταται πρόβλεψη συνολικού ποσού € 1.480.000,00, η οποία θεωρείται επαρκής. Συνεχίζει όμως να υφίσταται κίνδυνος από τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις των κοινοπραξιών στις οποίες συμμετέχει η Εταιρεία. Ο κίνδυνος αυτός

είναι περιορισμένος, μετά το κλείσιμο του μεγαλύτερου μέρους με το σύστημα της Περαιώσεως κατά το Ν.3888/2010. Σε κάθε περίπτωση το ποσό της επιβάρυνσης προβλέπεται να είναι περιορισμένο.

Σχετικά με τους φορολογικούς ελέγχους στο υποκατάστημα της Αλβανίας, καθώς και τη θυγατρική εταιρία AEGEF Group Srl (Ρουμανία), παρά την αρχική επιβολή σημαντικών ποσών, η Διοίκηση πιθανολογεί βάσιμα ότι θα ευδοκιμήσουν οι σχετικές προσφυγές που ασκήθηκαν εντός του έτους 2013 και θα περιορισθούν σημαντικά τα εν λόγω επιβληθέντα πρόστιμα λόγω των αυθαιρέτων υπολογισμών από μέρους των φορολογικών αρχών του εξωτερικού. Οσον αφορά το υποκατάστημα της εταιρίας στη Ρουμανία σημειώνεται ότι εντός του 2013, κατόπιν αποδοχής της ασκηθείσας εκ μέρους του εν λόγω υποκαταστήματος προσφυγής ενώπιον της αρμόδιας φορολογικής αρχής, ακυρώθηκε η απόφαση της τελευταίας και αποφασίσθηκε η διενέργεια νέου φορολογικού ελέγχου για τις ίδιες χρήσεις.

Εξάρτηση από διευθυντικά στελέχη :

Η τεχνογνωσία των εταιριών του Ομίλου είναι περιουσιακό στοιχείο τους και δεν υπόκεινται σε περιορισμούς από ιδιαίτερες συμβάσεις με επιτελικά στελέχη, τα οποία δραστηριοποιούνται εντός του Ομίλου. Επομένως δεν υφίσταται κίνδυνος για τις δραστηριότητες του Ομίλου από τη λύση συνεργασίας με οποιοδήποτε διευθυντικό στέλεχος του, ενώ οι ενδεχόμενες ανακολουθίες που θα προκύψουν θα έχουν μη σημαντικό οικονομικό αντίκτυπο.

Πολιτικές και Οικονομικές Εξελίξεις :

Οι εργασίες του Ομίλου είναι ουσιαστικά ανεπηρέαστες από τις Πολιτικές και Οικονομικές εξελίξεις, στα πλαίσια που αυτές δεν επηρεάζουν το σύνολο της οικονομικής δραστηριότητας των χωρών δραστηριοποίησής του. Αυτό οφείλεται στα αναφερόμενα στον κίνδυνο αγοράς ανωτέρω.

8. Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και στοιχεία ενεργητικού

Κατά την εκτίμηση της διοίκησης δεν υπάρχουν σημαντικές ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις και πρέπει να αναφερθούν.

9. Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες

«α. Η συνολική επίπτωση των παρατηρήσεων της έκθεσης ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή στην καθαρή θέση και τα αποτελέσματα μετά από φόρους, σε περίπτωση που ο τύπος της Έκθεσης είναι με εξαιρέσεις που επηρεάζουν τη γνώμη του ελεγκτή. Σε περίπτωση που ο τύπος της έκθεσης είναι με θέματα έμφασης, γίνεται συνοπτική παρουσίαση των εν λόγω θεμάτων. Σε περίπτωση δε που ο ορκωτός ελεγκτής

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΧΡΗΣΗΣ 1/1-31/12/2012

λογιστής, εκφέρει αρνητική γνώμη ή αρνείται να εκφέρει γνώμη, παρατίθεται ο λόγος της άρνησης»: **Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.**

«β. Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις»: **Περιλαμβάνονται στις παρούσες οικονομικές καταστάσεις.**

«γ. i) Σε περίπτωση μεταβολής στις λογιστικές πολιτικές ή εκτιμήσεις, αναφέρεται το είδος της μεταβολής και η επίπτωση, εφόσον είναι σημαντική, στα αποτελέσματα μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας, καθώς και στην καθαρή θέση των μετόχων της εταιρείας για την τρέχουσα περίοδο.

ii) Σε περίπτωση τροποποιήσεων που επέρχονται για οποιοδήποτε λόγο (όπως ενδεικτικά από μεταβολή στις λογιστικές πολιτικές, διόρθωση λάθους ή υιοθέτηση νέου διεθνούς λογιστικού προτύπου), στις ήδη δημοσιοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της τρέχουσας και της προηγούμενης οικονομικής χρήσης, αναφέρεται:

- το είδος των τροποποιήσεων,
- οι επιπτώσεις τους στον κύκλο εργασιών, στα αποτελέσματα μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας, καθώς και στην καθαρή θέση των μετόχων της εταιρείας,
- η σημείωση των περιοδικών οικονομικών καταστάσεων, όπου γίνεται λεπτομερής αναφορά στις ως άνω τροποποιήσεις.

iii) Σε περίπτωση αναταξινόμησης των συγκριτικών οικονομικών στοιχείων αναφέρεται το γεγονός και η σημείωση των περιοδικών οικονομικών καταστάσεων, όπου γίνεται λεπτομερής αναφορά.

Δεν πραγματοποιήθηκε καμία μεταβολή, τροποποίηση ή αναταξινόμηση ως αναφέρονται ανωτέρω.

«δ. i) Σε περίπτωση εταιρικών γεγονότων όπως εξαγορά, πώληση, συγχώνευση άλλης εταιρείας ή κλάδου, απόσχιση κλάδου και αναδιάρθρωση παρατίθενται οι βασικές πληροφορίες για το γεγονός, συμπεριλαμβανομένης και της ημερομηνίας πραγματοποίησής του. Επιπλέον, στην περίπτωση που τα εν λόγω γεγονότα επέφεραν μεταβολή συνολικά σε ποσοστό άνω του 25%, στον κύκλο εργασιών, ή / και στα αποτελέσματα μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας, ή / και στην καθαρή θέση των μετόχων της εταιρείας, αναφέρεται η επίπτωση στα παραπάνω μεγέθη (ποσό και ποσοστό).».

ii) Σε περίπτωση διακοπής εκμετάλλευσης αναφέρεται το γεγονός και παρατίθενται κατ' ελάχιστο τα βασικά μεγέθη (κύκλος εργασιών, κέρδη / ζημιές προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων, αποτελέσματα προ φόρων της διακοπείσας εκμετάλλευσης) για την τρέχουσα τρίμηνη περίοδο και σωρευτικά από την έναρξη της οικονομικής χρήσης μέχρι την ημερομηνία λήξης της τρέχουσας περιόδου, με αντίστοιχη παράθεση για τις συγκρίσιμες ενδιάμεσες περιόδους της αμέσως προηγούμενης οικονομικής χρήσης.

Από τη χρήση δεν ενοποιούνται αναλογικά τέσσερις κοινοπραξίες, ως αναλυτικά αναφέρεται στη σημείωση 3, και τα οικονομικά στοιχεία της ανωτέρω μεταβολής αναλύονται στις σημειώσεις 11.32 και 11.33.

«ε. Σε περίπτωση αλλαγής της οικονομικής χρήσης της εταιρείας, αναφέρεται το γεγονός και οι λόγοι της αλλαγής, με επισήμανση στη μη συγκρισιμότητα των οικονομικών στοιχείων της τρέχουσας περιόδου σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο της προηγούμενης χρήσης. Επιπλέον παρατίθενται κατ' ελάχιστο τα βασικά μεγέθη (κύκλος εργασιών, αποτελέσματα μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας, καθαρή θέση των μετόχων της εταιρείας), της τρέχουσας περιόδου με τα αντίστοιχα συγκρίσιμα μεγέθη της περιόδου του προηγούμενου έτους.»:

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση για την εταιρεία ή τις ενοποιούμενες εταιρείες.

«στ. Σε περίπτωση που οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις που καταρτίζουν άλλες εταιρείες, αναφέρονται οι επωνυμίες των εταιρειών αυτών, η χώρα της έδρας τους, το ποσοστό συμμετοχής τους στο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας και η μέθοδος ενσωμάτωσής τους στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.»:

Οι καταστάσεις ενοποιούνται με την μέθοδο της Καθαρής Θέσης στις οικονομικές καταστάσεις της ΑΕΓΕΚ, σε ποσοστό 20%.

«ζ. Το ποσό των υφιστάμενων εμπράγματων βαρών.»:

Κατά την 31/12/2012 υφίσταται εμπράγματα βάρη ποσού 12.817,61 χιλ. € υπέρ εγγυοδοτικών οργανισμών για την εξασφάλιση υποχρεώσεων.

«η. Οι πάσης φύσεως επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές της εταιρείας, καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της.»:

Δεν υπάρχουν επίδικες απαιτήσεις και υποχρεώσεις που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρείας, εκτός των διεκδικήσεων μέσω προσφυγών κυρίως του έργου του Μετρό Θεσσαλονίκης.

«θ. Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού στο τέλος της τρέχουσας περιόδου και της αντίστοιχης περιόδου της προηγούμενης χρήσης.»:

Περιλαμβάνεται στις παρούσες οικονομικές καταστάσεις.

«ι. Τα ποσά των πωλήσεων και αγορών (αγαθών και υπηρεσιών) σωρευτικά από την έναρξη της οικονομικής χρήσης και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της εταιρείας στη λήξη της τρέχουσας περιόδου,

που έχουν προκύψει από συναλλαγές της με τα συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται από το ΔΛΠ 24, με διακριτή παράθεση των συνολικών αμοιβών και μελών της διοίκησης, καθώς και των συναλλαγών τους.»:

Περιλαμβάνονται στις παρούσες οικονομικές καταστάσεις.

«ια. Σε περίπτωση που στην τρέχουσα περίοδο η εταιρεία παύει να καταρτίζει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, αναφέρεται το γεγονός και η αιτία που το προκάλεσε.»:

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

«ιβ. Κάθε άλλη ουσιώδης για τους επενδυτές πληροφορία ως προς τη χρηματοοικονομική κατάσταση και την πορεία των δραστηριοτήτων της εταιρείας μέχρι την ημερομηνία δημοσίευσης των περιοδικών οικονομικών καταστάσεων.»:

Περιλαμβάνονται στις παρούσες οικονομικές καταστάσεις.

10. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές

10.1. Ενοποίηση επιχειρήσεων

Θυγατρικές: Είναι όλες οι εταιρίες που διοικούνται και ελέγχονται, άμεσα ή έμμεσα, από άλλη εταιρία (μητρική), είτε μέσω της κατοχής της πλειοψηφίας των μετοχών της εταιρίας στην οποία έγινε η επένδυση, είτε μέσω της εξάρτησή της από την τεχνογνωσία που της παρέχει ο Όμιλος.

Η Εταιρία ενοποιεί πλήρως τις θυγατρικές (ολική ενοποίηση) με την μέθοδο της εξαγοράς από την ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος επ' αυτών και παύει να τις ενοποιεί από την ημερομηνία που τέτοιος έλεγχος δεν υφίσταται. Η εξαγορά θυγατρικής από τον Όμιλο λογιστικοποιείται βάσει της μεθόδου της αγοράς. Το κόστος κτήσης μιας θυγατρικής είναι η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων που δόθηκαν, των μετοχών που εκδόθηκαν και των υποχρεώσεων που αναλήφθηκαν κατά την ημερομηνία της ανταλλαγής, πλέον τυχόν κόστους άμεσα συνδεδεμένου με την συναλλαγή. Το κόστος αγοράς πέραν της εύλογης αξίας των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, καταχωρείται ως υπεραξία. Αν το συνολικό κόστος της αγοράς είναι μικρότερο από την εύλογη αξία των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, η διαφορά καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΧΡΗΣΗΣ 1/1-31/12/2012

Κοινοπραξίες: Είναι οι συμβατικοί διακανονισμοί, σύμφωνα με τους οποίους δύο ή περισσότερα μέρη αναλαμβάνουν μια οικονομική δραστηριότητα που υπόκειται σε από κοινού έλεγχο. Από κοινού έλεγχος είναι η συμβατικά καταμετρηθείσα κατανομή του ελέγχου πάνω σε μια επιχείρηση, δηλαδή της δυνατότητας να κατευθύνεται η οικονομική και επιχειρηματική πολιτική μιας επιχείρησης, ούτως ώστε να λαμβάνονται από κοινού οφέλη από τις δραστηριότητές της.

Οι συμμετοχές της Εταιρίας σε κοινοπραξίες ενοποιούνται είτε με τη μέθοδο της Αναλογικής Ενοποίησης, είτε με αυτή της Καθαρής Θέσης. Σύμφωνα με τη μέθοδο της Καθαρής Θέσης η επένδυση στην κοινοπραξία αναγνωρίζεται αρχικά στο κόστος κτήσης και αναπροσαρμόζεται ανάλογα τις μεταβολές στα ίδια κεφάλαιά της. Το κέρδος ή η ζημιά του κοινοπρακτούντος περιλαμβάνει το μερίδιό του στα αποτελέσματα χρήσης της κοινοπραξίας. Η Εταιρία σε κάθε περίπτωση αναγνωρίζει άμεσα στα αποτελέσματά της οποιαδήποτε υποχρέωση ή δέσμευση βαρύνει τις Κοινοπραξίες και για τις οποίες, οι τελευταίες δε δύναται να ανταποκριθούν.

Ο συμβατικός διακανονισμός προβλέπει τους όρους ελέγχου των μερών στην κοινοπραξία συνεπεία των οποίων, κανένας από τους κοινοπρακτούντες δεν μπορεί να ελέγχει τη δραστηριότητα της κοινοπραξίας από μόνος του. Το γεγονός αυτό αποτελεί και την ουσία της κοινοπραξίας. Ο συμβατικός διακανονισμός προσδιορίζει εάν η λήψη κάποιων αποφάσεων για την επίτευξη των στόχων της κοινοπραξίας, χρειάζεται τη συναίνεση όλων των μερών ή μιας συγκεκριμένης πλειοψηφίας. Στο συμβατικό διακανονισμό μπορεί να κατονομάζεται ποιος θα είναι ο διαχειριστής της κοινοπραξίας ο οποίος δεν ελέγχει την κοινοπραξία, αλλά ενεργεί μέσα στο πλαίσιο της οικονομικής και επιχειρηματικής πολιτικής που έχει συμφωνηθεί από τους κοινοπρακτούντες.

Συγγενείς: Είναι οι επιχειρήσεις στις οποίες η Εταιρία μπορεί να ασκήσει σημαντική επιρροή αλλά δεν πληρούν τις προϋποθέσεις ώστε να χαρακτηριστούν θυγατρικές είτε συμμετοχή σε κοινοπραξία. Οι παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν από την ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ συνιστούν ότι το κατεχόμενο ποσοστό μεταξύ 20% και 50% δικαιωμάτων ψήφου μίας εταιρείας υποδηλώνει σημαντική επιρροή πάνω στην εταιρεία αυτή, υπό την προϋπόθεση ότι υφίσταται ταυτόχρονα και συμμετοχή στα αποφασιστικά όργανα της εν λόγω εταιρείας. Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις αρχικά αναγνωρίζονται στο κόστος και κατόπιν θεωρούνται ότι χρησιμοποιούν τη μέθοδο της καθαρής θέσης.

Το μερίδιο της Εταιρίας στα κέρδη ή τις ζημιές των συγγενών επιχειρήσεων μετά την εξαγορά αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα, ενώ το μερίδιο των μεταβολών των αποθεματικών μετά την εξαγορά, αναγνωρίζεται στα αποθεματικά. Οι συσσωρευμένες μεταβολές επηρεάζουν την λογιστική αξία των επενδύσεων σε συγγενείς επιχειρήσεις. Όταν η συμμετοχή της Εταιρίας στις ζημιές σε μια συγγενή επιχείρηση ισούται ή υπερβαίνει τη συμμετοχή της στη συγγενή επιχείρηση, συμπεριλαμβανομένων οποιονδήποτε άλλων επισφαλών απαιτήσεων, η Εταιρία δεν αναγνωρίζει περαιτέρω ζημιές, εκτός και αν έχει καλύψει υποχρεώσεις ή έχει ενεργήσει πληρωμές εκ μέρους της συγγενούς επιχείρησης και εν γένει εκείνων που προκύπτουν από την μετοχική ιδιότητα.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΧΡΗΣΗΣ 1/1-31/12/2012

Μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ της Εταιρίας και των συνδεδεμένων επιχειρήσεων απαλείφονται κατά το ποσοστό συμμετοχής της Εταιρίας στις συγγενείς επιχειρήσεις. Μη πραγματοποιημένες ζημιές απαλείφονται, εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης του μεταβιβασθέντος στοιχείου του ενεργητικού. Οι λογιστικές αρχές των συγγενών επιχειρήσεων έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από την Εταιρία. Τα ενδοεταιρικά υπόλοιπα και οι ενδοεταιρικές συναλλαγές καθώς και τα κέρδη της Εταιρίας που προκύπτουν από αυτές και δεν έχουν πραγματοποιηθεί ακόμη, απαλείφονται κατά την σύνταξη των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

10.2. Πληροφόρηση κατά Τομέα

Ως επιχειρηματικός τομέας ορίζεται μία ομάδα στοιχείων ενεργητικού και δραστηριοτήτων που παρέχουν προϊόντα και υπηρεσίες, τα οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα άλλων επιχειρηματικών τομέων.

Ως γεωγραφικός τομέας ορίζεται μία γεωγραφική περιοχή, στην οποία παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες και η οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από άλλες περιοχές.

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στους ακόλουθους τομείς:

1. Έργα Έγνατίας Οδού
2. Έργα ΔΕΗ
3. Αυτοχρηματοδοτούμενα Έργα
4. Έργα ΠΑΘΕ
5. Κτιριακά Έργα Δημοσίου
6. Έργα ΥΠΕΧΩΔΕ
7. Έργα Εξωτερικού
8. Έργα ΕΡΓΟΣΕ
9. Ενεργειακά Έργα
10. Έργα Αττικό Μετρό
11. Ιδιωτικά Έργα

Για το σύνολο των έργων, χρησιμοποιούνται τα λειτουργικά μέσα της εταιρείας, τα οποία δεν μπορούν να διαχωρισθούν.

10.3. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στις αξίες κήσης τους. Κατά την 1 Ιανουαρίου 2004 τα ιδιόκτητα γήπεδα-οικόπεδα και κτίρια της Εταιρίας αποτιμήθηκαν στην εύλογη αξία τους η οποία προσδιορίσθηκε βάσει μελέτης αναγνωρισμένων ανεξάρτητων εκτιμητών ακινήτων. Επίσης, κατά την ανωτέρω ημερομηνία ο ιδιόκτητος μηχανολογικός εξοπλισμός αποτιμήθηκε στο αποσβέσιμο κόστος αντικατάστασής του. Οι αξίες αυτές απεικονίζονται μειωμένες: (α) κατά τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και (β) την τυχόν απαξίωση των παγίων.

Το αρχικό κόστος κήσης κάποιου ακινήτου, εγκατάστασης ή εξοπλισμού αποτελείται από την τιμή αγοράς συμπεριλαμβανομένων των δασμών εισαγωγής και των μη επιστρεφόμενων φόρων αγοράς καθώς και οποιοδήποτε αναγκαίο κόστος ώστε να καταστεί το πάγιο λειτουργικό και έτοιμο για την κατά προορισμό χρήση του. Οι μεταγενέστερες δαπάνες, που διενεργούνται σε σχέση με ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία, κεφαλαιοποιούνται μόνον όταν αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη, που αναμένεται ότι θα προκύψουν από την εκμετάλλευση των επηρεαζόμενων στοιχείων. Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα αποτιμώνται στην εύλογη αξία, προκειμένου να αντικατοπτρίζουν δικαιότερα τις αναμενόμενες ταμειακές ροές από τη χρήση τους, πάντα σύμφωνα με αναλυτική σχετική εκτίμηση. Πραγματοποιείται έλεγχος απομείωσης της αξίας των παγίων ανά τακτά χρονικά διαστήματα. Όλες οι άλλες δαπάνες επισκευών, συντηρήσεων κλπ. των παγίων καταχωρούνται στα έξοδα της χρήσης εντός της οποίας πραγματοποιούνται.

Κατά την απόσυρση ή πώληση κάποιου περιουσιακού στοιχείου, το σχετικό κόστος και οι σωρευμένες αποσβέσεις διαγράφονται από τους αντίστοιχους λογαριασμούς τη χρονική περίοδο της απόσυρσης ή της πώλησης και τα σχετικά κέρδη ή ζημίες αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης.

Οι αποσβέσεις επιβαρύνουν την Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσεως, με βάση την σταθερή μέθοδο απόσβεσης, καθ' όλη τη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής των παγίων περιουσιακών στοιχείων. Οι εδαφικές εκτάσεις δεν αποσβένονται. Η εκτιμώμενη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής, κατά κατηγορία παγίων, έχει ως εξής:

Κτίρια – εγκαταστάσεις κτιρίων	25-35 έτη
Μηχανήματα και εγκαταστάσεις	10-15 έτη
Μεταφορικά μέσα	8-12 έτη
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	5 έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ετήσιο ισολογισμό. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, οι διαφορές (απομείωση) καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα.

10.4. Ασώματα πάγια

Λογισμικά προγράμματα

Τα λογισμικά προγράμματα αφορούν το κόστος αγοράς ή ιδιοπαραγωγής, λογισμικού όπως μισθοδοσία, υλικά, υπηρεσίες καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί κατά την ανάπτυξη λογισμικού προκειμένου αυτό να τεθεί σε λειτουργία. Οι δαπάνες που ενισχύουν ή επεκτείνουν την απόδοση των προγραμμάτων λογισμικού πέρα από τις αρχικές προδιαγραφές τους, αναγνωρίζονται ως κεφαλαιουχική δαπάνη και προστίθενται στο αρχικό κόστος του λογισμικού. Οι αποσβέσεις των λογισμικών προγραμμάτων επιβαρύνουν το λογαριασμό αποτελεσμάτων με την μέθοδο της σταθερής απόσβεσης, καθ' όλη τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους.

10.5. Απομείωση αξίας στοιχείων ενεργητικού

Τα στοιχεία του ενεργητικού που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως και όταν κάποια γεγονότα καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Τα στοιχεία του ενεργητικού που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί.

Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται το ποσό από την πώληση ενός στοιχείου του ενεργητικού στα πλαίσια μιας αμοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του στοιχείου ενεργητικού, ενώ αξία χρήσης είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να εισρεύσουν στην επιχείρηση από την χρήση ενός στοιχείου ενεργητικού και από την διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του.

Αντιλογισμός ζημιάς απομείωσης της αξίας περιουσιακών στοιχείων που λογίσθηκε σε προηγούμενα έτη, γίνεται μόνο όταν υπάρχουν ικανές ενδείξεις ότι η απομείωση αυτή δεν υπάρχει πλέον ή έχει μειωθεί. Στις περιπτώσεις αυτές ο ανωτέρω αντιλογισμός αναγνωρίζεται ως έσοδο.

10.6. Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση - Επενδύσεις κατεχόμενες προς πώληση

Οι "επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση" αφορούν επενδύσεις οι οποίες αναμένεται να διαρκέσουν για μια αόριστη χρονική περίοδο, αλλά που μπορούν να πωληθούν άμεσα σε περίπτωση ανάγκης ρευστότητας ή αλλαγής στα επιτόκια. Αυτές οι επενδύσεις συμπεριλαμβάνονται στο πάγιο ενεργητικό. Αντίθετα οι "επενδύσεις κατεχόμενες προς πώληση" αφορούν επενδύσεις, των οποίων ο πρωταρχικός σκοπός είναι η πώληση στο εγγύς μέλλον.

Οι αγοροπωλησίες επενδύσεων καταχωρούνται με το κόστος αγοράς τους κατά την ημερομηνία εμπορικής συναλλαγής, η οποία είναι η ημερομηνία όπου η Εταιρία δεσμεύεται να αγοράσει ή να πουλήσει το περιουσιακό στοιχείο. Το κόστος αγοράς περιλαμβάνει τις δαπάνες συναλλαγής. Οι διαθέσιμες-προς-πώληση επενδύσεις αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους. Τα μη πραγματοποιηθέντα κέρδη (ζημιές) που προκύπτουν από τις αλλαγές στην εύλογη αξία των χρεογράφων που ταξινομούνται ως διαθέσιμα-προς-πώληση αναγνωρίζονται στη καθαρή θέση. Η εύλογη αξία των επενδύσεων βασίζεται στη τιμή προσφοράς ή στα ποσά που παράγονται από τα μοντέλα ταμειακών ροών. Οι εύλογες αξίες για τα μετοχικά χρεόγραφα μη εισηγμένων εταιριών υπολογίζονται χρησιμοποιώντας δείκτες τιμής προς κέρδη ή τιμής προς ταμειακές ροές, προσαρμοσμένους στις συγκεκριμένες περιστάσεις του εκδότη. Τα μετοχικά χρεόγραφα, των οποίων οι εύλογη αξία δεν μπορεί να υπολογιστεί με ακρίβεια, αναγνωρίζονται στη τιμή κόστους μείον τυχόν απομείωση της αξίας αυτών. Όταν τα χρεόγραφα που χαρακτηρίζονται ως διαθέσιμα-προς-πώληση πωλούνται ή απομειώνονται, οι συσσωρευμένες αναπροσαρμογές εύλογης αξίας συμπεριλαμβάνονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων ως κέρδη ή ζημιές από χρεόγραφα επενδύσεων.

10.7. Αποθέματα

Τα αποθέματα απεικονίζονται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ του κόστους κτήσεως ή παραγωγής τους και της ρευστοποιήσιμης τους αξίας. Ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης, μειωμένη κατά το κόστος διάθεσης των αποθεμάτων. Το κόστος των αποθεμάτων προσδιορίζεται με τη μέθοδο του σταθμικού μέσου όρου και περιλαμβάνει τις δαπάνες απόκτησης των αποθεμάτων, τις δαπάνες παραγωγής τους (εφόσον πρόκειται για ιδιοπαραγόμενα προϊόντα) και τις δαπάνες μεταφοράς τους στην τοποθεσία που βρίσκονται.

10.8. Εμπορευματικές απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις) αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη, ότι ο Όμιλος δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλουμένων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα χρήσεως.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΧΡΗΣΗΣ 1/1-31/12/2012**10.9. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων**

Τα διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθεσίμων περιλαμβάνουν τα μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο καθώς επίσης και τις βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας όπως τα προϊόντα της αγοράς χρήματος και οι τραπεζικές καταθέσεις. Τα προϊόντα της αγοράς χρήματος είναι χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων.

10.10. Συναλλαγές σε ξένα νομίσματα

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων των εταιριών της Εταιρίας επιμετρώνται βάσει του νομίσματος του οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο λειτουργεί η κάθε εταιρία. Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ. Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με την χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά την διάρκεια της περιόδου και από την μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, θεωρούνται ως τμήμα της εύλογη αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.

Τα στοιχεία του ενεργητικού και παθητικού των δραστηριοτήτων στο εξωτερικό, μετατρέπονται σε Ευρώ με τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Αντίστοιχα, τα έσοδα και τα έξοδα έχουν μετατραπεί σύμφωνα με τις μέσες ισοτιμίες κατά την περίοδο αναφοράς. Οι ατομικές οικονομικές καταστάσεις των εταιριών που μετέχουν στην ενοποίηση και παρουσιάζονται αρχικά σε νόμισμα διαφορετικό από το νόμισμα παρουσίασης της Εταιρίας, έχουν μετατραπεί σε Ευρώ. Όποιες διαφορές προκύπτουν από αυτή την διαδικασία έχουν (χρεωθεί) / πιστωθεί στο αποθεματικό μετατροπής ισολογισμών θυγατρικών σε ξένο νόμισμα, της καθαρής θέσης.

ΙΣΟΤΙΜΙΑ	31/12/2012	31/12/2011	31/12/2010	31/12/2012 vs 31/12/2011
1 EUR = RON	4,4287	4,3197	4,2848	2,50%
1 EUR = LEK	139,59	138,93	138,77	0,48%
	ΜΟ χρήσης 2012	ΜΟ χρήσης 2011	ΜΟ χρήσης 2012 vs ΜΟ χρήσης 2011	
1 EUR = RON	4,3742	4,3023	1,67%	
1 EUR = LEK	139,26	138,85	0,30%	

10.11. Δάνεια

Όλα τα δάνεια αρχικώς καταχωρούνται στο κόστος, το οποίο είναι η εύλογη αξία της παροχής πλην των εξόδων απόκτησης των δανείων. Τα δάνεια αποτιμώνται μεταγενέστερα στην αποσβεσθείσα τιμή κτήσης χρησιμοποιώντας την μέθοδο του προεξοφλητικού επιτοκίου. Οποιαδήποτε διαφορά μεταξύ της παροχής (πλην των εξόδων απόκτησης) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια της περιόδου των δανείων.

10.12. Μισθώσεις

Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις, οι οποίες μεταβιβάζουν στην Εταιρία ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που ακολουθούν την κυριότητα του μισθωμένου στοιχείου, καταχωρούνται ως περιουσιακά στοιχεία με ποσό ίσο κατά την έναρξη της μίσθωσης με την πραγματική αξία του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου ή, αν είναι χαμηλότερη, την παρούσα αξία των ελάχιστων μισθωμάτων. Τα μισθώματα επιμερίζονται στα χρηματοοικονομικά έξοδα και σε μείωση της ανεξόφλητης υποχρέωσης, έτσι ώστε να προκύπτει ένα σταθερό περιοδικό επιτόκιο πάνω στο εναπομένον υπόλοιπο της υποχρέωσης. Τα χρηματοοικονομικά έξοδα χρεώνονται κατευθείαν στα αποτελέσματα χρήσεως. Τα μισθωμένα περιουσιακά στοιχεία αποσβένονται βάσει της ωφέλιμης ζωής αυτών.

10.13. Χρηματοοικονομικά εργαλεία

Χρηματοοικονομικό εργαλείο ή μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού σε μία επιχείρηση και μία χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο σε μία άλλη επιχείρηση. Τα χρηματοοικονομικά μέσα ταξινομούνται με βάση την ουσία της σύμβασης και το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν.

Τα βασικά χρηματοοικονομικά εργαλεία της Εταιρίας και του Ομίλου είναι τα μετρητά, οι τραπεζικές καταθέσεις και οι βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις και υποχρεώσεις. Δεδομένης της βραχυπρόθεσμης φύσεως των εργαλείων αυτών, η διοίκηση του Ομίλου πιστεύει ότι η εύλογη αξία τους ουσιαστικά ταυτίζεται με την αξία στην οποία απεικονίζονται στα λογιστικά βιβλία του Ομίλου. Επιπρόσθετα, η διοίκηση του Ομίλου πιστεύει ότι τα επιτόκια που καταβάλλονται σε σχέση με τα συναφθέντα δάνεια ισοδυναμούν με τα τρέχοντα εύλογα επιτόκια της αγοράς και, συνεπώς, δεν συντρέχουν οι προϋποθέσεις οποιασδήποτε προσαρμογής της αξίας στην οποία απεικονίζονται οι υποχρεώσεις αυτές. Ο Όμιλος δε χρησιμοποιεί χρηματοοικονομικά παράγωγα.

10.14. Μερίσματα

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις την ημερομηνία κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

10.15. Μετοχικό κεφάλαιο

Έξοδα τα οποία πραγματοποιήθηκαν για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Τα έξοδα τα οποία σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται.

Το κόστος κτήσης των ιδίων μετοχών μειωμένο κατά το φόρο εισοδήματος (αν συντρέχει περίπτωση), εμφανίζεται αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρίας, μέχρις ότου οι ίδιες μετοχές πωληθούν ή ακυρωθούν. Κάθε κέρδος ή ζημία από πώληση ιδίων μετοχών, καθαρό από άμεσα για τη συναλλαγή λοιπά κόστη και φόρο εισοδήματος, εμφανίζεται ως αποθεματικό στα ίδια κεφάλαια.

10.16. Φόροι (τρέχοντες και αναβαλλόμενοι)

Η επιβάρυνση της περιόδου με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους και τους αναβαλλόμενους φόρους, δηλαδή από τους φόρους ή τις φορολογικές ελαφρύνσεις που σχετίζονται με τα οικονομικά οφέλη που προκύπτουν στην περίοδο αλλά έχουν ήδη καταλογιστεί ή θα καταλογιστούν από τις φορολογικές αρχές σε διαφορετικές περιόδους. Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται στο λογαριασμό των αποτελεσμάτων της περιόδου, εκτός του φόρου εκείνου που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια, στην οποία περίπτωση καταχωρείται απευθείας, κατά ανάλογο τρόπο, στα ίδια κεφάλαια.

Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος περιλαμβάνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ή και απαιτήσεις προς τις δημοσιονομικές αρχές που σχετίζονται με τους πληρωτέους φόρους επί του φορολογητέου εισοδήματος της περιόδου και οι τυχόν πρόσθετοι φόροι εισοδήματος που αφορούν προηγούμενες χρήσεις. Οι τρέχοντες φόροι επιμετρώνται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που εφαρμόζονται στις διαχειριστικές περιόδους με τις οποίες σχετίζονται, βασιζόμενα στο φορολογητέο κέρδος για το έτος. Όλες οι αλλαγές στα βραχυπρόθεσμα φορολογικά στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν μέρος των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΧΡΗΣΗΣ 1/1-31/12/2012

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αποτιμώνται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα διακανονιστεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν τεθεί σε ισχύ ή ουσιαστικά ισχύουν μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού. Σε περίπτωση αδυναμίας σαφούς προσδιορισμού του χρόνου αναστροφής των προσωρινών διαφορών εφαρμόζεται ο φορολογικός συντελεστής που ισχύει κατά την επόμενη της ημερομηνίας του ισολογισμού χρήση.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται για τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές και συνδεδεμένες επιχειρήσεις, με εξαίρεση την περίπτωση όπου η αναστροφή των προσωρινών διαφορών ελέγχεται από την Εταιρία και είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αναστραφούν στο προβλεπτό μέλλον.

Οι περισσότερες αλλαγές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν ένα κομμάτι των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης. Μόνο αυτές οι μεταβολές στα στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις που επηρεάζουν τις προσωρινές διαφορές αναγνωρίζονται κατευθείαν στα ίδια κεφάλαια της Εταιρίας, όπως η επανεκτίμηση της αξίας της ακίνητης περιουσίας, έχουν ως αποτέλεσμα την σχετική αλλαγή στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις να χρεώνεται έναντι του σχετικού λογαριασμού της καθαρής θέσης.

10.17. Προβλέψεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος έχει παρούσες νομικές ή τεκμηριωμένες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκρών όρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία. Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης κάθε ισολογισμού και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανακλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις άλλα γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα

εκρών πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελιών είναι πιθανή.

10.18. Παροχές προσωπικού

Ο Όμιλος δεν έχει επίσημα ή ανεπίσημα ενεργοποιήσει κανένα ειδικό πρόγραμμα παροχών προς τους εργαζόμενους της, το οποίο να δεσμεύεται για παροχές σε περιπτώσεις αποχωρήσεων εργαζόμενων. Το μόνο πρόγραμμα που βρίσκεται εν ισχύ και έχει ενεργοποιηθεί στο παρελθόν είναι η συμβατική υποχρέωση με βάση την ισχύουσα νομοθεσία Ν.2112/1920 και 3198/1955 για παροχή εφάπαξ ποσού σε περίπτωση συνταξιοδότησης του προσωπικού.

10.19. Αναγνώριση εσόδων και εξόδων

Έσοδα: Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία εκτελεσθέντων έργων, πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές. Τα διεταιρικά έσοδα μέσα στην Εταιρία απαλείφονται πλήρως. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

Κατασκευαστικά Συμβόλαια Έργων

Τα έσοδα από την εκτέλεση των κατασκευαστικών συμβολαίων λογίζονται την περίοδο που κατασκευάζεται το έργο με βάση το στάδιο ολοκλήρωσής του.

Υπεργολαβικές Εργασίες

Τα έσοδα από την εκτέλεση υπεργολαβικών εργασιών, αναγνωρίζονται, κατά το μέρος το οποίο αναγνωρίζεται απο τον αναθέτοντα την εργασία, βάσει της τμηματικής περατώσεώς του. Τα έξοδα που πραγματοποιούνται μετά την αναγνώριση και μέχρι την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων, εμφανίζονται ως απόθεμα / απαίτηση.

Πωλήσεις αγαθών

Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν η Εταιρία παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

Παροχή υπηρεσιών

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.

Εκχώρηση δικαιωμάτων εκμετάλλευσης

Τα έσοδα που προκύπτουν από δικαιώματα εκμετάλλευσης (ή δικαιόχρησης) αναγνωρίζονται σε βάση αυτοτέλειας λογιστικών περιόδων και σύμφωνα με το περιεχόμενο των σχετικών συμφωνιών.

Τόκοι

(ποσά σε χιλ. Ευρώ)

Τα έσοδα τόκων αναγνωρίζονται σε βάση χρονικής αναλογίας, λαμβάνοντας υπόψη το υπόλοιπο του αρχικού ποσού και του ισχύοντα συντελεστή της περιόδου έως τη λήξη, όταν καθορίζεται ότι τέτοια έσοδα θα είναι πληρωτέα στην Εταιρία.

Μερίσματα

Τα μερίσματα αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

Έξοδα: Τα λειτουργικά έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση. Οι πληρωμές για λειτουργικές μισθώσεις μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έξοδα κατά το χρόνο χρήσης του μισθίου. Τα έξοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση.

10.20. Κατασκευαστικά συμβόλαια

Τα κατασκευαστικά συμβόλαια αφορούν την κατασκευή περιουσιακών στοιχείων ή ομάδα συνδεδεμένων περιουσιακών στοιχείων ειδικά για πελάτες σύμφωνα με τους όρους που προβλέπονται στα σχετικά συμβόλαια και των οποίων η εκτέλεση συνήθως διαρκεί για χρονικό διάστημα άνω της μιας χρήσης.

Τα έξοδα που αφορούν στο συμβόλαιο αναγνωρίζονται όταν πραγματοποιούνται. Στην περίπτωση όπου το αποτέλεσμα μιας σύμβασης κατασκευής έργου δεν είναι εφικτό να αποτιμηθεί αξιόπιστα, και κυρίως στην περίπτωση όπου το έργο βρίσκεται σε πρώιμο στάδιο, τότε το έσοδο αναγνωρίζεται μόνο στην έκταση που το αναληφθέν συμβατικό κόστος ενδέχεται να ανακτηθεί ενώ το συμβατικό κόστος πρέπει να αναγνωρίζεται στα έξοδα της χρήσης στην οποία αναλήφθηκε. Επομένως για τα συμβόλαια αυτά αναγνωρίζεται τέτοιο έσοδο ούτως ώστε το κέρδος από το συγκεκριμένο έργο να είναι μηδενικό.

Όταν το αποτέλεσμα ενός συμβολαίου μπορεί να εκτιμηθεί με αξιοπιστία, τα έσοδα και τα έξοδα του συμβολαίου αναγνωρίζονται κατά τη διάρκεια του συμβολαίου, αντίστοιχα, ως έσοδο και έξοδο. Η Εταιρία χρησιμοποιεί τη μέθοδο της ποσοστιαίας ολοκλήρωσης για να καθορίσει το κατάλληλο ποσό εσόδου και εξόδου που θα αναγνωρίσει σε μια συγκεκριμένη περίοδο. Το στάδιο ολοκλήρωσης μετράται με βάση το συμβατικό κόστος που έχει πραγματοποιηθεί μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού σε σχέση με το συνολικό εκτιμώμενο κόστος κατασκευής κάθε έργου. Όταν είναι πιθανό το συνολικό κόστος του συμβολαίου να υπερβεί το συνολικό έσοδο, τότε η αναμενόμενη ζημία αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα χρήσεως ως έξοδο.

Για τον υπολογισμό του κόστους που πραγματοποιήθηκε έως το τέλος της χρήσης, τυχόν έξοδα που σχετίζονται με μελλοντικές εργασίες αναφορικά με το συμβόλαιο εξαιρούνται και εμφανίζονται ως έργο σε εξέλιξη. Το σύνολο του κόστους που πραγματοποιήθηκε και του κέρδους / ζημίας που αναγνωρίστηκε για κάθε συμβόλαιο συγκρίνεται με τις προοδευτικές τιμολογήσεις μέχρι το τέλος της χρήσης.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΧΡΗΣΗΣ 1/1-31/12/2012

Όπου τα πραγματοποιηθέντα έξοδα πλέον των καθαρών κερδών (μείον των ζημιών) που έχουν αναγνωρισθεί υπερβαίνουν τις προοδευτικές τιμολογήσεις, η διαφορά εμφανίζεται ως απαίτηση από πελάτες συμβολαίων έργων. Όταν οι προοδευτικές τιμολογήσεις υπερβαίνουν τα πραγματοποιηθέντα έξοδα πλέον των καθαρών κερδών (μείον των ζημιών) που έχουν αναγνωρισθεί, το υπόλοιπο εμφανίζεται ως υποχρέωση προς τους πελάτες συμβολαίων έργων.

11. Επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις**11.1. Εποχικότητα εργασιών**

Η εταιρία και οι επιχειρήσεις του Ομίλου δραστηριοποιούνται κατά κύριο λόγο στο χώρο των κατασκευών και τα έσοδά τους εξαρτώνται από τη ζήτηση δημόσιων και ιδιωτικών έργων. Οι δραστηριότητες αυτές επηρεάζονται και εμπίπτουν στο γενικότερο οικονομικό και επιχειρηματικό κύκλο. Περαιτέρω, δεν έχει αναγνωρισθεί από την Εταιρία άλλο ειδικότερο ή συνεπές πρότυπο εποχικότητας, ή άλλης μορφής περιοδικότητα που να διέπει τη δραστηριότητα των επιχειρήσεων του Ομίλου.

11.2. Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα

1.1 - 31.12.2012	Έργα Έγνατίας Οδού	Έργα ΔΕΗ	Αυτοχ/ μενα	Έργα ΠΑΘΕ	Κπριακά Δημοσίου	Έργα ΥΠΕΧΩΔΕ	Έργα Εξωτερικού	Έργα ΕΡΓΟΣΕ	Ιδιωτικά	Έργα Απικό Μετρό	Ενεργειακά	Γεωτεχνικά έργα	Λοιπές Δραστηριότητες	ΣΥΝΟΛΑ
Συνολικές μεικτές πωλήσεις ανά τομέα	30.620,23	15.608,96	0,00	0,00	0,00	883,86	7.127,03	935,36	0,00	37.023,59	0,00	0,00	106,85	92.305,88
Εσωτερικές Πωλήσεις										2.749,75				2.749,75
Καθαρές Πωλήσεις	30.620,23	15.608,96	0,00	0,00	0,00	883,86	7.127,03	935,36	0,00	34.273,84	0,00	0,00	106,85	89.556,13
Κόστος πωληθέντων	39.605,19	12.830,79	0,00	0,00	0,00	4.210,27	7.337,03	1.140,67	0,00	31.520,88	0,00	0,00	106,85	96.751,68
Κόστος πωληθέντων εσωτ. Πωλήσεων										2.749,75				2.749,75
Μικτό αποτέλεσμα	-8.984,96	2.778,17	0,00	0,00	0,00	-3.326,41	-210,00	-205,31	0,00	5.502,71	0,00	0,00	0,00	-4.445,80
Έξοδα Διοίκησης														9.294,37
Έξοδα Διάθεσης														0,00
Λοιπά έσοδα														6.711,99
Λοιπά														11.312,09

ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΧΡΗΣΗΣ 1/1-31/12/2012

έξοδα																
Λειτουργικό αποτέλεσμα																-18.340,27
Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα																12.561,52
Κέρδη (ζημίες) αποτίμησης ή πώλησης συμμετοχών																0,00
Κέρδη προ φόρων																-30.901,79
Φόρος Εισοδήματος																-1.173,30
Καθαρό κέρδος																-29.728,49

1.1 - 31.12.2011	Έργα Έγνατίας Οδού	Έργα ΔΕΗ	Αυτοχ/μενα	Έργα ΠΑΘΕ	Κιριακά Δημοσίου	Έργα ΥΠΕΧΩΔΕ	Έργα Εξωτερικού	Έργα ΕΡΓΟ ΣΕ	Ιδιωτικά	Έργα Απικό Μετρό	Ενεργειακά	Γεωτεχνικά έργα	Λοιπές Δραστηριότητες	ΣΥΝΟΛΑ
Συνολικές μεικτές πωλήσεις ανά τομέα	35.893,50	3.254,68	0,00	0,00	0,00	6.239,88	17.275,85	0,00	41.195,42	55.912,91	0,00	0,00	202,77	159.975,01
Εσωτερικές Πωλήσεις										8.724,21				8.724,21
Καθαρές Πωλήσεις	35.893,50	3.254,68	0,00	0,00	0,00	6.239,88	17.275,85	0,00	41.195,42	47.188,70	0,00	0,00	202,77	151.250,80
Κόστος πωληθέντων	31.602,18	5.789,47	0,00	0,00	0,00	9.705,04	17.225,03	0,00	20.378,77	49.908,20	0,00	0,00	202,77	134.811,46
Κόστος πωληθέντων εσωτ. Πωλήσεων										8.724,21				8.724,21
Μικτό αποτέλεσμα	4.291,32	-2.534,79	0,00	0,00	0,00	-3.465,16	50,82	0,00	20.816,65	6.004,71	0,00	0,00	0,00	25.163,55
Έξοδα Διοίκησης														10.698,03
Έξοδα Διάθεσης														0,00
Λοιπά έσοδα														6.687,59
Λοιπά έξοδα														9.744,46
Λειτουργικό αποτέλεσμα														11.408,65
Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα														10.541,10
Κέρδη (ζημίες) αποτίμησης ή πώλησης														0,00

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΧΡΗΣΗΣ 1/1-31/12/2012

11.4. Κόστος Πωληθέντων

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1-31/12/2012	1/1-31/12/2011	1/1-31/12/2012	1/1-31/12/2011
Κόστος αποθεμάτων	18.484,53	37.100,12	17.769,08	34.315,01
Παροχές σε εργαζόμενους	28.459,82	35.284,97	21.903,21	29.439,70
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	27.125,75	31.113,02	24.503,92	29.609,89
Παροχές τρίτων	7.486,13	11.166,62	5.785,83	7.526,53
Φόροι-Τέλη	298,85	503,90	276,62	476,96
Διάφορα έξοδα	6.123,01	4.821,20	5.383,92	3.722,99
Αποσβέσεις ενσ/των παγίων περ/κών στοιχείων	6.017,40	6.081,06	5.853,23	5.876,31
Αποσβ. άυλων περιουσιακών στοιχείων	6,44	16,36	6,44	16,36
Σύνολο	94.001,93	126.087,25	81.482,25	110.983,75

Το κόστος πωληθέντων μειώθηκε, κυρίως λόγω περιορισμού της δραστηριότητας κατά τη χρήση, όπως αναλύθηκε στη σημείωση 11.3. Ποσοστιαία η μείωση του κόστους πωληθέντων είναι μικρότερη αυτής του κύκλου εργασιών, λόγω επιβάρυνσης της εταιρίας με κόστη για τα οποία έχουν εγερθεί αντίστοιχες απαιτήσεις, χωρίς όμως αυτές να έχουν αποτυπωθεί λογιστικά λόγω περιορισμών από τα ΔΠΧΑ.

11.5. Έξοδα Διοίκησης

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1-31/12/2012	1/1-31/12/2011	1/1-31/12/2012	1/1-31/12/2011
Παροχές σε εργαζόμενους	2.851,93	3.321,97	2.569,98	2.958,69
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	2.453,20	2.967,11	2.360,74	2.840,82
Παροχές τρίτων	1.944,21	2.054,07	1.853,25	1.928,81
Φόροι-Τέλη	412,38	397,76	405,49	393,95
Διάφορα έξοδα	1.387,88	1.687,56	1.328,38	1.632,76
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	218,29	232,49	145,87	159,42
Αποσβέσεις άυλων περ. στοιχείων	26,50	37,07	26,50	37,07
Σύνολο	9.294,37	10.698,03	8.690,22	9.951,52

11.6. Αποσβέσεις

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1-31/12/2012	1/1-31/12/2011	1/1-31/12/2012	1/1-31/12/2011
Κόστος Πωληθέντων	6.023,84	6.097,42	5.859,67	5.892,67
Διοικητικής Λειτουργίας	244,79	269,56	172,37	196,49
Σύνολο	6.268,63	6.366,98	6.032,04	6.089,16

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΧΡΗΣΗΣ 1/1-31/12/2012

11.7. Λοιπά Έσοδα/Έξοδα

ΑΛΛΑ ΕΣΟΔΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1-31/12/2012	1/1-31/12/2011	1/1-31/12/2012	1/1-31/12/2011
Εκμίσθωση ακινήτων	0,00	0,00	0,00	0,00
Εκμίσθωση μηχ. εξοπλ.	807,82	546,90	808,12	552,58
Επιδότησεις Ο.Α.Ε.Δ.	164,13	262,98	163,80	0,00
Επιχορηγήσεις και λοιπά σχετικά έσοδα	0,00	62,99	0,00	62,99
Έσοδα συμμετοχών σε κ/ξίες	0,00	345,75	0,00	2.111,50
Λοιπά παρεπόμενα έσοδα	1.918,69	2.662,40	2.513,50	2.759,84
Κέρδη από πώληση ενσώμ.παγίων στοιχείων	95,17	0,13	95,17	0,00
Κέρδη συναλλαγματικών διαφορών	2.085,19	2.280,17	1.304,78	1.216,56
Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	14,33	460,51	14,33	460,51
Λοιπά ανόργανα (έκτακτα)	1.626,66	65,76	1.612,30	23,81
ΣΥΝΟΛΑ	6.711,99	6.687,59	6.512,00	7.187,79

ΑΛΛΑ ΕΞΟΔΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1-31/12/2012	1/1-31/12/2011	1/1-31/12/2012	1/1-31/12/2011
Φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις	889,08	1.494,17	859,15	1.483,79
Πρόστιμα και προσαυξ.εισφ.ασφαλ.ταμείων	561,19	136,94	521,04	129,13
Κόστος λοιπών εσόδων	2.306,91	2.315,71	2.306,91	2.191,27
Κέρδη / ζημιές κοιν/ξιών ενοπ. με την μέθοδο της καθαρής θέσης	2.000,08	1.309,36	4.422,59	2.890,58
Ζημιές από πώληση ενσώμ. παγίων στοιχείων	0,92	118,60	0,92	118,60
Ζημιές συναλλαγματικών διαφορών	2.274,62	2.457,79	1.106,19	1.267,05
Τόκοι υπερημερίας	0,00	0,00	0,00	0,00
Διαγραφή επισφαλειών	0,00	0,00	0,00	0,00
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	2.506,54	884,78	2.506,10	881,89
Λοιπά ανόργανα (έκτακτα)	772,75	1.027,11	719,48	912,32
ΣΥΝΟΛΑ	11.312,09	9.744,46	12.442,38	9.874,63

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΧΡΗΣΗΣ 1/1-31/12/2012

11.8. Χρηματοοικονομικά Έσοδα/Έξοδα – Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1-31/12/2012	1/1-31/12/2011	1/1-31/12/2012	1/1-31/12/2011
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ				
Κέρδη εύλογης αξίας (αποτίμηση) συμμετοχών και χρεογράφων	0,00	0,00	0,00	0,00
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	416,37	84,71	199,58	29,76
Μερίσματα συμμετοχών & χρεογράφων	0,00	0,00	0,00	0,00
Κέρδη συμμετοχών συγγενών επιχειρήσεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Άλλα χρηματοοικονομικά έσοδα	0,00	0,05	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΑ	416,37	84,76	199,58	29,76

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1-31/12/2012	1/1-31/12/2011	1/1-31/12/2012	1/1-31/12/2011
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΞΟΔΑ				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	8.756,90	5.916,42	8.756,90	5.914,77
Τόκοι προκαταβολών έργων	965,58	520,96	249,15	129,52
Προμήθειες εγγυητικών επιστολών	2.549,42	3.489,97	2.152,70	2.965,53
Τόκοι χρηματοδοτικών μισθώσεων	602,90	415,17	602,90	415,17
Λοιπά έξοδα τραπεζών	46,20	3,73	20,46	0,00
Άλλα χρηματοοικονομικά έξοδα	56,89	279,61	54,89	63,09
ΣΥΝΟΛΑ	12.977,89	10.625,86	11.837,01	9.488,08
ΚΑΘΑΡΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ (ΕΞΟΔΑ)	-12.561,52	-10.541,10	-11.637,43	-9.458,32

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΧΡΗΣΗΣ 1/1-31/12/2012**11.9. Φόροι – συμφωνία λογιστικού αποτελέσματος**

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1-31/12/2012	1/1-31/12/2011	1/1-31/12/2012	1/1-31/12/2011
Τρέχων φόρος εισοδήματος ⁽¹⁾	737,19	403,29	732,15	403,29
Λοιποί φόροι έξοδα	403,20	126,55	403,20	126,22
Αναβαλλόμενη φορολογία	-2.313,70	8.067,91	-2.496,46	7.511,60
Διαφορές φορολογικού ελέγχου ⁽²⁾	0,00	1.641,68	0,00	1.641,68
Προσαρμογή φορολογικού συντελεστή	0,00	0,00	0,00	0,00
Πρόβλεψη διαφορών φορολογικού Ελέγχου ⁽³⁾	0,00	0,00	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΦΟΡΩΝ	-1.173,30	10.239,42	-1.361,11	9.682,79

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος⁽¹⁾ έχει προκύψει βάσει των φορολογικών δηλώσεων. Σημειώνεται ότι βάσει της φορολογικής νομοθεσίας που αφορά τις κατασκευαστικές εταιρείες, τα φορολογητέα κέρδη ενδέχεται να είναι διαφορετικά των λογιστικών λόγω τεκμαρτού υπολογισμού τους.

Οι διαφορές φορολογικού ελέγχου ⁽²⁾ αφορούν την εταιρεία και προέκυψαν από τη διενέργεια τακτικού φορολογικού ελέγχου για τις χρήσεις 2008 και 2009.

Κατά τη χρήση, δεν αναμορφώθηκε η πρόβλεψη για διαφορές φορολογικού ελέγχου ⁽³⁾ γιατί μετά τον ανωτέρω έλεγχο από τις φορολογικές αρχές και την ολοκλήρωση του ελέγχου που προβλέπεται από το άρθρο 82 του Ν.2238/1994 όπως ισχύει για τις χρήσεις 2011-2012, η μόνη ουσιαστικά ανέλεγκτη χρήση είναι αυτή του 2010. Η σωρευτική πρόβλεψη ανέρχεται σε €1.480,00 χιλ. και περιλαμβάνεται στο ποσό των αναβαλλόμενων φορολογικών υποχρεώσεων στη σημείωση 11.30 και κρίνεται επαρκής.

11.10. Βασικά κέρδη ανά μετοχή

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1-31/12/2012	1/1-31/12/2011	1/1-31/12/2012	1/1-31/12/2011
Κέρδη που αναλογούν στους μετόχους της Εταιρίας	-29.716,52	-9.369,88	-32.068,45	-9.300,64
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού μετοχών	82.500.000	82.500.000	82.500.000	82.500.000
Βασικά κέρδη ανά μετοχή (Ευρώ)	-0,3602	-0,1136	-0,3887	-0,1127

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΧΡΗΣΗΣ 1/1-31/12/2012**11.11. Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία**

Ο πίνακας που ακολουθεί εμφανίζει το σύνολο των μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων του Ομίλου ενώ οι επόμενοι πίνακες 13.12 έως 13.16 τα εμφανίζουν σε αναλυτικότερη μορφή.

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2012	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2011
A. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	96.279,88	95.563,17	94.616,78	93.888,24
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	-56.155,23	-50.478,06	-54.799,01	-49.204,99
B. Ακίνητα για επένδυση	1.185,50	1.185,50	1.185,50	1.185,50
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	-117,96	-108,64	-117,96	-108,64
Γ. Άυλα περιουσιακά στοιχεία	239,22	237,75	237,67	237,75
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	-226,19	-191,78	-224,64	-191,78
Δ. Συμμετοχές σε επιχειρήσεις	249,50	184,63	1.994,81	1.999,94
Ε. Συμμετοχές προς πώληση	0,00	0,00	0,00	0,00
ΣΤ. Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	21.641,69	21.664,08	20.629,24	20.657,79
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	-3.928,23	-3.694,50	-3.215,08	-3.109,18
ΣΥΝΟΛΑ ΜΙΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ (ΚΤΗΣΗΣ)	119.595,79	118.835,13	118.664,01	117.969,22
<u>ΜΕΙΟΝ</u> : Συνολικές Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	-60.427,60	-54.472,98	-58.356,69	-52.614,59
ΣΥΝΟΛΟ ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΩΝ ΠΑΓΙΩΝ	59.168,18	64.362,15	60.307,32	65.354,63

Στις αρχές του 2012 πραγματοποιήθηκε έλεγχος της εύλογης αξίας των ακινήτων κυριότητας του Ομίλου, προκειμένου να διαπιστωθεί ενδεχόμενη απομείωση. Από την εκτίμηση ανεξάρτητου οίκου δεν προέκυψε τέτοια περίπτωση για κανένα από τα ακίνητα.

Η κίνηση των λογαριασμών των παγίων για την περίοδο έχει ως εξής:

ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΧΡΗΣΗΣ 1/1-31/12/2012

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ								Σύνολο
	Γήπεδα - Οικοπεδα	Κτίρια	Επενδυτικά Γήπεδα - Οικοπεδα	Επενδυ- τικά Κτίρια	Μηχ/τα - Τεχνικές Εγκ/στάσεις	Μεταφο-ρικά Μέσα	Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	Ακίνητοποι- ήσεις υπό εκτέλεση	
Κόστος Κτήσης 1/1/2012	4.583,00	9.588,92	932,50	253,00	66.604,52	11.878,84	3.354,22	1.232,96	98.427,96
Προσθήκες		1.596,37			186,18		6,17	834,76	2.623,48
Πωλήσεις- Μειώσεις					-348,23	-42,31	-4,72		-395,26
Μεταφορές		662,23			86,75	16,48		-765,46	0,00
Προσαρμογές		-1.443,43			-54,81				-1.498,24
Σύνολο 31/12/2012	4.583,00	10.404,09	932,50	253,00	66.474,41	11.853,01	3.355,67	1.302,26	99.157,94
Σωρευμένες Αποσβ. 1/1/2012	0,00	1.001,95	0,00	108,64	40.344,82	7.858,22	3.109,18	0,00	52.422,81
Αποσβέσεις χρήσης		725,09		9,32	4.441,41	712,66	110,62		5.999,10
Πωλήσεις- Μειώσεις					-188,03	-42,31	-4,72		-235,06
Μεταφορές									0,00
Προσαρμογές					-54,81				-54,81
Σύνολο 31/12/2012	0,00	1.727,04	0,00	117,96	44.543,39	8.528,57	3.215,08	0,00	58.132,04
Αναπόσβεστη Αξία 31/12/2012	4.583,00	8.677,05	932,50	135,04	21.931,02	3.324,44	140,59	1.302,26	41.025,90

ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΧΡΗΣΗΣ 1/1-31/12/2012

ΟΜΙΛΟΣ

	Γήπεδα - Οικοπεδα	Κτίρια	Επενδυτικά Γήπεδα - Οικοπεδα	Επενδυ- τικά Κτίρια	Μηχ/τα - Τεχνικές Εγκ/στάσεις	Μεταφο- ρικά Μέσα	Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	Ακίνητοποι- ήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Κόστος Κτήσης 1/1/2012	4.592,18	10.542,92	932,50	253,00	67.183,99	12.029,74	4.298,57	1.232,96	101.065,86
Διακοπτόμενη δραστηριότητα					-18,62		-7,29		
Προσθήκες		1.596,37			210,31		6,17	834,76	2.647,61
Πωλήσεις-Μειώσεις	-0,23	-10,81			-371,97	-43,49	-8,48		-434,98
Μεταφορές		662,23			86,75	16,48		-765,46	0,00
Προσαρμογές		-1.443,43			-54,81				-1.498,24
Σύνολο 31/12/2012	4.591,95	11.347,28	932,50	253,00	67.035,65	12.002,73	4.288,97	1.302,26	101.754,34
Σωρευμένες Αποσβ. 1/1/2012	0,00	1.682,41	0,00	108,64	40.815,37	7.992,23	3.700,25	0,00	54.298,90
Διακοπτόμενη δραστηριότητα					-11,95		-5,75		
Αποσβέσεις χρήσης		796,45		9,32	4.477,18	714,29	238,45		6.235,69
Πωλήσεις-Μειώσεις		-10,81			-202,82	-42,31	-4,72		-260,66
Μεταφορές									0,00
Προσαρμογές					-54,81				-54,81
Σύνολο 31/12/2012	0,00	2.468,05	0,00	117,96	45.022,97	8.664,21	3.928,23	0,00	60.201,42

11.12. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2012	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2011
Γήπεδα - Οικόπεδα - Αγροί	4.591,95	4.592,18	4.583,00	4.583,00
Κτίρια & τεχνικά έργα	11.347,28	10.542,92	10.404,09	9.588,92
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	-2.468,05	-1.682,41	-1.727,04	-1.001,95
Μηχανήματα (τεχνικές εγκατ. & λοιπός εξοπλ.)	67.035,65	67.165,37	66.474,41	66.604,52
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	-45.022,97	-40.803,42	-44.543,39	-40.344,82
Μεταφορικά Μέσα	12.002,73	12.029,74	11.853,01	11.878,84
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	-8.664,21	-7.992,23	-8.528,57	-7.858,22
Ακίνητοπ. υπό εκτέλεση	1.302,26	1.232,96	1.302,26	1.232,96
ΣΥΝΟΛΟ ΜΙΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ (κτήσης)	96.279,88	95.563,17	94.616,78	93.888,24
Μείον : Συνολικές Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	-56.155,23	-50.478,06	-54.799,01	-49.204,99
ΚΑΘΑΡΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ ΛΗΞΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	40.124,65	45.085,11	39.817,77	44.683,25

11.13. Επενδύσεις σε ακίνητα

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2012	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2011
Οικόπεδα	932,50	932,50	932,50	932,50
Κτίρια	253,00	253,00	253,00	253,00
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	-117,96	-108,64	-117,96	-108,64
ΣΥΝΟΛΟ ΜΙΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ (κτήσης)	1.185,50	1.185,50	1.185,50	1.185,50
<u>ΜΕΙΟΝ:</u> Συνολικές Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	-117,96	-108,64	-117,96	-108,64
ΚΑΘΑΡΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ ΛΗΞΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	1.067,54	1.076,86	1.067,54	1.076,86

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΧΡΗΣΗΣ 1/1-31/12/2012

11.14. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2012	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2011
Λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία	239,22	237,75	237,67	237,75
ΣΥΝΟΛΟ ΜΙΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ (κτήσης)	239,22	237,75	237,67	237,75
<u>ΜΕΙΟΝ</u> : Συνολικές Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	-226,19	-191,78	-224,64	-191,78
ΚΑΘΑΡΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ ΛΗΞΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	13,03	45,97	13,03	45,97

11.15. Συμμετοχές σε επιχειρήσεις

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2012	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2011
Επενδύσεις σε θυγατρικές	0,00	0,00	1.775,31	1.774,15
Επενδύσεις σε συνδεδεμένες	1,16	1,16	1,16	1,16
Επενδύσεις σε συμμετοχικού ενδιαφέροντος επιχειρήσεις	248,34	183,47	218,34	224,63
ΣΥΝΟΛΑ ΑΞΙΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ	249,50	184,63	1.994,81	1.999,94

11.16. Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2012	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2011
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	4.288,97	4.291,28	3.355,67	3.354,22
Σωρευμένες Αποσβέσεις	-3.928,23	-3.694,50	-3.215,08	-3.109,18
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις(*)	17.352,71	17.372,80	17.273,57	17.303,57
ΣΥΝΟΛΟ ΜΙΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ (κτήσης)	21.641,69	21.664,08	20.629,24	20.657,79
<u>ΜΕΙΟΝ</u> : Συνολικές Σωρευμένες Αποσβέσεις	-3.928,23	-3.694,50	-3.215,08	-3.109,18
ΚΑΘΑΡΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ ΛΗΞΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	17.713,46	17.969,58	17.414,17	17.548,61

ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΧΡΗΣΗΣ 1/1-31/12/2012

(*) Στο κονδύλι αυτό από την 31/12/2009, συμπεριλαμβάνεται ποσό 16.800,00χιλ.€, το οποίο αφορά απαίτηση της συγχωνευθείσας εταιρίας ΕΤΕΠ ΑΕ, η οποία έχει αναγνωρισθεί ως οφειλόμενη στο πλαίσιο διακρατικής ελληνολιβικής συμφωνίας (ΦΕΚτ.Α.79/1999). Η απαίτηση αυτή εκχωρήθηκε εντός της χρήσεως του 2009, από την ΑΕΓΕΚ στην ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ, έναντι συμφητισμού και εξάλειψης υποχρέωσης ποσού € 7.587.338,80 προς την πρώτη και δεσμεύσεως της δεύτερης να καταβάλλει το σύνολο του υπολοίπου των φορολογικών υποχρεώσεων της ΑΕΓΕΚ παρελθόντων ετών, για τις χρήσεις 2002-2008, κατά τους χρόνους και υπό τους όρους των οικείων αποφάσεων διοικητικής ρύθμισης. Η εταιρεία συνέχισε τις προσπάθειες για την είσπραξη του ποσού. Όμως τα γεγονότα του 2011 στην Αφρικανική χώρα ανέστειλαν τη διαδικασία, και αναμένεται η εξομάλυνση της καταστάσεως προκειμένου να αποσαφηνισθεί η τύχη της ανωτέρω απαιτήσεως.

Επενδύσεις κατά την περίοδο 1/1-31/12/2012

Οι επενδύσεις σε ενσώματα πάγια της Εταιρίας για την περίοδο 1/1/2012 με 31/12/2012 ανήλθαν σε 2.623,48 χιλ. Ευρώ, ενώ του Ομίλου σε 2.647,61 χιλ.Ευρώ.

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	
	Ο ΟΜΙΛΟΣ 1/1-31/12/2012	Η ΕΤΑΙΡΙΑ 1/1-31/12/2012
Α. Λειτουργικά Πάγια	2.630,68	2.618,43
Β. Ακίνητα προς επένδυση	0,00	0,00
Γ. Άυλα περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00
Δ. Συμμετοχές σε επιχειρήσεις	0,00	0,00
Ε. Συμμετοχές προς πώληση	0,00	0,00
ΣΤ. Λοιπά στοιχεία παγίου ενεργητικού	16,93	5,05
ΣΥΝΟΛΙΚΕΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΠΑΓΙΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ	2.647,61	2.623,48

11.17. Δεσμεύσεις – Εγγυητικές Επιστολές

Επί ακινήτων της Εταιρίας υφίστανται την 31/12/2012 εμπράγματα βάρη, ποσού 12.817,61 χιλ.€.

Οι εγγυητικές επιστολές που έχουν εκδοθεί για λογαριασμό των εταιριών του Ομίλου και παραμένουν σε ισχύ την 31/12/2012, φαίνονται στον παρακάτω πίνακα:

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΧΡΗΣΗΣ 1/1-31/12/2012

Εγγυητικές Επιστολές Ομίλου		
	31/12/2012	31/12/2011
Συμμετοχής	10.830,30	26.831,64
Προκαταβολής	27.908,48	11.693,19
Καλής εκτέλεσης	213.737,25	185.051,90
Δεκάτων	15.409,41	14.944,35
Λοιπές εγγυητικές	0,00	10,42
Σύνολο	267.885,44	238.531,50

11.18. Αποθέματα

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2012	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2011
Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή	0,00	0,00	0,00	0,00
Παραγωγή σε εξέλιξη	0,00	0,00	0,00	0,00
Πρώτες και βοηθητικές ύλες	5.918,85	6.703,51	5.598,84	6.091,32
Προκαταβολές για αγορά αποθεμάτων	3.785,67	3.539,92	7,19	7,22
ΣΥΝΟΛΑ	9.704,52	10.243,43	5.606,02	6.098,54

11.19. Κατασκευαστικά συμβόλαια

Τα κατασκευαστικά συμβόλαια αφορούν την κατασκευή περιουσιακών στοιχείων ή ομάδα συνδεδεμένων περιουσιακών στοιχείων ειδικά για πελάτες σύμφωνα με τους όρους που προβλέπονται στα σχετικά συμβόλαια και των οποίων η εκτέλεση συνήθως διαρκεί για χρονικό διάστημα άνω της μίας χρήσης.

Η ανάλυση των απαιτήσεων και υποχρεώσεων από κατασκευαστικές συμβάσεις του Ομίλου έχει ως εξής

ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΠΟ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ		
	31/12/2012	31/12/2011
Σωρευμένο κόστος έργων	1.125.373,40	1.106.310,48
πλέον: Κέρδος που αναγνωρίσθηκε (σωρευτικά)	72.177,37	86.628,48
μείον: Ζημιά που αναγνωρίσθηκε (σωρευτικά)	-24.107,75	-18.784,26
μείον: Τμηματικές τιμολογήσεις	-1.056.695,62	-1.083.684,27
Απαιτήσεις από κατασκευαστικά συμβόλαια (Α)	116.747,40	90.470,43
Απαιτηση από κατασκευαστικές συμβάσεις (από πελάτες)	95.579,59	71.997,24
Απαιτηση από κατασκευαστικές συμβάσεις - Κοινοπραξίες	21.167,81	18.473,19
Σύνολο (Β)	116.747,40	90.470,43
Υποχρέωση από κατασκευαστικές συμβάσεις (προς πελάτες)	0,00	0,00
Υποχρέωση από κατασκευαστικές συμβάσεις - Κοινοπραξίες	0,00	0,00
Σύνολο (Γ)	0,00	0,00
Σύνολο Δ (Β-Γ)	116.747,40	90.470,03
Σύνολο ληφθεισών προκαταβολών	29.949,25	17.645,39
Κρατήσεις Πελατών για καλή εκτέλεση	5.555,94	5.524,12
-Εισπρακτέες εντός 12 μηνών	3.778,04	3.756,40
-Εισπρακτέες άνω των 12 μηνών	1.777,90	1.767,72

Λόγω οριστικής αποπερατώσεως κατά την χρήση 2011 έργων, διαγράφηκαν σωρευμένα έσοδα ποσού 36.234,02 χιλ.€ με αντίστοιχα σωρευτικό κόστος 31.364,02 χιλ.€, χωρίς αναμόρφωση των ποσών της προηγούμενης χρήσης.

Επιπλέον λόγω της διακοπής ενοποίησης των 4 κοινοπραξιών, διαγράφηκαν σωρευμένα έσοδα ποσού 43.187,27 χιλ.€ με αντίστοιχα σωρευτικό κόστος 37.573,73 χιλ.€, χωρίς αναμόρφωση των ποσών της προηγούμενης χρήσης.

Ανεκτέλεστο Υπόλοιπο

Το ανεκτέλεστο υπόλοιπο των έργων της Εταιρίας την 31.12.2012 ανέρχεται στο ποσό των € 555,6 εκ. περίπου, συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. και αφορούν υπογραφείσες μέχρι την ανωτέρω ημερομηνία συμβάσεις.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΧΡΗΣΗΣ 1/1-31/12/2012**11.20. Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις**

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2012	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2011
Απαιτήσεις από πελάτες	70.136,06	64.888,59	71.610,14	64.502,10
Απαιτήσεις από εκτέλεση έργων	116.747,40	90.445,18	95.579,59	71.997,24
ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ ΑΠΟ ΠΕΛΑΤΕΣ	186.883,46	155.333,77	167.189,73	136.499,34

Οι απαιτήσεις από πελάτες αφορούν σχεδόν στο σύνολό τους Δημόσια Έργα, για τα οποία συνεχίζεται να υφίσταται σημαντική καθυστέρηση στην απόδοσή τους.

Σημαντικές απαιτήσεις έχουν προκύψει από την εκτέλεση του έργου του Μετρό Θεσ/νίκης, το οποίο αφορά το μεγαλύτερο μέρος των απαιτήσεων από εκτέλεση έργων κατ' εφαρμογή του ΔΛΠ 11.

11.21. Λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2012	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2011
Επιταγές εισπρακτέες	0,00	50,01	0,00	50,01
Επισφαλείς-Επιδικοί χρεώστες	0,00	0,00	0,00	0,00
Χρεώστες διάφοροι	11.211,59	22.914,95	13.644,82	20.181,59
Χρεώγραφα (μετοχές, ομολογίες, λοιποί ρευστοποιήσιμοι τίτλοι)	0,00	0,00	0,00	0,00
Λογ/μοι διαχείρ. προκ/λων και πιστώσεων	18.090,87	17.496,47	17.471,59	16.896,34
Λοιπές απαιτήσεις	0,00	0,00	0,00	0,00
Αναβαλλόμενες φορολ. απαιτήσεις	0,00	427,92	0,00	427,92
ΣΥΝΟΛΑ	29.302,46	40.889,35	31.116,41	37.555,86

11.22. Λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις και προκαταβολές

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2012	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2011
Προκαταβλημένοι φόροι	673,01	216,02	653,95	196,96
Έξοδα επόμενων χρήσεων	2.629,46	3.196,69	1.005,11	1.125,05
Έσοδα χρήσης εισπρακτέα	12.360,27	21.850,09	12.360,27	21.850,09
Λοιποί μεταβατικοί λογαριασμοί	1,88	199,51	1,88	199,51
ΣΥΝΟΛΑ	15.664,62	25.462,31	14.021,21	23.371,61

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΧΡΗΣΗΣ 1/1-31/12/2012

Τα έσοδα χρήσεως εισπρακτέα αφορούν την αποδοχή από τους υπεύθυνους εκτέλεσης έργων απαιτήσεων του Ομίλου, εξώδικα ή μέσω τελεσίδικων δικαστικών αποφάσεων, καθώς και τιμολογημένων κατά την επόμενη χρήση εσόδων που αφορούν τη χρήση.

11.23. Απαιτήσεις από συνδεδεμένες και λοιπές συμμετοχικού ενδιαφέροντος επιχειρήσεις

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2012	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2011
Απαιτήσεις κατά συνδεδεμένων εταιριών	19.087,86	11.499,26	33.471,68	25.834,23
Απαιτήσεις κατά λοιπών συμμετοχικού ενδιαφ. Επιχειρήσεων	10.217,64	12.225,43	4.053,55	9.458,09
ΣΥΝΟΛΑ	29.305,50	23.724,69	37.525,23	35.292,32
ΣΥΝΟΛΟ ΛΟΙΠΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ	74.272,58	90.076,35	82.662,86	96.219,79

11.24. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2012	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2011
Ταμείο	644,65	888,85	632,63	876,27
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	4.748,06	2.280,37	2.806,16	406,22
Άλλα διαθέσιμα ή ταμειακά ισοδύναμα	0,00	0,00	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΑ	5.392,71	3.169,22	3.438,79	1.282,49

11.25. Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού βάσει ΔΛΠ19 και λοιπές προβλέψεις

Ο Όμιλος και η Εταιρία αναγνωρίζουν ως υποχρέωση παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την Υπηρεσία, την παρούσα αξία της νομικής δέσμευσης που έχει αναλάβει για την καταβολή εφάπαξ αποζημίωσης στο προσωπικό που αποχωρεί λόγω συνταξιοδότησης. Η σχετική υποχρέωση υπολογίστηκε κατόπιν αναλογιστικής μελέτης.

Η σχετική υποχρέωση του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύεται ως εξής :

ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΧΡΗΣΗΣ 1/1-31/12/2012

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2012	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2011
Υποχρεώσεις ισολογισμού για :				
Συνταξιοδοτικές παροχές	3.886,48	4.442,44	3.558,00	4.015,46
Σύνολο	3.886,48	4.442,44	3.558,00	4.015,46
Χρεώσεις στα αποτελέσματα :	31/12/2012	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2011
Συνταξιοδοτικές παροχές (προβλέψεις)	3.886,48	4.442,44	3.558,00	4.015,46
Σύνολο	3.886,48	4.442,44	3.558,00	4.015,46
Η μεταβολή στις υποχρεώσεις όπως εμφανίζονται στον ισολογισμό έχουν ως ακολούθως :	31/12/2012	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2011
Υπόλοιπο έναρξης	4.442,42	4.194,36	4.015,46	3.865,64
Καταβαλλόμενες αποζημιώσεις	-428,38	-1.029,74	-141,10	-979,93
Σύνολο χρέωσης στα αποτελέσματα	-127,56	1.277,80	-316,36	1.129,75
Υπόλοιπο τέλους	3.886,48	4.442,42	3.558,00	4.015,46
Τα ποσά που αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης έχουν ως ακολούθως :	31/12/2012	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2011
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	861,45	1.118,42	602,66	982,86
Χρηματοοικονομικό κόστος	201,00	159,38	152,59	146,89
Αποσβέσεις μη καταχωρημένων αναλογιστικών (κερδών) / ζημιών	0,00	0,00	0,00	0,00
Καθαρά αναλογιστικά (κέρδη) / ζημιές που καταχωρήθηκαν στην περίοδο	-1.190,01	0,00	-1.071,61	0,00
Κόστος προυπηρέσias	0,00	0,00	0,00	0,00
Ζημιές από περικοπές	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο περιλαμβανόμενο στις παροχές σε εργαζομένους	-127,56	1.277,80	-316,36	1.129,75

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν έχουν ως εξής :

I. ΔΗΜΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΠΑΡΑΔΟΧΕΣ

- 1. Πίνακας Θνησιμότητας** : Ο νέος Ελληνικός Πίνακας Θνησιμότητας 1990 για άνδρες και γυναίκες (Υπ. Απ. Κ3-3974/1999)
- 2. Κινητικότητα Προσωπικού** :
σε μακροχρόνια βάση :

Ηλικιακές Ομάδες	Οικειοθελής αποχώρηση	Απόλυση
Έως 35	0%	24%

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΧΡΗΣΗΣ 1/1-31/12/2012

35 - 50	0%	19%
50 και άνω	0%	2%

3. Ηλικία κανονικής συνταξιοδότησης : Σύμφωνα με τις καταστατικές διατάξεις του Ταμείου Κύριας Ασφάλισης κάθε εργαζόμενου
4. Ηλικία κανονικής συνταξιοδότησης για τα Βαρέα και Ανθυγιεινά Επαγγέλματα : Μείωση κατά 5 έτη της κανονικής ηλικίας συνταξιοδότησης

II. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΠΑΡΑΔΟΧΕΣ

1. Μέσος ετήσιο ρυθμός μακροχρόνιας αύξησης πληθωρισμού : 2% (σύμφωνα με το πρόγραμμα σύγκλησης της Ευρωπαϊκής Ένωσης - Στρατηγική της Λισσαβόνας)
2. Μέση ετήσια μακροχρόνια αύξηση του ΑΕΠ : 3% (σύμφωνα με το πρόγραμμα σύγκλησης του Υπουργείου Οικονομικών με τις οικονομίες των υπολοίπων χωρών της Ευρωπαϊκής Ζώνης)
3. Μέση ετήσια μακροχρόνια ωρίμανση μισθολογίου που λαμβάνεται υπόψη για την αποζημίωση του Ν.2112/20 : 3,73% = Πληθωρισμός + 1,73%
Το ανωτέρω ποσοστό 1,73% προέκυψε από στατιστική επεξεργασία, μέσω εκθετικής παλινδρόμησης (ποσοστό προσαρμογής R²=71,32%), μισθολογικών δεδομένων.
4. Προεξοφλητικό Επιτόκιο : 3,8%
5. Απόδοση Επενδύσεων : Η ίδια με το Προεξοφλητικό Επιτόκιο
6. Περιουσιακά στοιχεία για την αποζημίωση του Ν.2112/20 κατά την 31.12.2012 : Μηδέν

III. ΑΛΛΕΣ ΠΑΡΑΔΟΧΕΣ

1. Ύψος αποζημίωσης : Η εφαρμογή των νομοθετικών διατάξεων του Ν.2112/20 χωρίς να ληφθεί υπόψη το ανώτατο όριο των μηνιαίων αποδοχών στους μισθωτούς.
2. Ημερομηνία αποτίμησης : 31/12/2012
3. Πληθυσμιακά στοιχεία : Όπως καταγράφηκαν από τις υπηρεσίες του Ομίλου την 31/12/2012
4. Γενική αρχή υπολογισμού των αναλογιστικών μεγεθών : Δεχθήκαμε την αρχή της συνεχιζόμενης επιχειρηματικής δραστηριότητας σύμφωνα με το πλαίσιο των ΔΛΠ (βλ. ΔΛΠ 1.παρ 23)
5. Αναλογιστική μέθοδος : Χρησιμοποιήθηκε η μέθοδος της Προβεβλημένης Πιστούμενης Μονάδος

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΧΡΗΣΗΣ 1/1-31/12/2012

Αποτίμησης

(Projected Unit Credit Method) (βλ. ΔΛΠ 19)

Υποχρεώσεις αποζημίωσης:

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2012	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2011
Υποχρεώσεις αποζημ. προσωπικού	3.886,48	4.437,36	3.558,00	4.015,46

Σημειώνεται ότι η ανάλυση για το 2011, αφορά τη δομή του Ομίλου πριν τη διακοπή ενοποίησης των 4 κοινοπραξιών, η οποία επέφερε αλλαγή του τρόπου ενοποιήσεως (από αναλογική, με καθαρή θέση). Τα ανωτέρω όμως υπόλοιπα υποχρεώσεων, αφορούν τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

11.26. Δανειακές υποχρεώσεις - Μισθώσεις

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2012	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2011
ΔΑΝΕΙΣΜΟΣ				
Βραχυπρόθεσμες Τραπεζικές Υποχρεώσεις	139.157,92	82.289,13	139.157,92	82.289,06
Μακροπρόθεσμες Τραπεζικές Υποχρεώσεις	38.500,00	57.100,00	38.500,00	57.100,00
ΣΥΝΟΛΑ	177.657,92	139.389,13	177.657,92	139.389,06

Το μέσο σταθμισμένο επιτόκιο των ομολογιακών δανείων κατά την 31/12/2012, ανερχόταν σε 3,99%. Τα βραχυπρόθεσμα δάνεια χορηγούνται με βάση διάφορα πιστωτικά όρια που διατηρεί ο Όμιλος με διάφορες τράπεζες. Το σύνολο των δανείων είναι σε ευρώ. Το τρέχον μέσο σταθμισμένο επιτόκιο των τραπεζικών δανείων, κατά την 31/12/2012 ανερχόταν σε 6,08%. Αντίστοιχα το τρέχον μέσο σταθμισμένο επιτόκιο των συμβάσεων leasing ανερχόταν σε 4,14%.

Το μέσο συνολικό σταθμισμένο επιτόκιο όλων των ανωτέρω κατηγοριών ανερχόταν σε 4,80%.

Ως προς τη ληκτότητα οι υποχρεώσεις διακρίνονται ως ακολούθως:

Υποχρεώσεις Ομίλου 31/12/2012	Άμεσα καταβλητέα <3 μήνες	3- 6 μήνες	Από 6 - 12 μήνες	1 έως 5 έτη	>5 έτη	Σύνολο
Ομολογιακά Δάνεια	25.800,00	22.100,00	14.300,00	38.500,00		100.700,00
Αλληλόχρεοι δανειακοί λογαριασμοί (χωρίς προσδιορισμένη τακτή λήξη)						73.997,22
Συμβάσεις Χρηματοδοτικής Μίσθωσης		1.458,07	1.675,30	8.473,89		11.607,26
Προμηθευτές	8.337,54	17.756,84	12.932,55			39.026,93
Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	704,70	1.778,06	1.962,15			4.444,91
Μακροπρ. δόσεις φορολ. ελέγχων				5.616,00		5.616,00
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	2.168,71	322,40	644,80			3.135,91
Μακροπρ. δόσεις ασφαλ. ρυθμίσεων				1.771,81		1.771,81

ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΧΡΗΣΗΣ 1/1-31/12/2012

Επιταγές πληρωτέες	6.131,11	758,40				6.889,51
--------------------	----------	--------	--	--	--	-----------------

Κατά τη χρήση πραγματοποιήθηκε ρύθμιση των φορολογικών και ασφαλιστικών υποχρεώσεων της εταιρίας με αποτέλεσμα να μην υφίστανται ληξιπρόθεσμες οφειλές σημαντικού ύψους. Κατά την 31/12/2012 υφίσταντο ληξιπρόθεσμη φορολογικές υποχρεώσεις συνολικού ύψους μικρότερου των 200 χιλ €, οι οποίες θα περιληφθούν στον προσωρινό φορολογικό έλεγχο ο οποίος βρίσκεται σε εξέλιξη, ενώ δεν υφίστανται ληξιπρόθεσμες οφειλές προς ασφαλιστικά ταμεία.

Από την ανωτέρω ανάλυση ληκτότητας υποχρεώσεων υφίστανται ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις: α) δόσεων ομολογιακών δανείων συνολικού ποσού 22.200,00 χιλ €, β) προς εταιρίες χρηματοδοτικών μισθώσεων ύψους 4.740,61 χιλ €, και γ) επιταγές πληρωτέες 1.485,58 χιλ €.

11.27. Εμπορικές υποχρεώσεις και προκαταβολές

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2012	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2011
Προμηθευτές	39.026,93	26.668,72	34.601,97	20.522,94
Γραμμάτια πληρωτέα	0,00	0,00	0,00	0,00
Επιταγές πληρωτέες	6.889,51	9.324,93	6.889,51	9.324,93
Προκαταβολές Πελατών	29.949,25	17.642,08	15.053,75	2.686,80
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	3.135,91	4.528,42	2.682,17	4.068,21
Υποχρεώσεις προς συνδ. επιχειρ./Κ/Ξ	3.362,82	3.298,42	15,51	15,69
Μερίσματα πληρωτέα	0,00	0,00	0,00	0,00
Πιστωτές διάφοροι	7.453,50	11.440,93	5.795,50	6.768,35
Υποχρεώσεις χρηματ. συμβάσεων	172,68	231,88	172,68	231,88
Υποχρεώσεις κατασκ. συμβολαίων	0,00	0,00	0,00	0,00
Υποχρεώσεις αποζημ. προσωπικού	3.886,48	4.437,36	3.558,00	4.015,46
Λοιπές υποχρεώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00
Λοιποί Μεταβατικοί λογαρ.παθητικού	4.662,15	4.819,91	3.811,49	3.496,68
ΣΥΝΟΛΑ	98.539,23	82.392,65	72.580,58	51.130,94

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΧΡΗΣΗΣ 1/1-31/12/2012

11.28. Υποχρεώσεις από φόρους

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2012	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2011
Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	4.444,91	13.010,94	4.180,12	12.416,68

Η μείωση αφορά τόσο την αποπληρωμή μέσω συμψηφισμού φορολογικών απαιτήσεων με υποχρεώσεις, όσο και της μακροχρόνιας ρυθμίσεως των υπολοίπων οφειλών καθώς και άμεσης αποπληρωμής μέρους.

ΣΥΝΟΛΟ ΛΟΙΠΩΝ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (ΓΠΛΗΝ ΔΑΝΕΙΑΚΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ)	102.984,14	95.403,59	76.760,70	63.547,62
--	------------	-----------	-----------	-----------

11.29. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2012	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2011
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρ.	1.286,56	1.152,18	165,69	29,98
Μακροπρ. μέρος φορολογικών υποχρ.	5.616,00	3.896,63	5.616,00	3.896,63
Μακροπρ. μέρος ασφαλιστικών υποχρ.	1.771,81	1.612,46	1.771,81	1.612,46
Συμβάσεις leasing	8.473,89	12.247,49	8.473,89	12.247,49
ΣΥΝΟΛΑ	17.148,26	18.908,76	16.027,39	17.786,56

11.30. Αναβαλλόμενες Φορολογικές Υποχρεώσεις

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2012	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2011
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρ.	7.311,54	10.053,17	4.938,21	7.862,59
ΣΥΝΟΛΑ	7.311,54	10.053,17	4.938,21	7.862,59

ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΧΡΗΣΗΣ 1/1-31/12/2012

Το υπόλοιπο την 31.12.2012 αναλύεται κατά είδος διαφοράς φορολογικής και λογιστικής βάσης ως εξής:

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΙΑ
Εδαφικών εκτάσεων	642,70	642,70
Κτηρίων - τεχνικών εγκαταστάσεων	327,24	327,24
Μηχανημάτων	447,64	447,64
Μεταφορικών Μέσων	155,97	155,97
Ακινητοποιήσεων υπό εκτέλεση	0,00	0,00
Κατασκευαστικά συμβόλαια	20.294,45	17.921,12
Φορολογικών ζημιών	-17.343,72	-17.343,72
Πρόβλεψη διαφορών φορολ.ελέγχου	1.480,00	1.480,00
Λοιπών φόρων	0,00	0,00
Λοιπών προβλέψεων	-711,60	-711,60
Μεταβατικών λογαριασμών	1.956,04	1.956,04
Συμβάσεις χρηματοδ.μισθώσεων	62,82	62,82
ΣΥΝΟΛΑ	7.311,54	4.938,21

Οι ανωτέρω υπολογισμοί έχουν πραγματοποιηθεί με φορολογικό συντελεστή 20%. Στις 23/1/2013 βάσει του Νόμου 4110/2013 μεταβλήθηκε ο φορολογικός συντελεστής από 20% σε 26% για τις χρήσεις που ξεκινούν από 1/1/2013. Λόγω της δημοσιεύσεως του ανωτέρω νόμου μετά το πέρας της χρήσεως, δεν πραγματοποιήθηκε μεταβολή στην αναβαλλόμενη φορολογία, η οποία θα επηρεάσει αρνητικά το αποτέλεσμα της επόμενης περιόδου κατά ποσό 1.749,46 χιλ € του Ομίλου και κατά 1.037,46 χιλ € της Εταιρίας.

11.31. Ίδια Κεφάλαια

Το Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρίας ανέρχεται σε 123.750.000,00 Ευρώ και διαιρείται σε 82.500.000 ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 1,50 Ευρώ η κάθε μία. Περαιτέρω, η ανάλυση των ιδίων κεφαλαίων, παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα:

ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΧΡΗΣΗΣ 1/1-31/12/2012

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2012	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2011
ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ				
Καταβεβλημένο	123.750,00	123.750,00	123.750,00	123.750,00
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	14.353,98	14.353,98	14.353,98	14.353,98
ΣΥΝΟΛΟ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ	138.103,98	138.103,98	138.103,98	138.103,98
Αναπροσαρμογή παγίων	4.340,40	5.783,83	4.340,40	5.783,83
Αναβαλλόμενη φορολογία	959,44	1.156,77	959,44	1.156,77
ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΩΝ	3.380,96	4.627,06	3.380,96	4.627,06
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ				
Τακτικό	147,73	147,76	144,71	144,71
Ειδικά	-901,29	2.023,91	1.367,91	904,51
Έκτακτα	686,17	-3.150,78	686,20	686,20
Αφορολόγητα ειδικών διατάξεων νόμων	12.681,88	12.681,88	12.681,88	12.681,88
ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΩΝ	12.614,50	11.702,77	14.880,71	14.417,30
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟ				
Υπόλοιπο κερδών (ζημιών) πρ. χρήσεων	-91.812,99	-82.443,11	-80.279,38	-70.978,74
Διαφορά από μη ενοποίηση θυγατρικών	-2.043,39	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο κερδών (ζημιών) χρήσης	-29.915,29	-9.369,88	-32.265,77	-9.300,64
ΣΥΝΟΛΟ (αποτελέσματα εις νέον)	-123.771,67	-91.812,99	-112.545,15	-80.279,38
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής	30.327,77	62.620,83	43.820,50	76.868,96
Δικαιώματα μειοψηφίας	-8,18	2,32	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	30.319,59	62.623,15	43.820,50	76.868,96

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΧΡΗΣΗΣ 1/1-31/12/2012**11.32. Ανάλυση περιουσιακών στοιχείων διακοπτόμενης δραστηριότητας**

Κατά την 31/12/2011 τα περιουσιακά στοιχεία των Κοινοπραξιών που δεν ενοποιούνται από την τρέχουσα περίοδο αναλύονται σε:

ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	31/12/2012	31/12/2011
A. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία		18,62
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις		-11,95
B. Ακίνητα για επένδυση		0,00
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις		0,00
Γ. Άυλα περιουσιακά στοιχεία		0,37
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις		-0,37
Δ. Συμμετοχές σε επιχειρήσεις		0,00
Ε. Συμμετοχές προς πώληση		0,00
ΣΤ. Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		22,15
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις		-5,75
ΣΥΝΟΛΑ ΜΙΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ (ΚΤΗΣΗΣ)		41,14
ΜΕΙΟΝ : Συνολικές Συσσωρευμένες Αποσβέσεις		-18,07
ΣΥΝΟΛΟ ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΩΝ ΠΑΓΙΩΝ		23,07

ΙΔΙΟΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	31/12/2012	31/12/2011
Γήπεδα - Οικόπεδα - Αγροί		0,00
Κτίρια & τεχνικά έργα		0,00
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις		0,00
Μηχανήματα (τεχνικές εγκατ. & λοιπός εξοπλ.)		18,62
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις		-11,95
Μεταφορικά Μέσα		0,00
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις		0,00
Ακίνητοπ. υπό εκτέλεση		0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΜΙΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ (κτήσης)		18,62
Μείον : Συνολικές Συσσωρευμένες Αποσβέσεις		-11,95
ΚΑΘΑΡΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ ΛΗΞΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ		6,67

ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΧΡΗΣΗΣ 1/1-31/12/2012

ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	31/12/2012	31/12/2011
Οικόπεδα		0,00
Κτίρια		0,00
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις		0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΜΙΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ (κτήσης)		0,00
<u>ΜΕΙΟΝ:</u> Συνολικές Συσσωρευμένες Αποσβέσεις		0,00
ΚΑΘΑΡΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ ΛΗΞΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ		0,00

ΑΥΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	31/12/2012	31/12/2011
Λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία		0,37
ΣΥΝΟΛΟ ΜΙΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ (κτήσης)		0,37
<u>ΜΕΙΟΝ:</u> Συνολικές Συσσωρευμένες Αποσβέσεις		-0,37
ΚΑΘΑΡΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ ΛΗΞΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ		0,00

ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	31/12/2012	31/12/2011
Επενδύσεις σε θυγατρικές		0,00
Επενδύσεις σε συνδεδεμένες		0,00
Επενδύσεις σε συμμετοχικού ενδιαφέροντος επιχειρήσεις		0,00
ΣΥΝΟΛΑ ΑΞΙΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ		0,00

ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΧΡΗΣΗΣ 1/1-31/12/2012

ΛΟΙΠΑ ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	31/12/2012	31/12/2011
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός		7,29
Σωρευμένες Αποσβέσεις		-5,75
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		14,86
ΣΥΝΟΛΟ ΜΙΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ (κτήσης)		22,15
<u>ΜΕΙΟΝ</u> : Συνολικές Σωρευμένες Αποσβέσεις		-5,75
ΚΑΘΑΡΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ ΛΗΞΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ		16,40

ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	31/12/2012	31/12/2011
Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή		0,00
Παραγωγή σε εξέλιξη		0,00
Πρώτες και βοηθητικές ύλες		0,00
Προκαταβολές για αγορά αποθεμάτων		85,71
ΣΥΝΟΛΑ		85,71

ΠΕΛΑΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	31/12/2012	31/12/2011
Απαιτήσεις από πελάτες		1.777,33
Απαιτήσεις από εκτέλεση έργων		25,25
ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ ΑΠΟ ΠΕΛΑΤΕΣ		1.802,58

ΛΟΙΠΕΣ ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	31/12/2012	31/12/2011
Επιταγές εισπρακτέες		0,00
Επισφαλείς-Επίδικοι χρεώστες		0,00
Χρεώστες διάφοροι		2.709,25
Χρεώγραφα (μετοχές, ομολογίες, λοιποί ρευστοποιήσιμοι τίτλοι)		0,00
Λογ/μοι διαχείρ. προκ/λων και πιστώσεων		13,14
Λοιπές απαιτήσεις		49,10
Αναβαλλόμενες φορολ. απαιτήσεις		0,00
ΣΥΝΟΛΑ		2.771,49

ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΧΡΗΣΗΣ 1/1-31/12/2012

ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	31/12/2012	31/12/2011
Προκαταβλημένοι φόροι		0,00
Έξοδα επόμενων χρήσεων		0,00
Έσοδα χρήσης εισπρακτέα		0,00
Λοιποί μεταβατικοί λογαριασμοί		0,00
ΣΥΝΟΛΑ		0,00

ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΣΥΝΔ. & Λ. ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ ΕΠΙΧ/ΣΕΙΣ	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	31/12/2012	31/12/2011
Απαιτήσεις κατά συνδεδεμένων εταιριών		0,00
Απαιτήσεις κατά λοιπών συμμετοχικού ενδιαφ. Επιχειρήσεων		0,00
ΣΥΝΟΛΑ		0,00

ΣΥΝΟΛΟ ΛΟΙΠΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ		2.771,49
---	--	-----------------

ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	31/12/2012	31/12/2011
Ταμείο		10,67
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας		64,24
Άλλα διαθέσιμα ή ταμειακά ισοδύναμα		0,00
ΣΥΝΟΛΑ		74,91

ΣΥΝΟΛΟ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΔΙΑΚΟΠΤΟΜΕΝΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ		4.757,76
---	--	-----------------

11.33. Ανάλυση υποχρεώσεων διακοπτόμενης δραστηριότητας

Κατά την 31/12/2011 οι υποχρεώσεις των Κοινοπραξιών που δεν ενοποιούνται από την τρέχουσα περίοδο αναλύονται σε:

ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΧΡΗΣΗΣ 1/1-31/12/2012

ΔΑΝΕΙΑΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ-ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	31/12/2012	31/12/2011
ΔΑΝΕΙΣΜΟΣ		
Βραχυπρόθεσμες Τραπεζικές Υποχρεώσεις		0,00
Μακροπρόθεσμες Τραπεζικές Υποχρεώσεις		0,00
ΣΥΝΟΛΑ		0,00

ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	31/12/2012	31/12/2011
Προμηθευτές		1.058,05
Γραμμάτια πληρωτέα		0,00
Επιταγές πληρωτέες		0,00
Προκαταβολές Πελατών		3,31
Ασφαλιστικοί οργανισμοί		1,23
Υποχρεώσεις προς συνδ. επιχειρ./Κ/Ξ		353,19
Μερίσματα πληρωτέα		0,00
Πιστωτές διάφοροι		4,77
Υποχρεώσεις χρηματ. συμβάσεων		0,00
Υποχρεώσεις κατασκ. συμβολαίων		0,00
Υποχρεώσεις αποζημ. προσωπικού		5,08
Λοιπές υποχρεώσεις		0,00
Λοιποί Μεταβατικοί λογαρ.παθητικού		0,00
ΣΥΝΟΛΑ		1.425,63

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΠΟ ΦΟΡΟΥΣ	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	31/12/2012	31/12/2011
Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη		132,94

ΣΥΝΟΛΟ ΛΟΙΠΩΝ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (ΓΠΛΗΝ ΔΑΝΕΙΑΚΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ)		1.558,57
---	--	-----------------

ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΧΡΗΣΗΣ 1/1-31/12/2012

ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	31/12/2012	31/12/2011
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρ.		0,00
Μακροπρ. μέρος φορολογικών υποχρ.		0,00
Μακροπρ. μέρος ασφαλιστικών υποχρ.		0,00
Συμβάσεις leasing		0,00
ΣΥΝΟΛΑ		0,00

ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	31/12/2012	31/12/2011
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρ.		6,31
ΣΥΝΟΛΑ		6,31

ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΔΙΑΚΟΠΤΟΜΕΝΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ		1.564,88
--	--	-----------------

ΔΙΑΘΕΣΙΜΟΤΗΤΑ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Οι Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας είναι καταχωρημένες στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση www.aegek.gr. Ο αναγνώστης ο οποίος επιζητά να αντλήσει ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ πρέπει να εξασφαλίσει πρόσβαση στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας.

Μαρούσι, 24/4/2013

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

Ιωάννης Κ. Μαρούλης
ΑΔΤ ΑΕ 506031

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

Μιχαήλ Κ. Σίμας
ΑΔΤ ΑΚ 218106

Ο ΓΕΝ.ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ

Ιωάννης Σ. Τσιτσιλώνης
ΑΔΤ ΑΒ 593612

**Ο ΑΝΑΠΛ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ**

Αλέξανδρος Αθ. Κοτρώτσιος
ΑΔΤ Χ 199686
ΑΡ.ΑΔ.Ο.Ε.Ε.86103 Α' ΤΑΞΕΩΣ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

Μαρία Αντ. Παπαθανασίου
ΑΔΤ ΑΚ 038995
ΑΡ.ΑΔ.Ο.Ε.Ε.38689 Α' ΤΑΞΕΩΣ